EXTRAIT DES REGISTRES DES DELIBERATIONS DU BUREAU DE LA METROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

Séance du 18 octobre 2018

Madame Martine VASSAL, Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence, a ouvert la séance à laquelle ont été présents 23 membres.

Étaient présents Mesdames et Messieurs :

Béatrice ALIPHAT - Martial ALVAREZ - Sylvia BARTHELEMY - Roland BLUM - Martine CESARI - Gaby CHARROUX - Frédéric COLLART - Georges CRISTIANI - Daniel GAGNON - Alexandre GALLESE - Danièle GARCIA - Gérard GAZAY - Roland GIBERTI - Bernard JACQUIER - Didier KHELFA - Eric LE DISSÈS - Danielle MILON - Jean MONTAGNAC - Pascal MONTECOT - Henri PONS - Georges ROSSO - Michel ROUX - Martine VASSAL.

Étaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

Christophe AMALRIC représenté par Pascal MONTECOT - Patrick BORÉ représenté par Gérard GAZAY - Roland MOUREN représenté par Roland GIBERTI.

Étaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

François BERNARDINI - Gérard BRAMOULLÉ - Christian BURLE - Arlette FRUCTUS - Nicolas ISNARD - Maryse JOISSAINS MASINI - Richard MALLIÉ.

Madame la Présidente a proposé au Bureau de la Métropole d'accepter les conclusions exposées ci-après et de les convertir en délibération.

URB 046-4392/18/BM

■ Constitution à titre onéreux d'une servitude de passage en tréfonds de la propriété de Monsieur et Madame Giroux nécessaire aux travaux de renforcement du réseau d'eau potable de la commune de Carnoux-en-Provence MET 18/8293/BM

Madame la Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence sur proposition du Commissaire Rapporteur soumet au Bureau de la Métropole le rapport suivant :

Dans le cadre de ses compétences en matière d'eau et d'assainissement, la Métropole Aix-Marseille-Provence va installer une canalisation d'eau potable d'un diamètre de 400 mm entre le réservoir des Lavandes et le réseau existant situé rue Tony Garnier à Carnoux-en-Provence.

La réalisation de ces travaux nécessite le passage d'une canalisation en tréfonds de la parcelle cadastrée Section AE n°13 sise 11 avenue Savorgnan de Brazza appartenant à Monsieur et Madame Giroux.

Aux termes des négociations entreprises par la Société Locale d'Équipement et d'Aménagement de l'Aire Marseillaise (SOLEAM), agissant pour le compte de la Métropole Aix-Marseille-Provence dans le cadre d'une convention d'assistance à maîtrise d'ouvrage aux acquisitions foncières, Monsieur et Madame Giroux acceptent la constitution d'une servitude en tréfonds de leur propriété en vue du passage de ladite canalisation d'eau potable moyennant une indemnité de 467 euros.

Il convient que le Bureau de la Métropole approuve le protocole foncier déterminant les conditions de cette constitution de servitude de passage.

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer au Bureau de la Métropole de prendre la délibération ci-après :

Signé le 18 Octobre 2018
Reçu au Contrôle de légalité le 05 novembre 2018

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer au Bureau de la Métropole de prendre la délibération ci-après :

Le Bureau de la Métropole Aix-Marseille-Provence,

Vu

- Le Code général des collectivités Territoriales ;
- Le Code de l'Urbanisme ;
- La loi n° 2014-58 du 27 janvier 2014 de Modernisation de l'Action Publique Territoriale et d'Affirmation des Métropoles ;
- La loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République;
- Le décret n° 2015-1085 du 28 août 2015 portant création de la Métropole Aix-Marseille Provence ;
- Le décret n° 2015-1520 du 23 novembre 2015 portant fixation des limites des territoires de la Métropole Aix-Marseille Provence ;
- La délibération URB 002-617/16/CM du 30 juin 2016 du Conseil de la Métropole donnant délégation au Bureau concernant les missions foncières;
- Le protocole foncier ;
- La lettre de saisine de la Présidente de la Métropole.

Ouï le rapport ci-dessus,

Entendues les conclusions du Commissaire Rapporteur,

Considérant

- Que la constitution d'une servitude de passage en tréfonds de la propriété de Monsieur et Madame Giroux cadastrée Section AE n° 13 permettra d'y installer une canalisation d'eau potable dans le cadre du renforcement du réseau d'eau potable de la commune de Carnoux-en-Provence.

Délibère

Article 1 :

Est approuvé le protocole foncier ci annexé par lequel Monsieur et Madame Giroux acceptent la constitution, au profit de la Métropole Aix-Marseille-Provence, d'une servitude de passage d'une superficie de 16,41 m² en tréfonds de leur propriété cadastrée Section AE n°13 et l'occupation temporaire pour la durée du chantier d'une emprise de 168,64 m² moyennant une indemnité totale de 467 euros (quatre cent soixante-sept euros).

Article 2 :

Madame la Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence ou son représentant est autorisé à signer ce protocole foncier et tous les documents nécessaires.

Article 3 :

Les crédits nécessaires à l'établissement de l'acte authentique sont inscrits aux budgets 2018 et suivants de la Métropole Aix-Marseille-Provence - Opération DEA n°2013105200 – Nature 21-11.

Cette proposition mise aux voix est adoptée.

Certifié Conforme,
Le Vice-Président Délégué
Stratégie et Aménagement du Territoire,
SCOT et Schémas d'urbanisme

Henri PONS