

ARENCE AMENAGEMENT TRAVERSEE PIETONNE 4A
CALCUL DU PRIX DE REVIENT DE L'OUVRAGE (€ HT) et de la TVA RECUPERABLE

				Répartition		TOTAL
				VDM	METROPOLE AMP ex MPM	VDM + MAMP
1/ Ensemble des coûts affectés à l'opération (travaux définitifs)	Montant (assiette TVA)			Base affectation	0,00%	100,00%
1.1 Coût aménagement						
- Maîtrise d'œuvre_ Marché N° 15.054 STOA / EGIS	23 367,39 €	répartition au prorata des tx		0,00 €	23 367,39 €	23 367,39 €
- Marchés de travaux N° 16.026 GIL TP ; 16.027 GIL TP ; 16.028 BERANGER	274 385,00 €	Montant DGD		0,00 €	274 385,00 €	274 385,00 €
- Révisions de prix marchés N° 16.026 GIL TP ; 16.027 GIL TP ; 16.028 BERANGER	0,00 €	répartition au prorata des tx affectés		0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Divers (travaux hors marchés, déviation réseaux, ...)	2 130,72 €			0,00 €	2 130,72 €	2 130,72 €
	299 883,11 €			0,00 €	299 883,11 €	299 883,11 €
1.2 Coût d'acquisition des terrains	0,00 €					
2/ Dépenses générales ZAC affectées à l'opération :	4,4%			Base affectation	0,00%	100,00%
taux Bilan ZAC Cimed présenté CA septembre 2022	13 194,86 €			0,00 €	13 194,86 €	13 194,86 €
3/ Prix de revient de l'ouvrage " AMENAGEMENT TRAVERSEE PIETONNE 4A" (€ HT) hors frais généraux	313 077,97 €					
4/ Coûts indirects / frais généraux	16,00%			Base affectation	0,00%	100,00%
fixés à 16% du montant HT des coûts directs	50 092,48 €			0,00 €	50 092,48 €	50 092,48 €
⇒ PRIX DE REVIENT CHARGE	363 170,45 €			TOTAL	0,00 €	363 170,45 €
5/ Calcul assiette taxable "AMENAGEMENT TRAVERSEE PIETONNE 4A" (€ HT)				VERIF	0,00%	100,00%
Prix de revient chargé (ZAC + hors ZAC)	363 170,45 €					
Coût de revient (hors frais généraux) imputé en ZAC	313 077,97 €	100,00%				
Prix de revient chargé imputé hors ZAC		0,00%				
	313 077,97 €					
Partie du coût de revient imputé en ZAC financé par les recettes commerciales	199 148,90 €	63,61%	1-36,39%			
			taux Bilan ZAC Cimed présenté CA sept 2022			
TOTAL assiette taxable hors frais généraux	113 929,07 €					
TOTAL assiette taxable Y/C frais généraux (100% en ZAC)	164 021,55 €					
				REPARTITION ENTRE DESTINATAIRES DES OUVRAGES		
				Base affectation	0,00%	100,00%
				VDM	METROPOLE AMP ex MPM	100%
Total TVA sur remise d'ouvrage collectée en ZAC	32 804,31 €	20,0%		0,00 €	32 804,31 €	32 804,31 €
6/ Montant TVA "AMENAGEMENT TRAVERSEE PIETONNE 4A"	32 804,31 €			0,00 €	32 804,31 €	32 804,31 €