Accusé de réception en préfecture
013-241300276-20120712-2012_B285-DE
Date de télétransmission : 17/07/2012
Date de réception préfecture : 17/07/2012

communauté du PAYS D'AIX

ACTE RENDU EXECUTOIRE PAR APPLICATION DES FORMALITES DE TELE-TRANSMISSION AU CONTROLE DE LEGALITE

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PREFECTURE DES BOUCHES-DU-RHONE

communauté du PAYS D'AIX

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU BUREAU COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU 12 JUILLET 2012
PRESIDENCE DE MADAME MARYSE JOISSAINS MASINI

# 2012_B285

**OBJET : Affaires juridiques et commande publique - Autorisation de signer l'avenant n°4 relatif au marché de maîtrise d'œuvre n°06M0065 - Construction de la piscine intercommunale Virginie Dedieu à Fuveau - Modification de la répartition des honoraires entre cotraitants**

---

Le 12 juillet 2012, le Bureau de la Communauté d'Agglomération du Pays d'Aix s'est réuni en session ordinaire à la salle des fêtes Emilien Ventre à Rousset, sur la convocation qui lui a été adressée par Madame le Président de la Communauté d'Agglomération le 6 juillet 2012, conformément à l'article L.5211-1 du Code général des collectivités territoriales.

**Etaient Présents :**
JOISSAINS MASINI Maryse, président, Aix-en-Provence – ALBERT Guy, vice-président, Jouques – AMIEL Michel, vice-président, Les Pennes-Mirabeau – BARRET Guy, vice-président, Coudoux – BONFILLON Jean, vice-président, Fuveau – BOULAN Michel, vice-président, Châteauneuf-le-Rouge – BOYER Michel, vice-président, Simiane-Collongue – BRAMOULLÉ Gérard, vice-président, Aix-en-Provence – BUCCI Dominique, vice-président, Les Pennes-Mirabeau – BURLE Christian, vice-président, Peynier – CANAL Jean-Louis, vice-président, Rousset – CHORRO Jean, vice-président, Aix-en-Provence – CIOT Jean-David, vice-président, Le Puy-Sainte-Réparade – CRISTIANI Georges, vice-président, Mimet – DAGORNE Robert, vice-président, Eguilles – DELOCHE Gérard, vice-président, Aix-en-Provence – DI CARO Sylvaine, membre du bureau, Aix-en-Provence – DUFOUR Jean-Pierre, vice-président, Saint-Estève-Janson – DUPERREY Lucien, vice-président, Saint-Antonin-sur-Bayon – FERAUD Jean-Claude, vice-président, Trets – GACHON Loïc, vice-président, Vitrolles – GARÇON Jacques, membre du bureau, Aix-en-Provence – GERACI Gérard, vice-président, Aix-en-Provence – GUINIERI Frédéric, vice-président, Puyloubier – JOISSAINS Sophie, vice-président, Aix-en-Provence – LAFON Henri, membre du bureau, Pertuis – LAGIER Robert, vice-président, Meyreuil – LONG Danielle, vice-président, Peyrolles-en-Provence – LOUIT Christian, vice-président, Aix-en-Provence – MANCEL Joël, vice-président, Beaurecueil – MARTIN Régis, vice-président, Saint-Marc-Jaumegarde – MARTIN Richard, vice-président, Cabriès – MONDOLONI Jean-Claude, membre du bureau, Vitrolles – MORBELLI Pascale, membre du bureau, Vitrolles – PAOLI Stéphane, membre du bureau, Aix-en-Provence – PELLENC Roger, vice-président, Pertuis – PERRIN Jean-Claude, vice-président, Bouc-Bel-Air – PERRIN Jean-Marc, membre du bureau, Aix-en-Provence – PIN Jacky, vice-président, Rognes – PIZOT Roger, vice-président, Saint-Paul-Lez-Durance – RIVET-JOLIN Catherine, vice-président, Aix-en-Provence – SANGLINE Bruno, membre du bureau, Bouc-Bel-Air – SUSINI Jules, vice-président, Aix-en-Provence – TAULAN Francis, membre du bureau, Aix-en-Provence – VILLEVIEILLE Robert, vice-président, La Roque d'Anthéron

**Excusé(e)s avec pouvoir :**
BENNOUR Dahbia, membre du bureau, Aix-en-Provence, donne pouvoir à DELOCHE Gérard – BRUNET Danièle, membre du bureau, Aix-en-Provence, donne pouvoir à JOISSAINS Sophie – FILIPPI Claude, vice-président, Ventabren, donne pouvoir à CRISTIANI Georges – FOUQUET Robert, membre du bureau, Aix-en-Provence, donne pouvoir à TAULAN Francis – GALLESE Alexandre, vice-président, Aix-en-Provence, donne pouvoir à CHORRO Jean – GROSSI Jean-Christophe, membre du bureau, Aix-en-Provence, donne pouvoir à PERRIN Jean-Marc – JOUVE Mireille, vice-président, Meyrargues, donne pouvoir à ALBERT Guy – LARNAUDIE Patricia, membre du bureau, Aix-en-Provence, donne pouvoir à PAOLI Stéphane – PIERRON Liliane, membre du bureau, Aix-en-Provence, donne pouvoir à GERACI Gérard – SAEZ Jean-Pierre, vice-président, Venelles, donne pouvoir à JOISSAINS-MASINI Maryse – SICARD-DESNUELLE Marie-Pierre, membre du bureau, Aix-en-Provence, donne pouvoir à DI CARO Sylvaine

**Excusé(e)s :**
BUCKI Jacques, vice-président, Lambesc – CHARRIN Philippe, vice-président, Vauvenargues – GERARD Jacky, vice-président, Saint-Cannat – LEGIER Michel, vice-président, Le Tholonet – SLISSA Monique, membre du bureau, Les Pennes-Mirabeau

**Monsieur Jacky PIN** donne lecture du rapport ci-joint.

communauté du
**PAYS D'AIX**

**Direction Générale des Services Techniques**
**Direction des Bâtiments**
Direction Adjointe Maîtrise d'Ouvrage
**IL**

**03_2_05**

**BUREAU DU 12 JUILLET 2012**

Rapporteur : Jacky PIN

**Thématique : Commande Publique**

**Objet : Autorisation de signer l'avenant n°4 relatif au marché de maîtrise d'œuvre n°06M0065 - Construction de la piscine intercommunale Virginie Dedieu à Fuveau - Modification de la répartition des honoraires entre cotraitants.**
**Décision du Bureau**

Mes Chers Collègues,

La Communauté du Pays d'Aix a conclu le 21 mars 2007 un marché de maîtrise d'œuvre avec le groupement conjoint BVL ARCHITECTURE (mandataire) / Olivier MOLLET / PENICAUD / CD2I / LAMOUREUX / BRAGEOT en vue de la réalisation de la piscine intercommunale de Fuveau.
Le présent avenant a pour objet de prendre en compte le nouveau tableau de répartition des honoraires de la maîtrise d'œuvre, pour lequel une erreur matérielle a été commise lors de la passation de l'avenant n°2.

**Exposé des motifs :**

**Rappel de la procédure :**

La Communauté du Pays d'Aix a notifié le 26 mars 2007 au groupement conjoint représenté par Monsieur Jean-Pierre VIDAL, Co - Gérant de BVL ARCHITECTURE (mandataire du groupement) un marché de maîtrise d'œuvre en vue de la réalisation de la Piscine Intercommunale de Fuveau.

Ce marché a été négocié sur la base d'une estimation prévisionnelle des travaux (Co) de : 5.590.000 € HT (valeur 2006) et comprend :

1. **Les éléments d'une mission de base** définis par le décret n°93-1268 du 29 novembre 1993 de la loi MOP incluant les études d'esquisse (remise dans le cadre du concours) APS, APD, PRO, ACT, DET, VISA, AOR rémunérés par un forfait provisoire de **659.620,00 € HT** correspondant à un taux (t) de 11,80 %.
2. **Une mission complémentaire** à la mission de base, la SYNTHESE négociée à un montant forfaitaire de **67.000,00 € HT** soit un total de **726.620,00 € HT.**

Conjointement à la validation de l'APD, le Bureau communautaire du 29 novembre 2007 a approuvé **l'avenant n°1** au marché de maîtrise d'oeuvre fixant le forfait définitif de rémunération totale à **762.588,00 € HT** soit **912.055 € TTC** valeur septembre 2006.

Un **avenant n°2** au marché de Maîtrise d'œuvre a été approuvé par le Bureau communautaire du 23 janvier 2009. Cet avenant était destiné à prendre en compte la nécessité de confier au Maître d'Oeuvre une mission complémentaire relative à la conception et au suivi des travaux de l'aménagement de l'accès technique de l'équipement sur la RD6C. La rémunération de cette mission complémentaire a été fixée au montant forfaitaire de **5.000 € HT**, portant le montant total du marché de maîtrise d'œuvre à **767.588,00€ HT** valeur septembre 2006.

Un **avenant n°3** a été validé lors du Bureau du 19 mai 2011 ; il avait pour objet la prise en compte d'un changement d'entité commerciale de la Sarl PENICAUD ARCHITECTURE ENVIRONNEMENT (co-traitant) qui devient la Sarl PENICAUD GREEN BUILDING.

Le présent **avenant n°4** a pour objet la modification du tableau de répartition des honoraires de la maîtrise d'œuvre. Le précédent tableau, pièce contractuelle, de l'avenant n°2 présentait une erreur matérielle relative à un montant d'honoraires affecté à l'un des co-traitants (MOLLET). La nouvelle répartition ne modifie en rien les conditions de prix du marché.

**Visas :**

VU l'exposé des motifs,
VU le Code général des collectivités territoriales ;
VU le Code des marchés publics issu du décret n°2006-975 du 1er août 2006 ;
VU la délibération n°2007_B298 du Bureau communautaire du 29 novembre 2007 approuvant l'avenant n°1 au marché de maîtrise d'œuvre ;
VU la délibération n° 2009_A143 du Conseil communautaire du 29 juillet 2009 délégant une partie des attributions du Conseil au Bureau et notamment de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés de travaux, de fournitures et de services ;
VU la délibération n° 2009_B016 du Bureau communautaire du 23 janvier 2009 autorisant à signer un avenant n°2 au marché de maîtrise d'œuvre ;
VU la délibération n°2011_B165 du Bureau communautaire du 19 mai 2011 approuvant l'avenant n°3 au marché de maîtrise d'œuvre ;

**Dispositif :**

Au vu de ce qui précède, je vous demande, Mes Chers Collègues, de bien vouloir :

- **APPROUVER** les dispositions de l'avenant n°4 au marché de maîtrise d'œuvre n° 06M0065 de la Piscine Intercommunale de Fuveau ci-joint qui n'entraîne aucune incidence financière ;

- **AUTORISER** Madame le Président ou son représentant à signer l'avenant n° 4 et toutes les pièces nécessaires à son aboutissement;

communauté du
PAYS D'AIX

# PISCINE INTERCOMMUNALE DE FUVEAU
# MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE

*****

**AVENANT N°4 DE CHANGEMENT DE TABLEAU DE REPARTITION**

**AU MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE N° 06M0065 du 26 mars 2007**

*****

**Titulaire : GROUPEMENT BVL ARCHITECTURE (MANDATAIRE) / OLIVIER MOLLET / PENICAUD / CD2 I / LAMOUREUX / BRAGEOT**

## AVENANT DE REPARTITION AU MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE

## ENTRE

**La Communauté d'Agglomération du Pays d'Aix**
CS 40868
13626 Aix en Provence Cedex1

**Représentée par** Madame Maryse JOISSAINS-MASINI,

**d'une part,**

**et,**

**Le groupement conjoint,**

- BVL Architecture, mandataire du groupement, avec Arnaud BOUËT – Jean-Pierre VIDAL – Patrick LAROUDIE architectes DPLG agissant pour le compte de la SARL BVL architecture, dont le siège social est situé à PARIS (75007) 27, Rue Rousselet, immatriculée à l'INSEE sous le numéro SIRET 42130635800043 et inscrite au Registre du Commerce de PARIS, sous le n° 421 306 358 RCS, Code APE : 742A, Activités d'architecture représentée par son Co - Gérant, M. Jean Pierre VIDAL, agissant au nom et pour le compte de la dite Société,
- Olivier MOLLET, architecte DPLG profession libérale, situé 18 rue Falque 13006 Marseille, inscrit sous le numéro siret n°40518706300020, n° ordre des architecte général 041151, régional A4977.
- Hubert PENICAUD, ingénieur architecte profession libérale, situé 13 rue Bausset 75015 Paris, inscrit sous le numéro siret n°32134531600018, n° ordre des architecte général 22098, régional 720.
- CD21, Sarl située 13 rue Andrée VILLET 31400 TOULOUSE, inscrite au Registre du Commerce de TOULOUSE, sous le n° B400 790 846 RCS, Code APE : 742C ingénierie études techniques, et inscrite sous le numéro siret n°40079084600028, représentée par Madame Andrée PROST, gérante, agissant au nom et pour le compte de la dite Société.
- Jean-Paul LAMOUREUX, ingénieur conseil en acoustique profession libérale, situé 4 bis rue Simonet 75013 Paris, Code APE : 742C ingénierie études techniques et inscrit sous le numéro siret n°37862794700013.
- Jean-Claude BRAGEOT, économiste de la construction profession libérale, situé 4 bis rue Simonet 75013 Paris, Code APE : 742C ingénierie études techniques et inscrit sous le numéro siret n°37862794700013.

**représenté par**, Monsieur Jean-Pierre VIDAL, Co - Gérant de BVL ARCHITECTURE (mandataire du groupement)

dûment habilité à cet effet,

**- La société PENICAUD GREEN BUILDING, d'autre part**
Domiciliée 19 Boulevard Paul Vaillant Couturier 94200 Ivry Sur Seine
Immatriculée au RCS de CRETEIL sous le n°52386040100018

**Marché n° : 06M0065**

**Date de notification du marché :**
26 mars 2007

**Montant € H.T. du marché initial : 726 620,00**

**Montant € H.T. du marché après avenant N°1 : 762 588,00**
**Montant € H.T. du marché après avenant N°2 : 767 588,00**
**Montant € H.T. du marché après avenant N°3 : 767 588,00**

Le présent avenant comporte 6 feuillets numérotés de 1 à 6

**ETANT PREALABLEMENT EXPOSE QUE :**

La CPA a notifié le 26 mars 2007 au groupement conjoint représenté par Monsieur Jean-Pierre VIDAL, Co - Gérant de BVL ARCHITECTURE (mandataire du groupement) un marché de maîtrise d'œuvre en vue de la réalisation de la Piscine Intercommunale de Fuveau.

Ce marché a été négocié sur la base d'une estimation prévisionnelle des travaux (Co) de : 5 590 000 € HT (valeur 2009) et comprend :

1. **Les éléments d'une mission de base** définis par le décret n°93-1268 du 29 novembre 1993 de la loi MOP incluant les études d'esquisse (remise dans le cadre du concours) APS, APD, PRO, ACT, DET, VISA, AOR rémunérés par un forfait provisoire de **659 620,00 € HT** correspondant à un taux (t) de 11,80 %.
2. **Une mission complémentaire** à la mission de base, la SYNTHESE négociée à un montant forfaitaire de **67 000,00 € HT** soit un total de **726 620,00 € HT**

Au moment de la validation de l'APD, le Bureau Communautaire du 29 novembre 2007 a approuvé **l'avenant N°1** au marché de Maîtrise d'oeuvre fixant le forfait définitif de rémunération à **695 588,00 € HT** valeur septembre 2006 avec un taux ramené de 11.8 à 11.49 %.

Auquel est venu s'ajouter le montant forfaitaire inchangé de la mission complémentaire relative à l'établissement d'un devis quantitatif détaillé de l'ensemble des ouvrages à l'APD, 67 000,00 € HT, soit un total de : **762 588,00 € HT** valeur septembre 2006 soit **912 055 € TTC.**

Un **avenant n°2** au marché de Maîtrise d'œuvre a été approuvé par le Bureau Communautaire du 23 janvier 2009. Cet avenant était destiné à prendre en compte la nécessité de confier au Maître d'œuvre une mission complémentaire relative à la conception et au suivi des travaux de l'aménagement de l'accès technique de l'équipement sur la RD6C. La rémunération de cette mission complémentaire a été fixée au montant forfaitaire de **5 000 € HT**, portant le montant total du marché de maîtrise d'œuvre à **767 588,00€ HT** valeur septembre 2006.

Un **avenant n°3** a eu pour objet de prendre en compte la modification de personnalité juridique intervenue dans la personne du co- traitant PENICAUD qui agissait initialement en qualité d'entrepreneur individuel et qui a constitué une SARL à associé unique dénommée Sarl PENICAUD GREEN BUILDING auquel le marché est donc transféré.

L'avenant n°4 à pour objet la régularisation du tableau de répartition des honoraires de maîtrise d'œuvre entre les différents membres du groupement. Une erreur matérielle a en effet conduit à annexer un tableau erroné lors de la passation de l'avenant n°2.

La nouvelle répartition ne modifie en rien les conditions de délai, prix global, consistance et qualité telles que définie au marché et dans ces avenants.

**ARTICLE PREMIER – OBJET DU PRESENT AVENANT**

Le présent avenant n°4 a pour objet de prendre en compte la régularisation du tableau de répartition des honoraires de maîtrise d'œuvre entre les différents membres du groupement tel que joint en annexe.

**ARTICLE 2 – MODIFICATION DES DOCUMENTS CONTRACTUELS**

Un nouveau tableau de répartition est joint en annexe.

**ARTICLE 3 – PAIEMENT DES PRESTATIONS**

Les prestations seront réglées selon le nouveau tableau de répartition joint, annexe 1 à l'avenant 4.

**ARTICLE 4 – PRISE D'EFFET**

Le présent avenant prend effet à compter de sa notification.

Fait en un seul exemplaire
A....., le

A Aix-en-Provence, le

| | |
|---|---|
| **Signature du maître d'oeuvre**<br>Porter la mention manuscrite<br>«Lu et approuvé »<br><br>(signature et cachet de la société) | **Pour le Président et par délégation, le Vice Président délégué aux Sports et aux Equipements Sportifs**<br><br>**Jacky PIN** |

# PISCINE INTERCOMMUNALE DE FUVEAU
## ANNEXE 1 À L'AVENANT 04

TABLEAU DE REPARTITIONS DES HONORAIRES DE MAÎTRISE D'ŒUVRE ENTRE LES DIFFERENTS MEMBRES DE L'EQUIPE

| | | | MANDATAIRE | CO-TRAITANT N°1 | CO-TRAITANT N°2 | CO-TRAITANT N°3 | CO-TRAITANT N°4 | CO-TRAITANT N°5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ELEMENTS DE MISSION | % | MONTANT GLOBAL | BVL | PENICAUD GREEN BUILDING | O. MOLLET | CD 2 I | BRAGEOT | LAMOUREUX |
| CONCOURS | 4,312897864 | 30 000,00 | 20 000,00 | 0,00 | 8 000,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | 0,00 |
| APS | 13,68710214 | 95 205,84 | 37 038,21 | 6 955,88 | 6 050,87 | 30 857,93 | 11 172,79 | 3 130,15 |
| APD | 16 | 111 294,08 | 45 630,57 | 5 564,70 | 8 903,53 | 35 614,11 | 13 355,29 | 2 225,88 |
| PRO | 21 | 146 073,48 | 58 429,39 | 11 685,88 | 10 225,14 | 45 282,78 | 16 068,08 | 4 382,20 |
| ACT | 7 | 48 691,16 | 22 884,85 | 0,00 | 5 356,03 | 14 607,35 | 5 842,94 | 0,00 |
| VISA | 8 | 55 647,04 | 19 476,46 | 2 225,88 | 9 460,00 | 18 363,52 | 6 121,17 | 0,00 |
| DET | 25 | 173 897,00 | 27 823,52 | 6 955,88 | 64 341,89 | 52 169,10 | 19 128,67 | 3 477,94 |
| AOR | 5 | 34 779,40 | 12 172,79 | 1 391,18 | 5 912,50 | 10 781,61 | 3 825,73 | 695,59 |
| TOTAL | 100 | 695 588,00 | 324 455,80 | 34 779,40 | 118 249,96 | 208 676,40 | 76 514,68 | 13 911,76 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SYNTHESE | - | 67 000,00 | 13 400,00 | 0,00 | 6 700,00 | 46 900,00 | 0,00 | 0,00 |

**Mission complémentaire : aménagement de l'accès technique sur rdc**

| ELEMENTS DE MISSION | % | MONTANT GLOBAL | BVL | PENICAUD GREEN BUILDING | O. MOLLET | CD 2 I | BRAGEOT | LAMOUREUX |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AVP | | | | | | | | |
| PRO | | 1 500,00 | 1 000,00 | | | 500,00 | | |
| ACT | | 1 500,00 | 1 000,00 | | | 500,00 | | |
| DET | | 2 000,00 | 1 000,00 | | 500,00 | 500,00 | | |

| | TOTAL HT | MANDATAIRE | CO-TRAITANT N°1 | CO-TRAITANT N°2 | CO-TRAITANT N°3 | CO-TRAITANT N°4 | CO-TRAITANT N°5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | BVL | PENICAUD GREEN BUILDING | O. MOLLET | CD 2 I | BRAGEOT | LAMOUREUX |
| CUMUL DES MISSIONS HT : | 767 588,00 | 259 855,80 | 34 779,40 | 125 449,96 | 257 076,40 | 76 514,68 | 13 911,76 |

BVL architecture
66, RUE DE SEVRES 75007 PARIS
TEL : 01 56 58 52 30 - FAX : 01 56 58 52 31
TVA : FR 65 421 306 358 - N° SIRET : 421 306 358 00025
ARNAUD BOUËT
JEAN-PIERRE VIDAL
PATRICK LAROUDIE

# 2012_B285

**OBJET : Affaires juridiques et commande publique - Autorisation de signer l'avenant n°4 relatif au marché de maîtrise d'œuvre n°06M0065 - Construction de la piscine intercommunale Virginie Dedieu à Fuveau - Modification de la répartition des honoraires entre cotraitants**

---

VU la délibération n° 2009-A143 du 29 juillet 2009 portant délégation d'attributions au Bureau ;

Après en avoir délibéré, le Bureau de la Communauté du Pays d'Aix adopte à l'unanimité le rapport qui précède et le transforme en délibération.

Le Président de la Communauté du Pays d'Aix
**Maryse JOISSAINS MASINI**

17 JUIL. 2012