

Accusé de réception en préfecture  
013-241300276-20130328-2013\_A033-DE  
Date de télétransmission : 29/03/2013  
Date de réception préfecture : 29/03/2013



ACTE RENDU EXECUTOIRE  
PAR APPLICATION DES  
FORMALITES DE TELE-  
TRANSMISSION AU  
CONTROLE DE LEGALITE



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
SEANCE DU 28 MARS 2013

PRESIDENCE DE MADAME MARYSE JOISSAINS MASINI

**2013\_A033**

**OBJET : Contrôle de gestion et fiscalité - Taxe d'habitation (TH) - Vote du taux de la part C.P.A. pour 2013**

Le 28 mars 2013, le Conseil de la Communauté d'agglomération du Pays d'Aix s'est réuni en session ordinaire à la salle Reine Jeanne à Ventabren, sur la convocation qui lui a été adressée par Madame le Président de la Communauté d'Agglomération le 22 mars 2013, conformément à l'article L.5211-1 du Code général des collectivités territoriales.

**Étaient Présents :** JOISSAINS MASINI Maryse - AGARRAT Henri - AGOPIAN Jacques - ALBERT Guy - AMIEL Michel - AREZKI Alain - ARNAUD Christian - BARBAT-BLANC Odile - BARRET Guy - BAUTZMANN Marcel - BELLUCCI Angélique - BENNOUR Dahbia - BENON Charlotte - BLAIS Jean-Paul - BONFILLON Jean - BORDET André - BOULAN Michel - BOYER Michel - BRAMOULLÉ Gérard - BUCCI Dominique - BUCKI Jacques - BURLE Christian - CANAL Jean-Louis - CHARDON Robert - CHARRIN Philippe - CHAZEAU Maurice - CHEVALIER Eric - CHORRO Jean - CIOT Jean-David - CONTE Marie-Ange - CRISTIANI Georges - CURINIER Erick - DAVENNE Chantal - DELAVET Christian - DELOCHE Gérard - DESCLOUX Odette - DEVESA Brigitte - DUFOUR Jean-Pierre - FERAUD Pierre - FILIPPI Claude - GACHON Loïc - GARCIA Daniel - GARÇON Jacques - GASCUEL Jean - GERACI Gérard - GERARD Jacky - GROSSI Jean-Christophe - GUEZ Daniel - GUINIERI Frédéric - HAMARD-OULMI Nadira - LAFON Henri - LAGIER Robert - LARNAUDIE Patricia - LEGIER Michel - LICCIA Marcel - LONG Danielle - LOUIT Christian - MARTIN Régis - MARTIN Richard - MAURET Jacques - MAURICE Jany - MERGER Reine - MICHEL Claude - MICHEL Marie-Claude - MOHAMMEDI Amarla - MONDOLONI Jean-Claude - MOUGIN Jacques - MOYA Patrick - MUSSET Alain - PAOLI Stéphane - PATOT Gérard - PIN Jacky - POITOU Frédéric - PORTE Henri-Michel - QUARANTA Alain - RIVET-JOLIN Catherine - RIVORY Olivia - ROUGIER Jacques - ROUSSEL Jacques - SANGLINE Bruno - SANTAMARIA Danielle - SICARD-DESNUELLE Marie-Pierre - SILVESTRE Catherine - SLISSA Monique - SUSINI Jules - TAULAN Francis - VALETA Marie-José - VENEL Gérard - VEYRUNES Bernard - VILLEVEILLE Robert

**Étai(en)t excusé(s) et suppléé(s) :** BABULEAUD Jean-Pierre suppléé par GRANIER Michel - GOUIRAND Daniel suppléé par CHALLIER Antoinette - MALLET Raymond suppléé par AUBERT Jean-Luc - ROVARINO Isabelle suppléée par MENGEAUD Julien

**Étai(en)t excusé(es) avec pouvoir donné conformément aux dispositions de l'article L. 2121-21 du Code Général des Collectivités**

**Territoriales :** AMAROUCHE Annie donne pouvoir à HAMARD-OULMI Nadira - BERNARD Christine donne pouvoir à SILVESTRE Catherine - BONTHOUX Odile donne pouvoir à CHEVALIER Eric - BRAMI Helliot donne pouvoir à GARÇON Jacques - BRUNET Danièle donne pouvoir à MERGER Reine - CASSAN René donne pouvoir à ROUSSEL Jacques - DAGORNE Robert donne pouvoir à BURLE Christian - DECARA Yannick donne pouvoir à PAOLI Stéphane - DEMENGE Jean donne pouvoir à GERARD Jacky - DI CARO Sylvaine donne pouvoir à GERACI Gérard - DILLINGER Laurent donne pouvoir à CHAZEAU Maurice - DUPERREY Lucien donne pouvoir à DELAVET Christian - FENESTRAZ Martine donne pouvoir à DELOCHE Gérard - FERAUD Jean-Claude donne pouvoir à CRISTIANI Georges - FOUQUET Robert donne pouvoir à BARBAT-BLANC Odile - GALLESSE Alexandre donne pouvoir à BRAMOULLÉ Gérard - GARNIER Eliane donne pouvoir à SLISSA Monique - GUINDE André donne pouvoir à AGOPIAN Jacques - JAUME Emmanuelle donne pouvoir à MAURET Jacques - JOISSAINS Sophie donne pouvoir à JOISSAINS MASINI Maryse - JONES Michèle donne pouvoir à LARNAUDIE Patricia - JOUVE Mireille donne pouvoir à ALBERT Guy - MANCEL Joël donne pouvoir à MARTIN Richard - MATAS Henri donne pouvoir à BENNOUR Dahbia - MOINE Anne donne pouvoir à PIN Jacky - MORBELLI Pascale donne pouvoir à MONDOLONI Jean-Claude - NELIAS Mireille donne pouvoir à GARCIA Daniel - NICOLAOU Jean-Claude donne pouvoir à CIOT Jean-David - OLLIVIER Arlette donne pouvoir à GROSSI Jean-Christophe - ORCIER Annie donne pouvoir à MOUGIN Jacques - PELLENCO Roger donne pouvoir à LAFON Henri - PERRIN Jean-Marc donne pouvoir à SICARD-DESNUELLE Marie-Pierre - PIERRON Lilliane donne pouvoir à LOUIT Christian - PIZOT Roger donne pouvoir à CURINIER Erick - RENAUDIN Michel donne pouvoir à GACHON Loïc - TERME Françoise donne pouvoir à BENON Charlotte - TONIN Victor donne pouvoir à TAULAN Francis - TRAN PHUNG CAU Catherine donne pouvoir à AGARRAT Henri

**Étai(en)t excusé(es) sans pouvoir :** BOUTILLOT Guy - CATELIN Mireille - DE PERETTI François-Xavier - DEVAUX Pierre - DUCATEZ-CHEVILLARD Christine - GOURNES Jean-Pascal - LECLERC Jean-François - MEDVEDOWSKY Alexandre - PERRIN Jean-Claude - POTIE François - ROUARD Alain - TRINQUIER Noëlle

**Secrétaire de séance :** Stéphane PAOLI

**Monsieur Jacky GERARD** donne lecture du rapport ci-joint.

**CONSEIL DU 28 MARS 2013**

Rapporteur : Jacky GERARD

Co-rapporteur : Gérard BRAMOULLÉ

Thématique : Ressources/Contrôle de Gestion et Fiscalité

Objet : Taxe d'habitation (TH) - Vote du taux de la part CPA pour 2013

Décision du Conseil

Mes Chers Collègues,

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2011 la CPA perçoit, en compensation de la disparition de la taxe professionnelle, la part de la taxe d'habitation (TH) revenant auparavant au département.

Le Conseil communautaire du 29 septembre 2010 a décidé de maintenir les mêmes abattements que ceux votés par les communes membres pour les bases imposables revenant à la CPA.

**Il est proposé de maintenir le taux de TH 2013 au même niveau que celui de 2012, soit un taux de TH de 9,97%.**

## **Exposé des motifs :**

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2011 la CPA perçoit, en compensation de la disparition de la taxe professionnelle, la part de la taxe d'habitation (TH) revenant auparavant au département.

La TH est due par toute personne physique ou morale qui a la disposition ou la jouissance à titre privatif de locaux imposables au 1<sup>er</sup> janvier de l'année d'imposition. Le produit se calcule à partir de la valeur locative des biens imposables x le taux de TH. Des abattements obligatoires (par exemple, pour charges de famille) ou facultatifs (par exemple, abattement général ou abattement spécial, à la base) sont possibles.

Le Conseil communautaire du 29 septembre 2010 a décidé de maintenir les mêmes abattements que ceux votés par les communes membres pour les bases imposables revenant à la CPA.

Le taux de TH est fixé chaque année par la CPA. Le produit 2012 de TH perçu par la CPA a été de 45 511 019 €.

## **Statistiques sur les bases et cotisations de TH 2012:**

Le tableau ci-après détaille par commune les bases et les produits de taxe d'habitation ainsi que leur évolution entre 2011 et 2012.

Commune	Bases nettes TH CPA		Cotisations TH CPA		évolution taux constant 9,97%
	2011	2012	2011	2012	2011/2012
<b>Total</b>	471 223 215	486 901 198	43 929 019	45 511 019	3,5%
AIX-EN-PROVENCE	193 231 563	197 989 447	17 995 610	18 484 338	2,7%
BEAURECUEIL	1 039 423	1 076 519	98 867	101 908	3,1%
BOUC-BEL-AIR	19 497 567	20 360 825	1 863 782	1 954 151	4,8%
CABRIES	15 160 416	15 870 462	1 446 813	1 518 281	4,9%
CHATEAUNEUF-LE-ROUGE	2 635 917	2 746 732	255 609	267 270	4,6%
COUDOUX	3 867 541	3 994 848	372 691	384 773	3,2%
EGUILLES	9 956 652	10 371 844	950 891	986 698	3,8%
FUVEAU	11 818 627	12 523 737	1 109 797	1 176 235	6,0%
JOUQUES	5 681 256	5 849 212	530 459	547 149	3,1%
LAMBESC	10 787 661	11 082 743	1 010 916	1 048 121	3,7%
MEYRARGUES	4 007 470	4 192 301	367 460	386 921	5,3%
MEYREUIL	6 869 668	7 120 273	652 074	673 744	3,3%
MIMET	5 409 676	5 581 495	512 522	528 533	3,1%
PENNES-MIRABEAU (LES)	24 127 950	25 117 332	2 232 733	2 342 169	4,9%
PERTUIS	25 523 900	26 723 916	2 280 856	2 402 674	5,3%
PEYNIER	4 267 521	4 467 529	402 858	420 058	4,3%
PEYROLLES-EN-PROVENCE	5 213 829	5 431 140	485 441	503 133	3,6%
PUYLOUBIER	2 429 467	2 521 878	230 925	240 041	3,9%
PUY-SAINTE-REPARADE (LE)	5 513 450	5 748 057	508 370	530 253	4,3%
ROGNES	8 128 620	8 429 823	775 245	803 149	3,6%
ROQUE-D'ANTHERON (LA)	5 183 644	5 356 466	466 062	482 263	3,5%
ROUSSET	4 422 209	4 684 611	418 045	445 018	6,5%
SAINT-ANTONIN-SUR-BAYON	386 173	419 911	36 086	40 365	11,9%
SAINT-CANNAT	6 583 643	6 777 986	616 340	633 473	2,8%
SAINT-ESTEVE-JANSON	403 321	408 968	37 665	38 416	2,0%
SAINT-MARC-JAUMEGARDE	2 302 339	2 428 408	223 952	237 065	5,9%
SAINT-PAUL-LES-DURANCE	913 938	978 388	84 408	90 647	7,4%
SIMIANE-COLLONGUE	6 448 196	6 654 077	616 118	636 696	3,3%
THOLONET (LE)	4 508 912	4 784 730	437 771	465 284	6,3%
TRETS	13 566 526	14 072 829	1 255 466	1 306 974	4,1%
VAUVENARGUES	1 490 588	1 552 626	142 303	146 607	3,0%
VENELLES	13 059 289	13 446 164	1 233 526	1 275 351	3,4%
VENTABREN	10 367 548	10 783 245	1 005 806	1 043 929	3,8%
VITROLLES	36 418 715	37 352 676	3 271 552	3 369 678	3,0%

### **Proposition de taux de TH pour 2013 :**

Pour l'année 2013 il est proposé de maintenir le taux de TH au même niveau que 2012, soit un taux de 9,97%. Un produit de 46 000 000 € est attendu pour 2013.

### **Visas :**

VU l'exposé des motifs,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Code Général des Impôts et notamment ses articles 1609 nonies C, 1466, 1636 B, 1639 A et A bis, 1640 B et C ;

VU la loi de finances n°2009-1673 du 30 décembre 2009 pour 2010 et notamment son article 2 ;

VU la loi de finances n°2010-1657 du 29 décembre 2010 pour 2011 et notamment son article 108 ;

VU la délibération n° 2012-A019 du Conseil communautaire du 15 mars 2012 fixant le taux de taxe d'habitation 2012 ;

VU l'avis de la Commission des Finances du 26 février 2013.

VU l'avis du Bureau communautaire du 7 mars 2013.

### **Dispositif :**

Au vu de ce qui précède, je vous demande, Mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **FIXER** le taux 2013 de taxe d'habitation à 9,97%

**OBJET : Contrôle de gestion et fiscalité - Taxe d'habitation (TH) - Vote du taux de la part C.P.A. pour 2013**

---

Vote sur le rapport

Inscrits	144
Votants	132
Abstentions	0
Blancs et nuls	0
Suffrages exprimés	132
Majorité absolue	67
Pour	132
Contre	0
Ne prennent pas part au vote	0

**Etai(en)t présent(s) et ont voté contre :**

Néant

**Etai(en)t excusé(s) et ont voté contre :**

Néant

**Etai(en)t présent(s) et se sont abstenus :**

Néant

**Etai(en)t excusé(s) et se sont abstenus :**

Néant

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté adopte à l'unanimité le rapport ci-joint et le transforme en délibération.

Ont signé le Président et les membres du Conseil présents  
**Maryse JOISSAINS MASINI**



29 MARS 2013