

Service Public de production et distribution d'énergie calorifique pour le réseau de chaleur urbain de la ville d'Aixen-Provence

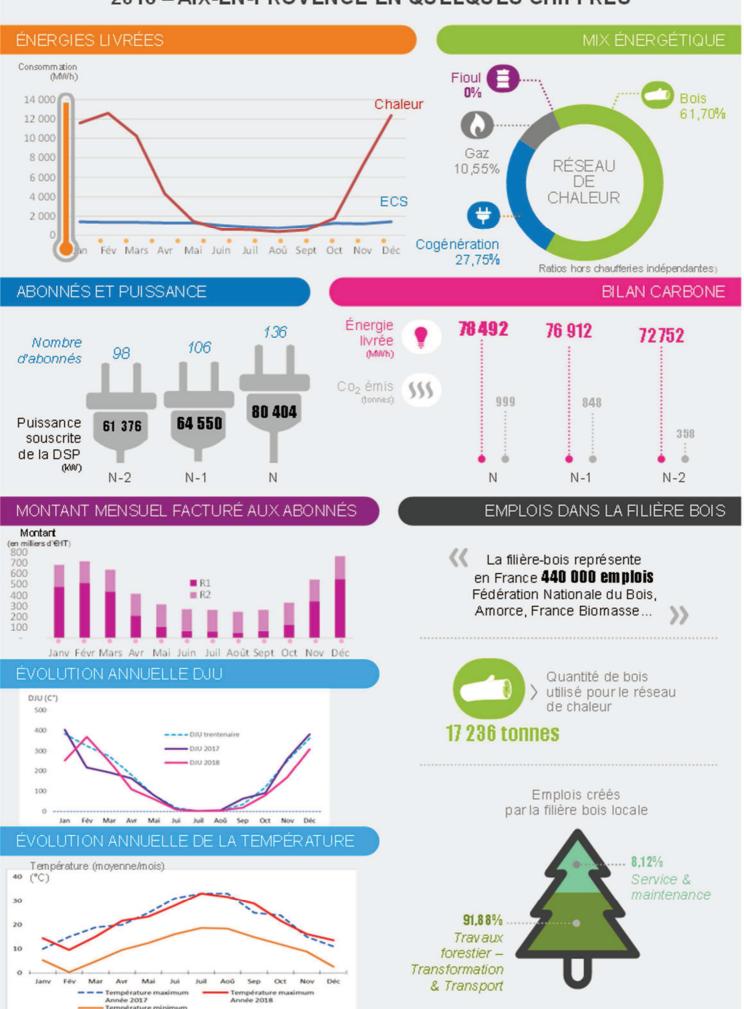
Rapport du Délégataire

EXERCICE 2019

Mars 2020



2018 - AIX-EN-PROVENCE EN QUELQUES CHIFFRES



Reçu au Contrôle de légalité le 26 novembre 2020

Année 2018

SOMMAIRE

1 - RAPPORT D'ACTIVITÉ 2019	6
1.1 FAITS MARQUANTS 2019	
1.2 ORGANISATION ET EFFECTIFS DU SITE	
1.3 SECURITE	7
2 - POLICES ABONNEMENT CLIENTS	7
3 - QUALITÉ DU SERVICE	7
3.1 DONNÉES CLIMATIQUES	
3.2 BILAN DES ÉNERGIES 2019	
3.3 COMMERCIALISATION DU SERVICE	
3.4 COMMUNICATION	
3.6 RELATIONS AVEC LES RIVERAINS :	
4 - COMPTE D'EXPLOITATION	
5 - PRODUITS D'EXPLOITATION	
5.1 VENTES D'ENERGIE R1 + R2	
5.2 VENTE DE GAZ FENOUILLERES	
6 - CHARGES D'EXPLOITATION	22
6.1 ACHAT D'ENERGIE	
6.2 CHARGES D'EXPLOITATION P2	
6.3 CHARGES D'EXPLOITATION P2	
6.4 REDEVANCE CONCEDANT	
6.5 FRAIS GENERAUX ET DE COMMERCIALISATION	
7 - TRAVAUX GROS ENTRETIEN RENOUVELLEMENT 20	1930
8 - BIENS IMMOBILISES / AMORTISSEMENTS	33
8.1 TRAVAUX & INVESTISSEMENTS	
8.2 DETAILS DES AMORTISSEMENTS	
8.3 PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL	34
9 - ENGAGEMENTS A INCIDENCE FINANCIÈRE	34

PREAMBULE

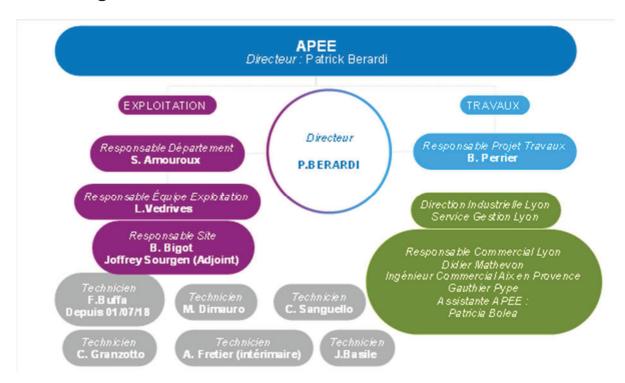
Depuis juillet 2011, de nombreux travaux ont métamorphosé le Réseau de Chauffage Urbain de la Ville d'Aix-en-Provence. Ceci dans le but de repositionner le Chauffage Urbain dans une stratégie de Développement Durable, sécuriser l'approvisionnement en chaleur sur le long terme et baisser la consommation et le coût pour l'usager de manière durable.

1 - RAPPORT D'ACTIVITÉ 2019

1.1. - Faits marquants 2019

- Poursuite du développement du réseau (raccordements et souscriptions) :
 - Mise en service fin 2019 des principaux clients de l'extension nord (avenant 4)
 - Poursuite des discussions avec la Copropriété Figuière sur les nuisances ressenties.
 - Réunion à la sous-préfecture d'Aix le 9/10/2019
 - Nombreuses sollicitations de la DREAL tout au long de l'année sur le fonctionnement d'Encagnane.
 - Contrôle inopiné demandé par la DREAL et effectué fin 2019 : pas de remarque.
 - Attente courant 2020 d'un arrêté complémentaire de la DREAL plus contraignant pour le fonctionnement et les rejets atmosphériques.
- Maintien du bon niveau de performance d'exploitation :
 - Nombreuses et importantes fuites sur le réseau ancien. Compte P3 fortement négatif

1.2. - Organisation et effectifs du site



EXPLOITATION DES INSTALLATIONS

- Le contrat d'exploitation est placé sous la responsabilité du Responsable de Département, Stéphane Amouroux et du Responsable d'Équipe d'Exploitation Laurent Vedrines et du Chef de Site Bernard Bigot.
- 6 personnes sont affectées directement au service sur site.



Numéro joignable 24 /24 heures, 7 / 7 jours

- Envoi de la demande au technicien d'astreinte du réseau de chaleur d'Aix-en-Provence
- Intervention technicien

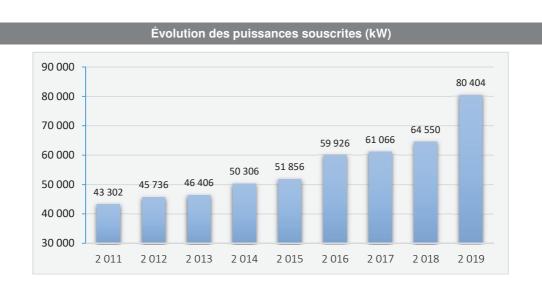
Si le technicien n'est pas joignable, une cascade s'enclenche auprès du contremaitre d'astreinte et si nécessaire auprès du responsable de l'équipe, du département voire de la direction d'agence.

1.3. - Sécurité

Aucun accident de travail n'a eu lieu en 2019 en phase exploitation ou en phase travaux.

2 - POLICES ABONNEMENT CLIENTS

Puissances Souscrites en kW au 31 décembre de chaque année (polices signées)								
2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019
43 302	45 736	46 406	50 306	51 856	59 926	61 066	64 550	80 404
N/N-1	5,62%	1,46%	8,40%	3,08%	15,56%	1,90%	5,71%	24,56%
Depuis 2011	5,62%	7,17%	16,17%	19,75%	38,39%	41,02%	49,07%	85,68%



3 - QUALITÉ DU SERVICE

3.1. - DONNÉES CLIMATIQUES

Les conditions climatiques pour 2019 :

- 1752 DJU (1633 DJU en 2018)
- Rigueur de 80% par rapport à la référence de 2 047 DJU.

Les températures les plus basses enregistrées le 12 janvier 2019 sur la station météo France Aixen-Provence étaient de -5,3°C.

La Rigueur climatique du 1/1 au 30/4 et du 1/10 au 31/12 : 1 600 DJU (1 539 en 2018).

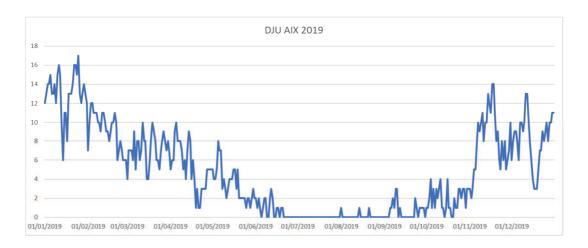
Les DJU sont calculés à partir des références suivantes :

La station météo : Aix-en-Provence

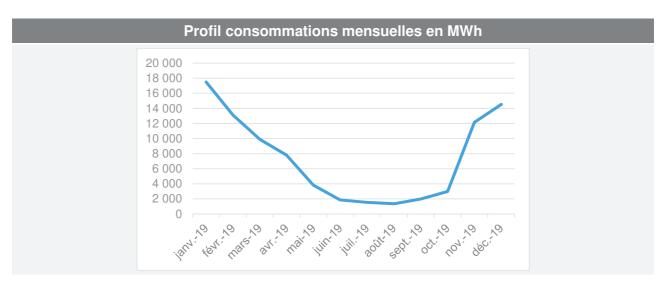
Base trentenaire : 51-80Fournisseur : Météo clim

Méthode : costic

Base température : base 18



3.2. - BILAN DES ÉNERGIES 2019



L'énergie est vendue au MWh pour le chauffage, et principalement au m³ pour le réchauffage de l'eau chaude sanitaire. Dans ce dernier cas, le réchauffage d'un m³ d'ECS consomme par convention contractuelle 100 kWh, facteur de conversion utilisé pour les bilans énergétiques.

On notera que la consommation d'énergie destinée au chauffage fluctue de façon importante selon la température extérieure.

Un certain nombre d'abonnés ont toutefois une facturation au MWh pour tous les usages chauffage et ECS (par exemple sur Fenouillères), rendant difficile une analyse directe des consommations de chauffage.

3.3. - Commercialisation du service

Ci-après le détail des Puissances Souscrites et raccordées par Abonné en 2019

Clients		N°		Commentaires divers
RESEAU ENCAGNANE				
MESELEMENTAIRE LA MARESCHALE	Ville d'Aix en Provence	S/ST GS3 -	445	
ELEMENTAIRE A. SCHWEITZER	Ville d'Aix en Provence	S/ST GS4A	533	
SALLE POLYVALENTE COULANGE	Ville d'Aix en Provence	S/ST GS4	259	
MAT. & CRECHE SCHWEITZER GIONO	Ville d'Aix en Provence	S/ST GS4	170	Résiliation au 01/08/2018 - 170 kW
LEMENTAIRE PAUL ARENE	Ville d'Aix en Provence	S/ST GS5	358	
BIBLIOTHEQUE MEJANES	Ville d'Aix en Provence	S/ST 33	1 000	
SPACE CULTUREL MEJANES	Ville d'Aix en Provence	SSTP CITE DU LIVRE	386	
MAISON MARECHAL JUIN	Ville d'Aix en Provence	S/ST 32	109	
CRECHE POMME D' HAPPY	LPCR	S/ST GS4A	138	
OU CARDALINO	Famille et Provence	S/ST 1	1 156	
'AGASSO	Famille et Provence	S/ST 2	1 601	
ES ARGELAS	Famille et Provence	S/ST 16	962	
ES CYPRES	Famille et Provence	S/ST 18	609	
E NAUTILUS	Famille et Provence	S/ST 29	663	
ES PAQUERETTES	Famille et Provence	S/ST GS4A	163	
UP 150 (Genêts, Romarins, avande)	Foyer Conseil Immobilier	S/ST 3	894	
SUREAUX CETMEF (Phares et salises)		S/ST 4	111	Résiliation reçue le 23 sept 2013.
BUREAUX LE MANSARD	Nexity Aix Mirabeau	S/ST 5	280	
ECURITE SOCIALE	CPAM	S/ST 5	191	Résiliation 2018
E CALENDAL / LE MEJANES	Pays d'Aix Habitat	S/ST 6	2 012	
E MAILLANE	Pays d'Aix Habitat	S/ST 8	1 496	
E PARADOU	Pays d'Aix Habitat	S/ST 9	660	
ES GEMEAUX	Pays d'Aix Habitat	S/ST 10	1 660	
A BALANCE	Pays d'Aix Habitat	S/ST 11	382	
E FELIBRE	Pays d'Aix Habitat	S/ST 14	275	
E VACCARES	Pays d'Aix Habitat	S/ST 17	265	
ODYSSEE	Pays d'Aix Habitat	S/ST 20	1 879	
'ILIADE	Pays d'Aix Habitat	S/ST 27	1 023	
E SEXTIUS	Pays d'Aix Habitat	S/ST 30	481	
E SAINT VICTOR (ZUP 186)	Agence du Sud Est	S/ST 7	1 053	
E JULES VERNE 1	Pays d'Aix Habitat	S/ST 12	859	
E JULES VERNE 2	Erilia	S/ST 13	1 069	
E MONTAIGUET 2	Action Immobilière	S/ST 15	360	
UP 127	Foyer Conseil Immobilier	S/ST 18	752	
RES. 'LES FACULTES'	Cabinet Dominici	S/ST 19	1 280	

ZUP 116 (Sylvacane, Lerins, Thoronet)	Citya	S/ST 21	751		1
FOYER LES ABEILLES	AJESPA	S/ST 22		Sous-station Désaffectée. Réhabilitation en cours.	1
RES. UNIVERSITAIRE L'ESTELAN	Crous Aix Marseille	S/ST 23	801	Heriabilitation en cours.	1
LE MONTAIGUET I	Action Immobilière	S/ST 24	493		1
RESIDENCE SEXTIUS	IRS	S/ST 25	873		1
FONTAINES DE SEXTIUS	Sacogiva	S/ST 26	1 683		1
BUREAUX DIRECTION DES ROUTES	CG13	S/ST 28	90		1
IMMEUBLE EUROFFICE	Euroffice	S/ST 28	295		1
PAROISSE SAINT PAUL	Paroisse	S/ST 31	62		1
HOTEL DE POLICE	SGAP de Marseille	S/ST 34	326		1
EUROPE RESIDENCE	LDIC	S/STP 38	297		1
BUREAUX DU LIGOURES I	NexityAix Mirabeau	S/STP 40	292		1
CASINO D'AIX THERMAL	Partouche	S/ST 39	580		1
CENTRE CHOREGRAPHIE NATIONAL	Ballet Prejlocaj	S/STP CNN	300		1
GRAND THEATRE DE PROVENCE	GTP	S/STP 37	507		1
Total Encagnane			32 884		
RESEAU HAUTS DE PROVENCE					
LES HAUTS DE PROVENCE 1	Foncia Robache	S/ST 1	612		1
LES HAUTS DE PROVENCE 2	Agence du Sud Est	S/ST 2	517		1
LES BALCONS D'ENTREMONT	IRS	S/ST 3	677		1
Total Hauts de Provence			1 806		
RESEAU LES FENOUILLERES					
ELEMENTAIRE MARCEL PAGNOL	Ville d'Aix en Provence	SST 108	276		1
STADE RUOCCO - GYMNASE	Ville d'Aix en Provence	SST 107	140		1
ARCHIVES D' OUTRE-MER	Ministère	SST 104	247		1
BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE	Aix Marseille Université	SST 102	495	PS amenée à évoluer à l'issue de la réhab du site dans le cadre du Plan Campus	1
FACULTE DE LETTRES & SCIENCES HUM.	Aix Marseille Université	SST 101	1 921	PS amenée à évoluer à l'issue de la réhab du site dans le cadre du Plan Campus	1
INSTITUT UNIVERSITAIRE SE TECHNOLOGIE	Aix Marseille Université	SST 105	963		1
DIVERSES S/STS DU CROUS	Crous Aix Marseille	SST 109	2 532	PS amenée à évoluer suite aux évolutions du site (extension, isolation bâtiments existants).Ramenée à 2 500 kW en 2016.	1
RES. UNIV. DE L' ARC DE MEYRAN	Crous Aix Marseille	SST 106	488	PS initiale de 488 kW augmentée à	1
				740 kW suite extension réalisée en 2016.	1
FACULTE DE DROIT	Aix Marseille Université	SST 103	1 280		1
RESTAURANT DES FENOUILLERES	Crous Aix Marseille		270	Réalisation actée au 1er janvier 2015	1
Total Fenouillères			8 612	·	
Total DSP périmètre initial			43 302		
DEVELOPPEMENT					
CONSERVATOIRE	Ville d'Aix en Provence	SST 41		2012	

CENTRE SPORTIF UNIVERSITAIRE	Aix Marseille Université	SST 117	970	2012	
AIX MARSEILLE UNIVERSITE - T1 T2 T3	Aix Marseille Université	SST 118	400	2012	
BIBLIOTHEQUE MEJANE	Ville d'Aix en Provence	SST 33	714	Augmentation puissance 2012	
Total PS 31-12-2012			45 736		
LES CIGALES	IRS	SST 42	190	2013	
LES DAHLIAS	Résidence Les Dahlias	SST 110	590	2013	
ELEMENTAIRE SCHWEITZER (PS scindée en 2)		SST GS4	267	2013 (PS prise en compte dans PS Initiale)	
IUT Encagnane (PS initialement dans "élémentaire Schweitzer")		SST GS4	267	2013 (PS prise en compte dans PS Initiale)	
Fermeture SST CETMEF		SST 4	-111	2013	
Total PS 31-12-2013			46 406		
SACOGIVA GIONO - SCHWEITZER BAT A	Sacogiva	SST 46	50	2014	
SACOGIVA GIONO - SCHWEITZER BAT B	Sacogiva	SST 46	110	2014	
LOUXOR	Pays d'Aix Habitat	SST 43	450	2014	
GS LES FLORALIES	Ville d'Aix en Provence	SST 44	190	2014	
LE RAMI	Anastasiou	SST 45	390	2014	
LES JARDINS DU PIGONNET	Agence Ghigaudo	SST 47	110	Mise en service 13/11/2015 PS ramenée à 65 kW au 01/01/2017	
COULEUR URBAINE	CG Immobilier	SST 48	110	PS ramenée à 45 kW au 01/01/2016	
LES ROMARINS	Résidence	SST 112	850	2014	
LE VAL SAINT JEAN	Résidence	SST 111	450	2014	
LE CAMPRA	Résidence	SST 114	200	2014	
Médiathèque/Resto U	CROUS	SST 115	1 260	Mise en service partielle en 2016	
Suppression Ancienne sous-station Restaurant Universitaire	CROUS		-270	2014	
Total PS 31-12-2014			50 306		
Médiathèque/Resto U	CROUS	SST 115	1 100	Mise en service partielle 2016 (resto U uniquement) Mise en service 2017	
Suppression Police Initiale Médiathèque/Resto U	CROUS	SST115	-1 260	2015	
RESIDENCE UNIVERSITAIRE CROUS FENOUILLERES	CROUS	SST 113	300	Mise en service 2016	
Augmentation PS Extension Univ	Aix Marseille Universiteé	SST 117	250	2015	
copropriete origin	Agence Etoile	SST 50	270	Mise en service 2016	
(BEAUVALLE 3) CAMPUS ORIGIN (BEAUVALLE 3)	NEMEA	SST 50	350	Mise en service 2016	
(Résidence étudiante) CAMPUS VITALIS (BEAUVALLE 1)	NEMEA	SST 51	340	Mise en service 2017	
(Résidence étudiante) LE VIRGINIA (BEAUVALLE 1)	Résidence	SST 51	200	Mise en service 2017	_
Total PS 31-12-2015	riodiadriod	00101	51 856	Wilde dir darvida Ediri	
	Liâmital d'Aire	SST 201		PS ramenée à 2 700 kW au	
CHG Aix Centre Roger Duquesne	Hôpital d'Aix	SST 201	3 000	01/01/2018	
	Hôpital d'Aix			2016	
Résidence Hôtelière	Hôpital d'Aix	SST 203	190	2016	
BEL HORIZON	Agence du Sud est	SST 56	650	2016	
BEAUSOLEIL	Cabinet Accord	SST 59	250	PS ramenée à 775 kW au	_
LA NATIVITE	Ecole Privée	SST 53	850	01/10/2018	
LE SERPOLET	Pays d'Aix Habitat	SST 49	195	2016	
MIRABEAU	Cabinet Daudé	SST 60	900	Mise en service 2017	
Faculté Economie Gestion Jules					

LA NATIVITE - GYMNASE	Ecole Privée	SST 54	525	Mise en service 2017 - PS ramenée à 380 kW au 01/10/2018	1
LES FELIBRES 2	Pays d'Aix Habitat	SST 55	500	Mise en service 2017	1
LE DOMINICA (BEAUVALLE 2)	Résidence	SST 52	250	Mise en service 08/12/2017	1
Baisse PS CROUS Cuques	CROUS	SST 109	-32	2016 (Diverses SST du CROUS)	1
Augmentation PS Crous Arc de Meyran	CROUS	SST 106	252	2016	1
Total PS 31-12-2016			59 926		
Résidence AIXENS	Alter Gestion Immobilier	SST 52	540	Mise en service 08/12/2017	1
Foyer ADOMA Petit Barthelemy	ADOMA	SST 61	600	Mise en service 31/10/2017	1
Résidence Les Abeilles	CROUS	SST 57	185	Mise en service 21/08/2017	1
LES JARDINS DU PIGONNET	Agence Ghigaudo	SST 47	-45	Mise en service 13/11/2015 PS ramenée à 65 kW au 01/01/2017	1
COULEUR URBAINE	CG Immobilier	SST 48	-65	PS ramenée à 45 kW au 01/01/2016	1
Transfert Félibres 2 au CROUS et baisse PS		SST 55	-185	2017	1
Total PS 31-12-2017			61 066		
Copropriété La Reynarde Bat ABCD	Copro La Reynarde	STT 78	185	Mise en service 15/11/2018	1
Copropriété La Reynarde Bat E	Copro La Reynarde	SST 79	90	Mise en service 17/10/2018	1
CH Montperrin - Chaufferie 1	Centre Hospitalier	STT 69	500	Mise en service 13/12/2018	1
CH Montperrin - Chaufferie 2	Montperrin Centre Hospitalier	STT 70	250	Mise en service 13/12/2018	1
CH Montperrin - Chaufferie 3	Montperrin Centre Hospitalier	STT 71	1 050	Mise en service 13/12/2018	1
CH Montperrin - Chaufferie 4	Montperrin Centre Hospitalier	STT 72	550	Mise en service 13/12/2018	1
CH Montperrin - Chaufferie 5	Montperrin Centre Hospitalier	STT 73	150	Mise en service 05/11/2018	1
CH Montperrin - Chaufferie 6	Montperrin Centre Hospitalier	STT 74	600	Mise en service 13/12/2018	1
·	Montperrin Centre Hospitalier				
CH Montperrin - Chaufferie 7	Montperrin Centre Hospitalier	STT 75	500	Mise en service 13/12/2018	1
CH Montperrin - Addictologie	Montperrin	STT 76	300	Mise en service 13/12/2018	1
Université Montperrin	Aix Marseille Université	STT 77	300	Mise en service 12/12/2018 PS ramenée à 2 700 kW au	1
CHG Aix MAT.& CRECHE SCHWEITZER	Hôpital d'Aix	SST 201	-300	01/01/2018	1
GIONO GIONO	Ville d'Aix en Provence	SST GS4	-170	Résiliation au 01/08/2018	1
LA NATIVITE	Ecole Privée	SST 53	-75	PS ramenée à 775 kW au 01/10/2018	1
Gymnase LA NATIVITE	Ecole Privée	SST 54	-145	Mise en service 2017 - PS ramenée à 380 kW au 01/10/2018	1
SECURITE SOCIALE	CPCAM	SST 5	-191	Résiliation au 01/02/2018	1
Total PS 31-12-2018			64 550		
Ajustement années antérieures			14		1
Parc Mozart	Copropriété	SS 217	1 900		
Extension Hôpital	Hôpital d'Aix		1 990		1
CROUS Les Gazelles	CROUS	SS 117	1 500		
Ecole de Cuques	CROUS	SS 119	300		
Clos de l'Arc	Copropriété	SS 116	250		
CREPS Gymnase Pouillon	CREPS PACA – Aix-en- Provence	SST 305	700		
CREPS Restaurant	CREPS PACA – Aix-en- Provence	SST 306	150		
Les Lucioles	Copropriété		250		
Capri	Copropriété	SS 120	550		1
Montaiguet 2	Action Immobilière	SST 15	-80	Baisse PS de 360 à 280 kW au 01/01/2019 pour une période probatoire de 2 ans	
				portodo probatorio de 2 aris	

Clinique Axium			650		
Chambre d'Agriculture		SS 218	210		
Chambre d'Agriculture		SS 219	90		
Ecole Art			650		
La Cardinale	Copropriété	SS 7	600		
Dauphine	Copropriété		250		
Verte Colline	Copropriété		1 200		
Ecole F. Mistral + Gymnase			625		
COSEC Rocher de Dragon			170		
Maternelle Rocher du Dragon			90		
OGIC bat A/B			270		
OGIC bat C/D			255		
OGIC bat E			280		
OGIC bat F/G/H			400		
OGIC bat I			170		
OGIC bat J			130		
OGIC bat K			160		
CAEC RECTORAT			100		
Aixcellence		SS 81	360	MES 2022	
La Marjolaine	Copropriété	SS 21	200		
FACULTE ECONOMIE PAULIANE	Aix Marseille Université		750		
BATIMENT MEGA	Aix Marseille Université		120		
LOGEMENTS CROUS PAULIANE	CROUS		600		

Total PS 31-12-2019	80 404	
Perspectives 2020		
Le Magellan	200	
Club Hippique	500	
Aixcellence Mejanne	300	
Les Thermes	1 600	
EP	140	
Rue d'Hanoi	100	
Figuière	900	
e Lycée Celony 300 kW	300	
Jniversité Jean Calvin	80	
Collège du Rocher du dragon	450	

3.4. - Communication

Des Clients et de nombreux prospects ont été rencontrés au cours de l'année 2019 pour promouvoir le réseau de Chaleur Urbain de la Ville d'Aix-en-Provence.

Des visites de la chaufferie bois ont été organisées avec différents prospects écoles et collectivités.



3.5. - Indicateurs qualité du service 2019 :

1) ASSURER LES BESOINS DES ABONNES EN CHALEUR ET EAU CHAUDE SANITAIRE						
Critère de performance	Limite et tolérance	Valeur objectif	2 019			
Taux d'appel de puissance	Puissance maximale appelée (pour la température extérieure de base) / Puissance maximale de la production en centrale	62%	50%			
	Puissance maxi du site		61 MW			
	Puissance maxi atteinte dans l'année		30,7 MW			
Taux d'interruption pondéré du service	(Nbre d'heures d'arrêt pendant la	0,50%	0%			
Puissance souscrite au km	Puissance souscrite totale	4 000 kW / km	3 333 kW/km			
(clients raccordés)	Longueur du réseau		24 km			
	Puissance souscrite totale		80 404			
Taux d'interruption local du service	Nombre d'heures d'arrêt	1%	1%			
Développement (1)	Puissance souscrite en fin d'exercice	30% sur la durée du contrat, à suivre annuellement suivant le plan de développement	85,70%			

2) PRÉSERVER DURABLEMENT LE CADRE DE VIE ET LE MILIEU NATUREL ET ASSURER LA SÉCURITÉ					
Critère de performance	Limite et tolérance	Valeur objectif	2019		
Bouquet énergétique	BOIS	70%	61,10%		
	Cogé	15%	22,60%		
	Gaz	14%	16,30%		
	FOD	1%	0%		
Facteur de ressource primaire	Quantité d'énergie primaire non renouvelable consommée	43%	39%		
Coût des sinistres	Coût des sinistres TTC (définition comptable ou sinistres déclarés aux assurances)		0		
	Coût des sinistres TTC (définition comptable ou sinistres déclarés aux assurances)		0 €		
Émission de dioxyde de carbone	Quantité de CO ₂ rejetée	0,205 kg/ kWh	0,106 kg/ kWh		
Quantité de polluants rejetés dans l'atmosphère			cf. Annexes		
Fréquence et gravité des accidents du travail	Nombre de jours d'arrêt de travail pour accidents du travail du personnel par année	zéro	Pas d'accident		

3) ASS	3) ASSURER LA PÉRENNITÉ DE LA FOURNITURE DE CHALEUR ET D'EAU SANITAIRE						
Montan GER (F	t des travaux de IT)		9,45%	10,19%			
Rer	nouvellement des installations	Montant des travaux de GER (HT)	252 660	272 424			

4) SATISFAIRE LES ATT	TENTES DE SERVICE DES ABONNES ET USAGERS		
Prix moyen du MWh	Recettes d'énergie thermique totales TTC		
	Recettes R1 ttc (ristourne cogé déduite)		3 150 097 €
	Recettes R2 ttc		2 820 701 €
	Énergie totale livrée		88 660
	Prix moyen du MWh		67,34 €
Enquête de qualité et de	Nombre, nature et contenu des actions (conseils aux abonnés, certificats d'économies d'énergie, mise à disposition de données sur la consommation au m2 habitable pour le	suivi des consommations sur	Visite de la chaufferie pour plusieurs abonnés ou
Saustaction	logement, au m2 SHON pour le tertiaire, existence d'une disposition dans le contrat)	site internet et facture;	prospects Entrevues avec bailleurs sociaux
Actions et initiatives engagées par l'opérateur à l'attention	ratio conso / m2		
des abonnés	aides aux diagnostics;		
	fonds d'incitation aux économies d'énergies;		
	proposition de contrats secondaires avec engagement de baisse de conso;		
	animation DEFI dans les écoles		
Poids de la part proportionnelle	Recettes d'énergie thermique TTC	60%	52,76%
Réclamations	Nombre de réclamations écrites concernant le réseau	20 / an	
Réunions avec les représentants des usagers	Nombre et fréquence des réunions avec les représentants des usagers	2 / an	CCSPL à programmer

5) GÉRER LA FACTURATION DU SERVICE DANS LE RESPECT DES OBLIGATIONS DE SERVICE PUBLIC								
Demandes d'explication de facture	Nombre de demandes écrites d'explication de facture	10 / an						
Taux d'avoirs	Nombre d'avoirs	1%						

6) ORGANISATION DES RELATIONS DE QUALITÉ ENTRE L'AUTORITÉ ORGANISATRICE, LES CITOYENS et l'OPERATEUR

	Site internet,	Site internet	
Information des citoyens	Existence d'actions d'information à destination des citoyens	lettre annuelle du chauffage urbain,	Le guide de l'usager
		animation école de quartiers,	Lettre d'information
		journée portes ouvertes	

3.6. - Relations avec les riverains :

Copropriété FIGUIERE

Cette copropriété en bordure de la chaufferie Encagnane et non raccordée sur le réseau se plaint depuis plusieurs années du bruit et des poussières provenant de la chaufferie.

La Ville d'Aix en Provence et APEE apportent une attention particulière à ce sujet.

Campagne de mesure AIR Atmo' Sud:

La première étude d'impact réalisée par Air Atmo' Sud n'avait pas pu mettre en évidence les rejets de la chaufferie par rapport à ceux provenant trafic routier.

Les capteurs qui seront installés dans cette nouvelle campagne proposée par la Ville AE33 (déplacés soient de la L2 soit de Martigues) seront capables de faire la distinction de la mesure des PM 10 PM 2,5 (microgrammes poussières) issues du brûlage du bois et du fuel lié au trafic routier. Un point de référence sera pris au niveau des 3 Sautets directement proche de l'A8.

Il sera donc possible de mesurer l'impact en termes de rejets entre la chaufferie Biomasse, le trafic routier ou d'autres sources non déterminées.

Cette campagne d'une durée de 6 mois s'est terminée fin 2018. Le rapport AIR Atmo' Sud a été reçu le 10 décembre 2018. Une réunion avec les riverains a été programmée pour le 11 janvier 2019.

L'étude montre que la qualité de l'air de ces quartiers est soumise à l'influence principale de la circulation automobile, dont les autoroutes proches, mais également, dans une moindre mesure, de la chaufferie biomasse qui les jouxte ainsi que du chauffage domestique individuel ou collectif des quartiers résidentiels de cette zone.

Plus spécifiquement :

• Oxydes d'azote (NOx) : polluant déjà problématique sur l'ensemble de la ville. L'étude estime que la chaufferie pourrait être la source d'un surplus de 10 à 15% du NO₂ constaté à la Figuière par rapport aux concentrations constatées à proximité du trafic routier seul.

- Concernant le NO2, il est constaté un dépassement de la Valeur Limite européenne et de la Ligne Directrice OMS (40 μg/m³). La contribution de la chaufferie reste cependant limitée à 10-15%, ce qui signifie que 85-90 % de l'impact sanitaire est lié au trafic automobile. La part de la chaufferie est donc relativement « faible », en l'état actuel du fonctionnement, sans préjuger d'une évolution future.
- Si on considère la problématique de l'ozone, cette part est même « négligeable » car, pour la formation d'ozone, ce sont les émissions de la moitié du département doivent être considérées et non seulement les émissions du quartier. L'ozone qui est effectivement mesuré à la Figuière est issu d'émissions de précurseurs situés entre Marseille, Vitrolles et les Pennes-Mirabeau.
- Particules fines (PMP10): l'étude a permis d'étudier à la fois la masse globale des particules émises mais également leur origine. L'analyse du Black Carbon (BC) permet en effet de différencier les particules issues du trafic routier de celles issues de la biomasse (chaufferie, installations de chauffage domestique au bois, brûlage des déchets verts). Par ailleurs l'analyse des vents permet d'évaluer l'origine géographique des particules (les particules fines pouvant se déplacer rapidement sur de grandes distances). Il est conclu que l'influence de la chaufferie n'est pas perceptible sur la masse de particules PM10. La part des particules fines issues de la biomasse par rapport au trafic, plus importante en hiver, provient autant de la chaufferie que d'autres sources proches de combustion.

Projet de réchauffement des fumées : cf. annexe 4

4 - COMPTE D'EXPLOITATION

NB : quelques différences apparaissent entre le compte d'exploitation et les données réelles qui correspondent à des effets « cut off ». Ces résultats prennent en compte l'effet cut off 2018/2019

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2018 2017 2018 2018 2019	correspondent à des eff	ets « cut off									
Ventes R1 avant ristoume KE HT 978 2.833 2.862 2.072 2.200 2.462 2.845 3.073 3.18	Produits d'exploitation		Réel 2011	Réel 2012	Réel 2013	Réel 2014	Réel 2015	2016	Réel 2017	Réel 2018	2019
Ristourne cogénération	Volume ventes R1	Mwh	23 664	67 118	70 992	61 206	6 621	72 194	75 834	78 617	88 08
Ristourme CO2	Ventes R1 avant ristourne	k€ HT	978	2 833	2 862	2 072	2 200	2 462	2 845	3 073	3 192
Total ventes R1	Ristourne cogénération	k€ HT	-134	-424	-526	-534	-538	-544	-536	-529	-556
Total ventes R2	Ristourne CO2	k€ HT	0	0	0	0	0		0	0	0
Total général Vente Ri+R2	Total ventes R1	k€ HT	844	2 409	2 336	1 538	1 662	1 918	2 309	2 544	2 630
Total général Vente R1+R2	Total ventes R2	k€ HT	865	1 758	1 814	1 730	1 824	2 129	2 270	2 480	2 684
### PUHT moyen (R1 + R2)	Total général Vente R1+R2	k€ HT	1 709	4 167	4 150	3 268	3 486	4 047	4 579	5 024	5 32
PUTTC moyen (R1 + R2)	Total général Vente R1+R2	k€ TTC	1 923	4 736	4 633	3 448	3 678	4 401	5 097	5 631	5 96
New Heat Province Province	PU HT moyen (R1 + R2)	€ HT/MWh	72,24	62,09	58,45	53,41	52,8	56,05	60,39	63,9	60,3
Verite gaz cogénération Ke HT 0 194 1 205 1 353 1 134 973 1 420 1 545 1 205 1 205 1 353 1 134 973 1 420 1 545 1 205 1 353 1 348 344 538 544 538 540 558 559 5723 574 1 178 2 76 577 1 178 1 178 2 76 577 1 178 1 178 2 77 1 178 2 77 1 178 1 178 2 77 2 77 2	PU TTC moyen (R1 + R2)	€ TTC /MWh	81,24	70,57	65,25	56,34	55,71	60,94	67 ,21	71,63	67,7
Mise à disposition cogénération Ke HT 163 424 526 534 538 544 538 540 556	Recettes annexes										
Mise à disposition cogénération		k€ HT	0	194	1 205	1 353	1 134	973	1 420	1 545	120
Recettes ventes quotas CO2 K€ HT		k€ HT	163	424	526	534	538	544	538	540	556
Recettes ventes quotas CO2	Droits de raccordement lissés	k€ HT				-57	- 137	159	174	178	276
TOTAL PRODUITS K€ HT 1872 4785 5883 5212 5295 5723 6712 7287 735 CHARGES ÉNERGIES & COMBUSTIBLES CHALEUR COGÉNÉRATIONS K€ HT 0 84 601 610 579 506 521 572 527 BOIS K€ HT 0 0 143 954 1203 1115 1173 1179 132 Gaz chaufferie Encagnane K€ HT 791 1898 1455 1324 1254 1746 1908 158 Gaz chaufferie Houts de Provence R€ HT 181 192 180 132 390 444 521 581 581 TOTAL GAZ NATUREL K€ HT 1229 3357 3633 1935 1603 1716 2386 435 FOD K€ HT/an 1229 3441 4377 3499 3385 3337 4079 4341 4355 CHARGES de type P2 (conforme au cadre n°5) ELECTRICITÉ MOTRICE CHAUFFERIES K€ HT 138 279 286 337 341 376 375 426 466 466 466 676 686 686 686 68	Divers	k€ HT									3
CHARGES ÉNERGIES & COMBUSTIBLES CHALEUR COGÉNÉRATIONS	Recettes ventes quotas CO2	k€ HT	0	0	2		0			0	0
CHARGES ÉNERGIES & COMBUSTIBLES CHALEUR COGÉNÉRATIONS	TOTAL PRODUITS	k€ HT	1 872	4 785	5 883	5 212	5 295	5 723	6 712	7 287	7 35
BOIS K∈ HT 0 0 143 954 1 203 1 115 1 173 1 179 1 32	CHARGES ÉNERGIES & COMBUS	TIBLES									
Gaz chaufferie Encagnane k€ HT 2 386 1 543 300 117 71 195 161 335 Gaz chaufferie + cogénération Fenouillères k€ HT 791 1 898 1 455 1 324 1 254 1 746 1 908 1 58 Gaz chaufferie Hauts de Provence et autres k€ HT 181 192 180 132 390 444 521 581 TOTAL GAZ NATUREL k€ HT 1 229 3 357 3 633 1 935 1 603 1 716 2 386 4 35 FOD k€ HT 1 229 3 441 4 377 3 499 3 385 3 337 4 079 4 341 4 35 COMBUSTIBLES k€ HT/an 1 229 3 441 4 377 3 499 3 385 3 337 4 079 4 341 4 35 CHARGES de type P2 (conforme au cadre n°5) ÉLECTRICITÉ MOTRICE k€ HT 57 122 113 93 118 147 153 107 94 PERSONNEL CONDUITE & ENT	CHALEUR COGÉNÉRATIONS	k€ HT	0	84	601	610	579	506	521	572	527
Gaz chaufferie + cogénération Fenoulières k€ HT 791 1 898 1 455 1 324 1 254 1 746 1 908 1 58 Gaz chaufferie Hauts de Provence le autres k€ HT 181 192 180 132 390 444 521 581 TOTAL GAZ NATUREL k€ HT 1 229 3 357 3 633 1 935 1 603 1 716 2 386 4 35 FOD k€ HT 1 229 3 441 4 377 3 499 3 385 3 337 4 079 4 341 4 35 CHARGES de type P2 (conforme au cadre n°5) ÉLECTRICITÉ MOTRICE k€ HT 57 122 113 93 118 147 153 107 94 PERSONNEL CONDUITE & characteries k€ HT 138 279 286 337 341 376 375 426 462 P2 FOURNITURES, CONSOMMABLES & FRAIS DIVERS Eau appoint fuites + expansion k€ HT 10 10 10 9 6 24 12 13	BOIS	k€ HT	0	0	143	954	1 203	1 115	1 173	1 179	1 32
Fenouillères		k€ HT		2 386	1 543	300	117	71	195	161	335
et autres		k€ HT		791	1 898	1 455	1 324	1 254	1 746	1 908	1 58
FOD		k€ HT		181	192	180	132	390	444	521	581
TOTAL COUT ÉNERGIES & COMBUSTIBLES k€ HT/an 1 229 3 441 4 377 3 499 3 385 3 337 4 079 4 341 4 35 CHARGES de type P2 (conforme au cadre n°5) ÉLECTRICITÉ MOTRICE CHAUFFERIES k€ HT 57 122 113 93 118 147 153 107 94 PERSONNEL CONDUITE & ENTRETIEN COURANT k€ HT 138 279 286 337 341 376 375 426 462 P2 FOURNITURES, CONSOMMABLES & FRAIS DIVERS Eau appoint fuites + expansion k€ HT 10 10 9 6 24 12 13 21 Traitement d'eau k€ HT 6 2 0 2 7 8 8 11 Outillage et petites fournitures k€ HT 17 6 6 6 6 6 6 6 Nombre véhicules imputés nb 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	TOTAL GAZ NATUREL	k€ HT	1 229	3 357	3 633	1 935	1 603	1 716	2 386		4 35
COMBUSTIBLES k€ HI/an 1 229 3 441 4 3/7 3 499 3 385 3 337 4 079 4 341 4 35 CHARGES de type P2 (conforme au cadre n°5) ÉLECTRICITÉ MOTRICE CHAUFFERIES k€ HT 57 122 113 93 118 147 153 107 94 PERSONNEL CONDUITE & ENTRETIEN COURANT k€ HT 138 279 286 337 341 376 375 426 462 P2 FOURNITURES, CONSOMMABLES & FRAIS DIVERS Eau appoint fuites + expansion k€ HT 10 10 9 6 24 12 13 21 Traitement d'eau k€ HT 6 2 0 2 7 8 8 11 Outillage et petites fournitures k€ HT 17 6 6 6 6 6 6 Nombre véhicules imputés nb 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	FOD	k€ HT					0	0	0	0	0
ÉLECTRICITÉ MOTRICE CHAUFFERIES k€ HT 57 122 113 93 118 147 153 107 94 PERSONNEL CONDUITE & ENTRETIEN COURANT k€ HT 138 279 286 337 341 376 375 426 462 P2 FOURNITURES, CONSOMMABLES & FRAIS DIVERS Eau appoint fuites + expansion k€ HT 10 10 10 9 6 24 12 13 21 Traitement d'eau k€ HT 6 2 0 2 7 8 8 11 Outillage et petites fournitures k€ HT 17 6 6 6 6 6 6 6 Nombre véhicules imputés nb 3 <td< td=""><td></td><td>k€ HT/an</td><td>1 229</td><td>3 441</td><td>4 377</td><td>3 499</td><td>3 385</td><td>3 337</td><td>4 079</td><td>4 341</td><td>4 35</td></td<>		k€ HT/an	1 229	3 441	4 377	3 499	3 385	3 337	4 079	4 341	4 35
ÉLECTRICITÉ MOTRICE CHAUFFERIES k€ HT 57 122 113 93 118 147 153 107 94 PERSONNEL CONDUITE & ENTRETIEN COURANT k€ HT 138 279 286 337 341 376 375 426 462 P2 FOURNITURES, CONSOMMABLES & FRAIS DIVERS Eau appoint fuites + expansion k€ HT 10 10 10 9 6 24 12 13 21 Traitement d'eau k€ HT 6 2 0 2 7 8 8 11 Outillage et petites fournitures k€ HT 17 6 6 6 6 6 6 6 Nombre véhicules imputés nb 3 <td< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td<>											
CHAUFFERIES R€ HI 57 122 113 93 118 147 153 107 94 PERSONNEL CONDUITE & ENTRETIEN COURANT k€ HT 138 279 286 337 341 376 375 426 462 P2 FOURNITURES, CONSOMMABLES & FRAIS DIVERS Eau appoint fuites + expansion k€ HT 10 10 9 6 24 12 13 21 Traitement d'eau k€ HT 6 2 0 2 7 8 8 11 Outillage et petites fournitures k€ HT 17 6 6 6 6 6 6 Nombre véhicules imputés nb 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3		au cadre n°5)									
ENTRETIEN COURANT k∈HI 138 2/9 286 337 341 376 375 426 462 P2 FOURNITURES, CONSOMMABLES & FRAIS DIVERS Eau appoint fuites + expansion k∈HT 10 10 10 9 6 24 12 13 21 Traitement d'eau k∈HT 6 2 0 2 7 8 8 11 Outillage et petites fournitures k∈HT 17 6 6 6 6 6 6 6 Nombre véhicules imputés nb 3 3 3 3 3 3 3 3		k€ HT	57	122	113	93	118	147	153	107	94
Eau appoint fuites + expansion k€ HT 10 10 10 9 6 24 12 13 21 Traitement d'eau k€ HT 6 2 0 2 7 8 8 11 Outillage et petites fournitures k€ HT 17 6 6 6 6 6 6 6 Nombre véhicules imputés nb 3 3 3 3 3 3 3 3		k€ HT	138	279	286	337	341	376	375	426	462
Traitement d'eau k€ HT 6 2 0 2 7 8 8 11 Outillage et petites fournitures k€ HT 17 6 6 6 6 6 6 6 6 6 Nombre véhicules imputés nb 3 3 3 3 3 3 3 3	P2 FOURNITURES, CONSOMMAB	LES & FRAIS DI\	/ERS								
Outillage et petites fournitures k€ HT 17 6 6 6 6 6 6 6 6 Nombre véhicules imputés nb 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	Eau appoint fuites + expansion	k€ HT	10	10	10	9	6	24	12	13	21
Nombre véhicules imputés nb 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	Traitement d'eau	k€ HT		6	2	0	2	7	8	8	
·	Outillage et petites fournitures										11
Frais véhicules et transports k€ HT PM PM PM		k€ HT	17	6	6	6	6	6	6	6	
	Nombre véhicules imputés										6

							78	27		28
Télécom / télésurveillance	k€ HT	23	24		24	28	70		28	
Taxes pollution / SOx+NOx	k€ HT	1								
P2 SERVICES EXTERIEURS & DIVE	ERS									
Visites organismes contrôle	k€ HT	3	2	21	13	27	59	30	28	31
Entretien compteurs chaleur	k€ HT	3	4	2	23		15	0	0	0
Évacuation suies et cendres	k€ HT	0	0	0	58	80	41	82	68	72
Location poste GRDF	k€ HT		11	18	12	12	18	14	14	15
Sous-traitance	k€ HT	11	27	27	39	40	98	71	73	140
S/ Total services extérieurs	k€ HT	17	44	68	145	158	232	197	184	257
TOTAL CHARGES de type P2	k€ HT	243	490	508	615	659	871	777	772	882
AUTRES CHARGES										
Assurances		16	83	84	84	14	9	37	61	72
Impôts et taxes										
- CET (CFE + CVAE)	k€ HT	19	2	24	34	40	54	50	42	44
- taxes foncières	k€ HT	13	23	17	36	46	36	36	36	36
- autres taxes (dont ORGANIC)	k€ HT		7	23	16	3	9	4	5	6
Frais généraux		105	328	309	268	253	352	306	331	440
Dadamara délésiant	k€ HT	75	152	155	157	159	159	160	161	161
Redevance délégant										
Charges achat CO2	k€ HT		24				0	3	6	5
Charges achat CO2	k€ HT k€ HT	228	24 619	612	595	515	0 619	3 595	6 643	
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F	k€ HT RENOUVELLEME	ENT	619				619	595	643	764
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses	k€ HT RENOUVELLEME k€ HT	ENT 135	619 48	138	97	301	619 290	144	704	293
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER	k€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT	ENT 135 85	619 48 173	138 179	97 170	301 180	290 210	144 224	704 244	764 293 263
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER	k€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT k€ HT	135 85 -85	48 173 -48	138 179 -138	97 170 -97	301 180 -180	290 210 -210	144 224 -171	704 244 -304	293 263 -263
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER	k€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT	ENT 135 85	619 48 173	138 179	97 170	301 180	290 210	144 224	704 244	5 764 293 263 -263 293
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER	k€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT k€ HT	135 85 -85	48 173 -48	138 179 -138	97 170 -97	301 180 -180	290 210 -210	144 224 -171	704 244 -304	293 263 -263
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE	K€ HT RENOUVELLEME K€ HT K€ HT K€ HT K€ HT	135 85 -85 135	48 173 -48	138 179 -138 179	97 170 -97 170	301 180 -180 301	290 210 -210 290	144 224 -171 197	704 244 -304 645	293 263 -263 293
CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette	k€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT k€ HT EMENTS k€ HT	135 85 -85 135	48 173 -48	138 179 -138 179	97 170 -97 170	301 180 -180 301	290 210 -210 290	144 224 -171 197	704 244 -304 645	293 263 -263 293
CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette quotepart subventions	k€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT k€ HT EMENTS k€ HT k€ HT	135 85 -85 135	48 173 -48	138 179 -138 179	97 170 -97 170	301 180 -180 301 270 414	290 210 -210 290 221 472	144 224 -171 197	704 244 -304 645 156 468	293 263 293 293 173 6000
CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette quotepart subventions Redevance de crédit-bail	K€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT K€ HT EMENTS k€ HT k€ HT k€ HT	135 85 -85 135	48 173 -48	138 179 -138 179	97 170 -97 170	301 180 -180 301 270 414	290 210 -210 290	144 224 -171 197	704 244 -304 645	293 263 -263 293
CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette quotepart subventions Redevance de crédit-bail Divers TOTAL CHARGES LIÉES AUX	k€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT k€ HT EMENTS k€ HT k€ HT k€ HT	135 85 -85 135	48 173 -48 173	138 179 -138 179 330 128	97 170 -97 170 252 315	301 180 -180 301 270 414 0	290 210 -210 290 221 472	144 224 -171 197	704 244 -304 645 156 468 0	293 263 293 173 600 0
CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette quotepart subventions Redevance de crédit-bail Divers TOTAL CHARGES LIÉES AUX	K€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT K€ HT EMENTS k€ HT k€ HT k€ HT	135 85 -85 135	48 173 -48	138 179 -138 179	97 170 -97 170	301 180 -180 301 270 414	290 210 -210 290 221 472	144 224 -171 197	704 244 -304 645 156 468	293 263 293 173 600
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette quotepart subventions Redevance de crédit-bail Divers	k€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT k€ HT EMENTS k€ HT k€ HT k€ HT	135 85 -85 135	48 173 -48 173	138 179 -138 179 330 128	97 170 -97 170 252 315	301 180 -180 301 270 414 0	290 210 -210 290 221 472	144 224 -171 197	704 244 -304 645 156 468 0	2933 2633 -263 2933 1773 6000 0
CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette quotepart subventions Redevance de crédit-bail Divers TOTAL CHARGES LIÉES AUX INVESTISSEMENTS TOTAL CHARGES TOTAL CHARGES	K€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT K€ HT EMENTS k€ HT k€ HT k€ HT k€ HT k€ HT	135 85 -85 135 0 0 0 0	619 48 173 -48 173 0 4723	138 179 -138 179 330 128 458	97 170 -97 170 252 315 567	301 180 -180 301 270 414 0 21 705	290 210 -210 290 221 472 0	144 224 -171 197 191 477 667	704 244 -304 645 156 468 0	764 293 263 -266 293 173 600 0
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette quotepart subventions Redevance de crédit-bail Divers TOTAL CHARGES LIÉES AUX INVESTISSEMENTS TOTAL CHARGES RÉSULTAT avant impôts sociétés	K€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT k€ HT EMENTS k€ HT k€ HT k€ HT k€ HT k€ HT k€ HT	135 85 -85 135 0 0 0 0	619 48 173 -48 173	138 179 -138 179 330 128 458 6 133	97 170 -97 170 252 315 567 5 444	301 180 -180 301 270 414 0 21 705 5 565	290 210 -210 290 221 472 0 693 5 811	144 224 -171 197 191 477 667 6 316	704 244 -304 645 156 468 0 624 7 025	7644 2933 2633 -263 2933 173 6000 0 7706
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette quotepart subventions Redevance de crédit-bail Divers TOTAL CHARGES LIÉES AUX INVESTISSEMENTS TOTAL CHARGES RÉSULTAT avant impôts sociétés Retraitement Chaleur ENCAGNANE	K€ HT RENOUVELLEME K€ HT K€ HT	135 85 -85 135 0 0 0 0	619 48 173 -48 173 0 4723	138 179 -138 179 330 128 458 6 133	97 170 -97 170 252 315 567	301 180 -180 301 270 414 0 21 705	290 210 -210 290 221 472 0	144 224 -171 197 191 477 667	704 244 -304 645 156 468 0	7644 293 263 -263 293 173 600 0 772 7 066 620
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette quotepart subventions Redevance de crédit-bail Divers TOTAL CHARGES LIÉES AUX INVESTISSEMENTS TOTAL CHARGES RÉSULTAT avant impôts sociétés	K€ HT RENOUVELLEME k€ HT k€ HT k€ HT EMENTS k€ HT k€ HT k€ HT k€ HT k€ HT k€ HT	135 85 -85 135 0 0 0 0	619 48 173 -48 173 0 4723	138 179 -138 179 330 128 458 6 133	97 170 -97 170 252 315 567 5 444	301 180 -180 301 270 414 0 21 705 5 565	290 210 -210 290 221 472 0 693 5 811	144 224 -171 197 191 477 667 6 316	704 244 -304 645 156 468 0 624 7 025	7644 2933 2633 -263 2933 173 6000 0 7706
Charges achat CO2 TOTAL AUTRES CHARGES CHARGES GROS ENTRETIEN ET F GER dépenses Dotation provision compte GER Reprise provision compte GER TOTAL GER CHARGES LIÉES AUX INVESTISSE Frais financiers Dotation aux amortissements nette quotepart subventions Redevance de crédit-bail Divers TOTAL CHARGES LIÉES AUX INVESTISSEMENTS TOTAL CHARGES RÉSULTAT avant impôts sociétés Retraitement Chaleur ENCAGNANE	K€ HT RENOUVELLEME K€ HT K€ HT	135 85 -85 135 0 0 0 0	619 48 173 -48 173 0 4723	138 179 -138 179 330 128 458 6 133	97 170 -97 170 252 315 567 5 444	301 180 -180 301 270 414 0 21 705 5 565	290 210 -210 290 221 472 0 693 5 811	144 224 -171 197 191 477 667 6 316	704 244 -304 645 156 468 0 624 7 025	7644 293 263 -263 293 173 600 0 772 7 066 620

5 - PRODUITS D'EXPLOITATION

5.1. - Ventes d'énergie R1 + R2

5.1.1. - VENTES R1 (AVANT RISTOURNE COGENERATION)

VENTE R1 (Avant Ristourne cogeneration)

MOIS	MWh CH	m ³ ECS	MWh ECS	Total MWh	R1 CH € HT	R1 ECS € HT	R1€HT	R1€TTC
Janvier	16014	14876	1488	17502	628614	58388	687002	724787
Février	11798	13347	1335	13133	451038	51026	502063	529677
Mars	8528	13918	1392	9920	312466	50996	363461	383452
Avril	6432	13741	1374	7806	230947	49344	280291	295707
Mai	2566	12464	1246	3812	91296	44347	135643	143103
Juin	851	10403	1040	1891	29233	35734	64967	68540
Juillet	788	7803	780	1568	26372	26117	52489	55376
Août	713	6754	675	1388	22565	22565	45130	47612
Septembre	1010	9872	987	1997	33575	32815	66390	70041
Octobre	1892	11579	1158	3050	63999	39172	103171	108845
Novembre	10997	12193	1219	12216	382542	42419	424961	448334
Décembre	13135	13704	1370	14505	455679	47539	503219	530896
Total 2019	74724	140654	14065	88789	2728325	500462	3228787	3406370

Total conso : 74724 + 14065 = 88789 MWh

5.1.2. - VENTES R2

MOIS	kW R2 CH	kW R2 ECS	R2 CH € HT	R2 ECS € HT	R2 € HT	R2 € TTC
Janvier	61 092	3 252	204 200	10 901	215 101	226 932
Février	61 092	3 252	204 730	10 897	215 627	227 487
Mars	61 092	3 252	207 449	11 042	218 491	230 508
Avril	61 092	3 252	210 259	11 192	221 451	233 630
Mai	61 092	3 252	209 765	11 165	220 930	233 082
Juin	61 092	3 252	211 847	11 276	223 124	235 395
Juillet	63 562	3 252	214 661	11 025	225 686	238 098
Août	63 562	3 252	213 908	10 944	224 851	237 218
Septembre	63 562	3 252	213 775	10 937	224 712	237 071
Octobre	64 562	3 252	219 471	11 084	230 555	243 236
Novembre	65 012	3 252	221 294	11 079	232 372	245 153
Décembre	66 832	3 252	228 501	11 175	239 676	252 858
Total 2019	753 646	39 022	2 559 859	132 718	2 692 577	2 840 669

5.1.3. - ÉVOLUTION FACTURATION R1 2019 EN € HT / MWH

• Tableau évolution valeur R1 € HT / MWh (ristourne cogénération non déduite)

	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
R1 €HT/MWh	39,25	38,23	36,64	35,91	35,58	34,35	33,47	32,51	33,24	33,83	34,79	34,69

Ristourne cogénération

Sur le coût R1 est appliquée une ristourne correspondant à la restitution au bénéfice des abonnés de la redevance de mise à disposition des installations de cogénération.

La redevance est de 407 000 € HT en valeur 1er juillet 2011 pour la cogénération des Fenouillères et 102 000 €HT pour celle d'Encagnane

La ristourne est calculée sur la base des consommations de référence.

	Valeur Base	1-janv.
Coeff R2	1,00	1,09290
Redevance Encagnane	102 000,00	111 475,80
Redevance Fenouillère	407 000,00	444 810,30
Total redevances	509 000,00	556 286,10

Le montant unitaire de la ristourne pour les 88 789,40 MWh de l'année est donc de 6,265 €HT/MWh.

• Tableau évolution du R1 € HT / MWh, ristourne cogénération déduite

	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
R1 €HT/MWh	32,99	31,96	30,38	29,64	29,31	28,09	27,20	26,24	26,98	27,56	28,52	28,43

5.1.4. - EVOLUTION INDICES FACTURATION R2 EN 2019 :

Tableau évolution valeur R2 € HT / kW

	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
R2 €HT/kW	40,12	40,21	40,75	41,30	41,20	41,61	40,53	40,38	40,36	40,80	40,85	41,04

5.1.5. - ÉVOLUTION DU PRIX MOYEN DE LA CHALEUR R1 + R2 / MWH EN € TTC

Afin de pouvoir suivre l'impact de l'évolution des indices sur la facture des abonnés de façon simple, nous vous proposons de mettre en place le suivi de l'évolution du prix TTC du MWh, et de la facture annuelle d'un logement de référence d'Aix-en-Provence.

Le prix moyen du MWh sera calculé chaque mois sur une base de consommation et de puissance souscrite identique, pour neutraliser les effets saisonniers ou de rigueur climatique.

Base de calcul (valeurs prises en référence depuis 2011) :

Consommations chauffage + ECS : C en MWh (basé sur 1400h)

Puissance souscrite: PS en kW

Le prix moyen est calculé selon la formule suivante :

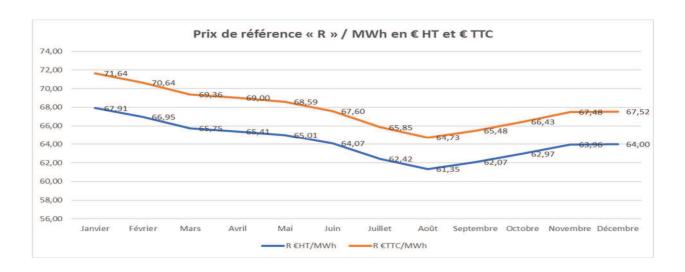
$R = (C \times R1 / MWh + PS \times R2 / kW) / C$

Avec R1 prix actualisé TTC du R1 ristourne cogénération déduite, et R2 prix actualisé TTC du R2.

Le graphe ci-dessous donne l'évolution des prix unitaires de la chaleur depuis janvier 2019

Évolution Prix de référence « R » / MWh en € HT et € TTC

	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
R €HT/MWh	67,91	66,95	65,75	65,41	65,01	64,07	62,42	61,35	62,07	62,97	63,96	64,00
R €TTC/MWh	71,64	70,64	69,36	69,00	68,59	67,60	65,85	64,73	65,48	66,43	67,48	67,52



5.2. - Vente de Gaz Fenouillères

Le compteur de gaz de Fenouillères est commun à la chaufferie d'APEE et à la cogénération.

Le gaz consommé par la cogénération est vendu par APEE à ENGIE Cofely Services, exploitant de la cogénération, au prorata des consommations respectives de chaque installation.

La cogénération fonctionne en production électrique sur les mois de novembre à mars, mais des consommations peuvent exister en dehors, notamment en avril et octobre, pour les temps nécessaires aux arrêts, essais et démarrages anticipés.

Le détail est donné au chapitre achats de gaz.

Nota : - pour Encagnane, les compteurs Cogénérations et Chaudières étant séparés, le contrat d'achat de gaz Cogénération est directement souscrit par ENGIE Cofely; il n'y a donc pas de revente de la part d'APEE

6 - Charges d'exploitation

6.1. - Achat d'énergie

6.1.1. - ACHAT CHALEUR COGENERATION

APEE s'est engagé à enlever prioritairement sur les réseaux de chaleur, la chaleur des installations de cogénération.

Cette chaleur est mesurée aux compteurs d'énergie prévus à cet effet et facturée mensuellement par ENGIE Cofely à APEE sur la base des consommations réelles, selon la formule suivante :

F = Q x Pcogé

Avec F facture du mois considéré

Q quantité de chaleur valorisée en MWh

Le prix unitaire est indexé à chaque émission de facture selon la formule suivante :

$$P_{Cog\acute{e}} = P_{Cog\acute{e}_0} \times \frac{GAZ}{GAZ_0}$$

GAZ

Dernière valeur connue à la date de facturation de l'indice INSEE Indices de prix de production de l'industrie française pour le marché français : Gaz manufacturé hors ventes aux ménages - CPF 35.21 - Marché français - Prix départ usine, identifiant FM0D 3521020005M

GAZ0

Valeur de cet indice connue au 30 mars 2011 soit 145,40

P _{cogé0} = 25,69 € HT/MV	Vh en valeur	30 Mars 2011				
MOIS	janv-19	févr-19	mars-19	nov-19	déc-19	
P cogé € HT / MWh	28,04€	28,29€	27,88€	24,38€	24,22 €	
Indice Gaz	158,72	160,14	157,77	138,01	137,06	
Le prix de la chaleur i	ndexé au 31	Décembre 20	19 est de 24,2	22 € HT/MWh		
	Cogénératio	n Encagnane	Cogénératio	n Fenouillère	Total chaleur C	Cogénération
MOIS	MWh	€HT	MWh	€	MWh	€
janv-19	1326	37181,04	2673	74950,92	3999	112131,96
févr-19	1147	32448,63	2463	69678,27	3610	102126,90
mars-19	1344	37470,72	2624	73157,12	3968	110627,84
nov-19	1470	35838,60	2631	64143,78	4101	99982,38
déc-19	1255	30396,10	2709	65611,98	3964	96008,08

6.1.2. - ACHAT GAZ

• Consommation GAZ chaufferie et cogénération Encagnane

				Ach	nats Gaz ENG	AGNANE - 20:	19			
MOIS								Distribution		
IVIOIS							Coût	Terme	Montant	€HT/MWh
	MWh PCS	Terme Fixe	Conso	СТА	TICGN	Frais divers	transport	variable	€HT	PCS
Janvier	2170,400	71,22€	66 284,02 €	21,38€	3 299,01 €	30,49€	276,22€	12 610,02 €	82592,36	38,05
Février	1091,550	71,22€	31 087,34 €	21,38€	1 659,16€	0,00€	276,22€	6 341,91 €	39457,23	36,15
Mars	1116,626	71,22€	27 625,33 €	21,38€	1 697,27 €	60,98€	276,22€	6 487,60 €	36240,00	32,45
Avril	1209,542	71,22€	26 888,12 €	21,38€	183,50€	0,00€	384,04€	7 027,44 €	34575,70	28,59
Mai	195,188	71,22€	14 167,26 €	21,38€	296,69€	60,98€	384,04€	1 134,04 €	16135,61	82,67
Juin	427,898	71,22€	8 433,87 €	21,38€	650,40€	30,49€	384,04€	2 486,09 €	12077,49	28,23
Juillet	0,000	71,54€	0,00€	21,45€	0,00€	30,49€	384,04€	0,00€	507,52	0,00
Août	58,057	71,54€	1 011,93 €	21,45€	88,25€	30,49€	384,04€	339,05€	1946,75	33,53
Septembre	58,003	71,54€	1 022,01€	21,45€	88,16€	99,48€	384,04€	338,74€	2025,42	34,92
Octobre	131,511	71,54€	2 552,63 €	21,45€	199,90€	99,48€	384,04€	768,02€	4097,06	31,15
Novembre	1731,097	71,54€	31 384,79 €	21,45€	2 631,27 €	99,48€	384,04€	10 109,61 €	44702,18	25,82
Décembre	2964,703	71,54€	54 224,42 €	21,45€	4 506,35 €	0,00€	384,04€	17 313,87 €	76521,67	25,81
TOTAL 2019	11154,575	856,56€	264 681,72 €	256,98€	15 299,96 €	542,36€	4 285,02 €	64 956,39 €	350878,99	31,46

• Consommation GAZ chaufferie et cogénération Fenouillères

					Achats Gaz FE	NOUILLERE -	2019				
MOIS				Conso 1ère	Conso 2ème				Distribution		
IVIOIS			REGUL	TRANCHE	TRANCHE		REGUL		Terme	Montant	€HT/MWh
	MWh PCS	Terme Fixe	Terme Fixe	PEG N MA	TRS EOD	CTA	СТА	TICGN	variable	€HT	PCS
Janvier	7770,106	29 243,51 €		55 476,16 €	129 782,93 €	2 895,62 €		65 657,40€	6 371,49€	289427,11	37,25
Février	7283,570	29 243,51 €		47 259,52 €	103 101,58€	2 895,62 €		61 546,17€	5 972,53€	250018,93	34,33
Mars	8140,220	29 243,51 €		43 581,10 €	101 070,37 €	2 895,62 €		68 783,19€	6 674,82€	252248,61	30,99
Avril	48,200	28 251,47 €		861,04€	0,00€	2 895,62 €		407,29€	39,52€	32454,94	673,34
Mai	0,000	28 251,47 €		0,00€	0,00€	2 895,62 €		0,00€	0,00€	31147,09	0,00
Juin	477,092	28 251,47 €		7 320,02 €	0,00€	2 555,02 €		4 031,43 €	391,22€	42889,76	89,90
Juillet	2295,031	28 302,69 €		29 429,18 €	0,00€	2 902,44 €		19 393,01 €	1 881,93 €	81909,25	35,69
Août	2082,948	28 302,69 €		27 211,63 €	0,00€	2 902,44 €		17 600,91 €	1 708,02 €	77725,69	37,32
Septembre	731,463	28 302,69 €		9 690,42 €	0,00€	2 902,44 €		6 180,86€	599,80€	47676,21	65,18
Octobre	248,879	28 302,69 €		3 744,88 €	0,00€	2 902,44 €		2 103,03 €	204,08€	37257,12	149,70
Novembre	7733,250	27 344,50 €		29 934,97 €	92 074,96 €	2 409,67 €	, i	65 345,96 €	6 341,27€	223451,33	28,89
Décembre	7927,149	27 394,34 €	49,84€	31 281,25 €	87 443,72 €	2 869,23 €	280,32€	66 984,41 €	6 500,26€	222624,13	28,08
TOTAL 2019	44737,908	340 434,54 €	49,84 €	285 790,17 €	513 473,56 €	33 921,78 €		378 033,66 €	36 684,94€	1588830,17	35,51

• Consommation GAZ Hauts de Provence

			Achat	s Gaz HAUTS D	E PROVENCE	- 2019		
MOIS							Montant	€HT/MWh
	MWh PCS	Terme Fixe	Conso	СТА	TICGN	Frais divers	€HT	PCS
Janvier	767,160	13,76€	27 717,49 €	21,38€	6 482,50€	0,00€	34235,13	44,63
Février	548,892	13,76€	19 606,42 €	21,38€	4 638,14€	0,00€	24279,70	44,23
Mars	456,517	13,76€	16 306,79€	21,38€	3 857,57€	0,00€	20199,50	44,25
Avril	375,057	13,76€	13 003,23 €	21,38€	3 169,23€	0,00€	16207,60	43,21
Mai	166,459	13,76€	5 716,20€	21,38€	1 406,58€	0,00€	7157,92	43,00
Juin	105,853	13,76€	3 541,39€	21,38€	877,56€	0,00€	4454,09	42,08
Juillet	89,659	13,66€	2 766,88€	21,45€	757,62€	0,00€	3559,61	39,70
Août	89,918	13,66€	2 753,29€	21,45€	759,81€	0,00€	3548,21	39,46
Septembre	101,260	13,66€	3 059,06€	21,45€	855,65€	224,61€	4174,43	41,22
Octobre	197,848	13,66€	5 769,25€	21,45€	1 671,32€	224,61€	7700,79	38,92
Novembre	526,334	13,66€	16 032,13 €	21,45€	4 447,52€	224,61€	20739,37	39,40
Décembre	560,119	13,66€	17 195,65 €	21,45€	4 733,01€	224,61€	22188,38	39,61
TOTAL 2019	3985,076	164,52€	133 467,78 €	256,98€	33 656,51€	898,44€	168444,73	42,27

• Consommation gaz Hôpital

				Achats	Gaz HOPITAL A	NX 2019			
MOIS							Distribution		
IVIOIS			Régul				Terme	Montant	€HT/MWh
	MWh PCS	Terme Fixe	Terme fixe	Conso	СТА	TICGN	variable	€HT	PCS
Janvier	1378,020	4 703,75 €		39 008,99 €	653,25€	11 644,27 €	1 129,98€	57140,24	41,47
Février	905,265	4 703,75 €		23 765,02 €	658,66€	7 649,49 €	742,32€	37519,24	41,45
Mars	770,743	4 703,75 €		17 345,57 €	658,66€	6 512,78 €	632,01€	29852,77	38,73
Avril	621,937	4 703,75 €		12 441,23 €	658,66€	5 255,37 €	509,99€	23569,00	37,90
Mai	444,357	4 510,80 €	-192,25€	8 497,44 €	658,66€	3 754,82 €	364,37€	17593,84	39,59
Juin	198,717	4 510,80 €		3 474,17 €	658,66€	1 679,16€	162,95€	10485,74	52,77
Juillet	201,086	4 522,87 €		3 008,85 €	661,17€	1 699,18€	164,89€	10058,96	50,02
Août	198,449	4 522,87 €		3 017,22 €	661,17€	1 676,89€	162,73€	10040,88	50,60
Septembre	246,267	4 522,87 €		3 789,56 €	661,17€	2 080,96 €	201,94€	11256,50	45,71
Octobre	425,648	4 522,87 €		7 315,61 €	661,17€	3 596,73 €	349,03€	16445,41	38,64
Novembre	1231,753	15,68€		43 074,40 €	21,45€	10 408,31€		53519,84	43,45
Décembre	704,248	15,68€		24 824,74 €	21,45€	5 950,90€		30812,77	43,75
TOTAL 2019	7326,490	45 959,44 €	-192,25€	189 562,80 €	6 634,13 €	61 908,86 €	4 420,21 €	308295,19	42,08

• Consommation gaz Centre R. Duquesne

					Achats Gaz	CENTRE DUQL	JESNE - 2019				
MOIS							Coût	Distribution			
WIOIS		Distribution					transport	Terme	Coût de	Montant	€HT/MWh
	MWh PCS	Terme fixe	Conso	CTA	TICGN	Frais divers	fixe	variable	Stockage	€HT	PCS
Janvier	64,503	71,22€	1 720,94€	21,38€	545,05€	100,51€	174,50€	374,76€	74,82€	3083,18	47,80
Février	54,327	71,22€	1 337,53€	21,38€	459,06€	0,00€	174,50€	315,64€	63,02€	2442,35	44,96
Mars	44,453	71,22€	927,76€	21,38€	375,46€	201,02€	174,50€	258,16€	51,54€	2081,04	46,81
Avril	37,371	71,22€	686,51€	21,38€	315,78€	0,00€	112,60€	160,57€	32,06€	1315,75	35,21
Mai	27,637	71,22€	483,37€	21,38€	233,53€	201,02€	112,60€	292,57€	59,54€	2270,06	82,14
Juin	18,273	71,22€	289,63€	21,38€	154,41€	100,51€	112,60€	106,17€	21,20€	877,12	48,00
Juillet	16,788	71,54€	223,78€	21,45€	141,86€	100,51€	112,60€	98,04€	19,47€	789,25	47,01
Août	16,651	71,54€	225,95€	21,45€	140,70€	100,51€	112,60€	97,24€	19,32€	789,31	47,40
Septembre	17,593	71,54€	242,08€	21,45€	148,66€	103,54€	112,60€	102,74€	20,41€	823,02	46,78
Octobre	19,845	71,54€	308,59€	21,45€	167,69€	103,54€	112,60€	115,89€	23,02€	924,32	46,58
Novembre	41,166	71,54€	725,76€	21,45€	347,85€	103,54€	112,60€	240,41€		1623,15	39,43
Décembre	54,740	71,54€	973,82€	21,45€	462,55€	103,54€	112,60€	319,68€		2065,18	37,73
TOTAL 2019	413,347	856,56€	8 145,72 €	256,98€	3 492,60 €	1 218,24 €	1 536,90 €	2 481,87 €	384,40€	19083,73	46,17

• Consommation gaz Résidence Hôpital

					Achats Gaz R	ESIDENCE HO	PITAL - 2019				
MOIS							Coût	Distribution			
IVIOIS							transport	Terme	Coût de	Montant	€HT/MWh
	MWh PCS	Terme Fixe	Conso	CTA	TICGN	Frais divers	Fixe	variable	Stockage	€HT	PCS
Janvier	58,510	71,22€	1 561,05 €	21,38€	494,41€	159,95€	150,52€	339,94€	87,18	2885,65	49,32
Février	40,086	71,22€	986,92€	21,38€	338,73€	0,00€	150,52€	232,90€	59,73	1861,40	46,44
Mars	34,727	71,22€	725,10€	21,38€	293,44€	319,90€	150,52€	201,76€	51,74	1835,06	52,84
Avril	30,813	71,22€	566,03€	21,38€	260,37€	0,00€	118,67€	136,04€	34,89	1309,49	42,50
Mai	23,415	71,22€	409,53€	21,38€	197,86€	319,90€	118,67€	102,12€	26,69	1068,91	45,65
Juin	11,566	71,22€	183,32€	21,38€	97,73€	159,95€	118,67€	67,20€	17,23	736,70	63,70
Juillet	10,960	71,54€	146,10€	21,45€	93,00€	156,03€	118,67€	66,14€	16,96	850,14	77,57
Août	11,175	71,54€	151,64€	21,45€	94,43€	159,95€	118,67€	65,26€	16,65	699,59	62,60
Septembre	12,515	71,54€	172,21€	21,45€	105,75€	164,81€	118,67€	73,09€	18,65	746,17	59,62
Octobre	17,597	71,54€	273,63€	21,45€	148,69€	164,81€	118,67€	102,77€	26,22	927,78	52,72
Novembre	38,453	15,68€	1 344,70 €	21,45€	324,93€	0,00€				1706,76	44,39
Décembre	25,765	15,68€	908,22€	21,45€	217,71€	329,62€				1492,68	57,93
TOTAL 2019	315,582	744,84€	7 428,45 €	256,98€	2 667,05 €	1 934,92 €	1 282,25 €	1 387,22 €	355,94	16120,33	51,08

6.1.3. - ACHAT FIOUL DOMESTIQUE

Il n'y a pas eu de consommation fioul sur 2019.

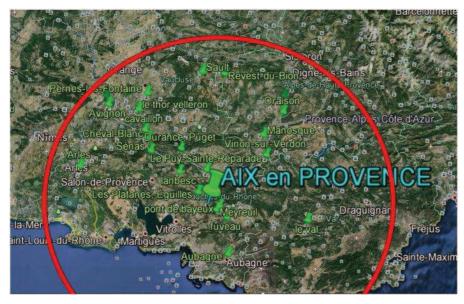
Stock au 31 décembre 2019 : 69 m3

La cuve des Hauts de Provence (Fioul lourd) a été neutralisée.

6.1.4. - ACHAT BOIS ENERGIE

MOIS	Qté tonnes sur facture SOVEN 1FF	Qté tonnes sur facture SOVEN 1IF	Qté tonnes	Qté MWh PCI sur facture SOVEN FF	Qté MWh PCI sur facture SOVEN IF	Qté MWh PCI	Montant Fact 1FF SOVEN HT	Montant FACT 1IF SOVEN HT	Montant Total HT SOVEN
Janvier	3 406,39	504,86	3 911,25	10 902,17	1 582,93	12 485,10	243 614,32	31 816,96	275 431,28
Février	2 544,70	507,88	3 052,58	8 025,74	1 676,66	9 702,40	177 849,83	33 700,93	211 550,76
Mars	968,15	457,40	1 425,55	3 165,59	1 569,48	4 735,07	70 129,22	31 546,64	101 675,86
Avril	1 628,18	729,89	2 358,07	5 113,73	2 236,96	7 350,69	114 335,98	45 589,25	159 925,23
Mai	1 131,52	387,06	1 518,58	3 621,69	1 221,84	4 843,53	80 985,38	24 901,12	105 886,50
Juin	1 884,60	160,88	188,46	636,51	594,39	1 230,90	14 197,17	12 113,73	26 310,90
Juillet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Août	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Septembre	257,61	296,96	554,57	941,85	1 026,31	1 968,15	21 424,41	21 367,70	42 792,11
Octobre	727,06	508,22	1 235,28	2 404,99	1 397,30	3 802,29	54 308,93	28 726,59	83 035,52
Novembre	1 376,53	898,18	2 274,71	3 977,29	2 866,52	6 843,81	89 679,35	58 935,68	148 615,03
Décembre	1 696,84	1 425,94	3 122,78	4 639,45	4 002,56	8 642,02	104 914,20	82 292,77	187 206,97
TOTAL 2019	15 621,58	5 877,27	19 641,83	43 429,01	18 174,96	61 603,97	971 438,79	370 991,37	1 342 430,16

La carte ci-dessous illustre les points de collecte du bois (représentés en vert) ainsi que le périmètre de 80 km autour de la Ville d' Aix-en-Provence.



6.1.5. - ÉVACUATION DES CENDRES

	Cendres	ous foyer		Cend	res pulvérule	ntes	
Mois	Qté Tonnes sur facture	Montant HT Facture	Qté Tonne sur facture	Montant HT traitement cendres	TGAP	Transport	Montant Total HT
	(T)	(€)	(T)	(€)	(€)	(€)	(€)
Janvier	90,50	7752,10	4,8	945,6	124,22	540	1609,82
Février	57,30	5365,80	7,02	1382,94	181,68	540	2104,62
Mars	51,05	5702,95	5,92	1166,24	153,21	540	1859,45
Avril	43,15	4092,80	4,88	961,36	126,29	540	1627,65
Mai	37,80	5080,20	0	0	0	0	0
Mai	4,15	608,00	0	0	0	0	0
Juin	21,55	2664,65	0	0	0	0	0
Juillet	0,00	0,00	4,04	795,88	104,56	540	1440,44
Août	0,00	0,00	0	0	0	0	0
Septembre	13,40	1932,10	0	0	0	0	0
Octobre	50,90	5525,95	0	0	0	0	0
Novembre	54,70	6610,25	6,74	1327,78	174,43	500	2002,21
Décembre	93,40	10262,75	6,54	1288,38	171,94	500	1960,32
Total	517,90	55597,55	39,94	7868,18	1036,33	3700	12604,51

6.2. - Charges d'exploitation P2

6.2.1. - ACHAT ELECTRICITE

	Achats Electricité									
MOIS	Chauffe	rie Haut de Pı	rovence	Chau	fferie fenoui	llère	Chaufferie Encagnane			
	kWh	€HT	€TTC	kWh	€HT	€TTC	kWh	€HT	€TTC	
Janvier	2791	595,18	714,22	1804	432,51	519,01	4135	855,70	1026,84	
Février	6114	1083,63	1300,36	1230	392,44	470,93	1981	396,81	476,17	
Mars	5077	914,77	1097,72	537	294,35	353,22	1181	341,26	409,51	
Avril	5395	879,11	1054,93	12751	1420,09	1704,11	140192	12192,68	14631,22	
Mai	4215	636,62	763,94	11785	1330,85	1597,02	95927	8380,29	10056,35	
Juin	3422	567,56	681,07	15767	1685,72	2022,86	67187	5930,43	7116,52	
Juillet	3044	523,05	627,66	41058	4176,88	5012,26	24541	2320,32	2784,38	
Août	3115	438,35	526,02	33148	3349,3	4019,16	20381	1972,77	2367,32	
Septembre	3158	547,56	657,07	12445	1378,88	1654,66	50098	4499,58	5399,50	
Octobre	3196	543,94	652,73	7632	952,86	1143,43	77125	6821,41	8185,69	
Novembre	5007	835,40	1002,48	1599	434,18	521,02	1282	423,28	507,94	
Décembre	8876	1607,63	1929,16	1702	406,54	487,85	759	10,85	13,02	
TOTAL 2019	53410	9172,80	11007,36	141458	16254,6	19505,52	484789	44145,38	52974,46	

Attention : pour la Chaufferie Fenouillère, nous avons constaté une erreur de comptage de la part du fournisseur. Le montant des sommes provisionnées sont les suivantes :

2016: 28 604 €
2017: 26 370 €
2018: 15 168 €

Achats Electricité									
Total APEE									
MOIS	kWh	€HT	€TTC						
Janvier	8730	1883,39	2260,07						
Février	9325	1872,88	2247,46						
Mars	6795	1550,38	1860,46						
Avril	158338	14491,88	17390,26						
Mai	111927	10347,76	12417,31						
Juin	86376	8183,71	9820,45						
Juillet	68643	7020,25	8424,30						
Août	56644	5760,42	6912,50						
Septembre	65701	6426,02	7711,22						
Octobre	87953	8318,21	9981,85						
Novembre	7888	1692,86	2031,43						
Décembre	11337	2025,02	2430,02						
TOTAL 2019	679657	69572,78	83487,34						

6.2.2. - QUOTAS CO₂

La chaufferie d'Encagnane est une installation classée ICPE de puissance supérieure à 20 MW. A ce titre, elle est soumise au Plan National d'Allocation des Quotas de CO₂

Année	Allocations (tCO2eq)	Emissions (tCO2eq)	Achats (tCO2eq)	Cessions (tCO2eq)	Solde année (tCO2eq)	Solde cumulé (tCO2eq)	Impact en €
2011	9 352	11 210			-1 858	-1 858	0
2012	9 352	11 977	4483		1858	0	21 295
2013	7 882	7 237			645	645	0
2014	7 054	879			6 175	6 820	0
2015	6 247	492			5 755	12 575	0
2016	5 466	359			5 107	17 682	0
2017	4 709	848			3 861	21 543	0
2018	3 976	1 000			2 976	24 519	0
2019	3 268	2145			1 123	25 642	0
2020	2 584						

Rappels:

Au titre du contrat de DSP, APEE est responsable de la gestion du compte de GES sur la période du PNAQ 2 et du PNAQ 3, soit jusqu'en 2020.

En 2014, la mise en service de la chaufferie bois fait chuter fortement les émissions de Gaz à Effet de Serre.

6.3. - Charges d'exploitation P2

APEE ne disposant pas de personnel confie l'exploitation courante à ENGIE Cofely, par une convention de prestations d'exploitation.

Ce montant est actualisé chaque année au 1er janvier selon l'indice du poste R2. Le montant de cette prestation d'entretien pour 2019 est de :

- Convention: 536 767 €HT

- Avenant intéressement convention : 62 600 €HT

- Total : 599 367 €HT

Personnel d'exploitation

Le personnel d'exploitation est détaché par la maison mère ENGIE Cofely, selon la convention précitée.

Les charges de personnel sont comptabilisées selon les heures réellement passées, valorisées selon le taux horaire contractuel.

Ce taux horaire est identique au taux horaire contractuel du compte de GER, soit 45,00 €HT en valeur 1er juillet 2011, soit 47.61 €HT en valeur 2019.

Ce taux horaire intègre :

- Les salaires chargés des personnels, y compris tous les éléments variables,
- L'encadrement jusqu'au responsable de département Stéphane Amouroux,
- Les véhicules.
- L'outillage individuel,
- Les vêtements de travail et EPI,
- Les frais de formation...

En 2019, 9 850 heures ont été passées pour l'exploitation des installations du réseau de chaleur.

Personnel	Qualification	Heures
Bigot	Resp de site cadre	1 600
Sanguello	Contremaitre niv 9	1 400
Sourgen	Technicien exploitation	1 550
Buffa	Technicien exploitation	1 550
Dimauro	Technicien exploitation	1 050
Granzotto	Technicien exploitation	800
Basile	Technicien exploitation	1 100
Fretier	Interim	800
TOTAL		9 850
dont Astreinte		445
dont P3 GER		455

6.4. - Redevance Concédant

La Redevance Concédant est de 150 000 €, valeur juillet 2011, actualisée dans les mêmes conditions que l'élément tarifaire R2. Coefficient : 1,0929

Le montant de cette redevance est de 163 934 € pour 2018.

6.5. - Frais Généraux et de Commercialisation

Les Frais Généraux sont calculés sur la base d'un montant annuel équivalent à 5,5% du Chiffre d'affaires (R1 avant Ristourne Cogénération + R2) selon la Convention d'assistance intellectuelle et de prestations de services signée entre ENGIE Cofely et APEE.

La commercialisation du réseau est assurée par les forces commerciales de l'agence Alpes Provences de ENGIE Cofely, et notamment par Gauthier PYPE dédié principalement à cette activité. Les structures de l'agence Alpes Provences n'étant pas incluses dans les charges de frais généraux de la région Sud Est et de la structure CFU ci-avant présentées, une convention d'assistance a été conclue entre APEE et ENGIE Cofely pour cette prestation, pour un montant désormais de 17 000 € HT par an, plus 10 € HT / kW souscrit, en valeur juin 2011.

Pour 2019:

Les montants des frais de commercialisation s'élèvent à 87 960 euros.

7 - TRAVAUX GROS ENTRETIEN RENOUVELLEMENT 2019

La position du compte GER se calcule comme suit :

- Les charges de GER, pour les usagers, représentent 9,45% des recettes R2.
- Les dépenses afférentes à ce poste sont détaillées en page suivante.

Seuls les chantiers clos au cours de l'exercice comptable sont enregistrés. Les autres le seront sur l'année suivante.

Solde du fonds de renouvellement au 31/12/2019

Exercices	Recettes € HT	Dépenses € HT	Solde € HT
2011	85 248,43	135 312,73	-50 064,30
2012	173 175,49	47 765,97	125 409,52
2013	178 748,84	137 522,74	41 226,10
2014	170 383,30	97 411,87	72 971,43
2015	179 693,80	301 217,98	-121 524,18
2016	209 667,00	341 301,47	-131 634,47
2017	223 600,00	282 908,71	-59 308,71
2018	231 253,00	560 728,51	-329 475,51
2019	252 660,00	272 423,64	-19 763,64
Cumul à fin 2019	1 704 429,86 €	2 176 593,62 €	-472 163,76 €

Détail des travaux GER 2019

Date	Sites	Localisation	Nature des dépenses	N° Chantier P3	Montant Total €HT
21/10/2018	ENCAGNANE	DIVERS SS-ST	Remplacement batteries et piles sur automates Wit	2541989	3 247,30 €
28/09/2018	ENCAGNANE	COGENERATION	Remplacement de deux pompes à huiles	2541994	940,48 €
21/12/2018	HAUT DE PROVENCE	HAUT DE PROVENCE	Remplacement pressostat manque d'eau et mini gaz chaufferie	2541995	1 384,09 €
15/12/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Pose d'un détecteur, coup de poing et arrêt d'urgence	2541998	1 405,69 €
18/12/2018	ENCAGNANE	CHAUFFERIE GAZ	Asservissement remplissage et electrovanne	2542002	812,44 €
01/10/2018	ENCAGNANE	SS-ST ILIADE	Mise en place chaufferie mobile sur ss-st lliade	2542007	19 206,30 €
13/12/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Dépannage automate echelle bois sorite grillée	2542013	1 260,88 €
15/12/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement electrovanne de purge d'air	2542018	311,29 €
25/10/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Stock pièces détachées suite à visite de maintenance	2542065	1 388,97 €
12/12/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Evacutation des cendres de deux bennes suite à dysfonctionnement	2542071	2 899,02 €
12/12/2018	ENCAGNANE	CHAUFFERIE GAZ	Remontée des alarmes chaudières 3 sur GTC	2542079	2 372,52 €
22/11/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Intervention sur automate convoyeur bois	2542086	630,44 €
26/10/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement distributeur hydraulique chaudire 2	2542090	2 017,61 €
15/11/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Stock pièces détachées pour centrales hyrauliques	2542092	1 523,82 €
15/11/2018	ENCAGNANE	SS-ST CALENDAL	Remplacement compteur ecs	2542095	575,69 €
22/10/2018	HAUT DE PROVENCE	HAUT DE PROVENCE	Pose d'un variateur sur pompe en chaufferie	2542098	2 702,74 €
31/10/2018	ENCAGNANE	SS-ST LIGOURES	Remplacement V2V et servomteur sur skid	2542105	695,96 €
12/11/2018	ENCAGNANE	SS-ST IUT SCHWEITZER	Remplacement V2V et servomteur sur skid	2542109	886,40 €
15/11/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement poulies sur ventilateur d'extractionchaudiere 1	2542113	850,44 €
02/11/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement manchettes souples extraction /refoulement extracteur chaudiere 1	2542118	1 952,59 €
07/11/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement de deux bobines sur pompe chaudiere 1		556,24 €
09/11/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement pièces baies d'anayses		2 615,79 €
15/11/2018	ENCAGNANE	SS-ST J VERNE	Remplacement V2V et servomteur sur skid		911,56 €
15/11/2018	ENCAGNANE	SS-ST PARADOU	Remplacement V2V et servomteur sur skid 2		946,62 €
11/12/2018	ENCAGNANE	DIVERS SS-ST	Remplacement de joints de plaques d'échangeur ecs	2546570	2 305,64 €
19/12/2018	ENCAGNANE	SS-ST MONTAIGUET 2	Remplacement V2V et servomteur sur skid		886,40 €
19/12/2018	ENCAGNANE	SS-ST BALANCE	Remplacement V2V et servomteur sur skid	2546580	874,67 €
24/12/2018	ENCAGNANE	SS-ST GENETS	Remplacement V2V et servomteur sur skid		874,67 €
15/01/2019	ENCAGNANE	SS-ST MONTAIGUET 1	Remplacement V2V et servomteur sur skid		886,40 €
01/02/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Réparation trappe d'accès n°2 au silo bois		1 708,44 €
19/02/2019	ENCAGNANE	CHAUFFERIE GAZ	Remplacement compteur energie général chaufferie Encagnane	2519745	8 344,89 €
06/02/2019	ENCAGNANE	SS-ST NAUTILUS	Remplacement V2V et servomoteur sur skid ecs	2519372	874,67 €
21/01/2019	ENCAGNANE	CHAUFFERIE GAZ	Remplacement clapets et membrane sur pompe doseuse injection traitement d'eau	2519376	847,34 €
20/02/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Reparation extracteur chadiere bois 1, remplacement poulies	2519387	1 444,44 €
21/12/2018	ENCAGNANE	SS-ST FACULTES	Remplacement jeu de plaques complet sur echangeur ecs ss-st Facultés	2519395	2 892,94 €
29/01/2019	ENCAGNANE	CHAUFFERIE GAZ	Création de piquages sur la boucle fod et mise en place crosse pour purge	2519400	3 065,44 €
21/02/2019	ENCAGNANE	SS-ST DIVERSES	Reprise de tronçon de calorifuge dans diverses ss-st J Verne, Argelas, ZUP 116, Nautilus, bunker		2 295,22 €
20/12/2018	HAUT DE PROVENCE	HAUT DE PROVENCE	Remplacement de 3 coffrets extérieurs gaz	2519407	335,01 €
19/02/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement pressostat manque d'eau chaudiere bois n°2 et V2V ss-st J Verne	2519411	759,63 €
11/12/2019	ENCAGNANE	TOUTES	Controles electriques des chaufferies Encagnane Gaz et bois, Fenouillere et HdP	P2	3 224,04 €
13/12/2018	HAUT DE PROVENCE	HAUT DE PROVENCE	Controles rejets atmosphériques chaufferie HdP	P2	962,64 €
13/12/2018	FENOUILLERES	FENOUILLERES	Controles rejets atmosphériques chaufferie Fenouilleres	P2	1 143,96 €
19/12/2018	ENCAGNANE	ENCAGNANE	Controles rejets atmosphériques chaufferie Encagnane	P2	1 443,96 €
24/01/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Prelevement et analyses bois Socor	P2	1 245,78 €
04/03/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Analyse bois SOCOR	P2	895,51 €

		T		1	
20/03/2019	ENCAGNANE	CHAUFFERIE GAZ	Remplacement de la soupape de regulation sur boucle fod	2598356	797,97 €
09/04/2019	ENCAGNANE	SS-ST ILIADE	Terrassment chaussée pour suppresion des canalisations enterrées chaufferie mobile	2598361	5 478,00 €
10/04/2019	ENCAGNANE	ENCAGNANE	Transfert de fod d'Encagnane vers chaufferie mobile iliade (10 rotations)	2598364	2 676,00 €
09/04/2019	FENOUILLERES	SS-ST ARC DE MEYRAN	Modification hydraulique sur echangeur primaire en sous-station	2598367	1 411,80 €
20/03/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement distributeur et sondes sur chaudiere 25		1 268,58 €
18/03/2019	HOPITAL CEZANNE	HOPITAL CEZANNE	Reparation fissure sur façade avant chaudiere	2598391	850,44 €
22/01/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Mise en place aduction d'air exterieur sur baie analyse et armoire electrique chaudiere 2	2598397	1 938,98 €
01/03/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Analyse bois SOCOR	P2	791,51 €
05/03/2019	ENCAGNANE	ENCAGNANE	Réparation provoire fuite réseau primaire enterré avenue du 8 mai	2597729	10 809,67 €
06/03/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement boitier electronique de filtration d'air	2598399	1 041,44 €
01/03/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Mise en place voyant lumineux de signalisation sur quai de dechargement bois	2597607	4 668,50 €
25/02/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Reparation benne à cendres huides n°1	2597609	442,50 €
19/02/2019	ENCAGNANE	CHAUFFERIE GAZ	Remplacement tuyauterie alimentant l'expansion chaufferie	2597614	3 945,44 €
26/02/2019	FENOUILLERES	CHAUFFERIE GAZ	Remplacement platine electronique du maitien de pression	2597637	576,42 €
21/01/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement diverses pièces sur les 3 compresseurs d'air	2597681	1 004,40 €
02/04/2019	ENCAGNANE	SS-ST	chaudieres bois Remplacement de 3 têtes à impulsion compteur ecs	2581876	258,13 €
10/04/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement sondes de niveaux sur convoyeurs bois	2581877	2 363,58 €
23/04/2019	ENCAGNANE	RESEAU	Réparation fuite sur réseau antenne alimentant la ss-st 13	2581878	15 685,66 €
08/04/2019	FENOUILLERES	SS-ST ARC DE MEYRAN	Réfection calorifuge réseau primaire	2581880	495,00 €
23/04/2019	ENCAGNANE	RESEAU	Réparation fuite enterrée sur réseau Eglise	2581883	12 098,73 €
07/02/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Controles APAVE Rejets atmo biomasse	P2	9 682,06 €
19/11/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Analyse bois SOCOR	P2	311,45 €
17/12/2018	ENCAGNANE	BIOMASSE	Analyse bois SOCOR	P2	1 942,07 €
20/05/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remise en état guillotines et trappes dépotage silo bois		9 124,47 €
20/05/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Visite et expertise technique sur chaudière n°2 à l'arrêt		2 679,08 €
20/05/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement du jeu de filtres sur chaudière n°2		30 353,41 €
21/05/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		2 545,58 €
21/05/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement plier sur benne à cendre n°1	2697611 2697662	359,22 €
23/05/2019	ENCAGNANE	SS-ST AGASSO	Remplacement V2V+ servomoteur sur skid ecs	2606852	•
			Remplacement v2v+ servonicteur sur skid ecs Remplacement de 2 vannes de coupure sur antenne bibliotheque	2606854	840,19 €
22/05/2019	ENCAGNANE	RESEAU	Mejanes	2606856	1 301,91 €
04/06/2019	HAUT DE PROVENCE	SS-ST MONTAIGUET	·		344,22 €
05/06/2019	ENCAGNANE	SS-ST HOTEL DE POLICE	Remplacement carte modbus sur compteur d'énergie Remplacement de deux vannes de vidanges sur rond point du 8		246,66 €
07/06/2019	ENCAGNANE	RESEAU	mai	2606858	1 495,58 €
07/06/2019	HAUT DE PROVENCE	HOPITAL CEZANNE	Remplacement pompe de charge sur chaudiere 2	2606859	1 821,30 €
14/06/2019	FENOUILLERES	CHAUFFERIE GAZ	Remplacement platine electronique sur maintien de pression	2606860	492,33 €
19/06/2019	ENCAGNANE	SS-ST	Remplacement carte modbus sur compteur d'énergie	2606863	346,30 €
25/06/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Ananlyse bois soccor Remplacement chaine sur convoyeur uniquement MO car appro	P2	311,45 €
25/06/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	chaine I'an dernier	2606868	5 825,57 €
27/06/2019	ENCAGNANE	SS-ST SEXTIUS	Remplacement V2V sur skid chauffage	2606871	349,01 €
02/07/2019	ENCAGNANE	SS-ST	Remplacement plaques et joints dans diverses s/stations		2 345,77 €
08/07/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement barreaux de grilles sur chaudieres bois 1 et 2	2606873	24 189,91 €
09/07/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement raccords sur bloc aspiration compresseur d'air 1	2606875	135,70 €
12/07/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Refection refractaire chaudiere bois 1	2606876	10 318,00 €
18/07/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Refection refractaire chaudiere bois 2	2606877	4 224,00 €
06/08/2019	FENOUILLERES	FACULTE DE LETTRES	Mise en place d'une chambre à vanne sur réseau primaire alimentant la faculté de lettres 1 et 2	2697663	2 104,44 €
07/08/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement extincteur en chaufferie	2606878	355,34 €
12/08/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement flexibles hydraulique sur centrale chaudière n°2	2697588	586,66 €
13/08/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement caillibotis sur chaufferie biomasse	2606881	644,04 €
	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement barres antipaniques, poignées, verrous des portes du garage et du local pompes cogénération	2697638	684,25 €

26/08/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement de l'onduleur alimentant la supervision et les alarmes de la chaufferie		315,74 €
20/09/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Réparation fuite sur réseau primaire bd de l'Europe et le rond point du super U	2697659	9 367,78 €
23/09/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement ventilateur complet sécheur et sonde de température sur compresseur d'air n°1		680,84 €
26/09/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement des deux vannes de sectionnement chambre à vanne	2697645	1 301,91 €
30/09/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement purgeur et porte filtre sur compresseur n°1	2694100	423,68 €
01/10/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement spires creusabro sur vis de dépotage	2697654	2 694,96 €
02/10/2019	ENCAGNANE	S/ST MONTAIGUET 1	Remplacement V2V sur skid sanitaire		482,65 €
09/10/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement ventilateur + sonde de température compresseur n°1	2665474	574,45 €
10/10/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement compresseur froid sur compresseur d'air n°1	2665477	436,26 €
14/10/2019	ENCAGNANE	Conservatoire de musique	Modification hydraulique sur panoplie primaire Skid chauffage	2665476	2 698,44 €
15/10/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Intervention ENVEA sur ligne de prélèvement baie d'analyse	2665479	819,09 €
28/10/2019	ENCAGNANE	BIOMASSE	Remplacement batterie 48V Poste HT	2665473	612,98 €
TOTAL					272 423,64

8 - BIENS IMMOBILISES / AMORTISSEMENTS

8.1. - Travaux & Investissements

APEE a réalisé 20 196 903,20 € HT d'investissements à fin 2019

D/-:+: d- II:	CI	D	h 4:	CAP début	Val.cpt	A - - - - - - -	A	A	\/-lt	CAD
Désignation de l'immobilisation	Classe	Durée ut.	Mise serv.	ex.	déb.ex	Amo. début ex.	Amort.exer cice	Amort. cumulé	Val.compt.ac t.	CAP actuel
EQUIPEMENTS CHAUFFERIE BOIS - ADAPTATIONS HYDR	00040200	020	15/01/2013	994 019,59	648 019,07	-346 000,52	-49 700,98	-395 701,50	598 318,09	994 019,5
GC ET RESEAU DE CHALEUR EXTENSIONS	00040200	040	15/01/2013	2 913 657,51	2 409 448,00	-504 209,51	-72 928,81	-577 138,32	2 336 519,19	2 913 657,5
SOUS STATIONS EXTENSIONS	00040200	040	15/01/2013	68 301,73	56 414,44	-11 887,29	-1 707,54	-13 594,83	54 706,90	68 301,7
GC ET RESEAU DE CHALEUR RENOVATIONS	00040200	040	15/01/2013	746 399,57	616 495,37	-129 904,20	-18 659,99	-148 564,19	597 835,38	746 399,5
SOUS STATIONS RENOVATIONS	00040200	040	15/01/2013	888 482,52	723 515,10	-164 967,42	-21 899,25	-186 866,67	701 615,85	888 482,5
BATIMENTS GENIE CIVIL VRD - 1475256	00040200	030	17/04/2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
EQUIPMTS CHAUFFERIES BOIS PROCESS HYDRAULI 1475	00040200	020	25/04/2014	4 583 050,23	3 279 706,09	-1 303 344,14	-229 152,51	-1 532 496,65	3 050 553,58	4 583 050,2
GC ET RESEAU CHALEUR EXTENSIONS 2013	00040200	040	01/07/2014	199 328,90	171 900,71	-27 428,19	-4 983,22	-32 411,41	166 917,49	199 328,9
SOUS STATION EXTENSIONS 2013	00040200	040	01/07/2014	66 442,97	57 300,26	-9 142,71	-1 661,07	-10 803,78	55 639,19	66 442,9
SOUS STATION RESEAU LE CAMPRA	00040200	040	06/11/2014	194 086,62	169 139,41	-24 947,21	-4 853,83	-29 801,04	164 285,58	194 086,6
SOUS STATION RESEAU LOUXOR - 1967263	00040200	040	06/11/2014	87 173,00	75 941,99	-11 231,01	-2 179,33	-13 410,34	73 762,66	87 173,0
SOUS STATION RESEAU VAL ST JEAN	00040200	040	06/11/2014	103 727,00					87 770,06	103 727,0
SOUS STATION RESEAU LE RAMI	00040200	040	18/11/2014	163 022,00	142 152,95	-20 869,05	-4 075,55	-24 944,60	138 077,40	163 022,0
SOUS STATION RESEAU ROMARINS	00040200	040	21/11/2014	93 917,00		-12 003,39	-2 347,93		79 565,68	93 917,0
SOUS STATION RESEAU GS LES FLORALIES	00040200	040	04/11/2014	106 206,00			-2 655,15		89 853,19	106 206,0
BATIMENTS GENIE CIVIL ENCAGNANE CHAUFFERIE BOI		030	17/04/2014	,	,				-	,
GC & RESEAU DE CHALEUR EXTENSIONS 2015	00040200	039	01/01/2015	406 447,04					350 812,36	406 447,0
SAMSUNG DB55E + SUPPORT MURAL	00070200	005	15/04/2016	1 495,80		-1 110,82	-299.16		85.82	1 495,8
HP PRODESK 600+ECRAN HP	00070300	003	15/04/2016	827,19		-826,65	0,00		0.54	827,1
RESEAU EXTENSION BEAUVALLE	00040200	007	01/01/2016	599 176,85					228 034,94	599 176,8
SOUS STATION COULEUR URBAINE	00040200	040	01/01/2016	86 166,00			-2 154,15		75 395,25	86 166,0
SOUS STATION JARDIN DU PIGONNET	00040200	040	01/01/2016	34 970,46			-874,26		30 599,16	34 970,4
SOUS STATION BEAUSOLEIL	00040200	040	01/11/2016	66 775,54					60 961,70	66 775,5
SOUS STATION NATIVITE	00040200	040	01/02/2016	223 913,40			-6 007,97		210 772,76	223 913,4
SOUS STATION MATIVITE SOUS STATION MEDIATHEQUE/RESTO U	00040200	040	01/07/2016	166 999,30			-4 175,13		148 199,88	166 999,3
SILENCIEUX FENOUILLERES	00040200	020	01/02/2016	53 000,00	,		-2 650,35		39 973,05	53 000,0
SOUS STATION SERPOLET	00040200	040	01/02/2010	145 794,82			-3 644,87		131 215,34	145 794,8
SOUS STATION SERFOLET SOUS STATION FELIBRES CH1421632	00040200	040	01/01/2017	94 300,74			-2 357,52		89 585,70	94 300,7
SOUS STATION PELIBRES CH1421032 SOUS STATION BEL HORIZON CH1421645	00040200	040	01/01/2019	78 352,35			-1 958,81		74 434,73	78 352,3
ETUDES EXTENSION RESEAU	00040200	040	01/01/2019	13 100,00			-327,50		12 445,00	13 100,0
SST116 FAC ECO+SST57 TRES UNIV LES ABEIL CH191102		040	01/01/2019	170 807,75			-4 270,19			170 807,7
SOUS STATION 60 LE MIRABEAU CH 1499601	00040200								162 267,37	
		040	01/01/2019	386 414,86			-9 660,37		367 094,12	386 414,8
MISSION GEOLOCALISATION CH 1898800	00040200	040	01/01/2019	26 157,50			-653,94		24 849,62	26 157,5
SST 61 ADOMA RES PETIT BARTHELEMY CH1893363	00040200	040	01/01/2019	202 165,00					192 056,75	202 165,0
TRAV DE DEVOIEMENT DU RES SS TRACE BHNS CH19110		040	01/01/2019	342 046,50					324 944,18	342 046,5
ETUDE AVENANT 2 CH1947172	00040200	040	01/01/2019	23 300,00			-582,50		22 135,00	23 300,0
ETUDE DENSIFICATION QUARTIER MIRABEAU CH22036		040	01/01/2019	8 125,00			-203,12		7 718,75	8 125,0
MISSION DCE CH 2227839	00040200	040	01/01/2019	5 500,00			-137,50		5 225,00	5 500,0
A NE PAS UTILISER	00080100	041	01/01/2019	0,00	.,	0,00	0,00		0,00	0,0
RESEAU AV 8 MAI BHNS CH 2285735	00040200	040	01/01/2019	162 527,03			-4 065,72		154 497,24	162 527,0
RESEAU ROUTE DE GALICE CH 2286202	00040200	040	01/01/2019	306 055,63			-7 656,18		290 934,68	306 055,6
MAITRISE D'OEUVRE AVANT PROJET 1 CH 2190979	00040200	040	01/01/2019	9 000,00			-225,14		8 555,35	9 000,0
MAITRISE D'OEUVRE AVANT PROJET 2 CH 2177940	00040200	040	01/01/2019	10 750,00	,	,	-268,92		10 218,88	10 750,0
PAUL-RES ENTRE FENOUIL ET ENTREE CADRE CH 225268		040	01/01/2019		1 241 445,85					
PAULIANE-SST JARDIN GUIRAMANDE / YUMI CH 227773		040	01/07/2019	33 815,95	,				32 554,51	33 815,9
PAULIANE-SST CREPS CH 2277741+CH 2277745	00040200	040	01/01/2019	131 902,05			-3 299,61		125 385,32	131 902,0
MONTPERRIN-ETUDES EXTENSION CH 2305136	00040200	040	01/01/2019	62 590,01			-1 565,73		59 497,69	62 590,0
MONTPER-RES+SST HOP MONTPERRIN CH 2360439/236	00040200	040	01/01/2019	1 059 200,00	1 033 365,85	-25 834,15	-26 496,56	-52 330,71	1 006 869,29	1 059 200,0
MONTP-RES+SST UNIV MONTPERRIN CH 2360445/2360	00040200	040	01/01/2019	41 100,00	40 097,56	-1 002,44	-1 028,14	-2 030,58	39 069,42	41 100,0
DENSIF-SST REYN+PETITE REYNARDE CH 2410992/24109	00040200	040	01/01/2019	94 230,77	91 932,46	-2 298,31	-2 357,24	-4 655,55	89 575,22	94 230,7
DENSIF -RESEAU +SST LE CAPRI CH 2572902/2572900	00040200	040	01/12/2019	83 736,00	83 561,83	-174,17	-2 050,70	-2 224,87	81 511,13	83 736,0
				20 196 903,20	16 614 380,92	-3 582 522,28	-744 343,92	-4 326 866,20	15 870 037,00	20 196 903,2

8.2. - Détails des Amortissements

Les amortissements des investissements ont généré 744 344 € de charges calculées sur l'exercice.

8.3. - Plan de financement prévisionnel

Il y a eu un emprunt contracté pour le financement des investissements sur l'exercice 2018.

Les charges financières 2019 s'élèvent à 173 161 € HT.

Les charges financières 2018 s'élèvent à 155 716 €HT (vs CARE 2018 : 143 796 € HT erreur)

9 - ENGAGEMENTS A INCIDENCE FINANCIÈRE

Il n'y a pas eu de sinistre sur l'exercice 2019.

ANNEXES

- 1 Liasse fiscale et Comptes annuels
- 2 Certificat d'assurance raisonnable relatif aux quotas de CO2
- 3 Rapport TGAP
- 4 Avant-Projet Réchauffage des fumées
- 5 Rapport mesures acoustiques Novembre 2019
- 6 Mesures des émissions atmosphériques Cogénération
- 7 Mesures des émissions atmosphériques Gaz
- 8 Mesures des émissions atmosphériques Biomasse 1
- 9 Mesures des émissions atmosphériques Biomasse 2

APEE chez ENGIE Cofely Le Monolithe, 59 rue Denezières – 69002 LYON T +33 (4) 72 60 64 00

http://aixenprovence.reseau-chaleur.com/