EXTRAIT DES REGISTRES DES DELIBERATIONS DU BUREAU DE LA METROPOLE D'AIX- MARSEILLE-PROVENCE-METROPOLE

Séance du 15 décembre 2016

Monsieur Jean-Claude GAUDIN, Président de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence, a ouvert la séance à laquelle ont été présents 27 membres.

Etaient présents Mesdames et Messieurs :

Béatrice ALIPHAT - Martial ALVAREZ - Christophe AMALRIC - Sylvia BARTHELEMY - François BERNARDINI - Roland BLUM - Gérard BRAMOULLÉ - Martine CESARI - Gaby CHARROUX - Frédéric COLLART - Georges CRISTIANI - Arlette FRUCTUS - Alexandre GALLESE - Danièle GARCIA - Jean-Claude GAUDIN - Gérard GAZAY - Nicolas ISNARD - Bernard JACQUIER - Eric LE DISSES - Jean MONTAGNAC - Roland MOUREN - Henri PONS - Georges ROSSO - Michel ROUX - Jean-Pierre SERRUS - Guy TEISSIER - Martine VASSAL.

Etaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

Maryse JOISSAINS MASINI représentée par Gérard BRAMOULLÉ.

Etaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Patrick BORÉ - Eric DIARD - Daniel GAGNON - Roland GIBERTI - Richard MALLIE - Danielle MILON - Pascal MONTECOT.

Monsieur le Président a proposé au Bureau de la Métropole d'accepter les conclusions exposées ci-après et de les convertir en délibération.

URB 011-1229/16/BM

**■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention cadre conclue avec l'EPF PACA
relatif à la prorogation de la durée de la convention
MET 16/2246/BM**

Monsieur le Président de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence sur proposition du Commissaire Rapporteur soumet au Bureau de la Métropole le rapport suivant :

L'ex Communauté d'Agglomération Agglopolo Provence et l'EPF PACA ont convenu de s'associer pour conduire sur le long terme une politique foncière globale sur le territoire de l'agglomération qui s'est traduite par la signature d'une convention cadre en décembre 2009.

Par délibération n°189/13 du 16 décembre 2013, un avenant n°1 à la convention cadre portant modification des articles 10 et 11 relatifs au montant et à la durée est venu notamment prolonger sa durée jusqu'au 31 décembre 2016.

Les actions engagées ont pour objectif de préserver les secteurs de développement futur pour des projets d'initiative publique et à en préparer la réalisation dans les conditions qui permettront d'atteindre les objectifs généraux des collectivités locales en matière d'aménagement et de développement durable de leur territoire.

Signé le 15 Décembre 2016
Reçu au Contrôle de légalité le 11 Janvier 2017

Actuellement cette convention héberge 8 périmètres sur 5 communes (Salon de Provence, Velaux, Rognac, Sénas, Mallemort) dont 4 font l'objet d'un arrêté de constat de carence par Monsieur le Préfet des Bouches du Rhône sur la période 2014-2016.

Par ailleurs les 2 communes de Sénas et Mallemort ont récemment délibéré pour adhérer au dispositif et confier à l'EPF PACA des missions d'anticipation foncière sur 3 sites à enjeux de leur territoire :

- Pont de l'Auture et Mon Plaisir à Sénas
- Grandes Terres à Mallemort

Aussi, afin de permettre de poursuivre les actions foncières engagées sur les sites en cours, et à venir, notamment au regard des partenariats avec les communes carencées, il est nécessaire de prolonger à nouveau la durée de la convention jusqu'au 31 décembre 2017.

Ce délai doit permettre, parallèlement, de préparer et mettre en place un conventionnement cadre d'anticipation à l'échelle du territoire métropolitain. Dans ce cadre, l'ensemble des périmètres portés au travers de la présente convention seront examinés.

En fonction de l'état d'avancement des opérations, le portage foncier sera traduit dans des conventions d'intervention foncière spécifiques.

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer au Bureau de la Métropole de prendre la délibération ci-après :

Le Bureau de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence,

Vu

- Le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- La loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles;
- La loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ;
- Le décret n°2015-1085 du 28 août 2015 relatif à la création de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence ;
- La délibération du Conseil de la Métropole HN009-11/16/CC du 17 mars 2016 portant délégations du Conseil de la Métropole au Bureau de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence ;
- La délibération communautaire n°237/09 du 7 décembre 2009 de la Communauté d'Agglomération Salon - Etang de Berre - Durance, relative à l'approbation des conventions cadre et multi-sites signées avec l'EPF PACA ;
- La délibération communautaire n°189/13 du 16 décembre 2013 de la Communauté d'Agglomération Salon - Etang de Berre - Durance, relative à l'approbation de l'avenant n°1 à la convention cadre modifiant l'engagement financier de l'EPF et la durée de la convention ;
- La lettre de saisine du Président de la Métropole ;
- L'avis formulé par le Conseil de Territoire du Pays Salonais du 12 décembre 2016.

Où le rapport ci-dessus,

Entendues les conclusions du Commissaire Rapporteur, Délibère

Article 1 :

Est approuvé l'avenant n°2 ci-annexé, à conclure entre l'EPF PACA et la Métropole d'Aix-Marseille-Provence, portant prorogation de la durée de la convention cadre jusqu'au 31 décembre 2017 et modifiant ainsi l'article 2 de l'avenant n°1 à cette convention.

Signé le 15 Décembre 2016
Reçu au Contrôle de légalité le 11 Janvier 2017

Article 2 :

Monsieur le Président de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence ou son représentant est autorisé à signer cet avenant et à prendre toutes dispositions y afférentes.

Cette proposition mise aux voix est adoptée.

Certifié Conforme,
Le Vice-Président Délégué
Stratégie et Aménagement du Territoire,
SCOT et Schémas d'urbanisme

Henri PONS