Copropriété « Parc Corot – Syndicat principal »
Avenant à la convention de financement des travaux
d'urgence n° 19/0771

ENTRE

La Métropole Aix-Marseille-Provence

58, boulevard Charles Livon

13007 MARSEILLE

représentée par sa Présidente en exercice,

Ci-après dénommée « la Métropole »,

Et

Le Syndicat des copropriétaires du « Parc Corot » syndicat principal

Représenté par la SELARL AJAssociés au capital de 2 892 €,

Dont le siège social est situé 10 et 12 allée Pierre de Coubertin - 78000 Versailles.

Immatriculée au RCS de Versailles sous le numéro 423 719 178.

Agissant en qualité d'administrateur provisoire de l'article 29-1 de la loi du 10 juillet 1965 du syndicat principal de la copropriété du Parc Corot et des syndicats secondaires des bâtiments sus désignés en vertu des ordonnances rendues par le Tribunal de Grande Instance de Marseille en date du 31 août 2018 et du 19 février 2019,

Représenté par Nicolas DESHAYES et Franck MICHEL dûment habilités aux fins des présentes,

Ci-après dénommés « le syndicat »

Préambule

La Métropole a approuvé le 20 juin 2019 une convention de financement de travaux urgents pour le syndicat principal du Parc Corot à Marseille, 13^{ème} arrondissement.

La durée de cette convention, notifiée le 26 septembre 2019, est de 30 mois à compter de sa date de notification.

Par cette convention, la Métropole s'est engagée à verser au syndicat une subvention d'investissement d'un montant de 6 000 € correspondant au montant TTC restant à financer déduction faite de la subvention ANAH.

Les aléas liés à la situation sanitaire depuis mars 2020, ayant engendré des décalages dans le planning global des opérations, ont rendu nécessaire la prorogation de la convention pour une durée de 12 mois.

Article 1 : Objet

Le présent avenant a pour objet de proroger la convention de financement des travaux d'urgence n°19/0771 contractualisée entre la Métropole et le syndicat.

Article 2 – Durée / prorogation

L'article 8 de la convention est ainsi modifié : « *la durée de la convention est prorogée de 12 mois à compter du 26 mars 2022 ; sa date de fin est le 26 mars 2023* ».

Article 3 - autres

Tous les autres articles de la convention initiale sont inchangés

Fait en 2 exemplaires à _____, le _____

Pour la Métropole
Aix-Marseille-Provence

Pour le syndicat principal
du Parc Corot,

La Présidente ou son représentant,

Le Syndic,

Copropriété « Parc Corot – bâtiment C »
Avenant à la convention de financement des travaux
d'urgence n° 19/0772

ENTRE

La Métropole Aix-Marseille-Provence

58, boulevard Charles Livon

13007 MARSEILLE

représentée par sa Présidente en exercice,

Ci-après dénommée « la Métropole »,

Et

Le Syndicat des copropriétaires du « Parc Corot » bâtiment C

Représenté par la SELARL AJAssociés au capital de 2 892 €,

Dont le siège social est situé 10 et 12 allée Pierre de Coubertin - 78000 Versailles.

Immatriculée au RCS de Versailles sous le numéro 423 719 178.

Agissant en qualité d'administrateur provisoire de l'article 29-1 de la loi du 10 juillet 1965 du syndicat principal de la copropriété du Parc Corot et des syndicats secondaires des bâtiments sus désignés en vertu des ordonnances rendues par le Tribunal de Grande Instance de Marseille en date du 31 août 2018 et du 19 février 2019,

Représenté par Nicolas DESHAYES et Franck MICHEL dûment habilités aux fins des présentes,

Ci-après dénommés « le syndicat »

Préambule

La Métropole a approuvé le 20 juin 2019 une convention de financement de travaux urgents pour le syndicat de copropriétaires du bâtiment C du Parc Corot à Marseille, 13^{ème} arrondissement.

La durée de cette convention, notifiée le 26 septembre 2019, est de 30 mois à compter de sa date de notification.

Par cette convention, la Métropole s'est engagée à verser au syndicat une subvention d'investissement d'un montant de 64 500 € correspondant au montant TTC restant à financer déduction faite de la subvention ANAH.

Les aléas liés à la situation sanitaire depuis mars 2020, ayant engendré des décalages dans le planning global des opérations, ont rendu nécessaire la prorogation de la convention pour une durée de 12 mois.

Article 1 : Objet

Le présent avenant a pour objet de proroger la convention de financement des travaux d'urgence n°19/0772 contractualisée entre la Métropole et le syndicat.

Article 2 – Durée / prorogation

L'article 8 de la convention est ainsi modifié : « *la durée de la convention est prorogée de 12 mois à compter du 26 mars 2022 ; sa date de fin est le 26 mars 2023* ».

Article 3 - autres

Tous les autres articles de la convention initiale sont inchangés.

Fait en 2 exemplaires à _____, le

Pour la Métropole
Aix-Marseille-Provence

Pour le syndicat des copropriétaires
du Parc Corot, bâtiment C

La Présidente ou son représentant,

Le Syndic,

Copropriété « Parc Corot – bâtiment E »
Avenant à la convention de financement des travaux
d'urgence n° 19/0773

ENTRE

La Métropole Aix-Marseille-Provence

58, boulevard Charles Livon

13007 MARSEILLE

représentée par sa Présidente en exercice,

Ci-après dénommée « la Métropole »,

Et

Le Syndicat des copropriétaires du « Parc Corot » bâtiment E

Représenté par la SELARL AJAssociés au capital de 2 892 €,

Dont le siège social est situé 10 et 12 allée Pierre de Coubertin - 78000 Versailles.

Immatriculée au RCS de Versailles sous le numéro 423 719 178.

Agissant en qualité d'administrateur provisoire de l'article 29-1 de la loi du 10 juillet 1965 du syndicat principal de la copropriété du Parc Corot et des syndicats secondaires des bâtiments sus désignés en vertu des ordonnances rendues par le Tribunal de Grande Instance de Marseille en date du 31 août 2018 et du 19 février 2019,

Représenté par Nicolas DESHAYES et Franck MICHEL dûment habilités aux fins des présentes,

Ci-après dénommés « le syndicat »

Préambule

La Métropole a approuvé le 20 juin 2019 une convention de financement de travaux urgents pour le syndicat de copropriétaires du bâtiment E du Parc Corot à Marseille, 13^{ème} arrondissement.

La durée de cette convention, notifiée le 26 septembre 2019, est de 30 mois à compter de sa date de notification.

Par cette convention, la Métropole s'est engagée à verser au syndicat une subvention d'investissement d'un montant de 21 400 € correspondant au montant TTC restant à financer déduction faite de la subvention ANAH.

Les aléas liés à la situation sanitaire depuis mars 2020, ayant engendré des décalages dans le planning global des opérations, ont rendu nécessaire la prorogation de la convention pour une durée de 12 mois.

Article 1 : Objet

Le présent avenant a pour objet de proroger la convention de financement des travaux d'urgence n° 19/0773 contractualisée entre la Métropole et le syndicat.

Article 2 – Durée / prorogation

L'article 8 de la convention est ainsi modifié : « *la durée de la convention est prorogée de 12 mois à compter du 26 mars 2022 ; sa date de fin est le 26 mars 2023* ».

Article 3 - autres

Tous les autres articles de la convention initiale sont inchangés.

Fait en 2 exemplaires à _____, le

Pour la Métropole
Aix-Marseille-Provence

Pour le syndicat des copropriétaires
du Parc Corot, bâtiment E

La Présidente ou son représentant,

Le Syndic,

Copropriété « Parc Corot – bâtiment F »
Avenant à la convention de financement des travaux
d'urgence n° 19/0774

ENTRE

La Métropole Aix-Marseille-Provence

58, boulevard Charles Livon

13007 MARSEILLE

représentée par sa Présidente en exercice,

Ci-après dénommée « la Métropole »,

Et

Le Syndicat des copropriétaires du « Parc Corot » bâtiment F

Représenté par la SELARL AJAssociés au capital de 2 892 €,

Dont le siège social est situé 10 et 12 allée Pierre de Coubertin - 78000 Versailles.

Immatriculée au RCS de Versailles sous le numéro 423 719 178.

Agissant en qualité d'administrateur provisoire de l'article 29-1 de la loi du 10 juillet 1965 du syndicat principal de la copropriété du Parc Corot et des syndicats secondaires des bâtiments sus désignés en vertu des ordonnances rendues par le Tribunal de Grande Instance de Marseille en date du 31 août 2018 et du 19 février 2019,

Représenté par Nicolas DESHAYES et Franck MICHEL dûment habilités aux fins des présentes,

Ci-après dénommés « le syndicat »

Préambule

La Métropole a approuvé le 20 juin 2019 une convention de financement de travaux urgents pour le syndicat de copropriétaires du bâtiment F du Parc Corot à Marseille, 13^{ème} arrondissement.

La durée de cette convention, notifiée le 26 septembre 2019, est de 30 mois à compter de sa date de notification.

Par cette convention, la Métropole s'est engagée à verser au syndicat une subvention d'investissement d'un montant de 36 400 € correspondant au montant TTC restant à financer déduction faite de la subvention ANAH.

Les aléas liés à la situation sanitaire depuis mars 2020, ayant engendré des décalages dans le planning global des opérations, ont rendu nécessaire la prorogation de la convention pour une durée de 12 mois.

Article 1 : Objet

Le présent avenant a pour objet de proroger la convention de financement des travaux d'urgence n° 19/0774 contractualisée entre la Métropole et le syndicat.

Article 2 – Durée / prorogation

L'article 8 de la convention est ainsi modifié : « *la durée de la convention est prorogée de 12 mois à compter du 26 mars 2022 ; sa date de fin est le 26 mars 2023* ».

Article 3 - autres

Tous les autres articles de la convention initiale sont inchangés.

Fait en 2 exemplaires à _____, le _____

Pour la Métropole
Aix-Marseille-Provence

Pour le syndicat des copropriétaires
du Parc Corot, bâtiment F

La Présidente ou son représentant,

Le Syndic,

Copropriété « Parc Corot – bâtiment G »
Avenant à la convention de financement des travaux
d'urgence n° 19/0775

ENTRE

La Métropole Aix-Marseille-Provence

58, boulevard Charles Livon

13007 MARSEILLE

représentée par sa Présidente en exercice,

Ci-après dénommée « la Métropole »,

Et

Le Syndicat des copropriétaires du « Parc Corot » bâtiment G

Représenté par la SELARL AJAssociés au capital de 2 892 €,

Dont le siège social est situé 10 et 12 allée Pierre de Coubertin - 78000 Versailles.

Immatriculée au RCS de Versailles sous le numéro 423 719 178.

Agissant en qualité d'administrateur provisoire de l'article 29-1 de la loi du 10 juillet 1965 du syndicat principal de la copropriété du Parc Corot et des syndicats secondaires des bâtiments sus désignés en vertu des ordonnances rendues par le Tribunal de Grande Instance de Marseille en date du 31 août 2018 et du 19 février 2019,

Représenté par Nicolas DESHAYES et Franck MICHEL dûment habilités aux fins des présentes,

Ci-après dénommés « le syndicat »

Préambule

La Métropole a approuvé le 20 juin 2019 une convention de financement de travaux urgents pour le syndicat de copropriétaires du bâtiment G du Parc Corot à Marseille, 13^{ème} arrondissement.

La durée de cette convention, notifiée le 26 septembre 2019, est de 30 mois à compter de sa date de notification.

Par cette convention, la Métropole s'est engagée à verser au syndicat une subvention d'investissement d'un montant de 82 900 € correspondant au montant TTC restant à financer déduction faite de la subvention ANAH.

Les aléas liés à la situation sanitaire depuis mars 2020, ayant engendré des décalages dans le planning global des opérations, ont rendu nécessaire la prorogation de la convention pour une durée de 12 mois.

Article 1 : Objet

Le présent avenant a pour objet de proroger la convention de financement des travaux d'urgence n°19/0775 contractualisée entre la Métropole et le syndicat.

Article 2 – Durée / prorogation

L'article 8 de la convention est ainsi modifié : « *la durée de la convention est prorogée de 12 mois à compter du 26 mars 2022 ; sa date de fin est le 26 mars 2023* ».

Article 3 - autres

Tous les autres articles de la convention initiale sont inchangés.

Fait en 2 exemplaires à _____, le _____

Pour la Métropole
Aix-Marseille-Provence

Pour le syndicat des copropriétaires
du Parc Corot, bâtiment G

La Présidente ou son représentant,

Le Syndic,

Copropriété « Parc Corot – bâtiment H »
Avenant à la convention de financement des travaux
d'urgence n° 19/0776

ENTRE

La Métropole Aix-Marseille-Provence

58, boulevard Charles Livon

13007 MARSEILLE

représentée par sa Présidente en exercice,

Ci-après dénommée « la Métropole »,

Et

Le Syndicat des copropriétaires du « Parc Corot » bâtiment H

Représenté par la SELARL AJAssociés au capital de 2 892 €,

Dont le siège social est situé 10 et 12 allée Pierre de Coubertin - 78000 Versailles.

Immatriculée au RCS de Versailles sous le numéro 423 719 178.

Agissant en qualité d'administrateur provisoire de l'article 29-1 de la loi du 10 juillet 1965 du syndicat principal de la copropriété du Parc Corot et des syndicats secondaires des bâtiments sus désignés en vertu des ordonnances rendues par le Tribunal de Grande Instance de Marseille en date du 31 août 2018 et du 19 février 2019,

Représenté par Nicolas DESHAYES et Franck MICHEL dûment habilités aux fins des présentes,

Ci-après dénommés « le syndicat »

Préambule

La Métropole a approuvé le 20 juin 2019 une convention de financement de travaux urgents pour le syndicat de copropriétaires du bâtiment H du Parc Corot à Marseille, 13^{ème} arrondissement.

La durée de cette convention, notifiée le 26 septembre 2019, est de 30 mois à compter de sa date de notification.

Par cette convention, la Métropole s'est engagée à verser au syndicat une subvention d'investissement d'un montant de 31 800 € correspondant au montant TTC restant à financer déduction faite de la subvention ANAH.

Les aléas liés à la situation sanitaire depuis mars 2020, ayant engendré des décalages dans le planning global des opérations, ont rendu nécessaire la prorogation de la convention pour une durée de 12 mois.

Article 1 : Objet

Le présent avenant a pour objet de proroger la convention de financement des travaux d'urgence n°19/0776 contractualisée entre la Métropole et le syndicat.

Article 2 – Durée / prorogation

L'article 8 de la convention est ainsi modifié : « *la durée de la convention est prorogée de 12 mois à compter du 26 mars 2022 ; sa date de fin est le 26 mars 2023* ».

Article 3 - autres

Tous les autres articles de la convention initiale sont inchangés.

Fait en 2 exemplaires à _____, le _____

Pour la Métropole
Aix-Marseille-Provence

Pour le syndicat des copropriétaires
du Parc Corot, bâtiment H

La Présidente ou son représentant,

Le Syndic,

Copropriété « Parc Corot – bâtiment D »
Avenant à la convention de financement des travaux
d'urgence n° Z200369COV

ENTRE

La Métropole Aix-Marseille-Provence

58, boulevard Charles Livon

13007 MARSEILLE

représentée par sa Présidente en exercice,

Ci-après dénommée « la Métropole »,

Et

Le Syndicat des copropriétaires du « Parc Corot » bâtiment D

Représenté par le Cabinet FONCIA OTIM

Rue Edouard Alexander

13010 Marseille

Ci-après dénommés « le syndicat »

Préambule

La Métropole a approuvé le 19 décembre 2019 une convention de financement de travaux urgents pour le syndicat de copropriétaires du bâtiment D du Parc Corot à Marseille, 13^{ème} arrondissement.

Cette convention a été notifiée le 3 juin 2020 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2021

Par cette convention, la Métropole s'est engagée à verser au syndicat une subvention d'investissement d'un montant de 53 900 € correspondant au montant TTC restant à financer déduction faite de la subvention ANAH.

Les aléas liés à la situation sanitaire depuis mars 2020, ayant engendré des décalages dans le planning global des opérations, ont rendu nécessaire la prorogation de la convention pour une durée de 15 mois.

Article 1 : Objet

Le présent avenant a pour objet de proroger la convention de financement des travaux d'urgence n°Z200369COV contractualisée entre la Métropole et le syndicat.

Article 2 – Durée / prorogation

L'article 8 de la convention est ainsi modifié : « *la durée de la convention est prorogée de 15 mois à compter du 31 décembre 2021 ; sa date de fin est le 31 mars 2023* ».

Article 3 - autres

Tous les autres articles de la convention initiale sont inchangés

Fait en 2 exemplaires à, le

Pour la Métropole
Aix-Marseille-Provence

Pour le syndicat des copropriétaires
du Parc Corot, bâtiment D

La Présidente ou son représentant,

Le Syndic,