

# Rapport d'activité

**MARSEILLE 2020**

**Parkings Hôtel de Ville**



**Auteur :** Julien Dalla Vecchia/ Yannick Julié

**Date :** 26 mai 2021

## Table des matières

<b>Préambule</b> .....	<b>3</b>
<b>1 Présentation Générale</b> .....	<b>4</b>
1.1 Descriptif et caractéristiques des parkings/ Grilles tarifaires 2020.....	4
1.2 Faits marquants de l'exercice.....	6
<b>2 Inventaire et Amortissement des biens du parking</b> .....	<b>7</b>
2.1 Montant total et détail des opérations d'investissements .....	7
2.2 Suivi des obligations contractuelles.....	8
2.3 Maintenance Technique et controle réglementaire par les sous traitants.....	9
<b>3 Fréquentation du parking Hôtel de Ville</b> .....	<b>11</b>
3.1 Analyse Globale .....	11
3.2 Fréquentations et Recettes horaires du parking Hôtel de Ville .....	12
3.3 Fréquentation Gratuite des parkings et fréquentation globales .....	16
3.4 Recettes Abonnés parking Hôtel de Ville .....	17
3.5 Détails des recettes diverses du parking Hôtel de Ville .....	19
<b>4 Qualité de service</b> .....	<b>20</b>
4.1 Services à la clientèle .....	20
4.2 Suivi des réclamations .....	21
4.3 Enquêtes clients .....	22
4.4 Communication & actions commerciales 2020 .....	29
<b>5 Affectation Personnel Exploitation parkings Les Docks et Espercieux</b> .....	<b>39</b>
5.1 Organigramme National et Equipe exploitation .....	39
5.2 Affectation et ETP des parkings.....	41
5.3 Missions confiées aux équipes d'exploitations.....	42
5.4 Formation Personnel exploitation 2020.....	44
<b>6 Compte-rendu financier du service</b> .....	<b>45</b>
6.1 Compte exploitation année 2020 .....	45
6.2 Calcul du seuil des redevances fixes et variables .....	49
<b>7 Annexes</b> .....	<b>50</b>

## Préambule

Cette année 2020 restera une année particulièrement perturbée, notamment pour l'activité stationnement qui a été très impactée par cette crise sanitaire sans précédent.

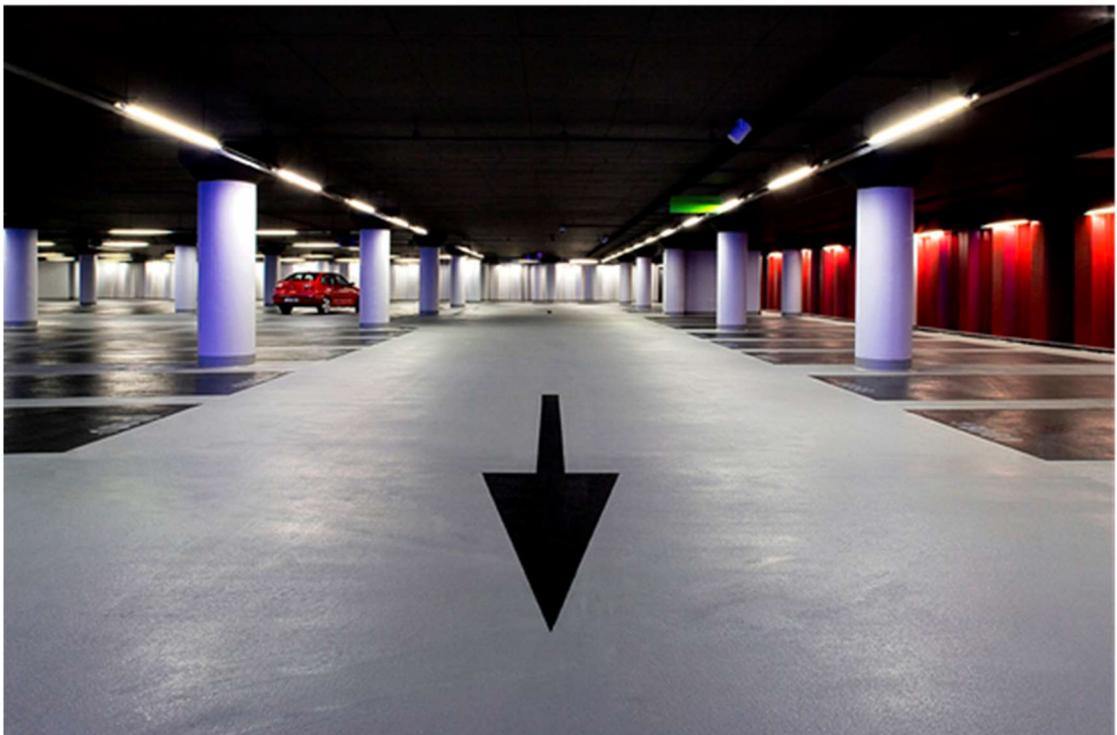
Nos parkings sont cependant restés ouverts pendant toute l'année, y compris pendant les périodes de confinement afin de permettre la vie et l'activité des Centre-Villes aussi limitée soit elle à certaines périodes.

Les équipes Q-Park sont donc restées mobilisées afin de garantir la sécurité de nos ERP et la qualité d'accueil pour notre clientèle tout au long de cette période.

La société Q-Park France gère le parking Vieux Port Hôtel de Ville depuis le 15 Janvier 2014, dans le cadre d'un contrat d'affermage d'une durée de 6 années.

Pour la gestion de ce contrat, une société a été créée, la Méridionale de Stationnement.

Le présent rapport d'activité a pour objet de décrire l'organisation du site et de présenter au délégant l'économie générale de l'exploitation conformément à l'article 8.1 de notre convention.



## 1 Présentation Générale

### 1.1 Descriptif et caractéristiques des parkings/ Grilles tarifaires 2020

Nb de parcs gérés: 1

Durée du contrat: 6 ans

Caractéristiques des parcs

Parcs	Type E/SE/A *	Nb de places publiques	Nb de niveaux	Utilisation Résidentiel/ Rotatif/Mixte	Date de mise en service
Hôtel de Ville	E	523	5	Mixte	1974

(\* E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien)

I Grille tarifaire en vigueur au 1<sup>er</sup> janvier 2020 et formule indexation des tarifs

# PRIX ET SERVICES

Q-PARK VIEUX PORT - HÔTEL DE VILLE

🕒 24/7

## Tarifs Jour - De 8h à 20h

15 min	Gratuit	De 1h15 à 3h	+ 0,60 € par ¼h
30 min	Gratuit	De 3h15 à 4h00	+ 0,50 € par ¼h
45 min	1,80 €	De 4h15 à 7h45	+ 0,30 € par ¼h
1h	2,40 €	De 8h à 12h	+ 0,10 € par ¼h

## Tarifs Nuit - De 20h à 8h

15 min	Gratuit	De 1h15 à 2h45	+ 0,30 € par ¼h
30 min	Gratuit	De 3h00 à 4h45	+ 0,20 € par ¼h
45 min	0,90 €	5h	5,00 €
1h	1,20 €	12h	5,00 €

24h 15,50 €

Ticket perdu 20 € /jour

## Moyens de paiement



## Services



## Abonnements uniquement sur qpark-resa.fr

7x24	Du lundi au dimanche	112,90 € /mois
6x24	Du lundi au samedi	87,20 € /mois
5x24	Du lundi au vendredi	77,00€ /mois
7x24 Résident	Du lundi au dimanche - sous conditions	58,34 € /mois
7x24 Résident Nuit	Du lundi au dimanche - De 20h à 8h - sous conditions	30,42 € /mois
7x24 Résident Moto	Du lundi au dimanche - sous conditions	30,42 € /mois

## Tarifs Moto

Tarifs disponibles sur [qpark-resa.fr](http://qpark-resa.fr)

## Vidéo protection et informations pratiques



Établissement placé sous vidéoprotection par Q-Park France pour la sécurité des personnes et des biens. Les images sont conservées pendant un délai maximal d'un mois et peuvent être visionnées, en cas d'incident, par le personnel de Q-Park France et par les forces de l'ordre. Vous pouvez exercer votre droit d'accès aux images qui vous concernent, ou obtenir toute information sur ce dispositif, en écrivant à [privacy@q-park.fr](mailto:privacy@q-park.fr). Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et vos droits, vous pouvez contacter Q-Park France à l'adresse suivante [privacy@q-park.fr](mailto:privacy@q-park.fr). Le stationnement a lieu aux risques et périls des propriétaires de véhicules, les droits perçus n'étant que des droits de stationnement et non de gardiennage. Le règlement intérieur est affiché dans le parc.

Toute franchise horaire commencée est due. Conservez votre ticket sur vous et payez aux bornes de sortie ou aux caisses automatiques. Pour tout abonnement, rendez-vous sur [qpark-resa.fr](http://qpark-resa.fr) rubrique « s'abonner ».

04/01/2020 - Document non contractuel

## I Formule d'indexation et indices retenus

Coefficient d'indexation K pour les abonnés			
Formule d'indexation	$K = a + b * (ICHTrev-TS / ICHTrev-TSo) + c * (EBIQ / EBIQo)$		
Coefficient			
a	0,15		
b	0,55		
c	0,30		
Indices			
	Date de valeur	Valeur	
ICHTrev-TS	juin-19	113,70	ICHT-H
ICHTrev-Tso	juin-13	107,90	
EBIQ	août-19	111,56	Supprimé; remplacé avec coeff de raccordement 1,0564
EBIQo	nov-13	109,60	
<b>K</b>			
	<b>1,0349</b>		

### 1.2 Faits marquants de l'exercice

L'année 2020 a bien évidemment été marquée par la pandémie de COVID 19 qui a fortement impacté nos activités ainsi que la vie de tous nos collaborateurs.

Dès le premier confinement du mois de Mars, nos équipes sont restées pleinement mobilisées afin de maintenir nos parkings et d'assurer la sécurité des biens et des personnes au sein de nos ouvrages.

La fréquentation horaire de ce site dépendant fortement de l'activité touristique et de l'ouverture des bars et restaurants, nous avons été fortement touché par les diverses restrictions sanitaires au cours de l'année 2020 alternant confinement et restriction de circulations dans le cadre professionnel ou de loisir.

La saison estivale a cependant été un succès avec une forte présence de touristes constatée sur l'ensemble de la Ville de Marseille.

Les diverses restrictions sanitaires ont causé l'apparition de phénomène nouveau sur le parking de l'Hôtel de Ville, et plus généralement sur l'ensemble de nos sites Marseillais, avec notamment une recrudescence du vandalisme et des squats nocturnes durant les périodes de couvre-feu.

Nous avons donc adapté nos plannings en matière de sécurité et de nettoyage afin de faire face à ces nouveaux phénomènes.

## 2 Inventaire et Amortissement des biens du parking

### 2.1 Montant total et détail des opérations d'investissements

Vous trouverez ci-dessous les éléments des investissements de la période ainsi que le montant de la VNC à fin 2020, en annexe et sur support USB nous vous communiquons les détails de chaque investissement et s'ils correspondent à des biens de retours ou des biens de reprises.

Nom Contrat		Etat récapitulatif des Immobilisations & Amortissements												
Étiquettes de lignes	Type de Bien	Nom Parking	Invest. Cumulés	Invest. période	Mouv. Internes	Somme de Sorties brutes	Invest. Cumulés	Amort. cumulés	Somme de Amort. Période	de Amort.	Amort. Cumulés au	Somme de VNC 01/01	Somme de VNC 31/12	
	MHV Q-Park Marse	Biens de retour	Marseille - Vieux P	998 780	38 753	0	0	1 037 534	- 979 143	- 38 293	0	- 1 017 437	19 637	20 097
<b>Total MHV Q-Park Marseille HDV</b>				<b>998 780</b>	<b>38 753</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 037 534</b>	<b>- 979 143</b>	<b>- 38 293</b>	<b>0</b>	<b>- 1 017 437</b>	<b>19 637</b>	<b>20 097</b>
	QPFS Q-Park Franc	Biens de retour	Marseille - Vieux P	0	- 4 011	0	0	- 4 011	0	0	0	0	0	- 4 011
		Biens de repris	Marseille - Vieux P	25 525	0	0	0	25 525	- 19 380	- 2 965	0	- 22 346	6 145	3 179
<b>Total QPFS Q-Park France Services</b>				<b>25 525</b>	<b>- 4 011</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21 514</b>	<b>- 19 380</b>	<b>- 2 965</b>	<b>0</b>	<b>- 22 346</b>	<b>6 145</b>	<b>- 832</b>
<b>Total général</b>				<b>1 024 305</b>	<b>34 742</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 059 047</b>	<b>- 998 524</b>	<b>- 41 259</b>	<b>0</b>	<b>- 1 039 782</b>	<b>25 782</b>	<b>19 265</b>

La valeur nette comptable est de 19K€ à fin 2020 compte tenu de la fin proche du contrat qui nous lie.

## 2.2 Suivi des obligations contractuelles

<b>Suivi du Programme Pluriannuel de GER (article 13.5)</b>						
Investissement initial		848 540	848 540			
GER Année 1 (2014)		7 000	7 000,0			
GER Année 2 (2015)		7 140	7 069,5			0,9924%
GER Année 3 (2016)		7 283	7 069,2			0,9879%
GER Année 4 (2017)		7 428	7 069,6	3 638		0,9939%
GER Année 5 (2018)		7 577	7 070,3	-3 638		1,0038%
GER Année 6 (2019)		7 728	7 178,9			2,5561%
GER Année 7 (2020)		7 883	7 254,5			3,6364%
		900 578	0	1 059 047	0	
				Réel > CEP indexé => pas de provision		

### **2.3 Maintenance Technique et controle réglementaire par les sous traitants.**

Le Parc a été rénové dans un esprit de confort, de modernité et de sécurité maximum pour les usagers.

52 caméras filment en permanence tous les évènements.

Ceux-ci sont ensuite stockés durant 8 jours sur 3 enregistreurs numériques.

Chaque niveau est équipé d'un système de désenfumage, de détecteurs incendie et un EAS (Espace d'Attente Sécurisé) se trouvant au niveau -2 au droit des places PMR.

La qualité de l'air est analysée en permanence par une centrale de marque « DRAEGER » recherchant les gaz nocifs Co et No et asservissant si besoin la ventilation afin de garantir la qualité de l'air pour nos clients.

Des extincteurs et des déclencheurs manuels sont positionnés aux endroits stratégiques des parcs.

Les 3 cages d'escaliers sont munies de colonnes sèches.

En cas de départ de feu, un message d'évacuation est diffusé sur l'ensemble du parking par hauts parleurs à chaque étage, Les accès piétons se trouvent libre d'accès, et les barrières de sortie s'ouvrent automatiquement alors que les barrières d'entrées refusent l'accès aux clients conformément à la réglementation incendie en vigueur dans les ERP de type PS.

L'équipe d'exploitation est fortement sensibilisée à ce sujet, ce qui se traduit par des vérifications hebdomadaires, qui complètent les interventions de nos prestataires.

Les points de vérifications sont les suivants :

- Contrôle des éléments de sécurité incendie tous niveaux
- Contrôle du bon fonctionnement des pompes de relevages
- Remplacement des tubes lumineux hors service
- Contrôle du bon fonctionnement du matériel de péage

Afin de maintenir la qualité optimale de nos installations, nous avons confié l'entretien et la maintenance de notre matériel à des sociétés partenaires :

Lots	Sociétés
Ascenseur	Otis
Portails automatiques	Copas
Contrôle d'accès	Skidata
Extincteurs + colonne sèche	Rot
Electricité - climatisation - éclairage	Snef
Contrôle et vérifications des installations électriques	Snef
CO/CN Contrôle de gaz	Drager
Système de Sécurité Incendie	Aprolab
Porte coupe feu	Koné

### 3 Fréquentation du parking Hôtel de Ville

#### 3.1 Analyse Globale

##### I Répartition du chiffre d'affaires

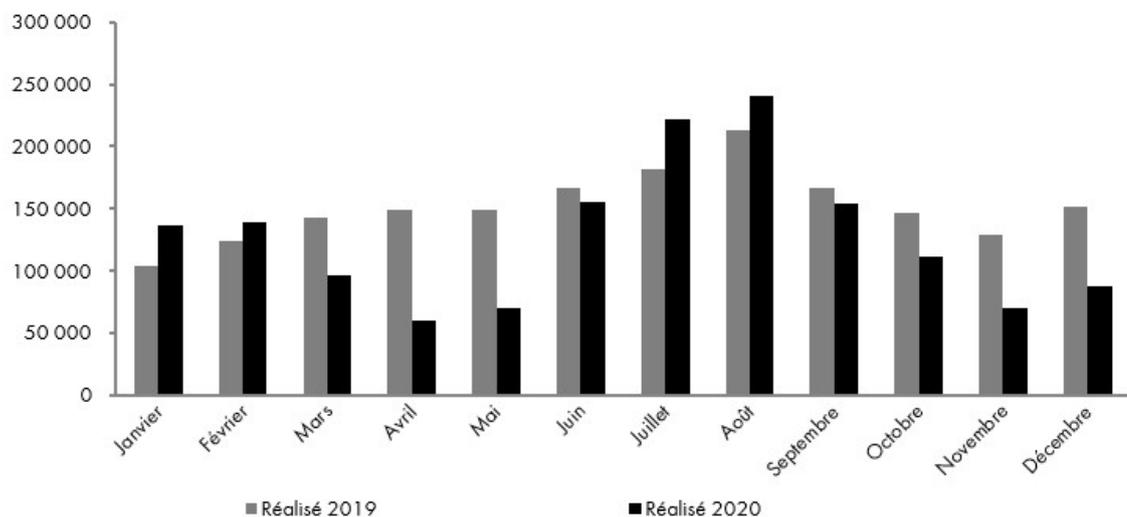
Décomposition du chiffre d'affaires HT en k€	2019	2020
Recettes horaires & assimilées	957,7	702,4
Recettes abonnés	547,6	568,9
Prestations de service & recettes voirie		
Autres Recettes	14,2	14,0
<b>Total Chiffre d'affaires</b>	<b>1 519,4</b>	<b>1 285,3</b>

Nous enregistrons en 2020 un chiffre d'affaire de 1286,3 K€ HT avec une forte baisse des recettes horaires (-26%) et une légère hausse du chiffre d'affaire « abonnés »(+3,9%).

La forte baisse du chiffre d'affaire horaire est la conséquence naturelle des différentes restrictions sanitaires mises en place à l'échelle nationale.(notamment sur la période de confinement générale du printemps 2020).

La saison estivale nous permet cependant de limiter l'impact car les recettes horaires ont été supérieures à l'année précédente durant les mois d'été.

Evolution Chiffre d'Affaires Total Marseille - Vieux Port HDV TTC

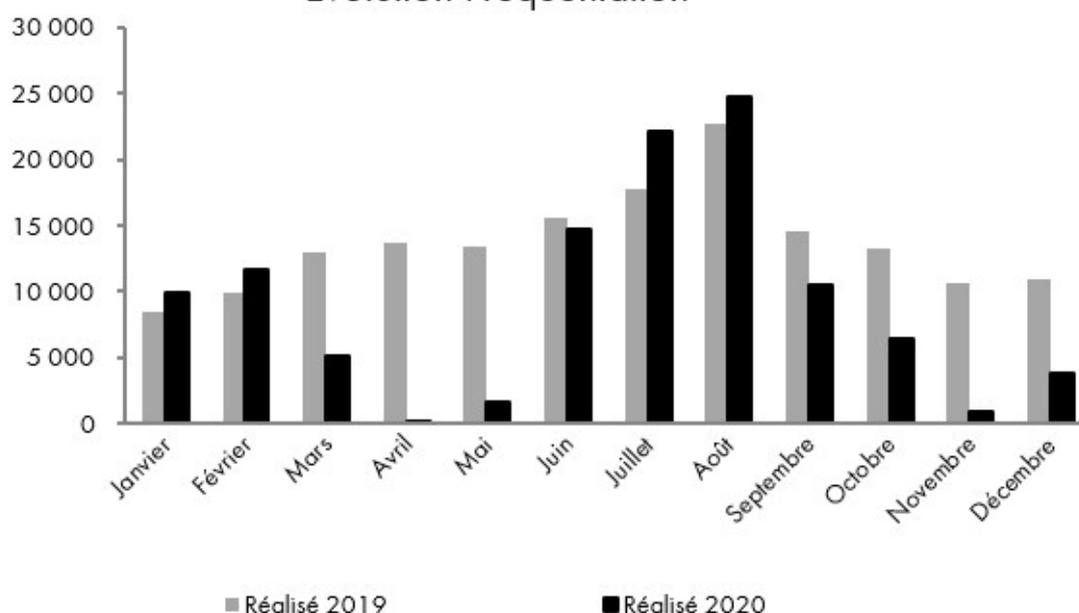


### 3.2 Fréquentations et Recettes horaires du parking Hôtel de Ville

#### I Recettes horaires

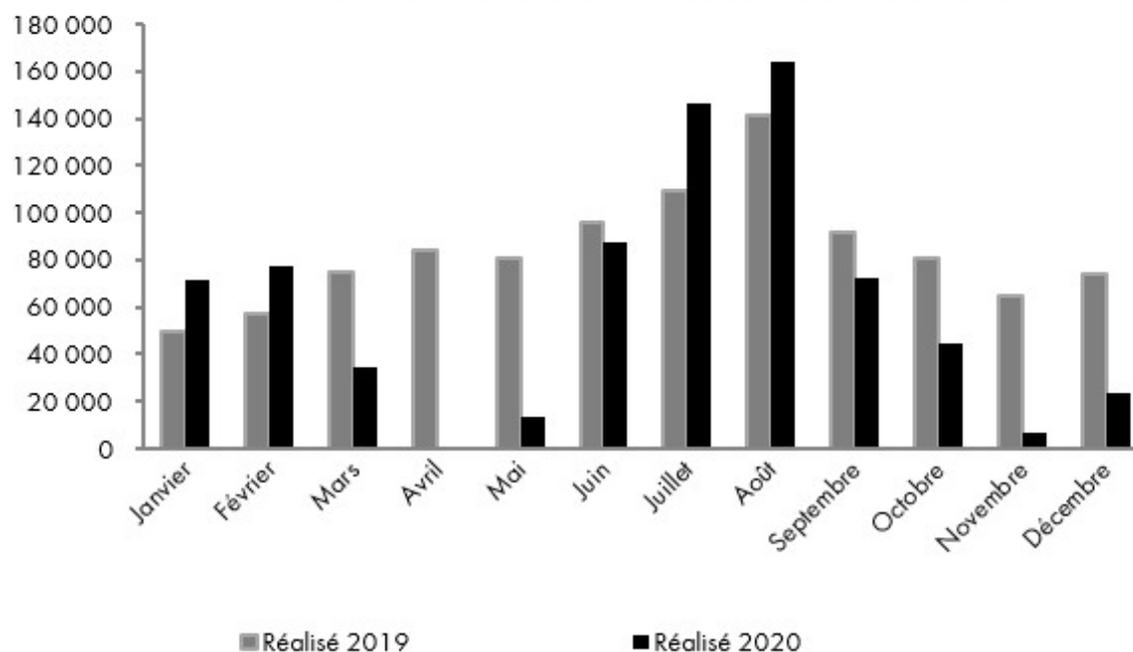
Fréquentation	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	8 496	9 896	1 400
Février	9 963	11 710	1 747
Mars	13 028	5 086	-7 942
Avril	13 707	40	-13 667
Mai	13 405	1 682	-11 723
Juin	15 585	14 642	-943
Juillet	17 754	22 069	4 315
Août	22 661	24 710	2 049
Septembre	14 594	10 511	-4 083
Octobre	13 198	6 488	-6 710
Novembre	10 674	918	-9 756
Décembre	10 951	3 808	-7 143
<b>Total</b>	<b>164 016</b>	<b>111 560</b>	<b>-52 456</b>

Evolution Fréquentation

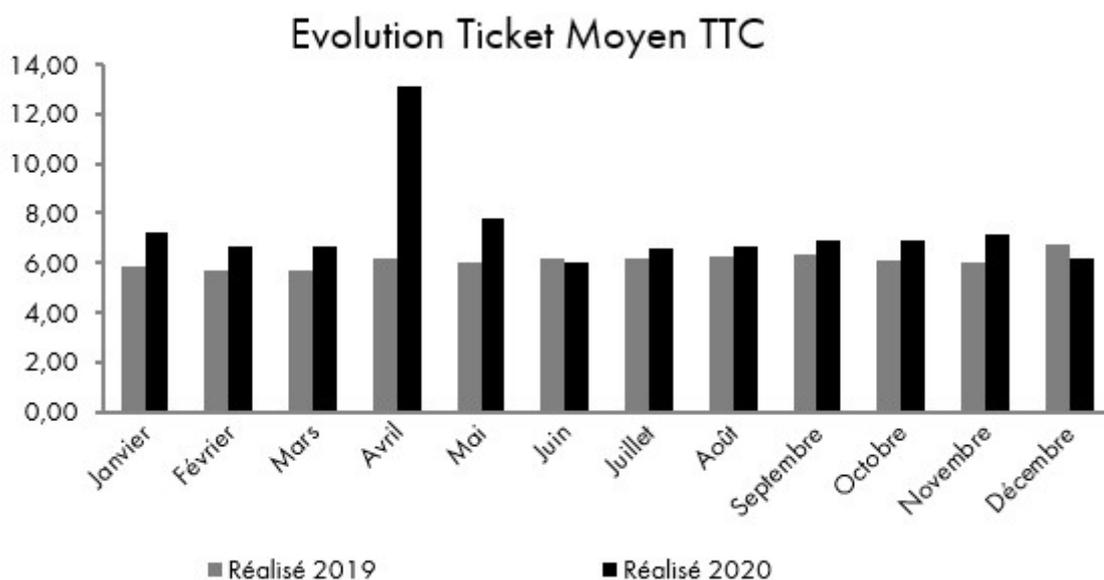


Chiffres d'affaires horaires TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	49 732	71 632	21 900
Février	56 948	77 652	20 704
Mars	74 593	34 001	-40 593
Avril	84 134	525	-83 610
Mai	81 117	13 116	-68 002
Juin	95 943	87 738	-8 205
Juillet	109 043	145 985	36 942
Août	141 022	163 622	22 600
Septembre	91 956	72 437	-19 519
Octobre	80 337	44 839	-35 497
Novembre	64 461	6 526	-57 935
Décembre	73 573	23 408	-50 165
<b>Total</b>	<b>1 002 859</b>	<b>741 480</b>	<b>-261 379</b>

### Evolution Chiffre d'Affaires Horaires TTC



Ticket Moyen TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	5,85	7,24	1,38
Février	5,72	6,63	0,92
Mars	5,73	6,69	0,96
Avril	6,14	13,12	6,98
Mai	6,05	7,80	1,75
Juin	6,16	5,99	-0,16
Juillet	6,14	6,61	0,47
Août	6,22	6,62	0,40
Septembre	6,30	6,89	0,59
Octobre	6,09	6,91	0,82
Novembre	6,04	7,11	1,07
Décembre	6,72	6,15	-0,57
<b>Total</b>	<b>6,11</b>	<b>6,65</b>	<b>0,53</b>



Analyse CA Horaires € TTC	2019	2020
Fréquentation	164 016	111 560
Ticket moyen TTC en €	6,11	6,65
Chiffre d'affaires horaires* TTC en €	1 002 859	741 480
Chiffre d'affaires assimilés* TTC en €	146 325	101 404
<b>Total CA horaires et assimilés</b>	<b>1 149 184</b>	<b>842 884</b>

La fréquentation horaire est en forte baisse avec 52 456 ( -23,5%) paiements de moins que ceux constatés sur l'exercice 2019, et ce, malgré une belle saison estivale pour laquelle nous constatons une hausse de chiffre d'affaire.

Le ticket moyen connaît une légère hausse de 0,53€ et le chiffre d'affaire horaires est de 842 884 € pour l'exercice 2020 soit une baisse de 26,5%.

Cette année particulière ne nous permet pas d'évaluer l'impact de la mise en application du forfait « nuit » plafonné à 5€ sur notre chiffre d'affaire.

### 3.3 Fréquentation Gratuite des parkings et fréquentation globales

#### Fréquentations gratuites 2020 Marseille HDV

Janvier	425
Février	519
Mars	313
Avril	46
Mai	219
Juin	672
Juillet	919
Août	1 037
Septembre	526
Octobre	354
Novembre	158
Décembre	813
	<hr/>
	6 001

Le nombre de transaction gratuite pour l'année 2020 est de 6001 pour le parking de l'Hôtel de Ville.  
La compensation des désormais traditionnels weekend de gratuité de fin d'année représente 1581,60 € pour le parking de l'Hôtel de Ville.

Cette année, ce sont 513 usagers qui ont bénéficié de cette offre les weekend des 12/13 et 19/20 décembre 2020.

### 3.4 Recettes Abonnés parking Hôtel de Ville

Nombre d'abonnements par catégorie	2019	2020
5x24	147	155
6x24	38	39
7x24	428	518

#### ABONNES

Nombre	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	559	584	26
Février	562	592	29
Mars	580	601	21
Avril	588	601	13
Mai	585	593	8
Juin	595	614	19
Juillet	596	614	18
Août	593	624	31
Septembre	596	647	51
Octobre	601	689	88
Novembre	608	708	100
Décembre	613	712	99
<b>Total</b>	<b>7 076</b>	<b>7 580</b>	<b>504</b>

Chiffres d'affaires TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	51 708	55 288	3 580
Février	51 481	54 026	2 545
Mars	57 594	55 494	-2 100
Avril	53 857	57 447	3 591
Mai	54 158	54 942	784
Juin	54 992	52 860	-2 133
Juillet	55 098	55 483	385
Août	54 703	55 975	1 272
Septembre	56 750	62 800	6 050
Octobre	55 605	58 925	3 320
Novembre	55 341	59 879	4 537
Décembre	55 786	59 587	3 801
<b>Total</b>	<b>657 074</b>	<b>682 706</b>	<b>25 632</b>

Le chiffre d'affaire abonné du parking de l'Hôtel de Ville est en légère hausse de 25 632 € sur l'année 2020 soit une augmentation de 3,9%.

Le nombre global d'abonné augmente à fin décembre mais il faut prendre en compte des conversions d'abonnés existants au nouveau tarif résident mis en place par la métropole qui est nettement plus avantageux.

La ville de Marseille a également souscrit de nouveaux abonnements dans le cadre du changement de mandature.

Il convient de préciser qu'il faut rajouter à ces chiffres 23 abonnements gratuits mis à disposition de notre délégué.



### 3.5 Détails des recettes diverses du parking Hôtel de Ville

#### DETAIL DES RECETTES DIVERSES 2020

en € HT

<b>13028 Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville</b>	<b>9 638</b>
706340 Rémunération s/ct PUB (c2c)	2 158
706410 Carte perdue (c2c)	229
708802 Location présent. journx (c2c)	250
708900 MAD emplacement lavage (c2c)	7 002
<b>Total général</b>	<b>9 638</b>

Au Titre de l'année 2020, les recettes diverses représente 9 638€

## 4 Qualité de service

### 4.1 Services à la clientèle



- Dépannage de batteries véhicules,
- Un défibrillateur à l'accueil du parc,
- Distributeur de boissons fraîches,
- Prêt de poussettes,
- Prêt de parapluies,
- Parking sous vidéo protection

## 4.2 Suivi des réclamations

Un cahier de réclamations est à disposition de nos usagers à l'accueil du parking. Les remarques inscrites par nos clients font l'objet d'une attention toute particulière.

En complément des demandes traitées localement, le service clients Q-Park gère toutes les demandes envoyées:

- | Par téléphone: 08100 77 275 (n° Azur) du Lundi au vendredi de 9h à 18h
- | Par courrier: Q-Park France - Service Clients - 1 rue Jacques Henri Lartigue - 92130 Issy-les-Moulineaux
- | Par email: [service.clients@q-park.fr](mailto:service.clients@q-park.fr)
- | Via les sites [www.q-park.fr](http://www.q-park.fr)

A tout moment, le Q-Park Control Room (QCR de Valence) actif 24h/24 peut intervenir à distance en temps réel pour répondre aux éventuels appels de la clientèle grâce aux boutons d'appels situés sur les bornes d'entrées/sorties, caisses automatiques et accès piétons du parking.



Pour l'exercice 2020, nous comptabilisons 31 réclamations via notre service client.

Les principales réclamations et autres questions portent sur les horaires d'ouvertures notamment durant les périodes de confinement, l'utilisation des coupons de réduction et la tarification des parkings.

Le service client apporte une réponse soit directement lors de l'appel, soit par un envoi d'un email plus détaillé

### 4.3 Enquêtes clients

Chaque année, Q-Park mesure la satisfaction de ses clients par une étude consommateurs. Les clients abonnés et horaires répondent à un questionnaire en ligne qui leur permet de noter différents critères : accueil du personnel, installations, signalétique intérieure et extérieure, équipements, sécurité, contacts clients.

#### Echantillon

	Moyenne nationale	Marseille - Vieux Port - Hôtel de ville
Abonnés	4102	85
Horaires	3578	3
Résa	608	10
Total	8288	98

#### Mode de recueil

- Clients abonnés et Résa : Interviews auto administrées via un questionnaire en ligne. Un email invitant à se connecter au questionnaire a été envoyé.
- Clients horaires : Interviews en parking. Les clients répondaient directement au questionnaire via une tablette.

#### Date du terrain

- Du 22 octobre 2020 au 22 janvier 2021 – clients abonnés et résa
- Du 28 octobre 2020 au 02 mars 2021 – clients horaires



## I Satisfaction globale

Les résultats de l'enquête clients sont satisfaisants. En effet, les clients donnent une note de 7,7/10 et 63% des sondés donnent une note de 8 ou plus.

80% des utilisateurs du service Q Park Résa donnent une note de 8 ou plus.

62% des clients abonnés donnent une note de 8 ou plus.

93% des usagers conseilleraient ce parking à leurs proches.

	Votre parking		Clients abonnés		Clients horaires		Clients Résa	
	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8
Satisfaction globale	7,7	63%	7,8	62%	5,0	33%	7,9	80%

	Votre parking	Clients abonnés	Clients horaires	Clients Résa
	% de Oui	% de Oui	% de Oui	% de Oui
Conseilleriez-vous ce parking à vos proches ?	93%	94%	67%	90%

## I Installations et ambiance

Nos usagers reconnaissent la qualité de cet ouvrage sur les thèmes de la qualité de l'éclairage, de l'ambiance générale rassurante et de la facilité à accéder au parking.

Les notes obtenues sont légèrement inférieures à celles constatées habituellement sur ce site sur le thème de la propreté. Nous pouvons expliquer cette légère baisse par l'apparition de nouveaux phénomènes de squat sur ce site depuis la mise en place du couvre-feu et par le fait que de nombreuses personnes viennent uriner dans le parking en raison de la fermeture des bars/restaurants et des nombreuses pannes des toilettes publics situées au dessus de notre site. Nos équipes sont pleinement mobilisés sur ces événements exogènes et multiplient les nettoyages quotidiens; cela nous permettant de diminuer l'impact de ces incivilités sur le ressenti de nos usagers.

	Votre parking		Clients abonnés		Clients horaires		Clients résa	
	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8
La qualité de l'éclairage	8,2	75%	8,2	73%	7,0	67%	8,7	89%
La propreté des niveaux du parking, des accès véhicules, des accès piétons, escaliers, ascenseurs	6,8	51%	6,8	48%	2,0	-	8,7	89%
L'ambiance sonore	7,6	59%	7,5	59%	6,7	33%	8,5	75%
L'ambiance générale rassurante	7,6	65%	7,5	61%	7,0	67%	8,8	100%
L'odeur dans le parking (niveaux, accès,...)	6,8	45%	6,9	44%	2,3	-	7,1	67%
La facilité à trouver le parking	8,7	78%	8,7	78%	8,0	67%	8,7	89%
La facilité d'accès pour rentrer dans le parking (avec sa voiture)	8,2	70%	8,3	71%	6,7	67%	7	56%
La signalisation extérieure pour se diriger vers le parking	8,4	73%	8,4	72%	7,0	50%	8,6	89%
La propreté aux abords du parking	6,7	41%	6,5	38%	7,0	67%	8,1	67%

## I Satisfaction – Signalétique et équipements

	Votre parking		Clients abonnés		Clients horaires		Clients résa	
	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8
La facilité à trouver une place	8,0	65%	8,1	66%	2,3	-	8,4	78%
La simplicité du sens de circulation dans le parking	8,1	64%	8,1	65%	7,0	33%	8,3	67%
La praticité pour se garer sur une place (peu de manœuvres)	7,9	64%	8,0	65%	4,0	-	8,1	78%
La signalisation des niveaux du parking (panneaux, fléchages...)	8,3	77%	8,3	76%	7,7	67%	8,8	89%
Le fonctionnement des bornes d'appel (au niveau des caisses, accès piétons)	8,2	71%	8,2	71%	6,5	50%	8,8	83%
Le fonctionnement de la borne à l'entrée/sortie du parking et le fonctionnement des caisses automatiques	8,3	78%	8,3	78%	9,3	100%	8	75%
La rapidité de prise en charge lors des appels aux bornes (au niveau des caisses, bornes entrée/sortie, accès piétons)	7,9	71%	7,9	71%	5,5	50%	8,8	83%
Le fonctionnement des ascenseurs	7,2	57%	7,1	56%	6,0	67%	8,1	71%
Le lecteur de votre badge d'accès	8,8	85%	8,8	85%	-	-	-	-
La qualité de votre badge d'accès, solide, robuste	8,9	88%	8,9	88%	-	-	-	-
Le fonctionnement du lecteur de votre QR Code /de votre plaque d'immatriculation	7,9	78%	-	-	-	-	7,9	78%

Les clients de notre service en ligne Q Park Resa attribuent la note de 7,8/10 au fonctionnement des installations relatives à leurs réservations (lecteur de QR code et prise en charge des appels par le QCR pour le déverrouillage des accès piétons).

Le fonctionnement des ascenseurs, qui est habituellement un point sensible, est apprécié par nos usagers qui attribuent la note de 7,2/10.

Nos utilisateurs nous attribuent des très bonnes notes sur l'ensemble du fonctionnement du système de péage que ce soit pour les abonnés ainsi que pour la clientèle horaire.

Le parking Hôtel de Ville, du fait de sa clientèle internationale et touristique en période estivale, est un gros générateur vers nos plateforme d'appel. Il est donc capital que les installations nécessaires à la bonne prise en charge des appels soit fonctionnelles. La note moyenne de 8,2/10 est donnée par notre clientèle sur ces sujets. Cette note est la conséquence de l'efficacité cumulée de nos équipes locales et de nos opérateurs du QCR qui se chargent d'apporter des réponses adaptées à notre clientèle.

#### Encaissement, paiement et tarifs

	Votre parking		Clients abonnés		Clients horaires		Clients résa	
	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8
La rapidité de paiement en borne de sortie et en caisse	8,8	100%	-	-	9,0	100%	8,8	100%
Les moyens de paiement possible (carte bancaire, Total GR, espèces, Télépéage, paiement sans contact...)	10,0	100%	-	-	10,0	100%	-	-
La compétitivité des prix par rapport à d'autres solutions de stationnement à proximité.	8,5	75%	8,6	76%	6,3	33%	8,1	71%



## I Sécurité

Nos usagers se sentent en sécurité dans nos parking et attribuent une note de 7,4 / 10 sur ce point. Les efforts déployés par notre prestataire de sécurité Boss, dont les agents effectuent des rondes permanentes et des présences statiques, et la vigilance de nos agents nous permettent de faire face aux nouvelles problématiques rencontrées sur l'ensemble de nos sites Marseillais

### Sécurité

	Votre parking		Clients abonnés		Clients horaires		Clients résa	
	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8
Votre sentiment global sur la sécurité du parking	7,4	59%	7,3	54%	7,0	67%	8,7	100%
La visibilité de la vidéosurveillance	6,5	41%	6,5	38%	5,5	50%	7,8	80%
Des espaces bien éclairés	8,0	68%	8,0	67%	6,3	33%	8,7	89%
Le sentiment de sécurité dans les sas piétons	7,2	52%	7,1	49%	7,0	67%	8,2	78%

## I Contact avec le personnel

Nos usagers sont satisfaits de l'aide apportée et des solutions proposées via les bornes d'appel. Ils attribuent la note de 8,1/10 pour cette prestation.

Les résultats sont légèrement inférieurs pour les demandes traitées par mail et les solutions apportées par notre service client via le téléphone sont également appréciées.

### Via les bornes

	Votre parking		Clients abonnés		Clients horaires		Clients résa	
	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8	Note moyenne	Notes sup à 8
La rapidité de prise en charge lorsque vous avez actionné la borne d'appel	8,1	72%	8,2	74%	2,0	-	-	-
La qualité d'écoute	8,5	71%	8,6	73%	3,0	-	-	-
La résolution de votre demande	8,6	80%	8,8	81%	2,0	-	-	-
La facilité de compréhension de la réponse	8,8	84%	8,9	85%	2,0	-	-	-
La qualité de la réponse	8,7	75%	8,8	77%	2,0	-	-	-

### Via le service clients au téléphone

La qualité d'écoute du Service Clients (par téléphone)	7,9	64%	7,8	62%	9,0	100%	8	100%
La résolution de votre demande	7,1	61%	6,9	58%	10,0	100%	8	100%
La rapidité d'intervention du Service Clients (par téléphone)	7,8	64%	7,7	62%	9,0	100%	8	100%
La qualité de la réponse	7,7	64%	7,6	62%	9,0	100%	8	100%

### Via Internet (mails)

La résolution de votre demande	5,3	44%	5,3	44%	-	-	-	-
La qualité de la réponse (détaillée)	6,0	36%	6,0	36%	-	-	-	-
Le délai de réponse	6,0	24%	6,0	24%	-	-	-	-

## I Conclusion

Le niveau de satisfaction global du parking Hôtel de Ville est très satisfaisant.

Nous avons indentifié les axes de travail suivants :

- La visibilité de la vidéoprotection
- Le délai de réponse aux mails

Les points reconnus comme positifs sont les suivants :

- L'ambiance générale rassurante
- La propreté du parking
- Le fonctionnement des bornes et des caisses automatiques
- Le sentiment global sur la sécurité des parkings
- La facilité pour trouver et accéder aux parkings



## 4.4 Communication & actions commerciales 2020

### I Nouveautés digitales sur Q-Park Résa

#### I Migration vers un nouveau site internet : q-park.fr

Le changement du site internet vers une plateforme plus moderne, plus adaptée aux attentes des utilisateurs. Un nouveau design, de nouvelles fonctionnalités, une nouvelle ergonomie pour une navigation plus fluide et un accès plus simple aux informations pour les clients. Une nouvelle version également adaptée à tous les écrans pour une consultation plus confortable sur les différents appareils.

De nouveaux produits sont proposés, plus adaptés aux besoins du client : des produits flexibles : réservation de 24h qui s'active à l'entrée dans le parking.

#### I Généralisation de la lecture de plaque d'immatriculation en entrée

Q-Park continue son déploiement sur l'ensemble des sites en France, 32 sites actuellement bénéficient de cette technologie. Le système de Lecture Automatisé des Plaques d'Immatriculation (LAPI) permet d'entrer et de sortir d'un parking grâce à la lecture de la plaque minéralogique renseignée lors de la réservation. L'accès aux entrées piétons se fait grâce à un digicode.

### I Les services digitaux en développement constant

#### I Ouverture de la demande de droit sur voirie depuis septembre 2019

Cette fonctionnalité permet aux résidents et professionnels de souscrire en ligne à un droit de stationnement sur voirie dans les villes partenaires. Pour les automobilistes domiciliés ou travaillant dans l'une de ces villes, une demande de droit de stationnement doit être réalisée auprès de Q-Park afin de bénéficier des tarifs correspondant aux droits des usagers. Le paiement du stationnement ou des abonnements sur voirie peuvent être faits sur l'horodateur ou via les applications Flowbird (anciennement whoosh) ou PayByPhone. Le montant fixé par chaque municipalité est variable selon la ville, la zone dans la ville et le statut des demandeurs (résident, professionnel...).

#### I Création de pages dédiées pour des partenaires locaux

Une page, présentant un service ou des tarifs particuliers, est mise à disposition des clients du partenaire (salle de spectacle, théâtre, hôtel...). Le partenaire en échange présente les services de réservation en ligne de Q-Park Résa dans son parcours de réservation.



## I Ouvertures de nouveaux parkings dans toute la France

A Chartres, le parking République a subi d'importants travaux de mise aux normes pour transformer le parking à usage privatif en établissement recevant du public (ERP type PS). Ce parking d'une capacité de 630 places était occupé exclusivement par les agents administratifs de la Préfecture en journée. Il est désormais ouvert au public 24h/24 et 7j/7 comme tous les autres parkings de la ville.

**A Mérignac, le parking Le Forum** a été mis en exploitation en octobre 2020, ce projet dans le centre-ville de Merignac, en lien avec un centre commercial et des logements, vient renforcer notre présence sur la région bordelaise.

**A Villeurbanne, le parking Central Parc** compte 361 places. Ce parking est situé à proximité du parc de la Tête d'Or à Lyon, il répond aux besoins d'une opération immobilière privée qui intègre des commerces, une salle de sport et des équipements de loisirs ainsi qu'à la fréquentation du quartier (bureaux, centre de congrès...).

**A Villeurbanne, le parking Léon Blum** qui est le parc de stationnement de la Maison Médicale du même nom. Ce parking vient compléter l'offre de stationnement du parking Medipôle sur le secteur.



## I Travaux de parkings en cours

A Chambéry, malgré des restrictions sanitaires et les confinements en 2020, les 2 chantiers de construction des parkings Cassine Gare et Ravet se sont poursuivis en 2020. Ces parkings en élévation présentent des qualités architecturales, artistiques et environnementales fortes qui en font de véritables références pour Q-Park.

Pour le parking Cassine Gare, c'est un véritable Hub de Mobilité directement connecté à la gare routière et à la gare SNCF. Situé en entrée de ville, il capte les flux en amont et évite ainsi toute circulation dans l'hypercentre. En terme de développement durable, il s'agit d'un ouvrage exemplaire : construction en structure métallique avec 75% d'acier recyclé, ventilation naturelle, éclairage Led, places avec bornes de recharge électrique. Ce parc est également le premier parking en France à être équipé de 8 éoliennes sur le toit de l'ouvrage.



## I Une année sans précédent

L'année 2020 a été pour nous tous, entreprises, institutions, collectivités, une année particulièrement mouvementée. Nous avons dû revoir notre manière de communiquer et trouver des alternatives pour que nos clients puissent bénéficier d'offres adaptées à la situation inédite que nous vivons tous.

Q-Park a opté pour des communications digitalisées.

### I L'accueil de la clientèle en toute sécurité

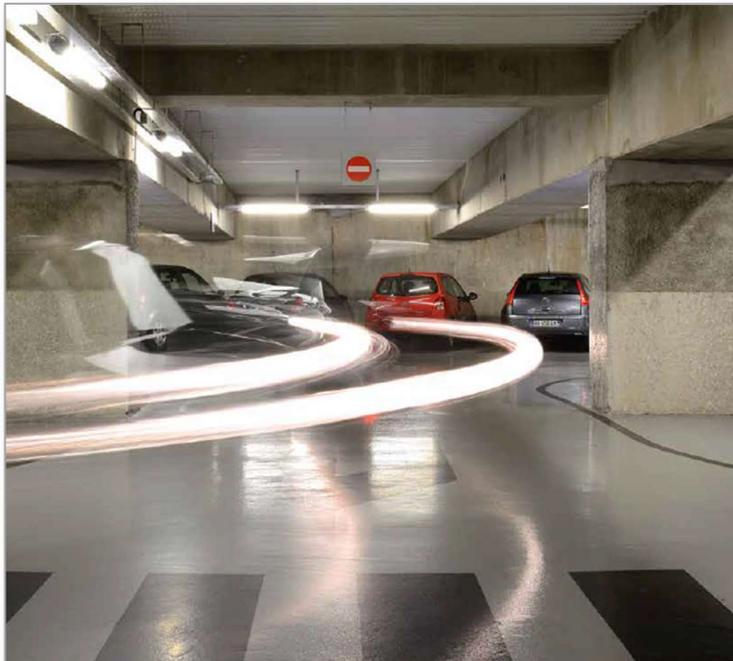
Une campagne de 5 affiches aux formats A1 et A4 sont mises en place dans tous les parkings avec les objectifs suivants :

- Rappeler à la clientèle et aux collaborateurs les règles sanitaires à respecter
- Souhaiter la bienvenue à la clientèle et informer sur les procédures sanitaires renforcées
- Informer le public sur le renfort du nettoyage dans les parcs
- Proposer des solutions de paiement sans risque et sans contact direct à la clientèle



### I La protection des collaborateurs Q-Park et la reprise d'activité

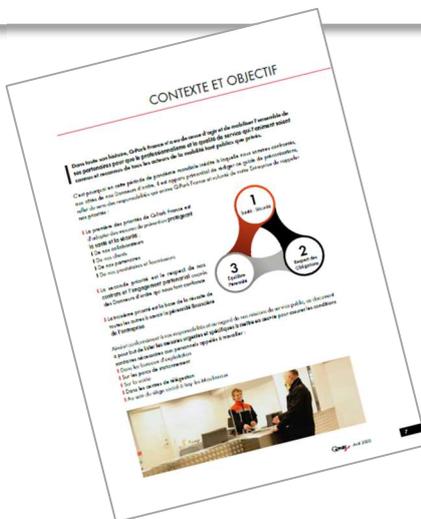
Le guide de préconisations de reprise d'activité de 44 pages a été réalisé durant le 1<sup>er</sup> confinement et a été distribué à tous les collaborateurs Q-Park pour rappeler les règles sanitaires à respecter.



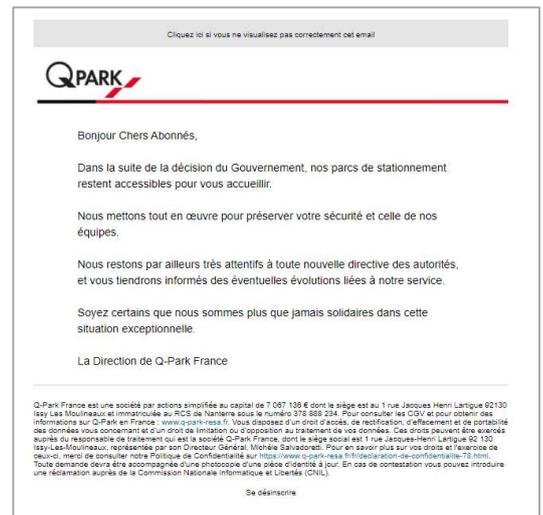
# Guide de préconisations de reprise d'activité Q-Park France COVID-19

[www.q-park-resa.fr](http://www.q-park-resa.fr)

**Q-PARK** Quality in parking



## I Communiquer en permanence avec les clients abonnés par emails pour les rassurer et les informer sur les évolutions possibles de leur offre



## I Tenir informé nos délégués

Depuis le début de la crise du Covid, il était important de vous tenir régulièrement informé des mesures prises par Q-Park. La Direction a écrit à 4 reprises pour préciser notre organisation, notre façon de gérer cette crise et les impacts que cela avait dans la gestion de notre contrat (chomage partiel, impact sur les recettes...). Ces courriers ont complété les échanges réguliers qu'il pouvait y avoir entre nos équipes locales et les services des délégués.

## I Le site internet fait peau neuve

- I Un emailing général destiné à tous les clients Q-Park a été adressé pour informer sur la migration du site Internet et du changement de nom de celui-ci. En complément une remise a été proposée sur la réservation en ligne.



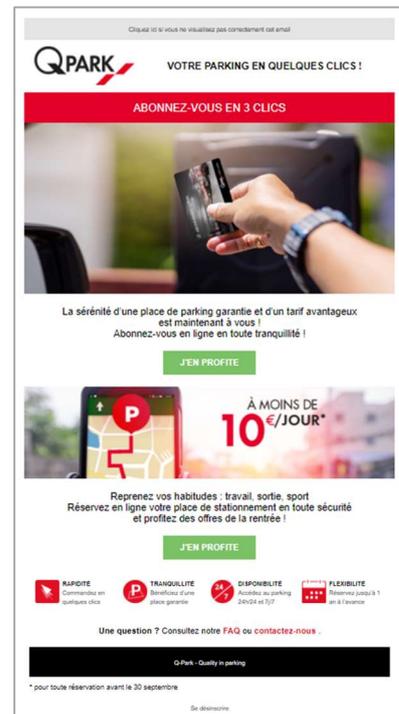
## I Offres promotionnelles

- I Proposer des offres de reprises d'activités aux clients ayant déjà effectués des réservations en ligne
  - o Campagne emailing envoyée en mai à 30 885 clients dans toute la France



**I Recrutement de nouveaux abonnés particuliers : email destiné aux clients ayant déjà effectués des réservations d’une durée supérieure à 2 semaines dans les 2 derniers mois**

I La campagne a eu lieu en septembre et propose également des solutions pour le stationnement de longue durée à un tarif unique et inédit



**I Waze**



Q-Park a conclu un contrat national avec Waze, l’application de trafic et de navigation communautaire ayant la plus grande communauté dans le monde.

Le principe du partenariat est une publicité « takeover » sur l’application : elle apparaît si le lieu de destination du « Wazer » se trouve à moins de 500m d’un parking Q-Park.

## I Europcar



Ce sont les thèmes de la mobilité et des nouveaux usages qui réunissent Europcar et Q-Park dans un partenariat de qualité. Les deux acteurs s'associent pour offrir des solutions complètes à leurs clients, et porter une communication positive auprès de la clientèle et des pouvoirs publics.

Le partenariat a pour objectif concret de :

- I Accueillir des véhicules Europcar et éventuellement des agences dans les parkings Q-Park.
- I Développer l'auto-partage au travers de la plateforme multimodale UbeeQ et intégrer le parking comme une brique à part entière du parcours client.
- I Réaliser des opérations de cross-business via des échanges de liens sur les sites internet, des e-mailings réguliers offrant des avantages aux clientèles des 2 partenaires ou des événements ponctuels permettant de mettre en avant les services de Q-Park et Europcar.

## I Joko



En s'associant à Joko, le réseau de parkings Q-Park, le second en Europe, permet à ses clients de cumuler des points lorsqu'ils utilisent ses services – pour une heure, une journée ou une semaine, en payant sur place ou en réservant à l'avance. Ainsi, pour chaque euro dépensé en stationnement, nos clients engrangent des points sur l'application Joko et peuvent bénéficier de belles récompenses. Une alliance gagnante au profit des automobilistes.

## I VIA Michelin



Via Michelin donne accès à plusieurs outils pour faciliter et optimiser vos déplacements.

Le site internet Via Michelin.fr est fait pour faciliter la planification de trajet. Via Michelin réalisera la promotion des services de réservation de parkings Q-Park sur le site de Q-Park.fr.

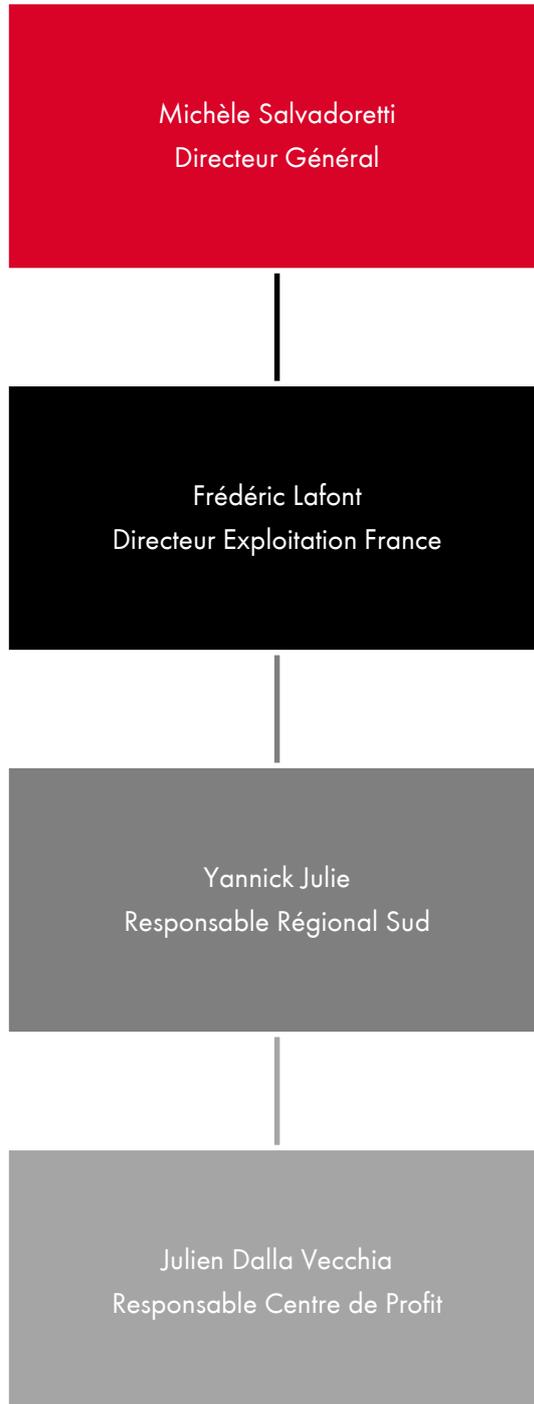
## I Mise en place ou suivi de partenariats existants

Partenaires	Adresse	Nature de l'offre
Hôtel Hermès	2 rue de la Bonneterie 13002 Marseille	Pass Hôtel 24h, 48h, 72h, 4 jours et 5 jours
Hôtel Belle Vue	34 Quai du Port 13002 Marseille	Pass Hôtel 24h, 48h, 72h, 4 jours et 5 jours
Hôtel Résidence du Port	18-24 Quai du port 13002 Marseille	Pass Hôtel 24h, 48h, 72h, 4 jours et 5 jours
Ville de Marseille	40 Rue Fauchier 13002 Marseille	Pass lors des manifestations et pass élections
Plus Belle La Vie	37 Rue Guibal 13002 Marseille	Pass journée lors des tournages à proximité

## 5 Affectation Personnel Exploitation parkings Les Docks et Espercieux

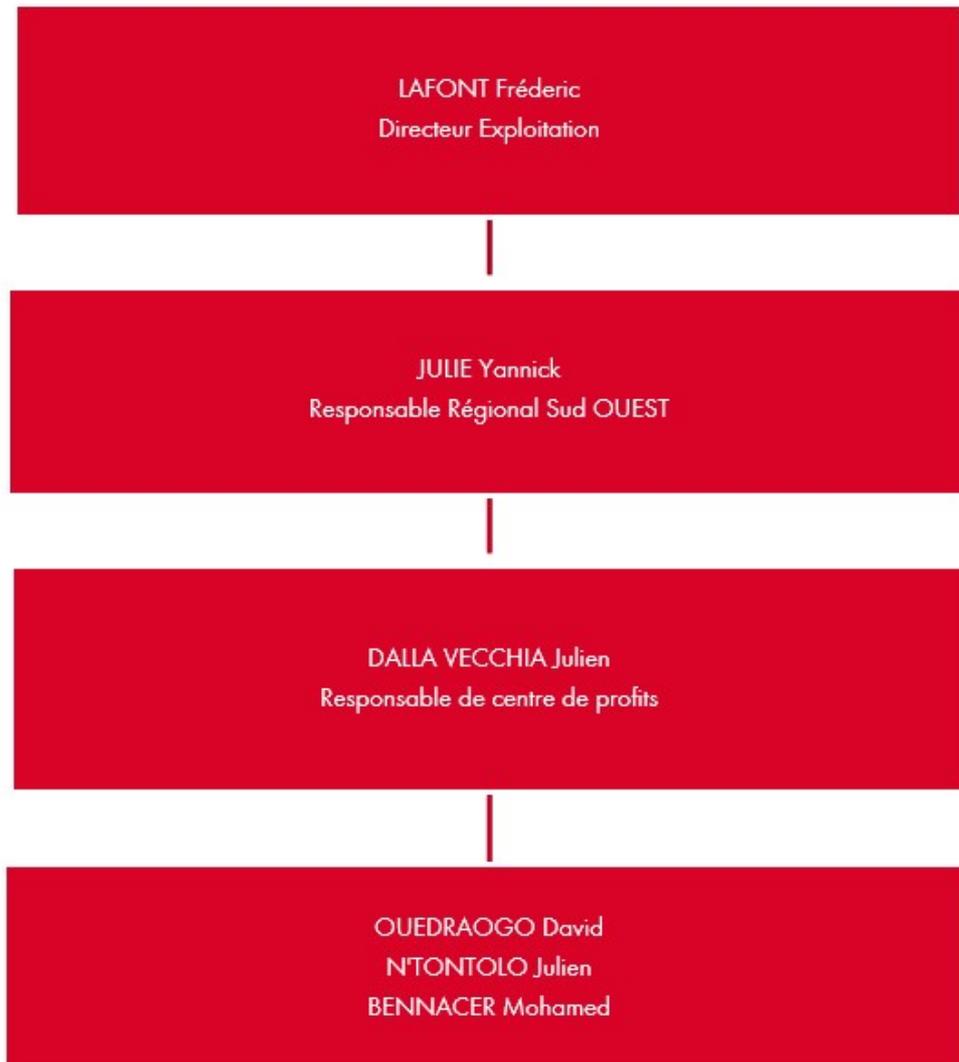
### 5.1 Organigramme National et Equipe exploitation

#### I National



## I Local

L'équipe d'exploitation en place sur les parkings Arvieux et Espercieux est encadrée par Yannick JULIE (Responsable Régional Sud Ouest Méditerranée) sous la direction de Frédéric LAFONT (Directeur d'Exploitation France).



L'équipe d'exploitation est sous la responsabilité de Julien Dalla Vecchia en tant que responsable de centre de profits.

Trois agents d'exploitation polyvalents ainsi que des renforts les weeks ends complètent l'équipe du parking Hôtel de Ville.

## 5.2 Affectation et ETP des parkings

2020	NB HEURES ANN	ETP
<b>13028 - Marseille - HDV Vieux Port</b>		<b>3,24</b>
BENNACER	1 947	
DALLA VECCHIA	242	
N TONTOLO	1 038	
OUEDRAOGO	1 712	
<b>REMPLACEMENT</b>	<b>268,35</b>	
		<b>3,24</b>

### 5.3 Missions confiées aux équipes d'exploitations

#### **Responsable Centre de Profits**

Gestion du parking HDV

Gestion relationnelle entre les usagers des parcs en prenant en considération la mission de service public, et le respect de nos clauses contractuelles.

Responsabilité financière : encaissements, dépôts des recettes des parcs.

Gestion du personnel d'exploitation de l'ensemble du site.

#### **Adjoint Responsable d'exploitation/ Agent exploitation confirmé**

Le Responsable d'Exploitation assure la responsabilité de l'exploitation d'un site de stationnement.

Activités commerciales :

- accueil, information et assistance à la clientèle,
- établissement de factures et encaissements,
- responsabilité financière : encaissements, dépôts des recettes des parcs,
- contribution à la mise en œuvre d'actions commerciales,
- traitement des réclamations (dans le cadre de directives reçues).
- surveillance technique et gestion du matériel

Activités de gestions, d'organisation et de management :

- encadrement du personnel de l'exploitation,
- organisation, contrôle et participation à l'ensemble des activités nécessaires à l'exploitation,
- suivi de la maintenance des équipements, établissement des plannings des travaux d'entretien et de nettoyage,
- réalisation et encadrement de l'ensemble des activités administratives et comptables,
- établissement de tableaux de bord relatifs à l'activité,
- établissement / transmission et classement de tous documents à caractère administratif et commercial,
- application des procédures de sécurité et de qualité en vigueur dans l'entreprise.

- Le chef de parc de stationnement s'assure de l'application des règles, normes et procédures qui régissent l'activité du site.

### **Agents d'exploitation**

Les principales missions des agents d'exploitation sont :

- L'accueil, l'information et le conseil de la clientèle,
- L'assistance à la clientèle en cas de difficultés (pannes, oubli de l'emplacement du véhicule, indications d'itinéraires,...),
- Les encaissements et l'établissement de facture sur demande,
- De veiller à la sécurité des personnes et des biens,
- La connaissance et la maîtrise des procédures de sécurité (alerte, activation des équipements, mise en sécurité des personnes, évacuation du bâtiment) et de sûreté (alerte les services de Police en cas d'anomalies)
- D'effectuer les opérations de maintenance de premier niveau des équipements et installations,
- D'assurer le nettoyage de l'ensemble du parc.

## 5.4 Formation Personnel exploitation 2020

En raison de la pandémie de COVID 19 et de l'impossibilité de tenir des réunions, notre planning de formation n'a pas pu être respecté en cette année 2020. L'ensemble des recyclages devra s'effectuer en 2021 en fonction des possibilités et de la situation sanitaire du pays.

## 6 Compte-rendu financier du service

### 6.1 Compte exploitation année 2020

(En Milliers Euros)	2020	2019	Variation en valeur	Variation en %
Recettes horaires & assimilées	702,4	957,7	-255,3	-26,7%
Recettes abonnés	568,9	547,6	21,4	3,9%
Prestations de service & Recettes voirie				
Recettes diverses	9,6	10,0	-0,4	-3,5%
Subvention d'exploitation				
Coûts capitalisés				
Amortissement des amodiataires + Ch. Locatives refact.	4,3	4,2	0,1	1,8%
<b>TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES</b>	<b>1 285,3</b>	<b>1 519,4</b>	<b>-234,2</b>	<b>-15,4%</b>
Coûts des travaux refacturés	-8,3	-15,8	7,5	-47,6%
Travaux refacturés	8,3	15,8	-7,5	-47,6%
<b>Solde sur travaux refacturés</b>				
Coût du personnel interne	-113,9	-102,0	-12,0	11,7%
Personnel intérimaire	-6,2	-48,4	42,3	-87,3%
Personnel de sécurité				
Autres coûts de personnel				
Supports opérationnels	-20,5	-24,9	4,4	-17,7%
<b>Coût main d'œuvre directe</b>	<b>-140,6</b>	<b>-175,3</b>	<b>34,7</b>	<b>-19,8%</b>
CET (Contribution Economique Territoriale) (= CFE + CVAE+ Plaft)	-7,7	-9,4	1,7	-17,9%
Taxes foncières & Taxes s/ ordures ménagères	-94,5	-90,9	-3,6	4,0%
C3S (ex Organic)				
Autres taxes diverses	-0,3	-0,3	-0,0	0,4%
<b>Impôts et Taxes</b>	<b>-102,5</b>	<b>-100,6</b>	<b>-2,0</b>	<b>1,9%</b>
Eau & énergie	-33,2	-31,7	-1,6	5,0%
Fournitures de parking/voirie	-1,4	-3,3	1,9	-57,7%
Entretien de l'ouvrage	-17,2	-26,2	9,0	-34,3%
Maintenance des équipements de parking	-36,1	-35,9	-0,2	0,5%
Location diverses d'exploitation				
Sous traitance Exploit. / Services extérieurs				
Téléphone	-4,3	-3,6	-0,6	17,8%
Télésurveillance & Gestion des abonnés	-14,2	-13,8	-0,5	3,5%
Assurance parking	-4,6	-4,8	0,2	-3,3%
Coût de la gestion de l'argent	-4,9	-9,8	4,9	-50,1%
Coût du marketing opérationnel	-11,0	-14,5	3,5	-24,1%
Coût des véhicules d'exploitation		0,1	-0,1	-100,0%
Frais de voyages & mission/réception	-0,1	-0,2	0,1	-54,9%
Charges administratives d'exploitation	-4,1	-2,5	-1,6	62,1%
Sous Traitance QPS				
Support informatique exploitation	-49,9	-37,3	-12,6	33,8%
Autres Ch. Dir. Exploit. & Transfert de Ch. Exploit.	-6,7	-0,8	-5,9	NS
<b>Total charges directes de production</b>	<b>-430,9</b>	<b>-460,1</b>	<b>29,2</b>	<b>-6,4%</b>

Loyers des locaux				
Charges locatives				
Redevances / Loyers locaux - Part Fixe	-373,1	-369,2	-3,9	1,1%
Redevances / Loyers locaux - Part Variable	-143,5	-304,9	161,5	-53,0%
<b>Total loyers et redevances</b>	<b>-516,6</b>	<b>-674,1</b>	<b>157,6</b>	<b>-23,4%</b>
Autres taxes indirectes				
Honoraires CAC				
Honoraires avocats				
Honoraires divers		-0,1	0,1	-100,0%
Frais de services bancaires	-4,0	-1,3	-2,7	NS
Assurances (hors exploit, locaux et transport)				
Frais généraux divers				
Supports Services généraux	-93,8	-81,4	-12,4	15,3%
<b>Total charges indirectes</b>	<b>-614,4</b>	<b>-756,9</b>	<b>142,5</b>	<b>-18,8%</b>
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>-1 045,2</b>	<b>-1 217,0</b>	<b>171,8</b>	<b>-14,1%</b>
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>240,1</b>	<b>302,5</b>	<b>-62,4</b>	<b>-20,6%</b>
Crédit-bail (part capital remboursé)				
Amortissements des biens	-41,3	-288,9	247,7	-85,7%
Amortissement subv équipements				
Amortissements exploitation QPS				
Prov renouvellement des immobilisations				
Résultat s/ cessions & Mises au rebut				
<b>Total Amortissements</b>	<b>-41,3</b>	<b>-288,9</b>	<b>247,7</b>	<b>-85,7%</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>198,8</b>	<b>13,5</b>	<b>185,3</b>	<b>NS</b>
Produits financiers	38,4	0,4	38,0	NS
Frais financiers capitalisés aux coûts d'investissements				
Charges financières	-0,0	-0,1	0,1	-99,8%
Crédit-bail (part frais financiers)				
<b>RESULTAT FINANCIER</b>	<b>38,4</b>	<b>0,2</b>	<b>38,1</b>	<b>NS</b>
Produits exceptionnels		1,6	-1,6	-100,0%
Charges exceptionnels	-0,8	-0,3	-0,6	NS
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	<b>-0,8</b>	<b>1,3</b>	<b>-2,2</b>	<b>-162,9%</b>
Impôts sur les sociétés	-66,2	-4,2	-61,9	NS
<b>RESULTAT NET COMPTABLE</b>	<b>170,2</b>	<b>10,9</b>	<b>159,3</b>	<b>NS</b>

Au titre de l'année 2020, nous constatons une baisse du chiffre d'affaire de l'ordre de 234,2 K€ soit -15,4% . Les recettes horaires en forte baisse (-26,7%) sont la principale cause de cette variation. La souscription de nouveaux abonnements et notamment du produit « résident 500m » nous permet d'augmenter cependant notre chiffre d'affaire abonés de 3,9 %.

Au niveau des dépenses, le poste « main d'œuvre directe » est en baisse de 19,8% principalement en raison d'une forte baisse du recours à l'intérim liée à une optimisation des plannings pendant les périodes de restriction sanitaire.

Le poste « impôts et taxes » est en légère hausse de 1,9% par rapport à l'année 2019.

Conjointement au chiffre d'affaire, le poste « Loyers et redevances » baisse de 23,4% principalement au niveau de la redevance variable compte tenu de la baisse d'activité.

Les charges d'exploitation sont en baisse de 14,1% soit 171,8 K€ par rapport à l'exercice précédent.

## Détail des charges par parking

Somme de MONTANT_SIGNE								
CG_COMPTE	LIBELLES_NAVISION	ID_CRF	LIB_CONTRAT	LIB_PARC				Total général
			Indivis Régions	QPM - Direction financière	QPM - Direction juridique	Parc Espérecieux - Marseille	Parc Les Docks - Marseille	
606100	Eau	TOTCRF609				0,00		0,00
606310	Petit matériel & outillage	TOTCRF611				-18,30		-18,30
606496	Ach.Mat.informatique	TOTCRF622				-83,32		-83,32
606800	Fournitures diverses	TOTCRF622				-8,53		-8,53
611220	Charges s/Cl expl QPF €/€ - G	TOTCRF623				-180 660,16	-169 719,54	-350 379,70
611230	Mission Direct & Ass QPF - G	TOTCRF637				-115 848,00	-106 703,00	-222 551,00
611250	Sous-traitance CCT - GRP	TOTCRF616				6 379,20	-6 379,21	-12 758,41
611260	Sous-traitance ADV - GRP	TOTCRF616				-4 726,80	-2 848,64	-7 575,44
611423	Transport de fonds	TOTCRF618				0,00		0,00
613540	Location matériel de bureau	TOTCRF613				0,00	0,00	0,00
615622	Maint. matériel de péage	TOTCRF612				0,00		0,00
615624	Maint. ascenseurs	TOTCRF612				0,00	0,00	0,00
615625	Maint. installation électriq	TOTCRF612				0,00	0,00	0,00
615626	Maint. ventilation	TOTCRF612				0,00	0,00	0,00
615627	Maint. contrôle CO2	TOTCRF612				0,00	0,00	0,00
615628	Maint. protection incendie	TOTCRF612				0,00	0,00	0,00
615631	Maint. fosses, canal, pompes	TOTCRF612				0,00	0,00	0,00
615633	Maint. vidéosurveillance	TOTCRF612				0,00	0,00	0,00
615960	Sinistres RC (indemnité vers	TOTCRF617					-1 730,10	-1 730,10
616100	Assurances RC	TOTCRF617				-575,75	-621,67	-1 197,42
616250	Assurance Multirisques Explo	TOTCRF617				-4 173,05	-2 591,24	-6 764,29
616800	Assurances véhicules	TOTCRF620					-131,52	-131,52
621100	Personnel intérimaire	TOTCRF602				0,00		0,00
622200	Commissions s/Ventes SMS	TOTCRF618		-0,79				-0,79
622612	Honoraires CAC	TOTCRF631		-7 404,00				-7 404,00
622700	Frais dactes & de contentieu	TOTCRF633			-317,20			-317,20
623720	Commissions QPark Résa	TOTCRF619				96,23		96,23
626542	Frais postaux	TOTCRF622				-27,10		-27,10
626545	Téléphone portables	TOTCRF615				0,00		0,00
627810	Commissions CB et Amex	TOTCRF618				-2 113,07	-3 633,84	-5 746,91
627820	Frais bancaires autres	TOTCRF618		-375,38		-398,06		-773,44
628503	Marge s/Cl expl QPF €/€ - GR	TOTCRF624				-1 806,59	-1 697,20	-3 503,79
635110	CET (CFE+CVAE+Plafn)	TOTCRF605				7 223,00	-8 027,00	-15 250,00
651000	Redevances FIXE	TOTCRF628				-506 865,00	-450 736,01	-957 601,01
651100	Redevances VARIABLE	TOTCRF629				-131 651,00	-231 238,00	-362 889,00
651600	Redevance diffusion musicale	TOTCRF608				0,00	0,00	0,00
654100	Pertes créances irrécouv exe	TOTCRF625					-180,83	-180,83
658000	Charges diverses gestion	TOTCRF625		-7,72				-7,72
661610	Intérêts bancaires - agios	TOTCRF645		-6,63				-6,63
661818	Int C/CT LCL QFS Cash Pool E	TOTCRF645		-282,35				-282,35
681153	DAP PMS (not valuated)	TOTCRF639				-13 095,24	-863,48	-13 958,72
681154	DAP horodateurs (valuated)	TOTCRF639				-590,81		-590,81
681181	DAP inst.agenc.cons (valuate	TOTCRF639				-59 385,67	-42 631,81	-102 017,48
681740	Prov. pour clients douteux	TOTCRF625	-1 297,08			-5 517,50	-4 063,74	-10 878,32
706140	CRT Recettes horaire Chq,Aut	TOTCRF701				1 821,35	17 259,16	19 080,51
706141	QPARK RESA	TOTCRF701				309,26		309,26
706143	Espèces	TOTCRF701				13 606,99	17 791,09	31 398,08
706144	Cartes de crédit	TOTCRF701				270 263,82	468 001,60	738 265,42
706145	Cartes de débit	TOTCRF701				109 383,93	155 543,36	264 927,29
706146	Chq parcs - Assoc. Comm. Vil	TOTCRF701				6 944,16	1 383,34	8 327,50
706148	Pass Hôtels - Cartes Congrès	TOTCRF701				141 135,47	500,00	141 635,47
706151	Abonnés 7*24 (c2c)	TOTCRF702				527 078,70	363 118,13	890 196,83
706159	Autres Recettes diverses Hor	TOTCRF701				14 856,99		14 856,99
706166	Abonnement nuit+we - Résiden	TOTCRF702				-43,33	-3 100,00	-3 143,33
706171	Abonnement manuel divers	TOTCRF702					-5 827,50	-5 827,50
706340	Rémunération s/ct PUB (c2c)	TOTCRF704				21 108,80		21 108,80
706410	Carte perdue (c2c)	TOTCRF704				479,14	83,32	562,46
706998	Vals, sinistres recettes hor	TOTCRF701				-2 583,10	-2 199,70	-4 782,80
708800	Autres produits annexes	TOTCRF704				134,91	93,11	228,02
708802	Location présent. journx (c2	TOTCRF704				250,00	250,00	500,00
708900	MAD emplacement lavage (c2c)	TOTCRF704				5 773,60	9 967,62	15 741,22
758000	Produits divers gestion	TOTCRF625		1,02			667,37	668,39
768015	Pénalités de retard	TOTCRF711		14,00				14,00
781600	Rep prov. créances douteuses	TOTCRF625	1 119,99					1 119,99
Total général			-177,09	-8 061,85	-317,20	69 278,31	-10 265,93	50 456,24

Ce fichier est joint sur le support USB avec le rapport pour une meilleur analyse

## 6.2 Calcul du seuil des redevances fixes et variables

<b>Hôtel de ville - DSP 14/005</b>			
<b>Calcul Redevance Fixe 2020</b>			
<b>Indexation des seuils</b>			
K = 0,15 + 0,55 x ICHT-rev-TS/ICHT-rev-TS0 + 0,30 x EBIQ/EBIQ0			
ICHT - H Indice du coût horaire du travail Industries Transports et entreposage			
EBIQ Energies, biens intermédiaires et biens d'investissements			
Le coefficient d'indexation K est calculé avec les dernières valeurs connues en janvier 2014 pour les indices de base - et les dernières valeurs connues au 1er janvier de l'année d'indexation			
<b>Coefficient d'indexation :</b>	<b>1,036</b>		
<b>Indice</b>	<b>Non soumis à un indice</b>		
% de participation	15,00%		
	<b>Date indice</b>	<b>Montant</b>	
Nouvel Indice	janv.-20	1,00	
Indice de Référence	janv.-19	1,00	
<b>Indice</b>	<b>ICHT-rev-TS (ICHT-H ou 001565190)</b>		
% de participation	55,00%		
	<b>Date indice</b>	<b>Montant</b>	
Nouvel Indice	juin-19	113,70	
Indice de Référence	juin-13	107,90	
<b>Indice</b>	<b>EBIQ</b>		
% de participation	30,00%		
	<b>Date indice</b>	<b>Montant</b>	
Nouvel Indice	nov.-19	112,08	
Indice de Référence	nov.-13	109,60	
	Coef R :	1,0564	
Redevance fixe	360 000,00 €		
<b>Redevance fixe indexée HT</b>	<b>373 090,96 €</b>		
TVA 20%	74 618,19 €		
<b>Redevance fixe indexée TTC</b>	<b>447 709,16 €</b>		

## 7 Annexes

**Annexe A: Fiche descriptive du parking**

**Annexe B: Gamme tarifaire du parking**

**Annexe C: Description du Service Clients**

**Annexe D: QCR de Valence**

**Annexe E: Détail des amortissements économiques**

**Annexe F: Etat des immobilisations et amortissements**

**Annexe G: Justificatif de la répartition des honoraires de Q-Park Management - au titre de la mission de Direction et Assistance**

**Annexe H: Q-Park, 2ème opérateur de stationnement en France**

**Annexe I : Engagement de la Direction en matière QSE**

**Annexe J : La politique QSE de Q-Park**

**Annexe K : La démarche QSE au quotidien chez Q-Park**

**Annexe L: BP prévisionnel**

**Annexe M: Suivi GMAO**

**Annexe N: Tableau RAD**

## I Annexe A : Fiche descriptive du parking

Caractéristiques du parc	
Nom	Vieux Port Hôtel de Ville
Type de site (E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien)	E
Nombre de niveaux	5
Adresse	Place Jules Verne
Entrée(s) voitures (adresse)	Rue de la Loge
Sortie(s) adresse(s)	Rue de la Loge
Entrée/sortie(s) piétons (adresse)	Rue de la Loge et Lacydon
Coordonnées (tel, fax,mail)	04 91 91 91 00
A proximité du parc (mairie, marché, hopital,église,	Hôtels, restaurants, commerces
Heures d'ouverture (horaires)	24/7
Heures d'ouverture (abonnés)	24/7
Capacité (nombre de places)	531
Dimension des places	1,95m x 4,24m
Nombre de places pour handicapés	12
Nombre de places véhicules électriques	3
Nombre de places deux roues	13
Hauteur maximum	1,90m
Garage(s) individuel(s) - box	Une place au N-5
Zone réservée	Non
Place(s) réservée(s)	11 places amodiées
Ascenseur(s)	3
Moyens de paiement	CB, GR, espèces, Liber T
Activité(s) annexe(s)	Lavage auto
Panneaux publicitaires	4
Toilettes public	Non
Vidéo Protection	Oui

# PRIX ET SERVICES

Q-PARK VIEUX PORT - HÔTEL DE VILLE

🕒 24/7

## Tarifs Jour - De 8h à 20h

15 min	Gratuit	De 1h15 à 3h	+ 0,60 € par ¼h
30 min	Gratuit	De 3h15 à 4h00	+ 0,50 € par ¼h
45 min	1,80 €	De 4h15 à 7h45	+ 0,30 € par ¼h
1h	2,40 €	De 8h à 12h	+ 0,10 € par ¼h

## Tarifs Nuit - De 20h à 8h

15 min	Gratuit	De 1h15 à 2h45	+ 0,30 € par ¼h
30 min	Gratuit	De 3h00 à 4h45	+ 0,20 € par ¼h
45 min	0,90 €	5h	5,00 €
1h	1,20 €	12h	5,00 €

24h	15,50 €
Ticket perdu	20 € /jour

## Moyens de paiement



## Services



## Abonnements uniquement sur qpark-resa.fr

7x24	Du lundi au dimanche	112,90 € /mois
6x24	Du lundi au samedi	87,20 € /mois
5x24	Du lundi au vendredi	77,00€ /mois
7x24 Résident	Du lundi au dimanche - sous conditions	58,34 € /mois
7x24 Résident Nuit	Du lundi au dimanche - De 20h à 8h - sous conditions	30,42 € /mois
7x24 Résident Moto	Du lundi au dimanche - sous conditions	30,42 € /mois

## Tarifs Moto

Tarifs disponibles sur [qpark-resa.fr](http://qpark-resa.fr)

## Vidéo protection et informations pratiques



Établissement placé sous vidéoprotection par Q-Park France pour la sécurité des personnes et des biens. Les images sont conservées pendant un délai maximal d'un mois et peuvent être visionnées, en cas d'incident, par le personnel de Q-Park France et par les forces de l'ordre. Vous pouvez exercer votre droit d'accès aux images qui vous concernent, ou obtenir toute information sur ce dispositif, en écrivant à [privacy@qpark.fr](mailto:privacy@qpark.fr). Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et vos droits, vous pouvez contacter Q-Park France à l'adresse suivante [privacy@qpark.fr](mailto:privacy@qpark.fr). Le stationnement a lieu aux risques et périls des propriétaires de véhicules, les droits perçus n'étant que des droits de stationnement et non de gardiennage. Le règlement intérieur est affiché dans le parc.

Toute franchise horaire commencée est due. Conservez votre ticket sur vous et payez aux bornes de sortie ou aux caisses automatiques. Pour tout abonnement, rendez-vous sur [qpark-resa.fr](http://qpark-resa.fr) rubrique « s'abonner ».

## I Annexe C1: Description du Service Clients

Caractéristiques de la plate-forme Q-Park France	
Organisation	Le service clients Q-Park est une plate-forme téléphonique nationale localisée au siège de Q-Park France, composée de 5 personnes.
Contact clients	<p>Par téléphone, du lundi au vendredi de 9h à 18h, grâce à un numéro non surtaxé: 0 8100 77 275</p> <p>Sur le site <a href="http://www.q-park.fr">www.q-park.fr</a>, et <a href="http://www.q-park-resa.fr">www.q-park-resa.fr</a>, un formulaire en ligne permet de poser des questions :</p> <p>Par mail : <a href="mailto:service.clients@q-park.fr">service.clients@q-park.fr</a></p> <p>Une réponse est adressée au client sous 2 jours ouvrés.</p> <p>Par courrier : Q-Park France - Service Clients Q-Park – 1 rue Jacques-Henri Lartigue – 92130 Issy-les-Moulineaux</p>
	<p>Gestion de toute demande de renseignements relative à l'offre Q-Park : ses produits et services. Le service clients apporte des réponses sur les prix, les modalités de souscription/de résiliation d'abonnement, le suivi et gestion des comptes clients, les réclamations...</p> <p>Ce service renseigne et actualise la base abonnés Q-Park : depuis la saisie des nouveaux contrats d'abonnement, jusqu'à la résiliation des contrats.</p> <p>Le service clients transmet quotidiennement la situation des abonnés aux parcs concernés, au QCR et à l'équipe en charge du recouvrement.</p>
Outils de gestion	<p>C2C progiciel pour la gestion des contrats &amp; l'attribution des badges Abonnés</p> <p>Navision (comptabilité client : factures, avoirs, remboursements)</p> <p>Microsoft Dynamic CRM 2011 (fiche client &amp; suivi relation client)</p>

## I Annexe C2 : Description du Service recouvrement

Caractéristiques du Service recouvrement	
Organisation	Le service recouvrement se compose de 2 personnes. Ses gestionnaires de portefeuille contribuent en permanence à la maîtrise de la gestion de la trésorerie du groupe.
Missions	<p>Identification des contentieux (abonnements impayés, factures impayées, prestation et ventes diverses) et des avoirs en cours</p> <p>Relances et recouvrement des créances,</p> <p>Blocage/déblocage des badges d'accès dans les parcs</p> <p>Lancement de procédure juridique/régularisation/résiliation de contrat</p>
Contact clients	<p>Par la plate-forme téléphonique du service Clients : 0 8100 77 275</p> <p>Par mail : <a href="mailto:service.recouvrement@q-park.fr">service.recouvrement@q-park.fr</a></p> <p>Par courrier : Q-Park France - Service Recouvrement Q-Park - 1 rue Jacques-Henri Lartigue - 92130 Issy-les-Moulineaux</p>
Outils utilisés	<p>C2C progiciel pour la gestion des contrats &amp; l'attribution des badges Abonnés</p> <p>Navision (comptabilité client : factures, avoirs, remboursements)</p> <p>Microsoft Dynamic CRM 2011 (fiche client &amp; suivi relation client)</p>

## I Annexe D: QCR de Valence

Caractéristiques du Q-Park Control Room	
Organisation	<p>Depuis un poste central de contrôle localisé à Valence, une équipe d'opérateurs support clientèle se relaie 24h/24 pour assurer la surveillance au niveau national de tous les parking Q-Park.</p> <p>Le QCR vient en support de nos équipes d'exploitation afin de garantir un niveau de prestation auprès de nos clients, et de veiller au bon fonctionnement du site.</p> <p>Des tests sont organisés mensuellement afin de contrôler que les moyens mis en place sont en parfait état de fonctionnement.</p>
Missions	<p>Garantir un accueil et un service optimum à notre clientèle</p> <p>Assurer la gestion à distance 24h/24</p> <p>Orienter et informer la clientèle de nos parcs</p> <p>Assurer la sécurité des biens et des personnes (clients/personnel exploitant)</p> <p>Signaler et justifier les ouvertures de barrières effectuées à distance</p> <p>Assurer le suivi des dysfonctionnements sur les sites</p>
Un personnel formé	<p>Les opérateurs sont formés en matière de Qualité, Sécurité et Service :</p> <p>H0.BO (habilitation électrique)</p> <p>S.S.T (Sauveteur Secouriste du Travail)</p> <p>S.S.I.A.P. de niveau 1 (Service de Sécurité Incendie et d'Assistance aux Personnes).</p>
Moyens techniques	<p>IVPARK : logiciel FlyVision permettant la prise d'appel, la gestion des alarmes et la liaison vidéo en directe.</p> <p>ESI : Ligne téléphonique reliée au système interphonie.</p>
Gestion clients des sites	<p>Le service clients Q-Park transmet quotidiennement au QCR et à tous ses parcs, la situation de ses abonnés pour qu'ils puissent avoir le niveau d'information nécessaire pour le suivi et la régulation des situations.</p>
Sécurité	<p>Radios PTI : Sécurisation des équipes d'exploitation terrain et lors d'interventions sur site.</p> <p>Les alarmes Incendie : Gestion des alarmes, et levée de doute à distance avant l'arrivée du personnel pour un contrôle et une remise en service.</p> <p>Les Alarmes intrusion : Sécurisation des locaux en cas d'intrusion.</p> <p>Gestion à distance des ouvertures de portails, de contrôle d'accès ou de matériel de péage afin de répondre rapidement aux clients en dehors des heures de présence de notre personnel.</p> <p>Gestion des Alarmes Techniques : gestion groupe électrogène, pompes de relevage en cas d'inondation....</p>

## I Annexe E: Détail des amortissements économiques

Société	Désignation	Description	Code classe immo	Code sous-classe immo	Group	Nom Parkings	Bien de retour	Type de Bien	Début amc	Invest. Cum	Invest. pér	Mouv. Int	Sorties	Invest. Cun	Amort. cu	Amort. Pé	Amort. In	Amort. Ct	VNC 01/	VNC 31/
MHV Q-Park Marseille HDV	Provision 2018	FNP-BDC18-007869- VINCI AUTOROUTES- Licence LiberT+	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	-4 011	0	0	-4 011	0	0	0	0	0	-4 011
MHV Q-Park Marseille HDV	Provision 2018	licence telepeage + config + parametres	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	4 011	0	0	0	4 011	0	0	0	0	4 011	4 011
MHV Q-Park Marseille HDV	Provision 2018	complement mise aux normes PMR T2015	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	35 723	0	0	0	35 723	0	0	0	0	35 723	35 723
MHV Q-Park Marseille HDV	Provision 2018	FNP-BDC18-009154-OTIS- accessibilité PMR	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	-9 165	0	0	0	-9 165	0	0	0	0	-9 165	-9 165
MHV Q-Park Marseille HDV	Provision 2018	OTIS Txv PMR ascenseur bdc 18-009148	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	-26 558	0	0	0	-26 558	0	0	0	0	-26 558	-26 558
MHV Q-Park Marseille HDV	LCE - Marseille - MAR	SKIDATA Migration V11 + CB bdc 18-007940	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	3 959	-3 959	0	0	0	0	0	0	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	LCE - Marseille - MAR	VINCI AUTOROUTES Installation télépéage	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	4 335	-4 335	0	0	0	0	0	0	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	LCE - Marseille - MAR	SOUCHON Renouvellement clim bdc 19-015515	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	16 567	-16 567	0	0	0	0	0	0	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	COUTS CAPITALISES 2020	QFFS Coûts capitalisés 2020	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	17 904	0	0	17 904	0	0	0	0	0	17 904
MHV Q-Park Marseille HDV	SOUCHON Rpt appareil climatisation bdc 18- Marseille HDV 009907	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225180	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2019	2 745	0	0	0	2 745	-2 745	0	0	-2 745	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	SELECTRIC Pose moteur extract bdc 18-010209	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225180	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2019	3 660	0	0	0	3 660	-3 660	0	0	-3 660	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	OTIS Conformité PMR ascenseur	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	07/03/2019	57 454	0	0	0	57 454	-57 454	0	0	-57 454	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	GESOP Txv s/porte CF bdc 18-009908	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225210	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	22/01/2019	9 850	0	0	0	9 850	-9 850	0	0	-9 850	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	QFF Refacturation mise à jour Skidata	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	228100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	24/06/2019	15 836	0	0	0	15 836	-5 269	-10 144	0	-15 413	10 567	423
MHV Q-Park Marseille HDV	CEIRA TELECOM Mise aux normes bdc 19- 013944	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225210	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	02/12/2019	5 450	0	0	0	5 450	-391	-4 856	0	-5 248	5 059	202
MHV Q-Park Marseille HDV	VINCI AUTOROUTES Installation télépéage	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	228100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2020	0	0	4 335	0	4 335	0	-4 162	0	-4 162	0	173
MHV Q-Park Marseille HDV	SKIDATA Migration V11 + CB bdc 18-007940	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	228100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2020	0	0	3 959	0	3 959	0	-3 801	0	-3 801	0	158

MHV Q-Park Marseille HDV	SOUCHON Renouvellement clim bdc 19-015515	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225180	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	25/06/2020	0	0	16 567	0	16 567	0	- 15 330	0	- 15 330	0	1 236
MHV Q-Park Marseille HDV	REAPARK RPT BALLON EAU CHAUDE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225210	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	25/05/2014	1 000	0	0	0	1 000	- 1 000	0	0	- 1 000	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	VM POSE CAMERA SAMSUNG	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225170	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	30/06/2014	650	0	0	0	650	- 650	0	0	- 650	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	NETCELER IPVARK MARS HDV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	18/11/2014	15 611	0	0	0	15 611	- 15 611	0	0	- 15 611	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	SKIDATA MATERIEL PEAGE VERNE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	228100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	20/06/2014	161 081	0	0	0	161 081	- 161 081	0	0	- 161 081	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	REAPARK TVX MISE EN ACCESSIBIL	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	02/12/2014	44 665	0	0	0	44 665	- 44 665	0	0	- 44 665	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	TECHNOV HONORAIRES TVX HDV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	02/12/2014	12 300	0	0	0	12 300	- 12 300	0	0	- 12 300	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	VM COUSEIE TRX ELECTRICITE HDV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225190	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/11/2014	47 378	0	0	0	47 378	- 47 378	0	0	- 47 378	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	COUNSEIE CABLAGE ARMOIRE HDV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225200	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/11/2014	9 956	0	0	0	9 956	- 9 956	0	0	- 9 956	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	VM COUNSEIE LOT ELECTRICITE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225170	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/11/2014	6 322	0	0	0	6 322	- 6 322	0	0	- 6 322	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	SQUARE SYSTEM TRX HDV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225190	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/11/2014	68 000	0	0	0	68 000	- 68 000	0	0	- 68 000	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	VISIOLED TUBE LED	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225200	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	10/07/2014	44 652	0	0	0	44 652	- 44 652	0	0	- 44 652	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	HFI SYST RADIO PTI	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	215490	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Immobilisations matérielles	Biens de retour	05/12/2014	19 555	0	0	0	19 555	- 19 555	0	0	- 19 555	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	VM COUNSEIE CABLAGE CF	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225140	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/10/2014	9 463	0	0	0	9 463	- 9 463	0	0	- 9 463	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	QPH HONO APPEL OFFRE VERNE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2014	3 550	0	0	0	3 550	- 3 550	0	0	- 3 550	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	BRP INSTAL BORNES HAGER	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225200	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	12/02/2015	7 233	0	0	0	7 233	- 7 233	0	0	- 7 233	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	OTIS HABILLAGES INOX ASC	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225200	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	12/03/2015	5 258	0	0	0	5 258	- 5 258	0	0	- 5 258	0	0

MHV Q-Park Marseille HDV	GPS VISIOLED TUBES + REGLETTES	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225200	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2015	7 392	0	0	0	7 392	- 7 392	0	0	- 7 392	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	REAPARK MISE AUX NORMES PMR	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	04/09/2015	15 387	0	0	0	15 387	- 15 387	0	0	- 15 387	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	SKIDATA INTERPHONIE VIEUX PORT	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225170	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2015	5 454	0	0	0	5 454	- 5 454	0	0	- 5 454	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	REAPARK CPLT TVX ACCESSIBILITE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	14/09/2015	2 107	0	0	0	2 107	- 2 107	0	0	- 2 107	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	LOT SIGNALÉTIQUE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225190	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	20/07/2015	37 437	0	0	0	37 437	- 37 437	0	0	- 37 437	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	MICHAT CAISSON SIGNALÉTIQUE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225190	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	21/04/2015	5 105	0	0	0	5 105	- 5 105	0	0	- 5 105	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	ENROBE PACA REPRISE ENROBE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	10/04/2015	10 563	0	0	0	10 563	- 10 563	0	0	- 10 563	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	OTIS RENOV CABINE ASCENCEUR	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225200	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	10/04/2015	15 432	0	0	0	15 432	- 15 432	0	0	- 15 432	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	COUNSEIE MISE AUX NORMES PMR	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225200	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2015	8 431	0	0	0	8 431	- 8 431	0	0	- 8 431	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	ASSURANCE RC 01/07/13-30/06/14	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2015	1 094	0	0	0	1 094	- 1 094	0	0	- 1 094	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	QPF COUTS CAPITALISES 2014	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2015	28 322	0	0	0	28 322	- 28 322	0	0	- 28 322	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	ASSURANCE RC 07/2014-06/2015	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/07/2015	2 947	0	0	0	2 947	- 2 947	0	0	- 2 947	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	LOT PEINTURE MARS HDV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225230	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2015	237 200	0	0	0	237 200	- 237 200	0	0	- 237 200	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	B. VERITAS HON ASSIST OUVERTURE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225120	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2016	1 980	0	0	0	1 980	- 1 980	0	0	- 1 980	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	QPF MISE EN CONFORMITE PMR	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225270	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/08/2016	2 397	0	0	0	2 397	- 2 397	0	0	- 2 397	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	SKIDATA MIS A JOUR BULLETIN 13	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	228100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/01/2017	969	0	0	0	969	- 969	0	0	- 969	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	AVRBAT POSE CARRELAGES	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225270	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	09/12/2017	8 696	0	0	0	8 696	- 8 696	0	0	- 8 696	0	0

MHV Q-Park Marseille HDV	AVRBAT TRAVAUX PMR	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225270	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	05/01/2018	1 398	0	0	0	1 398	- 1 398	0	0	- 1 398	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	AVRBAT TVX COMPLEMENTAIRES	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225270	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	05/02/2018	7 180	0	0	0	7 180	- 7 180	0	0	- 7 180	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	COLORGAMS DRAPEAUX EXTERIEUR	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225190	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	12/04/2018	11 180	0	0	0	11 180	- 11 180	0	0	- 11 180	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	ST GROUPE PEINTURE RAMPES	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225230	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	17/07/2018	5 000	0	0	0	5 000	- 5 000	0	0	- 5 000	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	SKIDATA INSTAL ANTENNE UBERT	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	228100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	26/09/2018	1 985	0	0	0	1 985	- 1 985	0	0	- 1 985	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	COLORGAMS REMISE ETAT PORTIQUE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225190	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	30/09/2018	4 450	0	0	0	4 450	- 4 450	0	0	- 4 450	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	SNEF RPLT MOTEUR SOUFFLAGE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225140	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	11/10/2018	5 521	0	0	0	5 521	- 5 521	0	0	- 5 521	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	KHANALYST INSTAL ANTENNE QFREE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	228100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	30/07/2018	900	0	0	0	900	- 900	0	0	- 900	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	AMPERIS CHT ECLAIRAGE SOL	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225200	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	23/11/2018	2 836	0	0	0	2 836	- 2 836	0	0	- 2 836	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	AMPERIS CGHT ECLAIRAGE SOL	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	225200	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	06/12/2018	8 748	0	0	0	8 748	- 8 748	0	0	- 8 748	0	0
MHV Q-Park Marseille HDV	QPS QFREE ANTENNE UBERT	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	228100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	01/11/2018	2 990	0	0	0	2 990	- 2 990	0	0	- 2 990	0	0
QPFS Q-Park France Services	ICT - TOUS PARCS - GPF	VINCI AUTOROUTES Installation télépéage	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	231100	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour	-	0	- 4 011	0	0	- 4 011	0	0	0	0	0	- 4 011
QPFS Q-Park France Services	EASYNET FRAIS INSTAL MARS HDV	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	218300	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de reprise	15/04/2014	1 250	0	0	0	1 250	- 1 250	0	0	- 1 250	0	0
QPFS Q-Park France Services	TENNANT AUTOLAVEUSE	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	215450	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Immobilisations matérielles	Biens de reprise	27/01/2014	23 722	0	0	0	23 722	- 17 577	- 2 965	0	- 20 543	6 145	3 179
QPFS Q-Park France Services	PC PORTABLE R COMBE	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	218300	Marseille - Vieux Port / Hôtel de Ville	Autres Immobilisations corporelles	Biens de reprise	01/04/2014	553	0	0	0	553	- 553	0	0	- 553	0	0
<b>TOTAL</b>										<b>1 024 305</b>	34 742	0	0	1 059 047	19 265	0	0	0	0	0

# I Annexe F : Etat des immobilisations et amortissements

Nom Contrat		Etat récapitulatif des Immobilisations & Amortissements												
Étiquettes de lignes	Type de Bien	Nom Parking	Invest. Cumulés	Invest. période	Mouv. Internes	Somme de Sorties brutes	Invest. Cumulés	Amort. cumulés	Somme de Amort. Période	de Amort.	Amort. Cumulés au	Somme de VNC. 01/01	Somme de VNC 31/12	
[-]	MHV Q-Park Marse	[-] Biens de retour	Marseille - Vieux F	998 780	38 753	0	0	1 037 534	-979 143	-38 293	0	-1 017 437	19 637	20 097
<b>Total MHV Q-Park Marseille HDV</b>			<b>998 780</b>	<b>38 753</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 037 534</b>	<b>-979 143</b>	<b>-38 293</b>	<b>0</b>	<b>-1 017 437</b>	<b>19 637</b>	<b>20 097</b>	
[-]	QPFS Q-Park Franc	[-] Biens de retour	Marseille - Vieux F	0	-4 011	0	0	-4 011	0	0	0	0	-4 011	
		[-] Biens de repris	Marseille - Vieux F	25 525	0	0	0	25 525	-19 380	-2 965	0	-22 346	6 145	3 179
<b>Total QPFS Q-Park France Services</b>			<b>25 525</b>	<b>-4 011</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21 514</b>	<b>-19 380</b>	<b>-2 965</b>	<b>0</b>	<b>-22 346</b>	<b>6 145</b>	<b>-832</b>	
<b>Total général</b>			<b>1 024 305</b>	<b>34 742</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 059 047</b>	<b>-998 524</b>	<b>-41 259</b>	<b>0</b>	<b>-1 039 782</b>	<b>25 782</b>	<b>19 265</b>	

## I Annexe G: Justificatif de la répartition des honoraires de Q-Park Management - au titre de la mission de Direction et Assistance

Nom Contrat : Marseille Vieux port HDV   0					
Justificatif de la répartition des honoraires de Q Park France - au titre de la mission de Direction et Assistance					
<b>Clés de répartition</b>					
Total des dépenses Supports Services Généraux				<b>A</b>	6 507 970
Total des dépenses Supports Services Opérationnels				<b>B</b>	1 424 335
Total des dépenses Supports informatiques				<b>C</b>	3 463 724
					11 396 030
Chiffres d'Affaires HT Groupe				<b>D</b>	89 199 685
Chiffres d'Affaires HT du contrat				<b>E</b>	1 285 283
Affectation des honoraires :					
- Supports Services Généraux				<b>A x (E / D)</b>	93 774
- Supports Services Opérationnels				<b>B x (E / D)</b>	20 523
- Dépenses et Supports informatiques				<b>C x (E / D)</b>	49 909

## I Annexe H : Q-Park, 2ème opérateur de stationnement en Europe

### I Le Groupe Q-Park

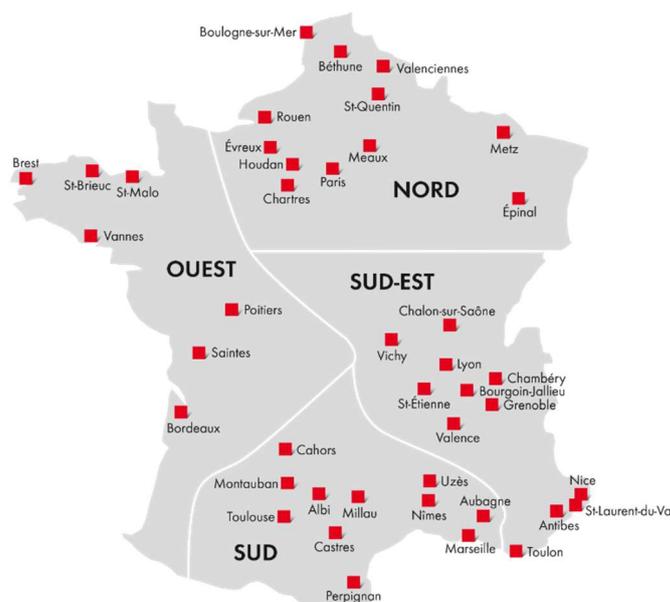
Q-Park est une entreprise internationale spécialisée dans l'investissement, la construction et la gestion de parkings de haute qualité à des emplacements stratégiques. Le groupe concentre ses activités dans des parkings multifonctionnels de centre-ville, à proximité des pôles de transports publics et des hôpitaux.



- I Présence dans 7 pays européens
- I 2nd acteur du marché européen
- I 2 500 parkings
- I 454 000 places de stationnement
- I 670,5 M€ de CA en 2019
- I Naissance du groupe en 1998
- I 1 480 collaborateurs

### I Q-Park France

Implanté en France depuis 2002, le succès de Q-Park repose sur un positionnement inédit via une offre de parkings à haut niveau de qualité. Challenger du marché du stationnement, Q-Park a pour objectif de développer son activité en assurant à ses clients une gestion et des services de qualité.



- I Présence dans 70 villes
- I 200 parkings
- I 105 000 places de stationnement
- I 131 M€ de CA en 2019
- I 380 collaborateurs

## I Annexe I : Engagement de la Direction en matière QSE

### Engagement de la Direction 2019 – 2022

*(Extrait du manuel de management QSE version 10/2020)*

« Réinventer notre métier pour créer de la valeur ajoutée sur le marché du stationnement.

Challengeur du marché, Q-Park France met toute son énergie pour réinventer son métier, bâtir une croissance durable et s'engager toujours plus auprès de ses donneurs d'ordre d'une part, et des utilisateurs finaux d'autre part.

Dans le cadre de cette démarche pour atteindre ce résultat, nous cherchons à créer de la valeur dans une optique socialement responsable. Ainsi :

- I Nous créons de la valeur patrimoniale sur le marché en construisant des ouvrages d'exception et en déployant un service de stationnement de haut niveau, contribuant à l'amélioration de la qualité de vie en centre-ville ;
- I Nous créons de la valeur d'usage, en proposant des services innovants qui facilitent la vie des consommateurs ;
- I Nous créons de la valeur sociétale, en nous positionnant comme les partenaires de la mobilité urbaine.

Avec cette stratégie, Q-Park s'inscrit dans une dynamique fondamentale de croissance et de création de valeur. Notre ambition est de réinventer le métier du stationnement et l'inscrire dans la société actuelle ».

Pour assurer l'efficacité de cette stratégie et atteindre ses objectifs, Q-Park a pris l'engagement de mettre en œuvre et de déployer un système de management intégrant les exigences des référentiels ISO 9001, ISO 14001 et ISO 45001.

C'est avec l'implication et la contribution de tous les Q-Parkers que nous réaliserons ce projet.

Ce management renforcé sur la performance et notre anticipation des besoins à venir nous permettra de réussir sur la voie d'un développement durable et efficace.

La Direction Générale charge le Responsable QSE du pilotage de cette démarche.



**Michèle Salvadoretti**  
**Directeur Général**

Issy les Moulineaux, le 11 février 2019

## Annexe J : La politique QSE de Q-Park

### Politique de management QSE

(Extrait du manuel de management QSE version 10/2020)

- I Garantir la pérennité et le développement de Q-Park, en :
  - I Satisfaisant nos clients par des prestations de qualité répondant à leurs besoins
  - I Contribuant à l'amélioration des résultats économiques pour une performance financière pérenne
  - I Satisfaisant nos collaborateurs par la création d'un environnement de travail dans lequel ils peuvent pleinement s'épanouir
  - I Poursuivant l'amélioration de nos offres en y intégrant les évolutions liées à la mobilité.
  - I Harmonisant nos pratiques.
  
- I Intégrer la dimension environnementale, en :
  - I S'inscrivant dans une démarche ISO 14001 pour réduire nos impacts environnementaux
  - I Définissant les règles de gestion des déchets visant à réduire et valoriser ceux-ci
  - I Maîtrisant nos dispositifs de surveillance et de réglage de la qualité de l'air
  - I Prévenant, traitant et analysant les accidents environnementaux à caractère exceptionnelle
  - I Optimisant la performance énergétique de Q-Park par la mise en œuvre de nouvelles technologies aux fins de maîtriser nos consommations d'énergie
  - I Assurant la veille réglementaire
  
- I Suivre et accompagner les Q-Parkers, en :
  - I Réalisant les entretiens d'évaluation du personnel chaque année
  - I Réalisant les entretiens professionnels tous les 2 ans
  - I Travaillant avec un système d'information commun
  - I Connaissant, appliquant les procédures et en les développant
  - I S'inscrivant dans la démarche d'un système de management intégré
  - I Maîtrisant et en contribuant à l'évolution et au transfert des savoir-faire.
  
- I Travailler à l'amélioration de la santé et de la sécurité des Q-Parkers en :
  - I Promouvant la santé et la sécurité au travers d'une démarche préventive et participative avec le personnel, les intervenants extérieurs et les partenaires institutionnels
  - I Veillant à ce que le document unique soit l'outil de gestion des risques sur le terrain en le connectant en permanence aux événements Sécurité et de Santé au travail
  - I Développant et intégrant la culture sécurité par la sensibilisation et la formation
  - I Gérant les habilitations et les plans de prévention
  - I Appliquant la réglementation en vigueur et en réalisant l'état des lieux de la conformité réglementaire
  
- I Surveiller et améliorer l'organisation mise en place :
  - I Organisant régulièrement des audits et contrôles
  - I Suivant et comparant les bonnes pratiques
  - I Appliquant les principes de l'amélioration continue à l'organisation
  
- I Assurer la sécurisation des informations en :
  - I Répondant à la réglementation et aux attentes des clients en matière de Sécurité des informations
  - I En prenant en compte la RGPD pour la protection des données

## Annexe K : La démarche QSE au quotidien chez Q-Park

### Les engagements QSE de Q-Park se concrétisent de la conception d'un parking jusqu'à son utilisation au quotidien

- I Dès la conception que ce soit pour un ouvrage neuf ou une rénovation, nous intégrons la performance environnementale dans les projets en veillant à ce que ceux-ci aient la meilleure intégration possible avec un impact limité sur leur environnement direct :
  - I Intégration paysagère, murs et toiture végétalisés avec récupération des eaux
  - I Intégration de dispositifs d'éclairage à faible consommation (LEDS + détection)
  - I Mise en place de jalonnement dynamique à la place pour limiter le temps de recherche de place
  - I Utilisation quand cela est possible de la ventilation naturelle
  - I Utilisation pour les revêtements de sols de résines certifiées A+ et garantissant ainsi une limitation des rejets de COV dans l'air
  - I Installation de bornes de recharge pour véhicules électriques
  - I Création d'espace 2 roues avec prises de recharges pour favoriser les mobilités douces
  - I ...
- I Lors de la mise en place des chantiers de construction, nous demandons à ce que les entreprises intervenantes respectent la charte des chantiers propres ce qui permet :
  - I De maîtriser les risques de pollution éventuels liés au chantier
  - I De suivre et de maîtriser les consommations d'eau et d'énergie
  - I De limiter les déchets et d'en maîtriser la gestion.
  - I De limiter l'impact sur l'environnement direct et les riverains en réduisant les nuisances sonores et visuelles
- I Nous suivons également les aspects santé et sécurité en nommant des coordinateurs sécurité prévention de la santé (CSPS) chargé de suivre l'intégralité du chantier.
- I Pour améliorer la mobilité ainsi limiter l'impact environnementale des usagers lors de leurs déplacements, nous optimisons sans cesse le jalonnement dynamique et le guidage vers nos parkings avec les dernières technologies innovantes.
- I Tous nos sites sont équipés de matériels permettant d'assurer une télégestion à distance, garantissant ainsi la meilleure sécurité et qualité de service 24/7.
- I Pour garantir notre conformité vis-à-vis de la réglementation et le meilleur niveau de sécurité possible, la maintenance de l'ensemble de nos sites est pilotée par une GMAO (Gestion de la Maintenance Assistée par Ordinateur) et le suivi des dossiers intégré dans une GED (Gestion Electronique des Documents).
- I Nous équipons nos sites de véhicules électriques, hybride pour limiter notre impact lors de nos déplacements intersites.
- I Au quotidien, pour assurer la meilleure expérience de nos parkings :

Nos collaborateurs sont formés chaque année, en 2020. 1782,9 heures dédiées à la formation dont 1232,5 heures consacrées à la santé et la sécurité avec des formations telles que : SSIAP 1&2, Sécurité incendie, Habilitation électriques, Gestes et postures, SST, ...

- I Nous avons uniformisé nos process au travers de « book métiers » et nous formons tous nos collaborateurs à leur application pour apporter la meilleure réponse aux usagers et garantir le meilleur niveau de sécurité face aux situations d'urgences.
- I Nous utilisons du matériel de nettoyage performant et écologique permettant de limiter l'utilisation de produits chimiques et économique en eau.
- I Les produits de nettoyage que nous utilisons sont éco labellisés avec un effet limité sur l'environnement.
- I Des capteurs de passage déclenchent l'allumage automatique des lumières permettant ainsi de garantir une sécurité optimale des utilisateurs et des collaborateurs et de diminuer les consommations d'énergie, limitant ainsi l'impact sur l'environnement.
- I Nous réalisons des centaines d'audits sur l'ensemble de nos sites, audits de nettoyage, audits matériels, audits techniques de conformité, audits qualité de service, ...
- I Nous suivons la satisfaction de nos clients par la réalisation d'enquêtes sur tous nos parkings.
- I Nous intégrons la culture et le patrimoine dans nos parkings avec l'insertion d'œuvre d'art, la préservation des découvertes archéologiques ou bien encore le mécénat.
- I Nous créons des partenariats locaux gagnant-gagnant avec les entreprises de proximité.
- I Nous sommes disponibles 24/7 (présentiel, interphonie et vidéo) pour répondre aux attentes des usagers.



## Annexe L: BP prévisionnel

	Réalisé 2014	Réalisé 2015	Réalisé 2016	Réalisé 2017	Prévisionnel 2018	Réalisé 2018	Réalisé 2019	Prévisionnel 2020	Réalisé 2020	Prévisionnel 2021
Horaires	791,04	913,99	993,10	964,71	977,25	937,41	957,65	1 101,30	702,40	415,014
Abonnés	280,81	290,55	318,03	357,34	361,98	462,02	547,56	509,23	568,92	290,150
Récupération de charges s/ amodiés	3,47	3,65	3,67	5,17	5,24	4,16	4,24	4,33	4,32	2,203
Autres produits	1,32	4,06	11,79	10,63	10,77	11,32	9,99	10,19	9,64	4,916
<b>CHIFFRE D'AFFAIRES</b>	<b>1 076,64</b>	<b>1 212,24</b>	<b>1 326,60</b>	<b>1 337,84</b>	<b>1 366,23</b>	<b>1 414,90</b>	<b>1 519,45</b>	<b>1 625,06</b>	<b>1 285,28</b>	<b>712,283</b>
Fournitures Fluides, énergie	-36,07	-39,30	-28,83	-33,26	-33,93	-36,22	-31,67	-32,30	-33,24	-16,954
Fournitures diverses consommables	-1,13	-2,91	-1,90	-4,37	-4,45	-2,39	-3,28	-3,35	-1,39	-0,708
Fournitures Entretien, maintenance et réparation	-16,67	-17,92	-16,72	-11,34	-11,57	-19,78	-26,23	-26,75	-17,24	-8,794
Sous traitance Entretien, maintenance et réparation										
Sous traitance nettoyage										
Autre sous traitance										
Services extérieurs										
Location	-0,79	-0,91	-0,74	-0,73		-0,73	0,00	0,00	0,00	-
Entretien et réparations	-8,33	-18,28	-20,31	-21,31	-21,74	-32,68	-35,89	-36,61	-36,06	-18,389
Autres charges de gestion courante	-25,80	-40,73	-48,25	-48,72	-49,69	-55,37	-49,83	-50,83	-49,88	-25,437
Frais de siège	-133,86	-146,59	-138,32	-135,88	-140,00	-150,27	-144,97	-144,97	-168,23	-84,117
Impôts et taxes	-74,68	-84,15	-98,52	-93,50	-95,37	-92,16	-100,57	-102,58	-102,53	-52,290
Charges de personnel	-238,31	-212,57	-201,93	-193,66	-197,54	-186,42	-150,40	-153,40	-120,10	-67,625
Redevance fixe	-346,19	-357,65	-355,36	-357,79	-362,45	-361,37	-369,20	-376,59	-373,09	-190,276
Redevance variable	-56,91	-118,94	-193,44	-196,40	-198,95	-240,53	-304,94	-309,52	-143,46	-117,562
<b>Total redevance</b>	<b>-403,10</b>	<b>-476,59</b>	<b>-548,80</b>	<b>-554,19</b>	<b>-561,40</b>	<b>-601,90</b>	<b>-674,14</b>	<b>-686,10</b>	<b>-516,55</b>	<b>-307,838</b>
Dotation aux amortissements	-29,91	-156,80	-167,92	-168,22	-168,22	-186,72	-288,95	-288,95	-41,26	-20,629
Dotation provisions et grosses réparations				-3,64	-7,58	3,64				
Frais financiers	0,00	0,00	-1,45	-0,54	-7,91	-0,28	0,25		38,37	19,183
<b>TOTAL CHARGES</b>	<b>-938,74</b>	<b>-1 039,94</b>	<b>-1 104,32</b>	<b>-1 096,97</b>	<b>-1 115,68</b>	<b>-1 177,91</b>	<b>-1 216,99</b>	<b>-1 236,90</b>	<b>-1 045,23</b>	<b>-582,152</b>
<b>EBE</b>	<b>137,90</b>	<b>172,31</b>	<b>222,28</b>	<b>240,67</b>	<b>239,55</b>	<b>236,99</b>	<b>302,46</b>	<b>388,16</b>	<b>240,06</b>	<b>130,131</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>107,99</b>	<b>15,50</b>	<b>54,36</b>	<b>69,02</b>	<b>63,76</b>	<b>53,90</b>	<b>13,52</b>	<b>99,20</b>	<b>198,80</b>	<b>109,501</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOT</b>	<b>107,99</b>	<b>15,50</b>	<b>52,91</b>	<b>68,47</b>	<b>55,85</b>	<b>53,62</b>	<b>13,76</b>	<b>99,20</b>	<b>237,16</b>	<b>128,685</b>
Résultat Exceptionnel	-0,60	0,00	-1,37	-0,01		1,34	1,34		-0,84	
IS	-35,81	-11,00	-17,18	-21,54	-18,99	-15,39	-4,23	-27,77	-66,17	-36,019
<b>RESULTAT NET</b>	<b>71,58</b>	<b>4,51</b>	<b>34,36</b>	<b>46,93</b>	<b>36,86</b>	<b>39,57</b>	<b>10,87</b>	<b>71,44</b>	<b>170,15</b>	<b>92,666</b>
<b>RESULTATS NETS CUMULES</b>	<b>71,58</b>	<b>76,08</b>	<b>110,44</b>	<b>157,37</b>	<b>194,23</b>	<b>196,93</b>	<b>207,80</b>	<b>279,24</b>	<b>377,96</b>	<b>470,624</b>

# Rapport d'activité



## Annexe M: Suivi GMAO

Parking	INTERVENTIONS SOLDÉES PAR LOT TECHNIQUE 2019									
	Matériel de péage	Sécurité incendie	Télégestion	Communication	Ventilation	Electricité	Vidéosurveillance	Portails	Ascenseurs	TOTAL
Hôtel de Ville	17	1	0	4	1	5	0	2	0	30

Matériel de péage: Bornes d'entrée et sortie, lecteurs piétons, lecteurs de tickets, barrières, caisses automatiques

Sécurité incendie: Blocs autonomes électrique de secours, extincteurs, colonnes sèches, bac à sables,RIA, PCF

Télégestion: Matériel informatique, routeur, Wago, Flybox

Communication: Interphonie, continuité des ondes radio, radio PTL, téléphonie

Ventilation: Climatisation, traitement de l'air, ventilation/désenfumage

Electricité: Alimentation générale, groupe électrogène, luminaire, distribution

Vidéosurveillance: Caméras, stockeurs d'image

Portails: Portes d'accès véhicules, portes automatiques, portes piétonnes

Ascenseurs: Phonie ascenseurs, porte palières, boutons d'appel, équipements ascenseurs

## Annexe N: Tableau RAD

Compte-rendu financier prévisionnel 2020: Marseille Vieux Port HDV		
(En Milliers Euros)	2 020,0	B 2021 : 6 MOIS
Recettes horaires & assimilées	702,4	415,0
Recettes abonnés	568,9	290,2
Prestations de service & Recettes voirie	-	-
Recettes diverses	9,6	4,9
Subvention d'exploitation	-	-
Coûts capitalisés	-	-
Amortissement des amodiataires + Ch. Locatives refa	4,3	2,2
<b>TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES</b>	<b>1 285,3</b>	<b>712,3</b>
Coûts des travaux refacturés	- 8,3	-
Travaux refacturés	8,3	-
<b>Solde sur travaux refacturés</b>	<b>-</b>	<b>0,0</b>
Coût du personnel interne	- 113,9	-61,3
Personnel intérimaire	- 6,2	-6,3
Personnel de sécurité	-	-
Autres coûts de personnel	-	-
Supports opérationnels	- 20,5	-10,3
<b>Coût main d'œuvre directe</b>	<b>- 140,6</b>	<b>-77,9</b>
CET (Contribution Economique Territoriale) (= CFE +	7,7	-3,9
Taxes foncières & Taxes s/ ordures ménagères	- 94,5	-48,2
C3S (ex Organic)	-	-
Autres taxes diverses	- 0,3	-0,1
<b>Impôts et Taxes</b>	<b>- 102,5</b>	<b>-52,3</b>
Eau & énergie	- 33,2	-17,0
Fournitures de parking/voirie	- 1,4	-0,7
Entretien de l'ouvrage	- 17,2	-8,8
Maintenance des équipements de parking	- 36,1	-18,4
Location diverses d'exploitation	-	0,0
Sous traitance Exploit. / Services extérieurs	-	0,0
Téléphone	- 4,3	-2,2
Télésurveillance & Gestion des abonnés	- 14,2	-7,3
Assurance parking	- 4,6	-2,4
Coût de la gestion de l'argent	- 4,9	-2,5
Coût du marketing opérationnel	- 11,0	-5,6
Coût des véhicules d'exploitation	-	0,0
Frais de voyages & mission/réception	- 0,1	-0,0
Charges administrative d'exploitation	- 4,1	-2,1
Sous Traitance QPS	-	0,0
Support informatique exploitation	- 49,9	-25,0
Autres Ch. Dir. Exploit. & Transfert de Ch. Exploit.	- 6,7	-3,4
<b>Total charges directes de production</b>	<b>- 430,9</b>	<b>-225,4</b>

Loyers des locaux	-	0,0
Charges locatives	-	0,0
Redevances / Loyers locaux - Part Fixe	- 373,1	-190,3
Redevances / Loyers locaux - Part Variable	- 143,5	-117,6
<b>Total loyers et redevances</b>	<b>- 516,6</b>	<b>-307,8</b>
Autres taxes indirectes	-	
Honoraires CAC	-	
Honoraires avocats	-	
Honoraires divers	-	0,0
Frais de services bancaires	- 4,0	-2,0
Assurances (hors exploit, locaux et transport)	-	
Frais généraux divers	-	
Supports Services généraux	- 93,8	-46,9
<b>Total charges indirectes</b>	<b>- 614,4</b>	<b>-356,7</b>
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>- 1 045,2</b>	<b>-582,2</b>
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>240,1</b>	<b>130,1</b>
Crédit-bail (part capital remboursé)	-	
Amortissements des biens	- 41,3	-20,6
Amortissement subv équipements	-	
Amortissements exploitation QPS	-	
Prov renouvellement des immobilisations	-	
Résultat s/ cessions & Mises au rebut	-	
<b>Total Amortissements</b>	<b>- 41,3</b>	<b>-20,6</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>198,8</b>	<b>109,5</b>
Produits financiers	38,4	19,2
Frais financiers capitalisés aux coûts d'investissement	-	
Charges financières	- 0,0	
Crédit-bail (part frais financiers)	-	
<b>RESULTAT FINANCIER</b>	<b>38,4</b>	<b>19,2</b>
Produits exceptionnels	-	
Charges exceptionnels	- 0,8	
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	<b>- 0,8</b>	<b>0,0</b>
Impôts sur les sociétés	- 66,2	-36,0
<b>RESULTAT NET COMPTABLE</b>	<b>170,2</b>	<b>92,7</b>



---

**SAS Q-PARK MARSEILLE HDV**

1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

92130 ISSY LES MOULINEAUX

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

---

## SOMMAIRE

	Pages
<b>COMPTES ANNUELS</b>	
- Bilan actif-passif	1 et 2
- Compte de résultat	3 et 4
- Annexe	5 à 17
<b>DOSSIER DE GESTION</b>	
- Détail des comptes bilan actif passif	18 à 20
- Détail Compte de résultat	21 à 23
<b>DOSSIER FISCAL</b>	
- Liasses 2050 à 2059-F	24 à 42
- Liasse 2065	43 et 44
- Liasse 2067	45
- Liasses intégration fiscale (filiale)	46 à 51
- Annexes fiscales	52 et 53

**COEPTO**

11 Rue Jean Rodier

31400 TOULOUSE

05.61.17.42.06

SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

92130 ISSY LES MOULINEAUX

## **COMPTES ANNUELS**

***COEPTO***

*11 Rue Jean Rodier*

*31400 TOULOUSE*

*05.61.17.42.06*

**BILAN ACTIF**

ACTIF		Exercice N 31/12/2020 12			Exercice N-1 31/12/2019 12		Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%	
	Capital souscrit non appelé (I)							
ACTIF IMMOBILISÉ	<b>Immobilisations incorporelles</b>							
	Frais d'établissement							
	Frais de développement							
	Concessions, brevets et droits similaires							
	Fonds commercial (1)							
	Autres immobilisations incorporelles							
	Avances et acomptes							
	<b>Immobilisations corporelles</b>							
	Terrains							
	Constructions							
	Installations techniques, matériel et outillage	19 555	19 555					
	Autres immobilisations corporelles	1 000 075	997 882	2 193	15 626	13 432	85.96	
	Immobilisations en cours	17 904		17 904	4 011	13 893	346.33	
Avances et acomptes								
<b>Immobilisations financières (2)</b>								
Participations mises en équivalence								
Autres participations								
Créances rattachées à des participations								
Autres titres immobilisés								
Prêts								
Autres immobilisations financières								
	<b>Total II</b>	1 037 534	1 017 437	20 097	19 637	460	2.34	
ACTIF CIRCULANT	<b>Stocks et en cours</b>							
	Matières premières, approvisionnements							
	En-cours de production de biens							
	En-cours de production de services							
	Produits intermédiaires et finis							
	Marchandises							
	Avances et acomptes versés sur commandes							
	<b>Créances (3)</b>							
	Clients et comptes rattachés	287 061	9 724	277 337	444 905	167 568	37.66	
	Autres créances	2 101 317		2 101 317	1 343 641	757 676	56.39	
Capital souscrit - appelé, non versé								
Valeurs mobilières de placement								
Disponibilités	14 933		14 933	23 372	8 439	36.11		
Charges constatées d'avance (3)								
	<b>Total III</b>	2 403 311	9 724	2 393 587	1 811 918	581 669	32.10	
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)							
	Primes de remboursement des obligations (V)							
	Ecarts de conversion actif (VI)							
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>	3 440 845	1 027 161	2 413 684	1 831 555	582 129	31.78	

(1) Dont droit au bail  
(2) Dont à moins d'un an  
(3) Dont à plus d'un an

1 200 000

COEPTO

Reçu au Contrôle de légalité le 05 janvier 2022

**BILAN PASSIF**

<b>PASSIF</b>		<b>Exercice N</b>		<b>Exercice N-1</b>		<b>Ecart N / N-1</b>	
		31/12/2020	12	31/12/2019	12	Euros	%
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	Capital (Dont versé : 900 000 ) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	900 000		900 000			
	<b>Réserves</b>						
	Réserve légale	41 914		39 948		1 966	4.92
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées						
	Autres réserves						
	Report à nouveau	37 365				37 365	
<b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b>	170 153		39 332		130 822	332.61	
	Subventions d'investissement Provisions réglementées						
	<b>Total I</b>	1 149 432		979 279		170 153	17.38
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées						
	<b>Total II</b>						
<b>PROVISIONS</b>	Provisions pour risques Provisions pour charges						
	<b>Total III</b>						
<b>DETTES (I)</b>	<b>Dettes financières</b>						
	Emprunts obligataires convertibles						
	Autres emprunts obligataires						
	Emprunts auprès d'établissements de crédit						
	Concours bancaires courants	170		375		205	54.63
	Emprunts et dettes financières diverses	33 260		5 329		27 931	524.08
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours						
<b>Dettes d'exploitation</b>							
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 035 143		657 529		377 614	57.43	
Dettes fiscales et sociales	113 579		88 817		24 762	27.88	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			13 994		13 994	100.00	
Autres dettes	1 817				1 817		
<b>Comptes de Régularisation</b>	Produits constatés d'avance (1)	80 283		86 231		5 948	6.90
	<b>Total IV</b>	1 264 252		852 276		411 976	48.34
	Ecart de conversion passif (V)						
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>	2 413 684		1 831 555		582 129	31.78

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

1 264 252

852 276

**COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N 31/12/2020 12			Exercice N-1 31/12/2019 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
<b>Produits d'exploitation (1)</b>							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	1 285 283		1 285 283	1 519 450		234 167	15.41
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	1 285 283		1 285 283	1 519 450		234 167	15.41
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			3 053	453		2 600	573.89
Autres produits			41	2 496		2 454	98.35
<b>Total des Produits d'exploitation (I)</b>			1 288 377	1 522 399		234 021	15.37
<b>Charges d'exploitation (2)</b>							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			517 227	535 658		18 431	3.44
Impôts, taxes et versements assimilés			7 728	9 409		1 681	17.87
Salaires et traitements							
Charges sociales							
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			38 293	285 984		247 691	86.61
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			9 724	3 053		6 671	218.48
Dotations aux provisions							
Autres charges			516 608	674 791		158 183	23.44
<b>Total des Charges d'exploitation (II)</b>			1 089 580	1 508 895		419 315	27.79
<b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>			198 797	13 504		185 294	NS
<b>Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun</b>							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COEPTO

Reçu au Contrôle de légalité le 05 janvier 2022

**COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	12	31/12/2019	12	Euros	%
<b>Produits financiers</b>						
Produits financiers de participations (3)						
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	38 367		39 934		1 566	3.92
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
<b>Total V</b>	38 367		39 934		1 566	3.92
<b>Charges financières</b>						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	0		145		144	99.79
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
<b>Total VI</b>	0		145		144	99.79
<b>2. Résultat financier (V-VI)</b>	38 367		39 789		1 422	3.57
<b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>	237 164		53 293		183 872	345.02
<b>Produits exceptionnels</b>						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			1 601		1 601	100.00
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
<b>Total VII</b>			1 601		1 601	100.00
<b>Charges exceptionnelles</b>						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	840		266		574	215.79
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
<b>Total VIII</b>	840		266		574	215.79
<b>4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)</b>	840		1 335		2 175	162.92
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	66 171		15 296		50 875	332.60
<b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>	1 326 744		1 563 933		237 189	15.17
<b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	1 156 591		1 524 602		368 010	24.14
<b>5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)</b>	170 153		39 332		130 822	332.61

\* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier  
: Redevance de crédit bail immobilier  
(3) Dont produits concernant les entreprises liées  
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

37 879                      39 542  
1                                145  
COEPTO

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 2 413 683.72 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 285 282.57 Euros et dégageant un bénéfice de 170 153.16 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2020 au 31/12/2020.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

### ACTIVITE

La société Q-Park Marseille HDV exploite depuis le 15 janvier 2014, le parking Jules Verne de 569 places pour le compte de la Ville de Marseille conformément au contrat de DSP signé pour une durée de 6 ans.

## FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

La pandémie du covid -19 a eu un impact significatif sur la situation financière et les résultats du groupe Q-Park.

L'Autorité des normes comptables dans sa note du 18 mai 2020 recommande pour la présentation de l'information deux approches : l'approche dite " ciblée " et l'approche dite " d'ensemble ".

Le groupe a retenu l'approche dite ciblée pour déterminer les principaux impacts pertinents sur la performance de l'exercice et sa situation financière.

### **Conditions particulières de l'activité pendant cette période :**

Les sites sont restés ouverts pour respecter les obligations de délégation de service public. Aucune ville n'a effectué de demande de fermeture et cela quel que soient les différentes phases sanitaires du Covid.

Le service public a donc été maintenu tout en assurant la sécurité de nos clients et de nos collaborateurs via un guide sanitaire complet. Une communication régulière a été instaurée avec nos donneurs d'ordre et nos partenaires sociaux durant toute l'année.

Notre centre de télésurveillance a fonctionné normalement pour permettre également le bon fonctionnement de nos parkings. Une cellule de gestion de crise a été mise en œuvre pour permettre le bon pilotage de l'ensemble.

Des mesures commerciales spécifiques ont été proposées pour les parkings à proximités des centres hospitaliers.

Des actions ont été mises en œuvre notamment au sein de la société du groupe porteuse des salariés afin d'adapter les structures aux flux et de minimiser les impacts de la crise sanitaire en appliquant les mesures gouvernementales proposées :

- le recours à l'activité partielle pendant la phase du Covid 1 et du Covid 2
- le report d'échéances fiscales et sociales principalement durant la phase du Covid 1
- le recours au télétravail notamment pour le personnel rattaché au siège reste la norme

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

depuis le début de la crise

Le groupe n'a pas eu recours au PGE.

Les impacts financiers liés au Covid ont bien été comptabilisés en résultat courant et non pas en résultat exceptionnel.

**Méthodologie suivie :**

L'approche dite " ciblée " mise en place est basée sur les principaux postes du compte de résultat impactés par la crise sanitaire. Les impacts sont calculés à périmètre constant.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Variation</b>
Chiffre d'affaires	1 285 283	1 519 450	-15.41%
Impôts, taxes et versements assimilés	7 728	9 409	-17.87%
Autres charges - redevances fixes	373 091	369 202	+1.05%
- redevances variables	143 461	304 943	-52.95%

**EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE****Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus :**

Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 31/12/2020 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

A ce jour, nous ne pouvons pas évaluer de manière précise l'impact de la continuité de la crise sur les perspectives d'avenir.

**- REGLES ET METHODES COMPTABLES -**

(PCG Art. 831-1/1)

**Principes et conventions générales**

Les comptes annuels de l'exercice clos ont été établis et présentés conformément aux dispositions législatives et réglementaires en vigueur, aux principes comptables généralement admis et en application des conventions générales et des adaptations professionnelles notamment le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 et ses modifications ultérieures.

Dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité d'exploitation,

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices,

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

### **Immobilisations corporelles et incorporelles**

Les éléments corporels et incorporels sont évalués :

- à leur coût d'acquisition, qui correspond au prix d'achat et aux frais accessoires, hors frais d'acquisition,
- ou à leur coût de production, hors intérêts des emprunts dédiés à cette production.

Les frais accessoires non représentatifs d'une valeur vénale sont portés directement en charges sur l'exercice.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire, en fonction de leur durée de vie prévue dans les tableaux ci-dessous.

Depuis le nouveau règlement CRC 2004-06, les coûts de montage d'emprunt ne sont plus capitalisés mais sont incorporés dans les immobilisations. Ils sont étalés sur la durée résiduelle du contrat de concession.

Une provision pour dépréciation est constituée lorsque la valeur d'inventaire des immobilisations est inférieure à leur valeur nette comptable.

Les immobilisations corporelles sont essentiellement constituées :

- des matériels d'exploitation mis à la disposition des parkings en concession (compteuses, matériels de péages...)
- des matériels d'entretien (auto-laveuses, aspirateurs...)

Les durées les plus généralement retenues sont les suivantes :

Agencements et aménagements	de 8 ans à 15 ans
Installations techniques	de 8 ans à 30 ans
Matériel et outillage industriel	de 8 ans à 10 ans
Matériel de bureau et informatique	de 3 ans à 5 ans
Mobilier	de 5 ans à 10 ans

Les immobilisations incorporelles :

Néant

### **Immobilisations en cours**

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Les travaux de construction ou de réhabilitation des parkings sont comptablement inscrits dans des comptes d'immobilisations en cours spécifiques. Ces comptes sont mouvementés au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Dès lors que le procès-verbal de l'achèvement des travaux est validé et signé, le transfert de l'immobilisation peut se faire dans des comptes définitifs.

### **Titres immobilisés**

Néant

### **Créances**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Les créances sont dépréciées par voie de provision afin de tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu.

Les clients particuliers représentant un volume important de factures individuellement non significative, une analyse statistique a été conduite, la règle suivante est appliquée :

- créance supérieure à 6 mois de retard : 50% du montant HT provisionné
- créance supérieure à 12 mois de retard: 100% du montant HT provisionné

### **Stocks**

Néant

### **Traitement des subventions**

Néant

### **Provisions**

Elles sont constituées dès lors qu'il existe un risque probable de sortie de ressource sans contreparties attendues.

Elles sont revues à chaque date d'établissement des comptes et ajustées pour refléter la meilleure estimation à cette date.

Les reprises de provisions non utilisées concernent des risques de l'activité courante et sont relatives à des provisions excédentaires ou à des provisions faisant face à des risques disparus.

### **Consolidation**

Les comptes annuels de la société sont inclus, suivant la méthode de l'intégration globale, dans le périmètre de consolidation de la société BYZANTIUM MIDCO.

### **Intégration fiscale**

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Depuis le 1er janvier 2005, la société est intégrée fiscalement au groupe fiscal Q-PARK France.

La société mère du groupe fiscal est Q-PARK France HOLDING SAS.

La convention prévoit que la société calcule la charge d'impôt comme si elle était imposée séparément en tenant compte des déficits fiscaux reportables ou de tous droits à imputation dont elle aurait bénéficié en l'absence d'intégration.

La société mère, Q-Park France Holding, conserve ainsi l'éventuel boni d'intégration.

### **Transactions parties liées**

Au cours de l'exercice, il n'a été conclu aucune convention avec les parties liées au sens R.123-198 du Code du commerce, d'un montant significatif et à des conditions qui n'auraient pas été des conditions normales de marché.

### **Permanence des méthodes**

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

**- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -**

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

**Etat des immobilisations**

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	19 555		
Emballages récupérables et divers	975 214		24 861
Immobilisations corporelles en cours	4 011		13 893
<b>TOTAL</b>	998 780		38 753
<b>TOTAL GENERAL</b>	998 780		38 753

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			19 555	19 555
Emballages récupérables et divers			1 000 075	1 000 075
Immobilisations corporelles en cours			17 904	17 904
<b>TOTAL</b>			1 037 534	1 037 534
<b>TOTAL GENERAL</b>			1 037 534	1 037 534

**Etat des amortissements**

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	19 555			19 555
Emballages récupérables et divers	959 588	38 293		997 882
<b>TOTAL</b>	979 143	38 293		1 017 437
<b>TOTAL GENERAL</b>	979 143	38 293		1 017 437

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Emballages récupérables et divers	38 293				
<b>TOTAL</b>	38 293				
<b>TOTAL GENERAL</b>	38 293				

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

**Etat des provisions**

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients	3 053	9 724	3 053		9 724
TOTAL	3 053	9 724	3 053		9 724
TOTAL GENERAL	3 053	9 724	3 053		9 724
<b>Dont dotations et reprises d'exploitation</b>		9 724	3 053		

**Etat des échéances des créances et des dettes**

<b>Etat des créances</b>	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	287 061	287 061	
Taxe sur la valeur ajoutée	192 035	192 035	
Autres impôts, taxes et versements assimilés	3 774	3 774	
Divers état et autres collectivités publiques	39 558	39 558	
Groupe et associés	1 865 950	665 950	1 200 000
TOTAL	2 388 378	1 188 378	1 200 000

<b>Etat des dettes</b>	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	170	170		
Emprunts et dettes financières divers	2 845	2 845		
Fournisseurs et comptes rattachés	1 035 143	1 035 143		
Impôts sur les bénéfices	66 171	66 171		
Taxe sur la valeur ajoutée	47 408	47 408		
Groupe et associés	30 415	30 415		
Autres dettes	1 817	1 817		
Produits constatés d'avance	80 283	80 283		
TOTAL	1 264 252	1 264 252		

**Etat des créances**

Le poste taxe sur la valeur ajoutée comprend 65 351 € de compte courant groupe.

**Etat des dettes**

Le poste impôts sur les bénéfices comprend 66 171 € de compte courant groupe.

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

**Composition du capital social**

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
ACTIONS	15.0000	60 000			60 000

**Disponibilités en Euros**

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

**Produits à recevoir**

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	158 006
Autres créances	39 558
Total	197 564

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

### **Détail des produits à recevoir**

	Montant
Clients Factures à établir	158 006
Prov. Dégrèvement taxe CET	39 558
Total	197 564

### **Charges à payer**

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	894 900
Total	894 900

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

### **Détail des charges à payer**

	<b>Montant</b>
Loyers et redevance Factures non parvenues	619 863
Impôts et taxes diverses Factures non parvenues	272 928
Fournisseurs Factures non parvenues	2 109
Total	894 900

### **Charges et produits constatés d'avance**

Produits constatés d'avance	<b>Montant</b>
Produits d'exploitation	80 283
Total	80 283

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

**Détail des charges constatées d'avance****Détail des produits constatés d'avance**

(Code du Commerce Art. R 123-189)

	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Abonnement automatique	79 986		
Divers	297		
Total	80 283		

**Eléments relevant de plusieurs postes au bilan**

(Code du Commerce Art. R 123-181)

Postes du bilan	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Autres créances	1 931 301		
Emprunts et dettes financières diverses	30 415		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	140 243		
Dettes fiscales et sociales	66 171		

**Variation des capitaux propres**

Capitaux propres à la clôture de l'exercice N-1 avant affectations	979 279
Affectation de résultat à la situation nette de l'AGO	39 332
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice N	939 947
<b>Apports recus avec effets rétroactif à l'ouverture de l'exercice N</b>	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	939 947
<b>Variation en cours d'exercice</b>	
Variation des primes, reserves, report a nouveau	39 332
Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice N avant AGO	979 279
<b>VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE</b>	39 332
dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	0
<b>VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPERATIONS DE STRUCTURE</b>	39 332

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

**- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -****Ventilation du chiffre d'affaires net**

(PCG Art. 831-2/14)

Répartition par secteur d'activité	Montant
Prestations de services	1 278 031
Autres produits annexes	7 252
Total	1 285 283

**Résultat d'exploitation**

Ce poste comprend 402 166 € de charges concernant les entreprises liées.

Ce poste ne comprend pas de produits d'exploitation concernant des entreprises liées.

**Charges et produits financiers concernant les entreprises liées**

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	1	38 367
Dont entreprises liées	1	37 879

**- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -****Dettes garanties par des sûretés réelles**

(PCG Art. 531-2/9)

Néant

**Engagements financiers**

(PCG Art. 531-2/9)

**Engagements donnés**

Autres engagements donnés :		171 000
Redevances restant dues liées au contrat DSP	171 000	
Total (1)		171 000

**Engagements reçus**

Néant

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

**Crédit bail**

(Code monétaire et financier R 313-14; PCG Art.531-2/9)

Néant

**Accroissements et allègements dette future d'impôt**

(PCG Art. 831-2/19, Art. 832-12 et Art. 832-13)

Néant

**Identité des sociétés mères consolidant les comptes**

(PCG Art. 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
BYZANTIUM MIDCO 2	BV		OVERSCHIE STRAAT 61-5 1062 XD AMSTERDAM

**- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -****Produits et charges exceptionnels**

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Charges exceptionnelles		
- Autres charges de gestion clean up	840	
Total	840	

**Transferts de charges**

(PCG Art. 831-2/13)

Néant

SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

92130 ISSY LES MOULINEAUX

## **DOSSIER DE GESTION**

***COEPTO***

*11 Rue Jean Rodier*

*31400 TOULOUSE*

*05.61.17.42.06*

**DETAIL BILAN ACTIF**

ACTIF	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	12	31/12/2019	12	Euros	%
INSTALLATIONS TECHNIQUES, MATERIEL ET OUTILLAGE INDUSTRIELS						
21549000 Autres matériels d'exploitatio	19 555		19 555			
28154900 Amt. autres matériel d'exploit	19 555		19 555			
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	2 193		15 626		13 432	85.96
22510000 DSP - Ascenseurs	57 454		57 454			
22512000 DSP - Inst générale agencement	138 525		138 525			
22514000 DSP - Détection incendie & gaz	14 984		14 984			
22517000 DSP - Installation vidéo inter	12 426		12 426			
22518000 DSP - Installation climatisati	22 972		6 405		16 567	258.65
22519000 DSP - Signalitiques & caissons	173 550		173 550			
22520000 DSP - Travaux Electricité & éc	109 938		109 938			
22521000 DSP - Autres installations	16 300		16 300			
22523000 DSP - Peinture murs & plafonds	242 200		242 200			
22527000 DSP - Autres Agenctis, Amenagts	19 670		19 670			
22810000 DSP - Mat péage & contrôle ac	192 055		183 761		8 294	4.51
28250000 Amt. parking mis en conces DSP	57 454		57 454			
28251000 Amt. Instal & agenct conces DS	749 127		728 940		20 187	2.77
28252000 Amt. équip. mis en concess DSP	191 300		173 194		18 106	10.45
IMMOBILISATIONS EN COURS	17 904		4 011		13 893	346.33
23110000 Immo en cours - Txv de renovat	17 904				17 904	
23110200 DSP - Immo en cours - Txv de r			4 011		4 011	100.00
<b>Total II</b>	20 097		19 637		460	2.34
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	277 337		444 905		167 568	37.66
41110000 Clients	129 055		428 144		299 089	69.86
41810000 FAE clients exploit.	158 006		20 150		137 857	684.16
41199999 Clients créditeurs			335		335	100.00
49100000 Prov. dép. des comptes clients	9 724		3 053		6 671	218.48
AUTRES CREANCES	2 101 317		1 343 641		757 676	56.39
44562300 TVA s/immo décaiss en att. 20%	3 581		4 697		1 116	23.77
44565100 TVA s/décaiss en attente 20%	19 793		15 289		4 504	29.46
44583000 TVA consolidée Groupe QPH	65 351		95		65 256	NS
44586100 TVA s/fact. non parvenue expl	103 310		60 989		42 322	69.39
44586700 TVA s/fact. non parvenue immo			802		802	100.00
44715000 Taxe CET	3 774		2 688		1 086	40.40
44821000 Prov. Taxe CET	39 558		37 351		2 207	5.91
45115000 Emprunts GRP France	1 200 000		1 200 000			
45115500 C/CT s/European Cash Pool	665 950		12 847		653 103	NS
45515000 Intérêts C/CT GRP			8 883		8 883	100.00
DISPONIBILITES	14 933		23 372		8 439	36.11
51111000 CB à l'encaissement	378		2 121		1 743	82.18
51112000 GR à l'encaissement			8		8	100.00
51113000 Télépéage à l'encaissement	3 672		11 190		7 518	67.19
51119000 CB Web + QP Résa à l'encaissem	494		971		477	49.09
53000000 Caisse parcs Espèces	9 633		8 795		839	9.54
53010000 Caisse coffre parcs	755		287		468	163.16
<b>Total III</b>	2 393 587		1 811 918		581 669	32.10



**DETAIL BILAN PASSIF**

PASSIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
CAPITAL	900 000	900 000		
10130000 Capital Social	900 000	900 000		
RESERVE LEGALE	41 914	39 948	1 966	4.92
10611000 Réserve légale	41 914	39 948	1 966	4.92
REPORT A NOUVEAU	37 365		37 365	
11000000 Report à nouveau bénéficiaire	37 365		37 365	
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	170 153	39 332	130 822	332.61
<b>Total I</b>	<b>1 149 432</b>	<b>979 279</b>	<b>170 153</b>	<b>17.38</b>
CONCOURS BANCAIRES COURANTS	170	375	205	54.63
51215000 Banques dans Cash-Pool	170	375	205	54.63
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES	33 260	5 329	27 931	524.08
16550000 Cautions sur badges	2 045	2 045		
16550100 Dépôts de garantie	800	800		
45120000 C/CT Recette/dépense GRP Franc	30 415	2 484	27 931	NS
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	1 035 143	657 529	377 614	57.43
40110000 Fourn. Exploitation		126	126	100.00
40600000 Fournisseurs GRP	140 243	110 611	29 632	26.79
40810000 FNP exploit.	2 109	2 481	372	14.99
40820000 FNP S/Loyer & Redev	619 863	365 931	253 932	69.39
40826000 FNP impôts et taxes divers	272 928	178 380	94 548	53.00
DETTES FISCALES ET SOCIALES	113 579	88 817	24 762	27.88
44412000 IS Groupe - QPH	66 171	15 296	50 875	332.60
44572500 TVA s/encaiss en attente 20%	21 074	71 245	50 172	70.42
44587100 TVA s/fact. à établir expl	26 334	2 276	24 058	NS
DETTES SUR IMMOBILISATIONS ET COMPTES RATTACHES		13 994	13 994	100.00
40410000 Fourn. s/immos		9 180	9 180	100.00
40840000 FNP immos		4 814	4 814	100.00
AUTRES DETTES	1 817		1 817	
41199900 Clients créditeurs	1 817		1 817	
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	80 283	86 231	5 948	6.90
48710000 PCA divers	298		298	
48710100 PCA abonnements automatique	79 986	86 231	6 246	7.24
<b>Total IV</b>	<b>1 264 252</b>	<b>852 276</b>	<b>411 976</b>	<b>48.34</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2 413 684</b>	<b>1 831 555</b>	<b>582 129</b>	<b>31.78</b>

**DETAIL COMPTE DE RESULTAT**

	<b>Exercice N</b>		<b>Exercice N-1</b>		<b>Ecart N / N-1</b>	
	31/12/2020	12	31/12/2019	12	<b>Euros</b>	<b>%</b>
<b>PRODUCTION VENDUE DE SERVICES</b>	1 285 283		1 519 450		234 167	15.41
70613900 CA Horaires ajustements (PMS)		53		221	168	75.98
70614000 Chèques horaires (PMS)		487		207	280	135.17
70614100 CA Q-Park résa		54 356		69 117	14 761	21.36
70614300 Espèces Horaires (PMS)		62 841		115 977	53 135	45.82
70614400 Cartes CB / VISA / Mastercard		455 358		586 754	131 396	22.39
70614500 Cartes GR Total		14 146		19 285	5 139	26.65
70614600 Cartes Télépéage et autres		85 121		113 714	28 593	25.14
70614800 Cartes - Congrès,Forfait,Hotel		25 315		30 838	5 523	17.91
70615000 Cartes - Assoc. Comm. Ville		175		333	158	47.50
70615100 Abonnés 7*24 (c2c)		269 309		249 841	19 468	7.79
70615200 Abonnés 6*24 (c2c)		32 802		33 503	701	2.09
70615300 Abonnés 5*24 (c2c)		110 939		100 831	10 108	10.02
70615700 Dépassement Abonnement (c2c)		4 405		3 775	630	16.69
70615900 Autres Recettes Horaire divers		252		17 874	17 622	98.59
70616600 Remises sur Abonnement (c2c)		106 117		93 965	12 151	12.93
70617100 Abonnement manuel divers		261 989		257 353	4 636	1.80
70634000 Rémunération s/ct PUB (c2c)		2 158		2 117	40	1.89
70641000 Carte perdue (c2c)		229		208	21	10.00
70643100 Charges locatives amodia (c2c)		4 319		4 243	76	1.79
70880200 Location présent. journx (c2c)		250		250		
70890000 MAD emplacement lavage (c2c)		7 002		7 416	414	5.58
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	1 285 283		1 519 450		234 167	15.41
<b>REPRISES SUR DEPRECIATIONS, PROV. (ET AMORT.), TRANSF.DE CHARGES</b>		3 053		453	2 600	573.89
78160000 Rep prov. créances douteuses		3 053		453	2 600	573.89
<b>AUTRES PRODUITS</b>		41		2 496	2 454	98.35
75800000 Produits divers gestion		1		2 376	2 374	99.95
75811000 Frais de Résiliation (c2c)		40		120	80	66.67
<b>Total des Produits d'exploitation</b>	1 288 377		1 522 399		234 021	15.37
<b>AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES</b>		517 227		535 658	18 431	3.44
61122000 Charge s/Ct expl QPF _/_ - GRP		223 705		263 399	39 694	15.07
61123000 Mission Direct & Ass QPF - GRP		164 211		143 612	20 599	14.34
61125000 Sous-traitance QCR - GRP		7 344		7 344		
61126000 Sous-traitance ADV - GRP		6 905		6 426	479	7.46
61423000 Chg Loc refact -TF,TEOM,aut...		94 548		90 912	3 636	4.00
61596000 Sinistres RC (indemnité versée		1 183		376	807	214.32
61610000 Assurances RC		399		191	208	109.12
61625000 Assurance DB + PE + DO		4 210		4 574	364	7.97
61680000 Assurances véhicules				132	132	100.00
62270000 Frais d'actes & de contentieux				92	92	100.00
62372000 Commissions Q-Park Résa		10 871		13 737	2 866	20.86
62781000 Comm. bancaires (CB, Amex,GR,.		2 515		3 848	1 334	34.66
62782000 Frais bancaires autres		750		820	70	8.50
62784000 Frais commissions sur cautions		585		458	128	27.93
<b>IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES</b>		7 728		9 409	1 681	17.87
63511000 CET (CFE+CVAE+Plaft)		7 728		9 409	1 681	17.87

**DETAIL COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
<b>DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS</b>	38 293	285 984	247 691	86.61
68110000 DAP immo incorporelles (IFA)		282 355	282 355	100.00
68110100 DAP immo incorp s/constr	38 293		38 293	
68118300 DAP mat/mob de bureau & info		3 629	3 629	100.00
<b>DOTATIONS AUX DEPRECIATIONS SUR ACTIF CIRCULANT</b>	9 724	3 053	6 671	218.48
68174000 Prov. pour clients douteux	9 724	3 053	6 671	218.48
<b>AUTRES CHARGES</b>	516 608	674 791	158 183	23.44
65100000 Redevances FIXE	373 091	369 202	3 889	1.05
65110000 Redevances VARIABLE	143 461	304 943	161 481	52.95
65410000 Pertes créances irrécouv exerc	54	445	391	87.83
65800000 Charges diverses gestion	1	201	200	99.35
<b>Total des Charges d'exploitation</b>	1 089 580	1 508 895	419 315	27.79
<b>Résultat d'exploitation</b>	198 797	13 504	185 294	NS
<b>AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES</b>	38 367	39 934	1 566	3.92
76801000 Autres produits financiers	40		40	
76801500 Pénalités de retard	448	392	56	14.29
76802000 Intérêts pdts C/CT sté lié	37 879	39 542	1 663	4.20
<b>Total des Produits financiers</b>	38 367	39 934	1 566	3.92
<b>INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES</b>	0	145	144	99.79
66181800 Int C/CT LCL QFS Cash Pool Eur	0	145	144	99.79
<b>Total des Charges financières</b>	0	145	144	99.79
<b>Résultat financier</b>	38 367	39 789	1 422	3.57
<b>Résultat courant avant impôts</b>	237 164	53 293	183 872	345.02
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTION</b>		1 601	1 601	100.00
77210000 Produits s/exercices antérieur		1 601	1 601	100.00
<b>Total des Produits exceptionnels</b>		1 601	1 601	100.00
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DE GESTION</b>	840	266	574	215.79
67180000 Autres charges excep gestion	840	266	574	215.79
<b>Total des Charges exceptionnelles</b>	840	266	574	215.79
<b>Résultat exceptionnel</b>	840	1 335	2 175	162.92
<b>IMPOTS SUR LES BENEFICES</b>	66 171	15 296	50 875	332.60
69500000 Impôt sur les sociétés	66 171	15 296	50 875	332.60
<b>Total des produits</b>	1 326 744	1 563 933	237 189	15.17
<b>Total des charges</b>	1 156 591	1 524 602	368 010	24.14



SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

92130 ISSY LES MOULINEAUX

## **DOSSIER FISCAL**

***COEPTO***

*11 Rue Jean Rodier*

*31400 TOULOUSE*

*05.61.17.42.06*

1

**BILAN - ACTIF**

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois\* 12  
 Adresse de l'entreprise 1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE 92130 ISSY LES MOULINEAUX Durée de l'exercice précédent\* 12

Numéro SIRET\* 3 9 5 1 9 1 6 6 1 0 0 0 7 7 Néant  \*

				Exercice N clos le, <u>3 1 1 2 2 0 2 0</u>		N-1 <u>3 1 1 2 2 0 1 9</u>	
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	Net 4		
<b>Capital souscrit non appelé (I)</b>							
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
	Frais de développement *	CX	CQ				
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG				
	Fonds commercial (1)	AH	AI				
	Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK				
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM				
	Terrains	AN	AO				
	Constructions	AP	AQ				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS	19 555	19 555		
	Autres immobilisations corporelles	AT	AU	1 000 075	997 882	2 193	15 626
	Immobilisations en cours	AV	AW	17 904		17 904	4 011
	Avances et acomptes	AX	AY				
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT				
	Autres participations	CU	CV				
	Créances rattachées à des participations	BB	BC				
	Autres titres immobilisés	BD	BE				
	Prêts	BF	BG				
	Autres immobilisations financières*	BH	BI				
	<b>TOTAL (II)</b>		<b>BJ</b>	<b>BK</b>	1 037 534	1 017 437	20 097
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM			
		En cours de production de biens	BN	BO			
		En cours de production de services	BP	BQ			
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS			
		Marchandises	BT	BU			
		Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW			
		CREANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY	287 061	9 724
Autres créances (3)	BZ		CA	2 101 317		2 101 317	1 343 641
Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC				
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD	CE				
	Disponibilités	CF	CG	14 933		14 933	23 372
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI				
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>CJ</b>	<b>CK</b>	2 403 311	9 724	2 393 587	1 811 918
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM					
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN					
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)</b>		<b>CO</b>	<b>1A</b>	3 440 845	1 027 161	2 413 684	1 831 555
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		CP	(3) Part à plus d'un an :		CR
							1 200 000
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :	Stocks :		Créances :			

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Group

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

Néant  \*

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

		Exercice N		Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : .....9.0.0...0.0.0.....)	DA	900 000	900 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB			
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK )	DC			
	Réserve légale (3)	DD	41 914	39 948	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* ( Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> B1 )	DF			
	Autres réserves ( Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ )	DG			
	Report à nouveau	DH	37 365		
	<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>	DI	170 153	39 332	
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
	<b>TOTAL (I)</b>	DL	1 149 432	979 279	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
	<b>TOTAL (II)</b>	DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ			
	<b>TOTAL (III)</b>	DR			
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	170	375	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI )	DV	33 260	5 329	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	1 035 143	657 529	
	Dettes fiscales et sociales	DY	113 579	88 817	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		13 994	
	Autres dettes	EA	1 817		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	80 283	86 231	
<b>TOTAL (IV)</b>	EC	1 264 252	852 276		
	Ecarts de conversion passif *	ED			
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I à V)</b>	EE	2 413 684	1 831 555		
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	IB			
	(2) Dont {	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC		
		Ecart de réévaluation libre	ID		
		Réserve de réévaluation (1976)	IE		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	1 264 252	852 276		
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	170	375		

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV		Exercice N						Exercice (N-1)	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC			
	Production vendue	{ biens* services*	FD		FE		FF		
			FG	1 285 283	FH		FI	1 285 283	1 519 450
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	1 285 283	FK		FL	1 285 283	1 519 450	
	Production stockée*					FM			
	Production immobilisée*					FN			
	Subventions d'exploitation					FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	3 053	453	
	Autres produits (1) (11)					FQ	41	2 496	
	<b>Total des produits d'exploitation (2) (I)</b>						FR	1 288 377	1 522 399
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS			
	Variation de stock (marchandises)*					FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU			
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	517 227	535 658	
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	7 728	9 409	
	Salaires et traitements*					FY			
	Charges sociales (10)					FZ			
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	{ - dotations aux amortissements* - dotations aux provisions				GA	38 293	285 984
							GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC	9 724	3 053
		Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)						GE	516 608	674 791
<b>Total des charges d'exploitation (4) (II)</b>						GF	1 089 580	1 508 895	
<b>1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>						GG	198 797	13 504	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée*					GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré*					GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	38 367	39 934	
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM			
	Différences positives de change					GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO			
<b>Total des produits financiers (V)</b>						GP	38 367	39 934	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	0	145	
	Différences négatives de change					GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT			
<b>Total des charges financières (VI)</b>						GU	0	145	
<b>2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)</b>						GV	38 367	39 789	
<b>3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>						GW	237 164	53 293	

EXEMPLAIRE À CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Group

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV		Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N	Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	1 601	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB		
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		
	<b>Total des produits exceptionnels (7) (VII)</b>	HD	1 601	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	840 266	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG		
	<b>Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)</b>	HH	840 266	
<b>4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>		HI	(840) 1 335	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ		
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	66 171 15 296	
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>		HL	1 326 744 1 563 933	
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>		HM	1 156 591 1 524 602	
<b>5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)</b>		HN	170 153 39 332	
RENOVOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
	(2) Dont {	produits de locations immobilières	HY	
		produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG	
	(3) Dont {	- Crédit bail mobilier *	HP	
		- Crédit bail immobilier	HQ	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH		
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	37 879 39 542	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK	1 145	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		
	(6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)		RC	
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD	
	(9) Dont transferts de charges	A1		
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)	A5		
(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3			
(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	516 552 674 145		
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives	A6	obligatoires	A9	
	A8	dont cotisations Madelin	A7	
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)	Exercice N			
Autres charges de gestion clean up	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	840	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N			
	Charges antérieures	Produits antérieurs		

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV										Néant		*		
CADRE A		IMMOBILISATIONS				Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations						
						1		Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence		2		Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste		
										3				
INCORP.	Frais d'établissement et de développement				TOTAL I		CZ		D8		D9			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles				TOTAL II		KD		KE		KF			
CORPORELLES	Terrains						KG		KH		KI			
	Constructions	Sur sol propre	Dont Composants		L9		KJ		KK		KL			
		Sur sol d'autrui	Dont Composants		M1		KM		KN		KO			
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions *				Dont Composants		M2		KP		KQ			
	Installations techniques, matériel et outillage industriels				Dont Composants		M3		KS	19 555	KT		KU	
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements aménagements divers *						KV		KW		KX		
		Matériel de transport *						KY		KZ		LA		
		Matériel de bureau et mobilier informatique						LB		LC		LD		
		Emballages récupérables et divers *						LE	975 214	LF		LG	24 861	
	Immobilisations corporelles en cours						LH	4 011	LI		LJ	13 893		
	Avances et acomptes						LK		LL		LM			
	TOTAL III						LN	998 780	LO		LP	38 753		
	FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence						8G		8M		8T		
Autres participations						8U		8V		8W				
Autres titres immobilisés						IP		IR		IS				
Prêts et autres immobilisations financières						IT		IU		IV				
TOTAL IV						LQ		LR		LS				
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)						OG	998 780	OH		OJ	38 753			
CADRE B		IMMOBILISATIONS				Diminutions				Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence		
						par virement de poste à poste		par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence		3		4		
						1		2				Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice		
INCORP.	Frais d'établissement et de développement				TOTAL I		IN		CO		D0		D7	
	Autres postes d'immobilisations incorporelles				TOTAL II		IO		LV		LW		IX	
CORPORELLES	Terrains						IP		LX		LY		LZ	
	Constructions	Sur sol propre			IQ		MA		MB		MC			
		Sur sol d'autrui			IR		MD		ME		MF			
		Inst. gales, agenets et am. des constructions			IS		MG		MH		MI			
	Installations techniques, matériel et outillage industriels						IT		MJ	19 555	MK	19 555	ML	
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agenets, aménagements divers						IU		MM		MN		MO
		Matériel de transport						IV		MP		MQ		MR
	Matériel de bureau et informatique, mobilier						IW		MS		MT		MU	
	Emballages récupérables et divers *						IX		MV	1 000 075	MW	1 000 075	MX	
	Immobilisations corporelles en cours						MY		MZ	17 904	NA	17 904	NB	
Avances et acomptes						NC		ND		NE		NF		
TOTAL III						IY		NG	1 037 534	NH	1 037 534	NI		
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence						IZ		OU		M7		OW	
	Autres participations						IO		OX		OY		OZ	
	Autres titres immobilisés						II		2B		2C		2D	
	Prêts et autres immobilisations financières						I2		2E		2F		2G	
	TOTAL IV						I3		NJ		NK		2H	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)						I4		OK		OL	1 037 534	OM	1 037 534	

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

En Euros.

Reçu au Contrôle de légalité le 05 janvier 2022

Exercice N, clos le : 3 1 1 2 2 0 2 0

Les entreprises ayant pratiqué la **réévaluation légale** de leurs **immobilisations amortissables** (art. 238 bis J du CGI) doivent joindre ce tableau à leur déclaration jusqu'à (et y compris) l'exercice au cours duquel la provision spéciale (col.6) devient nulle.

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

Néant  \*

CADRE A	Détermination du montant des écarts (col. 1 - col. 2) (1)		Utilisation de la marge supplémentaire d'amortissement			Montant de la provision spéciale à la fin de l'exercice [(col. 1 - col.2) - col. 5 (5)]
	Augmentation du montant brut des immobilisations	Augmentation du montant des amortissements	Au cours de l'exercice		Montant cumulé à la fin de l'exercice (4)	
			Montant des suppléments d'amortissement (2)	Fraction résiduelle correspondant aux éléments cédés (3)		
	1	2	3	4	5	6
1 Concessions, brevets et droits similaires						
2 Fonds commercial						
3 Terrains						
4 Constructions						
5 Installations techniques mat. et out. industriels						
6 Autres immobilisations corporelles						
7 Immobilisations en cours						
8 Participations						
9 Autres titres immobilisés						
10 TOTAUX						

- (1) Les augmentations du montant brut et des amortissements à inscrire respectivement aux colonnes 1 et 2 sont celles qui ont été apportées au montant des immobilisations amortissables réévaluées dans les conditions définies à l'article 238 bis J du code général des impôts et figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice. Le montant des écarts est obtenu en soustrayant des montants portés colonne 1, ceux portés colonne 2.
- (2) Porter dans cette colonne le supplément de dotation de l'exercice aux comptes d'amortissement (compte de résultat) consécutif à la réévaluation.
- (3) Cette colonne ne concerne que les immobilisations réévaluées, cédées au cours de l'exercice. Il convient d'y reporter, l'année de la cession de l'élément, le solde non utilisé de la marge supplémentaire d'amortissement.
- (4) Ce montant comprend :  
a) le montant total des sommes portées aux colonnes 3 et 4 ;  
b) le montant cumulé à la fin de l'exercice précédent, dans la mesure où ce montant correspond à des éléments figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice.
- (5) Le montant total de la provision spéciale en fin d'exercice est à reporter au passif du bilan (tableau n°2051) à la ligne «Provisions réglementées».

**CADRE B**  
**DÉFICITS REPORTABLES AU 31 DÉCEMBRE 1976 IMPUTÉS SUR LA PROVISION SPÉCIALE AU POINT DE VUE FISCAL**

- 1 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE AU DÉBUT DE L'EXERCICE
- 2 - FRACTION RATTACHÉE AU RÉSULTAT DE L'EXERCICE
- 3 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE EN FIN D'EXERCICE

-	
=	

Le cadre B est servi par les seules entreprises qui ont imputé leurs déficits fiscalement reportables au 31 décembre sur la provision spéciale.

Il est rappelé que cette imputation est purement fiscale et ne modifie pas les montants de la provision spéciale figurant au bilan : de même, les entreprises en cause continuent à réintégrer chaque année dans leur résultat comptable le supplément d'amortissement consécutif à la réévaluation.

Ligne 2, inscrire la partie de ce déficit incluse chaque année dans les montants portés aux colonnes 3 et 4 du cadre A. Cette partie est obtenue en multipliant les montants portés aux colonnes 3 et 4 par une fraction dont les éléments sont fixés au moment de l'imputation, le numérateur étant le montant du déficit imputé et le dénominateur celui de la provision.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

Néant  \*

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF)*									
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice			
Frais d'établissement et de développement		TOTAL I	CY	EL	EM	EN					
Autres immobilisations incorporelles		TOTAL II	PE	PF	PG	PH					
Terrains			PI	PJ	PK	PL					
Constructions	Sur sol propre		PM	PN	PO	PQ					
	Sur sol d'autrui		PR	PS	PT	PU					
	Inst. générales, agencements et aménagement des constructions		PV	PW	PX	PY					
Installations techniques, matériel et outillage industriels			PZ	QA	QB	QC	19 555				
Autres immobilisations corporelles	Inst. générales, agencements, aménagement divers		QD	QE	QF	QG					
	Matériel de transport		QH	QI	QJ	QK					
	Matériel de bureau et informatique, mobilier		QL	QM	QN	QO					
	Emballages récupérables et divers		QP	QR	QS	QT	997 882				
	TOTAL III		QU	QV	QW	QX	1 017 437				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III)			ØN	ØP	ØQ	ØR	1 017 437				

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES									
Immobilisations amortissables	DOTATIONS						REPRISES				Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice
	Colonne 1 Différentiel de durée et autres	Colonne 2 Mode dégressif	Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel	Colonne 4 Différentiel de durée et autres	Colonne 5 Mode dégressif	Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel					
Frais établissement	M9	N1	N2	N3	N4	N5	N6				
TOTAL I											
Autres immob. incorporelles	N7	N8	P6	P7	P8	P9	Q1				
TOTAL II											
Terrains	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8				
Constructions	Sur sol propre	Q9	R1	R2	R3	R4	R5	R6			
	Sur sol d'autrui	R7	R8	R9	S1	S2	S3	S4			
	Inst.gales.agenc et am.des const.	S5	S6	S7	S8	S9	T1	T2			
Inst. techniques mat. et outillage	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9				
Autres immobilisations corporelles	Inst.gales.agenc am. divers	U1	U2	U3	U4	U5	U6	U7			
	Matériel de transport	U8	U9	V1	V2	V3	V4	V5			
	Mat. bureau et inform. mobilier	V6	V7	V8	V9	W1	W2	W3			
	Emballages récup.et divers	W4	W5	W6	W7	W8	W9	X1			
TOTAL III	X2	X3	X4	X5	X6	X7	X8				
Frais d'acquisition de titres de participations	NL			NM			NO				
TOTAL IV											
Total général (I+II+III+IV)	NP	NQ	NR	NS	NT	NU	NV				
Total général non ventilé (NP + NQ + NR)	NW	Total général non ventilé (NS + NT + NU)		NY	Total général non ventilé (NW - NY)		NZ				

CADRE C		MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*				
		Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice	
Frais d'émission d'emprunt à étaler				Z9	Z8	
Primes de remboursement des obligations				SP	SR	

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

Néant  \*

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2	DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3	Montant à la fin de l'exercice 4				
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T	TA	TB	TC				
	Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II)*	3U	TD	TE	TF				
	Provisions pour hausse des prix (1)*	3V	TG	TH	TI				
	Amortissements dérogatoires	3X	TM	TN	TO				
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3	D4	D5	D6				
	Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI)	IJ	IK	IL	IM				
	Autres provisions réglementées (1)	3Y	TP	TQ	TR				
	<b>TOTAL I</b>	3Z	TS	TT	TU				
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A	4B	4C	4D				
	Provisions pour garanties données aux clients	4E	4F	4G	4H				
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J	4K	4L	4M				
	Provisions pour amendes et pénalités	4N	4P	4R	4S				
	Provisions pour pertes de change	4T	4U	4V	4W				
	Provisions pour pensions et obligations similaires	4X	4Y	4Z	5A				
	Provisions pour impôts (1)	5B	5C	5D	5E				
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F	5H	5J	5K				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO	EP	EQ	ER				
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R	5S	5T	5U				
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V	5W	5X	5Y				
	<b>TOTAL II</b>	5Z	TV	TW	TX				
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations	- incorporelles	6A	6B	6C	6D			
		- corporelles	6E	6F	6G	6H			
		- titres mis en équivalence	O2	O3	O4	O5			
		- titres de participation	9U	9V	9W	9X			
		- autres immobilisations financières(1)*	O6	O7	O8	O9			
	Sur stocks et en cours	6N	6P	6R	6S				
	Sur comptes clients	6T	3 053	6U	9 724	6V	3 053	6W	9 724
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X		6Y		6Z		7A	
	<b>TOTAL III</b>	7B	3 053	TY	9 724	TZ	3 053	UA	9 724
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)</b>	7C	3 053	UB	9 724	UC	3 053	UD	9 724
Dont dotations et reprises	- d'exploitation		UE	9 724	UF	3 053			
	- financières		UG		UH				
	- exceptionnelles		UJ		UK				

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5e du C.G.I.

10

(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision.

NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au C.G.I.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

Néant  \*

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

CADRE A		ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut		A 1 an au plus		A plus d'un an	
				1		2		3	
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations		UL		UM		UN		
	Prêts (1) (2)		UP		UR		US		
	Autres immobilisations financières		UT		UV		UW		
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux		VA						
	Autres créances clients		UX	287 061		287 061			
	Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie *		UO						
	Provision pour dépréciation antérieurement constituée *								
	Personnel et comptes rattachés		UY						
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux		UZ						
	Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices		VM					
		Taxe sur la valeur ajoutée		VB	192 035		192 035		
		Autres impôts, taxes et versements assimilés		VN	3 774		3 774		
		Divers		VP	39 558		39 558		
	Groupe et associés (2)		VC	1 865 950		665 950		1 200 000	
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)		VR						
	Charges constatées d'avance		VS						
<b>TOTAUX</b>		VT	2 388 378	VU	1 188 378	VV	1 200 000		
RENVOS	(1)	Montant - Prêts accordés en cours d'exercice		VD					
		des - Remboursements obtenus en cours d'exercice		VE					
	(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)		VF					
CADRE B		ÉTAT DES DETTES		Montant brut		A 1 an au plus		A plus d'1 an et 5 ans au plus	
				1		2		3	
Emprunts obligataires convertibles (1)		7Y							
Autres emprunts obligataires (1)		7Z							
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine		VG	170		170			
	à plus de 1 an à l'origine		VH						
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		8A	2 845		2 845				
Fournisseurs et comptes rattachés		8B	1 035 143		1 035 143				
Personnel et comptes rattachés		8C							
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		8D							
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices		8E	66 171		66 171			
	Taxe sur la valeur ajoutée		VW	47 408		47 408			
Obligations cautionnées		VX							
Autres impôts, taxes et assimilés		VQ							
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		8J							
Groupe et associés (2)		VI	30 415		30 415				
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		8K	1 817		1 817				
Dettes représentatives de titres empruntés ou remis en garantie *		ZZ							
Produits constatés d'avance		8L	80 283		80 283				
<b>TOTAUX</b>		VY	1 264 252	VZ	1 264 252				
RENVOS	(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice		VJ					
		Emprunts remboursés en cours d'exercice		VK					
		(2)	Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques		VL				
		* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032							

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code Général des Impôts)
\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Main tax form table with columns for company details, I Réintégrations (Bénéfice comptable), II Déductions (Perte comptable), and III Résultat fiscal. Includes sub-sections for charges, deductions, and final fiscal result.

Cegid Group

Désignation de l'entreprise : <u>SAS Q-PARK MARSEILLE HDV</u>		Néant <input checked="" type="checkbox"/> *	
<b>I SUIVI DES DÉFICITS</b>			
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)		K4	
Déficits imputés (total des lignes XB et XL du tableau 2058-A)		K5	
Déficits reportables (différence K4 - K5)		K6	
Déficits de l'exercice (Tableau 2058A, ligne XO)		YJ	
Total des déficits restant à reporter (somme K6 + YJ)		YK	
<b>II INDEMNITÉS POUR CONGÉS A PAYER CHARGES SOCIALES ET FISCALES CORRESPONDANTES</b>			
Montant déductible correspondant aux droits acquis par les salariés pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 1er du CGI, dotations de l'exercice		ZT	
<b>III PROVISIONS ET CHARGES A PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT</b>			
(à détailler, sur feuillet séparé)	Dotations de l'exercice		Reprises sur l'exercice
Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes non déductibles pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 2 du CGI *	ZV		ZW
<b>Provisions pour risques et charges *</b>			
	8X		8Y
	8Z		9A
	9B		9C
<b>Provisions pour dépréciation *</b>			
	9D		9E
	9F		9G
	9H		9J
<b>Charges à payer</b>			
	9K		9L
	9M		9N
	9P		9R
	9S		9T
<b>TOTAUX (YN = ZV à 9S) et (YO = ZW à 9T)</b>	YN		YO
<b>à reporter au tableau 2058-A :</b>		↓ ligne WI	↓ ligne WU

**CONSÉQUENCES DE LA MÉTHODE PAR COMPOSANTS (art. 237 septies du CGI)**

Montant de la réintégration ou de la déduction	Montant au début de l'exercice	Imputations	Montant net à la fin de l'exercice
	L1		

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne YK du tableau 2058 B déposé au titre de l'exercice précédent.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

11

**TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT  
ET RENSEIGNEMENTS DIVERS**

Désignation de l'entreprise : <u>SAS Q-PARK MARSEILLE HDV</u>										Néant <input type="checkbox"/> *									
<b>ORIGINES</b>	Report à nouveau figurant au bilan de l'exercice antérieur à celui pour lequel la déclaration est établie	<b>OC</b>		<b>AFFECTATIONS</b>	Affectations aux réserves	- Réserves légales	<b>ZB</b>	1 966											
						- Autres réserves	<b>ZD</b>												
	Résultat de l'exercice précédant celui pour lequel la déclaration est établie	<b>OD</b>	39 332		Dividendes	<b>ZE</b>													
	Prélèvements sur les réserves	<b>OE</b>			Autres répartitions	<b>ZF</b>													
	<b>TOTAL I</b>	<b>OF</b>	39 332		Report à nouveau	<b>ZG</b>	37 365												
										<b>TOTAL II</b>		39 332							
										(NB : le total I doit nécessairement être égal au total II)									
<b>RENSEIGNEMENTS DIVERS</b>										Exercice N :		Exercice N-1 :							
<b>ENGAGEMENTS</b>	- Engagements de crédit-bail mobilier	précisez le prix de revient des biens pris en crédit-bail			<b>J7</b>		<b>YQ</b>												
	- Engagements de crédit-bail immobilier					<b>YR</b>													
	- Effets portés à l'escompte et non échus					<b>YS</b>													
<b>DETAIL DES POSTES AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES</b>	- Sous-traitance					<b>YT</b>	402 166	420 781											
	- Locations, charges locatives et de copropriété	dont montant des loyers des biens pris en location pour une durée > 6 mois			<b>J8</b>		<b>XQ</b>	94 548	90 912										
	- Personnel extérieur à l'entreprise					<b>YU</b>													
	- Rémunérations d'intermédiaires et honoraires (hors rétrocessions)					<b>SS</b>	92												
	- Retrocessions d'honoraires, commissions et courtages					<b>YV</b>													
	- Autres comptes	dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles			<b>ES</b>		<b>ST</b>	20 513	23 872										
	Total du poste correspondant à la ligne FW du tableau n° 2052					<b>ZJ</b>	517 227	535 658											
<b>IMPÔTS ET TAXES</b>	- Taxe professionnelle *, CFE, CVAE					<b>YW</b>	7 728	9 409											
	- Autres impôts, taxes et versements assimilés				<b>ZS</b>		<b>9Z</b>												
	Total du compte correspondant à la ligne FX du tableau n° 2052					<b>YX</b>	7 728	9 409											
<b>TVA</b>	- Montant de la T.V.A. collectée (dont taxe intérieure sur les produits pétroliers)					<b>YY</b>	233 160	310 165											
	- Montant de la T.V.A. déductible comptabilisée au cours de l'exercice au titre des biens et services ne constituant pas des immobilisations					<b>YZ</b>	143 596	208 849											
<b>DIVERS</b>	- Montant brut des salaires (cf. dernière déclaration annuelle souscrite au titre des salaires DADS de 2019)*					<b>OB</b>													
	- Montant de la plus-value constatée en franchise d'impôt lors de la première option pour le régime simplifié d'imposition *					<b>OS</b>													
	- Taux d'intérêt le plus élevé servi aux associés à raison des sommes mises à la disposition de la société *					<b>ZK</b>	3.25	%	3.25		%								
	- Numéro de centre de gestion agréé *	<b>XP</b>					- Filiales et participations : (Liste au 2059-G prévu par art.38 II de l'ann. III au C.G.I.)		Si oui cocher 1 Sinon 0		<b>ZR</b> 0								
	- Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice					<b>RG</b>													
- Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI					<b>RH</b>														
<b>RÉGIME DE GROUPE*</b>	Société : résultat comme si elle n'avait jamais été membre du groupe.	<b>JA</b>	236 324	Plus-values à 15 %	<b>JK</b>					Plus-values à 0 %	<b>JL</b>								
				Plus-values à 19 %	<b>JM</b>					Imputations	<b>JC</b>								
	Groupe : résultat d'ensemble.	<b>JD</b>		Plus-values à 15 %	<b>JN</b>					Plus-values à 0 %	<b>JO</b>								
				Plus-values à 19 %	<b>JP</b>					Imputations	<b>JF</b>								
	Si vous relevez du régime de groupe : indiquer 1 si société mère, 2 si société filiale	<b>JH</b>	2	N° SIRET de la société mère du groupe		<b>JJ</b>	4	4	3	2	7	5	9	0	4	0	0	0	4

(1) Ce cadre est destiné à faire apparaître l'origine et le montant des sommes distribuées ou mises en réserve au cours de l'exercice dont les résultats font l'objet de la déclaration. Il ne concerne donc pas, en principe, les résultats de cet exercice mais ceux des exercices antérieurs, qu'ils aient ou non déjà fait l'objet d'une précédente affectation.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032 (et dans la notice 2058-NOT pour le régime de groupe).

**EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT**

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV Néant  \*

**A - DÉTERMINATION DE LA VALEUR RÉSIDUELLE**

	Nature et date d'acquisition des éléments cédés* (1)	Valeur d'origine* (2)	Valeur nette réévaluée* (3)	Amortissements pratiqués en franchise d'impôt (4)	Autres amortissements* (5)	Valeur résiduelle (6)
I - Immobilisations *	1					
	2					
	3					
	4					
	5					
	6					
	7					
	8					
	9					
	10					
	11					
	12					

**B - PLUS-VALUES MOINS-VALUES**

**Qualification fiscale des plus et moins-values réalisées \***

	Prix de vente (7)	Montant global de la plus-value ou de la moins-value (8)	Court terme (9)	Long terme (10)			Plus-values taxables à 19 % (1) (11)
				19 %	15 % ou 12.8 %	0 %	
I - Immobilisations *	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
	6						
	7						
	8						
	9						
	10						
	11						
	12						

II - Autres éléments	13	Fraction résiduelle de la provision spéciale de réévaluation afférente aux éléments cédés	+				
	14	Amortissements irrégulièrement différés se rapportant aux éléments cédés	+				
	15	Amortissements afférents aux éléments cédés mais exclus des charges déductibles par une disposition légale	+				
	16	Amortissements non pratiqués en comptabilité et correspondant à la déduction fiscale pour investissement, définie par les lois de 1966, 1968 et 1975, effectivement utilisée	+				
	17	Provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme devenues sans objet au cours de l'exercice					
	18	Dotations de l'exercice aux comptes de provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme					
	19	Divers (détail à donner sur une note annexe)*					
	CADRE A : plus ou moins-value nette à court terme (total algébrique des lignes 1 à 19 de la colonne (9))						
	CADRE B : plus ou moins-value nette à long terme (total algébrique des lignes 1 à 19 de la colonne (10))			(A)	(B) (ventilation par taux)	(C)	
CADRE C : autres plus-value taxable à 19 % (11)							

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

(1) Ces plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 208 C et 210 E du CGI.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT



Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

Néant  \*

- ① Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés  
② Entreprises soumises à l'impôt sur le revenu

Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 15% ① ou 12.8% ② .	
Gains nets retirés de la cession de titres de sociétés à prépondérance immobilières non cotées exclus du régime du long terme (art. 219 I a sexies-0 bis du CGI) ① *	
Gains nets retirés de la cession de certains titres dont le prix de revient est supérieur à 22,8 M€ (art. 219 I a sexies-0 du CGI) ① *	

## I - SUIVI DES MOINS-VALUES DES ENTREPRISES SOUMISES L'IMPÔT SUR LE REVENU

Origine	Moins-values à 12.8 %	Imputations sur les plus-values à long terme de l'exercice imposables à 12.8 %	Solde des moins-values à 12.8 %
①	②	③	④
Moins-values nettes N			
Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1		
	N-2		
	N-3		
	N-4		
	N-5		
	N-6		
	N-7		
	N-8		
	N-9		
	N-10		

## II - SUIVI DES MOINS-VALUES LONG TERME DES ENTREPRISES SOUMISES L'IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS \*

Origine	Moins-values			Imputations sur les plus-values à long terme	Imputations sur le résultat de l'exercice	Solde des moins-values à reporter col. 7 = 2+3+4-5-6
	À 19 %, 16,5 % (1) ou à 15 %	À 19% ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (article 219 I-a sexies-0 du CGI)	À 19% ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (article 219 I-a sexies-0 bis du CGI)	À 15 % ou à 16,5 % (1)		
①	②	③	④	⑤	⑥	⑦
Moins-values nettes N						
Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1					
	N-2					
	N-3					
	N-4					
	N-5					
	N-6					
	N-7					
	N-8					
	N-9					
	N-10					

(1) Les plus-values et les moins-values à long terme afférentes aux titres de SPI cotées imposables à l'impôt sur les sociétés relèvent du taux de 16,5 % (article 219 I a du CGI), pour les exercices ouverts à compter du 31 décembre 2007.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

(personnes morales soumises à l'impôt sur les sociétés seulement)\*

Désignation de l'entreprise : <u>SAS Q-PARK MARSEILLE HDV</u>	Néant <input checked="" type="checkbox"/> *
---	---

<b>I SITUATION DU COMPTE AFFECTÉ A L'ENREGISTREMENT DE LA RÉSERVE SPÉCIALE POUR L'EXERCICE N</b>					
Sous-comptes de la réserve spéciale des plus-values à long terme					
taxées à 10 %      taxées à 15 %      taxées à 18 %      taxées à 19 %      taxées à 25 %					
Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice précédent (N-1)	1				
Réserves figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'exercice	2				
<b>TOTAL (lignes 1 et 2)</b>	3				
Prélèvements opérés { - donnant lieu à complément d'impôt sur les sociétés - ne donnant pas lieu à complément d'impôt sur les sociétés	4				
	5				
<b>TOTAL (lignes 4 et 5)</b>	6				
Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice (ligne 3 - ligne 6)	7				

<b>II RÉSERVE SPÉCIALE DES PROVISIONS POUR FLUCTUATION DES COURS * (5e e e alinéas de l'art 3 -1-5e du CGI)</b>				
montant de la réserve à l'ouverture de l'exercice <span style="font-size: small;">①</span>	réserve figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'année <span style="font-size: small;">②</span>	montants prélevés sur la réserve		montant de la réserve à la clôture de l'exercice <span style="font-size: small;">⑤</span>
		donnant lieu à complément d'impôt <span style="font-size: small;">③</span>	ne donnant pas lieu à complément d'impôt <span style="font-size: small;">④</span>	

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

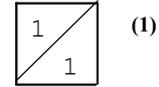
16

Formulaire obligatoire (art. 53 A  
du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV				Néant <input type="checkbox"/> *		
Exercice ouvert le : 01/01/2020		et clos le : 31/12/2020		Durée en nombre de mois		
				1	2	
<b>DECLARATION DES EFFECTIFS</b>						
Effectif moyen du personnel * :				YP	0	
dont apprentis				YF		
dont handicapés				YG		
Effectifs affectés à l'activité artisanale				RL		
<b>CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE</b>						
<b>I- Chiffre d'affaires de référence CVAE</b>						
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises				OA	1 285 283	
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées				OK		
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				OL		
Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges				OT		
<b>TOTAL 1</b>				OX	1 285 283	
<b>II- Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée</b>						
Autres produits de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				OH	41	
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation				OE		
Subventions d'exploitation reçues				OF		
Variation positive des stocks				OD		
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée				OI		
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation				XT		
<b>TOTAL 2</b>				OM	41	
<b>III- Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1)</b>						
Achats				ON		
Variation négative des stocks				OQ		
Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances				OR	517 227	
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				OS		
Taxes déductibles de la valeur ajoutée				OZ		
Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				OW	516 608	
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée				OU		
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				O9		
Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				OY		
<b>TOTAL 3</b>				OJ	1 033 834	
<b>IV- Valeur ajoutée produite</b>						
Calcul de la valeur ajoutée				(total 1 + total 2 - total 3)	OG	251 490
<b>V- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises</b>						
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaire n°s 1329-AC et 1329-DEF).				SA	251 490	
<b>Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE</b>						
<b>Si vous êtes assujettis à la CVAE et mono-établissement au sens de la CVAE (cf. la notice du formulaire n° 1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensés du dépôt du formulaire n° 1330-CVAE-SD</b>						
Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case			EV			
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne OX, le cas échéant ajusté à 12 mois)		GX	1 285 283	Effectifs au sens de la CVAE *		
		EY	0			
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)			HX	136 795 575		
Période de référence		GY	01/01/2020	GZ	31/12/2020	
Date de cessation			HR			

(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.

\* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises : qualification des effectifs.

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait  
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)Néant  \*N° de dépôt  

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 0

N° SIRET 3 9 5 1 9 1 6 6 1 0 0 0 7 7

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

ADRESSE (voie) 1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

CODE POSTAL 92130 VILLE ISSY LES MOULINEAUX

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes morales de l'entreprise	P1	1	Nombre total de parts ou d'actions correspondantes	P3	60 000
---	----	---	--	----	--------

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes physiques de l'entreprise	P2		Nombre total de parts ou d'actions correspondantes	P4	
---	----	--	--	----	--

**I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :**Forme juridique  Dénomination Q-PARK FRANCE

N° SIREN (si société établie en France) 378888234 % de détention 100.00 Nb de parts ou actions 60 000

Adresse : N° 1 Voie RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

Code postal 92130 Commune ISSY LES MOULINEAUX Pays Forme juridique  Dénomination N° SIREN (si société établie en France)  % de détention  Nb de parts ou actions Adresse : N°  Voie Code postal  Commune  Pays Forme juridique  Dénomination N° SIREN (si société établie en France)  % de détention  Nb de parts ou actions Adresse : N°  Voie Code postal  Commune  Pays Forme juridique  Dénomination N° SIREN (si société établie en France)  % de détention  Nb de parts ou actions Adresse : N°  Voie Code postal  Commune  Pays **II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :**Titre (2)  Nom patronymique  Prénom(s) Nom marital  % de détention  Nb de parts ou actions Naissance : Date  N° Département  Commune  Pays Adresse : N°  Voie Code postal  Commune  Pays Titre (2)  Nom patronymique  Prénom(s) Nom marital  % de détention  Nb de parts ou actions Naissance : Date  N° Département  Commune  Pays Adresse : N°  Voie Code postal  Commune  Pays 

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame, MLE pour Mademoiselle.

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait dont la société détient directement au moins 10 % du capital)

1/1 grid box

(1)

Néant [X] \*

N° de dépôt

Empty box for deposit number

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 0

N° SIRET 3 9 5 1 9 1 6 6 1 0 0 0 7 7

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

ADRESSE (voie) 1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

CODE POSTAL 92130 VILLE ISSY LES MOULINEAUX

NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE P5

Forme juridique [ ] Dénomination [ ]

N° SIREN (si société établie en France) [ ] % de détention [ ]

Adresse : N° [ ] Voie [ ]

Code postal [ ] Commune [ ] Pays [ ]

Forme juridique [ ] Dénomination [ ]

N° SIREN (si société établie en France) [ ] % de détention [ ]

Adresse : N° [ ] Voie [ ]

Code postal [ ] Commune [ ] Pays [ ]

Forme juridique [ ] Dénomination [ ]

N° SIREN (si société établie en France) [ ] % de détention [ ]

Adresse : N° [ ] Voie [ ]

Code postal [ ] Commune [ ] Pays [ ]

Forme juridique [ ] Dénomination [ ]

N° SIREN (si société établie en France) [ ] % de détention [ ]

Adresse : N° [ ] Voie [ ]

Code postal [ ] Commune [ ] Pays [ ]

Forme juridique [ ] Dénomination [ ]

N° SIREN (si société établie en France) [ ] % de détention [ ]

Adresse : N° [ ] Voie [ ]

Code postal [ ] Commune [ ] Pays [ ]

Forme juridique [ ] Dénomination [ ]

N° SIREN (si société établie en France) [ ] % de détention [ ]

Adresse : N° [ ] Voie [ ]

Code postal [ ] Commune [ ] Pays [ ]

Forme juridique [ ] Dénomination [ ]

N° SIREN (si société établie en France) [ ] % de détention [ ]

Adresse : N° [ ] Voie [ ]

Code postal [ ] Commune [ ] Pays [ ]

Forme juridique [ ] Dénomination [ ]

N° SIREN (si société établie en France) [ ] % de détention [ ]

Adresse : N° [ ] Voie [ ]

Code postal [ ] Commune [ ] Pays [ ]

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032.



# IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Exercice ouvert le	01012020	et clos le	31122020	Régime simplifié d'imposition	
Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe				Régime réel normal	<input checked="" type="checkbox"/>
Si PME innovantes, cocher la case ci-contre					
Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-B (entreprises de transport maritime), cocher la case					<input type="checkbox"/>

A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE	
Désignation de la société:	Adresse du siège social:
SAS Q-PARK MARSEILLE HDV	1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE
SIRET 3 9 5 1 9 1 6 6 1 0 0 0 7 7	92130 ISSY LES MOULINEAUX
Adresse du principal établissement:	Ancienne adresse en cas de changement:

REGIME FISCAL DES GROUPES	
Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)	
Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante	0 1 0 1 2 0 0 5
Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° identification de la société mère:	
DGE 6-8 Rue Courtois 93505 PANTIN Cedex	
SIRET	4 4 3 2 7 5 9 0 4 0 0 0 4 5

B ACTIVITE	
Activités exercées	Services auxiliaires des transports
Si vous avez changé d'activité, cochez la case <input type="checkbox"/>	

C RECAPITULATION DES ELEMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065)	
1 Résultat fiscal	Bénéfice imposable à 33 1/3% ou à 31% 0 Bénéfice imposable à 28% 236 324 Déficit
Bénéfice imposable à 15%	Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10 %
2 Plus-values	PV à long terme imposables à 15% PV à long terme imposables à 19% Autres PV imposables à 19% PV à long terme imposables à 0% PV exonérées (art. 238 quindecies)
3 Abattements et exonérations notamment en faveur des entreprises nouvelles ou implantées en zones d'entreprises ou zones franches	
Entreprises nouvelles, art 44 sexies <input type="checkbox"/>	Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A <input type="checkbox"/>
Entreprises nouvelles, art 44 septies <input type="checkbox"/>	Zone franche d'activité, art. 44 quaterdecies <input type="checkbox"/>
Bassins urbains à dynamiser(BUD), art.44 sexdecies <input type="checkbox"/>	Zones franches urbaines - Territoire entrepreneur, art 44 octies A <input type="checkbox"/>
Société d'investissement immobilier cotée <input type="checkbox"/>	Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies <input type="checkbox"/>
	Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas) Plus-values exonérées relevant du taux de 15 %
4 Option pour le crédit d'impôt outre-mer :	dans le secteur productif, art. 244 quater W

D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065)	
1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt	
2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité.	

E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n° 2065)	
Recettes nettes soumises à la contribution 2,50%	

F ENTREPRISES SOUMISES OU DÉSIGNÉES AU DÉPÔT DE LA DÉCLARATION PAYS PAR PAYS CbC/DAC4 (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD)	
1-Si vous êtes l'entreprise, tête de groupe, soumise au dépôt de la déclaration n° 2258-SD (art. 223 quinquies C-I-1), cocher la case ci-contre	<input type="checkbox"/>
2-Si vous êtes la société tête de groupe et que vous avez désigné une autre entité du groupe pour souscrire la déclaration n° 2258-SD, indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de l'entité désignée	Nom NIF
3-Si vous êtes l'entreprise désignée au dépôt de la déclaration n° 2258-SD par la société tête de groupe (art. 223 quinquies C-I-2), cocher la case ci-contre	<input type="checkbox"/>
Dans ce cas, veuillez indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de la société tête de groupe	Nom NIF

G COMPTABILITÉ INFORMATISÉE	
L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?	OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>
Si oui, indication du logiciel utilisé	CEGID

**Vous devez obligatoirement souscrire le formulaire n° 2065-SD par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2 % prévue par l'article 1738 du CGI. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site www.impots.gouv.fr. Les notices des liassés fiscaux sont désormais uniquement accessibles sur le site www.impots.gouv.fr.**

Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable:	Nom et adresse du conseil:
COEPTO 11 Rue Jean Rodier 31400 TOULOUSE Tél: 05.61.17.42.06	
OGA/OMGA	Viseur conventionné
(Cocher la case correspondante)	
Nom et adresse du CGA/OMGA ou du viseur conventionné:	Identité du déclarant:
Date: 03/03/2021	Lieu ISSY LES MOULINEAUX
Qualité et nom du signataire: PRESIDENT	
N° d'agrément du CGA/OMGA/viseur conventionné	Signature Q PARK BV

\* Pour les entreprises avec un exercice ouvert à compter du 1er janvier 2019 et ayant cessé en 2019, préciser le taux d'impôt sur les sociétés appliqué et la ventilation éventuelle entre les deux taux en annexe libre de la liasse fiscale (cf. les précisions portées sur la notice du formulaire n° 2065-SD, à la rubrique « NOUVEAUTÉS »).



**RELEVÉ DE FRAIS GÉNÉRAUX**

ANNÉE 2020 ou exercice

Désignation de l'entreprise SAS Q-PARK MARSEILLE HDVdu 01012020Adresse 1 RUE JACQUES HENRI LARTIGUE 92130 ISSY LES MOULINEAUXau 31122020**A - FRAIS ALLOUÉS DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT AUX PERSONNES LES MIEUX RÉMUNÉRÉES** v. notice ①

NOM, PRÉNOM ET EMPLOI OCCUPÉ					ADRESSE COMPLETE			
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

RÉMUNÉRATIONS DIRECTES OU INDIRECTES (dans l'ordre du tableau ci-dessus)					Frais de voyages et de déplacements (v. notice ⑥)	DÉPENSES ET CHARGES AFFÉRENTES		TOTAL DES COLONNES 5 à 8
Montant des rémunérations de toute nature (v. notice ②)	Montant des indemnités et allocations diverses (v. notice ③)	Valeur des avantages en nature (v. notice ④)	Montant des remboursements de dépenses à caractère personnel (v. notice ⑤)	TOTAL DES COLONNES 1 à 4		aux véhicules et autres biens (v. notice ⑦)	aux immeubles non affectés à l'exploitation (v. notice ⑧)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
**								

\*\* TOTAUX

<b>B - AUTRES FRAIS</b>		10
Cadeaux de toute nature, à l'exception des objets conçus spécialement pour la publicité, et dont la valeur unitaire ne dépasse pas 69 € par bénéficiaire (toutes taxes comprises)		
Frais de réception, y compris les frais de restaurant et de spectacles, qui se rattachent à la gestion de l'entreprise et dont la charge lui incombe normalement		
<b>Total</b>		

<b>C - ÉLÉMENTS DE RÉFÉRENCE</b> (v. notice ①) :		
Total des dépenses		Bénéfices imposables ⑨
- de l'exercice 2020 (total col.9 + total col.10) ⑩		- de l'exercice 2020 ⑩
- de l'exercice précédent ⑩		- de l'exercice précédent ⑩
Nom et qualité du signataire <u>Q PARK BV</u> <u>PRESIDENT</u>		A <u>ISSY LES MOULINEAUX</u> le <u>03/03/2021</u> Signature,

Les montants sont arrondis à l'unité la plus proche.

## RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

### DÉTERMINATION DU RÉSULTAT DE LA SOCIÉTÉ COMME SI ELLE ÉTAIT IMPOSÉE SÉPARÉMENT

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

N° SIRET : 39519166100077

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS  
PANTINNéant  \*

Exercice ouvert le : 01012020

clos le : 31122020  
Bénéfice comptable de l'exercice  
(report de la ligne WA du 2058 A)

E1	170 153
----	---------

**I - RÉINTÉGRATIONS**

Réintégrations (report des lignes WD à Y3 du 2058A) E2 66 171

Réintégrations des charges financières selon l'article 212 bis du CGI E9

Réintégration de 4% du produit des participations concernées par le taux réduit de la quote-part de frais et charges mentionnée en ligne 2A du tableau 2058A Z7

<b>II - DÉDUCTIONS</b>	TOTAL I	E3	236 324
------------------------	---------	----	---------

Perte comptable de l'exercice  
(report de la ligne WS du 2058 A) E4

Déductions (report des lignes WT, WU, WZ et XA à Y2 du tableau 2058A) E5

Plus-values nettes à long terme } • imposées au taux de 19 % EY

• imposées au taux de 15 % E6

• imposées au taux de 0 % EZ

• imputées sur les moins-values nettes à long terme E7

• imputées sur les déficits antérieurs E8

• autres plus-values imposées au taux de 19 %  
(art 210 E, 210 F(1), 238 bis JA, 208 C et 219-IV du CGI) I9

<b>III - RÉSULTAT FISCAL</b>	TOTAL II	F1	
------------------------------	----------	----	--

Bénéfice (I-II)	F2	236 324	
-----------------	----	---------	--

Déficit (II-I)	F3		
----------------	----	--	--

Déficit de l'exercice reporté en arrière *	F4		
--	----	--	--

Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice (à détailler au cadre I du tableau n° 2058 B bis)*			
--	--	--	--

Bénéfice	F6 F8	236 324	
----------	----------	---------	--

Déficit	F9		
---------	----	--	--

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice

1) Le taux réduit d'impôt sur les sociétés s'applique aux cessions à titre onéreux réalisées à compter du 1er janvier 2012.

EXEMPLAIRE À CONSERVER PAR LE DÉCLARANT

## RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

**ÉTAT DE SUIVI DES DÉFICITS  
ET AFFECTATION DES MOINS-VALUES À LONG TERME  
COMME SI LA SOCIÉTÉ ÉTAIT IMPOSÉE SÉPARÉMENT**

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

Néant  \*Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée  
la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS

PANTIN

Exercice ouvert le : 01012020  
clos le : 31122020

Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 19%	
Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 15%	
Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 0%	
Gains nets d'ensemble retirés de la cession d'éléments d'actif exclus du régime des plus ou moins-values à long terme (art.219 I a sexies-0 du CGI)	

**I - SUIVI DES DÉFICITS\***

Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)	M5	
Déficits imputés	J9	
Déficits reportables	M6	
Déficits nés au titre de l'exercice	H8	
Total des déficits restant à reporter	H9	

(1) Report de la ligne H9 du tableau 2058 B bis déposé au titre de l'exercice précédent.

**II - ÉLÉMENTS ASSU ETIS AU RÉGIME FISCAL DES MOINS-VALUES LONG TERME**

Origine	Moins-values			Imputations sur les plus-values à long terme à 19 % ou à 15%	Imputations sur le résultat de l'exercice	Solde des moins-values à reporter col : 2 + 3 + 4 - 5 - 6	
	À 19 % ou à 15 %	À 16,5 %	À 19 % ou à 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (articles 219 I-a sexies-0 et 219 I-a sexies-0 bis du CGI (1))				
1	2	3	4	5	6	7	
Moins-values nettes N			(2)				
			(3)				
Moins-values nettes à long terme subies au cours des 10 exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1		(2)				
			(3)				
	N-2		(2)				
			(3)				
	N-3		(2)				
			(3)				
	N-4		(2)				
			(3)				
	N-5		(2)				
			(3)				
	N-6		(2)				
			(3)				
	N-7		(2)				
			(3)				
	N-8		(2)				
			(3)				
	N-9		(2)				
			(3)				
	N-10		(2)				
			(3)				

(1) L'article 219 I-a sexies-0 du CGI, admet sous conditions, l'imputation des moins-values antérieures sur cessions de certains titres exclus du régime du long terme pour la détermination des résultats des exercices clos à compter du 31 décembre 2006, dans certaines limites.

(2) Moins-values à long terme afférentes aux titres de SPI non cotés (art. 219 I-a sexies-0 bis du CGI).

(3) Moins-values à long terme relevant de l'article 219 I-a sexies-0 du CGI.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice groupe n° 2058-not et la notice 2032.



**RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS**

**ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT  
ET AUX PLUS ET MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME  
POUR LA DÉTERMINATION DU RÉSULTAT D'ENSEMBLE**

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble et pour chaque société membre concernée par ces rectifications.

Une copie de l'état établi par la société mère pour la société concernée est jointe à la déclaration de résultat de cette dernière société)

Dénomination de la société intégrée **SAS Q-PARK MARSEILLE HDV**  
ou du groupe :

Cocher la case si la déclaration   
souscrite concerne la société mère  
(Résultat d'ensemble)

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée  
la déclaration de résultats : **8 RUE COURTOIS  
PANTIN**

SIRET Société intégrée **39519166100077**

Néant  \*

Exercice ouvert le : **01012020 C e 31122020**

A - RÉSULTAT	Bénéfice et réintégrations		Déficit et déductions	
Résultat à prendre en compte pour la détermination du résultat d'ensemble	CA	236 324	CB	
Jetons de présence réintégrés pour la détermination du résultat d'ensemble (art. 223 B alinéa 4 du CGI)	CD			
Produits de participation n'ouvrant pas droit au régime mère-fille non retenus, à hauteur de 99 % de leur montant, pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 B alinéa 3 du CGI)			CE	
Dotations complémentaires aux provisions pour dépréciation de créances ou pour risques non pris en compte pour la détermination du résultat d'ensemble et reprises correspondantes (art.223 B alinéa 3 du CGI)	CF		CG	
Abandons de créance et subventions directes et indirectes non retenus pour la détermination du résultat d'ensemble et reprises correspondantes (art. 223 B alinéa 5 du CGI applicable aux ex ouverts avant le 01/01/19)	CH		CJ	
Dotations aux amortissements exceptionnels (art. 39 quinquies A 2 du CGI) pour des opérations intra-groupe	CK			
Déduction des investissements réalisés dans les DOM (art. 217 undecies) pour des opérations intra-groupe	CL			
Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux de droit commun afférents à certaines cessions d'immobilisations et non retenus pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 1 du CGI)	CM		CN	
Quote-part de frais et charges relative aux plus et moins-values de cession de titres de participation non prise en compte pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 2 du CGI)			CO	
Dotations complémentaires aux provisions constituées sur des éléments d'actif ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI et reprises correspondantes	DU		DV	
Suppléments d'amortissements pratiqués par la société cessionnaire d'un bien amortissable à la suite d'une cession dont le résultat ou la plus ou moins-value n'a pas été retenu pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 1 du CGI)	CP			
Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux de droit commun afférents à certaines cessions d'immobilisations qui n'ont pas été retenus pour la détermination du résultat d'ensemble (art. 223 F alinéa 3 du CGI)	CR		CS	
Quote-part de déficits relatifs aux suppléments d'amortissements provenant de la réévaluation d'immobilisations entre le 31-12-86 et la date d'entrée dans le groupe	CT			
Régularisation relative à la cession d'immobilisations réévaluées	CU			
Autres régularisations (à détailler)	CV		CW	
<b>TOTAL</b>	CX	236 324	CY	
<b>BÉNÉFICE (CX - CY) ou DÉFICIT (CY - CX)</b>	CZ	236 324	DA	

B- PLUS ET MOINS-VALUES NETTES A LONG TERME	Cessions d'immobilisations					
	Plus-values et réintégrations			Moins values et déductions		
	Taux de 19 % (5)	Taux de 15 %	Taux de 0 % (4)	Taux de 19 % (5)	Taux de 15 %	Taux de 0 % (4)
Plus et moins-values nettes à long terme retenues pour la détermination des plus et moins-values nettes d'ensemble	BT	B9	C1	A1	C2	C3
Dotations complémentaires aux provisions constituées par une société et reprises correspondantes	BU	C4	C5	A2	C6	C7
Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux des plus values à long terme, afférents à des cessions d'immobilisations et non retenus pour la détermination de la plus ou moins-value nette à long terme d'ensemble (art. 223 F alinéa 1 du CGI)	BV	C8	C9	A3	DI	DO
Résultat, plus et moins-values nettes, soumises au taux des plus-values à long terme afférents à certaines cessions d'immobilisations qui n'ont pas été retenus pour la détermination de la plus ou moins-value nette à long terme d'ensemble (art. 223 F alinéa 3 du CGI) (1)	BW	DQ	DY	A4	DZ	B8
Dotations complémentaires aux provisions constituées sur des titres éligibles au régime des plus ou moins-values à long terme ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI et reprises correspondantes	BX	D1	D2	A5	D3	D4
Régularisations relatives à la cession d'immobilisations réévaluées	BY	D5	D6	A6	D7	D8
Autres régularisations (à détailler)	BZ	D9	EA	A7	EB	EC
<b>SOUS TOTAL</b>	BS	ED	EE	A8	EF	EG
<b>TOTAL u - a ue S - A u i - a ue A - S aux de 19</b>	BR			A9		
<b>TOTAL u - a ue ED - E u i - a ue E -ED aux de 1</b>		B7			B6	
<b>TOTAL u - a ue 3 EE - EG u i - a ue EG-EE aux de 0</b>			B5			B4

C- AUTRES PLUS-VALUES A 1	
Plus-values à 19 % (art. 210 E, 210 F(6), 238 bis JA, 208 C et 219-IV du CGI)	B3

1 A ri rer u d d u r e e c a d e c e i e i e a u r i i e a i a d e a r i c e 2 2 3 d u C G I  
2 Y c r i a r i e e i r r u i r e d i r e c r a e i a e c e d i i i d e a r i c e 3 9 d u C G I  
3 A e x c e i u r e e x e r c i c e u e r c e r d u 1 e r a i e r 2 0 0 d e a u e - a r r e a i e a u x d i d e d e e r a u c u r d u r e i e r e x e r c i c e d a a r e a c e a u r u e  
d e a c i d i r i u r i c e  
Le a u x d e 0 a i u e a u x e x e r c i c e u e r c e r d u 1 e r a i e r 2 0 0  
Le a u x d e 1 9 c e r e e c i r i e d r a c e i i r e S P I c e u r e e x e r c i c e u e r c e r d u 3 1 d e c e r e 2 0 0  
Le a u r d u i d i u r e c i a i u e a u x c e i i r e r e u x r a i e c e r d u 1 e r a i e r 2 0 1 2  
D e x i c a i c e r a c e e r u r i u e d e d a a i c e

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Group

## RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

**ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT ET AUX PLUS  
ET MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME POUR LA DÉTERMINATION  
DU RÉSULTAT D'ENSEMBLE LORS DE LA SORTIE,  
DE LA FUSION OU DE LA SCISSION DE LA SOCIÉTÉ MEMBRE**

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble et pour chaque société membre concernée par ces rectifications.

Une copie de l'état établi par la société mère pour la société concernée sera jointe à la déclaration de résultat de cette dernière société)

Dénomination de la société intégrée ou du groupe :

SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultat :

8 RUE COURTOIS

Cocher la case si la déclaration  
souscrite concerne la société mère  
(résultat d'ensemble) 

PANTIN

SIRET Société intégrée 39519166100077

Exercice ouvert le : 01012020 clos le : 31122020

Néant  \*

A - RÉSULTAT	Bénéfice et réintégrations		Déficit et déductions	
Plus et moins-values nettes à court terme à réintégrer lorsque la société sort du groupe	FA		FB	
Réintégration des abandons de créances, subventions directes et indirectes.	FD		FE	
Provisions constituées sur des éléments d'actif ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI, à déduire lorsque la société sort du groupe			FZ	
Autres régularisations (à détailler)	FG		FH	
TOTAL	FK		FL	
BENEFICE (2) FK - FL      DEFICIT FL - FK	FM		FN	

B- PLUS ET MOINS-VALUES NETTES A LONG TERME	Cessions d'immobilisations											
	Plus-values et réintégrations			Moins-values et déductions								
	Taux de 19 % (3)		Taux de 15 %	Taux de 0 % (1)		Taux de 19 % (3)	Taux de 15 %	Taux de 0 % (1)				
Plus et moins-values nettes à long terme à réintégrer lorsque la société sort du groupe.	GB		F2		F3		GF		F4		F5	
Provisions constituées sur des titres éligibles au régime des plus ou moins-values à long terme ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI, à déduire lorsque la société sort du groupe (2)					F6		GG		F7		F8	
Autres régularisations (à détailler)	GC		F9		G1		GH		G2		G3	
Sous Total	GD		G4		G5		GI		G6		G7	
Total Plus-values (GD-GI) ou moins-values (GI-GD) Taux de 19 %	GE						GJ					
Total Plus-values (2) (G4-G6) ou moins-values (G6-G4) Taux de 15 %			E8						E6			
Total Plus-values (2) (G5-G7) ou moins-values (G7-G5) Taux de 0 %					E7						E5	

(1) Le taux de 0 % s'applique aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2007.

(2) Conformément à l'article 223 L-6 c et 223 L-6 e du CGI, la société absorbante ou bénéficiaire des apports peut réduire ou annuler les réintégrations de sortie en imputant sur ces sommes tout ou partie du déficit d'ensemble ou de la moins-value nette à long terme d'ensemble encore reportables à la date d'effet de la fusion ou de la scission.

(3) Le taux de 19 % concerne les sociétés à prépondérance immobilière cotées pour les exercices ouverts à compter du 31 décembre 2007.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

## RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

**FICHE DE CALCUL DU PLAFONNEMENT DES RÉSULTATS  
ET DES PLUS-VALUES NETTES À LONG TERME  
POUR L'IMPUTATION DES DÉFICITS ET MOINS-VALUES  
ANTÉRIEURS À L'ENTRÉE DANS LE GROUPE**

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : SAS Q-PARK MARSEILLE HDV

N°SIRET : 3 9 5 1 9 1 6 6 1 0 0 0 7 7

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée  
la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS  
PANTIN

Exercice ouvert le : 01012020 clos le : 31122020

Néant  \*

Plafonnement des plus-values nettes à long terme d'imputation (Art 223 I 4 du CGI)	1	1	15	
Plus ou moins-values nettes à long terme déterminées par l'entreprise	1			
Plus-values à long terme résultant de certaines cessions et non retenues pour la détermination de la plus ou moins-value nette à long terme d'ensemble y compris les plus-values de transfert de titres de compte à compte dont le report d'imposition cesse du fait de la cession	2			
Plus-values à long terme provenant de cessions hors du groupe d'immobilisations non amortissables ayant fait l'objet d'un apport qui a bénéficié des dispositions de l'article 210 A du CGI à hauteur de la plus-value d'apport	3			
Moins-values à long terme résultant de cessions relevant de l'article 223 F du CGI	4			
Plus-values nettes à long terme utilisées pour l'imputation des déficits et des moins-values nettes à long terme antérieurs : 1 - (2+3) + 4	5			

Plafonnement du bénéfice d'imputation (Art 223 I 4 du CGI)				
Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables	(Bénéfice : 2058 A ligne XI) (ou Déficit : 2058 A ligne XJ)	6	236 324	
Abandons de créances et subventions directes et indirectes		7		
Plus-values à court terme et résultats provenant de certaines cessions et non retenues pour la détermination du résultat d'ensemble y compris les résultats de transfert de titres de compte à compte dont le report d'imposition cesse du fait de la cession		8		
Plus-values à court terme provenant de cessions hors du groupe d'immobilisations non amortissables ayant fait l'objet d'un apport qui a bénéficié des dispositions de l'article 210 A du CGI à hauteur de la plus-value d'apport		9		
Plus-values sur immobilisations amortissables dégagées lors d'un apport qui a bénéficié du régime de l'article 210 A du CGI et qui sont réintégrées par la société bénéficiaire de cet apport		10		
Réévaluations libres		11		
Pertes provenant de cessions relevant de l'article 223 F du CGI		12		
Bénéfice utilisé pour l'imputation des déficits antérieurs : 6 - (7+8+9+10+11) + 12		13	236 324	

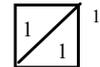
(1) pour les cessions de titres de sociétés à prépondérance immobilière cotées, pour les exercices ouverts à compter du 31 décembre 2007.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice

## RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

# ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT D'ENSEMBLE ET AUX PLUS-VALUES OU MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME D'ENSEMBLE AU TITRE DES OPÉRATIONS LIÉES À DES SOCIÉTÉS INTERMÉDIAIRES ET/OU À L'ENTITÉ MÈRE NON RÉSIDENTE ET/OU LES SOCIÉTÉS ÉTRANGÈRES

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble pour chaque société dont les résultats transmis au groupe sont concernés par ces rectifications. Une copie sera jointe à la déclaration de résultat de la filiale.)



Dénomination de la société mère :										Q PARK FRANCE HOLDING																									
SIREN de la société mère :										4	4	3	2	7	5	9	0	4																	
Dénomination de la société intégrée concernée par les rectifications :										SAS Q-PARK MARSEILLE HDV																									
SIREN de la société intégrée :										3	9	5	1	9	1	6	6	1																	
Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultats :										8 RUE COURTOIS PANTIN																									
Exercice ouvert le :										0	1	0	1	2	0	2	0	Clos le :										3	1	1	2	2	0	2	0
<b>A - RÉSULTAT D'ENSEMBLE</b>										<b>Montants rapportés au résultat d'ensemble</b>					<b>Montants déduits du résultat d'ensemble</b>																				
Produits de participation n'ouvrant pas droit au régime «mère-filles» perçus par une société du groupe d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère pour lesquels la société mère apporte la preuve qu'ils proviennent de produits de participation versés par une société membre du groupe (art. 223 B, alinéa 2)															MB																				
Provisions constituées ou reprises à raison d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (créances, risques, titres exclus du régime du long terme) (art. 223 B, alinéa 3)										MC					MD																				
Charges financières liées à l'acquisition des titres d'une société membre du groupe ou des titres d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (art. 223 B, alinéa 6)										MI																									
Montant des intérêts versés par une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère et reversés à une société du groupe (art. 223 B, alinéa 17)										MJ					MK																				
Plus-values ou moins-values de cessions de titres d'une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (court terme) (art. 223 F)										ML					MO																				
TOTAL										MP					MQ																				

B- PLUS-VALUES ET MOINS-VALUES NETTE A LONG TERME D'ENSEMBLE	Montants rapportés à la plus-value ou moins-value nette d'ensemble				Montants déduits de la plus-value ou moins-value nette d'ensemble			
	Plus et moins-values à long terme à 19 %		Plus et moins-values à long terme à 0 %		Plus et moins-values à long terme à 19 %		Plus et moins-values à long terme à 0 %	
Provisions constituées à raison de la dépréciation des titres d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère et reprises (art. 223D, alinéa 4)	NA		ND		NG		NJ	
Plus-values ou moins-values de cessions de titres d'une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (art. 223F)	NB		NE		NH		NK	
TOTAL	NC		NF		NI		NL	

1 La ci re de ra u r er ce a eaux 20 -PAP

2 Par u e ci e re du r u e de u i u d u exercice a i a de exercice u er c er du 1er a ier 2011

Formulaire obligatoire  
Article 1586 ter à 1586 nonies du CGI

## DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

DECLARATION DE LA VALEUR AJOUTEE ET DES EFFECTIFS SALARIES  
(ELEMENTS DE REPARTITION DE LA COTISATION SUR LA VALEUR AJOUTEE DES ENTREPRISES)

Au titre de 2020

D i a i de e r e r i e	SAS Q-PARK MARSEILLE HDV													
N SIRET de a i e e r i c i a	3	9	5	1	9	1	6	6	1	0	0	0	7	7
A d r e e	N	1												
	V i e	RUE JACQUES HENRI LARTIGUE												
	C d e a	9	2	1	3	0								
	C u e	ISSY LES MOULINEAUX												
C d e A c i i	5	2	2	1	Z									
A c i i	Services auxiliaires des transports													

A	Date	Signature
ISSY LES MOULINEAUX	18/03/2021	Q PARK BV

## I. GÉNÉRALITÉS

P r i de de r e r e c e (JMMMAAAA)	0	1	/	0	1	/	2	0	2	0	au	3	1	/	1	2	/	2	0	2	0
---------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

D a e de c e a i	W	W	/			/				
------------------	---	---	---	--	--	---	--	--	--	--

## II. MONTANT DE LA VALEUR AJOUTÉE

Valeur ajoutée	A2	251 490
Chiffre d'affaires de référence	A3	1 285 283
Chiffre d'affaires de référence du groupe	B6	136 795 575

La charte du contribuable : des relations entre l'administration fiscale et le contribuable basées sur les principes de simplicité, de respect et d'équité.

Disponible sur [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr) et auprès de votre service des impôts

Les dispositions des articles 39 et 40 de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004, garantissent les droits des personnes physiques à l'égard des traitements des données à caractère personnel.

(À souscrire par les sociétés indépendantes non membres d'un groupe fiscal et par les sociétés membres d'un groupe fiscal pour la détermination de leur résultat comme si elles étaient imposées séparément)

## I - Montant de charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice

### A- Règles de droit commun

Charges financières nettes de l'exercice	a	37 919-
EBITDA fiscal de l'exercice	b	243 370
Fraction de charges financières nettes du groupe non admises en déduction au titre de l'exercice (montant le plus faible entre a - 30 %*b et a - 3 000 000 €)	c	

### B- Clause de sauvegarde en faveur des entreprises membres d'un groupe consolidé

Ratio fonds propres/actifs de l'entreprise	d	
Ratio fonds propres/actifs du groupe consolidé	e	
Si (d) est supérieur ou égal à (e) : Complément de déduction des charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice = 75 % x ( c )	f	

### C- Règles applicables aux situations de sous-capitalisation

Fraction de charges financières nettes de l'exercice non admises en déduction au titre du premier plafond de sous-capitalisation, afférent aux dettes contractées auprès d'entreprises non liées ou auprès d'entreprises liées non membres du groupe fiscal, pour la part n'excédant pas une fois et demie les fonds propres	g	
Fraction de charges financières nettes de l'exercice non admises en déduction au titre du second plafond de sous-capitalisation, afférent à la part des dettes contractées auprès d'entreprises liées non membres du groupe fiscal, excédant 1,5 une fois et demie les fonds propres	h	

## II - Suivi des charges financières nettes non admises en déduction et des capacités de déduction inemployées en report

### A- Suivi des charges financières nettes en report

Stock de charges financières nettes restant à imputer à l'ouverture de l'exercice (y compris le solde de la fraction d'intérêt mentionné au 13ème alinéa de l'article 223 B du CGI, non imputé à la clôture du dernier exercice ouvert avant le 1er janvier 2019)	i	
Montant de charges financières nettes en report imputé au titre de l'exercice	j	
Fraction de charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice : (c) - (f) ou (g) + 1/3 x (h)	k	
Stock de charges financières nettes restant à imputer à la clôture de l'exercice (i) - (j) + (k)	l	

### B- Suivi des capacités de déduction inemployées en report

		Stock à l'ouverture de l'exercice	Capacités de déduction employées au titre de l'exercice (1)	Stock à la clôture de l'exercice
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-5	m			
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-4	n			
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-3	o			
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-2	p			
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-1	q	2 999 947		2 999 947
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N	r			3 000 000

(1) Cette colonne peut être servie si (a) est supérieur à (c) - (f)