

AVENANT 5

Contrat de Délégation de Service Public pour l'exploitation des parcs de stationnement Baret, Monthyon, Julien, Gambetta, Timone, Phocéens et Corderie

Entre les soussignées,

La Métropole Aix-Marseille-Provence, dont le siège est situé au 58 boulevard Charles Livon, Le Pharo, 13007 MARSEILLE, représentée par Madame Martine VASSAL, sa Présidente, agissant en vertu d'une délibération du Conseil de la Métropole en date du [],

Ci-après dénommée la « **Métropole** » ou la « **Collectivité** »

Et

La Société Q-PARK FRANCE, au capital de 7 067 136 euros, inscrite au registre du commerce net des sociétés de Nanterre sous le numéro 378 888 234, dont le siège social est situé au 1 rue Jacques-Henri Lartigue, 92130 Issy-les-Moulineaux, représenté par son Directeur Général, Madame Michèle SALVADORETTI,

Ci-après dénommée le « **Délégataire** »

ETANT PREALABLEMENT EXPOSE QUE :

Par contrat de délégation de service public n°91/354 en date du 3 décembre 1991, la Collectivité a confié au Délégataire la réalisation et l'exploitation des parcs de stationnement Baret, Monthyon, Julien, Timone, Gambetta, Phocéens, et Corderie à Marseille (ci-après « le Contrat ») pour une durée de 30 ans à compter du 2 décembre 1991

Le service public du stationnement est devenu au fil du temps un véritable enjeu local. C'est pourquoi, depuis plusieurs mois, la Métropole mène une réflexion d'envergure sur le sujet en vue, non seulement de rationaliser les tarifs applicables dans les parkings, mais aussi d'améliorer la qualité de service rendu aux usagers.

Ainsi, par délibération n° TRA 002-5726/19/CM en date du 28 mars 2019, la Métropole a décidé de procéder à l'harmonisation tarifaire des parcs de stationnement métropolitains situés à Marseille selon trois zones. Cette nouvelle politique tarifaire introduit de nouveaux tarifs horaires, des tarifs au profit des résidents assortis d'un quota par parc, tant pour les voitures que pour les deux-roues motorisés, ainsi que la création d'un tarif « Noctambule ». Ces dispositions doivent être progressivement mises en place après négociation avec les délégataires et ce, dès le 1er novembre 2019.

Les modifications tarifaires envisagées entraînant une baisse des recettes prévisionnelles et du résultat du Déléataire, il est convenu, en application de la délibération n° TRA 002-5726/19/CM, de prolonger la durée du Contrat d'une année.

La Métropole a également demandé au Déléataire de mener des travaux de désamiantage (non prévus initialement dans le cadre du Contrat) dans le parking Corderie afin de remettre en exploitation environ 80 places nécessaires aux résidents et aujourd'hui neutralisées. Le Déléataire procédera aux travaux de désamiantage durant l'année 2020. Ces derniers seront supportés par le Déléataire, par la commercialisation de ces places.

Les Parties sont donc convenues d'adapter le contrat en conséquence.

EN CONSEQUENCE, IL A ETE CONVENU CE QUI SUIT :

Article 1^{er} – Grille tarifaire

La grille tarifaire horaire et abonnements « Résidents » prévue au Contrat, à l'exception du parc Timone, est remplacée par la grille tarifaire horaire et abonnements « Résidents » annexée au présent avenant (tarifs valeur 2020).

Les tarifs applicables au parc Timone sont complétés par les tarifs suivants :

RESIDENT 24H/24 TTC			
mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
58,34 €	175,00 €	350,00 €	700,00 €

RESIDENT SOIR (20h à 8h) ET WE TTC			
mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

RESIDENT MOTO TTC			
mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

Les tarifs figurant à l'annexe 1 du présent avenant sont applicables à compter du 1^{er} décembre 2019 pour les tarifs abonnés, et du 1^{er} janvier 2020 pour les tarifs horaires.

Article 2 – Eligibilité des usagers aux tarifs résidents

A la suite de son dernier alinéa, l'article 12 du Contrat est complété par les dispositions suivantes :

« Peuvent bénéficier des tarifs « Résidents » fixés en annexe du Contrat, , les personnes dont la résidence principale se situe dans un rayon de 500 mètres autour du parking.

Ces tarifs « Résidents » seront attribuables dans la limite d'un abonnement par foyer et ne pouvant concerner qu'un seul parking pour ce même foyer (en cas de superposition des périmètres éligibles de plusieurs parkings).

Les personnes devront présenter les pièces justificatives suivantes :

- Taxe d'habitation principale (si la personne réside depuis plus d'un an) ou bail (si la personne réside depuis moins d'un an) ou l'acte notarié pour les propriétaires depuis moins d'un an ;
- Facture d'électricité ;
- Carte grise du véhicule

Tous ces documents devront être libellés au même nom et à la même adresse sur le périmètre éligible.

Il est convenu entre les Parties qu'un quota maximum est mis en place pour chaque parc de stationnement comme suit :

- | | |
|------------------|---|
| - Baret : | 130 |
| - Cours Julien : | 50 |
| - Gambetta : | 130 |
| - Corderie | 100 |
| - Phocéens | 100 |
| - Timone | 100 (50 abonnés 7x24/ 50 abonnés Nuit + WE) » |

A la suite de son dernier alinéa, l'article 16 du Contrat est complété par les dispositions suivantes :

Les tarifs « Résidents » ne sont pas soumis à la révision prévue au présent article. Ces tarifs sont figés jusqu'à la fin du contrat.

Article 3 – Travaux de désamiantage

Le Déléataire s'engage à financer et réaliser avant l'expiration du Contrat, les travaux de désamiantage du parc de stationnement Corderie conformément au programme prévu en annexe 2.

Le coût prévisionnel de ces travaux s'élève à 800.000 euros HT.

Ils seront réalisés en 2020 après obtention des autorisations administratives nécessaires.

Article 4 – Modification de la durée du contrat

L'article 3 du Contrat est modifié comme suit :

« La durée de la convention est fixée à trente et un ans à compter de la date de notification de la présente convention. ».

Article 5 - Entrée en vigueur – Autres dispositions

Le présent avenant prend effet à compter de la date de sa notification au Déléataire.

Toutes les dispositions du contrat et de ses précédents avenants, non contraires au présent avenant, demeurent inchangées.

Article 6 – Annexes

Sont annexés au présent avenant, les annexes suivantes :

- Annexe 1 : Grilles tarifaires
- Annexe 2 : Programme de travaux
- Annexe 3 : Compte d'exploitation prévisionnel

Fait à Marseille en deux exemplaires,

Le

Pour Q-PARK France

Madame Michèle SALVADORETTI

Directeur Général

Pour la Métropole Aix-Marseille-Provence

Madame Martine VASSAL

Présidente

GRILLE TARIFAIRE BARET

Grille tarifaire VL Jour

	€ TTC	€ TTC
	Jour (8h - 20h) voiture (VL)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	1,80 €	1,80 €
1 heure	0,60 €	2,40 €
1h15	0,60 €	3,00 €
1h30	0,60 €	3,60 €
1h45	0,60 €	4,20 €
2 heures	0,60 €	4,80 €
2h15	0,60 €	5,40 €
2h30	0,60 €	6,00 €
2h45	0,60 €	6,60 €
3 heures	0,60 €	7,20 €
3h15	0,50 €	7,70 €
3h30	0,50 €	8,20 €
3h45	0,50 €	8,70 €
4 heures	0,50 €	9,20 €
4h15	0,30 €	9,50 €
4h30	0,30 €	9,80 €
4h45	0,30 €	10,10 €
5 heures	0,30 €	10,40 €
5h15	0,30 €	10,70 €
5h30	0,30 €	11,00 €
5h45		

	0,30 €	11,30 €
6 heures	0,30 €	11,60 €
6h15	0,30 €	11,90 €
6h30	0,30 €	12,20 €
6h45	0,30 €	12,50 €
7 heures	0,30 €	12,80 €
7h15	0,30 €	13,10 €
7h30	0,30 €	13,40 €
7h45	0,30 €	13,70 €
8 heures	0,10 €	13,80 €
8h15	0,10 €	13,90 €
8h30	0,10 €	14,00 €
8h45	0,10 €	14,10 €
9 heures	0,10 €	14,20 €
9h15	0,10 €	14,30 €
9h30	0,10 €	14,40 €
9h45	0,10 €	14,50 €
10 heures	0,10 €	14,60 €
10h15	0,10 €	14,70 €
10h30	0,10 €	14,80 €
10h45	0,10 €	14,90 €
11 heures	0,10 €	15,00 €
11h15	0,10 €	15,10 €
11h30	0,10 €	15,20 €
11h45	0,10 €	15,30 €
12 heures	0,10 €	15,40 €
24 heures	15,50 €	

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

Grille tarifaire Nuit de 20h à 8h et Abonnements

	€ TTC	€ TTC
	Nuit (20h - 8h)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	0,90 €	0,90 €
1 heure	0,30 €	1,20 €
1h15	0,30 €	1,50 €
1h30	0,30 €	1,80 €
1h45	0,30 €	2,10 €
2 heures	0,30 €	2,40 €
2h15	0,30 €	2,70 €
2h30	0,30 €	3,00 €
2h45	0,30 €	3,30 €
3 heures	0,20 €	3,50 €
3h15	0,20 €	3,70 €
3h30	0,20 €	3,90 €
3h45	0,20 €	4,10 €
4 heures	0,20 €	4,30 €
4h15	0,20 €	4,50 €
4h30	0,20 €	4,70 €
4h45	0,20 €	4,90 €
5 heures	0,10 €	5,00 €

12 heures	5,00 €	
-----------	--------	--

RESIDENT 24H/24			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
58,34 €	175,00 €	350,00 €	700,00 €

RESIDENT SOIR (20h à 8h) ET WE			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

RESIDENT MOTO			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

GRILLE TARIFAIRE GAMBETTA

Grille tarifaire VL Jour

	€ TTC	€ TTC
	Jour (8h - 20h) voiture (VL)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	1,80 €	1,80 €
1 heure	0,60 €	2,40 €
1h15	0,60 €	3,00 €
1h30	0,60 €	3,60 €
1h45	0,60 €	4,20 €
2 heures	0,60 €	4,80 €
2h15	0,60 €	5,40 €
2h30	0,60 €	6,00 €
2h45	0,60 €	6,60 €
3 heures	0,60 €	7,20 €
3h15	0,50 €	7,70 €
3h30	0,50 €	8,20 €
3h45	0,50 €	8,70 €
4 heures	0,50 €	9,20 €
4h15	0,30 €	9,50 €
4h30	0,30 €	9,80 €
4h45	0,30 €	10,10 €
5 heures	0,30 €	10,40 €
5h15	0,30 €	10,70 €
5h30	0,30 €	11,00 €
5h45		

	0,30 €	11,30 €
6 heures	0,30 €	11,60 €
6h15	0,30 €	11,90 €
6h30	0,30 €	12,20 €
6h45	0,30 €	12,50 €
7 heures	0,30 €	12,80 €
7h15	0,30 €	13,10 €
7h30	0,30 €	13,40 €
7h45	0,30 €	13,70 €
8 heures	0,10 €	13,80 €
8h15	0,10 €	13,90 €
8h30	0,10 €	14,00 €
8h45	0,10 €	14,10 €
9 heures	0,10 €	14,20 €
9h15	0,10 €	14,30 €
9h30	0,10 €	14,40 €
9h45	0,10 €	14,50 €
10 heures	0,10 €	14,60 €
10h15	0,10 €	14,70 €
10h30	0,10 €	14,80 €
10h45	0,10 €	14,90 €
11 heures	0,10 €	15,00 €
11h15	0,10 €	15,10 €
11h30	0,10 €	15,20 €
11h45	0,10 €	15,30 €
12 heures	0,10 €	15,40 €
24 heures	15,50 €	

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

Grille tarifaire Nuit de 20h à 8h et Abonnements

	€ TTC	€ TTC
	Nuit (20h - 8h)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	0,90 €	0,90 €
1 heure	0,30 €	1,20 €
1h15	0,30 €	1,50 €
1h30	0,30 €	1,80 €
1h45	0,30 €	2,10 €
2 heures	0,30 €	2,40 €
2h15	0,30 €	2,70 €
2h30	0,30 €	3,00 €
2h45	0,30 €	3,30 €
3 heures	0,20 €	3,50 €
3h15	0,20 €	3,70 €
3h30	0,20 €	3,90 €
3h45	0,20 €	4,10 €
4 heures	0,20 €	4,30 €
4h15	0,20 €	4,50 €
4h30	0,20 €	4,70 €
4h45	0,20 €	4,90 €
5 heures	0,10 €	5,00 €
12 heures	5,00 €	

RESIDENT 24H/24			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
58,34 €	175,00 €	350,00 €	700,00 €

RESIDENT SOIR (20h à 8h) ET WE			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

RESIDENT MOTO			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

GRILLE TARIFAIRE CORDERIE

Grille tarifaire VL Jour

	€ TTC	€ TTC
	Jour (8h - 20h) voiture (VL)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	1,80 €	1,80 €
1 heure	0,60 €	2,40 €
1h15	0,60 €	3,00 €
1h30	0,60 €	3,60 €
1h45	0,60 €	4,20 €
2 heures	0,60 €	4,80 €
2h15	0,60 €	5,40 €
2h30	0,60 €	6,00 €
2h45	0,60 €	6,60 €
3 heures	0,60 €	7,20 €
3h15	0,50 €	7,70 €
3h30	0,50 €	8,20 €
3h45	0,50 €	8,70 €
4 heures	0,50 €	9,20 €
4h15	0,30 €	9,50 €
4h30	0,30 €	9,80 €
4h45	0,30 €	10,10 €
5 heures	0,30 €	10,40 €
5h15	0,30 €	10,70 €
5h30	0,30 €	11,00 €
5h45		

	0,30 €	11,30 €
6 heures	0,30 €	11,60 €
6h15	0,30 €	11,90 €
6h30	0,30 €	12,20 €
6h45	0,30 €	12,50 €
7 heures	0,30 €	12,80 €
7h15	0,30 €	13,10 €
7h30	0,30 €	13,40 €
7h45	0,30 €	13,70 €
8 heures	0,10 €	13,80 €
8h15	0,10 €	13,90 €
8h30	0,10 €	14,00 €
8h45	0,10 €	14,10 €
9 heures	0,10 €	14,20 €
9h15	0,10 €	14,30 €
9h30	0,10 €	14,40 €
9h45	0,10 €	14,50 €
10 heures	0,10 €	14,60 €
10h15	0,10 €	14,70 €
10h30	0,10 €	14,80 €
10h45	0,10 €	14,90 €
11 heures	0,10 €	15,00 €
11h15	0,10 €	15,10 €
11h30	0,10 €	15,20 €
11h45	0,10 €	15,30 €
12 heures	0,10 €	15,40 €
24 heures	15,50 €	

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

Grille tarifaire Nuit de 20h à 8h et Abonnements

	€ TTC	€ TTC
	Nuit (20h - 8h)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	0,90 €	0,90 €
1 heure	0,30 €	1,20 €
1h15	0,30 €	1,50 €
1h30	0,30 €	1,80 €
1h45	0,30 €	2,10 €
2 heures	0,30 €	2,40 €
2h15	0,30 €	2,70 €
2h30	0,30 €	3,00 €
2h45	0,30 €	3,30 €
3 heures	0,20 €	3,50 €
3h15	0,20 €	3,70 €
3h30	0,20 €	3,90 €
3h45	0,20 €	4,10 €
4 heures	0,20 €	4,30 €
4h15	0,20 €	4,50 €
4h30	0,20 €	4,70 €
4h45	0,20 €	4,90 €
5 heures	0,10 €	5,00 €
12 heures	5,00 €	

RESIDENT 24H/24			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
58,34 €	175,00 €	350,00 €	700,00 €

RESIDENT SOIR (20h à 8h) ET WE			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

RESIDENT MOTO			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

GRILLE TARIFAIRE JULIEN

Grille tarifaire VL

	€ TTC	€ TTC
	voiture (VL)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	1,80 €	1,80 €
1 heure	0,60 €	2,40 €
1h15	0,60 €	3,00 €
1h30	0,60 €	3,60 €
1h45	0,60 €	4,20 €
2 heures	0,60 €	4,80 €
2h15	0,60 €	5,40 €
2h30	0,60 €	6,00 €
2h45	0,60 €	6,60 €
3 heures	0,60 €	7,20 €
3h15	0,50 €	7,70 €
3h30	0,50 €	8,20 €
3h45	0,50 €	8,70 €
4 heures	0,50 €	9,20 €
4h15	0,30 €	9,50 €
4h30	0,30 €	9,80 €
4h45	0,30 €	10,10 €
5 heures	0,30 €	10,40 €
5h15	0,30 €	10,70 €
5h30	0,30 €	11,00 €
5h45		

	0,30 €	11,30 €
6 heures	0,30 €	11,60 €
6h15	0,30 €	11,90 €
6h30	0,30 €	12,20 €
6h45	0,30 €	12,50 €
7 heures	0,30 €	12,80 €
7h15	0,30 €	13,10 €
7h30	0,30 €	13,40 €
7h45	0,30 €	13,70 €
8 heures	0,10 €	13,80 €
8h15	0,10 €	13,90 €
8h30	0,10 €	14,00 €
8h45	0,10 €	14,10 €
9 heures	0,10 €	14,20 €
9h15	0,10 €	14,30 €
9h30	0,10 €	14,40 €
9h45	0,10 €	14,50 €
10 heures	0,10 €	14,60 €
10h15	0,10 €	14,70 €
10h30	0,10 €	14,80 €
10h45	0,10 €	14,90 €
11 heures	0,10 €	15,00 €
11h15	0,10 €	15,10 €
11h30	0,10 €	15,20 €
11h45	0,10 €	15,30 €
12 heures	0,10 €	15,40 €
24 heures	15,50 €	

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

Abonnements

RESIDENT 24H/24			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
58,34 €	175,00 €	350,00 €	700,00 €

RESIDENT SOIR (20h à 8h) ET WE			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

RESIDENT MOTO			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

GRILLE TARIFAIRE MONTHYON

Grille tarifaire VL Jour

	€ TTC	€ TTC
	Jour (8h - 20h) voiture (VL)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	1,80 €	1,80 €
1 heure	0,60 €	2,40 €
1h15	0,60 €	3,00 €
1h30	0,60 €	3,60 €
1h45	0,60 €	4,20 €
2 heures	0,60 €	4,80 €
2h15	0,60 €	5,40 €
2h30	0,60 €	6,00 €
2h45	0,60 €	6,60 €
3 heures	0,60 €	7,20 €
3h15	0,50 €	7,70 €
3h30	0,50 €	8,20 €
3h45	0,50 €	8,70 €
4 heures	0,50 €	9,20 €
4h15	0,30 €	9,50 €
4h30	0,30 €	9,80 €
4h45	0,30 €	10,10 €
5 heures	0,30 €	10,40 €
5h15	0,30 €	10,70 €
5h30	0,30 €	11,00 €
5h45		

	0,30 €	11,30 €
6 heures	0,30 €	11,60 €
6h15	0,30 €	11,90 €
6h30	0,30 €	12,20 €
6h45	0,30 €	12,50 €
7 heures	0,30 €	12,80 €
7h15	0,30 €	13,10 €
7h30	0,30 €	13,40 €
7h45	0,30 €	13,70 €
8 heures	0,10 €	13,80 €
8h15	0,10 €	13,90 €
8h30	0,10 €	14,00 €
8h45	0,10 €	14,10 €
9 heures	0,10 €	14,20 €
9h15	0,10 €	14,30 €
9h30	0,10 €	14,40 €
9h45	0,10 €	14,50 €
10 heures	0,10 €	14,60 €
10h15	0,10 €	14,70 €
10h30	0,10 €	14,80 €
10h45	0,10 €	14,90 €
11 heures	0,10 €	15,00 €
11h15	0,10 €	15,10 €
11h30	0,10 €	15,20 €
11h45	0,10 €	15,30 €
12 heures	0,10 €	15,40 €
24 heures	15,50 €	

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

Grille tarifaire Nuit de 20h à 8h et Abonnements

	€ TTC	€ TTC
	Nuit (20h - 8h)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	0,90 €	0,90 €
1 heure	0,30 €	1,20 €
1h15	0,30 €	1,50 €
1h30	0,30 €	1,80 €
1h45	0,30 €	2,10 €
2 heures	0,30 €	2,40 €
2h15	0,30 €	2,70 €
2h30	0,30 €	3,00 €
2h45	0,30 €	3,30 €
3 heures	0,20 €	3,50 €
3h15	0,20 €	3,70 €
3h30	0,20 €	3,90 €
3h45	0,20 €	4,10 €
4 heures	0,20 €	4,30 €
4h15	0,20 €	4,50 €
4h30	0,20 €	4,70 €
4h45	0,20 €	4,90 €
5 heures	0,10 €	5,00 €

12 heures	5,00 €	
------------------	---------------	--

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

GRILLE TARIFAIRE PHOCEENS

Grille tarifaire VL Jour

	€ TTC	€ TTC
	Jour (8h - 20h) voiture (VL)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	1,80 €	1,80 €
1 heure	0,60 €	2,40 €
1h15	0,60 €	3,00 €
1h30	0,60 €	3,60 €
1h45	0,60 €	4,20 €
2 heures	0,60 €	4,80 €
2h15	0,60 €	5,40 €
2h30	0,60 €	6,00 €
2h45	0,60 €	6,60 €
3 heures	0,60 €	7,20 €
3h15	0,50 €	7,70 €
3h30	0,50 €	8,20 €
3h45	0,50 €	8,70 €
4 heures	0,50 €	9,20 €
4h15	0,30 €	9,50 €
4h30	0,30 €	9,80 €
4h45	0,30 €	10,10 €
5 heures	0,30 €	10,40 €
5h15	0,30 €	10,70 €
5h30	0,30 €	11,00 €
5h45		

	0,30 €	11,30 €
6 heures	0,30 €	11,60 €
6h15	0,30 €	11,90 €
6h30	0,30 €	12,20 €
6h45	0,30 €	12,50 €
7 heures	0,30 €	12,80 €
7h15	0,30 €	13,10 €
7h30	0,30 €	13,40 €
7h45	0,30 €	13,70 €
8 heures	0,10 €	13,80 €
8h15	0,10 €	13,90 €
8h30	0,10 €	14,00 €
8h45	0,10 €	14,10 €
9 heures	0,10 €	14,20 €
9h15	0,10 €	14,30 €
9h30	0,10 €	14,40 €
9h45	0,10 €	14,50 €
10 heures	0,10 €	14,60 €
10h15	0,10 €	14,70 €
10h30	0,10 €	14,80 €
10h45	0,10 €	14,90 €
11 heures	0,10 €	15,00 €
11h15	0,10 €	15,10 €
11h30	0,10 €	15,20 €
11h45	0,10 €	15,30 €
12 heures	0,10 €	15,40 €
24 heures	15,50 €	

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

Grille tarifaire Nuit de 20h à 8h et Abonnements

	€ TTC	€ TTC
	Nuit (20h - 8h)	cumul
de 0 à 15 minutes	- €	- €
30 minutes	- €	- €
45 minutes	0,90 €	0,90 €
1 heure	0,30 €	1,20 €
1h15	0,30 €	1,50 €
1h30	0,30 €	1,80 €
1h45	0,30 €	2,10 €
2 heures	0,30 €	2,40 €
2h15	0,30 €	2,70 €
2h30	0,30 €	3,00 €
2h45	0,30 €	3,30 €
3 heures	0,20 €	3,50 €
3h15	0,20 €	3,70 €
3h30	0,20 €	3,90 €
3h45	0,20 €	4,10 €
4 heures	0,20 €	4,30 €
4h15	0,20 €	4,50 €
4h30	0,20 €	4,70 €
4h45	0,20 €	4,90 €
5 heures	0,10 €	5,00 €
12 heures	5,00 €	

RESIDENT 24H/24			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
58,34 €	175,00 €	350,00 €	700,00 €

RESIDENT SOIR (20h à 8h) ET WE			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

RESIDENT MOTO			
Mensuel	trimestriel	semestriel	annuel
30,42 €	91,25 €	182,50 €	365,00 €

Ticket perdu
20 €

Carte perdue
30 €

ANNEXE TECHNIQUE Descriptif désamiantage Parking Corderie



Des travaux de désamiantage sont prévus sur le site du parking « CORDERIE » à MARSEILLE.

Ces travaux font suite à la fermeture partielle des niveaux +3 et +5 suite à la découverte d'amiante dans le flocage.

Conclusions du DTA :					
Dénomination des matériaux <i>Repérage</i>	NATURE			QTE	*POIDS DECHETS
	MATERIAUX	TYPE D'AMIANTE	Classe déchet		
FLOCAGE <i>PARKING R+5 ET R+3</i>	<i>Flocage</i>	<i>Chrysolite</i>	<i>Classe 1</i>	<i>4380 m²</i>	<i>24 T</i>

* Poids des déchets donnés à titre indicatif

Les travaux ont pour objet :

- les installations de chantier ainsi que la logistique de chantier
- L'opération de calfeutrement et de confinement
- les prestations de dépose de MPCA (Flocage)
- le suivi métrologique
- le conditionnement réglementaire des déchets.
- L'élimination des déchets en CET

Les travaux sont exécutés suivant la réglementation actuellement en vigueur en France et notamment les décrets et arrêtés suivants (liste non exhaustive) :

- Article R4412-94 à 148 du Code du Travail (Partie Réglementaire) relatif aux risques d'exposition à l'amiante
- Décret n°2012-135 du 30 janvier 2012 relatif à l'organisation de la Médecine du travail
- Arrêté « Formation » du 23 février 2012 définissant les modalités de la formation des travailleurs à la prévention des risques liés à l'amiante
- Arrêté « EPI » du 7 mars 2013 relatif au choix, à l'entretien et à la vérification des équipements de protection individuelle utilisés lors d'opérations comportant un risque d'exposition à l'amiante
- Arrêté du 8 avril 2013 relatif aux règles techniques, aux mesures de prévention et aux moyens de protection collective à mettre en œuvre par les entreprises lors d'opérations comportant un risque d'exposition à l'amiante
- Code de la santé publique en ses articles R.1334-14 à R.1334-29 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis (décrets et arrêtés s'y rapportant).
- Réglementation ADR version 2013 et l'arrêté TMD du 29 mai 2009 modifié

➤ Arrêté du 14 août 2012 relatif aux conditions de mesurage des niveaux d'empoussièrement, aux conditions de contrôle du respect de la valeur limite d'exposition professionnelle aux fibres d'amiante et aux conditions d'accréditation des organismes procédant à ces mesurages.

➤ Arrêté du 14 décembre 2012 fixant les conditions de certification des entreprises réalisant des travaux de retrait ou d'encapsulage d'amiante, de matériaux, d'équipements ou d'articles en contenant

Code de la santé publique notamment les articles L. 1, L. 2, L. 48, L. 49 et L. 772

Code de l'environnement – livre V - Titre IV – relatif aux déchets.

Normes AFNOR NFX 46-010 d'août 2012/ NFX 46-011 d'août 2012/ NFX 43-050 / NFX 43-269 / NFX 46-020 / NFX 46-021/ GA 46-033

Traitement des flocages

Les travaux de dépose des revêtements de type FLOCAGE FIBREUX amiantés sont classés de niveau 3 (seuil < 25 000 F/L).

La zone de travail sera rendue interdite + affichage de la signalétique de chantier amiante.

L'opération de mise en place des protections collectives consiste à réaliser un confinement statique double peaux sur l'ensemble des surfaces non floquées (sol et murs) après dépoussiérages préalable au THE de ces dernières de réaliser le confinement dynamique, mettre la zone en dépression et d'installer un sas 5 compartiments muni de 2 douches pour le personnel et d'un SAS Matériel 3 compartiments.

La dépression sera maintenue entre 10 et 30 Pa, il sera mis en place un extracteur de secours à démarrage automatique en cas de baisse de la dépression pendant les horaires de travail.

Un groupe électrogène sera mis en place pour assurer le secours des énergies

Il sera procédé à la mise en protection par un film polyane des équipements non démontables et non décontaminables.

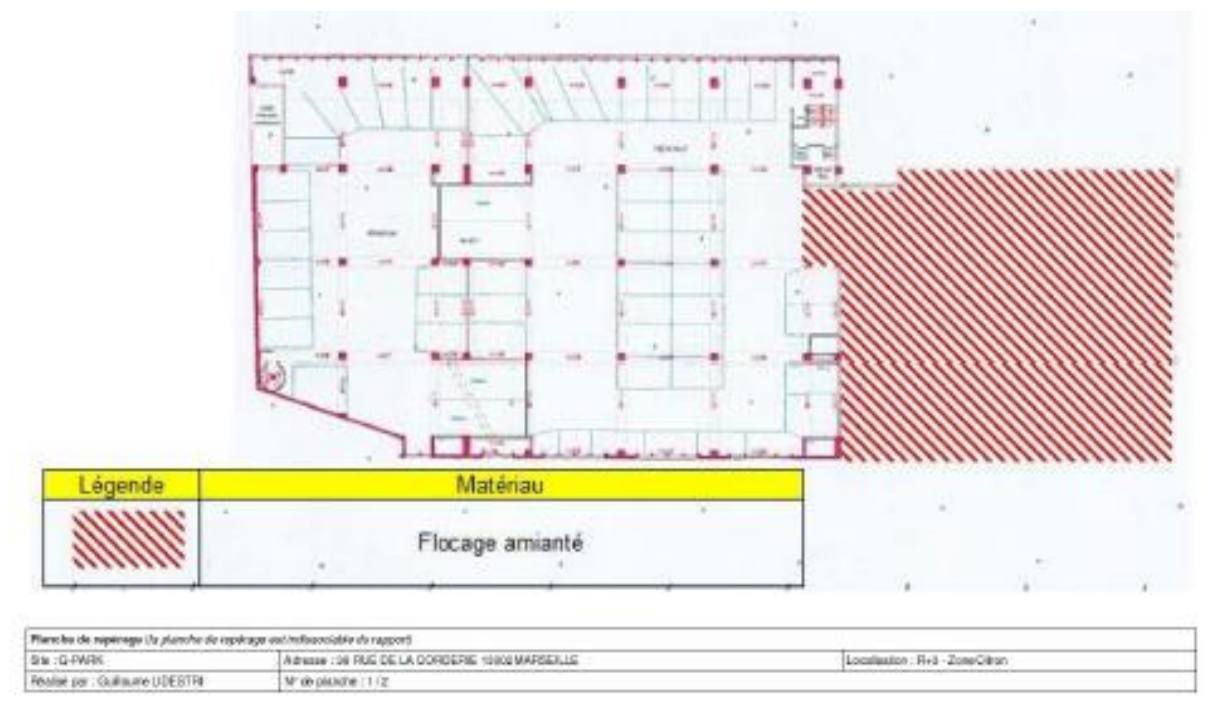
Le contrôleur de dépression sera muni d'un autocommutateur pour le démarrage de l'extracteur de secours. Les opérateurs seront équipés d'une protection respiratoire de type TM3P à adduction d'air, d'une combinaison catégorie 3 type 5/6, de gants et bottes de chantier.

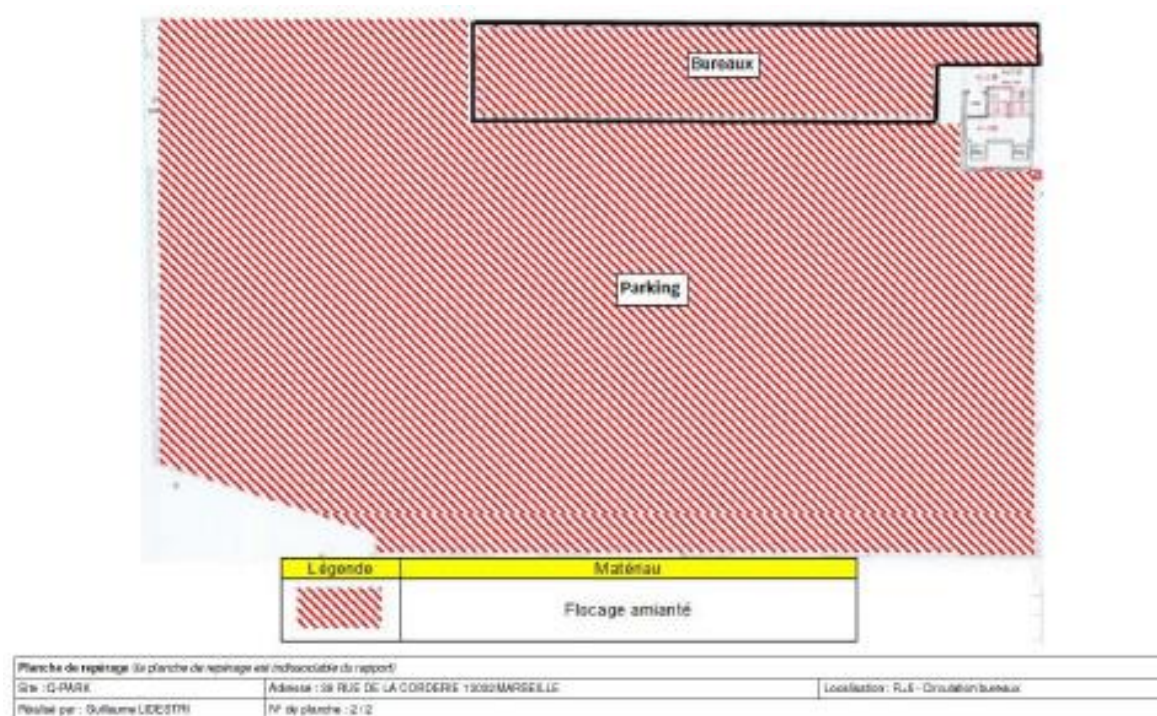
Les travaux de dépose consistent à imprégner de surfactant le flocage et à le retirer par grattage avec ponçage fin du support. Un aspirateur THE positionné à proximité permet une aspiration à la source des résidus libérés. Le support est ensuite poncé afin de procéder à un nettoyage fin.

Le niveau d'empoussièrement attendu en phase de dépose mesuré en META sur opérateur, au poste de travail en classe OMS + FFA, réalisé pendant les campagnes chantier test sur des chantiers similaire révèle un empoussièrement inférieur à 1348 F/L..

Une zone de stockage provisoire des déchets à proximité de la zone de travaux.

Repérage





Date début des travaux et délais

Les travaux tel qu'imaginé seront réalisé en 3 phases :

- Phase 1 Traitement du R+5
- Phase 2 Traitement du R+3
- Phase 3 Reconstitution coupe-feu
 - Phase 3-1 (R+5)
 - Phase 3.2 (R+3)
- Durée prévisionnelle des travaux :
 - o Redaction du PRA 2 semaines
 - o Instruction du PRA – 1 Mois (5 semaines)
 - o Travaux phase 1 – 12 semaines
 - o Travaux phase 2 – 8 semaines
 - o Travaux phase 3
 - 3-1 – 2 semaines en continuité de la phase 1
 - 3-2 - 2 semaines en continuité de la phase 2

Condition d'intervention / effectif prévisionnel :

Les travaux sont prévus en phases pour un délai de 4,5 mois hors instruction du PRA.

Les zones de travaux du bâtiment seront inoccupées pendant les travaux, les travaux seront effectués sans co-activité.

Il est prévu une équipe de 10 à 12 opérateurs réalisant 3 vacations par jour de 2h30 maximum chacune (comprenant 30 minutes pour le temps d'habillage, douche et déshabillage).

Remise en service des zones de stationnement

Les zones de stationnement sont réputées conformes à la réglementation en place à la date d'ouverture du parc et nous avons considéré qu'elles ne nécessitent pas d'équipements de sécurité complémentaires par rapport au reste du parking.

Les travaux prévus sont donc les suivants :

Dépose des murs séparatifs

Remplacement des luminaires

Mise en place de la signalétique d'exploitation

Bp Prévisionnel DSP jusqu'au 2018 + prévisionnel 2019/2022

1€ =

6,55957 F

Ville de Marseille

Concession des parcs Baret, Monthyon, Gambetta, Julien, Timone, Phocéens et Corderie

	en K€ HT
Investissement initial	33 539
Apports financiers	
CAPITAL	3 811
Avances Associés	3 811
Total emprunt initiaux	25 916
Reste à financer	

		taux	durée	Année dép	différé amo
Avances Associés	3 811	8%	20		1
Emprunt initial	N1 25 916	11%	20	1	0
	N2	11,50%	20	2	0
	N3	11,50%	20	3	0
Emprunt Ren	N4 762	10,50%	10	1	0
	N5 2 624	10,50%	10	6	0
	N6 3 701	10,50%	8	16	0
	N7 4 873	10,50%	7	24	0
Total ren	11 960				

Croissance produit	3,50%
Taux d'inflation	3,50%
Taux produits financiers	9%
Taux frais financiers	12%

BP prévisionnel initial															
Année	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Compte d'exploitation (KE courants)															
Produits															
Baret	1 378	1 524	1 220	1 341	1 524	1 578	1 633	1 690	1 749	1 811	1 874	1 940	2 007	2 078	2 150
Monthyon	1 081	1 159	1 235	1 278	1 323	1 369	1 417	1 467	1 518	1 571	1 626	1 683	1 742	1 803	1 866
Gambetta	880	945	991	1 026	1 061	1 099	1 137	1 177	1 218	1 261	1 305	1 351	1 398	1 447	1 497
Julien	900	973	1 018	1 054	1 091	1 129	1 169	1 209	1 252	1 296	1 341	1 388	1 436	1 487	1 539
Timone	466	543	549	568	588	608	630	652	675	698	723	748	774	801	829
Phocéens	255	259	274	284	294	304	315	326	337	349	361	374	387	401	415
Corderie	354	381	412	426	441	456	472	489	506	524	542	561	581	601	622
Total Produits	5 314	5 784	5 699	5 977	6 322	6 544	6 773	7 010	7 255	7 509	7 772	8 044	8 325	8 617	8 918
Charges															
Baret	290	300	310	321	332	344	356	369	381	395	409	423	438	453	469
Monthyon	259	268	278	287	297	308	319	330	341	353	366	378	392	405	420
Gambetta	259	268	278	287	297	308	319	330	341	353	366	378	392	405	420
Julien	259	268	278	287	297	308	319	330	341	353	366	378	392	405	420
Timone	259	268	278	287	297	308	319	330	341	353	366	378	392	405	420
Phocéens	168	174	180	186	192	199	206	213	221	229	237	245	253	262	271
Corderie	168	174	180	186	192	199	206	213	221	229	237	245	253	262	271
Frais généraux	122	126	131	135	140	145	150	155	161	166	172	178	184	191	197
Frais FI/emp + aa	3 236	3 231	3 140	3 071	2 978	3 130	2 999	2 843	2 659	2 466	2 313	2 157	1 984	1 793	1 580
MBA	294	707	648	928	1 297	1 296	1 581	1 897	2 248	2 612	2 943	3 283	3 646	4 035	4 451
Amt apport Fi															
Amt inv init	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118
Amt inv renouv	76	76	76	76	76	339	339	339	339	339	262	262	262	262	262
Resultat courant	- 900	- 487	- 546	- 266	103	- 161	124	441	791	1 156	1 562	1 902	2 266	2 654	3 071

												Période impactée par l'avenant			
												Prévisionnel réel			année complémentaire
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
2 226	2 304	2 384	2 468	2 554	2 643	2 736	2 832	2 931	3 033	3 140	3 249				
1 931	1 999	2 069	2 141	2 216	2 294	2 374	2 457	2 543	2 632	2 724	2 820				
1 550	1 604	1 660	1 718	1 778	1 841	1 905	1 972	2 041	2 112	2 186	2 263				
1 593	1 648	1 706	1 766	1 828	1 892	1 958	2 026	2 097	2 171	2 247	2 325				
858	888	919	952	985	1 019	1 055	1 092	1 130	1 170	1 211	1 253				
429	444	460	476	492	510	528	546	565	585	605	627				
644	666	690	714	739	765	791	819	848	877	908	940				
9 231	9 554	9 888	10 234	10 592	10 963	11 347	11 744	12 155	12 580	13 021	13 476	9 143	7 900	7 940	7 421
485	502	520	538	557	576	597	617	639	661	685	708				
434	449	465	481	498	516	534	552	572	592	612	634				
434	449	465	481	498	516	534	552	572	592	612	634				
434	449	465	481	498	516	534	552	572	592	612	634				
281	291	301	311	322	334	345	357	370	383	396	410				
281	291	301	311	322	334	345	357	370	383	396	410	3103,5	3134,6	3165,9	2973,8
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
204	211	219	227	234	243	251	260	269	278	288	298	935,0	944,3	953,8	895,9
1 733	1 483	1 207	900	560	183	128	67	512	459	400	335	31,0	11,0	10,0	5,0
4 510	4 977	5 480	6 021	6 603	7 231	7 546	7 875	7 708	8 049	8 406	8 779	5 073	3 811	3 810	3 546
1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 118	1 277	1 277	1 277	
463	463	463	463	463	463	463	463	696	696	696	696	896	896	1 296	500
2 929	3 397	3 899	4 440	5 022	5 651	5 965	6 294	5 894	6 235	6 591	6 964	2 900	1 637	1 237	3 046