EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU BUREAU DE LA MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

Séance du jeudi 16 décembre 2021

Madame Martine VASSAL, Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence, a ouvert la séance à laquelle ont été présents 32 membres.

Etaient présents Mesdames et Messieurs :

Martial ALVAREZ - Christian AMIRATY - Philippe ARDHUIN - François BERNARDINI - Emmanuelle CHARAFE - Gaby CHARROUX - Georges CRISTIANI - Olivier FREGEAC - Daniel GAGNON - David GALTIER - Gérard GAZAY - Roland GIBERTI - Philippe GINOUX - Jean-Pascal GOURNES - Nicolas ISNARD - Didier KHELFA - Arnaud MERCIER - Danielle MILON - Pascal MONTECOT - Véronique MIQUELLY - Roland MOUREN - Didier PARAKIAN - Serge PEROTTINO - Catherine PILA - Henri PONS - Didier REAULT - Georges ROSSO - Michel ROUX - Martine VASSAL - Amapola VENTRON - Yves VIDAL - David YTIER.

Etaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

Éric LE DISSES représenté par Martial ALVAREZ.

Etaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Gérard BRAMOULLE - Christian BURLE.

Madame la Présidente a proposé au Bureau de la Métropole d'accepter les conclusions exposées ci-après et de les convertir en délibération.

URBA-011-10789/21/BM

■ Cession d'une partie de la parcelle AA 135 au profit du Département des Bouches-du-Rhône sur la commune de la Roque d'Anthéron 12230

Madame la Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence sur proposition du Commissaire Rapporteur soumet au Bureau de la Métropole le rapport suivant :

La Zone d'aménagement Concerté (ci-après ZAC) de La Roque d'Anthéron 2 a été créée le 30 mars 2017 sur la Commune de La Roque d'Anthéron afin d'étendre la zone d'activités existante et permettre d'offrir sur un périmètre de 13 hectares du foncier d'activités à destination d'entreprises industrielles et de PME/PMI.

Dans le cadre de l'aménagement de cette ZAC, le Territoire du Pays d'Aix a réalisé les accès depuis la RD561, en lien avec le Département des Bouches-du-Rhône.

Il convient aujourd'hui d'opérer une régularisation au profit de ce dernier.

Ce rapport vise donc à approuver la cession à titre gracieux au profit du Département des Bouches-du-Rhône d'une partie de la parcelle AA135 (881 m²) en vue de son intégration dans le domaine public routier départemental (RD561).

Suite à la demande du Territoire du Pays d'Aix, le Département convient de la nécessité d'entretenir les aménagements réalisés par le Territoire du Pays d'Aix.

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer au Bureau de la Métropole de prendre la délibération ci-après :

Le Bureau de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence

Vu

- Le Code général des collectivités territoriales ;
- La loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles ;
- La loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ;
- La délibération n°ECO 007-1781/17/CM du Conseil de la Métropole du 30 mars 2017 créant la ZAC de La Roque d'Anthéron 2 ;
- La délibération n°ECO 001-2052/17/CM du Conseil de la Métropole du 18 mai 2017 approuvant le dossier de réalisation de la ZAC, le programme des équipements publics et déterminant les participations aux équipements publics de la ZAC ;
- La délibération n°HN 001-8073/20/CM du Conseil de la Métropole du 17 juillet 2020 portant délégation de compétences du Conseil de la Métropole au Bureau de la Métropole ;
- La saisine de la Direction de l'Immobilier de l'État en date du 8 novembre 2021 ;
- Le courrier de demande du Département des Bouches-du-Rhône en date du 5 août 2021 ;
- La lettre de saisine de la Présidente de la Métropole ;
- L'avis du Conseil de Territoire du Pays d'Aix du 9 décembre 2021.

Où le rapport ci-dessus,

Entendues les conclusions du Commissaire Rapporteur,

Considérant

- Qu'il convient de régulariser au profit du Département une cession foncière à titre gracieux en vue de l'intégration de ces terrains dans le domaine public routier départemental (RD561).

Délibère

Article 1 :

Est approuvée la cession à titre gracieux d'une emprise d'une superficie de 881 m² à détacher de la parcelle cadastrée AA135, propriété de Métropole Aix-Marseille-Provence et sise ZAC de La Roque d'Anthéron 2 sur la Commune de La Roque d'Anthéron, conformément au document d'arpentage ci-joint.

Article 2 :

Madame la Présidente de la Métropole ou son représentant est autorisé à signer l'acte authentique ainsi que tout document relatif à cette cession.

Article 3 :

Les frais inhérents à l'établissement de l'acte authentique et les frais de division sont pris en charge par le Département des Bouches-du-Rhône.

Cette proposition mise aux voix est adoptée

Métropole Aix-Marseille-Provence
N° URBA-011-10789/21/BM

Certifié Conforme,
Le Conseiller Délégué,
Patrimoine et Politique immobilière

Christian AMIRATY

Signé le 16 décembre 2021
Reçu en Contrôle de légalité le 7 janvier 2022