EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU BUREAU DE LA MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

Séance du jeudi 18 avril 2024

Madame Martine VASSAL, Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence, a ouvert la séance à laquelle ont été présents 29 membres.

Etaient présents Mesdames et Messieurs :

Martial ALVAREZ - Christian AMIRATY - Philippe ARDHUIN - Christian BURLE - Gaby CHARROUX - Georges CRISTIANI - Daniel GAGNON - David GALTIER - Gerard GAZAY - Patrick GHIGONETTO - Roland GIBERTI - Philippe GINOUX - Jean-Pierre GIORGI - Nicolas ISNARD - Didier KHELFA - Arnaud MERCIER - Danielle MILON - Véronique MIQUELLY - Pascal MONTECOT - Roland MOUREN - Serge PEROTTINO - Catherine PILA - Henri PONS - Didier REAULT - Laurent SIMON - Martine VASSAL - Amapola VENTRON - Frédéric VIGOUROUX - David YTIER.

Etaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

François BERNARDINI représenté par Martial ALVAREZ - Olivier FREGEAC représenté par Arnaud MERCIER - Vincent LANGUILLE représenté par Georges CRISTIANI - Georges ROSSO représenté par Gaby CHARROUX - Michel ROUX représenté par Amapola VENTRON.

Etaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Emmanuelle CHARAFE - Jean-Pascal GOURNES - Éric LE DISSES.

Madame la Présidente a proposé au Bureau de la Métropole d'accepter les conclusions exposées ci-après et de les convertir en délibération.

ATCS-012-15844/24/BM

■ Approbation d'une convention de superposition d'affectation avec le Grand Port Maritime de Marseille

92688

Madame la Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence sur proposition du Commissaire Rapporteur soumet au Bureau de la Métropole le rapport suivant :

Le tourisme et l'art de vivre représentent l'une des filières économiques clés identifiées dans l'agenda du développement économique de la Métropole Aix-Marseille-Provence qui rejoint également les ambitions du programme alimentaire territorial métropolitain dont l'un des axes majeurs est constitué par la valorisation du patrimoine agricole, alimentaire, gastronomique et paysager au travers d'actions culturelles et touristiques.

La Métropole affirme ainsi sa volonté de développer une offre de tourisme et de loisirs durable et de qualité qui s'adresse à tous les résidents, qu'ils soient temporaires (visiteurs, congressistes, travailleurs nomades, ...) ou permanents (habitants, étudiants, ...), qu'ils viennent pour les affaires ou pour le plaisir, grâce à l'expérience Provence. Elle soutient également les initiatives locales visant à promouvoir et rendre accessible au plus grand nombre l'excellence gastronomique et culinaire provençale via une approche événementielle innovante.

Dans ce cadre, la Métropole Aix-Marseille-Provence considérant l'année 2024 qui verra l'espace maritime, et portuaire, investi par les manifestations autour des Jeux Olympiques, souhaite conforter l'attractivité du territoire.

Pour ce faire, elle souhaite s'appuyer sur un secteur emblématique « la Digue Sainte Marie » afin d'y organiser diverses manifestations permettant de développer l'attractivité du territoire autour de filières majeures telles qu'identifiées dans l'agenda du développement économique.

Le Grand Port Maritime de Marseille dispose d'un espace exceptionnel en miroir de ses activités portuaires dans les Bassins Est et de la cité Phocéenne, historiquement très apprécié des Marseillaises et des Marseillais. Depuis ce lieu privilégié, c'est toute la mutation du port et de la ville qui s'expose aux visiteurs sous son meilleur profil.

Dans ce contexte, le GPMM et la Métropole se sont rapprochés afin de définir les conditions de la superposition d'affectations des terrains en cause.

En effet, conformément aux articles L.2123-7, L.2123-8, R.2123-15 à R.2123-17 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, un immeuble dépendant du domaine public en raison de son affectation à un service public ou à l'usage du public peut faire l'objet d'une ou de plusieurs affectations supplémentaires relevant de la domanialité publique dans la mesure où celles-ci sont compatibles avec ladite affectation.

La superposition d'affectations donne lieu à l'établissement d'une convention pour régler les modalités techniques et financières de gestion de cet immeuble, en fonction de la nouvelle affectation ainsi qu'à indemnisation à raison des dépenses ou de la privation de revenus qui peuvent en résulter pour le gestionnaire.

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer au Bureau de la Métropole de prendre la délibération ci-après :

Le Bureau de la Métropole Aix-Marseille-Provence,

Vu

- Le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- La loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles ;
- La loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ;
- La délibération n°HN 001-8073/20/CM du Conseil de la Métropole du 17 juillet 2020 portant délégation de compétences du Conseil au Bureau de la Métropole ;
- La délibération ECOR-001-12062/22/CM du Conseil de la Métropole du 30 juin 2022 portant actualisation de l'agenda du développement économique métropolitain.

Oùï le rapport ci-dessus

Entendues les conclusions du Commissaire Rapporteur,

Délibère

Article 1 :

Est approuvée la convention de superposition d'affectation entre le GPMM et la Métropole Aix Marseille Provence ci annexée.

Article 2

Madame la Présidente de la Métropole, ou son représentant est autorisé à signer cette convention.

Article 3 :

Les crédits nécessaires sont inscrits dans le budget principal de la Métropole 2024.

Cette proposition mise aux voix est adoptée.

Certifié Conforme,
Le Conseiller Délégué
Fonds européens
Relations internationales

Vincent LANGUILLE