

Accusé de réception en préfecture
013-241300276-20150710-2015_B306-DE
Date de télétransmission : 21/07/2015
Date de réception préfecture : 21/07/2015



ACTE RENDU EXECUTOIRE
PAR APPLICATION DES
FORMALITES DE TELE-
TRANSMISSION AU
CONTROLE DE LEGALITE



communauté du
PAYS D'AIX

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU BUREAU COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU 10 JUILLET 2015

PRESIDENCE DE MADAME MARYSE JOISSAINS MASINI

2015_B306

OBJET : Ressources - Finances - Appui aux communes - Approbation de l'avenant n°1_2015_14 au Contrat Communautaire Pluriannuel de Développement de la Commune de Saint-Estève-Janson

Le 10 juillet 2015, le Bureau de la Communauté d'Agglomération du Pays d'Aix s'est réuni en session ordinaire à l'espace Aixagone à Saint-Cannat, sur la convocation qui lui a été adressée par Madame le Président de la Communauté d'Agglomération le 3 juillet 2015, conformément à l'article L.5211-1 du Code général des collectivités territoriales

Etaient Présents :

JOISSAINS MASINI Maryse, président – ALBERT Guy, membre du bureau, Jouques – ARDHUIN Philippe, membre du bureau, Simiane-Collongue – BARRET Guy, membre du bureau, Coudoux – BOULAN Michel, membre du bureau, Châteauneuf-le-Rouge – BRAMOULLÉ Gérard, vice-président, Aix-en-Provence – BURLE Christian, membre du bureau, Peynier – CANAL Jean-Louis, membre du bureau, Rousset – CESARI Martine, membre du bureau, Saint-Estève-Janson – CHARDON Robert, vice-président, Venelles – CHARRIN Philippe, membre du bureau, Vauvenargues – CORNO Jean-François, membre du bureau, Rognes – CRISTIANI Georges, vice-président, Mimet – DAGORNE Robert, vice-président, Eguilles – de SAINTDO Philippe, membre du bureau, Aix-en-Provence – DELAVET Christian, membre du bureau, Saint-Antonin-sur-Bayon – FABRE-AUBRESPY Hervé, vice-président, Cabriès – FERAUD Jean-Claude, vice-président, Trets – FREGÉAC Olivier, membre du bureau, Peyrolles-en-Provence – GACHON Loïc, vice-président, Vitrolles – GALLESE Alexandre, vice-président, Aix-en-Provence – GERARD Jacky, vice-président, Saint-Cannat – GROSSI Jean-Christophe, membre du bureau, Aix-en-Provence – GUINIERI Frédéric, membre du bureau, Puyloubier – JOISSAINS Sophie, membre du bureau, Aix-en-Provence – JOUVE Mireille, membre du bureau, Meyrargyes – LAGIER Robert, membre du bureau, Meyreuil – LEGIER Michel, membre du bureau, Le Tholonet – LHEN Hélène, vice-président, Fuveau – MALLIÉ Richard, vice-président, Bouc-Bel-Air – MANCEL Joël, membre du bureau, Beaurecueil – MARTIN Régis, membre du bureau, Saint-Marc-Jaumegarde – PELLENC Roger, vice-président, Pertuis – RAMOND Bernard, vice-président, Lambesc – SERRUS Jean-Pierre, membre du bureau, La Roque d'Anthéron – TALASSINOS Luc, membre du bureau, Gréasque

Excusé(e)s avec pouvoir :

AMIEL Michel, vice-président, Les Pennes-Mirabeau, donne pouvoir à BARRET Guy – CIOT Jean-David, membre du bureau, Le Puy-Sainte-Réparate, donne pouvoir à CANAL Jean-Louis – FILIPPI Claude, membre du bureau, Ventabren, donne pouvoir à JOISSAINS MASINI Maryse

Excusé(e)s :

PIZOT Roger, membre du bureau, Saint-Paul-lez-Durance

Monsieur Gérard BRAMOULLÉ donne lecture du rapport ci-joint.

02_1_33

BUREAU DU 10 JUILLET 2015

Rapporteur : Gérard BRAMOULLÉ
Co-rapporteur : Sophie JOISSAINS

Politique publique : Ressources

Thématique : Finances

Objet : Appui aux Communes - Approbation de l'avenant N°1_2015_14 du Contrat Communautaire Pluriannuel de Développement de la Commune de Saint-Estève-Janson

Décision du Bureau

Mes Chers Collègues,

Pour faire suite à la délibération du Bureau communautaire du 9 avril 2015, portant à 2 ans supplémentaires la durée des contrats communautaires pluriannuels de développement, il est proposé de délibérer le nouvel avenant n°1_2015_14 du contrat de la commune de Saint-Estève-Janson.

Exposé des motifs :

Dans le cadre de la mise en œuvre de son projet de Schéma de Cohérence Territoriale la Communauté du Pays d'Aix a souhaité soutenir l'aménagement et le développement des territoires des communes. Le Conseil Communautaire du 29 novembre 2013 a validé la mise en place du Contrat Communautaire Pluriannuel de Développement (CCPD) qui vise à accélérer la réalisation des projets communaux sur une durée de 5 ans renouvelables.

Entre décembre 2013 et juillet 2014, la Communauté du Pays d'Aix a signé 36 Contrats Communautaires Pluriannuels de Développement avec ses communes membres.

Le 22 mai 2014 afin de préciser la gestion des projets communaux et d'en faciliter l'exécution, la CPA a validé un avenant 2014.

Au regard du taux de réalisation, la Communauté du Pays d'Aix, lors du Bureau du 9 avril 2015 par délibération n°2015_B129, a validé la mise en place de l'avenant n°1_2015 qui doit permettre d'optimiser l'utilisation des fonds de concours. Cet avenant augmente la durée de réalisation des contrats de 2 années supplémentaires.

Aujourd'hui et comme convenu dans la délibération du 9 avril 2015 (n°2015_B129), conformément à l'article 186 de la loi du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales il convient de valider l'avenant n°1_2015_14 de la commune de Saint-Estève-Janson.

Lors de la séance du Conseil municipal du 4 mai 2015 dans sa délibération n°05.2015.01, la commune de Saint-Estève-Janson **modifie à la baisse** l'enveloppe des fonds de concours nécessaires à la mise en œuvre de son contrat.

L'Avenant n°1_2015_14 de la commune de Saint-Estève-Janson est annexé à ce rapport, à titre d'information est joint également le tableau récapitulatif des opérations d'investissement prévues ainsi que la répartition des coûts prévisionnels.

La Communauté du Pays d'Aix consacra désormais une participation de **3 842 825,00 €** par voie de fonds de concours à la commune de Saint-Estève-Janson pour la mise en œuvre de son contrat communautaire de développement.

Visas :

VU l'exposé des motifs ;

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU la loi n°2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales ;

VU la délibération n°2014_A088 du Conseil communautaire du 22 mai 2014, modifiée, déléguant une partie des attributions du Conseil au Bureau et notamment celle consistant à attribuer les fonds de concours aux communes en application des dispositifs arrêtés par délibération du Conseil communautaire ;

VU la délibération n° 2015_B129 du Bureau communautaire du 9 avril 2015 approuvant l'avenant type au CCPD ;

VU la délibération n°05.2015.01 de la commune de Saint-Estève-Janson en date du 4 mai 2015 ;

VU l'avis de la Commission Finances et contrôle de gestion en date du 25 juin 2015 ;

Dispositif :

Au vu de ce qui précède, je vous demande, Mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **APPROUVER** les termes de l'avenant modifiant le contrat communautaire pluriannuel de développement de la commune de Saint-Estève-Janson ;
- **AUTORISER** Madame le président de la CPA ou son représentant à signer le présent avenant ;
- **AUTORISER** Madame le président de la CPA ou son représentant à prendre tout acte ou toute décision pour assurer l'exécution de la présente délibération ;

Annexe N°14_Saint-Estève-Janson



DÉPARTEMENT
DES BOUCHES-DU-RHÔNE



M A I R I E
DE
S A I N T - E S T È V E - J A N S O N
13610

Contrat Communautaire Pluriannuel de Développement

A V E N A N T n°1_2015

délibération n°2015_B129

(vu le contrat pluriannuel passé avec la commune de SAINT-ESTEVE-JANSON signé en date du 3 février 2014)

Entre

La Communauté du Pays d'Aix,
représentée par son Président, Madame Maryse Joissains Masini, dûment habilitée à signer le présent Avenant au Contrat Communautaire Pluriannuel de Développement par délibération du Conseil Communautaire n°2015_B129 en date du 9 avril 2015.

Désignée ci après par les initiales « la CPA »

D'une part,

Et

La Commune de SAINT-ESTEVE-JANSON représentée par son maire, Martine CESARI, dûment habilitée à signer le présent Avenant. par délibération du Conseil Municipal n°05-2015-01, en date du 4 mai 2015.

Désignée ci après par « la Commune »

D'autre part.

Le présent avenant a pour objet de modifier - le paragraphe 6 du préambule ainsi que les articles 2 – 3 – 4 – et 7 du Contrat Communautaire Pluriannuel de développement, d'y adjoindre l'article 9bis relatif à la nouvelle durée des contrats.

1_Le Paragraphe 6 du préambule est modifié comme suit

La commune de Saint-Estève-Janson et la Communauté d'Agglomération du Pays d'Aix s'engagent pour une durée de sept ans sur la mise en œuvre des actions et des projets prioritaires définis dans ce contrat. »

2_L'article 2 est modifié comme suit

Article 2 – Les programmes, opérations ou projets d'investissements sont répartis dans les thématiques suivantes:

- VOIRIE ET AMENAGEMENT URBAIN
- HABITAT
- EQUIPEMENTS COMMUNAUX/SCOLAIRES ET SALLE POLYVALENTE
- REHABILITATION PATRIMOINE
- EQUIPEMENTS SPORTIFS/TENNIS/SALLES POLYVALENTES
- AMENAGEMENTS PAYSAGERS
- EQUIPEMENTS CULTURELS
- PARKING
- PISTE CYCLABLE
- EAU / ASSAINISSEMENT
- ECLAIRAGE PUBLIC / RESEAUX SECS / VIDEOSURVEILLANCE
- ECONOMIE D'ENERGIE /DIAGNOSTIC
- ACCESSIBILITE
- RISQUES MAJEURS
- DIVERS

Pour la commune de Saint-Estève-Janson, la liste des programmes, opérations ou projets d'investissements objets du présent contrat, est définie comme suit.

- VOIRIE ET AMENAGEMENT URBAIN
 -
 - travaux et entretien des voiries communales
- HABITAT
 - acquisition
- EQUIPEMENTS COMMUNAUX/SCOLAIRES ET SALLE POLYVALENTE
 -
 - création et agrandissement d'équipements communaux
- REHABILITATION PATRIMOINE
 -
 - réhabilitation patrimoine communal
- EQUIPEMENTS SPORTIFS/TENNIS/SALLES POLYVALENTES
 -

- création d'équipements sportifs communaux
- AMENAGEMENTS PAYSAGERS
- Etudes et travaux d'aménagements place et entrée est bd des écoles
- EQUIPEMENTS CULTURELS
- Agrandissement d'équipements culturels communaux
- PARKING
- Acquisition terrain création parking
- PISTE CYCLABLE
- Aménagement de l'ancien canal
- Création voie piétonne et cyclable
- EAU / ASSAINISSEMENT
- Extension réseau AEP et EU ZAC des VERGERAS
- entretien réseau communal
- ECLAIRAGE PUBLIC / RESEAUX SECS / VIDEOSURVEILLANCE
- Installation vidéo-protection
- entretien récurrent réseaux secs et éclairage public
- ECONOMIE D'ENERGIE /DIAGNOSTIC
- Rénovation menuiseries isolantes Mairie et salle polyvalente
- Isolation façade est salle polyvalente
- ACCESSIBILITE
- Mise en conformité PMR accès Chapelle
- RISQUES MAJEURS
- Travaux d'aménagement hydraulique crue centennale
- DIVERS
-

3_L'article 3 est modifié comme suit

Article 3 –

Pour le financement de ce contrat, la Communauté d'Agglomération du Pays d'Aix consacrera un crédit maximal de 3 842 821.50 € correspondant à 50% du montant hors taxes de la part des investissements restants à la charge de la commune (déduction faite des aides financières obtenues auprès des autres partenaires), réparti sur 7 ans suivant le tableau annexe et qui fera l'objet d'une AP déclinée en CP annuels. Chaque année, la commune de Saint-Estève-Janson et la communauté d'agglomération du Pays d'Aix s'engagent à inscrire les crédits nécessaires au financement de chaque tranche du programme, opération ou du projet d'investissement visés à l'article 2. »

4_L'article 4 est modifié comme suit :

Article 4 –

Le coût estimatif des opérations, l'échéancier prévisionnel de réalisation et le montant prévisionnel des fonds de concours répartis annuellement sur sept années, et attribués sur le montant HT figurent à titre d'information en annexe au présent contrat. Chaque année la Communauté du Pays d'Aix et la Commune ajusteront la

programmation dans l'enveloppe maximale correspondant à l'Autorisation de Programme délibérée.

Le versement de la participation financière de la Communauté du Pays d'Aix sera effectué annuellement selon les modalités suivantes :

- la CPA versera 70 % du montant du fonds de concours correspondant au montant des dépenses réellement engagées sur l'opération, le projet ou le programme référencé à l'article 2, sur présentation de :

- l'OS ou bon de commande correspondant,
- le plan de financement prévisionnel
- le formulaire de demande de versement dûment rempli

- le versement du solde se fera à hauteur des dépenses réellement engagées par la commune sur production de :

- l'état liquidatif des dépenses mandatées, visé par l'ordonnateur et le trésorier
- le plan de financement définitif signé par le Maire et faisant apparaître la part restant à la charge de la commune

- concernant les acquisitions, le versement sera effectué à 100 % du montant du fonds de concours correspondant, sur présentation :

de l'acte d'achat ou de l'état liquidatif des dépenses visé par l'ordonnateur et le trésorier ;

le plan de financement définitif signé par le Maire et faisant apparaître la part restant à la charge de la commune »

L'article 7 est modifié comme suit

Article 7 –

Le présent contrat n'est pas modifiable dans son contenu global. Toutefois, pour prendre en compte les aléas qui pourraient affecter le planning ou le coût de réalisation des projets et sur demande expresse du Maire de la Commune, des transferts de crédits entre opération ou de modification de planning, pourront être réalisés dans la limite des crédits disponibles sur l'exercice en cours et dans le respect des règles applicables aux Fonds de Concours et du coût d'objectif global du contrat.

Ces demandes seront actées par le Président de la CPA.

Toute autre modification du Contrat Communautaire Pluriannuel de Développement, en particulier la suppression d'une opération ou l'ajout d'une opération, dans la limite du coût d'objectif voté à la signature du contrat, devra faire l'objet d'une délibération du Conseil Municipal et d'une délibération de l'organe communautaire compétent. L'annexe au Contrat Communautaire Pluriannuel sera modifiée en conséquence. »

La partie IV « Durée du contrat » est complétée par l'article 9bis

IV. DUREE DU CONTRAT

Article 9 – Le présent contrat est conclu pour 5 ans et prend effet à compter de la date de signature des deux parties et après retour du contrôle de légalité.

Article 9bis – La délibération n°2015_B129 prise en date du 9 avril 2015 porte la durée du contrat à 7 ans.

Les autres articles du contrat communautaire pluriannuel de développement restent inchangés au regard du contrat initial signé en date du 3 février 2014 puis de l'avenant signé en date du 4 mai 2015

Fait à AIX-EN-PROVENCE
Le

Madame Maryse JOISSAIN
MASSINI
Présidente de la Communauté
D'Agglomération du Pays D'Aix

vu la délibération n°2015_B en date du 9 avril 2015

Fait à SAINT-ESTEVE-JANSON
Le 4 mai 2015


Madame Martine CESARI
Maire de la commune
De Saint-Estève-Janson



ANNEXE
Programmation annuelle des opérations d'investissements
2014-2020

CONTRAT COMMUNE DE SAINT-ESTEVE-JANSON/délibération n°05.2015.01

THEMATIQUE	BUDGET PAR THEMATIQUE	Opérations	CÔÛT GLOBAL DES OPERATIONS							MONTANT HT	% FDC	TOTALUX FDC		
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020					
VOIRIE ET AMENAGEMENT URBAIN	1 075 000 €	VRD PARKINGS ZONE A ENIEUX				200 000.00 €	200 000.00 €			200 000.00 €	800 000 €	50%	400 000.00	
		AMENAGEMENT VOIRIE ZAC DES VERGERAS			100 000.00 €							100 000 €	50%	50 000.00
		CREATION TROTTOIRS BD DES ECOLES+RALENTISSEURS		100 000.00 €								100 000 €	50%	50 000.00
		ELARGISSEMENT VOIE BD DES ECOLES		5 000.00 €								5 000 €	50%	2 500.00
		REALISATION BI COUCHE ET EP CESSION NICOLAS		35 000.00 €								35 000 €	50%	17 500.00
		REFECTION ROND POINT ENTREE OUEST		10 000.00 €								10 000 €	50%	5 000.00
HABITAT	280 000 €	RACHAT REY		280 000.00 €							280 000 €	50%	140 000.00	
EQUIPEMENTS COMMUNAUX/SCOLAIRES ET SALLE POLYVALENTE	770 000 €	ACQUISITION REALEE OAP 1			370 000.00 €						370 000 €	50%	185 000.00	
		AGRANDISSEMENT CUISINE SALLE POLYVALENTE				100 000.00 €					100 000 €	50%	50 000.00	
		CREATION SALLE ASSOCIATION ZONE OAP 1 PLU				300 000.00 €					300 000 €	50%	150 000.00	
		CREATION LOCAL MEDICAL ZONE OAP 1 PLU							200 000.00 €		200 000 €	50%	100 000.00	
REHABILITATION PATRIMOINE	490 000 €	REHABILITATION ANCIENNE GARE	245 000.00 €								245 000 €	50%	122 500.00	
		PLACE DES ANCIENS COMBATTANTS		15 000.00 €							15 000 €	50%	7 500.00	
		PLACE DU LAVOIR		30 000.00 €							30 000 €	50%	15 000.00	
EQUIPEMENTS SPORTIFS/TENNIS/SALLES POLYVALENTE	100 000 €	CREATION AIRE RECREATIVE ZONE OAP 1 PLU					100 000.00 €				100 000 €	50%	50 000.00	
		ETUDES ET TRAVAUX REHABILITATION PLACE DES ANCIENS COMBATTANTS					100 000.00 €				100 000 €	50%	50 000.00	
AMENAGEMENTS PAYSAGERS	500 000 €	ETUDES ET TRAVAUX PAYSAGER BD DES ECOLES ENTREE EST					100 000.00 €				100 000 €	50%	50 000.00	
		TRAVAUXAMENAGEMENT PAYSAGER BD DES ECOLES ENTREE EST					100 000.00 €				100 000 €	50%	50 000.00	
EQUIPEMENTS CULTURELS	200 000 €	AGRANDISSEMENT DE LA BIBLIOTHEQUE								200 000.00 €	200 000 €	50%	100 000.00	

ANNEXE
 Programmation annuelle des opérations d'investissements
 2014-2020

THEMATIQUE	BUDGET PAR THEMATIQUE	Opérations	COÛT GLOBAL DES OPERATIONS								MONTANT HT	% FDC	TOTAUX FDC	
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020					
PARKING	100 000 €	ACQUISITION TERRAIN ATTARD ET PY		100 000.00 €								100 000 €	50%	50 000.00
PISTE CYCLABLE	2 000 000 €	CANAL DE MARSEILLE COMPLEMENT CREATION VOIE				500 000.00 €		500 000.00 €				2 000 000 €	50%	1 000 000.00
EAU / ASSAINISSEMENT	1 220 643 €	EXTENSION AEP & EU ZAC DES VERGERAS			300 000.00 €		300 000.00 €					600 000 €	50%	300 000.00
		RACCORDEMENT EU ZONE ASS INDIV	160 643.00 €	50 000.00 €		300 000.00 €						510 643 €	50%	255 321.50
ECLAIRAGE PUBLIC / RESEAUX SECS / VIDEOSURVEILLANCE	100 000 €	GESTION PLURIANNUELLE DES RESEAUX AEP ET EU			22 000.00 €		22 000.00 €					110 000 €	50%	55 000.00
		INSTALLATION VIDEO PROTECTION		100 000.00 €								100 000 €	50%	50 000.00
ECONOMIE D'ENERGIE /DIAGNOSTIC	100 000 €	ISOLATION FACADE EST SALLE POLYVALENTE		50 000.00 €								50 000 €	50%	25 000.00
		RENOVATION MENUISERIES ISOLANTES MAIRIE ET SALLE POLYVALENTE	50 000.00 €									50 000 €	50%	25 000.00
ACCESSIBILITE	50 000 €	MISE EN CONFORMITE PMR ACCES CHAPELLE			50 000.00 €							50 000 €	50%	25 000.00
		TRAVAUX AMENAGEMENT HYDRAULIQUE CRUE CENTENALE				350 000.00 €		350 000.00 €				700 000 €	50%	350 000.00
DIVERS														
TOTAL DES INVESTISSEMENTS PAR ANNEE			455 643.00 €	775 000.00 €	1 042 000.00 €	1 672 000.00 €	1 772 000.00 €	1 122 000.00 €	1 022 000.00 €			7 685 643.00 €	50%	3 842 821.50 €
TOTAL DES FDC PAR ANNEE			227 821.50	382 500.00	521 000.00	836 000.00	886 000.00	561 000.00	511 000.00					

Montant total des investissements sur 2014/2020 : 7 685 643.00
 Coût d'objectif du Contrat : 3 842 821.50



Fait à Saint-Estève-Janson
 le 4 mai 2015
 Mme Le maire,
 Martine CESARI

M. Casari

OBJET : Ressources - Finances - Appui aux communes - Approbation de l'avenant n°1_2015_14 au Contrat Communautaire Pluriannuel de Développement de la Commune de Saint-Estève-Janson

VU la délibération n°2014_A088 du 22 mai 2014, modifiée, portant délégation d'attributions au Bureau ;

Après en avoir délibéré, le Bureau de la Communauté du Pays d'Aix adopte à l'unanimité le rapport qui précède et le transforme en délibération.

Le Président de la Communauté du Pays d'Aix
Maryse JOISSAINS MASINI



20 JUL. 2015