

Rapport d'activité

MARSEILLE 2020

Parkings Les Docks et Espercieux



Auteur : Julien Dalla Vecchia/ Yannick Julié

Date : 26 mai 2021

Table des matières

Préambule	3
1 Présentation Générale	4
1.1 Descriptif et caractéristiques des parkings / Grilles tarifaires 2020	4
1.2 Faits marquants de l'exercice.....	8
2 Inventaire et Amortissement des biens du parking	9
2.1 Montant total et détail des opérations d'investissements	9
2.2 Suivi des obligations contractuelles.....	10
2.3 Maintenance Technique et contrôle réglementaire par les sous traitants.....	11
3 Fréquentation des parkings Les Docks et Espercieux.....	13
3.1 Analyse Globale	13
3.2 Fréquentations et Recettes horaires du parking Les Docks	17
3.3 Fréquentations et Recettes horaires du parking Espercieux.....	21
3.4 Fréquentation Gratuite des parkings et fréquentation globales	25
3.5 Recettes Abonnés parking Les Docks	26
3.6 Recettes Abonnés parking Espercieux.....	29
3.7 Détails des recettes diverses des parkings les Docks et Espercieux.....	31
4 Qualité de service	32
4.1 Services à la clientèle	32
4.2 Suivi des réclamations	33
4.3 Enquêtes clients	34
4.4 Communication & actions commerciales 2020	44
5 Affectation Personnel Exploitation parkings Les Docks et Espercieux.....	56
5.1 Organigramme National et Equipe exploitation.....	56
5.2 Affectation et ETP des parkings.....	58
5.3 Missions confiées aux équipes d'exploitations.....	59
5.4 Formation Personnel exploitation 2020.....	61
6 Compte-rendu financier du service.....	62
6.1 Compte exploitation année 2020	62
6.2 Calcul du seuil des redevances fixes et variables	65
7 Annexes.....	68

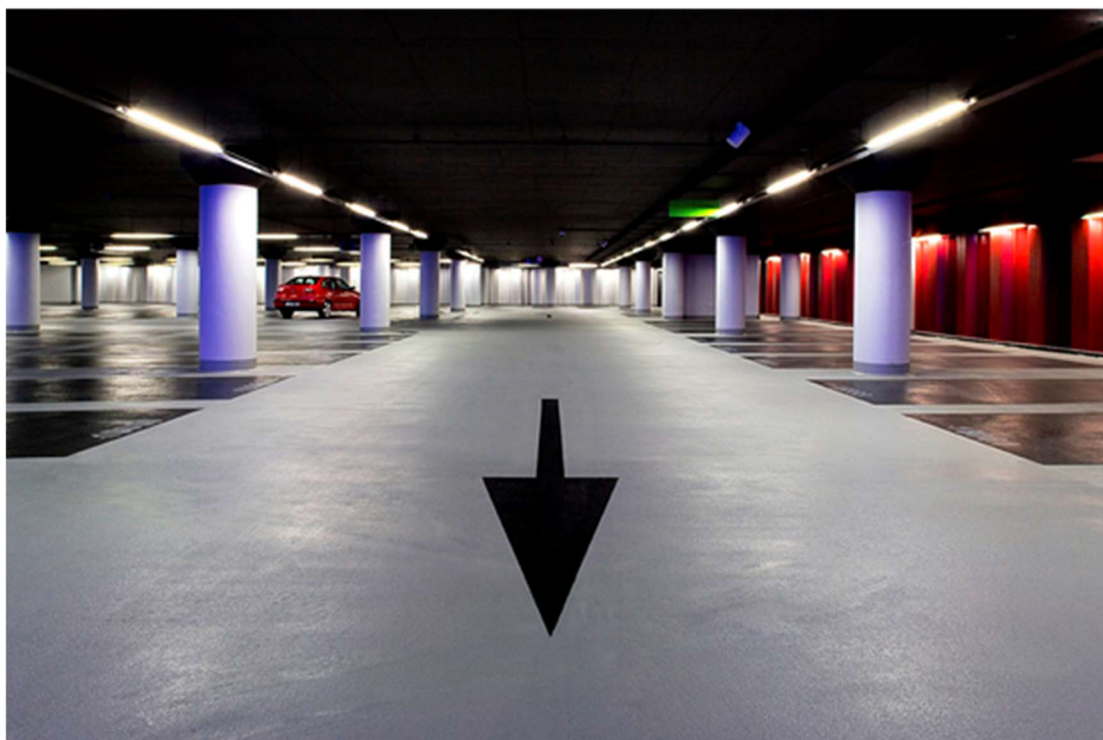
Préambule

Cette année 2020 restera une année particulièrement perturbée, notamment pour l'activité stationnement qui a été très impactée par cette crise sanitaire sans précédent. Nos parkings sont cependant restés ouverts pendant toute l'année, y compris les périodes de confinement afin de permettre la vie et l'activité des Centre-Villes aussi limitée soit elle à certaines périodes. Les équipes Q-Park sont donc restées mobilisées afin de garantir la sécurité de nos ERP et la qualité d'accueil pour notre clientèle tout au long de cette période.

La société Q Park exploite les parcs Espercieux et Les Docks (anciennement Arvieux) dans le cadre d'un contrat d'affermage d'une durée de 12 ans.

Pour la gestion de ce contrat, la Société Marseillaise de Stationnement a été créée.

Le présent rapport a pour but de décrire l'organisation des deux sites et de présenter au délégant l'économie générale de l'exploitation conformément à l'article 8.1 de notre convention.



1 Présentation Générale

1.1 Descriptif et caractéristiques des parkings / Grilles tarifaires 2020

Nb de parcs gérés:2.

Durée du contrat: 12 ans

Caractéristiques des parcs

Parcs	Type E/SE/A *	Nb de places publiques	Nb de niveaux	Utilisation Résidentiel/ Rotatif/Mixte	Date de mise en service
Espercieux	E	500	6	Mixte	2007
Les Docks	E	283	7	Mixte	2009

(* E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien)

Parcs	Horaires d'ouverture	Jours d'ouverture	Adresse
Espercieux	24h/24	7j/7	Rue des Docks 13002 Marseille
Les Docks	06h/22h	7j/7j	Rue des Docks 13002 Marseille

I Grille tarifaire en vigueur au 1^{er} janvier 2020 et formule d'indexation des tarifs

PRIX ET SERVICES

Q-PARK LES DOCKS

Lundi au Vendredi de 6h à 22h
Samedi et Dimanche de 8h à 20h

Reprise du véhicule 24/7

Tarifs

15mm	9-16h	2515	10,60 €	9h-15	37,40 €
30mm	9-16h	2530	11,40 €	9h-30	38,20 €
45mm	3,20 €	2545	11,90 €	9h-45	39,30 €
1h00	3,80 €	4500	12,10 €	10h00	39,80 €
1h15	4,40 €	4515	12,60 €	10h15	40,90 €
1h30	5,20 €	4530	14,30 €	10h30	41,80 €
1h45	5,70 €	4545	14,80 €	10h45	43,70 €
2h00	6,00 €	5500	18,10 €	11h00	43,80 €
2h15	7,40 €	5515	18,60 €	11h15	44,10 €
2h30	8,40 €	5530	17,30 €	11h30	44,80 €
2h45	8,80 €	5545	17,90 €	11h45	45,40 €
3h00	9,00 €	5550	18,30 €	12h00	46,00 €

Parking 24h 26,70 €
Taxes portu 40,00 €

Moyens de paiement

Services

AED
Chargeur batterie
Information
Poussette
Parapluie

Abonnements uniquement sur q-park-lesdocks.fr

7x24	Du lundi au dimanche	224,00 € /mois
7x24 Résident	Du lundi au dimanche - sous conditions	58,34 € /mois
7x24 Moto	Du lundi au dimanche	112,00 € /mois

Vidéo protection et informations pratiques

Établissement placé sous vidéo-protection par Q-Park France pour la sécurité des personnes et des biens. Les images sont conservées pendant un délai maximal d'un mois et peuvent être visionnées, en cas d'incident, par le personnel de Q-Park France et par les forces de l'ordre. Vous pouvez exercer votre droit d'accès aux images qui vous concernent, ou obtenir toute information sur ce dispositif, en écrivant à privacy@q-park.fr. Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et vos droits, vous pouvez contacter Q-Park France à l'adresse suivante : privacy@q-park.fr. Le stationnement a lieu aux risques et périls des propriétaires de véhicules, les droits perçus n'étant que des droits de stationnement et non de gardiennage. Le règlement intérieur est affiché dans le parc.

Toute franchise horaire commencée est due. Conservez votre ticket sur vous et payez aux bornes de sortie ou aux casiers automatiques. Pour tout abonnement, rendez-vous sur q-park-lesdocks.fr rubrique « s'abonner ».

Quality in parking

PRIX ET SERVICES

Q-PARK ESPERCIEUX



lundi au Vendredi de 8h à 22h
Samedi et Dimanche de 8h à 20h

Reprise du véhicule 24/7

Tarifs

Durée	Gratuit	1h	2h	3h	4h	5h	6h
1h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
2h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
3h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
4h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
5h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
6h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
7h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
8h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
9h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
10h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
11h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
12h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
13h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
14h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
15h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
16h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
17h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
18h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
19h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
20h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
21h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
22h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
23h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €
24h		3,50 €	10,00 €	16,50 €	23,00 €	29,50 €	36,00 €

Taxi 35 €
Total parking 40,00 € (par)

Moyens de paiement



Services



Abonnements

uniquement sur appartements

7x24	du lundi au dimanche	224,00 € /mois
7x24 Résident	du lundi au dimanche aux résidents	58,34 € /mois
7x24 Moto	du lundi au dimanche	112,00 € /mois

Vidéo protection et informations pratiques



Installation placée sous vidéosurveillance par Q-Park France pour la sécurité des personnes et des biens. Les images sont conservées pendant un délai maximal d'un mois et peuvent être consultées, en cas d'incident, par le personnel de Q-Park France et par les forces de l'ordre. Vous pouvez exercer votre droit d'accès aux images qui vous concernent ou obtenir toute information sur ce dispositif en écrivant à serviceclient@q-park.fr ou en contactant plus tard le gestionnaire de vos données personnelles et vos droits, vous pouvez contacter Q-Park France à l'adresse suivante : serviceclient@q-park.fr. Le règlement intérieur le cas échéant est affiché dans le parking. Les droits parking n'ont pas de droit de stationnement et non de gestionnaire. Le règlement intérieur est affiché dans le parking.

Toute fraude constatée sera sanctionnée. Conservez votre billet car vous ne pouvez pas payer aux bornes de parking ou aux services automatiques. Pour tout abonnement, rendez-vous sur appartements.q-park.fr rubrique « Abonnements ».



I Formule d'indexation et indices retenus

Coefficient d'indexation K pour les abonnés								
Formule d'indexation	$K = a + b * (S/S_o) + c * (FSD2/FSD2_o) + d (BT01/BT01_o)$							
Coefficient								
a	0,05							
b	0,50							
c	0,30							
d	0,15							
Indices	Date de valeur	Valeur						
FSD2	août-19	131,10						
FSD2o	juil-04	109,20	Coef de raccordement					
S (Cout horaire du travail)	juin-19	161,45	1,42					
So (Cout horaire du travail)	sept-06	133,60						ICHTTS2 remplacé par ICHT H avec coeff de raccordement
BT01	juil-19	931,88						
BT01o	déc-06	734,50			Coef de racco	8,3802		
K	1,2047							

1.2 Faits marquants de l'exercice

L'année 2020 a bien évidemment été marquée par la pandémie de COVID 19 qui a fortement impacté nos activités ainsi que la vie de tous nos collaborateurs.

Dès le premier confinement du mois de Mars, nos équipes sont restées pleinement mobilisées afin de maintenir nos parkings et d'assurer la sécurité des biens et des personnes au sein de nos ouvrages.

Les recettes horaires ont été extrêmement impactées par les confinements et couvre-feu, ainsi que par la diminution générale des déplacements professionnels et autres réunions dans ce quartier très axé sur une clientèle professionnelle.

Les diverses restrictions sanitaires ont causé l'apparition de phénomène nouveau sur les parkings des Docks et Espercieux, et plus généralement sur l'ensemble de nos sites Marseillais, avec notamment une recrudescence du vandalisme et des squats nocturnes durant les périodes de couvre-feu.

Nous avons donc adapté nos plannings en matière de sécurité afin de faire face à ces nouveaux phénomènes, et essayer au possible d'enrayer les actes d'incivilités, mais notre marge de manœuvre est limitée sur le sujet sans l'aide et l'accompagnement des autorités compétentes.

Sur le parking Des Docks, les travaux relatifs à l'avenant N°2 (réfection des ascenseurs et cages d'escalier) ont été réalisés durant cet exercice, et ceux concernant Espercieux seront finalisés courant premier semestre 2021.

2 Inventaire et Amortissement des biens du parking

2.1 Montant total et détail des opérations d'investissements

Vous trouverez ci-dessous les éléments des investissements de la période ainsi que le montant de la VNC à fin 2020, en annexe et sur support USB nous vous communiquons les détails de chaque investissement et s'ils correspondent à des biens de retours ou des biens de reprises.

Etat récapitulatif des Immobilisations & Amortissements													
			Somme de Invest. Cumulés	Somme de Invest. période	Somme de Mouv. Internes	Somme de Sorties brutes	Somme de Invest. Cumulés	Somme de Amort. cumulés	Somme de Amort. Période	Somme de Amort. Immos sorties	Somme de Amort. Cumulés au	Somme de VNC	Somme de VNC
Étiquettes de lignes	Type de Bien	Nom Parking	01/01				31/12	01/01			31/12	01/01	31/12
⇒MAR Sté Marseillais	⇒Biens de retour	Marseille - Espercieux	552 882	32 856	- 0	0	585 738	-519 225	-40 390	0	-559 615	33 657	26 124
		Marseille - Arvieux	488 940	10 757	0	0	499 697	-432 003	-61 166	0	-493 169	56 937	6 528
	Total Biens de retour		1 041 822	43 614	- 0	0	1 085 436	-951 228	-101 556	0	-1 052 784	90 594	32 652
⇒Biens de reprise		Marseille - Espercieux	36 319	0	0	0	36 319	-36 319	0	0	-36 319	0	0
		Marseille - Arvieux	5 765	0	0	0	5 765	-5 765	0	0	-5 765	0	0
	Total Biens de reprise		42 084	0	0	0	42 084	-42 084	0	0	-42 084	0	0
Total MAR Sté Marseillaise de Stat			1 083 906	43 614	- 0	0	1 127 520	-993 312	-101 556	0	-1 094 868	90 594	32 652
⇒QPF5 Q-Park France	⇒Biens de retour	Marseille - Espercieux	24 238	-1 199	0	0	23 039	-29 883	0	0	-29 883	-5 645	-6 844
		Marseille - Arvieux	20 640	0	0	0	20 640	-20 640	0	0	-20 640	0	0
	Total Biens de retour		44 878	-1 199	0	0	43 679	-50 523	0	0	-50 523	-5 645	-6 844
⇒Biens de reprise		Marseille - Espercieux	20 886	0	0	0	20 886	-8 115	-2 485	0	-10 600	12 771	10 286
	Total Biens de reprise		20 886	0	0	0	20 886	-8 115	-2 485	0	-10 600	12 771	10 286
Total QPF5 Q-Park France Services			65 764	-1 199	0	0	64 566	-58 638	-2 485	0	-61 123	7 126	3 442
Total général			1 149 671	42 415	- 0	0	1 192 086	-1 051 950	-104 041	0	-1 155 991	97 721	36 094

A fin 2020, la VNC représente 36K€ compte tenu de la fin proche du contrat qui nous lie.

2.2 Suivi des obligations contractuelles

Suivi du Programme Pluriannuel de GER					
		CEP	CEP indexé	Réel	Prov indexation
Investissement initial		205 000	205 000	514 589	
Espercieux	2012	312 000	355 672	331 138	1,1400
Arvieux	2014	192 000	224 870	346 359	1,1712
		709 000	785 542	1 192 086	-406 544

Nous avons investi 406K€ de plus que l'investissement prévu contractuellement.

2.3 Maintenance Technique et controle réglementaire par les sous traitants.

Les parcs Espercieux et d'Arvieux ont été conçus dans un esprit de confort, de modernité et de sécurité maximum pour les usagers.

26 caméras pour Espercieux et 32 pour Arvieux filment en permanence tous les évènements.

Les images sont ensuite stockées durant 30 jours sur deux enregistreurs numériques que le QCR peut consulter à distance.

Chaque niveau est équipé d'un système de désenfumage, ainsi que de détecteurs incendie.

La qualité de l'air est analysée en permanence par une centrale de marque « DRAEGER » recherchant les gaz nocifs Co et No et asservissant si besoin la ventilation afin de garantir la qualité de l'air pour nos clients.

Des extincteurs et des déclencheurs manuels sont positionnés aux endroits stratégiques des parcs (espaces piétons) conformément à la réglementation en vigueur.

En cas de départ de feu, un message d'évacuation est diffusé sur l'ensemble du parking via des hauts-parleurs positionnés à chaque étage.

En cas de déclenchement incendie, les accès piétons se trouvent en libre accès, et les barrières de sortie s'ouvrent automatiquement alors que les barrières d'entrées interdisent l'accès aux clients conformément à la réglementation incendie en vigueur dans les ERP de type PS.

L'équipe d'exploitation est fortement sensibilisée, ce qui se traduit par des vérifications hebdomadaires inscrites dans leur fiche de poste, et complétant les interventions de nos prestataires dans le cadre d'un marché portant sur les équipements de sécurité du parking.

Les points de vérifications sont les suivants :

- Contrôle des éléments de sécurité incendie tous niveaux
- Contrôle du bon fonctionnement des pompes de relevages
- Remplacement des tubes lumineux hors service
- Contrôle du bon fonctionnement du matériel de péage

Afin de maintenir la qualité optimale de nos installations, nous avons confié l'entretien et la maintenance de notre matériel à des sociétés partenaires :

Lots	Sociétés
Ascenseur	Kone
Portails automatiques	Copas
Contrôle d'accès	Xerox Orbility pour les Docks Skidata pour Espercieux
Extincteurs + colonne sèche	Rot / Altaix
Electricité - climatisation - éclairage	Snef
Contrôle et vérifications des installations électriques	Snef
CO/CN Contrôle de gaz	Drager
Système de Sécurité Incendie	VM Amperis pour les Docks Aprolab pour Espercieux
Porte coupe feu	Koné

3 Fréquentation des parkings Les Docks et Espercieux

3.1 Analyse Globale

I Répartition du chiffre d'affaires

Décomposition du chiffre d'affaires HT en k€	2019	2020
Recettes horaires & assimilées	1 252,0	727,4
Recettes abonnés	963,7	998,9
Prestations de service & recettes voirie		
Autres Recettes	37,32	36,6
Total Chiffre d'affaires	2 253,1	1 762,9

Nous enregistrons en 2020 un chiffre d'affaire de 1 762,9 K€ / HT avec une forte baisse des recettes horaires (-41%) liée aux différentes restrictions et confinement que nous avons connu au cours de l'année.

Les recettes « abonnés » sont en légère hausse (+3,6%).

Ces deux sites sont fortement impactés car ils sont également victimes des nouvelles habitudes professionnelles (mise en place du télétravail, réunion en visioconférence) qui risquent de perdurer au delà de la pandémie de Covid 19 et jouer sur le chiffre d'affaire.

Analyse CA Horaires € TTC	2019	2020
Fréquentation	132 485	83 330
Ticket moyen TTC en €	9,7	9,4
Chiffre d'affaires horaires* TTC en €	1 279 029	784 863
Chiffre d'affaires assimilés* TTC en €	223 420	88 076
Total CA horaires et assimilés	1 502 449	872 940

Chiffres d'affaires horaires TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	112 466	110 349	-2 117
Février	103 565	106 330	2 765
Mars	103 631	54 418	-49 213
Avril	109 830	3 207	-106 623
Mai	95 929	17 053	-78 876
Juin	112 945	67 290	-45 656
Juillet	101 075	89 307	-11 767
Août	64 070	70 317	6 247
Septembre	109 985	93 432	-16 553
Octobre	132 184	77 197	-54 987
Novembre	121 770	42 250	-79 520
Décembre	111 579	53 713	-57 866
Total	1 279 029	784 863	-494 166

Des fortes pertes sont constatées sur la quasi-totalité des mois de l'exercice.

Le mois d'avril est le plus impacté avec un écart de 106 K€ par rapport à l'exercice précédent soit une évolution de - 97%.

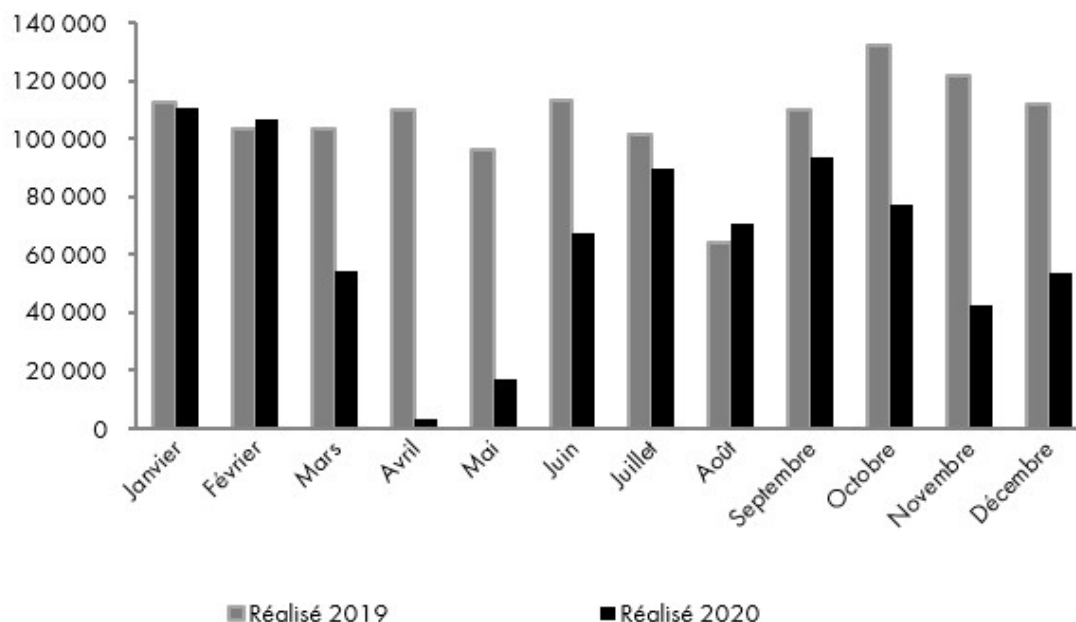
Seul le mois d'août connaît une très légère hausse qui est la conséquence d'une très belle saison estivale constatée par ailleurs sur l'ensemble du territoire Marseillais suite aux annonces présidentielles visant à favoriser le tourisme en France suite à la pandémie.

Nos ventes diverses avec nos principaux partenaires hôteliers ont également subi de la situation globale et de l'incertitude liée à la pandémie.

Certains établissements ayant fermé au cours de l'année 2020.

Les mois hivernaux traditionnellement générateurs de belles recettes horaires subissent également une forte baisse en raison des fermetures des centres commerciaux et du report de la clientèle vers les commerces de proximité.

Evolution Chiffre d'Affaires Horaires TTC



Chiffre d'affaire abonné

Chiffres d'affaires TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	88 464	94 580	6 116
Février	88 988	96 970	7 982
Mars	88 724	98 145	9 421
Avril	99 671	98 658	-1 013
Mai	92 660	98 266	5 606
Juin	92 824	99 563	6 739
Juillet	94 926	100 659	5 733
Août	96 533	100 515	3 982
Septembre	102 759	101 322	-1 437
Octobre	105 462	101 716	-3 746
Novembre	104 451	100 286	-4 165
Décembre	101 017	107 988	6 971
Total	1 156 479	1 198 669	42 190

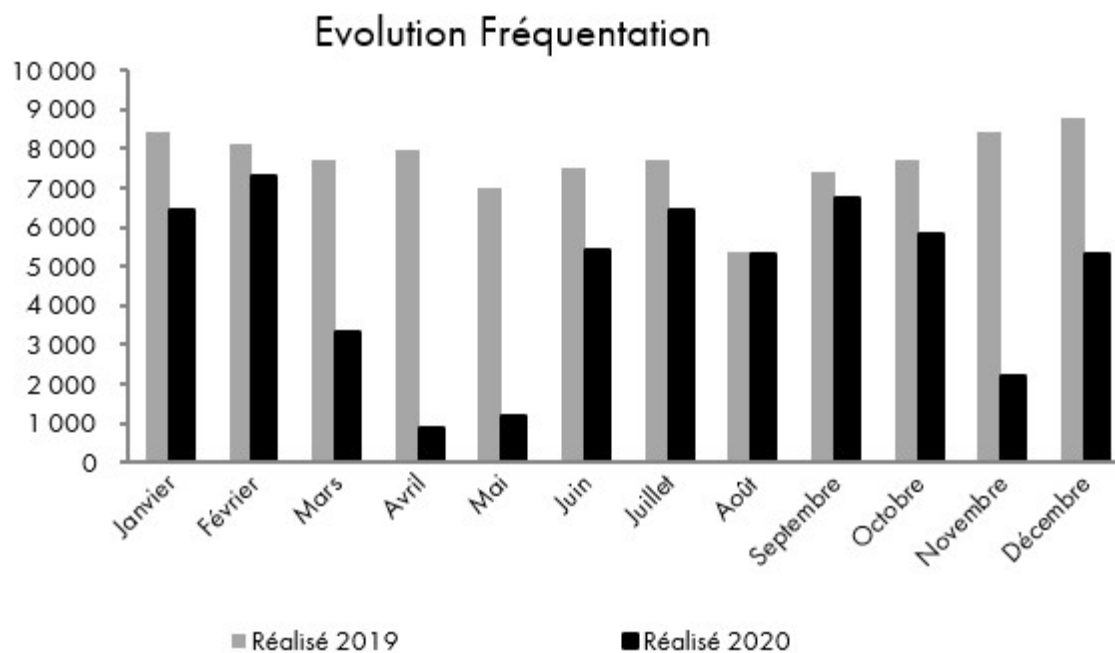
Le chiffre d'affaire abonné connaît une légère hausse sur l'ensemble de l'année.

Nous avons constaté que certaines sociétés souscrivaient des abonnements supplémentaires afin de permettre à leur collaborateur, utilisant habituellement les transports en commun, de se rendre au travail en véhicule.

La hausse globale du chiffre d'affaire pour ces deux sites est de 42 K€ sur l'exercice.

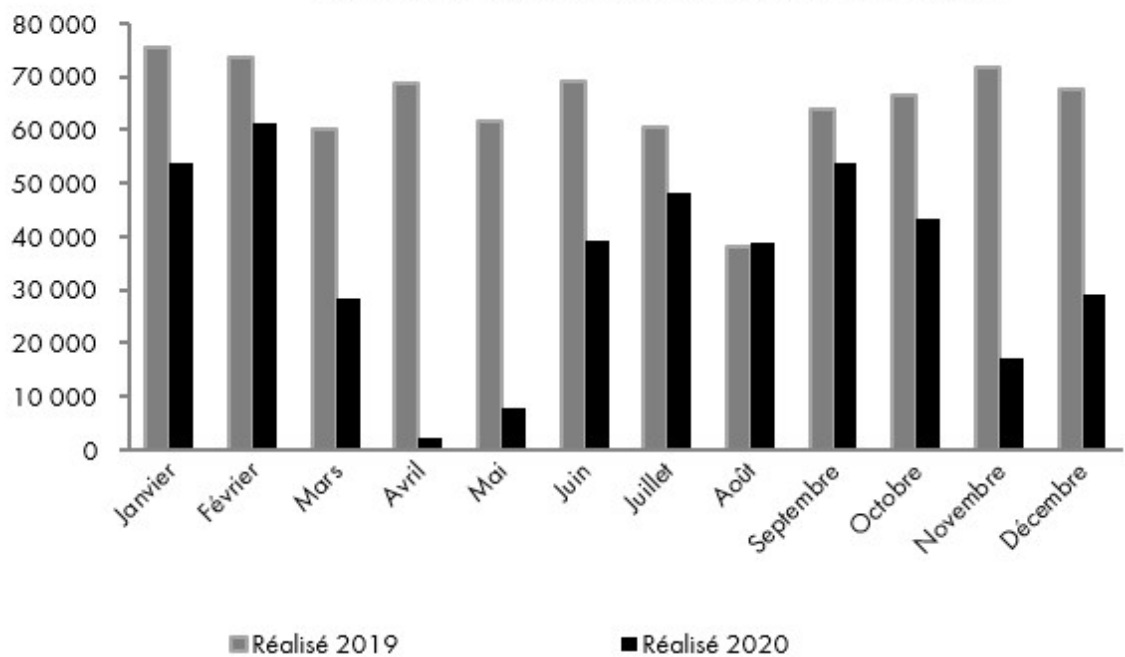
3.2 Fréquentations et Recettes horaires du parking Les Docks

Fréquentation	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	8 429	6 456	-1 973
Février	8 102	7 286	-816
Mars	7 736	3 336	-4 400
Avril	7 982	882	-7 100
Mai	7 015	1 197	-5 818
Juin	7 508	5 404	-2 104
Juillet	7 710	6 456	-1 254
Août	5 387	5 292	-95
Septembre	7 394	6 751	-643
Octobre	7 708	5 809	-1 899
Novembre	8 443	2 209	-6 234
Décembre	8 780	5 316	-3 464
Total	92 194	56 394	-35 800

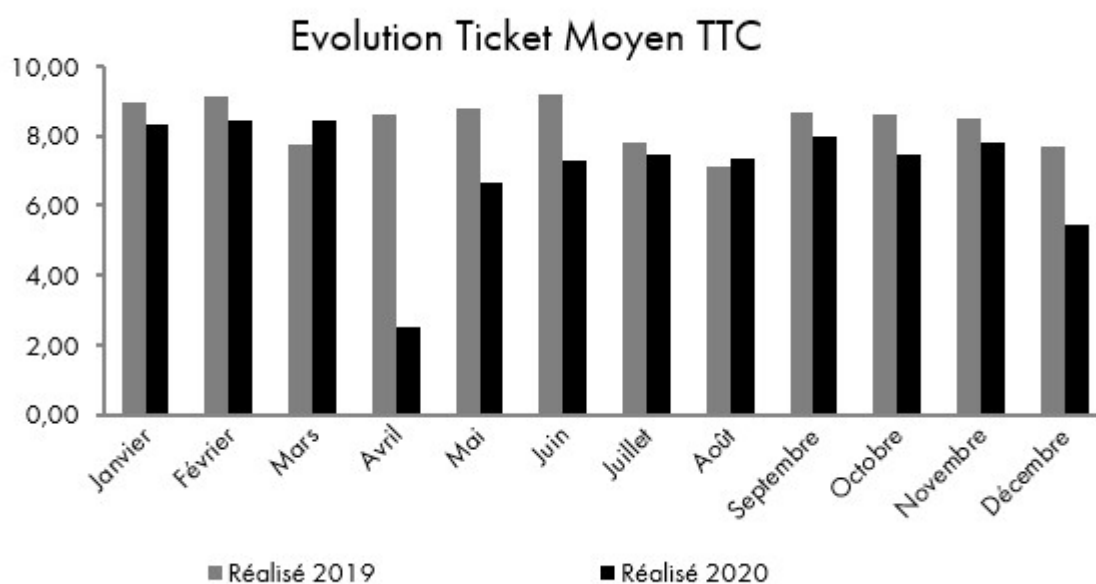


Chiffres d'affaires horaires TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	75 554	53 650	-21 904
Février	73 814	61 335	-12 479
Mars	60 158	28 250	-31 908
Avril	68 900	2 202	-66 698
Mai	61 598	7 981	-53 617
Juin	69 033	39 254	-29 779
Juillet	60 413	48 284	-12 129
Août	38 286	38 932	646
Septembre	64 026	53 997	-10 029
Octobre	66 604	43 451	-23 153
Novembre	71 736	17 291	-54 445
Décembre	67 773	28 965	-38 808
Total	777 896	423 591	-354 304

Evolution Chiffre d'Affaires Horaires TTC



Ticket Moyen TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	8,96	8,31	-0,65
Février	9,11	8,42	-0,69
Mars	7,78	8,47	0,69
Avril	8,63	2,50	-6,13
Mai	8,78	6,67	-2,11
Juin	9,19	7,26	-1,93
Juillet	7,84	7,48	-0,36
Août	7,11	7,36	0,25
Septembre	8,66	8,00	-0,66
Octobre	8,64	7,48	-1,16
Novembre	8,50	7,83	-0,67
Décembre	7,72	5,45	-2,27
Total	8,44	7,51	-0,93



Analyse CA Horaires € TTC	2019	2020
Fréquentation	92 194	56 394
Ticket moyen TTC en €	8,44	7,51
Chiffre d'affaires horaires* TTC en €	777 896	423 591
Chiffre d'affaires assimilés* TTC en €	16 887	1 493
Total CA horaires et assimilés	794 783	425 085

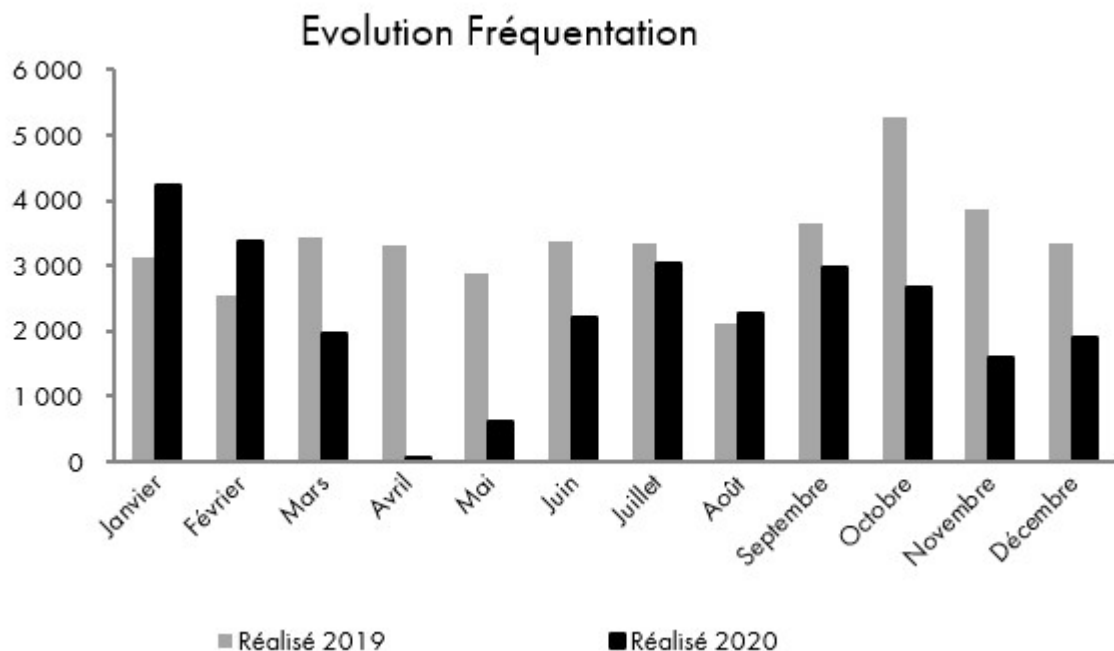
La fréquentation horaire est en forte baisse avec 35 800 entrées et paiements horaires de moins que l'exercice 2019 pour le parking des Docks (- 38,8%).

Le ticket moyen connaissant également une baisse proche de 1€, la perte du chiffre d'affaire horaire s'élève donc à 354 K€.

Compte tenu des fermetures des restaurants, la durée de stationnement baisse.

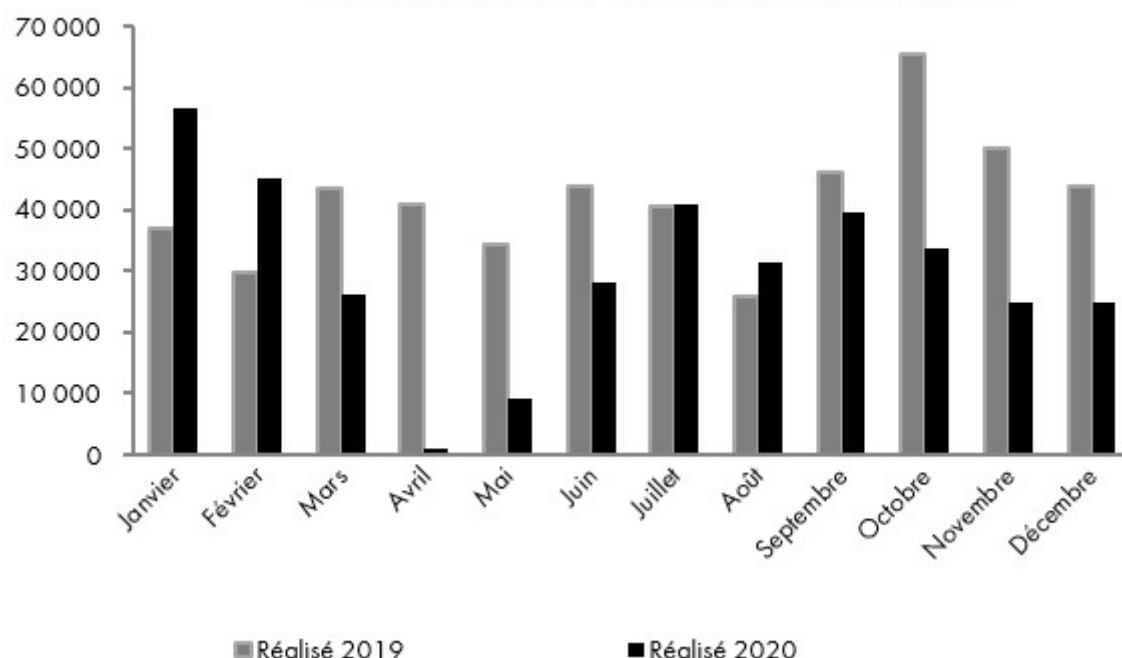
3.3 Fréquentations et Recettes horaires du parking Espercieux

Fréquentation	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	3 143	4 217	1 074
Février	2 557	3 362	805
Mars	3 441	1 970	-1 471
Avril	3 299	70	-3 229
Mai	2 885	619	-2 266
Juin	3 375	2 222	-1 153
Juillet	3 355	3 044	-311
Août	2 116	2 284	168
Septembre	3 641	2 985	-656
Octobre	5 282	2 664	-2 618
Novembre	3 867	1 591	-2 276
Décembre	3 330	1 908	-1 422
Total	40 291	26 936	-13 355

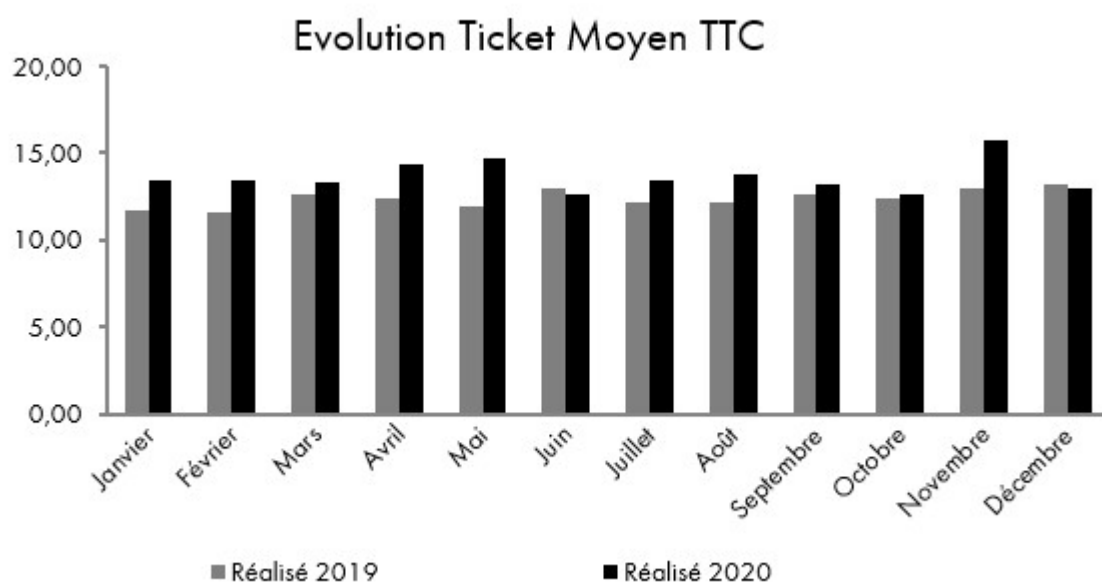


Chiffres d'affaires horaires TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	36 912	56 699	19 787
Février	29 751	44 995	15 244
Mars	43 473	26 168	-17 305
Avril	40 930	1 005	-39 925
Mai	34 331	9 072	-25 258
Juin	43 912	28 036	-15 876
Juillet	40 661	41 023	362
Août	25 784	31 385	5 601
Septembre	45 960	39 435	-6 524
Octobre	65 580	33 746	-31 834
Novembre	50 034	24 958	-25 076
Décembre	43 806	24 748	-19 057
Total	501 133	361 272	-139 861

Evolution Chiffre d'Affaires Horaires TTC



Ticket Moyen TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	11,74	13,45	1,70
Février	11,64	13,38	1,75
Mars	12,63	13,28	0,65
Avril	12,41	14,36	1,95
Mai	11,90	14,66	2,76
Juin	13,01	12,62	-0,39
Juillet	12,12	13,48	1,36
Août	12,19	13,74	1,56
Septembre	12,62	13,21	0,59
Octobre	12,42	12,67	0,25
Novembre	12,94	15,69	2,75
Décembre	13,15	12,97	-0,18
Total	12,44	13,41	0,97



Analyse CA Horaires € TTC	2019	2020
Fréquentation	40 291	26 936
Ticket moyen TTC en €	12,44	13,41
Chiffre d'affaires horaires* TTC en €	501 133	361 272
Chiffre d'affaires assimilés* TTC en €	206 533	86 583
Total CA horaires et assimilés	707 666	447 855

La clientèle horaire privilégie naturellement le parking des Docks car celui-ci se situe en amont sur le Boulevard de Dunkerque et son image est assimilée au centre commercial.

Les pertes de fréquentations sont tout de même de l'ordre de 13 355 transactions comparativement à l'exercice 2019.

Le ticket moyen augmente d'environ 1€ par rapport à l'année 2019 et la perte totale de chiffre d'affaire horaire s'élève donc à 140K€.

3.4 Fréquentation Gratuite des parkings et fréquentation globales

Fréquentations gratuites 2020 Marseille Espercieux

Janvier	753
Février	639
Mars	349
Avril	53
Mai	216
Juin	390
Juillet	740
Août	780
Septembre	644
Octobre	576
Novembre	332
Décembre	594
	6 066

La compensation des désormais traditionnels weekend de gratuité de fin d'année représente 162,20 € pour le parking Espercieux et 2219,20 € pour le parking des Docks

Cet année, ce sont 670 usagers qui ont bénéficié de cette offre les weekend des 12/13 et 19/20 décembre 2020.

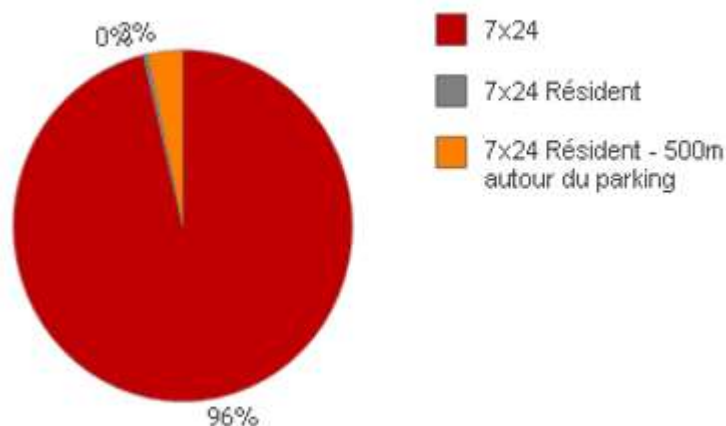
3.5 Recettes Abonnés parking Les Docks

Nombre d'abonnements par catégorie	2019	2020
7x24	196	243
7x24 Résident	3	1
7x24 Résident - 500m autour du parking	0	8

Nombre	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	180	199	19
Février	180	199	20
Mars	179	201	22
Avril	182	205	23
Mai	185	204	19
Juin	185	209	23
Juillet	192	213	21
Août	197	217	20
Septembre	222	223	1
Octobre	221	223	2
Novembre	216	217	1
Décembre	199	253	54
Total	2 337	2 562	224

Chiffres d'affaires TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	37 182	41 429	4 247
Février	37 074	41 017	3 943
Mars	36 879	41 250	4 371
Avril	37 454	41 823	4 368
Mai	37 941	41 576	3 635
Juin	38 031	42 574	4 543
Juillet	39 366	43 369	4 003
Août	40 537	43 999	3 462
Septembre	45 845	45 343	-502
Octobre	45 700	45 280	-420
Novembre	44 520	44 383	-137
Décembre	40 999	52 525	11 526
Total	481 527	524 568	43 041

Répartition des abonnés - déc. 2020



L'absence de fréquentation horaire sur ce site nous incite à souscrire de nouveaux abonnements. Comme indiqué dans l'analyse globale, des entreprises augmentent leur flotte de véhicule afin de permettre à des collaborateurs utilisant traditionnellement les transports en commun de se rendre au travail avec leur véhicule personnel. Cet ajout d'abonné combiné à la création du tarif résident nous permet d'augmenter notre chiffre d'affaire abonné de 43 K€ par rapport à 2019.

3.6 Recettes Abonnés parking Espercieux

Nombre d'abonnements par catégorie	2019	2020
7x24	285	253
7x24 Moto	3	2
7x24 Résident	0	1
7x24 Résident - 500m autour du parking	2	17
7x24 Résident Moto	3	2

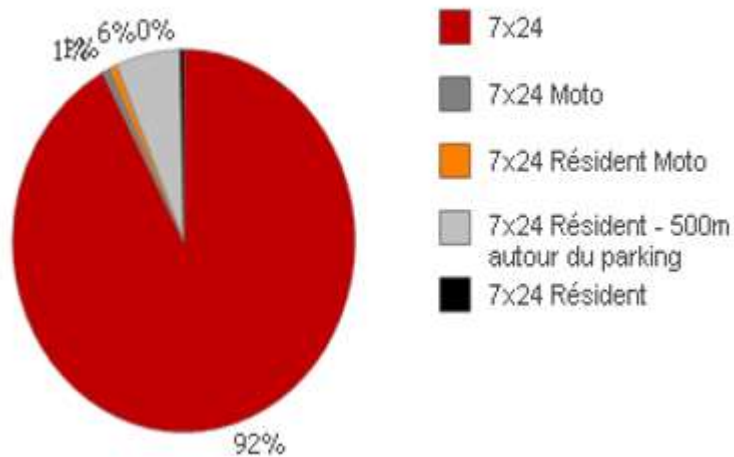
Nombre	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	250	256	6
Février	253	272	19
Mars	254	278	25
Avril	267	278	11
Mai	267	277	10
Juin	267	280	13
Juillet	271	282	11
Août	274	280	6
Septembre	278	278	0
Octobre	290	282	-8
Novembre	292	280	-12
Décembre	293	275	-18
Total	3 256	3 319	63

Nous constatons sur le parking Espercieux un phénomène de résiliation d'abonnement sur le dernier trimestre de l'année 2020.

Le chiffre d'affaire demeure cependant stable par rapport à l'exercice précédent.

Chiffres d'affaires TTC	2019	2020	Ecart N-1
Janvier	51 281	53 151	1 870
Février	51 914	55 953	4 039
Mars	51 845	56 896	5 050
Avril	62 217	56 836	-5 382
Mai	54 719	56 690	1 970
Juin	54 793	56 988	2 196
Juillet	55 560	57 290	1 730
Août	55 997	56 516	520
Septembre	56 915	55 979	-935
Octobre	59 762	56 436	-3 326
Novembre	59 931	55 902	-4 028
Décembre	60 018	55 463	-4 554
Total	674 952	674 101	-851

Répartition des abonnés - déc. 2020



3.7 Détails des recettes diverses des parkings les Docks et Espercieux

DETAIL DES RECETTES DIVERSES 2020

en € HT

13001 Marseille - Espercieux	17 174
706340 Rémunération s/ct PUB (c2c)	10 945
706410 Carte perdue (c2c)	625
708900 MAD emplacement lavage (c2c)	5 604
13002 Marseille - Arvieux	19 361
706340 Rémunération s/ct PUB (c2c)	10 945
706410 Carte perdue (c2c)	146
708800 Autres produits annexes	101
708900 MAD emplacement lavage (c2c)	8 169
Total général	36 535

4 Qualité de service

4.1 Services à la clientèle



- Dépannage de batteries véhicules,
- Un défibrillateur à l'accueil du parc,
- Distributeur de boissons fraîches,
- Prêt de poussettes,
- Prêt de parapluies,
- Parking sous vidéo protection,

4.2 Suivi des réclamations

Un cahier de réclamations est à disposition de nos usagers à l'accueil du parking. Les remarques inscrites par nos clients font l'objet d'une attention toute particulière.

En complément des demandes traitées localement, le service clients Q-Park gère toutes les demandes envoyées:

- | Par téléphone: 08100 77 275 (n° Azur) du Lundi au vendredi de 9h à 18h
- | Par courrier: Q-Park France - Service Clients - 1 rue Jacques Henri Lartigue - 92130 Issy-les-Moulineaux
- | Par email: service.clients@q-park.fr
- | Via les sites www.q-park.fr

A tout moment, le Q-Park Control Room (QCR de Valence) actif 24h/24 peut intervenir à distance en temps réel pour répondre aux éventuels appels de la clientèle grâce aux boutons d'appels situés sur les bornes d'entrées/sorties, caisses automatiques et accès piétons du parking.



Pour l'exercice 2020, nous comptabilisons 48 réclamations via notre service client.

Les principales réclamation set autres questions portent sur les horaires d'ouvertures notamment durant les périodes de confinement, l'utilisation des coupons de réduction et la tarification des parkings.

Le service client apporte une réponse soit directement lors de l'appel, soit par un envoi d'un email plus détaillé.

4.3 Enquêtes clients

Chaque année, Q-Park mesure la satisfaction de ses clients par une étude consommateurs. Les clients abonnés et horaires répondent à un questionnaire en ligne qui leur permet de noter différents critères : accueil du personnel, installations, signalétique intérieure et extérieure, équipements, sécurité, contacts clients.

Echantillon

	Votre parking	Moyenne Nationale
Abonnés	8	4102
Horaires	0	3578
Résa	1	608
TOTAL	9	8288

Mode de recueil

- Clients abonnés et résa : Interviews auto administrées via un questionnaire en ligne. Un email invitant à se connecter au questionnaire a été envoyé.
- Clients horaires : Interviews en parking. Les clients répondaient directement au questionnaire via une tablette.

Date du terrain

- Du 22 octobre 2020 au 22 janvier 2021 – clients abonnés et résa
- Du 28 octobre 2020 au 02 mars 2021 – clients horaires

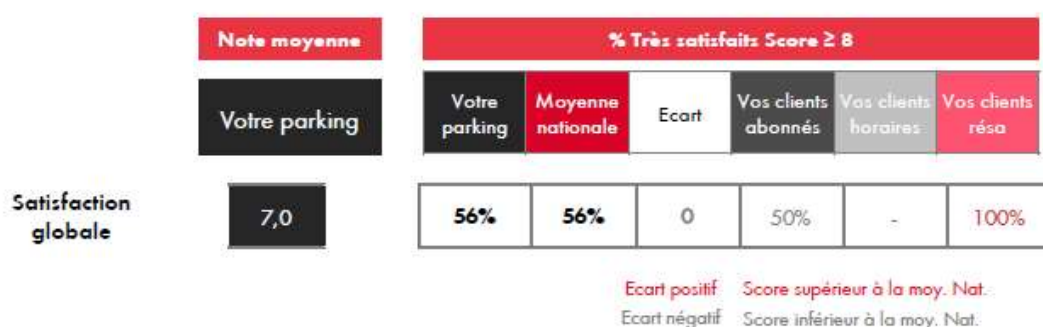


I Satisfaction globale

Les résultats de l'enquête sont satisfaisants et nos clients donnent une note de 7/10 pour l'ensemble des prestations de ces deux sites.

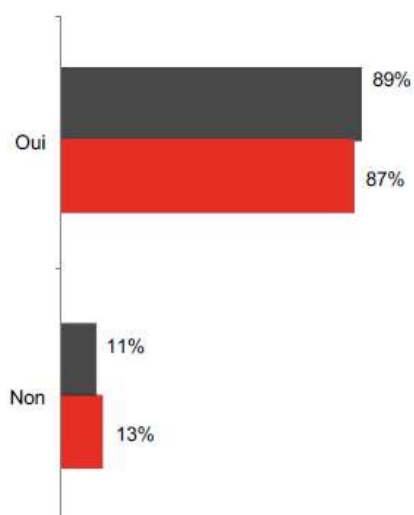
100% des clients résa et 50% de nos abonnés donnent une note de 8 ou plus.

88% des usagers conseilleraient ce parking à leurs proches.



Conseilleriez-vous ce parking à vos proches ?

■ Marseille - Espercieux ■ Moyenne nationale



I Installations et ambiance

Nos usagers reconnaissent la qualité de cet ouvrage sur les thèmes de la propreté, de l'ambiance sonore ainsi que de l'odeur dans les niveaux et halls. Ce dernier point faisait état d'une légère insatisfaction de nos clients l'an dernier et nous avons décidé d'intensifier la pulvérisation de surodorant afin d'améliorer la perception de nos clients.

Nous avons effectué un relamping sur l'ensemble du parking afin de palier les avaries constatées sur l'éclairage ces derniers mois.

Note moyenne		% Très satisfaits Score ≥ 8					
Votre parking		Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients abonnés	Vos clients horaires	Vos clients résa
La qualité de l'éclairage	6,2	33%	67%	-34	25%	-	100%
La propreté (niveaux, accès, escaliers,...)	7,9	78%	56%	22	75%	-	100%
L'ambiance sonore	7,6	67%	61%	6	62%	-	100%
L'ambiance générale rassurante	6,8	44%	61%	-17	38%	-	100%
L'odeur (niveaux, accès, escaliers,...)	7,1	44%	55%	-11	38%	-	100%

I Extérieur et abords

Notre clientèle apprécie la facilité à trouver le parking ainsi que les conditions générales d'accès à nos sites (signalisation, facilité de circulation).

	Note moyenne	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients abonnés	Vos clients horaires	Vos clients résa
La facilité à trouver le parking	9,2	89%	68%	21	88%	-	100%
La facilité d'accès pour rentrer dans le parking	9,1	89%	56%	33	88%	-	100%
La signalisation extérieure pour se diriger vers le parking	8,7	100%	62%	38	100%	-	100%
La propreté aux abords du parking	8,6	89%	59%	30	88%	-	100%

I Signalétique

Les parkings Espercieux et Arvieux bénéficient d'une signalétique moderne et adaptée. Nos usagers attribuent la note de 7 sur ce point. Ils apprécient la facilité à trouver une place ainsi que la simplicité des sens de circulation.

	Note moyenne	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients abonnés	Vos clients horaires	Vos clients résa
La facilité à trouver une place	7,1	56%	65%	-9	50%	-	100%
La simplicité du sens de circulation dans le parking	7,4	56%	62%	-6	62%	-	-
La praticité pour se garer sur une place	8,2	78%	51%	27	88%	-	-
La signalisation des niveaux du parking	7,0	56%	63%	-7	62%	-	-

I Equipements

Nos usagers abonnés et horaires sont satisfaits des équipements et de la fluidité des accès.

	Note moyenne	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients abonnés	Vos clients horaires	Vos clients résa
Le fonctionnement des bornes d'appel	7,9	62%	64%	-2	71%	-	-
Le fonctionnement de la borne à l'entrée/sortie	9,0	88%	68%	20	88%	-	-
La rapidité de prise en charge lors des appels aux	6,7	29%	61%	-32	29%	-	-
Le fonctionnement des ascenseurs	4,9	-	64%	-	-	-	-
Le lecteur de votre badge d'accès	9,4	100%	64%	36	100%	-	-
La qualité de votre badge d'accès, solide, robuste	9,1	100%	72%	28	100%	-	-
Le fonctionnement du lecteur (QR Code /plaque	10,0	100%	69%	31	-	-	100%



I Sécurité

Nos usagers se sentent en sécurité dans nos parking et attribuent une note de 7,2 / 10 sur ce point.

Nous devons cependant augmenter la signalétique faisant état de la vidéoprotection en place dans nos parkings.

	Note moyenne	% Très satisfaits Score ≥ 8					
	Votre parking	Votre parking	Moyenne nationale	Ecart	Vos clients abonnés	Vos clients horaires	Vos clients résa
Votre sentiment global sur la sécurité du parking	7,2	56%	60%	-4	50%	-	100%
La visibilité de la vidéosurveillance	5,8	33%	48%	-15	33%	-	-
Des espaces bien éclairés	6,7	56%	65%	-9	50%	-	100%
Le sentiment de sécurité dans les sas piétons	6,5	50%	57%	-7	50%	-	-

I Contact avec le personnel

Nos usagers sont satisfaits de l'aide apportée et des solutions proposées via les bornes d'appel ainsi que via le téléphone au service client.

Les résultats sont un peu moins probants quant aux prises de contact via les mails.

Contact via les bornes d'appel

Contact via les bornes d'appel

Note moyenne

Votre parking

% Très satisfaits Score ≥ 8

Votre parking

Moyenne nationale

Ecart

Vos clients abonnés

Vos clients horaires

Vos clients résa

La rapidité de prise en charge (aux bornes)	5,8	25%	60%	-35	25%	-	-
La qualité d'écoute (aux bornes)	8,5	50%	66%	-16	50%	-	-
La résolution de votre demande (aux bornes)	8,8	75%	68%	7	75%	-	-
La facilité de compréhension de la	9,2	75%	67%	8	75%	-	-
La qualité de la réponse (aux bornes)	8,5	50%	67%	-17	50%	-	-

Contact via le téléphone au service clients

Contact via le
téléphone au
service clients

Note moyenne

Votre parking

% Très satisfaits Score ≥ 8

Votre parking

Moyenne nationale

Ecart

Vos clients abonnés

Vos clients horaires

Vos clients résa

La qualité d'écoute du
Service Clients (par

9,0

100%

53%

47

100%

-

-

La résolution de votre
demande (par téléphone)

9,0

100%

48%

52

100%

-

-

La rapidité d'intervention du
Service Clients (par

9,0

100%

50%

50

100%

-

-

La qualité de la réponse
(par téléphone)

9,0

100%

49%

51

100%

-

-

Contact via un mail au service clients

Note moyenne

Votre parking

% Très satisfaits Score ≥ 8

Votre parking

Moyenne nationale

Ecart

Vos clients abonnés

Vos clients horaires

Vos clients résa

La résolution de votre demande (par mail)

La qualité de la réponse (par mail)

Le délai de réponse (par mail)

5,7

5,3

5,3

33%

39%

-6

33%

-

-

33%

41%

-8

33%

-

-

33%

38%

-5

33%

-

-

I Conclusion

Le niveau de satisfaction global des parkings des Docks et Espercieux est très satisfaisant.

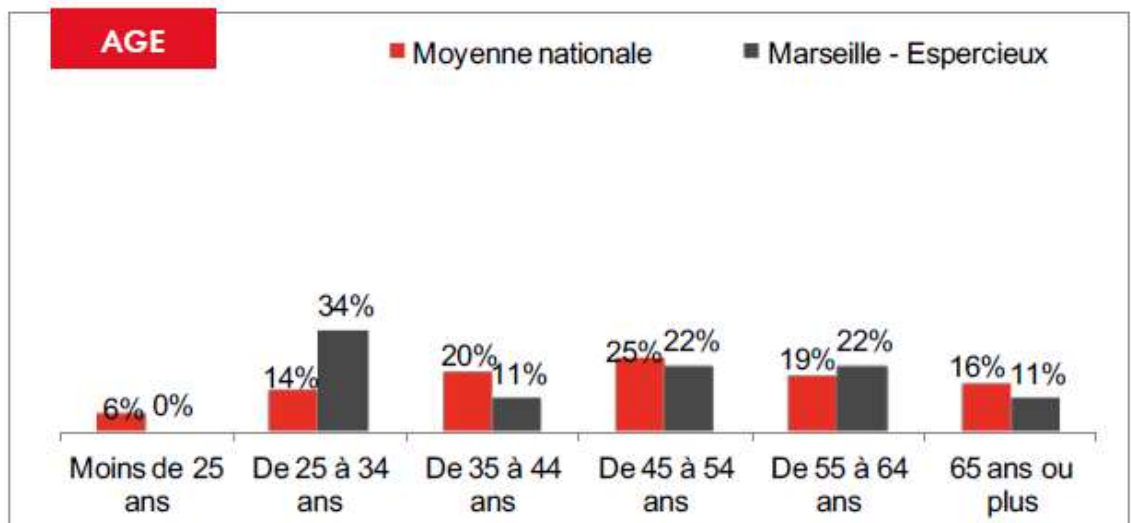
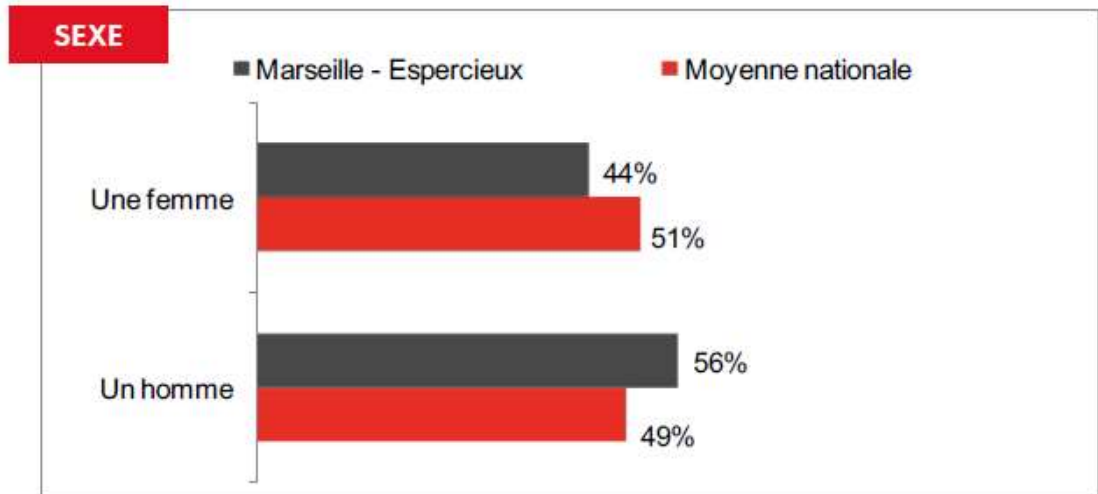
Nous avons indentifié les axes de travail suivants :

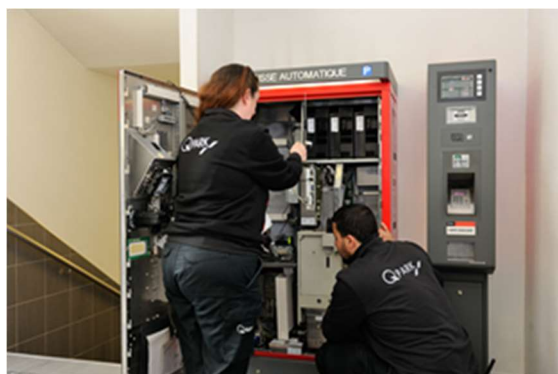
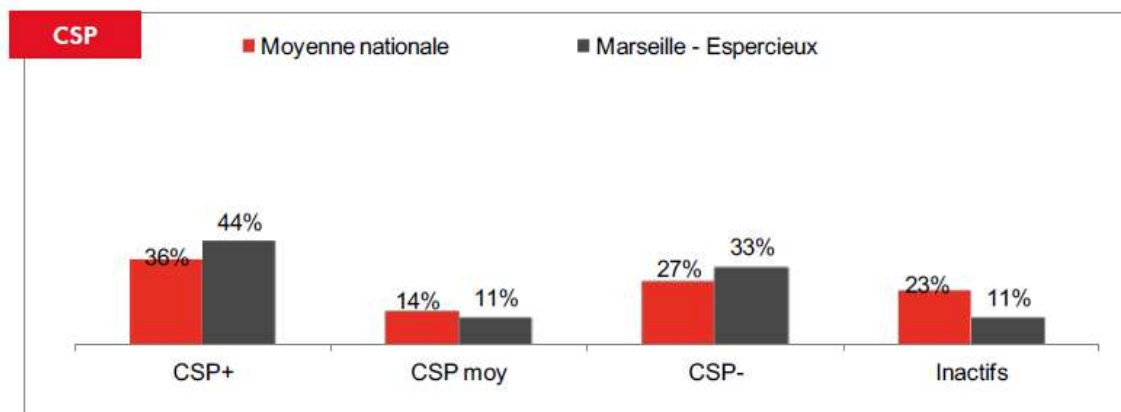
- Le fonctionnement des ascenseurs
- La visibilité de la vidéosurveillance
- Le délai de réponse aux mails

Les points reconnus comme positifs sont les suivants :

- L'ambiance générale rassurante
- La propreté du parking
- Le fonctionnement des bornes et des caisses automatiques
- Le sentiment global sur la sécurité des parkings
- La facilité pour trouver et accéder aux parkings

Vous trouverez ci-après la typologie des personnes interrogées :





4.4 Communication & actions commerciales 2020

I Nouveautés digitales sur Q-Park Résa

I Migration vers un nouveau site internet : q-park.fr

Le changement du site internet vers une plateforme plus moderne, plus adaptée aux attentes des utilisateurs. Un nouveau design, de nouvelles fonctionnalités, une nouvelle ergonomie pour une navigation plus fluide et un accès plus simple aux informations pour les clients. Une nouvelle version également adaptée à tous les écrans pour une consultation plus confortable sur les différents appareils.

De nouveaux produits sont proposés, plus adaptés aux besoins du client : des produits flexibles : réservation de 24h qui s'active à l'entrée dans le parking.

I Généralisation de la lecture de plaque d'immatriculation en entrée

Q-Park continue son déploiement sur l'ensemble des sites en France, 32 sites actuellement bénéficient de cette technologie. Le système de Lecture Automatisé des Plaques d'Immatriculation (LAPI) permet d'entrer et de sortir d'un parking grâce à la lecture de la plaque minéralogique renseignée lors de la réservation. L'accès aux entrées piétons se fait grâce à un digicode.

I Les services digitaux en développement constant

I Ouverture de la demande de droit sur voirie depuis septembre 2019

Cette fonctionnalité permet aux résidents et professionnels de souscrire en ligne à un droit de stationnement sur voirie dans les villes partenaires. Pour les automobilistes domiciliés ou travaillant dans l'une de ces villes, une demande de droit de stationnement doit être réalisée auprès de Q-Park afin de bénéficier des tarifs correspondant aux droits des usagers. Le paiement du stationnement ou des abonnements sur voirie peuvent être faits sur l'horodateur ou via les applications Flowbird (anciennement whoosh) ou PayByPhone. Le montant fixé par chaque municipalité est variable selon la ville, la zone dans la ville et le statut des demandeurs (résident, professionnel...).

I Création de pages dédiées pour des partenaires locaux

Une page, présentant un service ou des tarifs particuliers, est mise à disposition des clients du partenaire (salle de spectacle, théâtre, hôtel...). Le partenaire en échange présente les services de réservation en ligne de Q-Park Résa dans son parcours de réservation.



I Ouvertures de nouveaux parkings dans toute la France

A Chartres, le parking République a subi d'importants travaux de mise aux normes pour transformer le parking à usage privatif en établissement recevant du public (ERP type PS). Ce parking d'une capacité de 630 places était occupé exclusivement par les agents administratifs de la Préfecture en journée. Il est désormais ouvert au public 24h/24 et 7j/7 comme tous les autres parkings de la ville.

A Mérignac, le parking Le Forum a été mis en exploitation en octobre 2020, ce projet dans le centre-ville de Merignac, en lien avec un centre commercial et des logements, vient renforcer notre présence sur la région bordelaise.

A Villeurbanne, le parking Central Parc compte 361 places. Ce parking est situé à proximité du parc de la Tête d'Or à Lyon, il répond aux besoins d'une opération immobilière privée qui intègre des commerces, une salle de sport et des équipements de loisirs ainsi qu'à la fréquentation du quartier (bureaux, centre de congrès...).

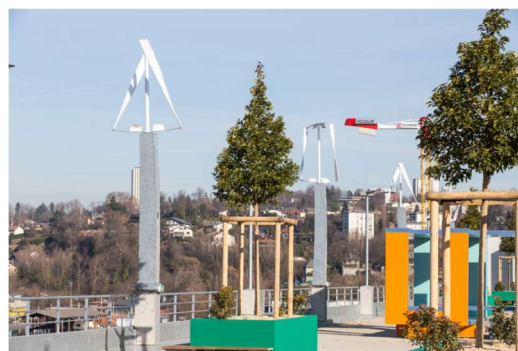
A Villeurbanne, le parking Léon Blum qui est le parc de stationnement de la Maison Médicale du même nom. Ce parking vient compléter l'offre de stationnement du parking Medipôle sur le secteur.



I Travaux de parkings en cours

A **Chambéry**, malgré des restrictions sanitaires et les confinements en 2020, les 2 chantiers de construction des parkings **Cassine Gare** et **Ravet** se sont poursuivis en 2020. Ces parkings en élévation présentent des qualités architecturales, artistiques et environnementales fortes qui en font de véritables références pour Q-Park.

Pour le parking Cassine Gare, c'est un véritable Hub de Mobilité directement connecté à la gare routière et à la gare SNCF. Situé en entrée de ville, il capte les flux en amont et évite ainsi toute circulation dans l'hypercentre. En terme de développement durable, il s'agit d'un ouvrage exemplaire : construction en structure métallique avec 75% d'acier recyclé, ventilation naturelle, éclairage Led, places avec bornes de recharge électrique. Ce parc est également le premier parking en France à être équipé de 8 éoliennes sur le toit de l'ouvrage.



I Une année sans précédent

L'année 2020 a été pour nous tous, entreprises, institutions, collectivités, une année particulièrement mouvementée. Nous avons dû revoir notre manière de communiquer et trouver des alternatives pour que nos clients puissent bénéficier d'offres adaptées à la situation inédite que vous vivons tous.

Q-Park a opté pour des communications digitalisées.

I L'accueil de la clientèle en toute sécurité

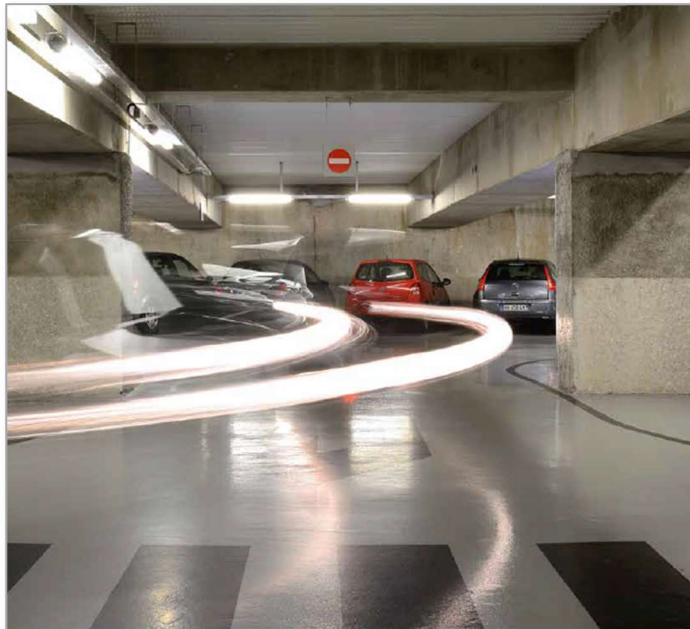
Une campagne de 5 affiches aux formats A1 et A4 sont mises en place dans tous les parkings avec les objectifs suivants :

- Rappeler à la clientèle et aux collaborateurs les règles sanitaires à respecter
- Souhaiter la bienvenue à la clientèle et informer sur les procédures sanitaires renforcées
- Informer le public sur le renfort du nettoyage dans les parcs
- Proposer des solutions de paiement sans risque et sans contact direct à la clientèle



I La protection des collaborateurs Q-Park et la reprise d'activité

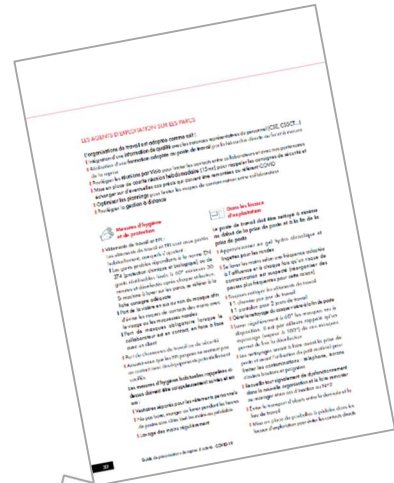
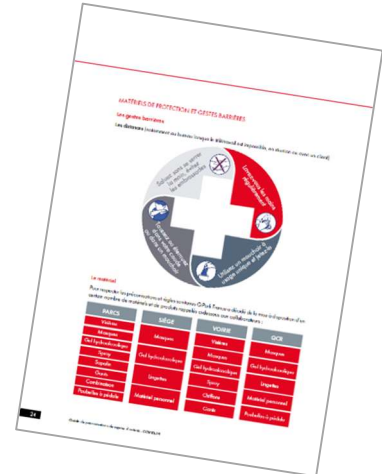
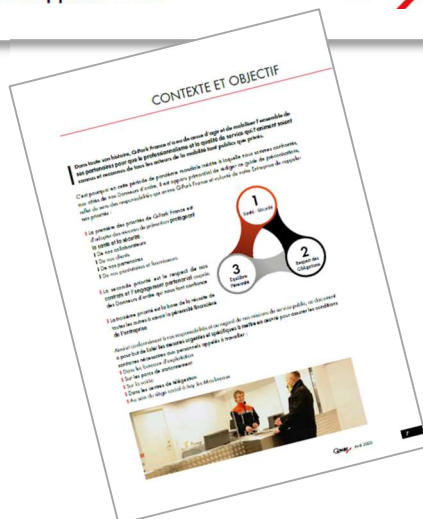
Le guide de préconisations de reprise d'activité de 44 pages a été réalisé durant le 1^{er} confinement et a été distribué à tous les collaborateurs Q-Park pour rappeler les règles sanitaires à respecter.



Guide de préconisations de reprise d'activité Q-Park France COVID-19

www.q-park-resa.fr

Q PARK Quality in parking



I Communiquer en permanence avec les clients abonnés par emails pour les rassurer et les informer sur les évolutions possibles de leur offre

Cliquez ici si vous ne visualisez pas correctement cet email

Q-PARK

Chers Abonnés,

Depuis le 11 mai le déconfinement a commencé dans toute la France. Même si les parcs de stationnement Q-Park sont toujours restés ouverts, nous avons souhaité adapter notre exploitation pour cette reprise afin de vous recevoir dans les meilleures conditions de sécurité et de propreté.

Q-Park France a notamment mis en place de nouvelles mesures sanitaires pour garantir la sécurité de ses clients et de ses collaborateurs :

- La fréquence de nettoyage des zones de contacts (Ascenseurs, mains-courantes, poignées de portes, interphones) est augmentée
- Tous les collaborateurs sont pourvus d'Equipements de Protection Individuelle : masques, gants et visières.

Merci de respecter les gestes barrières lors de vos visites dans nos parcs de stationnement et de respecter les mesures de distanciation dans les zones publiques et les ascenseurs. Nous vous rappelons à ce titre de bien utiliser votre badge au niveau des accès piétons pour limiter les contacts avec les équipements.

Pour toute demande sur votre abonnement, nous vous remercions de privilégier les échanges par emails sur l'adresse service.clients@q-park.fr et pour organiser vos déplacements dans d'autres villes, pensez à réserver votre place sur q-park-ressa.fr, vous bénéficierez de nos meilleures offres de prix dans plus de 80 parkings en France.

Nous vous remercions pour votre fidélité et restons mobilisés et à votre écoute durant cette période.

Le Service Client






Une question ? Consultez notre [FAQ](#) ou contactez-nous.

Q-Park France est une société par actions simplifiée au capital de 7 067 136 € dont le siège est au 1 rue Jacques Henri Lartigue 92130 Issy Les Moulineaux et immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 378 888 234. Pour consulter les CGV et pour obtenir des informations sur Q-Park en France : www.q-park-ressa.fr. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement et de portabilité des données vous concernant et d'un droit de limitation ou d'opposition au traitement de vos données. Ces droits peuvent être exercés auprès du responsable de traitement qui est la société Q-Park France, dont le siège social est 1 rue Jacques Henri Lartigue 92 130 Issy Les Moulineaux, représentée par son Directeur Général, Michaël Salvendy. Pour en savoir plus sur vos droits et l'exercice de ceux-ci, merci de consulter notre Politique de Confidentialité sur <https://www.q-park-ressa.fr/information-de-confidentialite-76.html>. Toute demande devra être accompagnée d'une photocopie d'une pièce d'identité à jour. En cas de contestation vous pouvez introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale Informatique et Libertés (CNIL).

Se désabonner

Cliquez ici si vous ne visualisez pas correctement cet email

Q-PARK

Référence client :

Chers Abonnés,

Vous bénéficiez actuellement d'un abonnement dans le parking Q-Park.

Au regard des mesures actuelles de confinement demandées par le Gouvernement qui pourraient vous amener à laisser votre véhicule en permanence dans notre parking, nous vous proposons, en répondant à cet email ou en écrivant un mail à adv@q-park.fr, de faire évoluer votre abonnement actuel vers un abonnement permanent (7x24) le temps que ces mesures soient levées.

Les éventuels dépassements qui auraient pu apparaître depuis le début de la semaine seront annulés pour autant que la demande de modification soit faite avant le 24 mars.

Les informations sur les tarifs en vigueur dans votre parc sont disponibles sur q-park-ressa.fr. Ces tarifs s'appliqueront à compter de la date de demande de modification et jusqu'à réception de votre demande pour revenir à votre abonnement initial.

Nous vous remercions pour votre confiance

Le Service Clients Q-Park

Q-Park France est une société par actions simplifiée au capital de 7 067 136 € dont le siège est au 1 rue Jacques Henri Lartigue 92130 Issy Les Moulineaux et immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 378 888 234. Pour consulter les CGV et pour obtenir des informations sur Q-Park en France : www.q-park-ressa.fr. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement et de portabilité des données vous concernant et d'un droit de limitation ou d'opposition au traitement de vos données. Ces droits peuvent être exercés auprès du responsable de traitement qui est la société Q-Park France, dont le siège social est 1 rue Jacques Henri Lartigue 92 130 Issy Les Moulineaux, représentée par son Directeur Général, Michaël Salvendy. Pour en savoir plus sur vos droits et l'exercice de ceux-ci, merci de consulter notre Politique de Confidentialité sur <https://www.q-park-ressa.fr/information-de-confidentialite-76.html>. Toute demande devra être accompagnée d'une photocopie d'une pièce d'identité à jour. En cas de contestation vous pouvez introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale Informatique et Libertés (CNIL).

Se désabonner

Cliquez ici si vous ne visualisez pas correctement cet email

Q-PARK

Bonjour Chers Abonnés,

Dans la suite de la décision du Gouvernement, nos parcs de stationnement restent accessibles pour vous accueillir.

Nous mettons tout en œuvre pour préserver votre sécurité et celle de nos équipes.

Nous restons par ailleurs très attentifs à toute nouvelle directive des autorités, et vous tiendrons informés des éventuelles évolutions liées à notre service.

Soyez certains que nous sommes plus que jamais solidaires dans cette situation exceptionnelle.

La Direction de Q-Park France

Q-Park France est une société par actions simplifiée au capital de 7 067 136 € dont le siège est au 1 rue Jacques Henri Lartigue 92130 Issy Les Moulineaux et immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 378 888 234. Pour consulter les CGV et pour obtenir des informations sur Q-Park en France : www.q-park-ressa.fr. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement et de portabilité des données vous concernant et d'un droit de limitation ou d'opposition au traitement de vos données. Ces droits peuvent être exercés auprès du responsable de traitement qui est la société Q-Park France, dont le siège social est 1 rue Jacques Henri Lartigue 92 130 Issy Les Moulineaux, représentée par son Directeur Général, Michaël Salvendy. Pour en savoir plus sur vos droits et l'exercice de ceux-ci, merci de consulter notre Politique de Confidentialité sur <https://www.q-park-ressa.fr/information-de-confidentialite-76.html>. Toute demande devra être accompagnée d'une photocopie d'une pièce d'identité à jour. En cas de contestation vous pouvez introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale Informatique et Libertés (CNIL).

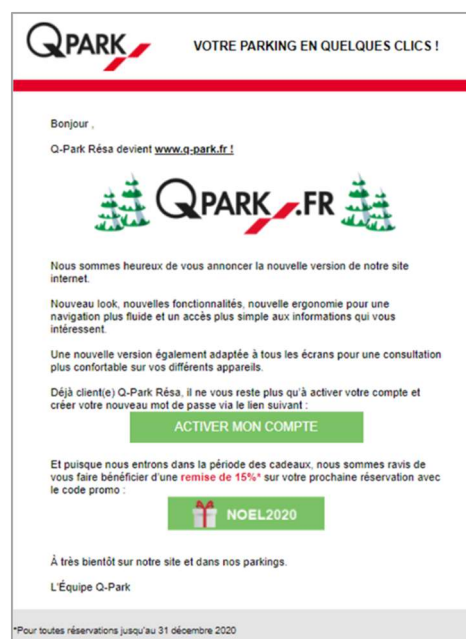
Se désabonner

I Tenir informé nos délégants

Depuis le début de la crise du Covid, il était important de vous tenir régulièrement informé des mesures prises par Q-Park. La Direction a écrit à 4 reprises pour préciser notre organisation, notre façon de gérer cette crise et les impacts que cela avait dans la gestion de notre contrat (chomage partiel, impact sur les recettes...). Ces courriers ont complété les échanges réguliers qu'il pouvait y avoir entre nos équipes locales et les services des délégants.

I Le site internet fait peau neuve

- I Un emailing général destiné à tous les clients Q-Park a été adressé pour informer sur la migration du site Internet et du changement de nom de celui-ci. En complément une remise a été proposée sur la réservation en ligne.



I Offres promotionnelles

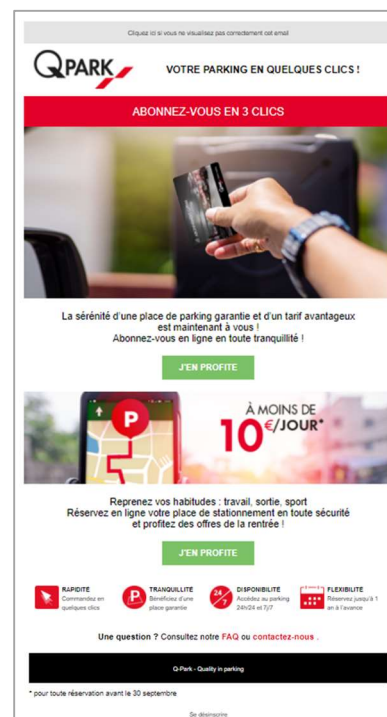
I Proposer des offres de reprises d'activités aux clients ayant déjà effectués des réservations en ligne

- Campagne emailing envoyée en mai à 30 885 clients dans toute la France



I Recrutement de nouveaux abonnés particuliers : email destiné aux clients ayant déjà effectués des réservations d'une durée supérieure à 2 semaines dans les 2 derniers mois

- I La campagne a eu lieu en septembre et propose également des solutions pour le stationnement de longue durée à un tarif unique et inédit



I Waze



Q-Park a conclu un contrat national avec Waze, l'application de trafic et de navigation communautaire ayant la plus grande communauté dans le monde.

Le principe du partenariat est une publicité « takeover » sur l'application : elle apparaît si le lieu de destination du « Wazer » se trouve à moins de 500m d'un parking Q-Park.

I Europcar



Ce sont les thèmes de la mobilité et des nouveaux usages qui réunissent Europcar et Q-Park dans un partenariat de qualité. Les deux acteurs s'associent pour offrir des solutions complètes à leurs clients, et porter une communication positive auprès de la clientèle et des pouvoirs publics.

Le partenariat a pour objectif concret de :

- I Accueillir des véhicules Europcar et éventuellement des agences dans les parkings Q-Park.

- I Développer l'auto-partage au travers de la plateforme multimodale UbeeQo et intégrer le parking comme une brique à part entière du parcours client.
- I Réaliser des opérations de cross-business via des échanges de liens sur les sites internet, des e-mailings réguliers offrant des avantages aux clientèles des 2 partenaires ou des événements ponctuels permettant de mettre en avant les services de Q-Park et Europcar.

I **Joko**



En s'associant à Joko, le réseau de parkings Q-Park, le second en Europe, permet à ses clients de cumuler des points lorsqu'ils utilisent ses services – pour une heure, une journée ou une semaine, en payant sur place ou en réservant à l'avance. Ainsi, pour chaque euro dépensé en stationnement, nos clients engrangent des points sur l'application Joko et peuvent bénéficier de belles récompenses. Une alliance gagnante au profit des automobilistes.

I **VIA Michelin**



Via Michelin donne accès à plusieurs outils pour faciliter et optimiser vos déplacements.

Le site internet Via Michelin.fr est fait pour faciliter la planification de trajet. Via Michelin réalisera la promotion des services de réservation de parkings Q-Park sur le site de Q-Park.fr.

I Mise en place ou suivi de partenariats existants

Partenaires	Adresse	Nature de l'offre
Hôtel Ibis et Novotel	Boulevard de Dunkerque 13002 Marseille	Pass Hôtel 24h, 48h, 72h, 4 jours et 5 jours, Pass week-end
AMPM	2 bis Boulevard Euroméditerranée Quai d'Arenc, 13002 Marseille, France	Tickets temps réel et cartes à décompte
OPPBTP	Place de la Joliette 13002 Marseille	Tickets temps réel et cartes à décompte
Docks Village	Place de la Joliette 13002 Marseille	Chèques parking 1 heure et 2 heures
Séminaires		Ticket soirée

5 Affectation Personnel Exploitation parkings Les Docks et Espercieux

5.1 Organigramme National et Equipe exploitation

I National



I Local

L'équipe d'exploitation en place sur les parkings Arvieux et Espercieux est encadrée par Yannick JULIE (Responsable Régional Sud Ouest Méditerranée) sous la direction de Frédéric LAFONT (Directeur d'Exploitation France).

LAFONT Frédéric
Directeur Exploitation France

JULIE Yannick
Responsable Régional Sud

DALLA VECCHIA Julien
Responsable de centre de profits

MENDES Jonathan
SCOTTO Dominique

L'équipe d'exploitation est sous la responsabilité de Julien Dalla Vecchia en qualité de responsable de centres de Profits.

Pour le site il est épaulé par Jonathan Mendes en qualité d'agent d'exploitation confirmé, ainsi que d'un autre agent d'exploitation.

Notre présence sur ces sites est plus importante que ce qui est prévu au contrat car nous devons garantir une présence de personnel de 7h00 à 21h00 du lundi au vendredi.

5.2 Affectation et ETP des parkings

2020	NB HEURES ANN	ETP
13001 - Marseille - Espercieux		1,39
DALLA VECCHIA	242,11	
MENDES DA SILVA	963,03	
SCOTTO	812,49	
REMPLACEMENT		214,22
13002 - Marseille - Arvieux		1,30
DALLA VECCHIA	242,11	
MENDES DA SILVA	963,03	
SCOTTO	812,55	
REMPLACEMENT		77,17
		2,69

Pour ce contrat, nous avons trois salariés titulaires et ensuite des recours à de la prestation externe dans le cadre des remplacements de congés.

5.3 Missions confiées aux équipes d'exploitations

Responsable Centre de Profits

Gestion du parking HDV

Gestion relationnelle entre les usagers des parcs en prenant en considération la mission de service public, et le respect de nos clauses contractuelles.

Responsabilité financière : encaissements, dépôts des recettes des parcs.

Gestion du personnel d'exploitation de l'ensemble du site.

Adjoint Responsable d'exploitation/ Agent exploitation confirmé

Le Responsable d'Exploitation assure la responsabilité de l'exploitation d'un site de stationnement.

Activités commerciales :

- accueil, information et assistance à la clientèle,
- établissement de factures et encaissements,
- responsabilité financière : encaissements, dépôts des recettes des parcs,
- contribution à la mise en œuvre d'actions commerciales,
- traitement des réclamations (dans le cadre de directives reçues).
- surveillance technique et gestion du matériel

Activités de gestions, d'organisation et de management :

- encadrement du personnel de l'exploitation,
- organisation, contrôle et participation à l'ensemble des activités nécessaires à l'exploitation,
- suivi de la maintenance des équipements, établissement des plannings des travaux d'entretien et de nettoyage,
- réalisation et encadrement de l'ensemble des activités administratives et comptables,
- établissement de tableaux de bord relatifs à l'activité,

- établissement / transmission et classement de tous documents à caractère administratif et commercial,
- application des procédures de sécurité et de qualité en vigueur dans l'entreprise.
- Le chef de parc de stationnement s'assure de l'application des règles, normes et procédures qui régissent l'activité du site.

Agents d'exploitation

Les principales missions des agents d'exploitation sont :

- L'accueil, l'information et le conseil de la clientèle,
- L'assistance à la clientèle en cas de difficultés (pannes, oubli de l'emplacement du véhicule, indications d'itinéraires,...),
- Les encaissements et l'établissement de facture sur demande,
- De veiller à la sécurité des personnes et des biens,
- La connaissance et la maîtrise des procédures de sécurité (alerte, activation des équipements, mise en sécurité des personnes, évacuation du bâtiment) et de sûreté (alerte les services de Police en cas d'anomalies)
- D'effectuer les opérations de maintenance de premier niveau des équipements et installations,
- D'assurer le nettoyage de l'ensemble du parc.

5.4 Formation Personnel exploitation 2020

En raison de la pandémie de COVID 19 et de l'impossibilité de tenir des réunions, notre planning de formation n'a pas pu être respecté en cette année 2020. L'ensemble des recyclages devra s'effectuer en 2021 en fonction des possibilités et de la situation sanitaire du pays.

6 Compte-rendu financier du service

6.1 Compte exploitation année 2020

Compte-rendu financier:

Marseille - Espercieux / Arvieux

	Résultat sur contrat		Analyse de variation	
(En Milliers Euros)	2020	2019	Variation en valeur	Variation en %
Recettes horaires & assimilées	727,4	1 252,0	-524,6	-41,9%
Recettes abonnés	998,9	963,7	35,2	3,6%
Prestations de service & Recettes voirie	-	-	-	-
Recettes diverses	36,5	37,3	-0,8	-2,1%
Subvention d'exploitation	-	-	-	-
Coûts capitalisés	-	-	-	-
Amortissement des amodiataires + Ch. Locatives refact.	-	-	-	-
TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES	1 762,9	2 253,1	-490,2	-21,8%
Coûts des travaux refacturés	- 5,8	-28,0	22,2	-79,4%
Travaux refacturés	5,8	28,0	-22,2	-79,4%
Solde sur travaux refacturés	-	-	-	-
Coût du personnel interne	- 96,4	-93,5	-2,8	3,0%
Personnel intérimaire	- 6,7	-39,5	32,8	-83,0%
Personnel de sécurité	-	-	-	-
Autres coûts de personnel	-	-0,3	0,3	-100,0%
Supports opérationnels	- 28,1	-37,0	8,8	-23,9%
Coût main d'œuvre directe	- 131,2	-170,3	39,1	-23,0%
CET (Contribution Economique Territoriale) (= CFE + CVAE+ Plaft)	- 5,3	-19,2	13,9	-72,4%
Taxes foncières & Taxes s/ ordures ménagères	-	-	-	-
C3S (ex Organic)	-	-	-	-
Autres taxes diverses	- 0,5	-1,2	0,7	-57,5%
Impôts et Taxes	- 5,8	-20,4	14,6	-71,6%
Eau & énergie	- 52,6	-53,7	1,0	-1,9%
Fournitures de parking/voirie	- 7,1	-6,2	-0,9	15,1%
Entretien de l'ouvrage	- 24,9	-19,6	-5,3	27,3%
Maintenance des équipements de parking	- 71,5	-65,8	-5,8	8,7%
Location diverses d'exploitation	-	-	-	-
Sous traitance Exploit. / Services extérieurs	-	-	-	-
Téléphone	- 2,5	-3,8	1,3	-33,6%
Télésurveillance & Gestion des abonnés	- 21,1	-20,8	-0,2	1,1%
Assurance parking	- 6,8	-6,6	-0,2	3,8%
Coût de la gestion de l'argent	- 4,9	-8,7	3,8	-43,7%
Coût du marketing opérationnel	- 1,6	-3,2	1,6	-51,3%
Coût des véhicules d'exploitation	- 0,0	0,1	-0,1	-110,6%
Frais de voyages & mission/réception	- 0,4	-0,3	-0,1	38,2%
Charges administratives d'exploitation	- 10,2	-13,6	3,5	-25,4%
Sous Traitance QPS	-	-	-	-
Support informatique exploitation	- 68,5	-55,3	-13,1	23,7%
Autres Ch. Dir. Exploit. & Transfert de Ch. Exploit.	25,4	-27,2	52,6	-193,2%
Total charges directes de production	- 383,8	-475,4	91,6	-19,3%

Loyers des locaux	-			
Charges locatives	-			
Redevances / Loyers locaux - Part Fixe	- 941,6	-926,3	-15,2	1,6%
Redevances / Loyers locaux - Part Variable	- 87,7	-419,0	331,3	-79,1%
Total loyers et redevances	- 1 029,2	-1 345,3	316,1	-23,5%
Autres taxes indirectes	-			
Honoraires CAC	-	-7,3	7,3	-100,0%
Honoraires avocats	-			
Honoraires divers	- 0,1	-0,1	-0,0	4,3%
Frais de services bancaires	- 1,3	-0,3	-1,0	NS
Assurances (hors exploit, locaux et transport)	-			
Frais généraux divers	-			
Supports Services généraux	- 128,6	-120,6	-8,0	6,6%
Total charges indirectes	- 1 159,3	-1 473,6	314,3	-21,3%
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	- 1 543,0	-1 949,0	406,0	-20,8%
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	219,8	304,1	-84,3	-27,7%
Crédit-bail (part capital remboursé)	-			
Amortissements des biens	- 104,0	-155,8	51,7	-33,2%
Amortissement subv équipements	-			
Amortissements exploitation QPS	-			
Prov renouvellement des immobilisations	-			
Résultat s/ cessions & Mises au rebut	-			
Total Amortissements	- 104,0	-155,8	51,7	-33,2%
RESULTAT D'EXPLOITATION	115,8	148,3	-32,5	-21,9%
Produits financiers	0,1	0,1		
Frais financiers capitalisés aux coûts d'investissements	-			
Charges financières	-			
Crédit-bail (part frais financiers)	-			
RESULTAT FINANCIER	0,1	0,1		
Produits exceptionnels	-	2,1	-2,1	-100,0%
Charges exceptionnels	-			
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-	2,1	-2,1	-100,0%
Impôts sur les sociétés	- 32,4	-42,1	9,7	-23,0%
RESULTAT NET COMPTABLE	83,4	108,4	-24,9	-23,0%

Au titre de l'année 2020, nous constatons une baisse du chiffre d'affaire de l'ordre de 490.2K€.

Ce chiffre est la conséquence de la crise liée au covid, et l'impact est principalement au niveau des recettes horaires suite au baisse importante de la fréquentation horaire durant les périodes de confinement et restrictions de déplacement..

Cette baisse représente une baisse de 21.8% soit un chiffre d'affaire de 1762.9 K€ en 2020 comparativement au 2253,1K€ constaté en 2019.

Au niveau des dépenses en 2020, nous constatons une baisse du poste « coût main d'œuvre directe » principalement due à la mise en place de chômage partiel en 2020 et à la diminution suite à la baisse d'activité à la prestation intérim.

Le poste impôt et taxe est en baisse par rapport à 2019 avec une évolution de 14,6K€.

Les charges d'exploitation sont en baisse de 91K€ par rapport à l'exercice 2019.

Compte tenu de la baisse du chiffre d'affaire, la redevance versée au titre de cette exercice baisse de 23% principalement au niveau de la redevance variable pour représenter 1029.2K€ au titre de l'année 2020.

Le résultat net représente un montant de 83.4K€ soit une baisse de 24.9K€ par rapport à l'année 2019.

6.2 Calcul du seuil des redevances fixes et variables

Société	MARSEILLAISE DE STAT. SAS		
Ville :	Marseille		
Contrat :	E130 - Marseille - Espercieux / Arvieux		
Année	2020		
Parking	Parc Espercieux - Marseille		
Formule d'indexation	0,05 + 0,5xS/S0 + 0,3xFS2/FSD20 + 0,15xBT01/BT010		
Coefficient d'indexation	1,171198621		
Indexation des seuils de la partie variable			
	Origine	N	
Seuil 1 Espercieux	750000	878399	
Seuil 2 Espercieux	815000	954527	

Partie Fixe					
Société	MARSEILLAISE DE STAT. SAS				
Ville :	Marseille				
Contrat :	E130 - Marseille - Espercieux / Arvieux				
Année	2020				
Parking	Parc Espercieux - Marseille				
	Parc Arvieux - Marseille				
Mois à provisionner	12				
	Annuel	Mensuel			
Redevance Fixe Arvieux 01/03/19-28/02/20	465 695	38 808			
Redevance Fixe Arvieux 01/03/20-28/02/21	472 288	39 357			
Redevance Fixe Espercieux 01/01/20 -31/12/2020	470 391	39 199	AV 2		
Numéro Mois	Nom du Mois Arvieux	Mensuel	Redevance Fixe Cumulé Arvieux	Mensuel Espercieux	Redevance Fixe Cumulé Espercieux
	1 Janvier	38 808	38 808	39 199	39 199
	2 Février	38 808	77 616	39 199	78 398
	3 Mars	39 357	116 973	39 199	117 598
	4 Avril	39 357	156 330	39 199	156 797
	5 Mai	39 357	195 688	39 199	195 996
	6 Juin	39 357	235 045	39 199	235 195
	7 Juillet	39 357	274 402	39 199	274 395
	8 Août	39 357	313 760	39 199	313 594
	9 Septembre	39 357	353 117	39 199	352 793
	10 Octobre	39 357	392 474	39 199	391 992
	11 Novembre	39 357	431 832	39 199	431 192
	12 Décembre	39 357	471 189	39 199	470 391
	Total	471 189		470 391	
Redevance fixe A provisionner			471 189		470 391

Partie Variable					
Société	MARSEILLAISE DE STAT. SAS				
Ville :	Marseille				
Contrat :	E130 - Marseille - Espercieux / Arvieux				
Année	2020				
Parking	Parc Espercieux - Marseille				
	Parc Arvieux - Marseille				
Mois à provisionner	12				
Budget	13002	13001			
	Arvieux	Espercieux			
Seuil 1	649 785	878399	1 528 184		HORS PROD ANNEXES
Seuil 2	723 883	954527	1 678 410		HORS CARTES PERDUE
Chiffre d'Affaires	13002	13001			
Mois	Arvieux	Espercieux	Total	Cumul	
Janvier	78 244,24	113 918,07	192 162	192 162	
Février	85 984,65	95 313,45	181 298	373 460	
Mars	57 916,54	74 652,71	132 569	506 030	
Avril	36 687,46	48 200,35	84 888	590 917	
Mai	41 297,21	61 976,00	103 273	694 191	
Juin	68 189,87	76 250,40	144 440	838 631	
Juillet	76 377,66	91 155,72	167 533	1 006 164	
Août	69 109,11	81 044,42	150 154	1 156 318	
Septembre	82 783,01	85 386,74	168 170	1 324 488	
Octobre	73 942,56	76 729,39	150 672	1 475 160	
Novembre	51 395,67	78 493,61	129 889	1 605 049	
Décembre	69 448,93	51 842,00	121 291	1 726 340	
Total Année	791 376,91	934 962,86	1 726 340		
Redevance Variable A provisionner	68 999	18 666	87 665		
Numéro Mois	Mois	Arvieux	Redevance Variable A provisionner Cumulé	Espercieux	Redevance Variable A provisionner Cumulé
	1 Janvier	5 750	5 750	1 556	1 556
	2 Février	5 750	11 500	1 556	3 111
	3 Mars	5 750	17 250	1 556	4 667
	4 Avril	5 750	23 000	1 556	6 222
	5 Mai	5 750	28 749	1 556	7 778
	6 Juin	5 750	34 499	1 556	9 333
	7 Juillet	5 750	40 249	1 556	10 889
	8 Août	5 750	45 999	1 556	12 444
	9 Septembre	5 750	51 749	1 556	14 000
	10 Octobre	5 750	57 499	1 556	15 555
	11 Novembre	5 750	63 249	1 556	17 111
	12 Décembre	5 750	68 999	1 556	18 666
Redevance Total du mois : 12			540 188		489 057
Redevance Variable Provisionnée	-		Ecart	- 87 665	
Redevance Variable Calculée	87 665				

7 Annexes

Annexe A: Fiche descriptive des parcs

Annexe B: Gamme tarifaire des parkings

Annexe C: Description du Service Clients

Annexe D: QCR de Valence

Annexe E: Détail des amortissements économiques

Annexe F: Etat des immobilisations et amortissements

Annexe G: Justificatif de la répartition des honoraires de Q-Park Management - au titre de la mission de Direction et Assistance

Annexe H: Q-Park, 2ème opérateur de stationnement en France

Annexe I : Engagement de la Direction en matière QSE

Annexe J : La politique QSE de Q-Park

Annexe K : La démarche QSE au quotidien chez Q-Park

Annexe L: BP prévisionnel

Annexe M: Suivi GMAO

Annexe N: Tableau RAD

I Annexe A : Fiche descriptive des parcs

Caractéristiques du parc	
Nom	Espercieux
Type de site (E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien)	E
Nombre de niveaux	6
Adresse	Rue des Docks
Entrée(s) voitures (adresse)	Rue des Docks
Sortie(s) adresse(s)	Rue des Docks
Entrée/sortie(s) piétons (adresse)	Place Espercieux et rue des Docks
Coordonnées (tel, fax,mail)	04 91 90 12 56
A proximité du parc (mairie, marché, hopital,église,	Commerce des Docks, hôtels, salle de concert, centre commercial
Heures d'ouverture (horaires)	24/7
Heures d'ouverture (abonnés)	24/7
Capacité (nombre de places)	500
Dimension des places	1,90m x 4,24m
Nombre de places pour handicapés	12
Nombre de places véhicules électriques	4
Nombre de places deux roues	24
Hauteur maximum	1,90m
Zone réservée	Non
Place(s) réservée(s)	Non
Ascenseur(s)	2
Moyens de paiement	CB, GR, espèces, sans contact
Activité(s) annexe(s)	Lavage auto
Panneaux publicitaires	4
Toilettes publics	Non
Vidéo Protection	Oui

Caractéristiques du parc	
Nom	Arvieux
Type de site (E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien)	E
Nombre de niveaux	7
Adresse	Rue des Docks
Entrée(s) voitures (adresse)	Rue des Docks
Sortie(s) adresse(s)	Rue des Docks
Entrée/sortie(s) piétons (adresse)	Place Espercieux et rue des Docks
Coordonnées (tel, fax,mail)	04 91 90 49 99
A proximité du parc (mairie, marché, hopital,église,	Commerce des Docks, hôtels, salle de concert, centre commercial
Heures d'ouverture (horaires)	06h/22h
Heures d'ouverture (abonnés)	24/7
Capacité (nombre de places)	283
Dimension des places	1,90m x 4,25m
Nombre de places pour handicapés	12
Nombre de places véhicules électriques	0
Nombre de places deux roues	3
Hauteur maximum	1,90m
Zone réservée	Non
Place(s) réservée(s)	2
Ascenseur(s)	2
Moyens de paiement	CB, GR, espèces
Activité(s) annexe(s)	Lavage auto
Panneaux publicitaires	4
Toilettes publics	Non
Vidéo Protection	Oui

Annexe B : Gamme tarifaire des parcs

PRIX ET SERVICES

Q-PARK LES DOCKS

Lundi au Vendredi de 6h à 22h
Samedi et Dimanche de 8h à 20h
Reprise du véhicule 24/7

Tarifs

15mm	Gratuit	2515	10,40 €	9515	37,40 €
20mm	Gratuit	3530	11,40 €	9530	38,80 €
45mm	3,20 €	3545	11,90 €	9545	39,30 €
1100	3,80 €	4500	12,10 €	10400	39,80 €
1515	4,40 €	4515	12,60 €	10415	40,90 €
1530	4,90 €	4530	14,20 €	10430	41,80 €
1545	4,70 €	4545	14,80 €	10445	43,70 €
2500	4,00 €	5500	14,10 €	11400	43,80 €
2515	7,40 €	5515	14,60 €	11415	44,10 €
2530	8,40 €	5530	17,30 €	11430	44,80 €
2545	8,90 €	5545	17,90 €	11445	46,40 €
3500	9,00 €	6500	18,30 €	12400	46,90 €

Parklet 24h : 36,70 €
 Ticket perdu : 40,00 €

Moyens de paiement

Services

Abonnements uniquement sur q-park-mso.fr

7x24	Du lundi au dimanche	224,00 € /mois
7x24 Résident	Du lundi au dimanche - sous conditions	58,34 € /mois
7x24 Moto	Du lundi au dimanche	112,00 € /mois

Vidéo protection et informations pratiques

Vidéo de protection

Établissement placé sous vidéoprotection par Q-Park France pour la sécurité des personnes et des biens. Les images sont conservées pendant un délai maximal d'un mois et peuvent être visionnées, en cas d'incident, par le personnel de Q-Park France et par les forces de l'ordre. Vous pouvez exercer votre droit d'accès aux images qui vous concernent, ou obtenir toute information sur ce dispositif, en écrivant à service@q-park.fr. Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et vos droits, vous pouvez contacter Q-Park France à l'adresse suivante : privacy@q-park.fr. Le stationnement à lieu aux risques et périls des propriétaires de véhicules, les droits perçus n'étant que des droits de stationnement et non de gardiennage. Le règlement intérieur est affiché dans le parc.

Toute franchise horaire commencée est due. Conservez votre ticket sur vous et payez aux bornes de sortie ou aux caisses automatiques. Pour tout abonnement rendez-vous sur q-park-mso.fr rubrique « s'abonner ».

Quality in parking

PRIX ET SERVICES

Q-PARK ESPERCIEUX



Lundi au Vendredi de 0h à 22h
Samedi et Dimanche de 8h à 20h

Reprise du véhicule 24/7

Tarifs

Usée	Grande	35-15	10-40 €	40-10	10-30 €	10-15	27-40 €
10min	Grande	2500	11,40 €	600	10,00 €	600	28,80 €
20min	Grande	2500	11,90 €	600	10,60 €	600	29,50 €
30min	Grande	2500	12,40 €	750	11,10 €	600	30,20 €
45min	Grande	2500	12,90 €	750	11,60 €	600	30,90 €
1h15	Grande	2500	13,40 €	750	12,10 €	600	31,60 €
1h30	Grande	2500	13,90 €	750	12,60 €	600	32,30 €
1h45	Grande	2500	14,40 €	750	13,10 €	600	33,00 €
2h00	Grande	2500	14,90 €	750	13,60 €	600	33,70 €
2h15	Grande	2500	15,40 €	750	14,10 €	600	34,40 €
2h30	Grande	2500	15,90 €	750	14,60 €	600	35,10 €
2h45	Grande	2500	16,40 €	750	15,10 €	600	35,80 €
3h00	Grande	2500	16,90 €	750	15,60 €	600	36,50 €
3h15	Grande	2500	17,40 €	750	16,10 €	600	37,20 €
3h30	Grande	2500	17,90 €	750	16,60 €	600	37,90 €
3h45	Grande	2500	18,40 €	750	17,10 €	600	38,60 €
3h00	Grande	2500	18,90 €	750	17,60 €	600	39,30 €

Forfait 24h 38,70 €
Forfait hebdo 40,00 € (par)

Moyens de paiement



Services



Abonnements uniquement sur apparcement

7x24	du lundi au dimanche	224,00 € / mois
7x24 Résident	du lundi au dimanche aux résidents	58,34 € / mois
7x24 Moto	du lundi au dimanche	112,00 € / mois

Vidéo protection et informations pratiques

Image d'illustration non contractuelle



Bénéficiaire d'un accès vidéo par Q-Park France pour la sécurité des personnes et des biens. Les images sont conservées pendant un délai maximal d'un mois et peuvent être consultées, en cas d'incident, par le personnel de Q-Park France et par les forces de l'ordre. Vous pouvez exercer votre droit d'accès aux images qui vous concernent ou obtenir toute information sur ce dispositif en écrivant à service.client@q-park.fr ou en contactant plus sur la gestion de vos données personnelles et vos droits, vous pouvez contacter Q-Park France à l'adresse suivante service.client@q-park.fr. Le règlement intérieur est affiché dans le parc.

Toute fraude constatée sera sanctionnée. Toute fraude constatée sera sanctionnée. Toute fraude constatée sera sanctionnée. Toute fraude constatée sera sanctionnée.



Quality in parking

I Annexe C1: Description du Service Clients

Caractéristiques de la plate-forme Q-Park France	
Organisation	Le service clients Q-Park est une plate-forme téléphonique nationale localisée au siège de Q-Park France, composée de 5 personnes.
Contact clients	Par téléphone, du lundi au vendredi de 9h à 18h, grâce à un numéro non surtaxé: 0 8100 77 275 Sur le site www.q-park.fr, et www.q-park-resa.fr, un formulaire en ligne permet de poser des questions : Par mail : service.clients@q-park.fr Une réponse est adressée au client sous 2 jours ouvrés. Par courrier : Q-Park France - Service Clients Q-Park – 1 rue Jacques-Henri Lartigue – 92130 Issy-les-Moulineaux
	Gestion de toute demande de renseignements relative à l'offre Q-Park : ses produits et services. Le service clients apporte des réponses sur les prix, les modalités de souscription/de résiliation d'abonnement, le suivi et gestion des comptes clients, les réclamations... Ce service renseigne et actualise la base abonnés Q-Park : depuis la saisie des nouveaux contrats d'abonnement, jusqu'à la résiliation des contrats. Le service clients transmet quotidiennement la situation des abonnés aux parcs concernés, au QCR et à l'équipe en charge du recouvrement.
Outils de gestion	C2C progiciel pour la gestion des contrats & l'attribution des badges Abonnés Navision (comptabilité client : factures, avoirs, remboursements) Microsoft Dynamic CRM 2011 (fiche client & suivi relation client)

I Annexe C2 : Description du Service recouvrement

Caractéristiques du Service recouvrement	
Organisation	Le service recouvrement se compose de 2 personnes. Ses gestionnaires de portefeuille contribuent en permanence à la maîtrise de la gestion de la trésorerie du groupe.
Missions	Identification des contentieux (abonnements impayés, factures impayées, prestation et ventes diverses) et des avoirs en cours Relances et recouvrement des créances, Blocage/déblocage des badges d'accès dans les parcs Lancement de procédure juridique/régularisation/résiliation de contrat
Contact clients	Par la plate-forme téléphonique du service Clients : 0 8100 77 275 Par mail : service.recouvrement@q-park.fr Par courrier : Q-Park France - Service Recouvrement Q-Park – 1 rue Jacques-Henri Lartigue – 92130 Issy-les-Moulineaux
Outils utilisés	C2C progiciel pour la gestion des contrats & l'attribution des badges Abonnés Navision (comptabilité client : factures, avoirs, remboursements) Microsoft Dynamic CRM 2011 (fiche client & suivi relation client)

I Annexe D: QCR de Valence

Caractéristiques du Q-Park Control Room	
Organisation	Depuis un poste central de contrôle localisé à Valence, une équipe d'opérateurs support clientèle se relaie 24h/24 pour assurer la surveillance au niveau national de tous les parkings Q-Park. Le QCR vient en support de nos équipes d'exploitation afin de garantir un niveau de prestation auprès de nos clients, et de veiller au bon fonctionnement du site. Des tests sont organisés mensuellement afin de contrôler que les moyens mis en place sont en parfait état de fonctionnement.
Missions	Garantir un accueil et un service optimum à notre clientèle Assurer la gestion à distance 24h/24 Orienter et informer la clientèle de nos parcs Assurer la sécurité des biens et des personnes (clients/personnel exploitant) Signaler et justifier les ouvertures de barrières effectuées à distance Assurer le suivi des dysfonctionnements sur les sites
Un personnel formé	Les opérateurs sont formés en matière de Qualité, Sécurité et Service : H0.B0 (habilitation électrique) S.S.T (Sauveteur Secouriste du Travail) S.S.I.A.P. de niveau 1 (Service de Sécurité Incendie et d'Assistance aux Personnes).
Moyens techniques	IVPARK : logiciel FlyVision permettant la prise d'appel, la gestion des alarmes et la liaison vidéo en direct. ESI : Ligne téléphonique reliée au système interphonie.
Gestion clients des sites	Le service clients Q-Park transmet quotidiennement au QCR et à tous ses parcs, la situation de ses abonnés pour qu'ils puissent avoir le niveau d'information nécessaire pour le suivi et la régulation des situations.
Sécurité	Radios PTI : Sécurisation des équipes d'exploitation terrain et lors d'interventions sur site. Les alarmes Incendie : Gestion des alarmes, et levée de doute à distance avant l'arrivée du personnel pour un contrôle et une remise en service. Les Alarmes intrusion : Sécurisation des locaux en cas d'intrusion. Gestion à distance des ouvertures de portails, de contrôle d'accès ou de matériel de péage afin de répondre rapidement aux clients en dehors des heures de présence de notre personnel. Gestion des Alarmes Techniques : gestion groupe électrogène, pompes de relevage en cas d'inondation....



I Annexe E: Détail des amortissements économiques

Société	Code	Désignation	Description	Code classe immo.	Code sous-classe	Nom P	Bien de retour	Type de Bien
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CAPEX 2020 Regular Maintenance	AMPERIS Mise en place pièges sons bdc L20.1500	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CAPEX 2020 Regular Maintenance	AMPERIS Remise en place pièges à sons bdc L20.1500	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CAPEX 2020 Regular Maintenance	ST GROUPE Reprise des escaliers bdc L20.1641	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	Provision 2018	deploiement Qpark resa +11 parcs VM (inst. totem)	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	Provision 2018	installation iv parcs (5 parcs	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	Provision 2018	remise en service caisse 3	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	LCE - Marseille - MSS	VM COUNSEIE Instal totem nano bdc 18- 007871	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	LCE - Marseille - MSS	SKIDATA Migration V11 bdc 18-007940	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	LCE - Marseille - MSS	ORBILITY Réparation pms bdc 19-016043	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	LCE - Marseille - MSS	CEIRA TELECOM Continuité radio bdc 19- 014992	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	LCE - Marseille - MSS	AQUAPOMPES Chgt pompes HS bdc 19- 014273	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	AVRBAT Mis en carrelage esp caisse bdc 18- 010210	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour



MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	KONE: PREST 18-009338	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CAE Moteur désenfumage bdc 19-012625	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	VISIONAUTE Renouvellement enregistreur bdc 19-013841	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CEIRA Radiocontinuité bdc 19-014964	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QPF Refacturation mise à jour Skidata	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QPF Refact Ampéris/Netcelar iv parc	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QPF Cout capitalises 2019	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QPF Cout capitalises 2019	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CEIRA TELECOM Continuité radio bdc 19- 014992	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	AQUAPOMPES Chgt pompes HS bdc 19- 014273	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SKIDATA Migration V11 bdc 18-007940	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	VM COUNSEIE Instal totem nano bdc 18- 007871	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour



MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	AMPERIS Remise en place pièges à sons bdc L20.1500	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	ORBILITY Réparation pms bdc 19-016043	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	AMPERIS Mise en place pièges sons bdc L20.1500	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QMS+INTRAPARC MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	LAV 7300 ES DISC 100 MAR ESP	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Espercieux	Immobilisations matérielles	Biens de reprise
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	BATT+CHARG LAV 7300ES MAR ESP	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Espercieux	Immobilisations matérielles	Biens de reprise
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	TRIEUSE MAR ESP	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de reprise
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	COFFRE FORT MAR ESP	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de reprise
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CLOISON MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	TRAITEMENT PIERRE MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONO CIAUX MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	MOBILIER	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de reprise



MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONORAIRE MO ESPERCIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	EXTINCTEUR ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CLIM LOCAL EXPLOIT ESPERCIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HOUSE STYLE ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	COMPTEUSE DE PIECE	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Arvieux	Immobilisations matérielles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	COFFRE FORT	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Arvieux	Immobilisations matérielles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SIGNALITIQUE EXT DYN MAR ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SIGNA INTER MAR ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	RADIO PTI MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	EXTINCTEURS MAR ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SIGNALETIQUE MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SIGNALETIQUE DYNA MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	MONITEUR KEWEGO BOX ARVIEUX	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de reprise



MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	MAT DE PEAGE MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	VIDEO INTERPHONIE MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONO CIAUX MH1 MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONO CIAUX MH1 MAR ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	EXTINCTEURS MAR ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONO DCO 08 ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONORAIRES ARCHITECTE SMA ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONO ARCHIT MH1 MAR ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CLPT VIDEO INTERPHONIE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CTRAT MO MODIF ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	MOE HOUSE STYLE ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	TVX HOUSE STYLE ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	TVX CHGMT FREQUENCE ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour



MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CPLMT SIGNALÉTIQUE INT ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONO ARCHITECT ESPERCIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	MISE EN SCE INTRAPARC ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONO DCO 08 ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SIGNALÉTIQ INT NON DYN MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	INST ELECTRIQUE IVPARK MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	INTRAPARC MAR ESP REFACT QPF	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QMS+INTRAPARC MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	RADIO PTI ANTI INTRU MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	MAT DE PEAGE MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONO ARCHITECT ESPERCIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QMS CABLAGE MAR ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QMS ADAPTATION MAR ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour



MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	INSTALL DETECTION GTC MAR ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	TVX HOUSE STYLE ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	INSTALL IVPARK GTC QMS MAR ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	MOE HS LOT TECH MAR ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	HONO MO MH1 HS MAR ARV	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	ADAPTATION CENTRALE INC ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	GAGNERAUD MO ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	GAGNERAUD MO ESPERCIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	PORTES BASCULANTES MOTORISEES	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	CPLT VIDEO INTERPHONIE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	ESP IVPARK GTC QMS MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SKIDATA MIGRAT CARTE TOTAL	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour



MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SOMES POMPE RELAVAGE ESPERC	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	7 LECTEURS FACADE RS232	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	8 LECTEURS TABLE FERIE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	ACS MIGRATION TELECOLLECTE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SOUCHON TVX ECLAIRAGE ESPER	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SKIDATA MIGRATION V19 AMESYS	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	KONE RPLT VITRE PYLONE ASCENCE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	MIROITERIE RPLT VITRE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	TTS LOT SIGNALÉTIQUE ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	ST GROUPE REVETEMT ANTIDERAPAN	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	KONE RPLT PORTE PALIERE VITREE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QPF HON CONV ETUDE 2011	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour



MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QPF HON CONV ETUDE 2011	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SOMES RPLMT POMPE RELEVAGE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	XEROX INTERFACE TELEJALONNEMEN	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	MICHAT SERVEUR JALON DYNAMIQUE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	OTIS RPMT RUBAN DETECTION	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	ACS CHGT PC GESTION DE PEAGE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SELETRIC RELAYAGE DESENFUMAGE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	JCT RPLT CAISSON SURPRESSION	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SELETRIC COFFRET RELAYAGE AXON	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SOUCHON CABLE CR1 SOUFFLAGE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	QPF MISE EN CONFORMITE PMR	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SKIDATA MIS A JOUR BULLETIN 13	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour



MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SKIDATA LECT ENTREE + CAISSE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	KONE PORTAIL GIRARDOT	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	VISIOLED LAMPES 2G11- 2G7	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	DIESEL ELECTIRC ITV S/GE IVECO	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SELECTRIC COFFRET RELAYAGE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SELECTRIC MOTEUR SOUFFLAGE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SKIDATA LECTEUR CAISSE MANUELL	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	VISIOLED PROJECTEUR LED	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	ST GROUPE REMISE EN PEINTURE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	COLORGAMS SIGNALETIQUE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SKIDATA LECTEUR BORNE SORTIE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SNEF RPLT POMPE N°2	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour



MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	NETCELER CAMERA MICROPAK	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
MAR Sté Marseillaise de Stat	PC-E130	SELECTRIC RPLT MOTEUR SOUFFLAG	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Arvieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	IMMO EN COURS 31-12- 2018	IEC-QPS-000574 - SKIDATA MIGRATION V11	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	Provision 2018	VM CONSEIE Installat totem nano bdc 18- 007871	Tangible fixed assets	Operating assets under construction	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	LICENCE INTRAPARC ARVIEUX	-	Intangible fixed assets	Software	Marseille - Arvieux	Immobilisations incorporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	LICENCE INTRAPARC QMS ESPERCIE	-	Intangible fixed assets	Software	Marseille - Espercieux	Immobilisations incorporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	FRAIS INSTAL EASYNET MAR ESPER	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	PACK SERVICES MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	FRAIS INSTAL EASY NET MAR ESP	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	QPM 1 CIREUSE A CHAUSSURES	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	QPM 1 DEFIBRILATEUR	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour



QPFS Q-Park France Services	PC-E130	QPM 9 POUBELLES AVEC LOGO	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	QPM 4 CADRES A1 ALUMINIUM	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	QPM 15 PARAPLUIES	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	QPM 1 POUSSETTE	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	QPM 4 CLES POUBELLES	-	Intangible fixed assets	Concessions, permits and intellectual property rights	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de retour
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	VESTIAIRE MAR ESP	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de reprise
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	PC FIXE R BASSOUS	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations corporelles	Biens de reprise
QPFS Q-Park France Services	PC-E130	TENNANT AUTOLAVEUSE T16	-	Tangible fixed assets	Other tangible fixed assets	Marseille - Espercieux	Autres Immobilisations matérielles	Biens de reprise



I Annexe F : Etat des immobilisations et amortissements

Nom Contrat Marseille - Espercieux / Arvieux

Etat récapitulatif des Immobilisations & Amortissements

Étiquettes de	Type de Bien	Nom Parking	Somme de Invest. Cumulés	Somme de Invest. Cumulés	Somme de Invest. Cumulés	Somme de Amort. cumulés	Somme de Amort. cumulés	Somme de Amort. cumulés	Somme de Amort. cumulés	Somme de Amort. cumulés	Somme de Amort. cumulés	Somme de Amort. cumulés	Somme de Amort. cumulés
			01/01	Invest. période	Mouv. de Intern	Sorti	31/12	01/01	Amort. Période	Immos sorties	31/12	VNC 01/01	VNC 31/12
☐ MAR Sté Ma	☐ Biens de retour	Marseille - Espercieux	552 882	32 856	- 0	0	585 738	- 519 225	- 40 390	0	- 559 615	33 657	26 124
		Marseille - Arvieux	488 940	10 757	0	0	499 697	- 432 003	- 61 166	0	- 493 169	56 937	6 528
	Total Biens de retour		1 041 822	43 614	- 0	0	1 085 436	- 951 228	- 101 556	0	- 1 052 784	90 594	32 652
☐ Biens de reprise		Marseille - Espercieux	36 319	0	0	0	36 319	- 36 319	0	0	- 36 319	0	0
		Marseille - Arvieux	5 765	0	0	0	5 765	- 5 765	0	0	- 5 765	0	0
	Total Biens de reprise		42 084	0	0	0	42 084	- 42 084	0	0	- 42 084	0	0
Total MAR Sté Marseillaise de Stat			1 083 906	43 614	- 0	0	1 127 520	- 993 312	- 101 556	0	- 1 094 868	90 594	32 652
☐ QPFS Q-Park	☐ Biens de retour	Marseille - Espercieux	24 238	- 1 199	0	0	23 039	- 29 883	0	0	- 29 883	- 5 645	- 6 844
		Marseille - Arvieux	20 640	0	0	0	20 640	- 20 640	0	0	- 20 640	0	0
	Total Biens de retour		44 878	- 1 199	0	0	43 679	- 50 523	0	0	- 50 523	- 5 645	- 6 844
☐ Biens de reprise		Marseille - Espercieux	20 886	0	0	0	20 886	- 8 115	- 2 485	0	- 10 600	12 771	10 286
	Total Biens de reprise		20 886	0	0	0	20 886	- 8 115	- 2 485	0	- 10 600	12 771	10 286
Total QPFS Q-Park France Services			65 764	- 1 199	0	0	64 566	- 58 638	- 2 485	0	- 61 123	7 126	3 442
Total général			1 149 671	42 415	- 0	0	1 192 086	- 1 051 950	- 104 041	0	- 1 155 991	97 721	36 094

I Annexe G: Justificatif de la répartition des honoraires de Q-Park Management - au titre de la mission de Direction et Assistance

Justificatif de la répartition des honoraires de Q Park France - au titre de la mission de Direction et Assistance					
Clés de répartition					
Total des dépenses Supports Services Généraux				A	6 507 970
Total des dépenses Supports Services Opérationnels				B	1 424 335
Total des dépenses Supports informatiques				C	3 463 724
					11 396 030
Chiffres d'Affaires HT Groupe				D	89 199 685
Chiffres d'Affaires HT du contrat				E	1 762 875
Affectation des honoraires :					
- Supports Services Généraux				A x (E / D)	128 619
- Supports Services Opérationnels				B x (E / D)	28 149
- Dépenses et Supports informatiques				C x (E / D)	68 454

I Annexe H : Q-Park, 2ème opérateur de stationnement en Europe

I Le Groupe Q-Park

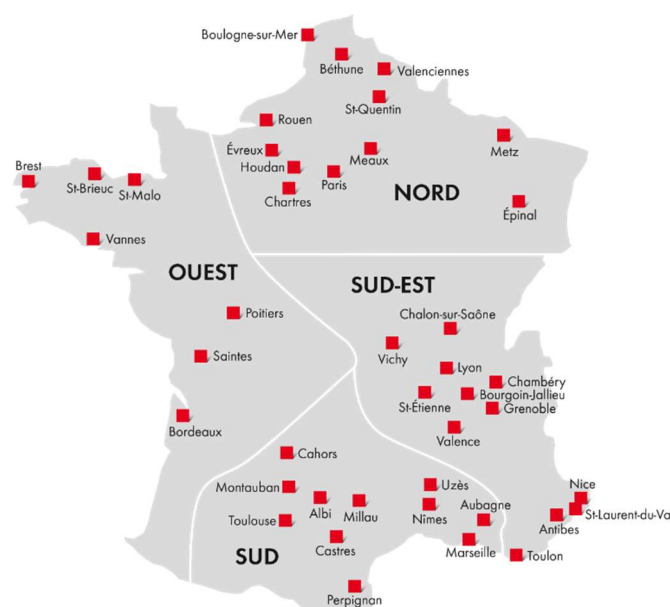
Q-Park est une entreprise internationale spécialisée dans l'investissement, la construction et la gestion de parkings de haute qualité à des emplacements stratégiques. Le groupe concentre ses activités dans des parkings multifonctionnels de centre-ville, à proximité des pôles de transports publics et des hôpitaux.



- I Présence dans 7 pays européens
- I 2nd acteur du marché européen
- I 2 500 parkings
- I 454 000 places de stationnement
- I 670,5 M€ de CA en 2019
- I Naissance du groupe en 1998
- I 1 480 collaborateurs

I Q-Park France

Implanté en France depuis 2002, le succès de Q-Park repose sur un positionnement inédit via une offre de parkings à haut niveau de qualité. Challenger du marché du stationnement, Q-Park a pour objectif de développer son activité en assurant à ses clients une gestion et des services de qualité.



- I Présence dans 70 villes
- I 200 parkings
- I 105 000 places de stationnement
- I 131 M€ de CA en 2019
- I 380 collaborateurs

I Annexe I : Engagement de la Direction en matière QSE

Engagement de la Direction 2019 – 2022

(Extrait du manuel de management QSE version 10/2020)

« Réinventer notre métier pour créer de la valeur ajoutée sur le marché du stationnement.

Challengeur du marché, Q-Park France met toute son énergie pour réinventer son métier, bâtir une croissance durable et s'engager toujours plus auprès de ses donneurs d'ordre d'une part, et des utilisateurs finaux d'autre part.

Dans le cadre de cette démarche pour atteindre ce résultat, nous cherchons à créer de la valeur dans une optique socialement responsable. Ainsi :

- I Nous créons de la valeur patrimoniale sur le marché en construisant des ouvrages d'exception et en déployant un service de stationnement de haut niveau, contribuant à l'amélioration de la qualité de vie en centre-ville ;
- I Nous créons de la valeur d'usage, en proposant des services innovants qui facilitent la vie des consommateurs ;
- I Nous créons de la valeur sociétale, en nous positionnant comme les partenaires de la mobilité urbaine.

Avec cette stratégie, Q-Park s'inscrit dans une dynamique fondamentale de croissance et de création de valeur. Notre ambition est de réinventer le métier du stationnement et l'inscrire dans la société actuelle ».

Pour assurer l'efficacité de cette stratégie et atteindre ses objectifs, Q-Park a pris l'engagement de mettre en œuvre et de déployer un système de management intégrant les exigences des référentiels ISO 9001, ISO 14001 et ISO 45001.

C'est avec l'implication et la contribution de tous les Q-Parkers que nous réaliserons ce projet.

Ce management renforcé sur la performance et notre anticipation des besoins à venir nous permettra de réussir sur la voie d'un développement durable et efficace.

La Direction Générale charge le Responsable QSE du pilotage de cette démarche.



Michèle Salvadoretti
Directeur Général

Issy les Moulineaux, le 11 février 2019

Annexe J : La politique QSE de Q-Park

Politique de management QSE

(Extrait du manuel de management QSE version 10/2020)

- I Garantir la pérennité et le développement de Q-Park, en :
 - I Satisfaisant nos clients par des prestations de qualité répondant à leurs besoins
 - I Contribuant à l'amélioration des résultats économiques pour une performance financière pérenne
 - I Satisfaisant nos collaborateurs par la création d'un environnement de travail dans lequel ils peuvent pleinement s'épanouir
 - I Poursuivant l'amélioration de nos offres en y intégrant les évolutions liées à la mobilité.
 - I Harmonisant nos pratiques.
- I Intégrer la dimension environnementale, en :
 - I S'inscrivant dans une démarche ISO 14001 pour réduire nos impacts environnementaux
 - I Définissant les règles de gestion des déchets visant à réduire et valoriser ceux-ci
 - I Maîtrisant nos dispositifs de surveillance et de réglage de la qualité de l'air
 - I Prévenant, traitant et analysant les accidents environnementaux à caractère exceptionnelle
 - I Optimisant la performance énergétique de Q-Park par la mise en œuvre de nouvelles technologies aux fins de maîtriser nos consommations d'énergie
 - I Assurant la veille réglementaire
- I Suivre et accompagner les Q-Parkers, en :
 - I Réalisant les entretiens d'évaluation du personnel chaque année
 - I Réalisant les entretiens professionnels tous les 2 ans
 - I Travaillant avec un système d'information commun
 - I Connaissant, appliquant les procédures et en les développant
 - I S'inscrivant dans la démarche d'un système de management intégré
 - I Maîtrisant et en contribuant à l'évolution et au transfert des savoir-faire.
- I Travailler à l'amélioration de la santé et de la sécurité des Q-Parkers en :
 - I Promouvant la santé et la sécurité au travers d'une démarche préventive et participative avec le personnel, les intervenants extérieurs et les partenaires institutionnels
 - I Veillant à ce que le document unique soit l'outil de gestion des risques sur le terrain en le connectant en permanence aux événements Sécurité et de Santé au travail
 - I Développant et intégrant la culture sécurité par la sensibilisation et la formation
 - I Gérant les habilitations et les plans de prévention
 - I Appliquant la réglementation en vigueur et en réalisant l'état des lieux de la conformité réglementaire
- I Surveiller et améliorer l'organisation mise en place :
 - I Organisant régulièrement des audits et contrôles
 - I Suivant et comparant les bonnes pratiques
 - I Appliquant les principes de l'amélioration continue à l'organisation
- I Assurer la sécurisation des informations en :
 - I Répondant à la réglementation et aux attentes des clients en matière de Sécurité des informations
 - I En prenant en compte la RGPD pour la protection des données

Annexe K : La démarche QSE au quotidien chez Q-Park

Les engagements QSE de Q-Park se concrétisent de la conception d'un parking jusqu'à son utilisation au quotidien

- I Dès la conception que ce soit pour un ouvrage neuf ou une rénovation, nous intégrons la performance environnementale dans les projets en veillant à ce que ceux-ci aient la meilleure intégration possible avec un impact limité sur leur environnement direct :
 - I Intégration paysagère, murs et toiture végétalisés avec récupération des eaux
 - I Intégration de dispositifs d'éclairage à faible consommation (LEDs + détection)
 - I Mise en place de jalonnement dynamique à la place pour limiter le temps de recherche de place
 - I Utilisation quand cela est possible de la ventilation naturelle
 - I Utilisation pour les revêtements de sols de résines certifiées A+ et garantissant ainsi une limitation des rejets de COV dans l'air
 - I Installation de bornes de recharge pour véhicules électriques
 - I Création d'espace 2 roues avec prises de recharges pour favoriser les mobilités douces
 - I ...
- I Lors de la mise en place des chantiers de construction, nous demandons à ce que les entreprises intervenantes respectent la charte des chantiers propres ce qui permet :
 - I De maîtriser les risques de pollution éventuels liés au chantier
 - I De suivre et de maîtriser les consommations d'eau et d'énergie
 - I De limiter les déchets et d'en maîtriser la gestion.
 - I De limiter l'impact sur l'environnement direct et les riverains en réduisant les nuisances sonores et visuelles
- I Nous suivons également les aspects santé et sécurité en nommant des coordinateurs sécurité prévention de la santé (CSPS) chargé de suivre l'intégralité du chantier.
- I Pour améliorer la mobilité ainsi limiter l'impact environnementale des usagers lors de leurs déplacements, nous optimisons sans cesse le jalonnement dynamique et le guidage vers nos parkings avec les dernières technologies innovantes.
- I Tous nos sites sont équipés de matériels permettant d'assurer une télégestion à distance, garantissant ainsi la meilleure sécurité et qualité de service 24/7.
- I Pour garantir notre conformité vis-à-vis de la réglementation et le meilleur niveau de sécurité possible, la maintenance de l'ensemble de nos sites est pilotée par une GMAO (Gestion de la Maintenance Assistée par Ordinateur) et le suivi des dossiers intégré dans une GED (Gestion Electronique des Documents).
- I Nous équipons nos sites de véhicules électriques, hybride pour limiter notre impact lors de nos déplacements intersites.
- I Au quotidien, pour assurer la meilleure expérience de nos parkings :

Nos collaborateurs sont formés chaque année, en 2020. 1782,9 heures dédiées à la formation dont 1232,5 heures consacrées à la santé et la sécurité avec des formations telles que : SSIAP 1&2, Sécurité incendie, Habilitation électriques, Gestes et postures, SST, ...

- I Nous avons uniformisé nos process au travers de « book métiers » et nous formons tous nos collaborateurs à leur application pour apporter la meilleure réponse aux usagers et garantir le meilleur niveau de sécurité face aux situations d'urgences.
- I Nous utilisons du matériel de nettoyage performant et écologique permettant de limiter l'utilisation de produits chimiques et économique en eau.
- I Les produits de nettoyage que nous utilisons sont éco labellisés avec un effet limité sur l'environnement.
- I Des capteurs de passage déclenchent l'allumage automatique des lumières permettant ainsi de garantir une sécurité optimale des utilisateurs et des collaborateurs et de diminuer les consommations d'énergie, limitant ainsi l'impact sur l'environnement.
- I Nous réalisons des centaines d'audits sur l'ensemble de nos sites, audits de nettoyage, audits matériels, audits techniques de conformité, audits qualité de service, ...
- I Nous suivons la satisfaction de nos clients par la réalisation d'enquêtes sur tous nos parkings.
- I Nous intégrons la culture et le patrimoine dans nos parkings avec l'insertion d'œuvre d'art, la préservation des découvertes archéologiques ou bien encore le mécénat.
- I Nous créons des partenariats locaux gagnant-gagnant avec les entreprises de proximités.
- I Nous sommes disponibles 24/7 (présentiel, interphonie et vidéo) pour répondre aux attentes des usagers.



Rapport d'activité



Annexe L: BP prévisionnel

Compte rendu financier prévisionnel	Indexation		2%											
	1	2	3	4	5	6	6	7	8	9	10	11	12	13
	Réalisé 2009	Réalisé 2010	Réalisé 2011	Réalisé 2012	Réalisé 2013	Prévisionnel 2014	Réalisé 2014	Réalisé 2015	Réalisé 2016	Réalisé 2017	Réalisé 2018	Réalisé 2019	Réalisé 2020	Prévisionnel 2021
Horaires	526 755	723 794	1 134 357	1 234 390	1 397 280	1 376 321	1 386 938	1 074 503	1 207 032	1 140 155	1 214 018	1 252 041	727 450	363 725
Abonnés	963 958	1 040 939	1 122 451	1 112 670	1 008 269	993 145	912 770	697 720	675 944	870 493	881 226	963 732	998 890	499 445
Produit de publicité	13 350	20 611	21 499	21 673	22 319	21 985	20 512	20 359	20 651	20 686	21 109	21 448	36 535	18 268
Recettes diverses	3 770		8 618	6 226	3 126	3 079	6 452	14 957	16 693	19 550	17 032	15 913		0
CHIFFRE D'AFFAIRES	1 507 832	1 785 344	2 286 925	2 374 960	2 430 995	2 394 530	2 326 672	1 807 539	1 920 321	2 050 883	2 133 384	2 253 134	1 762 875	881 438
Redevance à la collectivité	-662 660	-1 069 178	-1 445 150	-1 504 328	-1 532 789	0	-1 468 531	-1 113 383	-1 190 761	-1 267 762	-1 320 490	-1 345 310	-1 029 245	-514 623
Dépenses d'exploitation QPS	-365 684	-408 201	-426 617	-438 974	-444 655	-453 548	-415 533	-392 037	-389 962	-393 958	-393 652	-362 700	-281 371	-140 686
Annulation Honoraires QPARK 2007	27 828													0
Rémunération de l'exploitant QPS	-52 943	-133 101	-139 002	-145 339	-154 905	-158 003	-144 001	-145 383	-105 926	-3 545	-3 504		0	0
Taxes professionnelles	-16 280	-15 645	-45 519	-12 691	-15 445	-15 754	-27 357	-9 540	-28 801	-17 935	-15 250	-19 191	-5 288	-2 644
Taxes Diverses	-2 520	-2 912	-4 149	-4 144	-4 603		-1 331			-1 347	-750	-1 191	-506	-253
Autres produits & charges du concessionnaire	-17 201	-44 135	5 317	-14 724	0	0	0			-202 593	-229 955	-220 638	-226 620	-113 310
Amortissements	-62 538	-84 079	-86 906	-91 348	-100 415	-140 415	-82 843	-79 284	-74 423	-84 649	-119 052	-155 785	-104 041	-52 021
CHARGES D'EXPLOITATION	-1 151 998	-1 757 251	-2 142 026	-2 211 547	-2 252 711	-767 719	-2 139 597	-1 739 627	-1 789 872	-1 971 789	-2 082 653	-2 104 814	-1 647 071	-823 536
Produits financiers	620	7 711	15 163	23 297	12 465		9 277	4 540	89	14	14	84	84	42
Charges financières diverses	-5 000	390	-723	-257	-1 021		-1 086	-756	-320		-289			
Intérêts sur emprunts														
RESULTAT FINANCIER	-4 380	8 100	14 440	23 040	11 444	0	8 192	3 784	-231	14	-275	84	84	42
Résultat Exceptionnel							42 812	412	-830			2 113		
Impôt sur les sociétés	-126 040	-12 243	-53 803	-62 133	-63 315	-557 996	-77 975	-24 083	-43 356	-22 370	-14 128	-42 145	-32 449	-16 224
CHARGES DE LA CONCESSION	-1 278 038	-1 769 494	-2 195 829	-2 273 680	-2 316 026	-1 325 715	-2 217 572	-1 763 710	-1 833 228	-1 994 159	-2 096 781	-2 144 846	-1 679 520	-839 760
RESULTAT NET	225 414	23 950	105 536	124 320	126 412	1 068 815	160 104	48 025	86 031	56 738	36 328	108 372	83 439	41 720

Annexe M: Suivi GMAO

Parking	INTERVENTIONS SOLDÉES PAR LOT TECHNIQUE 2020									
	Matériel de péage	Sécurité incendie	Télégestion	Communication	Ventilation	Electricité	Vidéosurveillance	Portails	Ascenseurs	TOTAL
Hôtel de Ville	61	9	8	25	9	12	9	10	9	152

Matériel de péage: Bornes d'entrée et sortie, lecteurs piétons, lecteurs de tickets, barrières, caisses automatiques

Sécurité incendie: Blocs autonomes électrique de secours, extincteurs, colonnes sèches, bac à sables,RIA, PCF

Télégestion: Matériel informatique, routeur, Wago, Flybox

Communication: Interphonie, continuité des ondes radio, radio PTI, téléphonie

Ventilation: Climatisation, traitement de l'air, ventilation/désenfumage

Electricité: Alimentation générale, groupe électrogène, luminaire, distribution

Vidéosurveillance: Caméras, stockeurs d'image

Portails: Portes d'accès véhicules, portes automatiques, portes piétons

Ascenseurs: Priorité ascenseurs, porte palières, boutons d'appel, équipements ascenseurs

Rapport d'activité



Annexe N: Tableau RAD

Compte rendu financier prévisionnel

	Réalisé 2009	Réalisé 2010	Réalisé 2011	Réalisé 2012	Réalisé 2013	Réalisé 2014	Réalisé 2015	Réalisé 2016	Réalisé 2017	Réalisé 2018	Réalisé 2019	Réalisé 2020	Prévisionnel 2021
CHIFFRE D'AFFAIRES	1 507 832	1 785 345	2 286 925	2 374 960	2 430 995	2 326 672	1 807 539	1 920 321	2 050 883	2 133 384	2 253 134	1 762 875	881 438
Redevance à la collectivité	-662 660	-1 069 178	-1 445 150	-1 504 328	-1 532 789	-1 468 531	-1 113 383	-1 190 761	-1 267 762	-1 320 490	-1 345 310	-1 029 245	-514 623
Dépenses d'exploitation	-489 338	-688 073	-696 876	-707 219	-719 922	-671 066	-626 244	-599 112	-704 027	-762 163	-759 504	-617 826	-308 913
CHARGES D'EXPLOITATION	-1 151 998	-1 757 251	-2 142 026	-2 211 547	-2 252 711	-2 139 597	-1 739 627	-1 789 872	-1 971 789	-2 082 653	-2 104 814	-1 647 071	-823 536
RESULTAT FINANCIER	-4 380	8 100	14 440	23 040	11 444	8 192	3 784	-231	14	-275	84	84	42
Résultat Exceptionnel						42 812	412	-830	0	0	2 113	0	0
Impôt sur les sociétés	-126 040	-12 243	-53 803	-62 133	-63 315	-77 975	-24 083	-43 356	-22 370	-14 128	-42 145	-32 449	-16 224
CHARGES DE LA CONCESSION	-1 278 038	-1 769 494	-2 195 829	-2 273 680	-2 316 026	-2 217 572	-1 763 710	-1 833 228	-1 994 159	-2 096 781	-2 146 959	-1 679 520	-839 760
RESULTAT NET	225 414	23 951	105 536	124 320	126 412	160 104	48 025	86 031	56 738	36 328	108 372	83 439	41 720
	0		0	0	0	0							



SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

RUE DE LA JOLIETTE
LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX
13002 MARSEILLE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

SOMMAIRE

	Pages
COMPTES ANNUELS	
- Bilan actif-passif	1 et 2
- Compte de résultat	3 et 4
- Annexe	5 à 17
DOSSIER DE GESTION	
- Détail des comptes bilan actif passif	18 à 20
- Détail Compte de résultat	21 et 22
DOSSIER FISCAL	
- Liasses 2050 à 2059-G	23 à 41
- Liasse 2065	42 et 43
- Liasse 2067	44
- Liasses intégration fiscale (filiale)	45 à 50
- Annexes fiscales	51 et 52

COEPTO

11 Rue Jean Rodier

31400 TOULOUSE

05.61.17.42.06

SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

RUE DE LA JOLIETTE
LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX
13002 MARSEILLE

COMPTES ANNUELS

COEPTO

11 Rue Jean Rodier

31400 TOULOUSE

05.61.17.42.06

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2020 12			Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage	32 171	32 171				
	Autres immobilisations corporelles	1 074 487	1 062 697	11 790	83 204	71 414	85.83
	Immobilisations en cours	20 862		20 862	7 391	13 472	182.28
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations						
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières						
	Total II	1 127 520	1 094 868	32 652	90 594	57 942	63.96
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	756 360	15 728	740 632	745 774	5 142	0.69
	Autres créances	2 187 653		2 187 653	1 847 277	340 376	18.43
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	7 779		7 779	7 485	294	3.93
	Charges constatées d'avance (3)						
	Total III	2 951 792	15 728	2 936 064	2 600 536	335 528	12.90
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	4 079 312	1 110 596	2 968 716	2 691 130	277 586	10.31

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2020 12		Exercice N-1 31/12/2019 12		Ecart N / N-1	
						Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 40 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	40 000		40 000			
	Réserves						
	Réserve légale	4 000		4 000			
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées						
	Autres réserves						
	Report à nouveau	108 372				108 372	
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	83 439		108 372		24 933	23.01
	Subventions d'investissement						
	Provisions réglementées						
	Total I	235 811		152 372		83 439	54.76
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs						
	Avances conditionnées						
	Total II						
PROVISIONS	Provisions pour risques						
	Provisions pour charges						
	Total III						
DETTES (I)	Dettes financières						
	Emprunts obligataires convertibles						
	Autres emprunts obligataires						
	Emprunts auprès d'établissements de crédit						
	Concours bancaires courants	508		1 441		934	64.78
	Emprunts et dettes financières diverses	11 443		11 443			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours						
	Dettes d'exploitation						
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 885 547		1 780 738		104 809	5.89
	Dettes fiscales et sociales	193 069		181 842		11 227	6.17
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	25 035		8 869		16 166	182.28
	Autres dettes	24 713				24 713	
	Total IV	2 732 905		2 538 758		194 147	7.65
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (I)	592 592		554 426		38 166	6.88
	Total IV	2 732 905		2 538 758		194 147	7.65
	Ecart de conversion passif (V)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	2 968 716		2 691 130		277 586	10.31

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

2 732 905

2 538 758

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2020 12			Exercice N-1 31/12/2019 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	1 762 875		1 762 875	2 253 099		490 224	21.76
Chiffre d'affaires NET	1 762 875		1 762 875	2 253 099		490 224	21.76
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			40 147	10 878		29 269	269.06
Autres produits			1 045	3 056		2 011	65.81
Total des Produits d'exploitation (I)			1 804 067	2 267 033		462 966	20.42
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			536 444	559 748		23 304	4.16
Impôts, taxes et versements assimilés			5 288	19 191		13 903	72.45
Salaires et traitements							
Charges sociales							
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			101 556	153 299		51 743	33.75
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			15 728	40 147		24 419	60.82
Dotations aux provisions							
Autres charges			1 029 247	1 346 327		317 080	23.55
Total des Charges d'exploitation (II)			1 688 263	2 118 713		430 450	20.32
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			115 804	148 320		32 516	21.92
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	12	31/12/2019	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)						
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)		84		84		
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V		84		84		
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)						
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI						
2. Résultat financier (V-VI)		84		84		
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)		115 888		148 404	32 516	21.91
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				2 113	2 113	100.00
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Total VII				2 113	2 113	100.00
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion						
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Total VIII						
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)				2 113	2 113	100.00
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)		32 449		42 145	9 696	23.01
Total des produits (I+III+V+VII)		1 804 151		2 269 230	465 079	20.50
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)		1 720 712		2 160 858	440 146	20.37
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)		83 439		108 372	24 933	23.01

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

SOMMAIRE

page

Faits caractéristiques de l'exercice

5

Evènements significatifs postérieurs à la clôture

6

- REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales

6

Permanence ou changement de méthodes

9

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations

10

Etat des amortissements

10

Etat des provisions

11

Etat des échéances des créances et des dettes

11

Composition du capital social

12

Disponibilités en Euros

12

Produits à recevoir

12

Détail des produits à recevoir

13

Charges à payer

13

Détail des charges à payer

14

Charges et produits constatés d'avance

14

Détail des produits constatés d'avance

15

Eléments relevant de plusieurs postes du bilan

15

Variation des capitaux propres

15

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT

Ventilation du chiffre d'affaires

16

Charges et produits financiers concernant les entr. liées

16

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Dettes garanties par des sûretés réelles

16

Montant des engagements financiers

16

Informations en matière de crédit bail

17

Accroissement ou allègement de charges fiscales futures

17

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

17

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Produits et charges exceptionnels

17

Transferts de charges

17

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 2 968 716.01 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 762 874.93 Euros et dégageant un bénéfice de 83 439.14 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2020 au 31/12/2020.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

ACTIVITE :

La société Marseillaise de Stationnement, conformément au contrat d'affermage signé avec la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole pour une durée de 12 ans, exploite pour le compte de la ville de Marseille :

- Depuis le 16 novembre 2007, le parking Espercieux de 500 places
- Depuis le 23 décembre 2008, le parking Arvieux de 283 places.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

La pandémie du covid -19 a eu un impact significatif sur la situation financière et les résultats du groupe Q-Park.

L'Autorité des normes comptables dans sa note du 18 mai 2020 recommande pour la présentation de l'information deux approches : l'approche dite " ciblée " et l'approche dite " d'ensemble ".

Le groupe a retenu l'approche dite ciblée pour déterminer les principaux impacts pertinents sur la performance de l'exercice et sa situation financière.

Conditions particulières de l'activité pendant cette période :

Les sites sont restés ouverts pour respecter les obligations de délégation de service public. Aucune ville n'a effectué de demande de fermeture et cela quel que soient les différentes phases sanitaires du Covid.

Le service public a donc été maintenu tout en assurant la sécurité de nos clients et de nos collaborateurs via un guide sanitaire complet. Une communication régulière a été instaurée avec nos donneurs d'ordre et nos partenaires sociaux durant toute l'année.

Notre centre de télésurveillance a fonctionné normalement pour permettre également le bon fonctionnement de nos parkings. Une cellule de gestion de crise a été mise en œuvre pour permettre le bon pilotage de l'ensemble.

Des mesures commerciales spécifiques ont été proposées pour les parkings à proximités des centres hospitaliers.

Des actions ont été mises en œuvre notamment au sein de la société du groupe porteuse des salariés afin d'adapter les structures aux flux et de minimiser les impacts de la crise sanitaire en appliquant les mesures gouvernementales proposées :

- le recours à l'activité partielle pendant la phase du Covid 1 et du Covid 2

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

- le report d'échéances fiscales et sociales principalement durant la phase du Covid 1
- le recours au télétravail notamment pour le personnel rattaché au siège reste la norme depuis le début de la crise

Le groupe n'a pas eu recours au PGE.

Les impacts financiers liés au Covid ont bien été comptabilisés en résultat courant et non pas en résultat exceptionnel.

Méthodologie suivie :

L'approche dite " ciblée " mise en place est basée sur les principaux postes du compte de résultat impactés par la crise sanitaire. Les impacts sont calculés à périmètre constant.

	2020	2019	Variation
Chiffre d'affaires	1 762 875	2 253 099	-21.76%
Impôts, taxes et versements assimilés	5 288	19 191	- 72.45%
Autres charges - redevances fixes	941 580	926 345	+ 1.64%
- redevances variables	87 665	418 965	- 79.08%

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE**Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus :**

Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 31/12/2020 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

A ce jour, nous ne pouvons pas évaluer de manière précise l'impact de la continuité de la crise sur les perspectives d'avenir.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes annuels de l'exercice clos ont été établis et présentés conformément aux dispositions législatives et réglementaires en vigueur, aux principes comptables généralement admis et en application des conventions générales et des adaptations professionnelles notamment le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 et ses modifications ultérieures.

Dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

- Continuité d'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices,

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les éléments corporels et incorporels sont évalués :

- à leur coût d'acquisition, qui correspond au prix d'achat et aux frais accessoires, hors rais d'acquisition,
- ou à leur coût de production, hors intérêts des emprunts dédiés à cette production.

Les frais accessoires non représentatifs d'une valeur vénale sont portés directement en charges sur l'exercice.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire, en fonction de leur durée de vie prévue dans les tableaux ci-dessous.

Depuis le nouveau règlement CRC 2004-06, les coûts de montage d'emprunt ne sont plus capitalisés mais sont incorporés dans les immobilisations. Ils sont étalés sur la durée résiduelle du contrat de concession.

Une provision pour dépréciation est constituée lorsque la valeur d'inventaire des immobilisations est inférieure à leur valeur nette comptable.

Les immobilisations corporelles sont essentiellement constituées :

- des matériels d'exploitation mis à la disposition des parkings en concession (compteuses, matériels de péages...)
- des matériels d'entretien (auto laveuses, aspirateurs...)

Les durées les plus généralement retenues sont les suivantes :

Agencements et aménagements	de 8 ans à 15 ans
Installations techniques	de 8 ans à 30 ans
Matériel et outillage industriel	de 8 ans à 10 ans
Matériel de bureau et informatique	de 3 ans à 5 ans
Mobilier	de 5 ans à 10 ans

Immobilisations en cours

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Les travaux de construction ou de réhabilitation des parkings sont comptablement inscrits dans des comptes d'immobilisations en cours spécifiques. Ces comptes sont mouvementés au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Dès lors que le procès-verbal de l'achèvement des travaux est validé et signé, le transfert de l'immobilisation peut se faire dans des comptes définitifs.

Titres immobilisés

Néant

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Les créances sont dépréciées par voie de provision afin de tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu.

Les clients particuliers représentant un volume important de factures individuellement non significatives, une analyse statistique a été conduite et la règle suivante est appliquée :

- créance supérieure à 6 mois de retard : 50% du montant HT provisionné
- créance supérieure à 12 mois de retard: 100% du montant HT provisionné

Stocks

Néant

Traitement des subventions

Néant

Provisions

Elles sont constituées dès lors qu'il existe un risque probable de sortie de ressource sans contreparties attendues.

Elles sont revues à chaque date d'établissement des comptes et ajustées pour refléter la meilleure estimation à cette date.

Les reprises de provisions non utilisées concernent des risques de l'activité courante et sont relatives à des provisions excédentaires ou à des provisions faisant face à des risques disparus.

Consolidation

Les comptes annuels de la société sont inclus, suivant la méthode de l'intégration globale, dans le périmètre de consolidation de la société BYZANTIUM MIDCO.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Intégration fiscale

Depuis le 1er janvier 2017, la société est intégrée fiscalement au groupe fiscal Q-PARK France.

La société mère du groupe fiscal est la société Q-Park France Holding SAS.

La convention prévoit que la société calcule la charge d'impôt comme si elle était imposée séparément en tenant compte des déficits fiscaux reportables ou de tous droits à imputation dont elle aurait bénéficiée en l'absence d'intégration.

La société mère, Q-Park France Holding, conserve ainsi l'éventuel boni d'intégration.

Transactions parties liées

Au cours de l'exercice, il n'a été conclu aucune convention avec les parties liées au sens R.123-198 du Code du commerce, d'un montant significatif et à des conditions qui n'auraient pas été des conditions normales de marché.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	32 171		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	14 045		
Emballages récupérables et divers	1 030 300		30 142
Immobilisations corporelles en cours	7 391		43 614
TOTAL	1 083 906		73 756
TOTAL GENERAL	1 083 906		73 756

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			32 171	32 171
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			14 045	14 045
Emballages récupérables et divers			1 060 442	1 060 442
Immobilisations corporelles en cours	30 142	0	20 862	20 862
TOTAL	30 142	0	1 127 520	1 127 520
TOTAL GENERAL	30 142	0	1 127 520	1 127 520

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	32 171			32 171
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	14 045			14 045
Emballages récupérables et divers	947 096	101 556		1 048 652
TOTAL	993 312	101 556		1 094 868
TOTAL GENERAL	993 312	101 556		1 094 868

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Emballages récupérables et divers	101 556				
TOTAL	101 556				
TOTAL GENERAL	101 556				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients	40 147	15 728	40 147		15 728
TOTAL	40 147	15 728	40 147		15 728
TOTAL GENERAL	40 147	15 728	40 147		15 728
Dont dotations et reprises d'exploitation		15 728	40 147		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	756 360	756 360	
Taxe sur la valeur ajoutée	317 862	317 862	
Autres impôts, taxes et versements assimilés	5 396	5 396	
Divers état et autres collectivités publiques	83 552	83 552	
Groupe et associés	1 780 844	1 780 844	
TOTAL	2 944 013	2 944 013	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	508	508		
Emprunts et dettes financières divers	11 443	11 443		
Fournisseurs et comptes rattachés	1 885 547	1 885 547		
Impôts sur les bénéfices	32 449	32 449		
Taxe sur la valeur ajoutée	160 620	160 620		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	25 035	25 035		
Autres dettes	24 713	24 713		
Produits constatés d'avance	592 592	592 592		
TOTAL	2 732 905	2 732 905		

Les emprunts et dettes financières diverses correspondent à des cautions sur badges détenues en fonction de la durée du contrat conclu avec le client. Elles sont restituées au départ du client.

Etat des dettes

Le poste Taxe sur la valeur ajoutée comprend 37 331€ de compte courant Groupe.

Le poste Impôts sur les bénéfices comprend 32 449€ de compte courant Groupe.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
ACTIONS	100.0000	400			400

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	10 354
Autres créances	83 552
Total	93 906

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Détail des produits à recevoir

	Montant
Prov. Taxe CET	83 552
FAE Clients exploitation	10 354
Total	93 906

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 741 264
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	8 869
Total	1 750 132

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Détail des charges à payer

	Montant
FNP exploitation	3 411
FNP s/loyer et redev	1 737 852
FNP s/Immos	8 869
Total	1 750 132

Charges et produits constatés d'avance

Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	592 592
Total	592 592

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Détail des produits constatés d'avance

(Code du Commerce Art. R 123-189)

	Exploitation	Financier	Exceptionnel
PCA Abonnements automatiques	592 592		
Total	592 592		

Eléments relevant de plusieurs postes au bilan

(Code du Commerce Art. R 123-181)

Postes du bilan	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Autres créances	1 780 844		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	144 283		
Dettes fiscales	69 780		

Variation des capitaux propres

Capitaux propres à la clôture de l'exercice N-1 avant affectations	152 372
Affectation de résultat à la situation nette de l'AGO	108 732
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice N	43 640
Apports recus avec effets rétroactif à l'ouverture de l'exercice N	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	43 640
Variation en cours d'exercice	
Variation des primes, réserves, report à nouveau	108 732
Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice N avant AGO	152 372
VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE	108 732
dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	0
VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPERATIONS DE STRUCTURE	108 732

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -**Ventilation du chiffre d'affaires net**

(PCG Art. 831-2/14)

Répartition par secteur d'activité	Montant
Prestations de services	1 749 002
Produits d'activités annexes	13 873
Total	1 762 875

Résultat d'exploitation :

Ce poste comprend pour 525 109€ de charges concernant des entreprises liées.

Ce poste ne comprend pas de produits d'exploitations concernant des entreprises liées.

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total		84

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -**Dettes garanties par des sûretés réelles**

(PCG Art. 531-2/9)

Néant

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		627 720
Redevances restant dues liées au contrat DSP	627 720	
Total (1)		627 720

Engagements reçus

Néant

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14; PCG Art.531-2/9)

Néant

Accroissements et allègements dette future d'impôt

(PCG Art. 831-2/19, Art. 832-12 et Art. 832-13)

Néant

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art. 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
BYZANTIUM MIDCO 2	BV		OVERSCHIE STRAAT 61-5 1062 XD AMSTERDAM

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Néant

Transferts de charges

(PCG Art. 831-2/13)

Néant

SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

RUE DE LA JOLIETTE
LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX
13002 MARSEILLE

DOSSIER DE GESTION

COEPTO

11 Rue Jean Rodier

31400 TOULOUSE

05.61.17.42.06

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	12	31/12/2019	12	Euros	%
INSTALLATIONS TECHNIQUES, MATERIEL ET OUTILLAGE INDUSTRIELS						
21545000 Autolaveuses	28 039		28 039			
21549000 Autres matériels d'exploitatio	4 132		4 132			
28154500 Amt. autolaveuses	28 039		28 039			
28154900 Amt. autres matériel d'exploit	4 132		4 132			
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	11 790		83 204		71 414	85.83
21830000 Mat de bureau & informatique	5 765		5 765			
21840000 Mobilier de bureau	8 280		8 280			
22510000 DSP - Ascenseurs	3 854		3 854			
22512000 DSP - Inst générale agencement	210 894		210 894			
22513000 DSP - Intraparc	10 918		9 719		1 199	12.33
22514000 DSP - Détection incendie & gaz	24 192		24 192			
22515000 DSP - Ventilation désenfumage	4 261		4 261			
22517000 DSP - Installation vidéo inter	98 644		98 644			
22519000 DSP - Signalitiques & caissons	48 969		48 969			
22520000 DSP - Travaux Electricité & éc	65 003		65 003			
22521000 DSP - Autres installations	108 435		91 468		16 968	18.55
22522000 DSP - Peinture sols	15 300		15 300			
22523000 DSP - Peinture murs & plafonds	62 635		62 635			
22524000 DSP - Divers House Style	273 967		273 967			
22525000 DSP - Locaux d'exploitation	1 430		1 430			
22527000 DSP - Autres Agencts, Amenagts	17 051		17 051			
22810000 DSP - Mat péage & contrôle ac	114 889		102 913		11 976	11.64
28183000 Amt. Mat de bureau & informati	5 765		5 765			
28184000 Amt. Mobilier de bureau	8 280		8 280			
28250000 Amt. parking mis en conces DSP	3 399		716		2 684	375.00
28251000 Amt. Instal & agencet conces DS	934 293		857 060		77 233	9.01
28252000 Amt. équip. mis en concess DSP	110 960		89 320		21 640	24.23
IMMOBILISATIONS EN COURS	20 862		7 391		13 472	182.28
23110000 Immo en cours - Tvx de rénovat	20 862				20 862	
23110200 DSP - Immo en cours - Tvx de r			7 391		7 391	100.00
Total II	32 652		90 594		57 942	63.96
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	740 632		745 774		5 142	0.69
41110000 Clients	746 006		785 217		39 211	4.99
41810000 FAE clients exploit.	10 354		17 812		7 459	41.87
41199999 Clients créditeurs			17 109		17 109	100.00
49100000 Prov. dép. des comptes clients	15 728		40 147		24 419	60.82
AUTRES CREANCES	2 187 653		1 847 277		340 376	18.43
44562300 TVA s/immo décaiss en att. 20%	2 694		5 909		3 215	54.40
44565100 TVA s/décaiss en attente 20%	24 047		19 791		4 256	21.50
44586100 TVA s/fact. non parvenue expl	289 642		270 522		19 120	7.07
44586700 TVA s/fact. non parvenue immo	1 478		1 478			
44715000 Taxe CET	5 396		2 966		2 430	81.93
44821000 Prov. Taxe CET	83 552		70 548		13 004	18.43
45115500 C/CT s/European Cash Pool	1 755 294		1 451 612		303 682	20.92
45120000 C/CT Recette/dépense GRP Franc	25 550		24 451		1 098	4.49

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
		Euros	%		
DISPONIBILITES		7 779	7 485	294	3.93
51111000	CB à l'encaissement		1 051	1 051	100.00
51112000	GR à l'encaissement		309	309	100.00
53000000	Caisse parcs Espèces	7 419	5 805	1 614	27.81
53010000	Caisse coffre parcs	360	320	40	12.50
Total III		2 936 064	2 600 536	335 528	12.90
TOTAL GENERAL		2 968 716	2 691 130	277 586	10.31

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
CAPITAL	40 000	40 000		
10130000 Capital Social	40 000	40 000		
RESERVE LEGALE	4 000	4 000		
10611000 Réserve légale	4 000	4 000		
REPORT A NOUVEAU	108 372		108 372	
11000000 Report à nouveau bénéficiaire	108 372		108 372	
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	83 439	108 372	24 933	23.01
Total I	235 811	152 372	83 439	54.76
CONCOURS BANCAIRES COURANTS	508	1 441	934	64.78
51111000 CB à l'encaissement	16		16	
51112000 GR à l'encaissement	282		282	
51215000 Banques dans Cash-Pool	209	1 441	1 232	85.47
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES	11 443	11 443		
16550000 Cautions sur badges	8 883	8 883		
16550100 Dépôts de garantie	2 560	2 560		
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	1 885 547	1 780 738	104 809	5.89
40600000 Fournisseurs GRP	144 283	154 201	9 918	6.43
40810000 FNP exploit.	3 412	3 405	6	0.19
40820000 FNP S/Loyer & Redev	1 737 852	1 614 372	123 480	7.65
40825000 FNP hono audit, avocat & autre		8 760	8 760	100.00
DETTES FISCALES ET SOCIALES	193 069	181 842	11 227	6.17
44412000 IS Groupe - QPH	32 449	42 145	9 696	23.01
44572500 TVA s/encaiss en attente 20%	121 563	128 939	7 376	5.72
44583000 TVA consolidée Groupe QPH	37 331	9 101	28 230	310.19
44587100 TVA s/fact. à établir expl	1 726	1 657	68	4.13
DETTES SUR IMMOBILISATIONS ET COMPTES RATTACHES	25 035	8 869	16 166	182.28
40410000 Fourn. s/immos	16 166		16 166	
40840000 FNP immos	8 869	8 869		
AUTRES DETTES	24 713		24 713	
41199900 Clients créditeurs	24 713		24 713	
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	592 592	554 426	38 166	6.88
48710100 PCA abonnements automatique	592 592	554 426	38 166	6.88
Total IV	2 732 905	2 538 758	194 147	7.65
TOTAL GENERAL	2 968 716	2 691 130	277 586	10.31

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	12	31/12/2019	12	Euros	%
PRODUCTION VENDUE DE SERVICES	1 762 875		2 253 099		490 224	21.76
70613900 CA Horaires ajustements (PMS)	2 733		7 805		10 538	135.02
70614000 Chèques horaires (PMS)			57		57	100.00
70614100 CA Q-Park résa	5 684		9 945		4 261	42.85
70614300 Espèces Horaires (PMS)	17 721		39 501		21 781	55.14
70614400 Cartes CB / VISA / Mastercard	451 336		769 768		318 431	41.37
70614500 Cartes GR Total	182 262		264 341		82 078	31.05
70614800 Cartes - Congrès,Forfait,Hotel	47 549		144 371		96 822	67.06
70614900 Cartes - Ventes directes	4 346				4 346	
70615000 Cartes - Assoc. Comm. Ville	15 358		7 025		8 333	118.62
70615100 Abonnés 7*24 (c2c)	1 002 095		967 812		34 283	3.54
70615800 Chq parcs & Chq Convent. Valid	118		373		256	68.53
70615900 Autres Recettes Horaire divers	342		24 469		24 127	98.60
70616600 Remises sur Abonnement (c2c)	3 204		4 080		876	21.46
70634000 Rémunération s/ct PUB (c2c)	21 891		21 448		443	2.06
70641000 Carte perdue (c2c)	771		604		167	27.58
70880000 Autres produits annexes	101		228		127	55.79
70880200 Location présent. jourmx (c2c)			500		500	100.00
70890000 MAD emplacement lavage (c2c)	13 772		14 541		769	5.29
Chiffre d'affaires NET	1 762 875		2 253 099		490 224	21.76
REPRISES SUR DEPRECIATIONS, PROV. (ET AMORT.), TRANSF.DE CHARGES	40 147		10 878		29 269	269.06
78160000 Rep prov. créances douteuses	40 147		10 878		29 269	269.06
AUTRES PRODUITS	1 045		3 056		2 011	65.81
75800000 Produits divers gestion	1 005		3 016		2 011	66.69
75811000 Frais de Résiliation (c2c)	40		40			
Total des Produits d'exploitation	1 804 067		2 267 033		462 966	20.42
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	536 444		559 748		23 304	4.16
61122000 Charge s/Ct expl QPF _/_ - GRP	278 829		301 747		22 919	7.60
61123000 Mission Direct & Ass QPF - GRP	225 228		212 940		12 288	5.77
61125000 Sous-traitance QCR - GRP	14 688		14 688			
61126000 Sous-traitance ADV - GRP	6 365		6 130		235	3.83
61596000 Sinistres RC (indemnité versée			2 979		2 979	100.00
61610000 Assurances RC	582		279		303	108.45
61625000 Assurance DB + PE + DO	6 247		6 301		55	0.87
61680000 Assurances véhicules			132		132	100.00
62261200 Honoraires CAC			7 300		7 300	100.00
62261400 Honoraires divers	100		4		96	NS
62270000 Frais d'actes & de contentieux			92		92	100.00
62372000 Commissions Q-Park Résa	1 137		1 979		842	42.56
62781000 Comm. bancaires (CB, Amex,GR,,	2 699		5 173		2 474	47.83
62782000 Frais bancaires autres	570		266		304	114.12
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	5 288		19 191		13 903	72.45
63511000 CET (CFE+CVAE+Plaft)	5 288		19 191		13 903	72.45
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS	101 556		153 299		51 743	33.75
68110000 DAP immo incorporelles (IFA)			153 299		153 299	100.00
68110100 DAP immo incorp s/constr	101 556				101 556	

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
DOTATIONS AUX DEPRECIATIONS SUR ACTIF CIRCULANT	15 728	40 147	24 419	60.82
68174000 Prov. pour clients douteux	15 728	40 147	24 419	60.82
AUTRES CHARGES	1 029 247	1 346 327	317 080	23.55
65100000 Redevances FIXE	941 580	926 345	15 235	1.64
65110000 Redevances VARIABLE	87 665	418 965	331 300	79.08
65410000 Pertes créances irrécouv exerc		705	705	100.00
65800000 Charges diverses gestion	2	312	310	99.36
Total des Charges d'exploitation	1 688 263	2 118 713	430 450	20.32
Résultat d'exploitation	115 804	148 320	32 516	21.92
AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES	84	84		
76801500 Pénalités de retard	84	84		
Total des Produits financiers	84	84		
Résultat financier	84	84		
Résultat courant avant impôts	115 888	148 404	32 516	21.91
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTION		2 113	2 113	100.00
77210000 Produits s/exercices antérieur		2 113	2 113	100.00
Total des Produits exceptionnels		2 113	2 113	100.00
Résultat exceptionnel		2 113	2 113	100.00
IMPOTS SUR LES BENEFICES	32 449	42 145	9 696	23.01
69500000 Impôt sur les sociétés	32 449	42 145	9 696	23.01
Total des produits	1 804 151	2 269 230	465 079	20.50
Total des charges	1 720 712	2 160 858	440 146	20.37
Bénéfice ou perte (Produits - Charges)	83 439	108 372	24 933	23.01

SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

RUE DE LA JOLIETTE
LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX
13002 MARSEILLE

DOSSIER FISCAL

COEPTO

11 Rue Jean Rodier

31400 TOULOUSE

05.61.17.42.06

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 1 2	
Adresse de l'entreprise RUE DE LA JOLIETTE		13002 MARSEILLE	
Durée de l'exercice précédent* 1 2			
Numéro SIRET* 5 0 3 1 4 8 6 9 4 0 0 0 1 4		Néant ☐ *	
		Exercice N clos le, 3 1 1 2 2 0 2 0	
		N-1 3 1 1 2 2 0 1 9	
		Brut 1	
		Amortissements, provisions 2	
		Net 3	
		Net 4	
Capital souscrit non appelé (I)		AA	
Frais d'établissement *		AB	
Frais de développement *		CX	
Concessions, brevets et droits similaires		AF	
Fonds commercial (1)		AH	
Autres immobilisations incorporelles		AJ	
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles		AL	
Terrains		AN	
Constructions		AP	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		AR	
Autres immobilisations corporelles		AT	
Immobilisations en cours		AV	
Avances et acomptes		AX	
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence		CS	
Autres participations		CU	
Créances rattachées à des participations		BB	
Autres titres immobilisés		BD	
Prêts		BF	
Autres immobilisations financières*		BH	
TOTAL (II)		BJ	
Matières premières, approvisionnements		BL	
En cours de production de biens		BN	
En cours de production de services		BP	
Produits intermédiaires et finis		BR	
Marchandises		BT	
Avances et acomptes versés sur commandes		BV	
Clients et comptes rattachés (3)*		BX	
Autres créances (3)		BZ	
Capital souscrit et appelé, non versé		CB	
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)		CD	
Disponibilités		CF	
Charges constatées d'avance (3)*		CH	
TOTAL (III)		CJ	
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)		CW	
Primes de remboursement des obligations (V)		CM	
Ecart de conversion actif* (VI)		CN	
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP	
(3) Part à plus d'un an : CR			
Clause de réserve de propriété :*		Immobilisations :	
Stocks :		Créances :	

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :4.0...0.0.0.....)	DA	40 000	40 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	4 000	4 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG		
	Report à nouveau	DH	108 372	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	83 439	108 372
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	235 811	152 372
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	508	1 441
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	11 443	11 443
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	1 885 547	1 780 738
	Dettes fiscales et sociales	DY	193 069	181 842
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	25 035	8 869
	Autres dettes	EA	24 713	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	592 592	554 426
	TOTAL (IV)	EC	2 732 905	2 538 758
	Ecarts de conversion passif * (V)	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	2 968 716	2 691 130
RENOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	2 732 905	2 538 758
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	209	1 441

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N						Exercice (N-1)	
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC				
	Production vendue biens* services*	FD		FE		FF				
		FG	1 762 875	FH		FI	1 762 875	2 253 099		
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	1 762 875	FK		FL	1 762 875	2 253 099		
	Production stockée*					FM				
	Production immobilisée*					FN				
	Subventions d'exploitation					FO				
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	40 147	10 878		
	Autres produits (1) (11)					FQ	1 045	3 056		
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	1 804 067	2 267 033	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS				
	Variation de stock (marchandises)*					FT				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU				
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV				
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	536 444	559 748		
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	5 288	19 191		
	Salaires et traitements*					FY				
	Charges sociales (10)					FZ				
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	{ - dotations aux amortissements*			GA	101 556	153 299		
			{ - dotations aux provisions			GB				
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC	15 728	40 147	
	Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD				
	Autres charges (12)					GE	1 029 247	1 346 327		
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	1 688 263	2 118 713	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	115 804	148 320		
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH				
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI				
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ				
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK				
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	84	84		
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM				
	Différences positives de change					GN				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO				
	Total des produits financiers (V)						GP	84	84	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ				
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR				
	Différences négatives de change					GS				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT				
	Total des charges financières (VI)						GU			
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	84	84		
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	115 888	148 404		

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT										Néant			*	
CADRE A		IMMOBILISATIONS					Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice 1		Augmentations					
									Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence 2		Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste 3			
INCORP.	Frais d'établissement et de développement					TOTAL I		CZ		D8		D9		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles					TOTAL II		KD		KE		KF		
CORPORELLES	Terrains							KG		KH		KI		
	Constructions	Sur sol propre		Dont Composants		L9			KJ		KK		KL	
		Sur sol d'autrui		Dont Composants		M1			KM		KN		KO	
		Installations générales, agencements et aménagements des constructions *		Dont Composants		M2			KP		KQ		KR	
		Installations techniques, matériel et outillage industriels		Dont Composants		M3			KS	32 171	KT		KU	
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements aménagements divers *						KV		KW		KX		
		Matériel de transport *						KY		KZ		LA		
		Matériel de bureau et mobilier informatique						LB	14 045	LC		LD		
		Emballages récupérables et divers *						LE	1 030 300	LF		LG	30 142	
	Immobilisations corporelles en cours							LH	7 391	LI		LJ	43 614	
	Avances et acomptes							LK		LL		LM		
	TOTAL III							LN	1 083 906	LO		LP	73 756	
	FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence							8G		8M		8T	
		Autres participations							8U		8V		8W	
Autres titres immobilisés							1P		1R		1S			
Prêts et autres immobilisations financières							1T		1U		1V			
TOTAL IV							1Q		1R		1S			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)							0G	1 083 906	0H		0J	73 756		
CADRE B		IMMOBILISATIONS			Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice 3		Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence					
					par virement de poste à poste 1		par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence 2				Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice 4			
INCORP.	Frais d'établissement et de développement			TOTAL I		IN		C0		D0		D7		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles			TOTAL II		IO		LV		LW		1X		
CORPORELLES	Terrains					IP		LX		LY		LZ		
	Constructions	Sur sol propre				IQ		MA		MB		MC		
		Sur sol d'autrui				IR		MD		ME		MF		
		Inst. gales, agencts et am. des constructions				IS		MG		MH		MI		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels					IT		MJ		MK	32 171	ML	32 171	
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agencts, aménagements divers				IU		MM		MN		MO		
		Matériel de transport				IV		MP		MQ		MR		
		Matériel de bureau et informatique, mobilier				IW		MS		MT	14 045	MU	14 045	
		Emballages récupérables et divers *				IX		MV		MW	1 060 442	MX	1 060 442	
	Immobilisations corporelles en cours			30 142		MY		MZ	0	NA	20 862	NB	20 862	
	Avances et acomptes					NC		ND		NE		NF		
	TOTAL III			30 142		IY		NG	0	NH	1 127 520	NI	1 127 520	
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence					IZ		0U		M7		0W		
	Autres participations					10		0X		0Y		0Z		
	Autres titres immobilisés					11		2B		2C		2D		
	Prêts et autres immobilisations financières					12		2E		2F		2G		
	TOTAL IV					13		NJ		NK		2H		
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)			30 142		14		0K	0	0L	1 127 520	0M	1 127 520		

Exercice N, clos le : 3 1 1 2 2 0 2 0

Les entreprises ayant pratiqué la **réévaluation légale** de leurs **immobilisations amortissables** (art. 238 bis J du CGI) doivent joindre ce tableau à leur déclaration jusqu'à (et y compris) l'exercice au cours duquel la provision spéciale (col.6) devient nulle.

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant ☒ *

CADRE A		Détermination du montant des écarts (col. 1 - col. 2) (1)		Utilisation de la marge supplémentaire d'amortissement			Montant de la provision spéciale à la fin de l'exercice [(col. 1 - col.2) - col. 5 (5)]
		Augmentation du montant brut des immobilisations	Augmentation du montant des amortissements	Au cours de l'exercice		Montant cumulé à la fin de l'exercice (4)	
				Montant des suppléments d'amortissement (2)	Fraction résiduelle correspondant aux éléments cédés (3)		
		1	2	3	4	5	6
1	Concessions, brevets et droits similaires						
2	Fonds commercial						
3	Terrains						
4	Constructions						
5	Installations techniques mat. et out. industriels						
6	Autres immobilisations corporelles						
7	Immobilisations en cours						
8	Participations						
9	Autres titres immobilisés						
10	TOTAUX						

- (1) Les augmentations du montant brut et des amortissements à inscrire respectivement aux colonnes 1 et 2 sont celles qui ont été apportées au montant des immobilisations amortissables réévaluées dans les conditions définies à l'article 238 bis J du code général des impôts et figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice. Le montant des écarts est obtenu en soustrayant des montants portés colonne 1, ceux portés colonne 2.
- (2) Porter dans cette colonne le supplément de dotation de l'exercice aux comptes d'amortissement (compte de résultat) consécutif à la réévaluation.
- (3) Cette colonne ne concerne que les immobilisations réévaluées, cédées au cours de l'exercice. Il convient d'y reporter, l'année de la cession de l'élément, le solde non utilisé de la marge supplémentaire d'amortissement.
- (4) Ce montant comprend :
a) le montant total des sommes portées aux colonnes 3 et 4 ;
b) le montant cumulé à la fin de l'exercice précédent, dans la mesure où ce montant correspond à des éléments figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice.
- (5) Le montant total de la provision spéciale en fin d'exercice est à reporter au passif du bilan (tableau n°2051) à la ligne «Provisions réglementées».

CADRE B

DÉFICITS REPORTABLES AU 31 DÉCEMBRE 1976 IMPUTÉS SUR LA PROVISION SPÉCIALE AU POINT DE VUE FISCAL

1 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE AU DÉBUT DE L'EXERCICE

2 - FRACTION RATTACHÉE AU RÉSULTAT DE L'EXERCICE

3 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE EN FIN D'EXERCICE

-	
=	

Le cadre B est servi par les seules entreprises qui ont imputé leurs déficits fiscalement reportables au 31 décembre sur la provision spéciale.

Il est rappelé que cette imputation est purement fiscale et ne modifie pas les montants de la provision spéciale figurant au bilan : de même, les entreprises en cause continuent à réintégrer chaque année dans leur résultat comptable le supplément d'amortissement consécutif à la réévaluation.

Ligne 2, inscrire la partie de ce déficit incluse chaque année dans les montants portés aux colonnes 3 et 4 du cadre A. Cette partie est obtenue en multipliant les montants portés aux colonnes 3 et 4 par une fraction dont les éléments sont fixés au moment de l'imputation, le numérateur étant le montant du déficit imputé et le dénominateur celui de la provision.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant ☐ *

CADRE A

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES
(OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF)*

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
Frais d'établissement et de développement TOTAL I		CY		EL		EM		EN	
Autres immobilisations incorporelles TOTAL II		PE		PF		PG		PH	
Terrains		PI		PJ		PK		PL	
Constructions	Sur sol propre	PM		PN		PO		PQ	
	Sur sol d'autrui	PR		PS		PT		PU	
	Inst. générales, agencements et aménagement des constructions	PV		PW		PX		PY	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	PZ	32 171	QA		QB		QC	32 171
Autres	Inst. générales, agencements, aménagement divers	QD		QE		QF		QG	
	Matériel de transport	QH		QI		QJ		QK	
corporelles	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL	14 045	QM		QN		QO	14 045
	Emballages récupérables et divers	QP	947 096	QR	101 556	QS		QT	1 048 652
	TOTAL III	QU	993 312	QV	101 556	QW		QX	1 094 868
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III)		ØN	993 312	ØP	101 556	ØQ		ØR	1 094 868

CADRE B

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

Immobilisations amortissables		DOTATIONS						REPRISES						Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice		
		Colonne 1 Différentiel de durée et autres		Colonne 2 Mode dégressif		Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel		Colonne 4 Différentiel de durée et autres		Colonne 5 Mode dégressif		Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel				
Frais établissement TOTAL I		M9		N1		N2		N3		N4		N5		N6		
Autres immob. incorporelles TOTAL II		N7		N8		P6		P7		P8		P9		Q1		
Terrains		Q2		Q3		Q4		Q5		Q6		Q7		Q8		
Constructions	Sur sol propre	Q9		R1		R2		R3		R4		R5		R6		
	Sur sol d'autrui	R7		R8		R9		S1		S2		S3		S4		
	Inst.gales,agenc et am.des const.	S5		S6		S7		S8		S9		T1		T2		
Inst. techniques mat. et outillage		T3		T4		T5		T6		T7		T8		T9		
Autres immobilisations corporelles	Inst.gales,agenc am. divers	U1		U2		U3		U4		U5		U6		U7		
	Matériel de transport	U8		U9		V1		V2		V3		V4		V5		
	Mat. bureau et inform. mobilier	V6		V7		V8		V9		W1		W2		W3		
	Emballages récup.et divers	W4		W5		W6		W7		W8		W9		X1		
TOTAL III		X2		X3		X4		X5		X6		X7		X8		
Frais d'acquisition de titres de participations TOTAL IV		NL						NM						NO		
Total général (I+II+III+IV)		NP		NQ		NR		NS		NT		NU		NV		
Total général non ventilé (NP + NO + NR)		NW				Total général non ventilé (NS + NT + NU)		NY				Total général non ventilé (NW - NY) (NW - NY)		NZ		

CADRE C

MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*		Montant net au début de l'exercice		Augmentations		Dotations de l'exercice aux amortissements		Montant net à la fin de l'exercice	
Frais d'émission d'emprunt à étaler						Z9		Z8	
Primes de remboursement des obligations						SP		SR	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : <u>SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT</u>								Néant ☐ *		
Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1		AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2		DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3		Montant à la fin de l'exercice 4		
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T		TA		TB		TC		
	Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II)*	3U		TD		TE		TF		
	Provisions pour hausse des prix (1)*	3V		TG		TH		TI		
	Amortissements dérogatoires	3X		TM		TN		TO		
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3		D4		D5		D6		
	Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI)	IJ		IK		IL		IM		
	Autres provisions réglementées (1)	3Y		TP		TQ		TR		
	TOTAL I	3Z		TS		TT		TU		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A		4B		4C		4D		
	Provisions pour garanties données aux clients	4E		4F		4G		4H		
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J		4K		4L		4M		
	Provisions pour amendes et pénalités	4N		4P		4R		4S		
	Provisions pour pertes de change	4T		4U		4V		4W		
	Provisions pour pensions et obliga- tions similaires	4X		4Y		4Z		5A		
	Provisions pour impôts (1)	5B		5C		5D		5E		
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F		5H		5J		5K		
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO		EP		EQ		ER		
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R		5S		5T		5U		
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V		5W		5X		5Y		
	TOTAL II	5Z		TV		TW		TX		
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations	- incorporelles	6A		6B		6C		6D	
		- corporelles	6E		6F		6G		6H	
		- titres mis en équivalence	O2		O3		O4		O5	
		- titres de participation	9U		9V		9W		9X	
		- autres immobilisa- tions financières(1)*	O6		O7		O8		O9	
	Sur stocks et en cours	6N		6P		6R		6S		
	Sur comptes clients	6T	40 147	6U	15 728	6V	40 147	6W	15 728	
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X		6Y		6Z		7A		
	TOTAL III	7B	40 147	TY	15 728	TZ	40 147	UA	15 728	
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)		7C	40 147	UB	15 728	UC	40 147	UD	15 728
Dont dotations et reprises	- d'exploitation	UE	15 728	UF	40 147					
	- financières	UG		UH						
	- exceptionnelles	UJ		UK						
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5e du C.G.I.								10		
(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision.										
NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au C.G.I.										

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

8

ETAT DES ECHEANCES DES CREANCES ET
DES DETTES A LA CLOTURE DE L'EXERCICE *

Formulaire obligatoire (article 53
A du Code Général des Impôts)

DGFIP N° 2057 2020

Page 31

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant ☐ *

CADRE A

ÉTAT DES CRÉANCES

DE L'ACTIF
IMMOBILISÉ

Créances rattachées à des participations

Prêts (1) (2)

Autres immobilisations financières

UL

UP

UT

UM

UR

UV

UN

US

UW

DE L'ACTIF
CIRCULANT

Clients douteux ou litigieux

Autres créances clients

Créance représentative de titres
prêtés ou remis en garantie *

Provision pour dépréciation
antérieurement constituée *

UO

Personnel et comptes rattachés

Sécurité sociale et autres organismes sociaux

Etat et autres
collectivités
publiques

Impôts sur les bénéfices

Taxe sur la valeur ajoutée

Autres impôts, taxes et versements assimilés

Divers

Groupe et associés (2)

Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations
de pension de titres)

Charges constatées d'avance

TOTAUX

VA

UX

ZI

UY

UZ

VM

VB

VN

VP

VC

VR

VS

VT

VD

VE

VF

RENVIS

(1)

Montant - Prêts accordés en cours d'exercice
des - Remboursements obtenus en cours d'exercice

(2)

Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)

2 944 013

VU

2 944 013

VV

CADRE B

ÉTAT DES DETTES

Montant brut

1

A 1 an au plus

2

A plus d'1 an et 5 ans au plus

3

A plus de 5 ans

4

Emprunts obligataires convertibles (1)

7Y

Autres emprunts obligataires (1)

7Z

Emprunts et dettes
auprès des
établissements
de crédit (1)

à 1 an maximum à l'origine

à plus de 1 an à l'origine

VG

VH

508

508

Emprunts et dettes financières divers (1) (2)

8A

11 443

11 443

Fournisseurs et comptes rattachés

8B

1 885 547

1 885 547

Personnel et comptes rattachés

8C

Sécurité sociale et autres organismes sociaux

8D

Etat et
autres
collectivités
publiques

Impôts sur les bénéfices

Taxe sur la valeur ajoutée

Obligations cautionnées

Autres impôts, taxes et assimilés

8E

VW

VX

VQ

32 449

160 620

32 449

160 620

Dettes sur immobilisations et comptes rattachés

8J

25 035

25 035

Groupe et associés (2)

VI

Autres dettes (dont dettes relatives à des
opérations de pension de titres)

8K

24 713

24 713

Dette représentative de titres empruntés
ou remis en garantie *

ZZ

Produits constatés d'avance

8L

592 592

592 592

TOTAUX

VY

2 732 905

VZ

2 732 905

RENVIS

(1)

Emprunts souscrits en cours d'exercice

(2)

Emprunts remboursés en cours d'exercice

VJ

VK

(2)

Montant des divers emprunts et dettes contrac-
tés auprès des associés personnes physiques

VL

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Group

Dossier N° MAR en Euros.

Reçu au Contrôle de légalité le 05 janvier 2022

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code Général des Impôts)
* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant ☐ *

I RÉINTEGRATIONS

BÉNÉFICE COMPTABLE DE L'EXERCICE

Charges non admises en déduction du résultat fiscal

Rémunération du travail de l'exploitant (entreprises IR) ou des associés de sociétés

Avantages personnels non déductibles * (sauf amortissements à porter ligne ci-dessous)

WD

Amortissements excédentaires (art. 39-4 du CGI) et autres amortissements non déductibles

WE

Autres charges et dépenses somptuaires (art. 39-4 du C.G.I.)

WF

Taxe sur les véhicules des sociétés (entreprise à l'IS)

WG

Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option

RA

Part des loyers dispensée de réintégration (art. 239 sexies D)

RB

Provisions et charges à payer non déductibles (cf. tableau 2058-B, cadre III)

WI

Charges à payer liées à des états et territoires non coopératifs non déductibles (cf. 2067-BIS)

XX

Amendes et pénalités

WJ

Charges financières (art. 39-1-3° et 212 bis)

XZ

Réintégrations prévues à l'article 155 du CGI*

Impôt sur les sociétés (cf. page 9 de la notice 2032)

Quote-part

Bénéfices réalisés par une société de personnes ou un G.I.E.

WL

Résultats bénéficiaires visés à l'article 209 B du CGI

L7

Régimes d'imposition particuliers et impositions différées

Moins-values nettes à long terme

- imposées au taux de 15 % ou de 19 % (12.8 % pour les entreprises à l'IR)

- imposées au taux de 0 %

Fraction imposable des plus-values réalisées au cours d'exercices antérieurs *

- Plus-values nettes à court terme

- Plus-values soumises au régime des fusions

Ecart de valeurs liquidatives sur OPCVM * (entreprises à l'IS)

Réintégrations diverses à détailler sur feuillet séparé

DONT *

Intérêts excédentaires (art. 39-1-3e et 212 du C.G.I.)

SU

Zones d'entreprises * (activité exonérée)

SW

Déficits étrangers antérieurement déduit par les PME (Art.209C)

SX

Quote-part de 12 % des plus-values à taux zéro

M8

Réintégration des charges affectées aux activités éligibles au régime de taxation au tonnage

Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage

TOTAL I

II DÉDUCTIONS

PERTE COMPTABLE DE L'EXERCICE

Quote-part dans les pertes subies par une société de personnes ou un G.I.E *

Prov. et charges à payer non déduc., antér. taxées et réinté. ds les résultats comptables de l'exerc. (cf. tableau 2058-B, cadre III)

Régimes d'imposition particuliers et impositions différées

Plus-values nettes à long terme

- imposées au taux de 15 % (12.8 % pour les entreprises soumises à l'IR)

- imposées aux taux de 0 % (8% pour les exercices ouverts avant le 01 01 2007)

- imposées aux taux de 19 %

- imputées sur les moins-values nettes à long terme antérieures

- imputées sur les déficits antérieurs

Autres plus-values imposées au taux de 19 %

Fraction des plus-values nettes à court terme de l'exercice dont l'imposition est différée*

Régime des sociétés mères et des filiales *

Quote-part de frais et charges restant imposable à déduire des produits nets de participations

2A

Produit net des actions et parts d'intérêts :

Produits de participations inéligibles au régime des sociétés mères déductibles à hauteur de 99 % (art. 223 B du CGI)

Mesures d'incitation

Abattement sur le bénéfice et exonérations

Entreprises nouvelles (reprise d'entreprises en difficultés 44 septies)

K9

Entreprises nouvelles 44 sexies

L2

Jeunes entreprises innovantes (art. 44 sexies A)

L5

Pôle de compétitivité hors CICE (art. 44 undecies)

L6

Sociétés d'investissements immobiliers cotées (art. 208C)

K3

Zone de reconstruction de la défense (art.44 terdecies)

PA

Zone franche urbaine - TE (art. 44 octies et octies A)

OV

Bassin d'emploi à redynamiser (art. 44 duodécies)

1F

Z. franche d'activité NG (art. 44 quaterdecies)

XC

Bassin urbain à dynamiser (art 44 sexdecies)

PP

Zone de développement prioritaire (art. 44 Septdecies)

PB

Z. de revitalisation rurale (art. 44 quindecies)

PC

Ecart de valeurs liquidatives sur OPCVM * (entreprises à l'IS)

Déductions diverses à détailler sur feuillet séparé (EXT 2)

Dont déduction exceptionnelle (art.39 decies)

X9

Créance dégelée par le report en arrière du déficit

ZI

Déduction des produits affectées aux activités éligibles au régime de la taxation au tonnage

III RÉSULTAT FISCAL

TOTAL II

Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables

bénéfice (I moins II)

XI

115 888

déficit (II moins I)

ZL

Déficit de l'exercice reporté en arrière (entreprises à l'IS)*

ZL

Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice (entreprises à l'IS)*

ZL

RÉSULTAT FISCAL BÉNÉFICE (ligne XN) ou DÉFICIT reportable en avant (ligne XO)

XN

115 888

XO

Cegid Group

Dossier N° MAR en Euros. Reçu au Contrôle de légalité le 05 janvier 2022

Désignation de l'entreprise : <u>SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT</u>				Néant ☒ *	
I SUIVI DES DÉFICITS					
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)				K4	
Déficits imputés (total des lignes XB et XL du tableau 2058-A)				K5	
Déficits reportables (différence K4 - K5)				K6	
Déficits de l'exercice (Tableau 2058A, ligne XO)				YJ	
Total des déficits restant à reporter (somme K6 + YJ)				YK	
II INDEMNITÉS POUR CONGÉS A PA ER CHARGES SOCIALES ET FISCALES CORRESPONDANTES					
Montant déductible correspondant aux droits acquis par les salariés pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 1er du CGI dotations de l'exercice				ZT	
III PROVISIONS ET CHARGES A PA ER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT					
(à détailler, sur feuillet séparé)			Dotations de l'exercice		Reprises sur l'exercice
Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes non déductibles pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 2 du CGI *			ZV	ZW	
Provisions pour risques et charges *					
			8X	8Y	
			8Z	9A	
			9B	9C	
Provisions pour dépréciation *					
			9D	9E	
			9F	9G	
			9H	9J	
Charges à payer					
			9K	9L	
			9M	9N	
			9P	9R	
			9S	9T	
TOTAUX (YN = ZV à 9S) et (YO = ZW à 9T)			YN	YO	
à reporter au tableau 2058-A :			↓ ligne WI		↓ ligne WU

CONSEQUENCES DE LA MÉTHODE PAR COMPOSANTS (art. 237 septies du CGI)

Montant de la réintégration ou de la déduction	Montant au début de l'exercice		Imputations	Montant net à la fin de l'exercice
	L1			

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne YK du tableau 2058 B déposé au titre de l'exercice précédent.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

11

TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
ET RENSEIGNEMENTS DIVERS

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT															Néant ☐ *	
ORIGINES	Report à nouveau figurant au bilan de l'exercice antérieur à celui pour lequel la déclaration est établie	OC		AFFECTATIONS	Affectations aux réserves	- Réserves légales	ZB									
					- Autres réserves	ZD										
	Résultat de l'exercice précédant celui pour lequel la déclaration est établie	OD	108 372		Dividendes	ZE										
					Autres répartitions	ZF										
	Prélèvements sur les réserves	OE			Report à nouveau	ZG	108 372									
TOTAL I		OF	108 372	(NB : le total I doit nécessairement être égal au total II)		TOTAL II		ZH	108 372							
RENSEIGNEMENTS DIVERS																
Exercice N :															Exercice N-1 :	
ENGAGEMENTS	- Engagements de crédit-bail mobilier	précisez le prix de revient des biens pris en crédit-bail			J7		YQ									
	- Engagements de crédit-bail immobilier						YR									
	- Effets portés à l'escompte et non échus						YS									
DETAIL DES POSTES AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	- Sous-traitance						YT	525 109	535 506							
	- Locations, charges locatives et de copropriété	dont montant des loyers des biens pris en location pour une durée > 6 mois			J8		XQ									
	- Personnel extérieur à l'entreprise						YU									
	- Rémunérations d'intermédiaires et honoraires (hors rétrocessions)						SS	100	7 396							
	- Rétrocessions d'honoraires, commissions et courtages						YV									
	- Autres comptes	dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles			ES		ST	11 234	16 847							
	Total du poste correspondant à la ligne FW du tableau n° 2052						ZJ	536 444	559 748							
IMPÔTS ET TAXES	- Taxe professionnelle *, CFE, CVAE						YW	5 288	19 191							
	- Autres impôts, taxes et versements assimilés	ZS					9Z									
	Total du compte correspondant à la ligne FX du tableau n° 2052						YX	5 288	19 191							
TVA	- Montant de la T.V.A. collectée (dont taxe intérieure sur les produits pétroliers)						YY	364 767	560 032							
	- Montant de la T.V.A. déductible comptabilisée au cours de l'exercice au titre des biens et services ne constituant pas des immobilisations						YZ	291 998	181 535							
							OB									
DIVERS	- Montant brut des salaires (cf. dernière déclaration annuelle souscrite au titre des salaires DADS de 2019)*						OS									
	- Montant de la plus-value constatée en franchise d'impôt lors de la première option pour le régime simplifié d'imposition *						ZK	3.25	%							
	- Taux d'intérêt le plus élevé servi aux associés à raison des sommes mises à la disposition de la société *							3.25	%							
	- Numéro de centre de gestion agréé *	XP					- Filiales et participations : (Liste au 2059-G prévu par art.38 II de l'ann. III au C.G.I.) Si oui cocher 1 Sinon 0									
	- Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice						RG									
	- Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI						RH									
RÉGIME DE GROUPE*	Société : résultat comme si elle n'avait jamais été membre du groupe.	JA	115 888	Plus-values à 15 %	JK		Plus-values à 0 %	JL								
				Plus-values à 19 %	JM		Imputations	JC								
	Groupe : résultat d'ensemble.	JD		Plus-values à 15 %	JN		Plus-values à 0 %	JO								
				Plus-values à 19 %	JP		Imputations	JF								
	Si vous relevez du régime de groupe : indiquer 1 si société mère, 2 si société filiale			JH	2	N° SIRET de la société mère du groupe			JJ	4 4 3 2 7 5 9 0 4 0 0 0 4 5						

(1) Ce cadre est destiné à faire apparaître l'origine et le montant des sommes distribuées ou mises en réserve au cours de l'exercice dont les résultats font l'objet de la déclaration. Il ne concerne donc pas, en principe, les résultats de cet exercice mais ceux des exercices antérieurs, qu'ils aient ou non déjà fait l'objet d'une précédente affectation.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032 (et dans la notice 2058-NOT pour le régime de groupe).

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant ☒ *

A - DÉTERMINATION DE LA VALEUR RÉSIDUELLE

Nature et date d'acquisition des éléments cédés *		Valeur d'origine *	Valeur nette réévaluée *	Amortissements pratiqués en franchise d'impôt	Autres amortissements *	Valeur résiduelle
①		②	③	④	⑤	⑥
I - Immobilisations *	1					
	2					
	3					
	4					
	5					
	6					
	7					
	8					
	9					
	10					
	11					
	12					

B - PLUS-VALUES MOINS-VALUES

Qualification fiscale des plus et moins-values réalisées *

Prix de vente		Montant global de la plus-value ou de la moins-value	Court terme	Long terme			Plus-values taxables à 19 % (1)
⑦		⑧	⑨	⑩			⑪
				19 %	15 % ou 12.8 %	0 %	
I - Immobilisations *	1						
	2						
	3						
	4						
	5						
	6						
	7						
	8						
	9						
	10						
	11						
	12						
II - Autres éléments	13	Fraction résiduelle de la provision spéciale de réévaluation afférente aux éléments cédés	+				
	14	Amortissements irrégulièrement différés se rapportant aux éléments cédés	+				
	15	Amortissements afférents aux éléments cédés mais exclus des charges déductibles par une disposition légale	+				
	16	Amortissements non pratiqués en comptabilité et correspondant à la déduction fiscale pour investissement, définie par les lois de 1966, 1968 et 1975, effectivement utilisée	+				
	17	Provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme devenues sans objet au cours de l'exercice					
	18	Dotations de l'exercice aux comptes de provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme					
	19	Divers (détail à donner sur une note annexe)*					
CADRE A : plus ou moins-value nette à court terme (total algébrique des lignes 1 à 19 de la colonne ⑨)							
CADRE B : plus ou moins-value nette à long terme (total algébrique des lignes 1 à 19 de la colonne ⑩)							
CADRE C : autres plus-value taxable à 19 % ⑪)							

(A)

(B)
(ventilation par taux)

(C)

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

(1) Ces plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 208 C et 210 E du CGI.

Néant ☒ *

A ELÉMENTS ASSUETTIS AU RÉGIME FISCAL DES PLUS-VALUES A COURT TERME

Plus-values réalisées
au cours de
l'exercice

Plus-values réalisées
au cours des
exercices antérieurs

Cette rubrique ne comprend pas les plus-values afférentes aux biens non amortissables ou taxées lors des opérations de fusion ou d'apport.

Plus-values d'apport à une société d'une activité professionnelle exercée à titre individuel (toutes sociétés)

TOTAL

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant ☒ *

① Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés

② Entreprises soumises à l'impôt sur le revenu

Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 15 % ① ou 12.8 % ② .

Gains nets retirés de la cession de titres de sociétés à prépondérance immobilières non cotées
exclus du régime du long terme (art. 219 I a sexies-0 bis du CGI) ① *Gains nets retirés de la cession de certains titres dont le prix de revient est supérieur à 22,8 M€
(art. 219 I a sexies-0 du CGI) ① *

I - SUIVI DES MOINS-VALUES DES ENTREPRISES SOUMISES L'IMPÔT SUR LE REVENU

Origine	Moins-values à 12.8 %	Imputations sur les plus-values à long terme de l'exercice imposables à 12.8 %	Solde des moins-values à 12.8 %
①	②	③	④
Moins-values nettes N			
Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1		
	N-2		
	N-3		
	N-4		
	N-5		
	N-6		
	N-7		
	N-8		
	N-9		
	N-10		

II - SUIVI DES MOINS-VALUES LONG TERME DES ENTREPRISES SOUMISES L'IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS *

Origine	Moins-values			Imputations sur les plus-values à long terme	Imputations sur le résultat de l'exercice	Solde des moins-values à reporter col. 7 = 2+3+4-5-6
	À 19 %, 16,5 % (1) ou à 15 %	À 19% ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (article 219 I-a sexies-0 du CGI)	À 19% ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (article 219 I-a sexies-0 bis du CGI)	À 15 % ou à 16,5 % (1)		
①	②	③	④	⑤	⑥	⑦
Moins-values nettes N						
Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1					
	N-2					
	N-3					
	N-4					
	N-5					
	N-6					
	N-7					
	N-8					
	N-9					
	N-10					

(1) Les plus-values et les moins-values à long terme afférentes aux titres de SPI cotées imposables à l'impôt sur les sociétés relèvent du taux de 16,5 % (article 219 I a du CGI), pour les exercices ouverts à compter du 31 décembre 2007.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

EXEMPLAIRE À CONSERVER PAR LE DECLARANT

(personnes morales soumises à l'impôt sur les sociétés seulement)*

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT	Néant ☒ *
---	---

I	SITUATION DU COMPTE AFFECTÉ A L'ENREGISTREMENT DE LA RÉSERVE SPÉCIALE POUR L'EXERCICE N						
			Sous-comptes de la réserve spéciale des plus-values à long terme				
			taxées à 10 %	taxées à 15 %	taxées à 18 %	taxées à 19 %	taxées à 25 %
Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice précédent (N-1)		1					
Réserves figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'exercice		2					
TOTAL (lignes 1 et 2)		3					
Prélèvements opérés	{ - donnant lieu à complément d'impôt sur les sociétés - ne donnant pas lieu à complément d'impôt sur les sociétés	4					
		5					
TOTAL (lignes 4 et 5)		6					
Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice (ligne 3 - ligne 6)		7					

II RÉSERVE SPÉCIALE DES PROVISIONS POUR FLUCTUATION DES COURS * (5e e e alinéas de l'art 3 -1-5e du CGI)				
montant de la réserve à l'ouverture de l'exercice ①	réserve figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'année ②	montants prélevés sur la réserve		montant de la réserve à la clôture de l'exercice ⑤
		donnant lieu à complément d'impôt ③	ne donnant pas lieu à complément d'impôt ④	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

16

Formulaire obligatoire (art. 53 A
du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT				Néant ☐ *		
Exercice ouvert le : 01/01/2020		et clos le : 31/12/2020		Durée en nombre de mois		
				1	2	
DECLARATION DES EFFECTIFS						
Effectif moyen du personnel * :				YP	0	
dont apprentis				YF		
dont handicapés				YG		
Effectifs affectés à l'activité artisanale				RL		
CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE						
I- Chiffre d'affaires de référence CVAE						
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises				OA	1 762 875	
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées				OK		
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				OL		
Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges				OT		
TOTAL 1				OX	1 762 875	
II- Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée						
Autres produits de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				OH	1 045	
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation				OE		
Subventions d'exploitation reçues				OF		
Variation positive des stocks				OD		
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée				OI		
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation				XT		
TOTAL 2				OM	1 045	
III- Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1)						
Achats				ON		
Variation négative des stocks				OQ		
Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances				OR	536 444	
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				OS		
Taxes déductibles de la valeur ajoutée				OZ		
Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				OW	1 029 247	
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée				OU		
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				O9		
Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				OY		
TOTAL 3				OJ	1 565 691	
IV- Valeur ajoutée produite						
Calcul de la valeur ajoutée				(total 1 + total 2 - total 3)	OG	198 229
V- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises						
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF).				SA	198 229	
Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE						
Si vous êtes assujettis à la CVAE et mono-établissement au sens de la CVAE (cf. la notice du formulaire n° 1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensés du dépôt du formulaire n° 1330-CVAE-SD						
Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case		EV				
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne OX, le cas échéant ajusté à 12 mois)		GX	1 762 875	Effectifs au sens de la CVAE *	EY	0
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)			HX	136 795 575		
Période de référence		GY	01/01/2020	GZ	31/12/2020	
Date de cessation			HR			

(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.

* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises : qualification des effectifs.

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)

N° de dépôt



(1)

Néant ☐ *

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 0

N° SIRET 5 0 3 1 4 8 6 9 4 0 0 0 1 4

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

ADRESSE (voie) RUE DE LA JOLIETTE LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX

CODE POSTAL 13002 VILLE MARSEILLE

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes morales de l'entreprise	P1	1	Nombre total de parts ou d'actions correspondantes	P3	400
---	----	---	--	----	-----

Nombre total d'associés ou actionnaires personnes physiques de l'entreprise	P2		Nombre total de parts ou d'actions correspondantes	P4	
---	----	--	--	----	--

I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique Dénomination Q-PARK FRANCE

N° SIREN (si société établie en France) 378888234 % de détention 100.00 Nb de parts ou actions 400

Adresse : N° 1 Voie RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

Code postal 92130 Commune ISSY LES MOULINEAUX Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) Nom patronymique Prénom(s)

Nom marital % de détention Nb de parts ou actions

Naissance : Date N° Département Commune Pays

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Titre (2) Nom patronymique Prénom(s)

Nom marital % de détention Nb de parts ou actions

Naissance : Date N° Département Commune Pays

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numérotter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame, MLE pour Mademoiselle.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032.

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
dont la société détient directement au moins 10 % du capital)



(1)

N° de dépôt

Néant ☒ *

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 0

N° SIRET 5 0 3 1 4 8 6 9 4 0 0 0 1 4

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

ADRESSE (voie) RUE DE LA JOLIETTE LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX

CODE POSTAL 13002 VILLE MARSEILLE

NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE P5

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numérotter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032.

IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Exercice ouvert le	01012020	et clos le	31122020	Régime simplifié d'imposition	
Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe				Régime réel normal	x
Si PME innovantes, cocher la case ci-contre					
Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case					

A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE					
Désignation de la société:			Adresse du siège social:		
SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT			RUE DE LA JOLIETTE LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX 13002 MARSEILLE		
SIRET	5	0	3	1	4
Adresse du principal établissement:			Ancienne adresse en cas de changement:		

REGIME FISCAL DES GROUPES					
Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)					
Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante					
Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° identification de la société mère:					
DGE 6 - 8 RUE COURTOIS 93505 PANTIN CEDEX					
SIRET			4	4	3
			2	7	5
			9	0	4
			0	0	0
			4	5	

B ACTIVITE					
Activités exercées	Services auxiliaires des transports			Si vous avez changé d'activité, cochez la case	

C RECAPITULATION DES ELEMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065)					
1 Résultat fiscal		Bénéfice imposable à 33 1/3% ou à 31%		0	Bénéfice imposable à 28%
					115 888
				Déficit	
Bénéfice imposable à 15%		Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés			
2 Plus-values		PV à long terme imposables à 15%		PV à long terme imposables à 19%	
		Autres PV imposables à 19%		PV à long terme imposables à 0%	
				PV exonérées (art. 238 quindecies)	
3 Abattements et exonérations notamment en faveur des entreprises nouvelles ou implantées en zones d'entreprises ou zones franches					
Entreprises nouvelles, art 44 sexies		Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A		Pôle de compétitivité, art. 44 undecies	
Entreprises nouvelles, art 44 septies		Zone franche d'activité, art. 44 quaterdecies		Zone de restructuration de la défense art. 44 terdecies	
Bassins urbains à dynamiser (BUD), art.44 sexdecies		Zones franches urbaines - Territoire entrepreneur, art 44 octies A		Autres dispositifs	
Société d'investissement immobilier cotée		Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies			
		Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas)		Plus-values exonérées relevant du taux de 15 %	
4 Option pour le crédit d'impôt outre-mer : dans le secteur productif, art. 244 quater W					

D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065)					
1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt					
2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité.					

E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n° 2065)					
Recettes nettes soumises à la contribution 2,50%					

F ENTREPRISES SOUMISES OU DÉSIGNÉES AU DÉPÔT DE LA DÉCLARATION PAYS PAR PAYS CbC/DAC4 (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD)					
1-Si vous êtes l'entreprise, tête de groupe, soumise au dépôt de la déclaration n° 2258-SD (art. 223 quinquies C-I-1), cocher la case ci-contre					
2-Si vous êtes la société tête de groupe et que vous avez désigné une autre entité du groupe pour souscrire la déclaration n° 2258-SD, indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de l'entité désignée				Nom	
				NIF	
3-Si vous êtes l'entreprise désignée au dépôt de la déclaration n° 2258-SD par la société tête de groupe (art. 223 quinquies C-I-2), cocher la case ci-contre					
Dans ce cas, veuillez indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de la société tête de groupe				Nom	
				NIF	

G COMPTABILITÉ INFORMATISÉE					
L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?		OUI	x	NON	Si oui, indication du logiciel utilisé
					CEGID

Vous devez obligatoirement souscrire le formulaire n° 2065-SD par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2 % prévue par l'article 1738 du CGI. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site www.impots.gouv.fr. Les notices des liasses fiscales sont désormais uniquement accessibles sur le site www.impots.gouv.fr.

Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable:		Nom et adresse du conseil:	
COEPTO 11 Rue Jean Rodier 31400 TOULOUSE Tél: 05.61.17.42.06		Tél:	
OGA/OMGA	Viseur conventionné	(Cocher la case correspondante)	
Nom et adresse du CGA/OMGA ou du viseur conventionné:		Identité du déclarant:	
		Date: 02/03/2021 Lieu: MARSEILLE	
		Qualité et nom du signataire: PRESIDENT	
N° d'agrément du CGA/OMGA/viseur conventionné		Signature Q PARK BV	



RELEVÉ DE FRAIS GÉNÉRAUX

ANNÉE 2020 ou exercice

Désignation de l'entreprise SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT du 01012020Adresse RUE DE LA JOLIETTE LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX 13002 MARSEILLE au 31122020

A - FRAIS ALLOUÉS DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT AUX PERSONNES LES MIEUX RÉMUNÉRÉES v. notice ❶																	
NOM, PRÉNOM ET EMPLOI OCCUPÉ					ADRESSE COMPLETE												
1																	
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
RÉMUNÉRATIONS DIRECTES OU INDIRECTES (dans l'ordre du tableau ci-dessus)					Frais de voyages et de déplacements (v. notice ❷)		DÉPENSES ET CHARGES AFFÉRENTES		TOTAL DES COLONNES 5 à 8								
Montant des rémunérations de toute nature (v. notice ❷)		Montant des indemnités et allocations diverses (v. notice ❸)		Valeur des avantages en nature (v. notice ❹)		Montant des remboursements de dépenses à caractère personnel (v. notice ❺)		TOTAL DES COLONNES 1 à 4									
1		2		3		4		5		6		7		8		9	
1																	
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
**																	

** TOTAUX

B - AUTRES FRAIS		10
Cadeaux de toute nature, à l'exception des objets conçus spécialement pour la publicité, et dont la valeur unitaire ne dépasse pas 69 € par bénéficiaire (toutes taxes comprises)		
Frais de réception, y compris les frais de restaurant et de spectacles, qui se rattachent à la gestion de l'entreprise et dont la charge lui incombe normalement		
Total		

C - ÉLÉMENTS DE RÉFÉRENCE (v. notice ❶) :			
Total des dépenses		Bénéfices imposables ❹	
- de l'exercice 2020 (total col.9 + total col.10) ❷		- de l'exercice 2020 ❷	
- de l'exercice précédent ❸		- de l'exercice précédent ❸	
Nom et qualité du signataire Q PARK BV PRESIDENT		A MARSEILLE le 02/03/2021 Signature,	

Les montants sont arrondis à l'unité la plus proche.



RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS DÉTERMINATION DU RÉSULTAT DE LA SOCIÉTÉ COMME SI ELLE ÉTAIT IMPOSÉE SÉPARÉMENT

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

N° SIRET : 50314869400014

Adresse du service des impôts des entreprises 8 RUE COURTOIS
où est déposée la déclaration de résultats : PANTINNéant ☐ *

Exercice ouvert le : 01012020

clos le : 31122020
Bénéfice comptable de l'exercice
(report de la ligne WA du 2058 A)

E1	83 439
----	--------

I - RÉINTÉGRATIONS

Réintégrations (report des lignes WD à Y3 du 2058A)	E2	32 449
Réintégrations des charges financières selon l'article 212 bis du CGI	E9	
Réintégration de 4% du produit des participations concernées par le taux réduit de la quote-part de frais et charges mentionnée en ligne 2A du tableau 2058A	Z7	

II - DÉDUCTIONS

TOTAL I	E3	115 888
---------	----	---------

Perte comptable de l'exercice
(report de la ligne WS du 2058 A)

E4	
----	--

Déductions (report des lignes WT, WU, WZ et XA à Y2 du tableau 2058A)	E5	
---	----	--

Plus-values
nettes
à long terme

• imposées au taux de 19 %

EY	
----	--

• imposées au taux de 15 %

E6	
----	--

• imposées au taux de 0 %

EZ	
----	--

• imputées sur les moins-values nettes à long terme

E7	
----	--

• imputées sur les déficits antérieurs

E8	
----	--

• autres plus-values imposées au taux de 19 %
(art 210 E, 210 F(1), 238 bis JA, 208 C et 219-IV du CGI)

I9	
----	--

III - RÉSULTAT FISCAL

TOTAL II

F1

Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables	Bénéfice (I-II)	F2	115 888	
	Déficit (II-I)	F3		
Déficit de l'exercice reporté en arrière *		F4		
Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice (à détailler au cadre I du tableau n° 2058 B bis)*				
Résultat fiscal	Bénéfice	F6 F8	115 888	
	Déficit	F9		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice

1) Le taux réduit d'impôt sur les sociétés s'applique aux cessions à titre onéreux réalisées à compter du 1er janvier 2012.

EXEMPLAIRE À CONSERVER PAR LE DÉCLARANT



RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

**ÉTAT DE SUIVI DES DÉFICITS
ET AFFECTATION DES MOINS-VALUES À LONG TERME
COMME SI LA SOCIÉTÉ ÉTAIT IMPOSÉE SÉPARÉMENT**

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant ☒ *Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée
la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS

PANTIN

Exercice ouvert le : 01012020
clos le : 31122020

Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 19%	
Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 15%	
Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 0%	
Gains nets d'ensemble retirés de la cession d'éléments d'actif exclus du régime des plus ou moins-values à long terme (art.219 I a sexies-0 du CGI)	

I - SUIVI DES DÉFICITS*

Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)	M5	
Déficits imputés	J9	
Déficits reportables	M6	
Déficits nés au titre de l'exercice	H8	
Total des déficits restant à reporter	H9	

(1) Report de la ligne H9 du tableau 2058 B bis déposé au titre de l'exercice précédent.

II - ÉLÉMENTS ASSU ETTIS AU RÉGIME FISCAL DES MOINS-VALUES LONG TERME

Origine		Moins-values			Imputations sur les plus-values à long terme à 19 % ou à 15%	Imputations sur le résultat de l'exercice	Solde des moins-values à reporter col : 2 + 3 + 4 - 5 - 6
		À 19 % ou à 15 %	À 16,5 %	À 19% ou à 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (articles 219 I-a sexies-0 et 219 I-a sexies-0 bis du CGI (1))			
1		2	3	4	5	6	7
Moins-values nettes N				(2)			
				(3)			
Moins-values nettes à long terme subies au cours des 10 exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice)	N-1			(2)			
				(3)			
	N-2			(2)			
				(3)			
	N-3			(2)			
				(3)			
	N-4			(2)			
				(3)			
	N-5			(2)			
				(3)			
	N-6			(2)			
				(3)			
	N-7			(2)			
				(3)			
	N-8			(2)			
				(3)			
	N-9			(2)			
				(3)			
	N-10			(2)			
				(3)			

(1) L'article 219 I-a sexies-0 du CGI, admet sous conditions, l'imputation des moins-values antérieures sur cessions de certains titres exclus du régime du long terme pour la détermination des résultats des exercices clos à compter du 31 décembre 2006, dans certaines limites.

(2) Moins-values à long terme afférentes aux titres de SPI non cotés (art. 219 I-a sexies-0 bis du CGI).

(3) Moins-values à long terme relevant de l'article 219 I-a sexies-0 du CGI.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice groupe n° 2058-not et la notice 2032.



RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT
ET AUX PLUS ET MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME
POUR LA DÉTERMINATION DU RÉSULTAT D'ENSEMBLE

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble et pour chaque société membre concernée par ces rectifications.

Une copie de l'état établi par la société mère pour la société concernée est jointe à la déclaration de résultat de cette dernière société)

Dénomination de la société intégrée ou du groupe : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS PANTIN

SIRET Société intégrée 50314869400014

Exercice ouvert le : 01012020 C e 31122020

Cocher la case si la déclaration
souscrite concerne la société mère
(Résultat d'ensemble)

Néant ☐ *

A - RÉSULTAT	Bénéfice et réintégrations		Déficit et déductions	
Résultat à prendre en compte pour la détermination du résultat d'ensemble	CA	115 888	CB	
Jetons de présence réintégrés pour la détermination du résultat d'ensemble (art. 223 B alinéa 4 du CGI)	CD			
Produits de participation n'ouvrant pas droit au régime mère-fille non retenus, à hauteur de 99 % de leur montant, pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 B alinéa 3 du CGI)			CE	
Dotations complémentaires aux provisions pour dépréciation de créances ou pour risques non pris en compte pour la détermination du résultat d'ensemble et reprises correspondantes (art.223 B alinéa 3 du CGI)	CF		CG	
Abandons de créance et subventions directes et indirectes non retenus pour la détermination du résultat d'ensemble et reprises correspondantes (art. 223 B alinéa 5 du CGI applicable aux ex ouverts avant le 01/01/19)	CH		CJ	
Dotations aux amortissements exceptionnels (art. 39 quinquies A 2 du CGI) pour des opérations intra-groupe	CK			
Déduction des investissements réalisés dans les DOM (art. 217 undecies) pour des opérations intra-groupe	CL			
Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux de droit commun afférents à certaines cessions d'immobilisations et non retenus pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 1 du CGI)	CM		CN	
Quote-part de frais et charges relative aux plus et moins-values de cession de titres de participation non prise en compte pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 2 du CGI)			CO	
Dotations complémentaires aux provisions constituées sur des éléments d'actif ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI et reprises correspondantes	DU		DV	
Suppléments d'amortissements pratiqués par la société cessionnaire d'un bien amortissable à la suite d'une cession dont le résultat ou la plus ou moins-value n'a pas été retenu pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 1 du CGI)	CP			
Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux de droit commun afférents à certaines cessions d'immobilisations qui n'ont pas été retenus pour la détermination du résultat d'ensemble (art. 223 F alinéa 3 du CGI)	CR		CS	
Quote-part de déficits relatifs aux suppléments d'amortissements provenant de la réévaluation d'immobilisations entre le 31-12-86 et la date d'entrée dans le groupe	CT			
Régularisation relative à la cession d'immobilisations réévaluées	CU			
Autres régularisations (à détailler)	CV		CW	
TOTAL	CX	115 888	CY	
BÉNÉFICE (CX - CY) ou DÉFICIT (CY - CX)	CZ	115 888	DA	

B- PLUS ET MOINS-VALUES NETTES A LONG TERME	Cessions d'immobilisations									
	Plus-values et réintégrations					Moins values et déductions				
	Taux de 19 % (5)	Taux de 15 %	Taux de 0 % (4)	Taux de 19 % (5)	Taux de 15 %	Taux de 0 % (4)	Taux de 19 % (5)	Taux de 15 %	Taux de 0 % (4)	
Plus et moins-values nettes à long terme retenues pour la détermination des plus et moins-values nettes d'ensemble	BT	B9	C1	A1	C2	C3				
Dotations complémentaires aux provisions constituées par une société et reprises correspondantes	BU	C4	C5	A2	C6	C7				
Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux des plus values à long terme, afférents à des cessions d'immobilisations et non retenus pour la détermination de la plus ou moins-value nette à long terme d'ensemble (art. 223 F alinéa 1 du CGI)	BV	C8	C9	A3	DI	DO				
Résultat, plus et moins-values nettes, soumises au taux des plus-values à long terme afférents à certaines cessions d'immobilisations qui n'ont pas été retenus pour la détermination de la plus ou moins-value nette à long terme d'ensemble (art. 223 F alinéa 3 du CGI) (1)	BW	DQ	DY	A4	DZ	B8				
Dotations complémentaires aux provisions constituées sur des titres éligibles au régime des plus ou moins-values à long terme ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI et reprises correspondantes	BX	D1	D2	A5	D3	D4				
Régularisations relatives à la cession d'immobilisations réévaluées	BY	D5	D6	A6	D7	D8				
Autres régularisations (à détailler)	BZ	D9	EA	A7	EB	EC				
SOUS TOTAL	BS	ED	EE	A8	EF	EG				
TOTAL u - aue S - A u i - aue A - S aux de 1	BR			A9						
TOTAL u - aue ED - E u i - aue E -ED aux de 1		B7			B6					
TOTAL u - aue 3 EE - E u i - aue E -EE aux de 0			B5			B4				

C- AUTRES PLUS-VALUES A 1		
Plus-values à 19 % (art. 210 E, 210 F(6), 238 bis JA, 208 C et 219-IV du CGI)	B3	

1 A r i r e r u d d u i r e e c a d e c e i e i e a u r i i e a i a d e a r i c e 223 d u C I
2 c r i a r i e e i r r u i r e e d i r e c r a e i a e c e d i i i d e a r i c e 3 d u C I
3 A e x c e i u r e e x e r c i c e u e r c e r d u 1 e r a i e r 200 d e a u e - a r r e a i e a u x d i d e d e e r a u c u r d u r e i e r e x e r c i c e d a a r e a c e a u r u e
d e a c i d i r i u r i c e
L e a u x d e 0 a i u e a u x e x e r c i c e u e r c e r d u 1 e r a i e r 200
L e a u x d e 1 c e r e e c i r d r a c e i i i r e S P I c e u r e e x e r c i c e u e r c e r d u 31 d e c e r e 200
L e a u x r d u i d i c e r a c e c i a i u e a u x c e i i r e r e u x r a i e c e r d u 1 e r a i e r 2012
D e e x i c a i c e r a c e e r u r i u e d e d a a i c e

RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

**ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT ET AUX PLUS
ET MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME POUR LA DÉTERMINATION
DU RÉSULTAT D'ENSEMBLE LORS DE LA SORTIE,
DE LA FUSION OU DE LA SCISSION DE LA SOCIÉTÉ MEMBRE**

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble et pour chaque société membre concernée par ces rectifications.

Une copie de l'état établi par la société mère pour la société concernée sera jointe à la déclaration de résultat de cette dernière société)

Dénomination de la société intégrée ou du groupe :

SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultat :

8 RUE COURTOIS

Cocher la case si la déclaration
souscrite concerne la société mère
(résultat d'ensemble) ☐

PANTIN

SIRET Société intégrée 50314869400014

Exercice ouvert le : 01012020 clos le : 31122020

Néant ☒ *

A - RÉSULTAT						Bénéfice et réintégrations		Déficit et déductions			
Plus et moins-values nettes à court terme à réintégrer lorsque la société sort du groupe						FA		FB			
Réintégration des abandons de créances, subventions directes et indirectes.						FD		FE			
Provisions constituées sur des éléments d'actif ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI, à déduire lorsque la société sort du groupe								FZ			
Autres régularisations (à détailler)						FG		FH			
TOTAL						FK		FL			
BENEFICE (2) FK - FL						FM		FN			

B- PLUS ET MOINS-VALUES NETTES A LONG TERME	Cessions d'immobilisations											
	Plus-values et réintégrations						Moins-values et déductions					
	Taux de 19 % (3)		Taux de 15 %		Taux de 0 % (1)		Taux de 19 % (3)		Taux de 15 %		Taux de 0 % (1)	
Plus et moins-values nettes à long terme à réintégrer lorsque la société sort du groupe.	GB		F2		F3		GF		F4		F5	
Provisions constituées sur des titres éligibles au régime des plus ou moins-values à long terme ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI, à déduire lorsque la société sort du groupe (2)					F6		GG		F7		F8	
Autres régularisations (à détailler)	GC		F9		G1		GH		G2		G3	
Sous Total	GD		G4		G5		GI		G6		G7	
Total Plus-values (GD-GI) ou moins-values (GI-GD) Taux de 19 %	GE						GJ					
Total Plus-values (2) (G4-G6) ou moins-values (G6-G4) Taux de 15 %			E8						E6			
Total Plus-values (2) (G5-G7) ou moins-values (G7-G5) Taux de 0 %					E7						E5	

(1) Le taux de 0 % s'applique aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2007.

(2) Conformément à l'article 223 L-6 c et 223 L-6 e du CGI, la société absorbante ou bénéficiaire des apports peut réduire ou annuler les réintégrations de sortie en imputant sur ces sommes tout ou partie du déficit d'ensemble ou de la moins-value nette à long terme d'ensemble encore reportables à la date d'effet de la fusion ou de la scission.

(3) Le taux de 19 % concerne les sociétés à prépondérance immobilière cotées pour les exercices ouverts à compter du 31 décembre 2007.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice.



RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

**FICHE DE CALCUL DU PLAFONNEMENT DES RÉSULTATS
ET DES PLUS-VALUES NETTES À LONG TERME
POUR L'IMPUTATION DES DÉFICITS ET MOINS-VALUES
ANTÉRIEURS À L'ENTRÉE DANS LE GROUPE**

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

N°SIRET : 5 0 3 1 4 8 6 9 4 0 0 0 1 4

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée
la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS
PANTIN

Exercice ouvert le : 01012020 clos le : 31122020

Néant ☐ *

Plafonnement des plus-values nettes à long terme d'imputation (Art 223 I 4 du CGI)	1	15	
Plus ou moins-values nettes à long terme déterminées par l'entreprise	1		
Plus-values à long terme résultant de certaines cessions et non retenues pour la détermination de la plus ou moins-value nette à long terme d'ensemble y compris les plus-values de transfert de titres de compte à compte dont le report d'imposition cesse du fait de la cession	2		
Plus-values à long terme provenant de cessions hors du groupe d'immobilisations non amortissables ayant fait l'objet d'un apport qui a bénéficié des dispositions de l'article 210 A du CGI à hauteur de la plus-value d'apport	3		
Moins-values à long terme résultant de cessions relevant de l'article 223 F du CGI	4		
Plus-values nettes à long terme utilisées pour l'imputation des déficits et des moins-values nettes à long terme antérieurs : 1 - (2+3) + 4	5		

Plafonnement du bénéfice d'imputation (Art 223 I 4 du CGI)		
Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables (Bénéfice : 2058 A ligne XI) (ou Déficit : 2058 A ligne XJ)	6	115 888
Abandons de créances et subventions directes et indirectes	7	
Plus-values à court terme et résultats provenant de certaines cessions et non retenues pour la détermination du résultat d'ensemble y compris les résultats de transfert de titres de compte à compte dont le report d'imposition cesse du fait de la cession	8	
Plus-values à court terme provenant de cessions hors du groupe d'immobilisations non amortissables ayant fait l'objet d'un apport qui a bénéficié des dispositions de l'article 210 A du CGI à hauteur de la plus-value d'apport	9	
Plus-values sur immobilisations amortissables dégagées lors d'un apport qui a bénéficié du régime de l'article 210 A du CGI et qui sont réintégrées par la société bénéficiaire de cet apport	10	
Réévaluations libres	11	
Pertes provenant de cessions relevant de l'article 223 F du CGI	12	
Bénéfice utilisé pour l'imputation des déficits antérieurs : 6 - (7+8+9+10+11) + 12	13	115 888

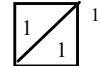
(1) pour les cessions de titres de sociétés à prépondérance immobilière cotées, pour les exercices ouverts à compter du 31 décembre 2007.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice

RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT D'ENSEMBLE ET AUX PLUS-VALUES OU MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME D'ENSEMBLE AU TITRE DES OPÉRATIONS LIÉES À DES SOCIÉTÉS INTERMÉDIAIRES ET/OU À L'ENTITÉ MÈRE NON RÉSIDENTE ET/OU LES SOCIÉTÉS ÉTRANGÈRES

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble pour chaque société dont les résultats transmis au groupe sont concernés par ces rectifications. Une copie sera jointe à la déclaration de résultat de la filiale.)



Dénomination de la société mère :	Q PARK FRANCE HOLDING									
SIREN de la société mère :	4	4	3	2	7	5	9	0	4	
Dénomination de la société intégrée concernée par les rectifications :	SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT									
SIREN de la société intégrée :	5	0	3	1	4	8	6	9	4	
Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultats :	8 RUE COURTOIS PANTIN									
Exercice ouvert le :	0	1	0	1	2	0	2	0		
Clos le :	3	1	1	2	2	0	2	0		
A - RÉSULTAT D'ENSEMBLE	Montants rapportés au résultat d'ensemble					Montants déduits du résultat d'ensemble				
Produits de participation n'ouvrant pas droit au régime «mère-filles» perçus par une société du groupe d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère pour lesquels la société mère apporte la preuve qu'ils proviennent de produits de participation versés par une société membre du groupe (art. 223 B, alinéa 2)						MB				
Provisions constituées ou reprises à raison d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (créances, risques, titres exclus du régime du long terme) (art. 223 B, alinéa 3)	MC					MD				
Charges financières liées à l'acquisition des titres d'une société membre du groupe ou des titres d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (art. 223 B, alinéa 6)	MI									
Montant des intérêts versés par une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère et reversés à une société du groupe (art. 223 B, alinéa 17)	MJ					MK				
Plus-values ou moins-values de cessions de titres d'une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (court terme) (art. 223 F)	ML					MO				
TOTAL	MP					MQ				

B- PLUS-VALUES ET MOINS-VALUES NETTE A LONG TERME D'ENSEMBLE	Montants rapportés à la plus-value ou moins-value nette d'ensemble		Montants déduits de la plus-value ou moins-value nette d'ensemble	
	Plus et moins-values à long terme à 19 %	Plus et moins-values à long terme à 0 %	Plus et moins-values à long terme à 19 %	Plus et moins-values à long terme à 0 %
Provisions constituées à raison de la dépréciation des titres d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère et reprises (art. 223D, alinéa 4)	NA	ND	NG	NJ
Plus-values ou moins-values de cessions de titres d'une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (art. 223F)	NB	NE	NH	NK
TOTAL	NC	NF	NI	NL

1 La ci re de ra u r er ce a eaux 20 -PAP
2 Par u e ci e re du r u e de ui u du exercice a i a de exercice u er c er du 1er a ier 2011

Formulaire obligatoire
Article 1586 ter à 1586 nonies du CGI

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

DECLARATION DE LA VALEUR AJOUTEE ET DES EFFECTIFS SALARIES
(ELEMENTS DE REPARTITION DE LA COTISATION SUR LA VALEUR AJOUTEE DES ENTREPRISES)

Au titre de 2020

D i a i de e re ri e	SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT													
N SIRET de a i e e ri ci a	5	0	3	1	4	8	6	9	4	0	0	0	1	4
Adre e	N													
	ie	RUE DE LA JOLIETTE												
	C de a	1	3	0	0	2								
	C u e	MARSEILLE												
C de Ac i i	5	2	2	1	Z									
Ac i i	Services auxiliaires des transports													

A	Date	Signature
MARSEILLE	18/03/2021	Q PARK BV

I. GÉNÉRALITÉS

P ri de de r re ce (JMMMAAAA)	0	1	/	0	1	/	2	0	2	0	au	3	1	/	1	2	/	2	0	2	0
----------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Da e de ce a i	W	W	/			/				
----------------	---	---	---	--	--	---	--	--	--	--

II. MONTANT DE LA VALEUR AJOUTÉE

Valeur ajoutée	A2	198 229
Chiffre d'affaires de référence	A3	1 762 875
Chiffre d'affaires de référence du groupe	B6	136 795 575

La charte du contribuable : des relations entre l'administration fiscale et le contribuable basées sur les principes de simplicité, de respect et d'équité.

Disponible sur www.impots.gouv.fr et auprès de votre service des impôts

Les dispositions des articles 39 et 40 de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004, garantissent les droits des personnes physiques à l'égard des traitements des données à caractère personnel.

(À souscrire par les sociétés indépendantes non membres d'un groupe fiscal et par les sociétés membres d'un groupe fiscal pour la détermination de leur résultat comme si elles étaient imposées séparément)

I - Montant de charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice

A- Règles de droit commun

Charges financières nettes de l'exercice	a	
EBITDA fiscal de l'exercice	b	193 025
Fraction de charges financières nettes du groupe non admises en déduction au titre de l'exercice (montant le plus faible entre a - 30 %*b et a - 3 000 000 €)	c	

B- Clause de sauvegarde en faveur des entreprises membres d'un groupe consolidé

Ratio fonds propres/actifs de l'entreprise	d	
Ratio fonds propres/actifs du groupe consolidé	e	
Si (d) est supérieur ou égal à (e) : Complément de déduction des charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice = 75 % x (c)	f	

C- Règles applicables aux situations de sous-capitalisation

Fraction de charges financières nettes de l'exercice non admises en déduction au titre du premier plafond de sous-capitalisation, afférent aux dettes contractées auprès d'entreprises non liées ou auprès d'entreprises liées non membres du groupe fiscal, pour la part n'excédant pas une fois et demie les fonds propres	g	
Fraction de charges financières nettes de l'exercice non admises en déduction au titre du second plafond de sous-capitalisation, afférent à la part des dettes contractées auprès d'entreprises liées non membres du groupe fiscal, excédant 1,5 une fois et demie les fonds propres	h	

II - Suivi des charges financières nettes non admises en déduction et des capacités de déduction inemployées en report

A- Suivi des charges financières nettes en report

Stock de charges financières nettes restant à imputer à l'ouverture de l'exercice (y compris le solde de la fraction d'intérêt mentionné au 13ème alinéa de l'article 223 B du CGI, non imputé à la clôture du dernier exercice ouvert avant le 1er janvier 2019)	i	
Montant de charges financières nettes en report imputé au titre de l'exercice	j	
Fraction de charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice : (c) - (f) ou (g) + 1/3 x (h)	k	
Stock de charges financières nettes restant à imputer à la clôture de l'exercice (i) - (j) + (k)	l	

B- Suivi des capacités de déduction inemployées en report

		Stock à l'ouverture de l'exercice	Capacités de déduction employées au titre de l'exercice (1)	Stock à la clôture de l'exercice
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-5	m			
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-4	n			
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-3	o			
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-2	p			
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-1	q	3 000 000		3 000 000
Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N	r			3 000 000

(1) Cette colonne peut être servie si (a) est supérieur à (c) - (f)