

RAPPORT AU BUREAU DE LA MÉTROPOLE

Transports, Mobilité durable

■ Séance du 16 décembre 2021

8096

■ Présentation du rapport d'activité 2020 du délégataire de service public pour les parcs de stationnement Espercieux et les Docks à Marseille DSP n°07/136 (Qpark)

Madame la Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence sur proposition du Commissaire Rapporteur soumet au Bureau de la Métropole le rapport suivant :

Depuis sa création la Métropole d'Aix-Marseille-Provence exerce la compétence concernant la réalisation et la gestion des aires et parcs de stationnement.

Par délibération TRA 2/684/CC du 29 juin 2007, le Conseil de Communauté a approuvé le choix du Groupement QPark France/Gagneraud Construction en tant que Délégataire de Service Public, pour l'exploitation dans le cadre d'un affermage des parkings Espercieux et Arvieux. Le contrat portait sur une durée de treize ans et 11 mois et 15 jours s'est achevé le 30 novembre 2021.

Conformément à l'article L 1411-13 du Code Général des Collectivités Territoriales, le délégataire remet chaque année à l'autorité délégante un rapport annuel présentant l'exécution du service ainsi que les données financières s'y rapportant. L'examen de ce rapport est mis à l'ordre du jour de l'assemblée délibérante qui en prend acte. Le rapport du délégataire a fait l'objet d'une analyse de la part des services métropolitains dont la synthèse est jointe à la présente délibération.

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer au Bureau de la Métropole de prendre la délibération ci-après :

Le Bureau de la Métropole Aix-Marseille-Provence,

Vu

- Le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- La loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles ;
- La loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ;
- La délibération n°HN 001-8073/20/CM du Conseil de la Métropole du 17 juillet 2020 portant délégation de compétences du Conseil au Bureau de la Métropole ;
- La délibération TRA 2/684/CC du 29 juin 2007, portant approbation du choix du délégataire et du contrat d'affermage permettant l'exploitation des parkings Espercieux et Arvieux ;
- La délibération DTM 008-1032/15/CC du 22 mai 2015 concernant la mise en œuvre de la tarification au quart d'heure au sein des parkings communautaires gérés en délégation de service public, sous forme d'affermage ou de concession ;
- La délibération DTM 015-1158 du 3 juillet 2015 approuvant l'avenant n°1 au contrat de

délégation de service public concernant l'exploitation des parcs de stationnement Arvieux et Espercieux à Marseille ;

- La délibération TRA 016-6421/19/CM du 20 juin 2019 approuvant l'avenant n°2 au contrat de délégation de service public concernant l'exploitation des parcs de stationnement Docks et Espercieux à Marseille ;
- La délibération MOB 004-8666/20/CM du 15 octobre 2020 approuvant l'avenant n°3 au contrat de délégation de service public concernant l'exploitation des parcs de stationnement Docks et Espercieux à Marseille ;
- La délibération MOB 003-10128/21/CM du 04 juin 2021 approuvant la modification unilatérale pour motif d'intérêts général des contrats de délégation de service public relatifs à l'exploitation des parcs en ouvrage les Docks et Espercieux, République et Blancarde à Marseille ;
- La synthèse concernant le rapport d'activité 2020 jointe en annexe ;
- L'avis de la Commission Consultative des Services Publics Locaux du
- La lettre de saisine de la Présidente de la Métropole ;
- L'avis du Conseil de Territoire de Marseille-Provence du

Ouï le rapport ci-dessus

Entendues les conclusions du Commissaire Rapporteur,

Considérant

- Que le rapport annuel du délégataire concernant les parkings Les Docks (anciennement dénommé « Arvieux ») et Espercieux pour l'année 2020 a été remis par la Société QPark.

Délibère

Article unique :

Est pris acte du rapport annuel du délégataire concernant les parkings Les Docks et Espercieux pour l'année 2020, remis par la Société QPark.

Pour enrôlement,
Le Vice-Président Délégué,
Transports et Mobilité Durable

Henri PONS

Rapport d'activité

MARSEILLE 2020

Parkings Les Docks et Espercieux



Auteur : Julien Dalla Vecchia/ Yannick Julié

Date : 26 mai 2021

Table des matières

| | |
|---|-----------|
| Préambule | 3 |
| 1 Présentation Générale | 4 |
| 1.1 Descriptif et caractéristiques des parkings / Grilles tarifaires 2020 | 4 |
| 1.2 Faits marquants de l'exercice..... | 8 |
| 2 Inventaire et Amortissement des biens du parking | 9 |
| 2.1 Montant total et détail des opérations d'investissements | 9 |
| 2.2 Suivi des obligations contractuelles..... | 10 |
| 2.3 Maintenance Technique et controle réglementaire par les sous traitants..... | 11 |
| 3 Fréquentation des parkings Les Docks et Espercieux..... | 13 |
| 3.1 Analyse Globale..... | 13 |
| 3.2 Fréquentations et Recettes horaires du parking Les Docks | 17 |
| 3.3 Fréquentations et Recettes horaires du parking Espercieux..... | 21 |
| 3.4 Fréquentation Gratuite des parkings et fréquentation globales | 25 |
| 3.5 Recettes Abonnés parking Les Docks | 26 |
| 3.6 Recettes Abonnés parking Espercieux..... | 29 |
| 3.7 Détails des recettes diverses des parkings les Docks et Espercieux..... | 31 |
| 4 Qualité de service | 32 |
| 4.1 Services à la clientèle | 32 |
| 4.2 Suivi des réclamations | 33 |
| 4.3 Enquêtes clients | 34 |
| 4.4 Communication & actions commerciales 2020 | 44 |
| 5 Affectation Personnel Exploitation parkings Les Docks et Espercieux..... | 56 |
| 5.1 Organigramme National et Equipe exploitation..... | 56 |
| 5.2 Affectation et ETP des parkings..... | 58 |
| 5.3 Missions confiées aux équipes d'exploitations..... | 59 |
| 5.4 Formation Personnel exploitation 2020..... | 61 |
| 6 Compte-rendu financier du service..... | 62 |
| 6.1 Compte exploitation année 2020 | 62 |
| 6.2 Calcul du seuil des redevances fixes et variables | 65 |
| 7 Annexes..... | 68 |

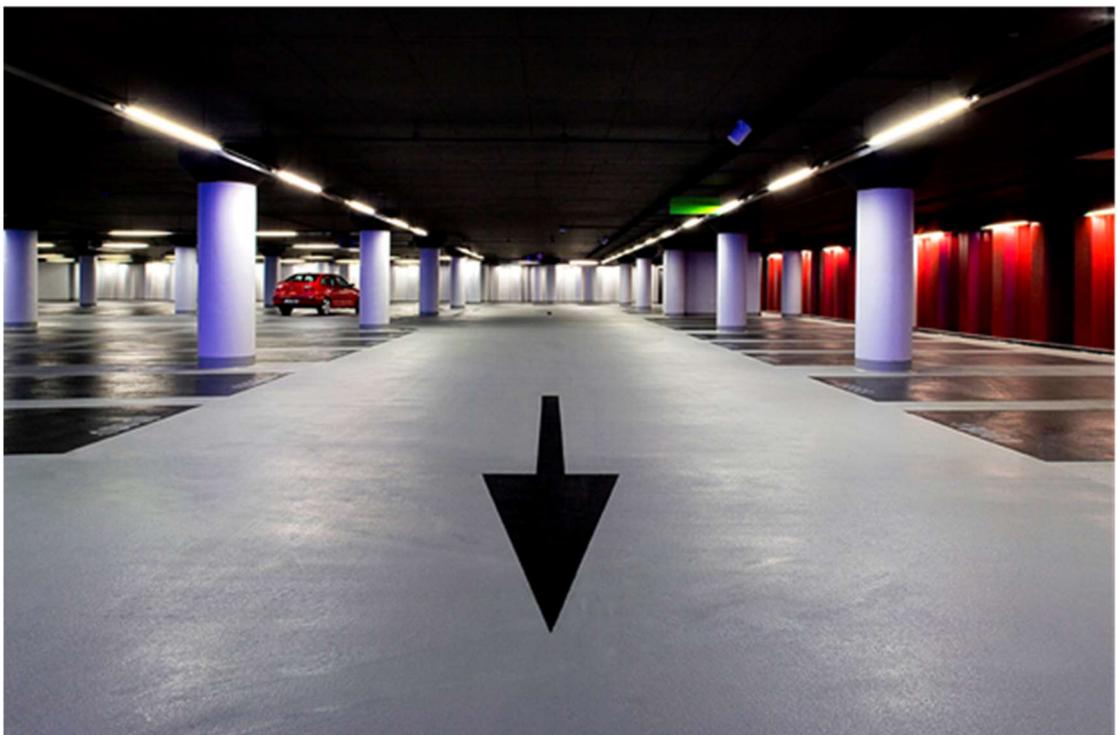
Préambule

Cette année 2020 restera une année particulièrement perturbée, notamment pour l'activité stationnement qui a été très impactée par cette crise sanitaire sans précédent. Nos parkings sont cependant restés ouverts pendant toute l'année, y compris les périodes de confinement afin de permettre la vie et l'activité des Centre-Villes aussi limitée soit elle à certaines périodes. Les équipes Q-Park sont donc restées mobilisées afin de garantir la sécurité de nos ERP et la qualité d'accueil pour notre clientèle tout au long de cette période.

La société Q Park exploite les parcs Espercieux et Les Docks (anciennement Arvieux) dans le cadre d'un contrat d'affermage d'une durée de 12 ans.

Pour la gestion de ce contrat, la Société Marseillaise de Stationnement a été créée.

Le présent rapport a pour but de décrire l'organisation des deux sites et de présenter au délégué l'économie générale de l'exploitation conformément à l'article 8.1 de notre convention.



1 Présentation Générale

1.1 Descriptif et caractéristiques des parkings / Grilles tarifaires 2020

Nb de parcs gérés:2.

Durée du contrat: 12 ans

Caractéristiques des parcs

| Parcs | Type E/SE/A * | Nb de places publiques | Nb de niveaux | Utilisation Résidentiel/ Rotatif/Mixte | Date de mise en service |
|------------|---------------------|------------------------------|------------------|--|----------------------------|
| Espercieux | E | 500 | 6 | Mixte | 2007 |
| Les Docks | E | 283 | 7 | Mixte | 2009 |

(* E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien)

| Parcs | Horaires d'ouverture | Jours d'ouverture | Adresse |
|------------|-------------------------|-------------------|----------------------------------|
| Espercieux | 24h/24 | 7j/7 | Rue des Docks 13002 Marseille |
| Les Docks | 06h/22h | 7j/7j | Rue des Docks 13002 Marseille |

I Grille tarifaire en vigueur au 1^{er} janvier 2020 et formule d'indexation des tarifs

PRIX ET SERVICES

Q-PARK LES DOCKS

Lundi au Vendredi de 6h à 22h
Samedi et Dimanche de 8h à 20h

Reprise de véhicule 24/7

Tarifs

| | | | | | |
|------|-------|------|--------|-------|--------|
| 15mm | 960€ | 2615 | 10,60€ | 9615 | 37,60€ |
| 30mm | 960€ | 2520 | 11,40€ | 9520 | 38,80€ |
| 45mm | 2,20€ | 2645 | 11,90€ | 9545 | 39,20€ |
| 1100 | 2,80€ | 4900 | 12,10€ | 10400 | 39,80€ |
| 1615 | 4,40€ | 4615 | 12,60€ | 10415 | 40,90€ |
| 1100 | 2,20€ | 4930 | 14,20€ | 10430 | 41,80€ |
| 1145 | 2,70€ | 4645 | 14,80€ | 10445 | 42,70€ |
| 2600 | 4,00€ | 5900 | 16,10€ | 11100 | 43,80€ |
| 2615 | 7,40€ | 5615 | 16,60€ | 11115 | 44,10€ |
| 2630 | 2,40€ | 5930 | 17,20€ | 11130 | 44,80€ |
| 2645 | 2,80€ | 5645 | 17,80€ | 11145 | 45,40€ |
| 3500 | 9,00€ | 6900 | 18,20€ | 12100 | 46,00€ |

Forfait 24h : 26,70 €
 Taxes port : 40,00 €

Moyens de paiement

Services

AED : Défibrillateur / Chargeur batterie / Information / Pallette / Parasol

Abonnements uniquement sur q-park-lesdocks.fr

| | | |
|---------------|--|-----------------|
| 7x24 | Du lundi au dimanche | 224,00 € / mois |
| 7x24 Résident | Du lundi au dimanche - sous conditions | 58,34 € / mois |
| 7x24 Moto | Du lundi au dimanche | 112,00 € / mois |

Vidéo protection et informations pratiques

Vidéo de surveillance

Etablissement placé sous vidéo-protection par Q-Park France pour la sécurité des personnes et des biens. Les images sont conservées pendant un délai maximal d'un mois et peuvent être visionnées, en cas d'incident, par le personnel de Q-Park France et par les forces de l'ordre. Vous pouvez exercer votre droit d'accès aux images qui vous concernent, ou obtenir toute information sur ce dispositif, en écrivant à privacy@q-park.fr. Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et vos droits, vous pouvez contacter Q-Park France à l'adresse suivante privacy@q-park.fr. Le stationnement a lieu aux risques et périls des propriétaires de véhicules, les droits perçus n'étant que des droits de stationnement et non de gardiennage. Le règlement intérieur est affiché dans le parc.

Toute franchise horaire commencée est due. Conservez votre ticket sur vous et payez aux bornes de sortie ou aux caisses automatiques. Pour tout abonnement rendez-vous sur q-park-lesdocks.fr rubrique « s'abonner ».

Quality in parking

PRIX ET SERVICES

Q-PARK ESPERCIEUX



Lundi au Vendredi de 08h à 22h
Samedi et Dimanche de 08h à 20h

Reprise du véhicule 24/7

Tarifs

| | | | | | | | |
|-------|--------|------|---------|------|---------|------|---------|
| 15min | 0,90 € | 3515 | 10,00 € | 4615 | 10,00 € | 6115 | 27,00 € |
| 30min | 0,90 € | 3520 | 11,00 € | 4620 | 10,00 € | 6120 | 28,00 € |
| 45min | 1,00 € | 3525 | 11,90 € | 4625 | 10,00 € | 6125 | 29,00 € |
| 1h00 | 1,80 € | 4600 | 12,10 € | 4700 | 11,10 € | 6200 | 29,80 € |
| 1h15 | 1,40 € | 4615 | 12,50 € | 4715 | 11,90 € | 6215 | 30,90 € |
| 1h30 | 1,50 € | 4620 | 14,20 € | 4720 | 12,80 € | 6220 | 31,80 € |
| 1h45 | 1,70 € | 4625 | 14,80 € | 4725 | 13,80 € | 6225 | 32,70 € |
| 2h00 | 1,90 € | 4630 | 18,10 € | 4730 | 14,00 € | 6230 | 33,80 € |
| 2h15 | 2,00 € | 4635 | 18,60 € | 4735 | 14,90 € | 6235 | 34,70 € |
| 2h30 | 2,40 € | 4640 | 17,20 € | 4740 | 16,70 € | 6240 | 34,80 € |
| 2h45 | 2,90 € | 4645 | 17,90 € | 4745 | 16,10 € | 6245 | 34,40 € |
| 3h00 | 3,00 € | 4650 | 18,20 € | 4750 | 16,40 € | 6250 | 34,80 € |

Taxe 35€
Taxe poids: 40,00 € (sur)

Moyens de paiement



Services



Abonnements uniquement sur appartements

| | | |
|---------------|--|----------------|
| 7x24 | du lundi au dimanche | 224,00 € /mois |
| 7x24 Résident | du lundi au dimanche - voir conditions | 58,34 € /mois |
| 7x24 Moto | du lundi au dimanche | 112,00 € /mois |

Vidéo protection et informations pratiques



Bébécaméra placée pour vidéo-protection par Q-Park France pour la sécurité des personnes et des biens. Les images sont enregistrées pendant un délai maximal d'un mois et peuvent être consultées, en cas d'incident, par le personnel de Q-Park France et par les forces de l'ordre. Vous pouvez exercer votre droit d'accès aux images qui vous concernent ou obtenir toute information sur ce droit en écrivant à serviceclient@q-park.fr. Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et vos droits, vous pouvez consulter Q-Park France à l'adresse suivante www.q-park.fr/la-protection-de-vos-donnees-personnelles. Le règlement intérieur est affiché dans le parc.

Toute demande relative commandée est due. Conservez votre billet sur vous et payez aux bornes de parking ou aux bornes automatiques. Pour tout abonnement, rendez-vous sur www.q-park.fr rubrique « Abonnements ».

I Formule d'indexation et indices retenus

| Coefficient d'indexation K pour les abonnés | | | | | | |
|---|---|--------|----------------------|---------------|--------|-----------------------------|
| Formule d'indexation | $K = a + b * (S/S_o) + c * (FSD2/FSD2_o) + d (BT01/BT01_o)$ | | | | | |
| Coefficient | | | | | | |
| a | 0,05 | | | | | |
| b | 0,50 | | | | | |
| c | 0,30 | | | | | |
| d | 0,15 | | | | | |
| Indices | Date de valeur | Valeur | | | | |
| FSD2 | août-19 | 131,10 | | | | |
| FSD2 _o | juil-04 | 109,20 | Coef de raccordement | | | |
| S (Cout horaire du travail) | juin-19 | 161,45 | 1,42 | | | ICHTTS2 remplacé par ICHT H |
| S _o (Cout horaire du travail) | sept-06 | 133,60 | | | | avec coeff de raccordement |
| BT01 | juil-19 | 931,88 | | Coef de racco | 8,3802 | |
| BT01 _o | déc-06 | 734,50 | | | | |
| K | 1,2047 | | | | | |

1.2 Faits marquants de l'exercice

L'année 2020 a bien évidemment été marquée par la pandémie de COVID 19 qui a fortement impacté nos activités ainsi que la vie de tous nos collaborateurs.

Dès le premier confinement du mois de Mars, nos équipes sont restées pleinement mobilisées afin de maintenir nos parkings et d'assurer la sécurité des biens et des personnes au sein de nos ouvrages.

Les recettes horaires ont été extrêmement impactées par les confinements et couvre-feu, ainsi que par la diminution générale des déplacements professionnels et autres réunions dans ce quartier très axé sur une clientèle professionnelle.

Les diverses restrictions sanitaires ont causé l'apparition de phénomène nouveau sur les parkings des Docks et Espercieux, et plus généralement sur l'ensemble de nos sites Marseillais, avec notamment une recrudescence du vandalisme et des squats nocturnes durant les périodes de couvre-feu.

Nous avons donc adapté nos plannings en matière de sécurité afin de faire face à ces nouveaux phénomènes, et essayer au possible d'enrayer les actes d'incivilités, mais notre marge de manœuvre est limitée sur le sujet sans l'aide et l'accompagnement des autorités compétentes.

Sur le parking Des Docks, les travaux relatifs à l'avenant N°2 (réfection des ascenseurs et cages d'escalier) ont été réalisés durant cet exercice, et ceux concernant Espercieux seront finalisés courant premier semestre 2021.

2 Inventaire et Amortissement des biens du parking

2.1 Montant total et détail des opérations d'investissements

Vous trouverez ci-dessous les éléments des investissements de la période ainsi que le montant de la VNC à fin 2020, en annexe et sur support USB nous vous communiquons les détails de chaque investissement et s'ils correspondent à des biens de retours ou des biens de reprises.

| Etat récapitulatif des Immobilisations & Amortissements | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Étiquettes de lignes | Type de Bien | Nom Parking | Somme de Invest. Cumulés 01/01 | Somme de Invest. période | Somme de Mouv. Interne | Somme de Sorties brutes | Somme de Invest. Cumulés 31/12 | Somme de Amort. cumulés 01/01 | Somme de Amort. Période | Somme de Amort. Immos sorties | Somme de Amort. Cumulés ou 31/12 | Somme de VNC 01/01 | Somme de VNC 31/12 | |
| ⊖ | MAR Sté Marseillais | ⊖ Biens de retour | Marseille - Espercieux | 552 882 | 32 856 | 0 | 0 | 585 738 | -519 225 | -40 390 | 0 | -559 615 | 33 657 | 26 124 |
| | | | Marseille - Arvieux | 488 940 | 10 757 | 0 | 0 | 499 697 | -432 003 | -61 166 | 0 | -493 169 | 56 937 | 6 528 |
| | | Total Biens de retour | | 1 041 822 | 43 614 | - 0 | 0 | 1 085 436 | -951 228 | -101 556 | 0 | -1 052 784 | 90 594 | 32 652 |
| ⊖ | | ⊖ Biens de reprise | Marseille - Espercieux | 36 319 | 0 | 0 | 0 | 36 319 | -36 319 | 0 | 0 | -36 319 | 0 | 0 |
| | | | Marseille - Arvieux | 5 765 | 0 | 0 | 0 | 5 765 | -5 765 | 0 | 0 | -5 765 | 0 | 0 |
| | | Total Biens de reprise | | 42 084 | 0 | 0 | 0 | 42 084 | -42 084 | 0 | 0 | -42 084 | 0 | 0 |
| | Total MAR Sté Marseillaise de Stat | | | 1 083 906 | 43 614 | - 0 | 0 | 1 127 520 | -993 312 | -101 556 | 0 | -1 094 868 | 90 594 | 32 652 |
| ⊖ | QPFS Q-Park France | ⊖ Biens de retour | Marseille - Espercieux | 24 238 | -1 199 | 0 | 0 | 23 039 | -29 883 | 0 | 0 | -29 883 | -5 645 | -6 844 |
| | | | Marseille - Arvieux | 20 640 | 0 | 0 | 0 | 20 640 | -20 640 | 0 | 0 | -20 640 | 0 | 0 |
| | | Total Biens de retour | | 44 878 | -1 199 | 0 | 0 | 43 679 | -50 523 | 0 | 0 | -50 523 | -5 645 | -6 844 |
| | | ⊖ Biens de reprise | Marseille - Espercieux | 20 886 | 0 | 0 | 0 | 20 886 | -8 115 | -2 485 | 0 | -10 600 | 12 771 | 10 286 |
| | | Total Biens de reprise | | 20 886 | 0 | 0 | 0 | 20 886 | -8 115 | -2 485 | 0 | -10 600 | 12 771 | 10 286 |
| | Total QPFS Q-Park France Services | | | 65 764 | -1 199 | 0 | 0 | 64 566 | -58 638 | -2 485 | 0 | -61 123 | 7 126 | 3 442 |
| | Total général | | | 1 149 671 | 42 415 | - 0 | 0 | 1 192 086 | -1 051 950 | -104 041 | 0 | -1 155 991 | 97 721 | 36 094 |

A fin 2020, la VNC représente 36K€ compte tenu de la fin proche du contrat qui nous lie.

2.2 Suivi des obligations contractuelles

| Suivi du Programme Pluriannuel de GER | | | | | | |
|--|------|---------|------------|-----------|----------|------------|
| | | CEP | CEP indexé | Réel | Prov | indexation |
| Investissement initial | | 205 000 | 205 000 | 514 589 | | |
| Espercieux | 2012 | 312 000 | 355 672 | 331 138 | | 1,1400 |
| Arvieux | 2014 | 192 000 | 224 870 | 346 359 | | 1,1712 |
| | | 709 000 | 785 542 | 1 192 086 | -406 544 | |

Nous avons investi 406K€ de plus que l'investissement prévu contractuellement.

2.3 Maintenance Technique et controle réglementaire par les sous traitants.

Les parcs Espercieux et d'Arvieux ont été conçus dans un esprit de confort, de modernité et de sécurité maximum pour les usagers.

26 caméras pour Espercieux et 32 pour Arvieux filment en permanence tous les évènements.

Les images sont ensuite stockées durant 30 jours sur deux enregistreurs numériques que le QCR peut consulter à distance.

Chaque niveau est équipé d'un système de désenfumage, ainsi que de détecteurs incendie.

La qualité de l'air est analysée en permanence par une centrale de marque « DRAEGER » recherchant les gaz nocifs Co et No et asservissant si besoin la ventilation afin de garantir la qualité de l'air pour nos clients.

Des extincteurs et des déclencheurs manuels sont positionnés aux endroits stratégiques des parcs (espaces piétons) conformément à la réglementation en vigueur.

En cas de départ de feu, un message d'évacuation est diffusé sur l'ensemble du parking via des hauts-parleurs positionnés à chaque étage.

En cas de déclenchement incendie, les accès piétons se trouvent en libre accès, et les barrières de sortie s'ouvrent automatiquement alors que les barrières d'entrées interdisent l'accès aux clients conformément à la réglementation incendie en vigueur dans les ERP de type PS.

L'équipe d'exploitation est fortement sensibilisée, ce qui se traduit par des vérifications hebdomadaires inscrites dans leur fiche de poste, et complétant les interventions de nos prestataires dans le cadre d'un marché portant sur les équipements de sécurité du parking.

Les points de vérifications sont les suivants :

- Contrôle des éléments de sécurité incendie tous niveaux
- Contrôle du bon fonctionnement des pompes de relevages
- Remplacement des tubes lumineuses hors service
- Contrôle du bon fonctionnement du matériel de péage

Afin de maintenir la qualité optimale de nos installations, nous avons confié l'entretien et la maintenance de notre matériel à des sociétés partenaires :

| Lots | Sociétés |
|---|--|
| Ascenseur | Kone |
| Portails automatiques | Copas |
| Contrôle d'accès | Xerox Orbility pour les Docks Skidata pour Espercieux |
| Extincteurs + colonne sèche | Rot / Altaix |
| Electricité - climatisation - éclairage | Snef |
| Contrôle et vérifications des installations électriques | Snef |
| CO/CN Contrôle de gaz | Drager |
| Système de Sécurité Incendie | VM Amperis pour les Docks Aprolab pour Espercieux |
| Porte coupe feu | Koné |

3 Fréquentation des parkings Les Docks et Espercieux

3.1 Analyse Globale

I Répartition du chiffre d'affaires

| Décomposition du chiffre d'affaires HT en k€ | 2019 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Recettes horaires & assimilées | 1 252,0 | 727,4 |
| Recettes abonnés | 963,7 | 998,9 |
| Prestations de service & recettes voirie | | |
| Autres Recettes | 37,32 | 36,6 |
| Total Chiffre d'affaires | 2 253,1 | 1 762,9 |

Nous enregistrons en 2020 un chiffre d'affaire de 1762,9 K€ / HT avec une forte baisse des recettes horaires (-41%) liée aux différentes restrictions et confinement que nous avons connu au cours de l'année.

Les recettes « abonnés » sont en légère hausse (+3,6%).

Ces deux sites sont fortement impactés car ils sont également victimes des nouvelles habitudes professionnelles (mise en place du télétravail, réunion en visioconférence) qui risquent de perdurer au delà de la pandémie de Covid 19 et jouer sur le chiffre d'affaire.

| Analyse CA Horaires € TTC | 2019 | 2020 |
|--|------------------|----------------|
| Fréquentation | 132 485 | 83 330 |
| Ticket moyen TTC en € | 9,7 | 9,4 |
| Chiffre d'affaires horaires* TTC en € | 1 279 029 | 784 863 |
| Chiffre d'affaires assimilés* TTC en € | 223 420 | 88 076 |
| Total CA horaires et assimilés | 1 502 449 | 872 940 |

| Chiffres d'affaires horaires TTC | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|----------------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Janvier | 112 466 | 110 349 | -2 117 |
| Février | 103 565 | 106 330 | 2 765 |
| Mars | 103 631 | 54 418 | -49 213 |
| Avril | 109 830 | 3 207 | -106 623 |
| Mai | 95 929 | 17 053 | -78 876 |
| Juin | 112 945 | 67 290 | -45 656 |
| Juillet | 101 075 | 89 307 | -11 767 |
| Août | 64 070 | 70 317 | 6 247 |
| Septembre | 109 985 | 93 432 | -16 553 |
| Octobre | 132 184 | 77 197 | -54 987 |
| Novembre | 121 770 | 42 250 | -79 520 |
| Décembre | 111 579 | 53 713 | -57 866 |
| Total | 1 279 029 | 784 863 | -494 166 |

Des fortes pertes sont constatées sur la quasi-totalité des mois de l'exercice.

Le mois d'avril est le plus impacté avec un écart de 106 K€ par rapport à l'exercice précédent soit une évolution de - 97%.

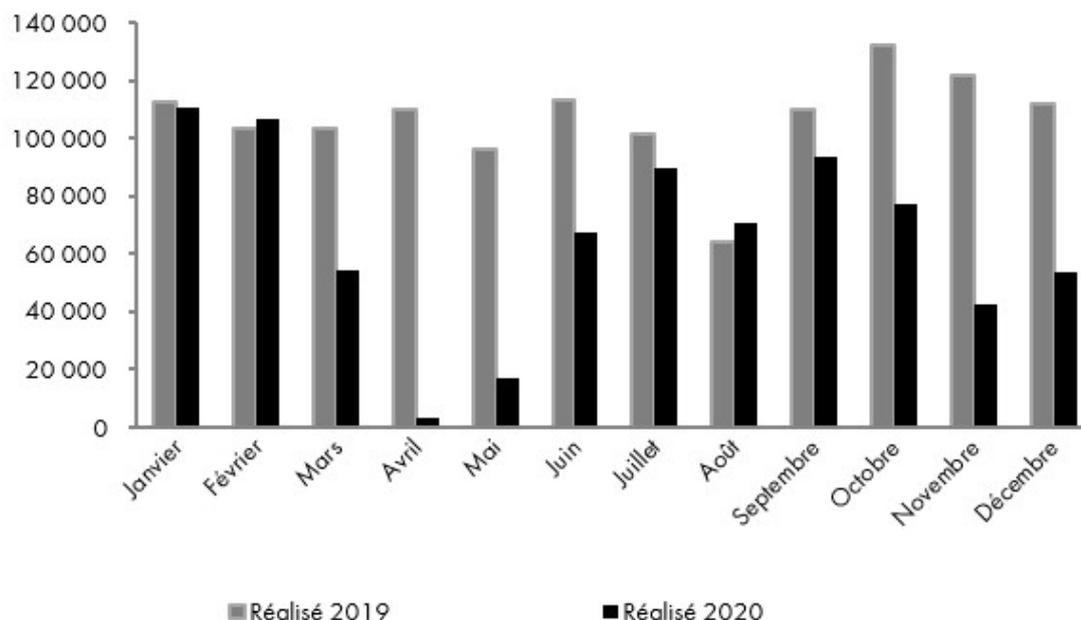
Seul le mois d'août connaît une très légère hausse qui est la conséquence d'une très belle saison estivale constatée par ailleurs sur l'ensemble du territoire Marseillais suite aux annonces présidentielles visant à favoriser le tourisme en France suite à la pandémie.

Nos ventes diverses avec nos principaux partenaires hôteliers ont également subi de la situation globale et de l'incertitude liée à la pandémie.

Certains établissements ayant fermé au cours de l'année 2020.

Les mois hivernaux traditionnellement générateurs de belles recettes horaires subissent également une forte baisse en raison des fermetures des centres commerciaux et du report de la clientèle vers les commerces de proximité.

Evolution Chiffre d'Affaires Horaires TTC



Chiffre d'affaire abonné

| Chiffres d'affaires TTC | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|-------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Janvier | 88 464 | 94 580 | 6 116 |
| Février | 88 988 | 96 970 | 7 982 |
| Mars | 88 724 | 98 145 | 9 421 |
| Avril | 99 671 | 98 658 | -1 013 |
| Mai | 92 660 | 98 266 | 5 606 |
| Juin | 92 824 | 99 563 | 6 739 |
| Juillet | 94 926 | 100 659 | 5 733 |
| Août | 96 533 | 100 515 | 3 982 |
| Septembre | 102 759 | 101 322 | -1 437 |
| Octobre | 105 462 | 101 716 | -3 746 |
| Novembre | 104 451 | 100 286 | -4 165 |
| Décembre | 101 017 | 107 988 | 6 971 |
| Total | 1 156 479 | 1 198 669 | 42 190 |

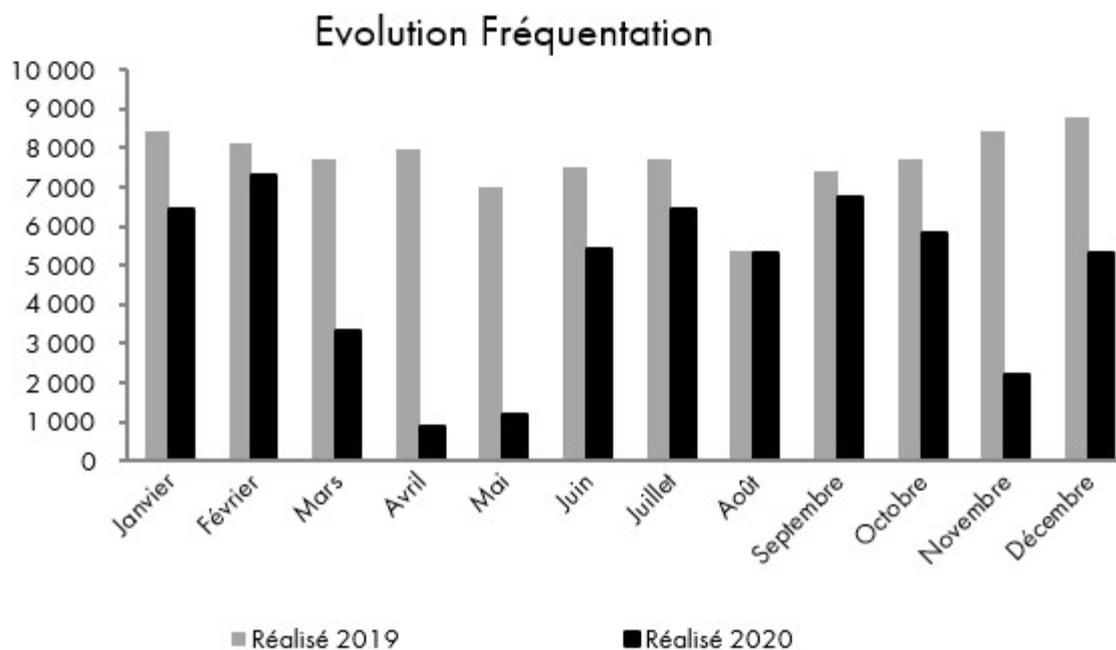
Le chiffre d'affaire abonné connaît une légère hausse sur l'ensemble de l'année.

Nous avons constaté que certaines sociétés souscrivaient des abonnements supplémentaires afin de permettre à leur collaborateur, utilisant habituellement les transports en commun, de se rendre au travail en véhicule.

La hausse globale du chiffre d'affaire pour ces deux sites est de 42 K€ sur l'exercice.

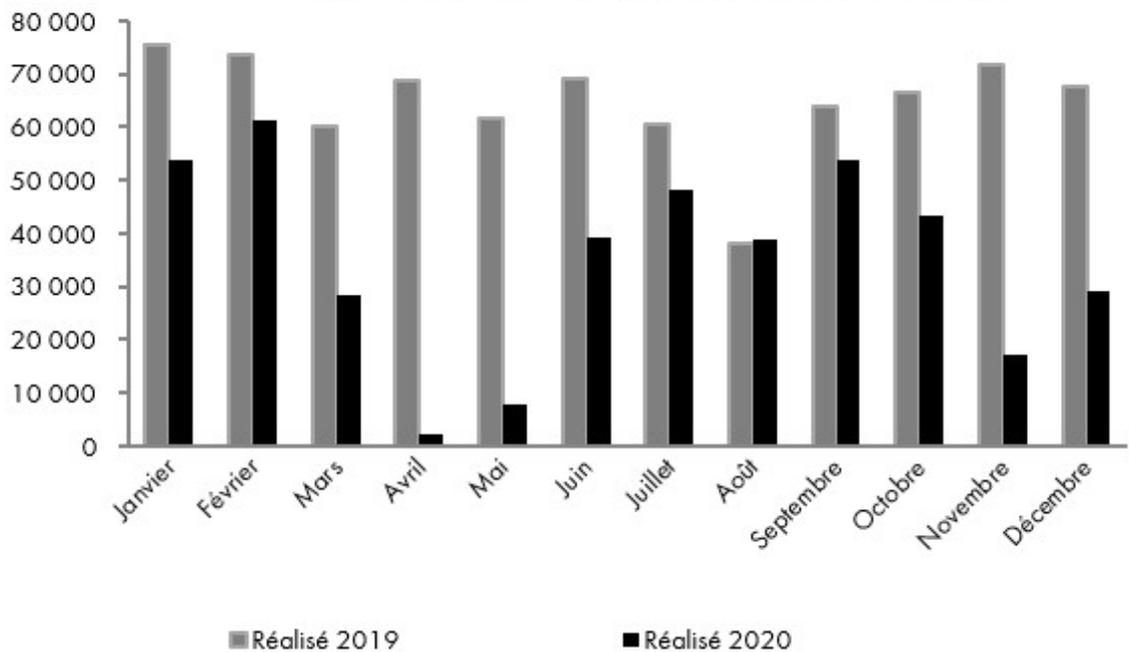
3.2 Fréquentations et Recettes horaires du parking Les Docks

| Fréquentation | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Janvier | 8 429 | 6 456 | -1 973 |
| Février | 8 102 | 7 286 | -816 |
| Mars | 7 736 | 3 336 | -4 400 |
| Avril | 7 982 | 882 | -7 100 |
| Mai | 7 015 | 1 197 | -5 818 |
| Juin | 7 508 | 5 404 | -2 104 |
| Juillet | 7 710 | 6 456 | -1 254 |
| Août | 5 387 | 5 292 | -95 |
| Septembre | 7 394 | 6 751 | -643 |
| Octobre | 7 708 | 5 809 | -1 899 |
| Novembre | 8 443 | 2 209 | -6 234 |
| Décembre | 8 780 | 5 316 | -3 464 |
| Total | 92 194 | 56 394 | -35 800 |

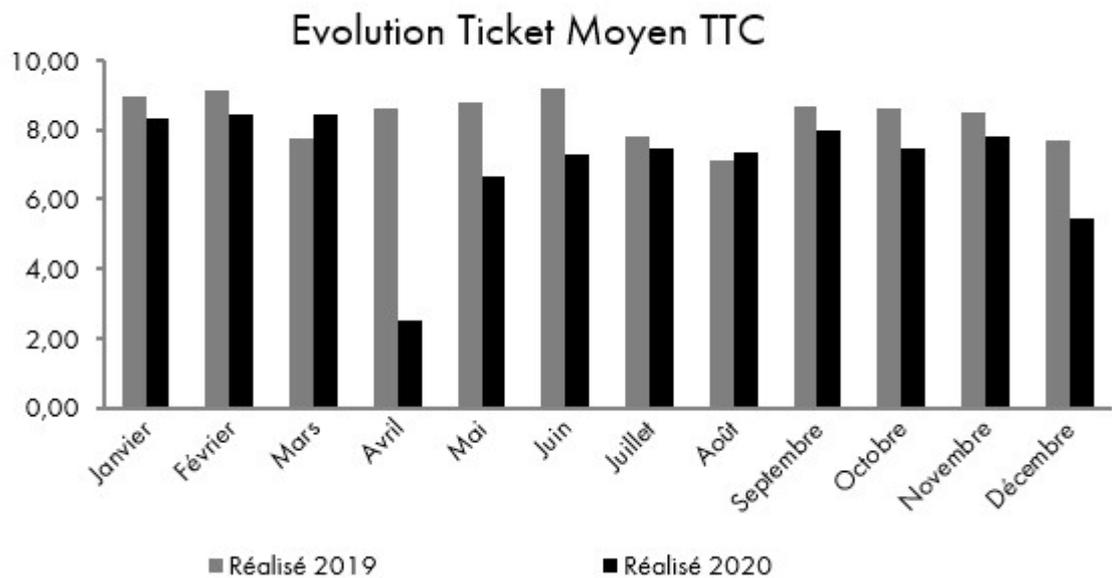


| Chiffres d'affaires horaires TTC | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|----------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Janvier | 75 554 | 53 650 | -21 904 |
| Février | 73 814 | 61 335 | -12 479 |
| Mars | 60 158 | 28 250 | -31 908 |
| Avril | 68 900 | 2 202 | -66 698 |
| Mai | 61 598 | 7 981 | -53 617 |
| Juin | 69 033 | 39 254 | -29 779 |
| Juillet | 60 413 | 48 284 | -12 129 |
| Août | 38 286 | 38 932 | 646 |
| Septembre | 64 026 | 53 997 | -10 029 |
| Octobre | 66 604 | 43 451 | -23 153 |
| Novembre | 71 736 | 17 291 | -54 445 |
| Décembre | 67 773 | 28 965 | -38 808 |
| Total | 777 896 | 423 591 | -354 304 |

Evolution Chiffre d'Affaires Horaires TTC



| Ticket Moyen TTC | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|------------------|-------------|-------------|--------------|
| Janvier | 8,96 | 8,31 | -0,65 |
| Février | 9,11 | 8,42 | -0,69 |
| Mars | 7,78 | 8,47 | 0,69 |
| Avril | 8,63 | 2,50 | -6,13 |
| Mai | 8,78 | 6,67 | -2,11 |
| Juin | 9,19 | 7,26 | -1,93 |
| Juillet | 7,84 | 7,48 | -0,36 |
| Août | 7,11 | 7,36 | 0,25 |
| Septembre | 8,66 | 8,00 | -0,66 |
| Octobre | 8,64 | 7,48 | -1,16 |
| Novembre | 8,50 | 7,83 | -0,67 |
| Décembre | 7,72 | 5,45 | -2,27 |
| Total | 8,44 | 7,51 | -0,93 |



| Analyse CA Horaires € TTC | 2019 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Fréquentation | 92 194 | 56 394 |
| Ticket moyen TTC en € | 8,44 | 7,51 |
| Chiffre d'affaires horaires* TTC en € | 777 896 | 423 591 |
| Chiffre d'affaires assimilés* TTC en € | 16 887 | 1 493 |
| Total CA horaires et assimilés | 794 783 | 425 085 |

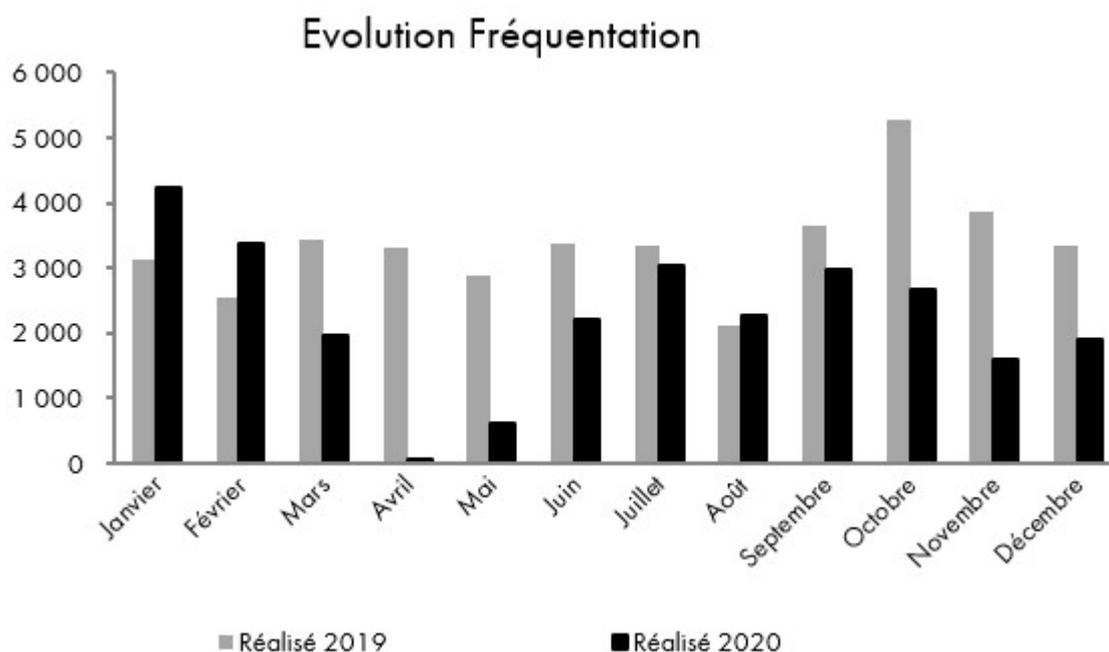
La fréquentation horaire est en forte baisse avec 35 800 entrées et paiements horaires de moins que l'exercice 2019 pour le parking des Docks (- 38,8%).

Le ticket moyen connaissant également une baisse proche de 1€, la perte du chiffre d'affaire horaire s'élève donc à 354 K€.

Compte tenu des fermetures des restaurants, la durée de stationnement baisse.

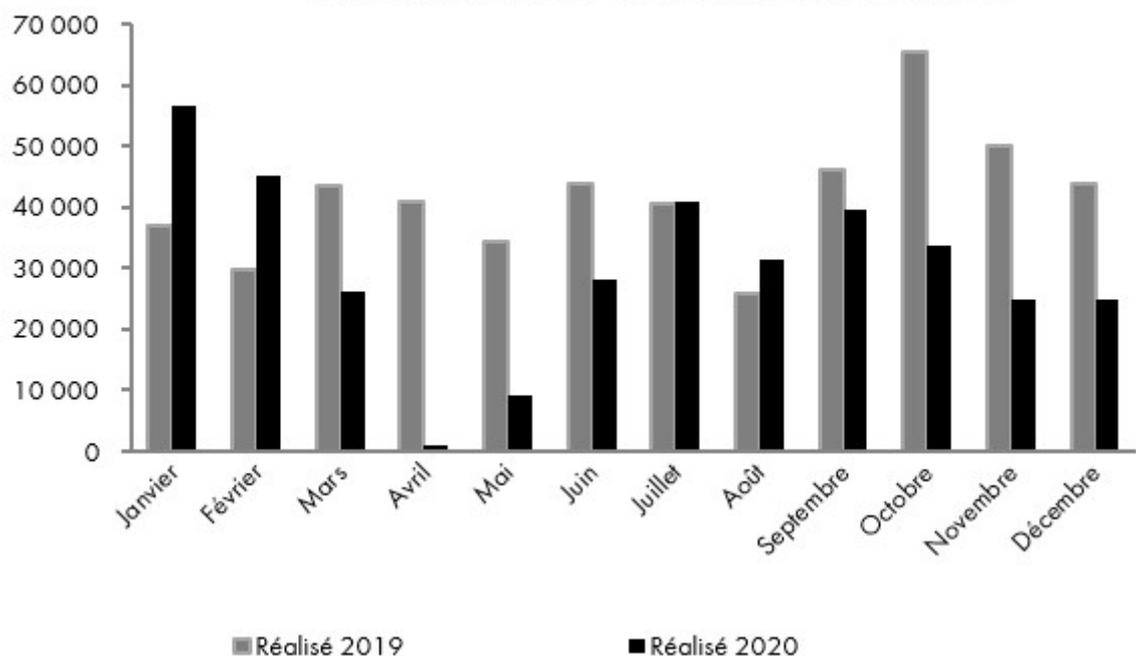
3.3 Fréquentations et Recettes horaires du parking Espercieux

| Fréquentation | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Janvier | 3 143 | 4 217 | 1 074 |
| Février | 2 557 | 3 362 | 805 |
| Mars | 3 441 | 1 970 | -1 471 |
| Avril | 3 299 | 70 | -3 229 |
| Mai | 2 885 | 619 | -2 266 |
| Juin | 3 375 | 2 222 | -1 153 |
| Juillet | 3 355 | 3 044 | -311 |
| Août | 2 116 | 2 284 | 168 |
| Septembre | 3 641 | 2 985 | -656 |
| Octobre | 5 282 | 2 664 | -2 618 |
| Novembre | 3 867 | 1 591 | -2 276 |
| Décembre | 3 330 | 1 908 | -1 422 |
| Total | 40 291 | 26 936 | -13 355 |

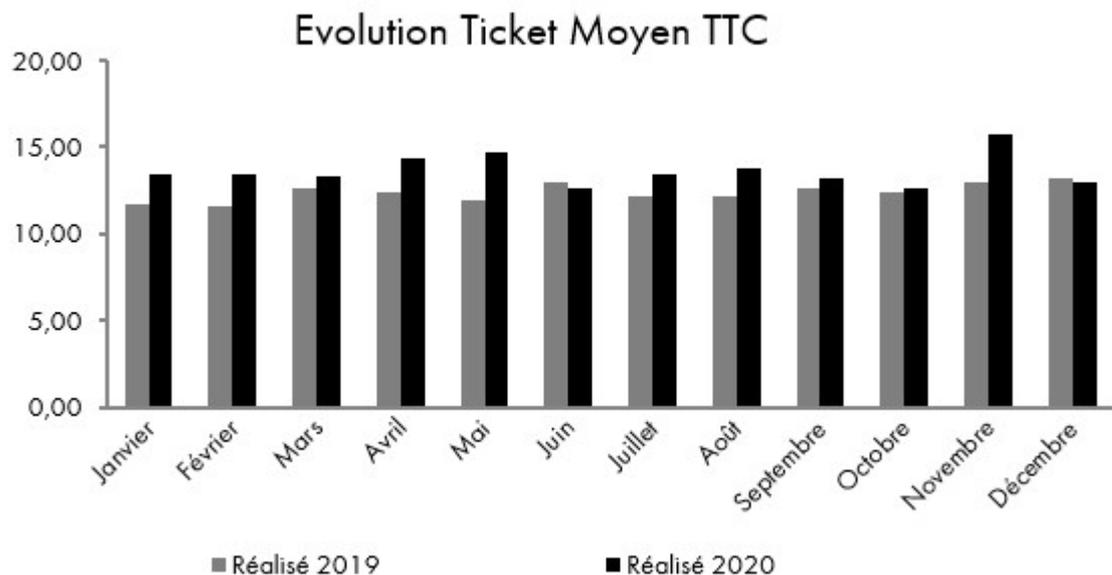


| Chiffres d'affaires horaires TTC | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|----------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Janvier | 36 912 | 56 699 | 19 787 |
| Février | 29 751 | 44 995 | 15 244 |
| Mars | 43 473 | 26 168 | -17 305 |
| Avril | 40 930 | 1 005 | -39 925 |
| Mai | 34 331 | 9 072 | -25 258 |
| Juin | 43 912 | 28 036 | -15 876 |
| Juillet | 40 661 | 41 023 | 362 |
| Août | 25 784 | 31 385 | 5 601 |
| Septembre | 45 960 | 39 435 | -6 524 |
| Octobre | 65 580 | 33 746 | -31 834 |
| Novembre | 50 034 | 24 958 | -25 076 |
| Décembre | 43 806 | 24 748 | -19 057 |
| Total | 501 133 | 361 272 | -139 861 |

Evolution Chiffre d'Affaires Horaires TTC



| Ticket Moyen TTC | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|------------------|--------------|--------------|-------------|
| Janvier | 11,74 | 13,45 | 1,70 |
| Février | 11,64 | 13,38 | 1,75 |
| Mars | 12,63 | 13,28 | 0,65 |
| Avril | 12,41 | 14,36 | 1,95 |
| Mai | 11,90 | 14,66 | 2,76 |
| Juin | 13,01 | 12,62 | -0,39 |
| Juillet | 12,12 | 13,48 | 1,36 |
| Août | 12,19 | 13,74 | 1,56 |
| Septembre | 12,62 | 13,21 | 0,59 |
| Octobre | 12,42 | 12,67 | 0,25 |
| Novembre | 12,94 | 15,69 | 2,75 |
| Décembre | 13,15 | 12,97 | -0,18 |
| Total | 12,44 | 13,41 | 0,97 |



| Analyse CA Horaires € TTC | 2019 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Fréquentation | 40 291 | 26 936 |
| Ticket moyen TTC en € | 12,44 | 13,41 |
| Chiffre d'affaires horaires* TTC en € | 501 133 | 361 272 |
| Chiffre d'affaires assimilés* TTC en € | 206 533 | 86 583 |
| Total CA horaires et assimilés | 707 666 | 447 855 |

La clientèle horaire privilégie naturellement le parking des Docks car celui-ci se situe en amont sur le Boulevard de Dunkerque et son image est assimilée au centre commercial.

Les pertes de fréquentations sont tout de même de l'ordre de 13 355 transactions comparativement à l'exercice 2019.

Le ticket moyen augmente d'environ 1€ par rapport à l'année 2019 et la perte totale de chiffre d'affaire horaire s'élève donc à 140K€.

3.4 Fréquentation Gratuite des parkings et fréquentation globales

Fréquentations gratuites 2020 Marseille Espercieux

| | |
|-----------|-------|
| Janvier | 753 |
| Février | 639 |
| Mars | 349 |
| Avril | 53 |
| Mai | 216 |
| Juin | 390 |
| Juillet | 740 |
| Août | 780 |
| Septembre | 644 |
| Octobre | 576 |
| Novembre | 332 |
| Décembre | 594 |
| | <hr/> |
| | 6 066 |

La compensation des désormais traditionnels weekend de gratuité de fin d'année représente 162,20 € pour le parking Espercieux et 2219,20 € pour le parking des Docks
Cet année, ce sont 670 usagers qui ont bénéficié de cette offre les weekend des 12/13 et 19/20 décembre 2020.

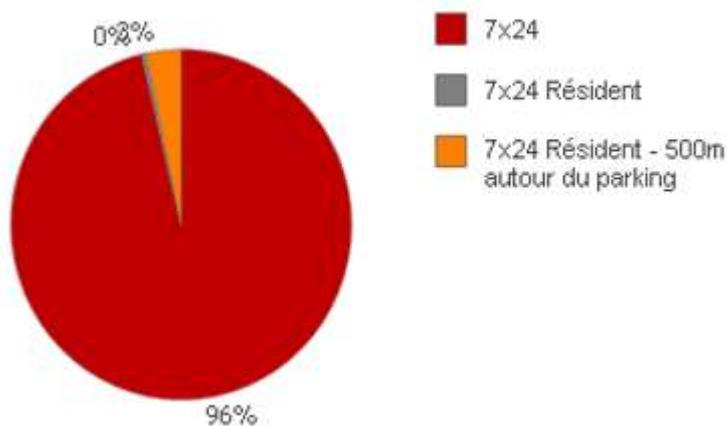
3.5 Recettes Abonnés parking Les Docks

| Nombre d'abonnements par catégorie | 2019 | 2020 |
|--|------|------|
| 7x24 | 196 | 243 |
| 7x24 Résident | 3 | 1 |
| 7x24 Résident - 500m autour du parking | 0 | 8 |

| Nombre | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|--------------|--------------|--------------|------------|
| Janvier | 180 | 199 | 19 |
| Février | 180 | 199 | 20 |
| Mars | 179 | 201 | 22 |
| Avril | 182 | 205 | 23 |
| Mai | 185 | 204 | 19 |
| Juin | 185 | 209 | 23 |
| Juillet | 192 | 213 | 21 |
| Août | 197 | 217 | 20 |
| Septembre | 222 | 223 | 1 |
| Octobre | 221 | 223 | 2 |
| Novembre | 216 | 217 | 1 |
| Décembre | 199 | 253 | 54 |
| Total | 2 337 | 2 562 | 224 |

| Chiffres d'affaires TTC | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|-------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Janvier | 37 182 | 41 429 | 4 247 |
| Février | 37 074 | 41 017 | 3 943 |
| Mars | 36 879 | 41 250 | 4 371 |
| Avril | 37 454 | 41 823 | 4 368 |
| Mai | 37 941 | 41 576 | 3 635 |
| Juin | 38 031 | 42 574 | 4 543 |
| Juillet | 39 366 | 43 369 | 4 003 |
| Août | 40 537 | 43 999 | 3 462 |
| Septembre | 45 845 | 45 343 | -502 |
| Octobre | 45 700 | 45 280 | -420 |
| Novembre | 44 520 | 44 383 | -137 |
| Décembre | 40 999 | 52 525 | 11 526 |
| Total | 481 527 | 524 568 | 43 041 |

Répartition des abonnés - déc. 2020



L'absence de fréquentation horaire sur ce site nous incite à souscrire de nouveaux abonnements. Comme indiqué dans l'analyse globale, des entreprises augmentent leur flotte de véhicule afin de permettre à des collaborateurs utilisant traditionnellement les transports en commun de se rendre au travail avec leur véhicule personnel. Cet ajout d'abonné combiné à la création du tarif résident nous permet d'augmenter notre chiffre d'affaire abonné de 43 K€ par rapport à 2019.

3.6 Recettes Abonnés parking Espercieux

| Nombre d'abonnements par catégorie | 2019 | 2020 |
|--|------|------|
| 7x24 | 285 | 253 |
| 7x24 Moto | 3 | 2 |
| 7x24 Résident | 0 | 1 |
| 7x24 Résident - 500m autour du parking | 2 | 17 |
| 7x24 Résident Moto | 3 | 2 |

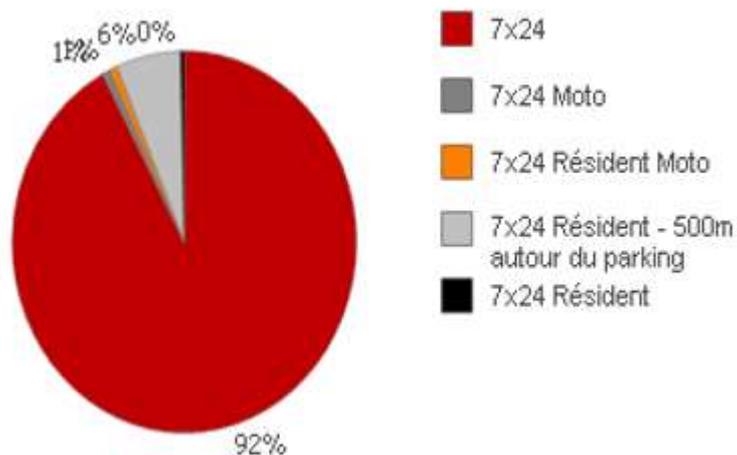
| Nombre | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|--------------|--------------|--------------|-----------|
| Janvier | 250 | 256 | 6 |
| Février | 253 | 272 | 19 |
| Mars | 254 | 278 | 25 |
| Avril | 267 | 278 | 11 |
| Mai | 267 | 277 | 10 |
| Juin | 267 | 280 | 13 |
| Juillet | 271 | 282 | 11 |
| Août | 274 | 280 | 6 |
| Septembre | 278 | 278 | 0 |
| Octobre | 290 | 282 | -8 |
| Novembre | 292 | 280 | -12 |
| Décembre | 293 | 275 | -18 |
| Total | 3 256 | 3 319 | 63 |

Nous constatons sur le parking Espercieux un phénomène de résiliation d'abonnement sur le dernier trimestre de l'année 2020.

Le chiffre d'affaire demeure cependant stable par rapport à l'exercice précédent.

| Chiffres d'affaires TTC | 2019 | 2020 | Ecart N-1 |
|-------------------------|----------------|----------------|-------------|
| Janvier | 51 281 | 53 151 | 1 870 |
| Février | 51 914 | 55 953 | 4 039 |
| Mars | 51 845 | 56 896 | 5 050 |
| Avril | 62 217 | 56 836 | -5 382 |
| Mai | 54 719 | 56 690 | 1 970 |
| Juin | 54 793 | 56 988 | 2 196 |
| Juillet | 55 560 | 57 290 | 1 730 |
| Août | 55 997 | 56 516 | 520 |
| Septembre | 56 915 | 55 979 | -935 |
| Octobre | 59 762 | 56 436 | -3 326 |
| Novembre | 59 931 | 55 902 | -4 028 |
| Décembre | 60 018 | 55 463 | -4 554 |
| Total | 674 952 | 674 101 | -851 |

Répartition des abonnés - déc. 2020



3.7 Détails des recettes diverses des parkings les Docks et Espercieux

DETAIL DES RECETTES DIVERSES 2020

en € HT

| | |
|-------------------------------------|---------------|
| 13001 Marseille - Espercieux | 17 174 |
| 706340 Rémunération s/ct PUB (c2c) | 10 945 |
| 706410 Carte perdue (c2c) | 625 |
| 708900 MAD emplacement lavage (c2c) | 5 604 |
| 13002 Marseille - Arvieux | 19 361 |
| 706340 Rémunération s/ct PUB (c2c) | 10 945 |
| 706410 Carte perdue (c2c) | 146 |
| 708800 Autres produits annexes | 101 |
| 708900 MAD emplacement lavage (c2c) | 8 169 |
| Total général | 36 535 |

4 Qualité de service

4.1 Services à la clientèle



- Dépannage de batteries véhicules,
- Un défibrillateur à l'accueil du parc,
- Distributeur de boissons fraîches,
- Prêt de poussettes,
- Prêt de parapluies,
- Parking sous vidéo protection,

4.2 Suivi des réclamations

Un cahier de réclamations est à disposition de nos usagers à l'accueil du parking. Les remarques inscrites par nos clients font l'objet d'une attention toute particulière.

En complément des demandes traitées localement, le service clients Q-Park gère toutes les demandes envoyées:

- | Par téléphone: 08100 77 275 (n° Azur) du Lundi au vendredi de 9h à 18h
- | Par courrier: Q-Park France - Service Clients - 1 rue Jacques Henri Lartigue - 92130 Issy-les-Moulineaux
- | Par email: service.clients@q-park.fr
- | Via les sites www.q-park.fr

A tout moment, le Q-Park Control Room (QCR de Valence) actif 24h/24 peut intervenir à distance en temps réel pour répondre aux éventuels appels de la clientèle grâce aux boutons d'appels situés sur les bornes d'entrées/sorties, caisses automatiques et accès piétons du parking.



Pour l'exercice 2020, nous comptabilisons 48 réclamations via notre service client.

Les principales réclamation set autres questions portent sur les horaires d'ouvertures notamment durant les périodes de confinement, l'utilisation des coupons de réduction et la tarification des parkings.

Le service client apporte une réponse soit directement lors de l'appel, soit par un envoi d'un email plus détaillé.

4.3 Enquêtes clients

Chaque année, Q-Park mesure la satisfaction de ses clients par une étude consommateurs. Les clients abonnés et horaires répondent à un questionnaire en ligne qui leur permet de noter différents critères : accueil du personnel, installations, signalétique intérieure et extérieure, équipements, sécurité, contacts clients.

Echantillon

| | Votre parking | Moyenne Nationale |
|----------|---------------|-------------------|
| Abonnés | 8 | 4102 |
| Horaires | 0 | 3578 |
| Résa | 1 | 608 |
| TOTAL | 9 | 8288 |

Mode de recueil

- ▮ Clients abonnés et résa : Interviews auto administrées via un questionnaire en ligne. Un email invitant à se connecter au questionnaire a été envoyé.
- ▮ Clients horaires : Interviews en parking. Les clients répondaient directement au questionnaire via une tablette.

Date du terrain

- ▮ Du 22 octobre 2020 au 22 janvier 2021 – clients abonnés et résa
- ▮ Du 28 octobre 2020 au 02 mars 2021 – clients horaires

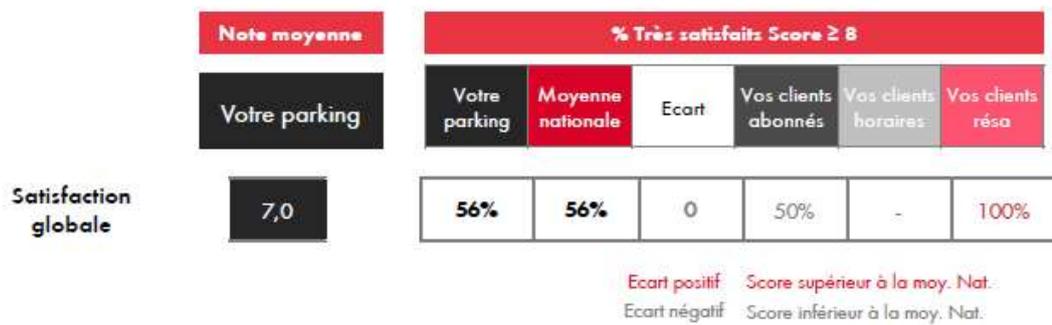


I Satisfaction globale

Les résultats de l'enquête sont satisfaisants et nos clients donnent une note de 7/10 pour l'ensemble des prestations de ces deux sites.

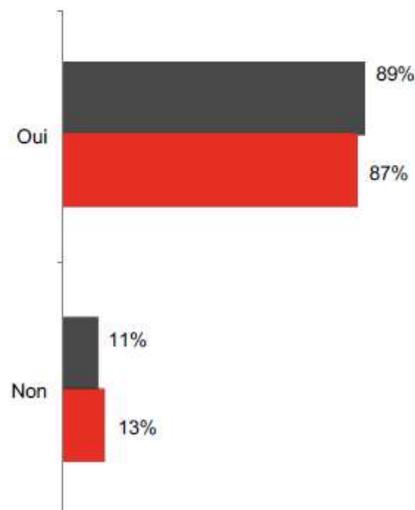
100% des clients résa et 50% de nos abonnés donnent une note de 8 ou plus.

88% des usagers conseilleraient ce parking à leurs proches.



I Conseilleriez-vous ce parking à vos proches ?

■ Marseille - Espercieux ■ Moyenne nationale



I Installations et ambiance

Nos usagers reconnaissent la qualité de cet ouvrage sur les thèmes de la propreté, de l'ambiance sonore ainsi que de l'odeur dans les niveaux et halls. Ce dernier point faisait état d'une légère insatisfaction de nos clients l'an dernier et nous avons décidé d'intensifier la pulvérisation de surodorant afin d'améliorer la perception de nos clients.

Nous avons effectué un relamping sur l'ensemble du parking afin de palier les avaries constatées sur l'éclairage ces derniers mois.

| | Note moyenne | | % Très satisfaits Score ≥ 8 | | | | | |
|---|---------------|--|-----------------------------|-------------------|-------|---------------------|----------------------|------------------|
| | Voire parking | | Voire parking | Moyenne nationale | Ecart | Vos clients abonnés | Vos clients horaires | Vos clients résa |
| La qualité de l'éclairage | 6,2 | | 33% | 67% | -34 | 25% | - | 100% |
| La propreté (niveaux, accès, escaliers,...) | 7,9 | | 78% | 56% | 22 | 75% | - | 100% |
| L'ambiance sonore | 7,6 | | 67% | 61% | 6 | 62% | - | 100% |
| L'ambiance générale rassurante | 6,8 | | 44% | 61% | -17 | 38% | - | 100% |
| L'odeur (niveaux, accès, escaliers,...) | 7,1 | | 44% | 55% | -11 | 38% | - | 100% |

I Extérieur et abords

Notre clientèle apprécie la facilité à trouver le parking ainsi que les conditions générales d'accès à nos sites (signalisation, facilité de circulation).

| | Note moyenne | % Très satisfaits Score ≥ 8 | | | | | |
|---|---------------|-----------------------------|-------------------|-------|---------------------|----------------------|------------------|
| | Votre parking | Votre parking | Moyenne nationale | Ecart | Vos clients abonnés | Vos clients horaires | Vos clients résa |
| La facilité à trouver le parking | 9,2 | 89% | 68% | 21 | 88% | - | 100% |
| La facilité d'accès pour rentrer dans le parking | 9,1 | 89% | 56% | 33 | 88% | - | 100% |
| La signalisation extérieure pour se diriger vers le parking | 8,7 | 100% | 62% | 38 | 100% | - | 100% |
| La propreté aux abords du parking | 8,6 | 89% | 59% | 30 | 88% | - | 100% |

I Signalétique

Les parkings Espercieux et Arvieux bénéficient d'une signalétique moderne et adaptée. Nos usagers attribuent la note de 7 sur ce point. Ils apprécient la facilité à trouver une place ainsi que la simplicité des sens de circulation.

| | Note moyenne | % Très satisfaits Score ≥ 8 | | | | | |
|--|---------------|-----------------------------|-------------------|-------|---------------------|----------------------|------------------|
| | Votre parking | Votre parking | Moyenne nationale | Ecart | Vos clients abonnés | Vos clients horaires | Vos clients résa |
| La facilité à trouver une place | 7,1 | 56% | 65% | -9 | 50% | - | 100% |
| La simplicité du sens de circulation dans le parking | 7,4 | 56% | 62% | -6 | 62% | - | - |
| La praticité pour se garer sur une place | 8,2 | 78% | 51% | 27 | 88% | - | - |
| La signalisation des niveaux du parking | 7,0 | 56% | 63% | -7 | 62% | - | - |

I Equipements

Nos usagers abonnés et horaires sont satisfaits des équipements et de la fluidité des accès.

| | Note moyenne | % Très satisfaits Score ≥ 8 | | | | | |
|---|---------------|-----------------------------|-------------------|-------|---------------------|----------------------|------------------|
| | Votre parking | Votre parking | Moyenne nationale | Ecart | Vos clients abonnés | Vos clients horaires | Vos clients résa |
| Le fonctionnement des bornes d'appel | 7,9 | 62% | 64% | -2 | 71% | - | - |
| Le fonctionnement de la borne à l'entrée/sortie | 9,0 | 88% | 68% | 20 | 88% | - | - |
| La rapidité de prise en charge lors des appels aux ascenseurs | 6,7 | 29% | 61% | -32 | 29% | - | - |
| Le fonctionnement des ascenseurs | 4,9 | - | 64% | - | - | - | - |
| Le lecteur de votre badge d'accès | 9,4 | 100% | 64% | 36 | 100% | - | - |
| La qualité de votre badge d'accès, solide, robuste | 9,1 | 100% | 72% | 28 | 100% | - | - |
| Le fonctionnement du lecteur (QR Code /plaque | 10,0 | 100% | 69% | 31 | - | - | 100% |



I Sécurité

Nos usagers se sentent en sécurité dans nos parking et attribuent une note de 7,2 / 10 sur ce point. Nous devons cependant augmenter la signalétique faisant état de la vidéoprotection en place dans nos parkings.

| | Note moyenne | | % Très satisfaits Score ≥ 8 | | | | | |
|---|---------------|--|-----------------------------|-------------------|-------|---------------------|----------------------|------------------|
| | Votre parking | | Votre parking | Moyenne nationale | Ecart | Vos clients abonnés | Vos clients horaires | Vos clients résa |
| Votre sentiment global sur la sécurité du parking | 7,2 | | 56% | 60% | -4 | 50% | - | 100% |
| La visibilité de la vidéosurveillance | 5,8 | | 33% | 48% | -15 | 33% | - | - |
| Des espaces bien éclairés | 6,7 | | 56% | 65% | -9 | 50% | - | 100% |
| Le sentiment de sécurité dans les sas piétons | 6,5 | | 50% | 57% | -7 | 50% | - | - |

I Contact avec le personnel

Nos usagers sont satisfaits de l'aide apportée et des solutions proposées via les bornes d'appel ainsi que via le téléphone au service client.

Les résultats sont un peu moins probants quant aux prises de contact via les mails.

| Contact via les bornes d'appel | | Note moyenne | | % Très satisfaits Score ≥ 8 | | | | | |
|---|-----|---------------|-----|-----------------------------|-------------------|-------|---------------------|----------------------|------------------|
| | | Votre parking | | Votre parking | Moyenne nationale | Ecart | Vos clients abonnés | Vos clients horaires | Vos clients résa |
| La rapidité de prise en charge (aux bornes) | 5,8 | 25% | 60% | -35 | 25% | - | - | | |
| La qualité d'écoute (aux bornes) | 8,5 | 50% | 66% | -16 | 50% | - | - | | |
| La résolution de votre demande (aux bornes) | 8,8 | 75% | 68% | 7 | 75% | - | - | | |
| La facilité de compréhension de la | 9,2 | 75% | 67% | 8 | 75% | - | - | | |
| La qualité de la réponse (aux bornes) | 8,5 | 50% | 67% | -17 | 50% | - | - | | |

| Contact via le téléphone au service clients | | Note moyenne | | % Très satisfaits Score ≥ 8 | | | | | |
|--|-----|---------------|-----|-----------------------------|-------------------|-------|---------------------|----------------------|------------------|
| | | Votre parking | | Votre parking | Moyenne nationale | Ecart | Vos clients abonnés | Vos clients horaires | Vos clients résa |
| La qualité d'écoute du Service Clients (par | 9,0 | 100% | 53% | 47 | 100% | - | - | | |
| La résolution de votre demande (par téléphone) | 9,0 | 100% | 48% | 52 | 100% | - | - | | |
| La rapidité d'intervention du Service Clients (par | 9,0 | 100% | 50% | 50 | 100% | - | - | | |
| La qualité de la réponse (par téléphone) | 9,0 | 100% | 49% | 51 | 100% | - | - | | |

Contact via un mail au service clients

Note moyenne

Votre parking

% Très satisfaits Score ≥ 8

Votre parking

Moyenne nationale

Ecart

Vos clients abonnés

Vos clients horaires

Vos clients résa

La résolution de votre demande (par mail)

5,7

33%

39%

-6

33%

-

-

La qualité de la réponse (par mail)

5,3

33%

41%

-8

33%

-

-

Le délai de réponse (par mail)

5,3

33%

38%

-5

33%

-

-

I Conclusion

Le niveau de satisfaction global des parkings des Docks et Espercieux est très satisfaisant.

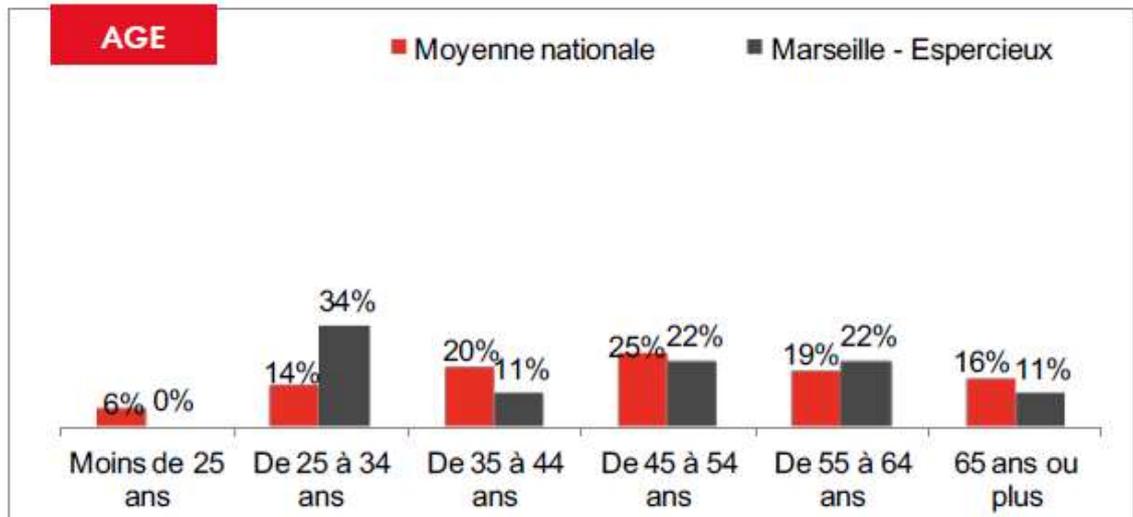
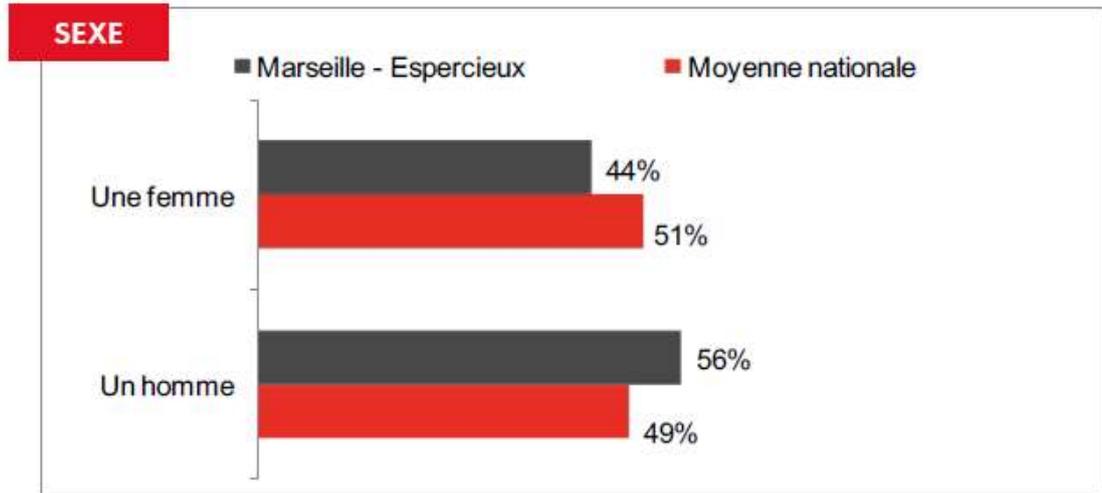
Nous avons indentifié les axes de travail suivants :

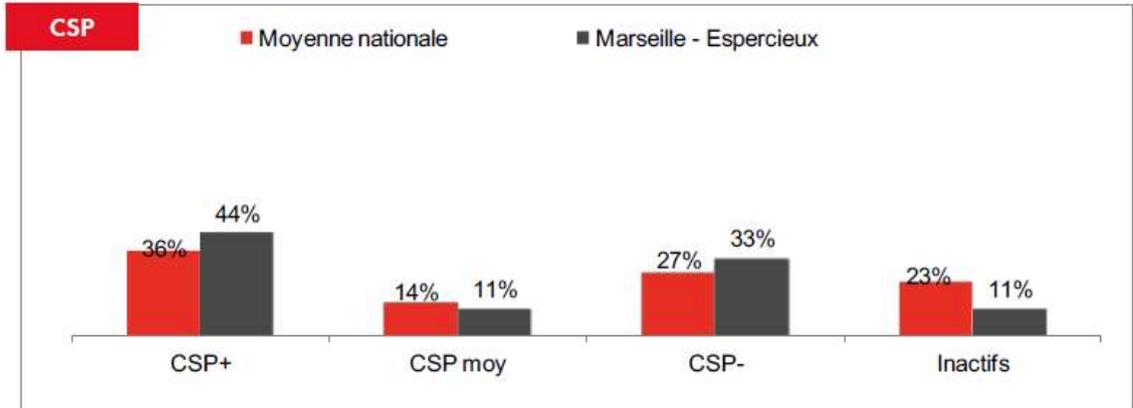
- Le fonctionnement des ascenseurs
- La visibilité de la vidéosurveillance
- Le délai de réponse aux mails

Les points reconnus comme positifs sont les suivants :

- L'ambiance générale rassurante
- La propreté du parking
- Le fonctionnement des bornes et des caisses automatiques
- Le sentiment global sur la sécurité des parkings
- La facilité pour trouver et accéder aux parkings

Vous trouverez ci-après la typologie des personnes interrogées :





4.4 Communication & actions commerciales 2020

I Nouveautés digitales sur Q-Park Résa

I Migration vers un nouveau site internet : q-park.fr

Le changement du site internet vers une plateforme plus moderne, plus adaptée aux attentes des utilisateurs. Un nouveau design, de nouvelles fonctionnalités, une nouvelle ergonomie pour une navigation plus fluide et un accès plus simple aux informations pour les clients. Une nouvelle version également adaptée à tous les écrans pour une consultation plus confortable sur les différents appareils.

De nouveaux produits sont proposés, plus adaptés aux besoins du client : des produits flexibles : réservation de 24h qui s'active à l'entrée dans le parking.

I Généralisation de la lecture de plaque d'immatriculation en entrée

Q-Park continue son déploiement sur l'ensemble des sites en France, 32 sites actuellement bénéficient de cette technologie. Le système de Lecture Automatisé des Plaques d'Immatriculation (LAPI) permet d'entrer et de sortir d'un parking grâce à la lecture de la plaque minéralogique renseignée lors de la réservation. L'accès aux entrées piétons se fait grâce à un digicode.

I Les services digitaux en développement constant

I Ouverture de la demande de droit sur voirie depuis septembre 2019

Cette fonctionnalité permet aux résidents et professionnels de souscrire en ligne à un droit de stationnement sur voirie dans les villes partenaires. Pour les automobilistes domiciliés ou travaillant dans l'une de ces villes, une demande de droit de stationnement doit être réalisée auprès de Q-Park afin de bénéficier des tarifs correspondant aux droits des usagers. Le paiement du stationnement ou des abonnements sur voirie peuvent être faits sur l'horodateur ou via les applications Flowbird (anciennement whoosh) ou PayByPhone. Le montant fixé par chaque municipalité est variable selon la ville, la zone dans la ville et le statut des demandeurs (résident, professionnel...).

I Création de pages dédiées pour des partenaires locaux

Une page, présentant un service ou des tarifs particuliers, est mise à disposition des clients du partenaire (salle de spectacle, théâtre, hôtel...). Le partenaire en échange présente les services de réservation en ligne de Q-Park Résa dans son parcours de réservation.



I Ouvertures de nouveaux parkings dans toute la France

A Chartres, le parking République a subi d'importants travaux de mise aux normes pour transformer le parking à usage privatif en établissement recevant du public (ERP type PS). Ce parking d'une capacité de 630 places était occupé exclusivement par les agents administratifs de la Préfecture en journée. Il est désormais ouvert au public 24h/24 et 7j/7 comme tous les autres parkings de la ville.

A Mérignac, le parking Le Forum a été mis en exploitation en octobre 2020, ce projet dans le centre-ville de Merignac, en lien avec un centre commercial et des logements, vient renforcer notre présence sur la région bordelaise.

A Villeurbanne, le parking Central Parc compte 361 places. Ce parking est situé à proximité du parc de la Tête d'Or à Lyon, il répond aux besoins d'une opération immobilière privée qui intègre des commerces, une salle de sport et des équipements de loisirs ainsi qu'à la fréquentation du quartier (bureaux, centre de congrès...).

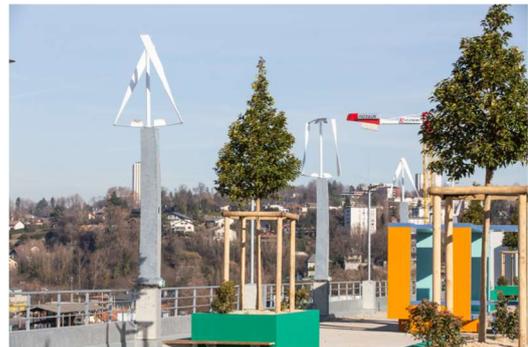
A Villeurbanne, le parking Léon Blum qui est le parc de stationnement de la Maison Médicale du même nom. Ce parking vient compléter l'offre de stationnement du parking Medipôle sur le secteur.



I Travaux de parkings en cours

A **Chambéry**, malgré des restrictions sanitaires et les confinements en 2020, les 2 chantiers de construction des parkings **Cassine Gare** et **Ravet** se sont poursuivis en 2020. Ces parkings en élévation présentent des qualités architecturales, artistiques et environnementales fortes qui en font de véritables références pour Q-Park.

Pour le parking Cassine Gare, c'est un véritable Hub de Mobilité directement connecté à la gare routière et à la gare SNCF. Situé en entrée de ville, il capte les flux en amont et évite ainsi toute circulation dans l'hypercentre. En terme de développement durable, il s'agit d'un ouvrage exemplaire : construction en structure métallique avec 75% d'acier recyclé, ventilation naturelle, éclairage Led, places avec bornes de recharge électrique. Ce parc est également le premier parking en France à être équipé de 8 éoliennes sur le toit de l'ouvrage.



I Une année sans précédent

L'année 2020 a été pour nous tous, entreprises, institutions, collectivités, une année particulièrement mouvementée. Nous avons dû revoir notre manière de communiquer et trouver des alternatives pour que nos clients puissent bénéficier d'offres adaptées à la situation inédite que nous vivons tous.

Q-Park a opté pour des communications digitalisées.

I L'accueil de la clientèle en toute sécurité

Une campagne de 5 affiches aux formats A1 et A4 sont mises en place dans tous les parkings avec les objectifs suivants :

- Rappeler à la clientèle et aux collaborateurs les règles sanitaires à respecter
- Souhaiter la bienvenue à la clientèle et informer sur les procédures sanitaires renforcées
- Informer le public sur le renfort du nettoyage dans les parcs
- Proposer des solutions de paiement sans risque et sans contact direct à la clientèle



I La protection des collaborateurs Q-Park et la reprise d'activité

Le guide de préconisations de reprise d'activité de 44 pages a été réalisé durant le 1^{er} confinement et a été distribué à tous les collaborateurs Q-Park pour rappeler les règles sanitaires à respecter.

I Communiquer en permanence avec les clients abonnés par emails pour les rassurer et les informer sur les évolutions possibles de leur offre

Cliquez ici si vous ne visualisez pas correctement cet email

Chers Abonnés,

Depuis le 11 mai le déconfinement a commencé dans toute la France. Même si les parcs de stationnement Q-Park sont toujours restés ouverts, nous avons souhaité adapter notre exploitation pour cette reprise afin de vous recevoir dans les meilleures conditions de sécurité et de propreté.

Q-Park France a notamment mis en place de nouvelles mesures sanitaires pour garantir la sécurité de ses clients et de ses collaborateurs :

- La fréquence de nettoyage des zones de contacts (Ascenseurs, mains-courantes, poignées de portes, interphones) est augmentée
- Tous les collaborateurs sont pourvus d'Equipements de Protection Individuelle : masques, gants et visières.

Merci de respecter les gestes barrières lors de vos visites dans nos parcs de stationnement et de respecter les mesures de distanciation dans les zones publiques et les ascenseurs. Nous vous rappelons à ce titre de bien utiliser votre badge au niveau des accès piétons pour limiter les contacts avec les équipements.

Pour toute demande sur votre abonnement, nous vous remercions de privilégier les échanges par emails sur l'adresse service.clients@q-park.fr et pour organiser vos déplacements dans d'autres villes, pensez à réserver votre place sur q-park-resa.fr, vous bénéficiez de nos meilleures offres de prix dans plus de 80 parkings en France.

Nous vous remercions pour votre fidélité et restons mobilisés et à votre écoute durant cette période.

Le Service Client

Une question ? Consultez notre [FAQ](#) ou [contactez-nous](#).

Q-Park France est une société par actions simplifiée au capital de 7 007 130 € dont le siège est au 1 rue Jacques Henri Lantigue 92130 Issy Les Moulineaux et immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 378 888 234. Pour consulter les CGV et pour obtenir des informations sur Q-Park en France : www.q-park-resa.fr. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement et de portabilité des données vous concernant et d'un droit de limitation ou d'opposition au traitement de vos données. Ces droits peuvent être exercés auprès du responsable de traitement qui est la société Q-Park France, dont le siège social est 1 rue Jacques-Henri Lantigue 92 130 Issy-les-Moulineaux, représentée par son Directeur Général, Michaël Sabatoni. Pour en savoir plus sur vos droits et l'exercice de ceux-ci, merci de consulter notre Politique de Confidentialité sur <https://www.q-park-resa.fr/information-de-confidentialite-78.html>. Toute demande devra être accompagnée d'une photocopie d'une pièce d'identité à jour. En cas de contestation vous pouvez introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale Informatique et Libertés (CNIL).

Se désinscrive

Cliquez ici si vous ne visualisez pas correctement cet email

Référence client :

Chers Abonnés,

Vous bénéficiez actuellement d'un abonnement dans le parking Q-Park . Au regard des mesures actuelles de confinement demandées par le Gouvernement qui pourraient vous amener à laisser votre véhicule en permanence dans notre parking, nous vous proposons, en répondant à cet email ou en écrivant un mail à adh@q-park.fr, de faire évoluer votre abonnement actuel vers un abonnement permanent (7x24) le temps que ces mesures soient levées.

Les éventuels dépassements qui auraient pu apparaître depuis le début de la semaine seront annulés pour autant que la demande de modification soit faite avant le 24 mars.

Les informations sur les tarifs en vigueur dans votre parc sont disponibles sur q-park-resa.fr. Ces tarifs s'appliqueront à compter de la date de demande de modification et jusqu'à réception de votre demande pour revenir à votre abonnement initial.

Nous vous remercions pour votre confiance

Le Service Clients Q-Park

Q-Park France est une société par actions simplifiée au capital de 7 007 130 € dont le siège est au 1 rue Jacques Henri Lantigue 92130 Issy Les Moulineaux et immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 378 888 234. Pour consulter les CGV et pour obtenir des informations sur Q-Park en France : www.q-park-resa.fr. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement et de portabilité des données vous concernant et d'un droit de limitation ou d'opposition au traitement de vos données. Ces droits peuvent être exercés auprès du responsable de traitement qui est la société Q-Park France, dont le siège social est 1 rue Jacques-Henri Lantigue 92 130 Issy-les-Moulineaux, représentée par son Directeur Général, Michaël Sabatoni. Pour en savoir plus sur vos droits et l'exercice de ceux-ci, merci de consulter notre Politique de Confidentialité sur <https://www.q-park-resa.fr/information-de-confidentialite-78.html>. Toute demande devra être accompagnée d'une photocopie d'une pièce d'identité à jour. En cas de contestation vous pouvez introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale Informatique et Libertés (CNIL).

Se désinscrive

Cliquez ici si vous ne visualisez pas correctement cet email

Bonjour Chers Abonnés,

Dans la suite de la décision du Gouvernement, nos parcs de stationnement restent accessibles pour vous accueillir.

Nous mettons tout en œuvre pour préserver votre sécurité et celle de nos équipes.

Nous restons par ailleurs très attentifs à toute nouvelle directive des autorités, et vous tiendrons informés des éventuelles évolutions liées à notre service.

Soyez certains que nous sommes plus que jamais solidaires dans cette situation exceptionnelle.

La Direction de Q-Park France

Q-Park France est une société par actions simplifiée au capital de 7 007 130 € dont le siège est au 1 rue Jacques Henri Lantigue 92130 Issy Les Moulineaux et immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 378 888 234. Pour consulter les CGV et pour obtenir des informations sur Q-Park en France : www.q-park-resa.fr. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement et de portabilité des données vous concernant et d'un droit de limitation ou d'opposition au traitement de vos données. Ces droits peuvent être exercés auprès du responsable de traitement qui est la société Q-Park France, dont le siège social est 1 rue Jacques-Henri Lantigue 92 130 Issy-les-Moulineaux, représentée par son Directeur Général, Michaël Sabatoni. Pour en savoir plus sur vos droits et l'exercice de ceux-ci, merci de consulter notre Politique de Confidentialité sur <https://www.q-park-resa.fr/information-de-confidentialite-78.html>. Toute demande devra être accompagnée d'une photocopie d'une pièce d'identité à jour. En cas de contestation vous pouvez introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale Informatique et Libertés (CNIL).

Se désinscrive

I Tenir informé nos délégués

Depuis le début de la crise du Covid, il était important de vous tenir régulièrement informé des mesures prises par Q-Park. La Direction a écrit à 4 reprises pour préciser notre organisation, notre façon de gérer cette crise et les impacts que cela avait dans la gestion de notre contrat (chomage partiel, impact sur les recettes...). Ces courriers ont complété les échanges réguliers qu'il pouvait y avoir entre nos équipes locales et les services des délégués.

I Le site internet fait peau neuve

- I Un emailing général destiné à tous les clients Q-Park a été adressé pour informer sur la migration du site Internet et du changement de nom de celui-ci. En complément une remise a été proposée sur la réservation en ligne.



I Offres promotionnelles

I Proposer des offres de reprises d'activités aux clients ayant déjà effectués des réservations en ligne

- Campagne emailing envoyée en mai à 30 885 clients dans toute la France



I Recrutement de nouveaux abonnés particuliers : email destiné aux clients ayant déjà effectués des réservations d'une durée supérieure à 2 semaines dans les 2 derniers mois

- I La campagne a eu lieu en septembre et propose également des solutions pour le stationnement de longue durée à un tarif unique et inédit



I Waze



Q-Park a conclu un contrat national avec Waze, l'application de trafic et de navigation communautaire ayant la plus grande communauté dans le monde.

Le principe du partenariat est une publicité « takeover » sur l'application : elle apparaît si le lieu de destination du « Wazer » se trouve à moins de 500m d'un parking Q-Park.

I Europcar



Ce sont les thèmes de la mobilité et des nouveaux usages qui réunissent Europcar et Q-Park dans un partenariat de qualité. Les deux acteurs s'associent pour offrir des solutions complètes à leurs clients, et porter une communication positive auprès de la clientèle et des pouvoirs publics.

Le partenariat a pour objectif concret de :

- I Accueillir des véhicules Europcar et éventuellement des agences dans les parkings Q-Park.

- I Développer l'auto-partage au travers de la plateforme multimodale UbeeQo et intégrer le parking comme une brique à part entière du parcours client.
- I Réaliser des opérations de cross-business via des échanges de liens sur les sites internet, des e-mailings réguliers offrant des avantages aux clientèles des 2 partenaires ou des évènements ponctuels permettant de mettre en avant les services de Q-Park et Europcar.

I **Joko**

En s'associant à Joko, le réseau de parkings Q-Park, le second en Europe, permet à ses clients de cumuler des points lorsqu'ils utilisent ses services – pour une heure, une journée ou une semaine, en payant sur place ou en réservant à l'avance. Ainsi, pour chaque euro dépensé en stationnement, nos clients engrangent des points sur l'application Joko et peuvent bénéficier de belles récompenses. Une alliance gagnante au profit des automobilistes.

I **VIA Michelin**

Via Michelin donne accès à plusieurs outils pour faciliter et optimiser vos déplacements. Le site internet Via Michelin.fr est fait pour faciliter la planification de trajet. Via Michelin réalisera la promotion des services de réservation de parkings Q-Park sur le site de Q-Park.fr.

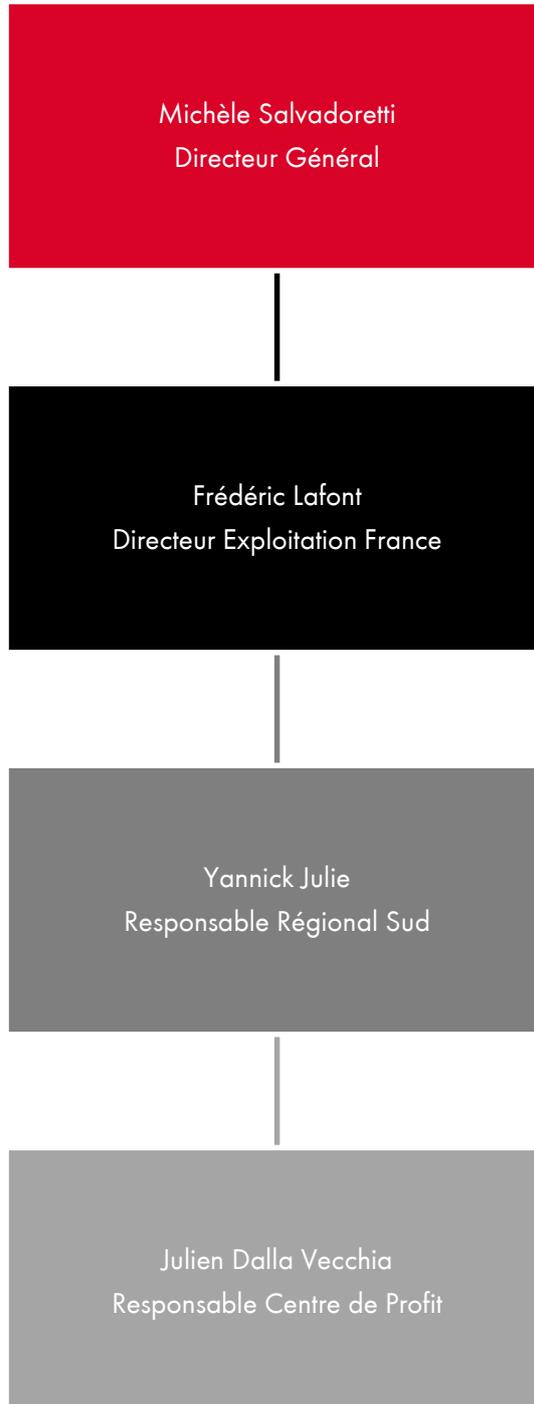
I Mise en place ou suivi de partenariats existants

| Partenaires | Adresse | Nature de l'offre |
|-----------------------|--|---|
| Hôtel Ibis et Novotel | Boulevard de Dunkerque 13002 Marseille | Pass Hôtel 24h, 48h, 72h, 4 jours et 5 jours, Pass week-end |
| AMPM | 2 bis Boulevard Euroméditerranée Quai d'Arenc, 13002 Marseille, France | Tickets temps réel et cartes à décompte |
| OPPBTP | Place de la Joliette 13002 Marseille | Tickets temps réel et cartes à décompte |
| Docks Village | Place de la Joliette 13002 Marseille | Chèques parking 1 heure et 2 heures |
| Séminaires | | Ticket soirée |

5 Affectation Personnel Exploitation parkings Les Docks et Espercieux

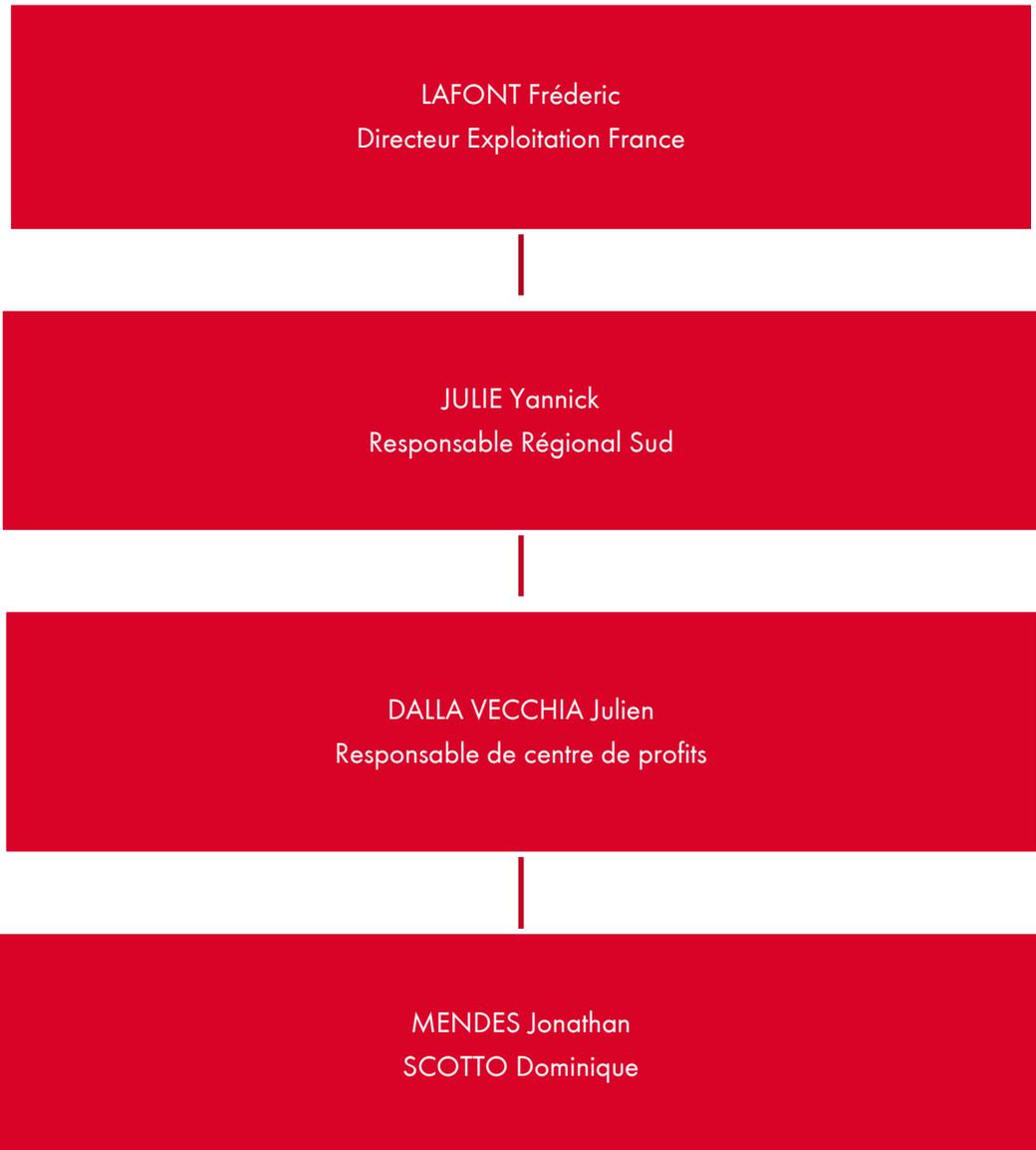
5.1 Organigramme National et Equipe exploitation

I National



I Local

L'équipe d'exploitation en place sur les parkings Arvieux et Espercieux est encadrée par Yannick JULIE (Responsable Régional Sud Ouest Méditerranée) sous la direction de Frédéric LAFONT (Directeur d'Exploitation France).



L'équipe d'exploitation est sous la responsabilité de Julien Dalla Vecchia en qualité de responsable de centres de Profits.

Pour le site il est épaulé par Jonathan Mendes en qualité d'agent d'exploitation confirmé, ainsi que d'un autre agent d'exploitation.

Notre présence sur ces sites est plus importante que ce qui est prévu au contrat car nous devons garantir une présence de personnel de 7h00 à 21h00 du lundi au vendredi.

5.2 Affectation et ETP des parkings

| 2020 | NB HEURES ANN | ETP |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| 13001 - Marseille - Espercieux | | 1,39 |
| DALLA VECCHIA | 242,11 | |
| MENDES DA SILVA | 963,03 | |
| SCOTTO | 812,49 | |
| REMPLACEMENT | | 214,22 |
| 13002 - Marseille - Arvieux | | 1,30 |
| DALLA VECCHIA | 242,11 | |
| MENDES DA SILVA | 963,03 | |
| SCOTTO | 812,55 | |
| REMPLACEMENT | | 77,17 |
| | | 2,69 |

Pour ce contrat, nous avons trois salariés titulaires et ensuite des recours à de la prestation externe dans le cadre des remplacements de congés.

5.3 Missions confiées aux équipes d'exploitations

Responsable Centre de Profits

Gestion du parking HDV

Gestion relationnelle entre les usagers des parcs en prenant en considération la mission de service public, et le respect de nos clauses contractuelles.

Responsabilité financière : encaissements, dépôts des recettes des parcs.

Gestion du personnel d'exploitation de l'ensemble du site.

Adjoint Responsable d'exploitation/ Agent exploitation confirmé

Le Responsable d'Exploitation assure la responsabilité de l'exploitation d'un site de stationnement.

Activités commerciales :

- accueil, information et assistance à la clientèle,
- établissement de factures et encaissements,
- responsabilité financière : encaissements, dépôts des recettes des parcs,
- contribution à la mise en œuvre d'actions commerciales,
- traitement des réclamations (dans le cadre de directives reçues).
- surveillance technique et gestion du matériel

Activités de gestions, d'organisation et de management :

- encadrement du personnel de l'exploitation,
- organisation, contrôle et participation à l'ensemble des activités nécessaires à l'exploitation,
- suivi de la maintenance des équipements, établissement des plannings des travaux d'entretien et de nettoyage,
- réalisation et encadrement de l'ensemble des activités administratives et comptables,
- établissement de tableaux de bord relatifs à l'activité,

- établissement / transmission et classement de tous documents à caractère administratif et commercial,
- application des procédures de sécurité et de qualité en vigueur dans l'entreprise.
- Le chef de parc de stationnement s'assure de l'application des règles, normes et procédures qui régissent l'activité du site.

Agents d'exploitation

Les principales missions des agents d'exploitation sont :

- L'accueil, l'information et le conseil de la clientèle,
- L'assistance à la clientèle en cas de difficultés (pannes, oubli de l'emplacement du véhicule, indications d'itinéraires,...),
- Les encaissements et l'établissement de facture sur demande,
- De veiller à la sécurité des personnes et des biens,
- La connaissance et la maîtrise des procédures de sécurité (alerte, activation des équipements, mise en sécurité des personnes, évacuation du bâtiment) et de sûreté (alerte les services de Police en cas d'anomalies)
- D'effectuer les opérations de maintenance de premier niveau des équipements et installations,
- D'assurer le nettoyage de l'ensemble du parc.

5.4 Formation Personnel exploitation 2020

En raison de la pandémie de COVID 19 et de l'impossibilité de tenir des réunions, notre planning de formation n'a pas pu être respecté en cette année 2020. L'ensemble des recyclages devra s'effectuer en 2021 en fonction des possibilités et de la situation sanitaire du pays.

6 Compte-rendu financier du service

6.1 Compte exploitation année 2020

Compte-rendu financier: Marseille - Espercieux / Arvieux

| | Résultat sur contrat | | Analyse de variation | |
|---|----------------------|----------------|----------------------|----------------|
| (En Milliers Euros) | 2020 | 2019 | Variation en valeur | Variation en % |
| Recettes horaires & assimilées | 727,4 | 1 252,0 | -524,6 | -41,9% |
| Recettes abonnés | 998,9 | 963,7 | 35,2 | 3,6% |
| Prestations de service & Recettes voirie | - | - | - | - |
| Recettes diverses | 36,5 | 37,3 | -0,8 | -2,1% |
| Subvention d'exploitation | - | - | - | - |
| Coûts capitalisés | - | - | - | - |
| Amortissement des amodiataires + Ch. Locatives refact. | - | - | - | - |
| TOTAL CHIFFRE D'AFFAIRES | 1 762,9 | 2 253,1 | -490,2 | -21,8% |
| Coûts des travaux refacturés | - 5,8 | -28,0 | 22,2 | -79,4% |
| Travaux refacturés | 5,8 | 28,0 | -22,2 | -79,4% |
| Solde sur travaux refacturés | - | - | - | - |
| Coût du personnel interne | - 96,4 | -93,5 | -2,8 | 3,0% |
| Personnel intérimaire | - 6,7 | -39,5 | 32,8 | -83,0% |
| Personnel de sécurité | - | - | - | - |
| Autres coûts de personnel | - | -0,3 | 0,3 | -100,0% |
| Supports opérationnels | - 28,1 | -37,0 | 8,8 | -23,9% |
| Coût main d'œuvre directe | - 131,2 | -170,3 | 39,1 | -23,0% |
| CET (Contribution Economique Territoriale) (= CFE + CVAE+ Plaf) | - 5,3 | -19,2 | 13,9 | -72,4% |
| Taxes foncières & Taxes s/ ordures ménagères | - | - | - | - |
| C3S (ex Organic) | - | - | - | - |
| Autres taxes diverses | - 0,5 | -1,2 | 0,7 | -57,5% |
| Impôts et Taxes | - 5,8 | -20,4 | 14,6 | -71,6% |
| Eau & énergie | - 52,6 | -53,7 | 1,0 | -1,9% |
| Fournitures de parking/voirie | - 7,1 | -6,2 | -0,9 | 15,1% |
| Entretien de l'ouvrage | - 24,9 | -19,6 | -5,3 | 27,3% |
| Maintenance des équipements de parking | - 71,5 | -65,8 | -5,8 | 8,7% |
| Location diverses d'exploitation | - | - | - | - |
| Sous traitance Exploit. / Services extérieurs | - | - | - | - |
| Téléphone | - 2,5 | -3,8 | 1,3 | -33,6% |
| Télésurveillance & Gestion des abonnés | - 21,1 | -20,8 | -0,2 | 1,1% |
| Assurance parking | - 6,8 | -6,6 | -0,2 | 3,8% |
| Coût de la gestion de l'argent | - 4,9 | -8,7 | 3,8 | -43,7% |
| Coût du marketing opérationnel | - 1,6 | -3,2 | 1,6 | -51,3% |
| Coût des véhicules d'exploitation | - 0,0 | 0,1 | -0,1 | -110,6% |
| Frais de voyages & mission/réception | - 0,4 | -0,3 | -0,1 | 38,2% |
| Charges administratives d'exploitation | - 10,2 | -13,6 | 3,5 | -25,4% |
| Sous Traitance QPS | - | - | - | - |
| Support informatique exploitation | - 68,5 | -55,3 | -13,1 | 23,7% |
| Autres Ch. Dir. Exploit. & Transfert de Ch. Exploit. | 25,4 | -27,2 | 52,6 | -193,2% |
| Total charges directes de production | - 383,8 | -475,4 | 91,6 | -19,3% |

| | | | | |
|--|------------------|-----------------|--------------|----------------|
| Loyers des locaux | - | - | - | - |
| Charges locatives | - | - | - | - |
| Redevances / Loyers locaux - Part Fixe | - 941,6 | -926,3 | -15,2 | 1,6% |
| Redevances / Loyers locaux - Part Variable | - 87,7 | -419,0 | 331,3 | -79,1% |
| Total loyers et redevances | - 1 029,2 | -1 345,3 | 316,1 | -23,5% |
| Autres taxes indirectes | - | - | - | - |
| Honoraires CAC | - | -7,3 | 7,3 | -100,0% |
| Honoraires avocats | - | - | - | - |
| Honoraires divers | - 0,1 | -0,1 | -0,0 | 4,3% |
| Frais de services bancaires | - 1,3 | -0,3 | -1,0 | NS |
| Assurances (hors exploit, locaux et transport) | - | - | - | - |
| Frais généraux divers | - | - | - | - |
| Supports Services généraux | - 128,6 | -120,6 | -8,0 | 6,6% |
| Total charges indirectes | - 1 159,3 | -1 473,6 | 314,3 | -21,3% |
| TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION | - 1 543,0 | -1 949,0 | 406,0 | -20,8% |
| EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION | 219,8 | 304,1 | -84,3 | -27,7% |
| Crédit-bail (part capital remboursé) | - | - | - | - |
| Amortissements des biens | - 104,0 | -155,8 | 51,7 | -33,2% |
| Amortissement subv équipements | - | - | - | - |
| Amortissements exploitation QPS | - | - | - | - |
| Prov renouvellement des immobilisations | - | - | - | - |
| Résultat s/ cessions & Mises au rebut | - | - | - | - |
| Total Amortissements | - 104,0 | -155,8 | 51,7 | -33,2% |
| RESULTAT D'EXPLOITATION | 115,8 | 148,3 | -32,5 | -21,9% |
| Produits financiers | 0,1 | 0,1 | - | - |
| Frais financiers capitalisés aux coûts d'investissements | - | - | - | - |
| Charges financières | - | - | - | - |
| Crédit-bail (part frais financiers) | - | - | - | - |
| RESULTAT FINANCIER | 0,1 | 0,1 | - | - |
| Produits exceptionnels | - | 2,1 | -2,1 | -100,0% |
| Charges exceptionnels | - | - | - | - |
| RESULTAT EXCEPTIONNEL | - | 2,1 | -2,1 | -100,0% |
| Impôts sur les sociétés | - 32,4 | -42,1 | 9,7 | -23,0% |
| RESULTAT NET COMPTABLE | 83,4 | 108,4 | -24,9 | -23,0% |

Au titre de l'année 2020, nous constatons une baisse du chiffre d'affaire de l'ordre de 490.2K€. Ce chiffre est la conséquence de la crise liée au covid, et l'impact est principalement au niveau des recettes horaires suite au baisse importante de la fréquentation horaire durant les périodes de confinement et restrictions de déplacement..

Cette baisse représente une baisse de 21.8% soit un chiffre d'affaire de 1762.9 K€ en 2020 comparativement au 2253,1K€ constaté en 2019.

Au niveau des dépenses en 2020, nous constatons une baisse du poste « coût main d'œuvre directe » principalement due à la mise en place de chômage partiel en 2020 et à la diminution suite à la baisse d'activité à la prestation intérim.

Le poste impôt et taxe est en baisse par rapport à 2019 avec une évolution de 14,6K€.

Les charges d'exploitation sont en baisse de 91K€ par rapport à l'exercice 2019.

Compte tenu de la baisse du chiffre d'affaire, la redevance versée au titre de cette exercice baisse de 23% principalement au niveau de la redevance variable pour représenter 1029.2K€ au titre de l'année 2020.

Le résultat net représente un montant de 83.4K€ soit une baisse de 24.9K€ par rapport à l'année 2019.

6.2 Calcul du seuil des redevances fixes et variables

| | | | |
|--|--|----------------|---|
| Société | MARSEILLAISE DE STAT. SAS | | |
| Ville : | Marseille | | |
| Contrat : | E130 - Marseille - Espercieux / Arvieux | | |
| Année | 2020 | | |
| Parking | <i>Parc Espercieux - Marseille</i> | | |
| Formule d'indexation | 0,05 + 0,5xS/S0 + 0,3xFSD2/FSD20 + 0,15xBT01/BT010 | | |
| Coefficient d'indexation | 1,171198621 | | |
| Indexation des seuils de la partie variable | | | |
| | Origine | N | |
| Seuil 1 Espercieux | 750000 | 878399 | |
| Seuil 2 Espercieux | 815000 | 954527 | |
| Indice | | | |
| | Non soumis à un indice | | |
| % de participation | 5,00% | | contrôle répartition index 100,00% |
| | Date indice | Montant | |
| Nouvel Indice | janv.-12 | 1,00 | |
| Indice de Référence | janv.-08 | 1,00 | |
| | | | Correct |
| Indice | | | |
| | S : ICHTTS20 -> ICHT-H | | |
| % de participation | 50,00% | | Coef. de Raccord 1,42 |
| | Date indice | Montant | |
| Nouvel Indice | juin-19 | 161,45 | |
| Indice de Référence | janv.-08 | 136,30 | |
| Indice | | | |
| | FSD2 | | |
| % de participation | 30,00% | | Coef. de Raccord 8,3802 |
| | Date indice | Montant | |
| Nouvel Indice | nov.-19 | 131,20 | |
| Indice de Référence | janv.-08 | 114,10 | |
| Indice | | | |
| | BT01 | | |
| % de participation | 15,00% | | Coef. de Raccord 8,3802 |
| | Date indice | Montant | |
| Nouvel Indice | sept.-19 | 933,55 | |
| Indice de Référence | janv.-08 | 761,20 | |
| INDEXATION SEUIL REDEVANCE FIXE | | | |
| | BASE 0 = 37ème mois soit au 01/01/2011 | | 1,1049807 |
| Indice de Référence ICHT H | janv.-11 | 102,30 | |
| Indice de Référence FSD2 | janv.-11 | 119,20 | |
| Indice de Référence BT01 | janv.-11 | 828,30 | |

| Partie Fixe | | | | | |
|--|---|-----------------|----------------|--------------------|-------------------|
| Société | MARSEILLAISE DE STAT. SAS | | | | |
| Ville : | Marseille | | | | |
| Contrat : | E130 - Marseille - Espercieux / Arvieux | | | | |
| Année | 2020 | | | | |
| Parking | Parc Espercieux - Marseille | | | | |
| | Parc Arvieux - Marseille | | | | |
| Mois à provisionner | 12 | | | | |
| | Annuel | Mensuel | | | |
| Redevance Fixe Arvieux 01/03/19-28/02/20 | 465 695 | 38 808 | | | |
| Redevance Fixe Arvieux 01/03/20-28/02/21 | 472 288 | 39 357 | | | |
| Redevance Fixe Espercieux 01/01/20 -31/12/2020 | 470 391 | 39 199 | AV 2 | | |
| Numéro Mois | Nom du Mois | Redevance Fixe | | Redevance Fixe | |
| | | Mensuel Arvieux | Cumulé Arvieux | Mensuel Espercieux | Cumulé Espercieux |
| 1 | Janvier | 38 808 | 38 808 | 39 199 | 39 199 |
| 2 | Février | 38 808 | 77 616 | 39 199 | 78 398 |
| 3 | Mars | 39 357 | 116 973 | 39 199 | 117 598 |
| 4 | Avril | 39 357 | 156 330 | 39 199 | 156 797 |
| 5 | Mai | 39 357 | 195 688 | 39 199 | 195 996 |
| 6 | Juin | 39 357 | 235 045 | 39 199 | 235 195 |
| 7 | Juillet | 39 357 | 274 402 | 39 199 | 274 395 |
| 8 | Août | 39 357 | 313 760 | 39 199 | 313 594 |
| 9 | Septembre | 39 357 | 353 117 | 39 199 | 352 793 |
| 10 | Octobre | 39 357 | 392 474 | 39 199 | 391 992 |
| 11 | Novembre | 39 357 | 431 832 | 39 199 | 431 192 |
| 12 | Décembre | 39 357 | 471 189 | 39 199 | 470 391 |
| | Total | 471 189 | | 470 391 | |
| Redevance fixe A provisionner | | | 471 189 | | 470 391 |

| Partie Variable | | | | | |
|--|---|-------------------|------------------|-------------------|---|
| Société | MARSEILLAISE DE STAT. SAS | | | | |
| Ville : | Marseille | | | | |
| Contrat : | E130 - Marseille - Espercieux / Arvieux | | | | |
| Année | 2020 | | | | |
| Parking | Parc Espercieux - Marseille | | | | |
| | Parc Arvieux - Marseille | | | | |
| Mois à provisionner | 12 | | | | |
| Budget | 13002 | 13001 | | | |
| | Arvieux | Espercieux | | | |
| Seuil 1 | 649 785 | 878399 | 1 528 184 | | HORS PROD ANNEXES |
| Seuil 2 | 723 883 | 954527 | 1 678 410 | | HORS CARTES PERDUE |
| Chiffre d'Affaires | 13002 | 13001 | | | |
| Mois | Arvieux | Espercieux | Total | Cumul | |
| Janvier | 78 244,24 | 113 918,07 | 192 162 | 192 162 | |
| Février | 85 984,65 | 95 313,45 | 181 298 | 373 460 | |
| Mars | 57 916,54 | 74 652,71 | 132 569 | 506 030 | |
| Avril | 36 687,46 | 48 200,35 | 84 888 | 590 917 | |
| Mai | 41 297,21 | 61 976,00 | 103 273 | 694 191 | |
| Juin | 68 189,87 | 76 250,40 | 144 440 | 838 631 | |
| Juillet | 76 377,66 | 91 155,72 | 167 533 | 1 006 164 | |
| Août | 69 109,11 | 81 044,42 | 150 154 | 1 156 318 | |
| Septembre | 82 783,01 | 85 386,74 | 168 170 | 1 324 488 | |
| Octobre | 73 942,56 | 76 729,39 | 150 672 | 1 475 160 | |
| Novembre | 51 395,67 | 78 493,61 | 129 889 | 1 605 049 | |
| Décembre | 69 448,93 | 51 842,00 | 121 291 | 1 726 340 | |
| Total Année | 791 376,91 | 934 962,86 | 1 726 340 | | |
| Redevance Variable A provisionner | 68 999 | 18 666 | 87 665 | | |
| Redevance Variable A provisionner | | | | | |
| Numéro Mois | Mois | Arvieux | Cumulé | Espercieux | Redevance Variable A provisionner Cumulé |
| | 1 Janvier | 5 750 | 5 750 | 1 556 | 1 556 |
| | 2 Février | 5 750 | 11 500 | 1 556 | 3 111 |
| | 3 Mars | 5 750 | 17 250 | 1 556 | 4 667 |
| | 4 Avril | 5 750 | 23 000 | 1 556 | 6 222 |
| | 5 Mai | 5 750 | 28 749 | 1 556 | 7 778 |
| | 6 Juin | 5 750 | 34 499 | 1 556 | 9 333 |
| | 7 Juillet | 5 750 | 40 249 | 1 556 | 10 889 |
| | 8 Août | 5 750 | 45 999 | 1 556 | 12 444 |
| | 9 Septembre | 5 750 | 51 749 | 1 556 | 14 000 |
| | 10 Octobre | 5 750 | 57 499 | 1 556 | 15 555 |
| | 11 Novembre | 5 750 | 63 249 | 1 556 | 17 111 |
| | 12 Décembre | 5 750 | 68 999 | 1 556 | 18 666 |
| Redevance Total du mois : 12 | | | 540 188 | | 489 057 |
| Redevance Variable Provisionnée | - | | Ecart | - | 87 665 |
| Redevance Variable Calculée | 87 665 | | | | |

7 Annexes

Annexe A: Fiche descriptive des parcs

Annexe B: Gamme tarifaire des parkings

Annexe C: Description du Service Clients

Annexe D: QCR de Valence

Annexe E: Détail des amortissements économiques

Annexe F: Etat des immobilisations et amortissements

Annexe G: Justificatif de la répartition des honoraires de Q-Park Management - au titre de la mission de Direction et Assistance

Annexe H: Q-Park, 2ème opérateur de stationnement en France

Annexe I : Engagement de la Direction en matière QSE

Annexe J : La politique QSE de Q-Park

Annexe K : La démarche QSE au quotidien chez Q-Park

Annexe L: BP prévisionnel

Annexe M: Suivi GMAO

Annexe N: Tableau RAD

I Annexe A : Fiche descriptive des parcs

| Caractéristiques du parc | |
|--|---|
| Nom | Espercieux |
| Type de site (E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien) | E |
| Nombre de niveaux | 6 |
| Adresse | Rue des Docks |
| Entrée(s) voitures (adresse) | Rue des Docks |
| Sortie(s) adresse(s) | Rue des Docks |
| Entrée/sortie(s) piétons (adresse) | Place Espercieux et rue des Docks |
| Coordonnées (tel, fax,mail) | 04 91 90 12 56 |
| A proximité du parc (mairie, marché, hopital,église, | Commerce des Docks, hôtels, salle de concert, centre commercial |
| Heures d'ouverture (horaires) | 24/7 |
| Heures d'ouverture (abonnés) | 24/7 |
| Capacité (nombre de places) | 500 |
| Dimension des places | 1,90m x 4,24m |
| Nombre de places pour handicapés | 12 |
| Nombre de places véhicules électriques | 4 |
| Nombre de places deux roues | 24 |
| Hauteur maximum | 1,90m |
| Zone réservée | Non |
| Place(s) réservée(s) | Non |
| Ascenseur(s) | 2 |
| Moyens de paiement | CB, GR, espèces, sans contact |
| Activité(s) annexe(s) | Lavage auto |
| Panneaux publicitaires | 4 |
| Toilettes publics | Non |
| Vidéo Protection | Oui |

| Caractéristiques du parc | |
|--|---|
| Nom | Arvieux |
| Type de site (E : Enterré; SE : Semi-Enterré ; A : Aérien) | E |
| Nombre de niveaux | 7 |
| Adresse | Rue des Docks |
| Entrée(s) voitures (adresse) | Rue des Docks |
| Sortie(s) adresse(s) | Rue des Docks |
| Entrée/sortie(s) piétons (adresse) | Place Espercieux et rue des Docks |
| Coordonnées (tel, fax,mail) | 04 91 90 49 99 |
| A proximité du parc (mairie, marché, hopital,église, | Commerce des Docks, hôtels, salle de concert, centre commercial |
| Heures d'ouverture (horaires) | 06h/22h |
| Heures d'ouverture (abonnés) | 24/7 |
| Capacité (nombre de places) | 283 |
| Dimension des places | 1,90m x 4,25m |
| Nombre de places pour handicapés | 12 |
| Nombre de places véhicules électriques | 0 |
| Nombre de places deux roues | 3 |
| Hauteur maximum | 1,90m |
| Zone réservée | Non |
| Place(s) réservée(s) | 2 |
| Ascenseur(s) | 2 |
| Moyens de paiement | CB, GR, espèces |
| Activité(s) annexe(s) | Lavage auto |
| Panneaux publicitaires | 4 |
| Toilettes publics | Non |
| Vidéo Protection | Oui |

Annexe B : Gamme tarifaire des parcs

PRIX ET SERVICES

Q-PARK LES DOCKS
🕒 **Lundi au Vendredi de 6h à 22h**
Samedi et Dimanche de 8h à 20h
Reprix de véhicule 24/7

| Largeur | Quota | 2h15 | 10h00 | 9h15 | 27h00 |
|---------|--------|------|---------|-------|---------|
| 15mm | Quota | 2h15 | 10h00 | 9h15 | 27h00 |
| 20mm | Quota | 2h30 | 11h00 | 9h30 | 28,20 € |
| 45mm | 3,20 € | 3h45 | 11,90 € | 9h45 | 29,20 € |
| 1h00 | 3,80 € | 4h00 | 12,10 € | 10h00 | 29,80 € |
| 1h15 | 4,40 € | 4h15 | 12,80 € | 10h15 | 30,90 € |
| 1h30 | 5,20 € | 4h30 | 14,20 € | 10h30 | 31,80 € |
| 1h45 | 6,10 € | 4h45 | 14,80 € | 10h45 | 32,70 € |
| 2h00 | 7,00 € | 5h00 | 16,10 € | 11h00 | 33,80 € |
| 2h15 | 7,90 € | 5h15 | 16,80 € | 11h15 | 34,70 € |
| 2h30 | 8,90 € | 5h30 | 17,90 € | 11h30 | 35,80 € |
| 2h45 | 9,90 € | 5h45 | 18,90 € | 11h45 | 36,90 € |
| 3h00 | 1,00 € | 6h00 | 19,20 € | 12h00 | 38,00 € |

Tarif 24h : 24,70 €
 Tarif perd : 40,00 €

Moyens de paiement

Services

Abonnements

uniquement sur q-park.fr/vo

| | | |
|----------------------|--|-----------------------|
| 7x24 | Du lundi au dimanche | 224,00 € /mois |
| 7x24 Résident | Du lundi au dimanche - sous conditions | 58,34 € /mois |
| 7x24 Moto | Du lundi au dimanche | 112,00 € /mois |

Vidéo protection et informations pratiques

Établissement placé sous vidéo-protection par Q-Park France pour la sécurité des personnes et des biens. Les images sont conservées pendant un délai maximal d'un mois et peuvent être visionnées, en cas d'incident, par le personnel de Q-Park France et par les forces de l'ordre. Vous pouvez exercer votre droit d'accès aux images qui vous concernent, ou obtenir toute information sur ce dispositif, en écrivant à privacy@q-park.fr. Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et vos droits, vous pouvez contacter Q-Park France à l'adresse suivante privacy@q-park.fr. Le stationnement à lieu aux risques et périls des propriétaires de véhicules, les droits perçus n'étant que des droits de stationnement et non de gardiennage. Le règlement intérieur est affiché dans le parc.

Toute franchise horaire commencée est due. Conservez votre ticket sur vous et payez aux bornes de sortie ou aux caisses automatiques. Pour tout abonnement rendez-vous sur q-park.fr/vo rubrique « s'abonner ».

PRIX ET SERVICES

Q-PARK ESPERCIEUX



Lundi au Vendredi de 0h à 22h
Samedi et Dimanche de 0h à 20h

Reprise du véhicule 24/7

Tarifs

| | | | | | | | |
|-------|--------|-------|---------|-------|---------|--------|---------|
| 15min | 0,90 € | 35,15 | 10,40 € | 46,15 | 16,30 € | 96,15 | 27,60 € |
| 30min | 0,90 € | 35,00 | 11,40 € | 46,00 | 16,00 € | 96,00 | 28,00 € |
| 45min | 1,20 € | 35,00 | 11,90 € | 46,00 | 16,40 € | 96,00 | 29,00 € |
| 1h00 | 1,80 € | 46,00 | 12,10 € | 75,00 | 21,10 € | 109,00 | 30,80 € |
| 1h15 | 1,40 € | 46,15 | 12,80 € | 75,15 | 21,90 € | 109,15 | 30,90 € |
| 1h30 | 2,10 € | 46,00 | 14,50 € | 75,00 | 23,80 € | 109,00 | 31,80 € |
| 1h45 | 2,70 € | 46,00 | 14,80 € | 75,00 | 23,80 € | 109,00 | 32,70 € |
| 2h00 | 4,00 € | 35,00 | 18,10 € | 46,00 | 24,00 € | 116,00 | 33,00 € |
| 3h15 | 7,40 € | 35,15 | 18,60 € | 46,15 | 24,00 € | 116,15 | 34,10 € |
| 3h30 | 8,40 € | 35,00 | 17,30 € | 46,00 | 28,70 € | 116,00 | 34,80 € |
| 3h45 | 8,90 € | 35,00 | 17,90 € | 46,00 | 26,10 € | 116,00 | 36,40 € |
| 3h00 | 9,00 € | 46,00 | 18,30 € | 46,00 | 26,40 € | 124,00 | 36,00 € |

Taxi 24h 36,75 €
Télé-parking 42,00 € / jour

Moyens de paiement



Services



Abonnements uniquement sur appareils

| | | |
|---------------|------------------------------------|-----------------|
| 7x24 | du Lundi au dimanche | 224,00 € / mois |
| 7x24 Résident | du Lundi au dimanche aux résidents | 58,34 € / mois |
| 7x24 Moto | du Lundi au dimanche | 112,00 € / mois |

Vidéo protection et informations pratiques

N°001019 - 0492010101



Bénéficiaire placé sous vidéosurveillance par Q-Park France pour la sécurité des personnes et des biens. Les images sont conservées pendant un délai maximal d'un mois et peuvent être consultées, en cas d'incident, par le personnel de Q-Park France et par les forces de l'ordre. Vous pouvez exercer votre droit d'accès aux images qui vous concernent ou obtenir toute information sur ce dossier en écrivant à serviceclient@q-park.fr pour en savoir plus sur le gestion de vos données personnelles et vos droits, vous pouvez contacter Q-Park France à l'adresse suivante serviceclient@q-park.fr Le règlement et les autres règles applicables des propriétaires de véhicules, les droits de propriété et les droits de stationnement et non de gardiennage, le règlement intérieur est affiché dans le parc.

Toute demande écrite commerciale est due. Conservez votre ticket car vous ne pouvez pas bénéficier de votre service automatique. Pour tout abonnement, rendez-vous sur app.q-park.fr rubrique « Abonnements ».



I Annexe C1: Description du Service Clients

| Caractéristiques de la plate-forme Q-Park France | |
|--|--|
| Organisation | Le service clients Q-Park est une plate-forme téléphonique nationale localisée au siège de Q-Park France, composée de 5 personnes. |
| Contact clients | <p>Par téléphone, du lundi au vendredi de 9h à 18h, grâce à un numéro non surtaxé: 0 8100 77 275</p> <p>Sur le site www.q-park.fr, et www.q-park-resa.fr, un formulaire en ligne permet de poser des questions :</p> <p>Par mail : service.clients@q-park.fr</p> <p>Une réponse est adressée au client sous 2 jours ouvrés.</p> <p>Par courrier : Q-Park France - Service Clients Q-Park – 1 rue Jacques-Henri Lartigue – 92130 Issy-les-Moulineaux</p> |
| | <p>Gestion de toute demande de renseignements relative à l'offre Q-Park : ses produits et services. Le service clients apporte des réponses sur les prix, les modalités de souscription/de résiliation d'abonnement, le suivi et gestion des comptes clients, les réclamations...</p> <p>Ce service renseigne et actualise la base abonnés Q-Park : depuis la saisie des nouveaux contrats d'abonnement, jusqu'à la résiliation des contrats.</p> <p>Le service clients transmet quotidiennement la situation des abonnés aux parcs concernés, au QCR et à l'équipe en charge du recouvrement.</p> |
| Outils de gestion | <p>C2C progiciel pour la gestion des contrats & l'attribution des badges Abonnés</p> <p>Navision (comptabilité client : factures, avoirs, remboursements)</p> <p>Microsoft Dynamic CRM 2011 (fiche client & suivi relation client)</p> |

I Annexe C2 : Description du Service recouvrement

| Caractéristiques du Service recouvrement | |
|--|---|
| Organisation | Le service recouvrement se compose de 2 personnes. Ses gestionnaires de portefeuille contribuent en permanence à la maîtrise de la gestion de la trésorerie du groupe. |
| Missions | <p>Identification des contentieux (abonnements impayés, factures impayées, prestation et ventes diverses) et des avoirs en cours</p> <p>Relances et recouvrement des créances,</p> <p>Blocage/déblocage des badges d'accès dans les parcs</p> <p>Lancement de procédure juridique/régularisation/résiliation de contrat</p> |
| Contact clients | <p>Par la plate-forme téléphonique du service Clients : 0 8100 77 275</p> <p>Par mail : service.recouvrement@q-park.fr</p> <p>Par courrier : Q-Park France - Service Recouvrement Q-Park - 1 rue Jacques-Henri Lartigue - 92130 Issy-les-Moulineaux</p> |
| Outils utilisés | <p>C2C progiciel pour la gestion des contrats & l'attribution des badges Abonnés</p> <p>Navision (comptabilité client : factures, avoirs, remboursements)</p> <p>Microsoft Dynamic CRM 2011 (fiche client & suivi relation client)</p> |

I Annexe D: QCR de Valence

| Caractéristiques du Q-Park Control Room | |
|---|--|
| Organisation | <p>Depuis un poste central de contrôle localisé à Valence, une équipe d'opérateurs support clientèle se relaie 24h/24 pour assurer la surveillance au niveau national de tous les parkings Q-Park.</p> <p>Le QCR vient en support de nos équipes d'exploitation afin de garantir un niveau de prestation auprès de nos clients, et de veiller au bon fonctionnement du site.</p> <p>Des tests sont organisés mensuellement afin de contrôler que les moyens mis en place sont en parfait état de fonctionnement.</p> |
| Missions | <p>Garantir un accueil et un service optimum à notre clientèle</p> <p>Assurer la gestion à distance 24h/24</p> <p>Orienter et informer la clientèle de nos parcs</p> <p>Assurer la sécurité des biens et des personnes (clients/personnel exploitant)</p> <p>Signaler et justifier les ouvertures de barrières effectuées à distance</p> <p>Assurer le suivi des dysfonctionnements sur les sites</p> |
| Un personnel formé | <p>Les opérateurs sont formés en matière de Qualité, Sécurité et Service :</p> <p>H0.B0 (habilitation électrique)</p> <p>S.S.T (Sauveteur Secouriste du Travail)</p> <p>S.S.I.A.P. de niveau 1 (Service de Sécurité Incendie et d'Assistance aux Personnes).</p> |
| Moyens techniques | <p>IVPARK : logiciel FlyVision permettant la prise d'appel, la gestion des alarmes et la liaison vidéo en directe.</p> <p>ESI : Ligne téléphonique reliée au système interphonie.</p> |
| Gestion clients des sites | <p>Le service clients Q-Park transmet quotidiennement au QCR et à tous ses parcs, la situation de ses abonnés pour qu'ils puissent avoir le niveau d'information nécessaire pour le suivi et la régulation des situations.</p> |
| Sécurité | <p>Radios PTI : Sécurisation des équipes d'exploitation terrain et lors d'interventions sur site.</p> <p>Les alarmes Incendie : Gestion des alarmes, et levée de doute à distance avant l'arrivée du personnel pour un contrôle et une remise en service.</p> <p>Les Alarmes intrusion : Sécurisation des locaux en cas d'intrusion.</p> <p>Gestion à distance des ouvertures de portails, de contrôle d'accès ou de matériel de péage afin de répondre rapidement aux clients en dehors des heures de présence de notre personnel.</p> <p>Gestion des Alarmes Techniques : gestion groupe électrogène, pompes de relevage en cas d'inondation....</p> |

I Annexe E: Détail des amortissements économiques

| Société | Code | Désignation | Description | Code classe immo. | Code sous-classe | Nom P | Bien de retour | Type de Bien |
|------------------------------------|---------|---|--|-------------------------|---|---------------------------|--|-----------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CAPEX 2020 Regular Maintenance | AMPERIS Mise en place pièges sons bdc L20.1500 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CAPEX 2020 Regular Maintenance | AMPERIS Remise en place pièges à sons bdc L20.1500 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CAPEX 2020 Regular Maintenance | ST GROUPE Reprise des escaliers bdc L20.1641 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | Provision 2018 | deploiement Qpark resa +11 parcs VM (inst. totem) | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | Provision 2018 | installation iv parcs (5 parcs | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | Provision 2018 | remise en service caisse 3 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | LCE - Marseille - MSS | VM COUNSEIE Instal totem nano bdc 18- 007871 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | LCE - Marseille - MSS | SKIDATA Migration V11 bdc 18-007940 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | LCE - Marseille - MSS | ORBILITY Réparation pms bdc 19-016043 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | LCE - Marseille - MSS | CEIRA TELECOM Continuité radio bdc 19- 014992 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | LCE - Marseille - MSS | AQUAPOMPES Chgt pompes HS bdc 19- 014273 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | AVRBAT Mis en carrelage esp caisse bdc 18- 010210 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------|--|---|-------------------------|---|---------------------------|--|-----------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | KONE: PREST 18-009338 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CAE Moteur désenfumage bdc 19-012625 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | VISIONAUTE Renouvellement enregistreur bdc 19-013841 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CEIRA Radiocontinuité bdc 19-014964 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QPF Refacturation mise à jour Skidata | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QPF Refact Ampéris/Netceler iv parc | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QPF Couts capitalises 2019 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QPF Couts capitalises 2019 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CEIRA TELECOM Continuité radio bdc 19- 014992 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | AQUAPOMPES Chgt pompes HS bdc 19- 014273 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SKIDATA Migration V11 bdc 18-007940 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | VM COUNSEIE Instal totem nano bdc 18- 007871 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------|--|---|-------------------------|---|---------------------------|--|------------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | AMPERIS Remise en place pièges à sons bdc L20.1500 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | ORBILITY Réparation pms bdc 19-016043 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | AMPERIS Mise en place pièges sons bdc L20.1500 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QMS+INTRAPARC MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | LAV 7300 ES DISC 100 MAR ESP | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Espercieux | Immobilisations matérielles | Biens de reprise |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | BATT+CHARG LAV 7300ES MAR ESP | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Espercieux | Immobilisations matérielles | Biens de reprise |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | TRIEUSE MAR ESP | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de reprise |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | COFFRE FORT MAR ESP | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de reprise |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CLOISON MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | TRAITEMENT PIERRE MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONO CIAUX MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | MOBILIER | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de reprise |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------|----------------------------------|---|-------------------------|---|---------------------------|--|------------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONORAIRE MO ESPERCIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | EXTINCTEUR ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CLIM LOCAL EXPLOIT ESPERCIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HOUSE STYLE ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | COMPTEUSE DE PIECE | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Arvieux | Immobilisations matérielles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | COFFRE FORT | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Arvieux | Immobilisations matérielles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SIGNALITIQUE EXT DYN MAR ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SIGNA INTER MAR ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | RADIO PTI MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | EXTINCTEURS MAR ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SIGNALETIQUE MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SIGNALETIQUE DYNA MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | MONITEUR KEWEGO BOX ARVIEUX | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de reprise |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------|----------------------------------|---|-------------------------|---|---------------------------|--|-----------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | MAT DE PEAGE MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | VIDEO INTERPHONIE MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONO CIAUX MH1 MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONO CIAUX MH1 MAR ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | EXTINCTEURS MAR ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONO DCO 08 ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONORAIRES ARCHITECTE SMA ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONO ARCHIT MH1 MAR ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CPLT VIDEO INTERPHONIE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CTRAT MO MODIF ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | MOE HOUSE STYLE ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | TVX HOUSE STYLE ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | TVX CHGMT FREQUENCE ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------|-----------------------------------|---|-------------------------|---|---------------------------|--|-----------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CPLMT SIGNALÉTIQUE INT ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONO ARCHITECT ESPERCIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | MISE EN SCE INTRAPARC ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONO DCO 08 ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SIGNALÉTIQ INT NON DYN MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | INST ELECTRIQUE IVPARK MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | INTRAPARC MAR ESP REFACT QPF | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QMS+INTRAPARC MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | RADIO PTI ANTI INTRU MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | MAT DE PEAGE MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONO ARCHITECT ESPERCIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QMS CABLAGE MAR ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QMS ADAPTATION MAR ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------|-----------------------------------|---|-------------------------|---|---------------------------|--|-----------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | INSTALL DETECTION GTC MAR ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | TVX HOUSE STYLE ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | INSTALL IVPARK GTC QMS MAR ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | MOE HS LOT TECH MAR ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | HONO MO MH1 HS MAR ARV | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | ADAPTATION CENTRALE INC ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | GAGNERAUD MO ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | GAGNERAUD MO ESPERCIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | PORTES BASCULANTES MOTORISEES | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | CPLT VIDEO INTERPHONIE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | ESP IVPARK GTC QMS MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SKIDATA MIGRAT CARTE TOTAL | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------|-----------------------------------|---|-------------------------|---|---------------------------|--|-----------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SOMES POMPE RELAVAGE ESPERC | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | 7 LECTEURS FACADE RS232 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | 8 LECTEURS TABLE FERIE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | ACS MIGRATION TELECOLLECTE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SOUCHON TVX ECLAIRAGE ESPER | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SKIDATA MIGRATION V19 AMESYS | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | KONE RPLT VITRE PYLONE ASCENCE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | MIROITERIE RPLT VITRE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | TTS LOT SIGNALTIQUE ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | ST GROUPE REVETEMT ANTIDERAPAN | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | KONE RPLT PORTE PALIERE VITREE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QPF HON CONV ETUDE 2011 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------|-----------------------------------|---|-------------------------|---|---------------------------|--|-----------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QPF HON CONV ETUDE 2011 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SOMES RPLMT POMPE RELEVAGE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | XEROX INTERFACE TELEJALONNEMEN | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | MICHAT SERVEUR JALON DYNAMIQUE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | OTIS RPMT RUBAN DETECTION | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | ACS CHGT PC GESTION DE PEAGE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SELETRIC RELAYAGE DESENFUMAGE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | JCT RPLT CAISSON SURPRESSION | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SELETRIC COFFRET RELAYAGE AXON | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SOUCHON CABLE CR1 SOUFFLAGE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | QPF MISE EN CONFORMITE PMR | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SKIDATA MIS A JOUR BULLETIN 13 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------|-----------------------------------|---|-------------------------|---|---------------------------|--|-----------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SKIDATA LECT ENTREE + CAISSE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | KONE PORTAIL GIRARDOT | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | VISIOLED LAMPES 2G11- 2G7 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | DIESEL ELECTIRC ITV S/GE IVECO | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SELECTRIC COFFRET RELAYAGE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SELECTRIC MOTEUR SOUFFLAGE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SKIDATA LECTEUR CAISSE MANUELL | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | VISIOLED PROJECTEUR LED | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | ST GROUPE REMISE EN PEINTURE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | COLORGAMS SIGNALETIQUE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SKIDATA LECTEUR BORNE SORTIE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SNEF RPLT POMPE N°2 | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |



| | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------|-----------------------------------|--|-------------------------|---|---------------------------|--|-----------------|
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | NETCELER CAMERA MICROPAK | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| MAR Sté Marseillaise de Stat | PC-E130 | SELECTRIC RPLT MOTEUR SOUFFLAG | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Arvieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | IMMO EN COURS 31-12- 2018 | IEC-QPS-000574 - SKIDATA MIGRATION V11 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | Provision 2018 | VM CONSEIE Installat totem nano bdc 18- 007871 | Tangible fixed assets | Operating assets under construction | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | LICENCE INTRAPARC ARVIEUX | - | Intangible fixed assets | Software | Marseille - Arvieux | Immobilisations incorporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | LICENCE INTRAPARC QMS ESPERCIE | - | Intangible fixed assets | Software | Marseille - Espercieux | Immobilisations incorporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | FRAIS INSTAL EASYNET MAR ESPER | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | PACK SERVICES MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | FRAIS INSTAL EASY NET MAR ESP | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | QPM 1 CIREUSE A CHAUSSURES | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | QPM 1 DEFIBRILATEUR | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |



| | | | | | | | | |
|--------------------------------|---------|------------------------------|---|-------------------------|---|---------------------------|--|------------------|
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | QPM 9 POUBELLES AVEC LOGO | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | QPM 4 CADRES A1 ALUMINIUM | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | QPM 15 PARAPLUIES | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | QPM 1 POUSSETTE | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | QPM 4 CLES POUBELLES | - | Intangible fixed assets | Concessions, permits and intellectual property rights | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de retour |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | VESTIAIRE MAR ESP | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de reprise |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | PC FIXE R BASSOUS | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations corporelles | Biens de reprise |
| QPFS Q-Park France Services | PC-E130 | TENNANT AUTOLAVEUSE T16 | - | Tangible fixed assets | Other tangible fixed assets | Marseille - Espercieux | Autres Immobilisations matérielles | Biens de reprise |

I Annexe F : Etat des immobilisations et amortissements

Nom Contrat Marseille - Espercieux / Arvieux

Etat récapitulatif des Immobilisations & Amortissements

| Étiquettes de | Type de Bien | Nom Parking | Somme de Invest. | | Somme de Amort. | | Somme de Amort. | | Somme de Amort. | | Somme de | | | |
|---------------|--------------|---|------------------------|--------------------------|-----------------|------------|-----------------|------------------|-------------------|------------------|--------------------|--------------------|---------------|---------------|
| | | | Cumulés | Somme de Invest. période | Mouv. de Intern | Sorti es | Cumulés | Amort. Période | Immos sorties | Cumulés au 31/12 | Somme de VNC 01/01 | Somme de VNC 31/12 | | |
| ☐ | MAR Sté Ma | ☐ Biens de retour | Marseille - Espercieux | 552 882 | 32 856 | - 0 | 0 | 585 738 | -519 225 | -40 390 | 0 | -559 615 | 33 657 | 26 124 |
| | | | Marseille - Arvieux | 488 940 | 10 757 | 0 | 0 | 499 697 | -432 003 | -61 166 | 0 | -493 169 | 56 937 | 6 528 |
| | | Total Biens de retour | | 1 041 822 | 43 614 | - 0 | 0 | 1 085 436 | -951 228 | -101 556 | 0 | -1 052 784 | 90 594 | 32 652 |
| ☐ | | ☐ Biens de reprise | Marseille - Espercieux | 36 319 | 0 | 0 | 0 | 36 319 | -36 319 | 0 | 0 | -36 319 | 0 | 0 |
| | | | Marseille - Arvieux | 5 765 | 0 | 0 | 0 | 5 765 | -5 765 | 0 | 0 | -5 765 | 0 | 0 |
| | | Total Biens de reprise | | 42 084 | 0 | 0 | 0 | 42 084 | -42 084 | 0 | 0 | -42 084 | 0 | 0 |
| | | Total MAR Sté Marseilleise de Stat | | 1 083 906 | 43 614 | - 0 | 0 | 1 127 520 | -993 312 | -101 556 | 0 | -1 094 868 | 90 594 | 32 652 |
| ☐ | QPFS Q-Park | ☐ Biens de retour | Marseille - Espercieux | 24 238 | -1 199 | 0 | 0 | 23 039 | -29 883 | 0 | 0 | -29 883 | -5 645 | -6 844 |
| | | | Marseille - Arvieux | 20 640 | 0 | 0 | 0 | 20 640 | -20 640 | 0 | 0 | -20 640 | 0 | 0 |
| | | Total Biens de retour | | 44 878 | -1 199 | 0 | 0 | 43 679 | -50 523 | 0 | 0 | -50 523 | -5 645 | -6 844 |
| | | ☐ Biens de reprise | Marseille - Espercieux | 20 886 | 0 | 0 | 0 | 20 886 | -8 115 | -2 485 | 0 | -10 600 | 12 771 | 10 286 |
| | | Total Biens de reprise | | 20 886 | 0 | 0 | 0 | 20 886 | -8 115 | -2 485 | 0 | -10 600 | 12 771 | 10 286 |
| | | Total QPFS Q-Park France Services | | 65 764 | -1 199 | 0 | 0 | 64 566 | -58 638 | -2 485 | 0 | -61 123 | 7 126 | 3 442 |
| | | Total général | | 1 149 671 | 42 415 | - 0 | 0 | 1 192 086 | -1 051 950 | -104 041 | 0 | -1 155 991 | 97 721 | 36 094 |

I Annexe G: Justificatif de la répartition des honoraires de Q-Park Management - au titre de la mission de Direction et Assistance

| Justificatif de la répartition des honoraires de Q Park France - au titre de la mission de Direction et Assistance | | | | | |
|--|--|--|--|--------------------|------------|
| Clés de répartition | | | | | |
| Total des dépenses Supports Services Généraux | | | | A | 6 507 970 |
| Total des dépenses Supports Services Opérationnels | | | | B | 1 424 335 |
| Total des dépenses Supports informatiques | | | | C | 3 463 724 |
| | | | | | 11 396 030 |
| Chiffres d'Affaires HT Groupe | | | | D | 89 199 685 |
| Chiffres d'Affaires HT du contrat | | | | E | 1 762 875 |
| Affectation des honoraires : | | | | | |
| - Supports Services Généraux | | | | A x (E / D) | 128 619 |
| - Supports Services Opérationnels | | | | B x (E / D) | 28 149 |
| - Dépenses et Supports informatiques | | | | C x (E / D) | 68 454 |

I Annexe H : Q-Park, 2ème opérateur de stationnement en Europe

I Le Groupe Q-Park

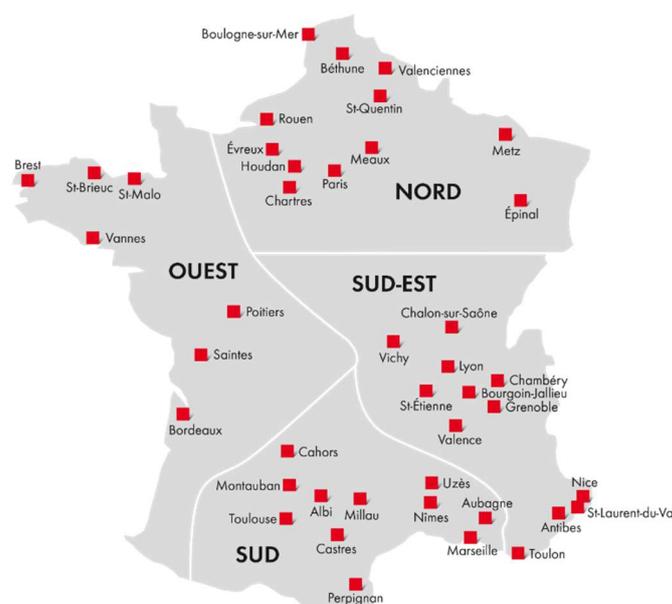
Q-Park est une entreprise internationale spécialisée dans l'investissement, la construction et la gestion de parkings de haute qualité à des emplacements stratégiques. Le groupe concentre ses activités dans des parkings multifonctionnels de centre-ville, à proximité des pôles de transports publics et des hôpitaux.



- I Présence dans 7 pays européens
- I 2nd acteur du marché européen
- I 2 500 parkings
- I 454 000 places de stationnement
- I 670,5 M€ de CA en 2019
- I Naissance du groupe en 1998
- I 1 480 collaborateurs

I Q-Park France

Implanté en France depuis 2002, le succès de Q-Park repose sur un positionnement inédit via une offre de parkings à haut niveau de qualité. Challenger du marché du stationnement, Q-Park a pour objectif de développer son activité en assurant à ses clients une gestion et des services de qualité.



- I Présence dans 70 villes
- I 200 parkings
- I 105 000 places de stationnement
- I 131 M€ de CA en 2019
- I 380 collaborateurs

I Annexe I : Engagement de la Direction en matière QSE

Engagement de la Direction 2019 – 2022

(Extrait du manuel de management QSE version 10/2020)

« Réinventer notre métier pour créer de la valeur ajoutée sur le marché du stationnement.

Challengeur du marché, Q-Park France met toute son énergie pour réinventer son métier, bâtir une croissance durable et s'engager toujours plus auprès de ses donneurs d'ordre d'une part, et des utilisateurs finaux d'autre part.

Dans le cadre de cette démarche pour atteindre ce résultat, nous cherchons à créer de la valeur dans une optique socialement responsable. Ainsi :

- I Nous créons de la valeur patrimoniale sur le marché en construisant des ouvrages d'exception et en déployant un service de stationnement de haut niveau, contribuant à l'amélioration de la qualité de vie en centre-ville ;
- I Nous créons de la valeur d'usage, en proposant des services innovants qui facilitent la vie des consommateurs ;
- I Nous créons de la valeur sociétale, en nous positionnant comme les partenaires de la mobilité urbaine.

Avec cette stratégie, Q-Park s'inscrit dans une dynamique fondamentale de croissance et de création de valeur. Notre ambition est de réinventer le métier du stationnement et l'inscrire dans la société actuelle ».

Pour assurer l'efficacité de cette stratégie et atteindre ses objectifs, Q-Park a pris l'engagement de mettre en œuvre et de déployer un système de management intégrant les exigences des référentiels ISO 9001, ISO 14001 et ISO 45001.

C'est avec l'implication et la contribution de tous les Q-Parkers que nous réaliserons ce projet.

Ce management renforcé sur la performance et notre anticipation des besoins à venir nous permettra de réussir sur la voie d'un développement durable et efficace.

La Direction Générale charge le Responsable QSE du pilotage de cette démarche.



Michèle Salvadoretti
Directeur Général

Issy les Moulineaux, le 11 février 2019

Annexe J : La politique QSE de Q-Park

Politique de management QSE

(Extrait du manuel de management QSE version 10/2020)

- I Garantir la pérennité et le développement de Q-Park, en :
 - I Satisfaisant nos clients par des prestations de qualité répondant à leurs besoins
 - I Contribuant à l'amélioration des résultats économiques pour une performance financière pérenne
 - I Satisfaisant nos collaborateurs par la création d'un environnement de travail dans lequel ils peuvent pleinement s'épanouir
 - I Poursuivant l'amélioration de nos offres en y intégrant les évolutions liées à la mobilité.
 - I Harmonisant nos pratiques.

- I Intégrer la dimension environnementale, en :
 - I S'inscrivant dans une démarche ISO 14001 pour réduire nos impacts environnementaux
 - I Définissant les règles de gestion des déchets visant à réduire et valoriser ceux-ci
 - I Maîtrisant nos dispositifs de surveillance et de réglage de la qualité de l'air
 - I Prévenant, traitant et analysant les accidents environnementaux à caractère exceptionnelle
 - I Optimisant la performance énergétique de Q-Park par la mise en œuvre de nouvelles technologies aux fins de maîtriser nos consommations d'énergie
 - I Assurant la veille réglementaire

- I Suivre et accompagner les Q-Parkers, en :
 - I Réalisant les entretiens d'évaluation du personnel chaque année
 - I Réalisant les entretiens professionnels tous les 2 ans
 - I Travaillant avec un système d'information commun
 - I Connaissant, appliquant les procédures et en les développant
 - I S'inscrivant dans la démarche d'un système de management intégré
 - I Maîtrisant et en contribuant à l'évolution et au transfert des savoir-faire.

- I Travailler à l'amélioration de la santé et de la sécurité des Q-Parkers en :
 - I Promouvant la santé et la sécurité au travers d'une démarche préventive et participative avec le personnel, les intervenants extérieurs et les partenaires institutionnels
 - I Veillant à ce que le document unique soit l'outil de gestion des risques sur le terrain en le connectant en permanence aux événements Sécurité et de Santé au travail
 - I Développant et intégrant la culture sécurité par la sensibilisation et la formation
 - I Gérant les habilitations et les plans de prévention
 - I Appliquant la réglementation en vigueur et en réalisant l'état des lieux de la conformité réglementaire

- I Surveiller et améliorer l'organisation mise en place :
 - I Organisant régulièrement des audits et contrôles
 - I Suivant et comparant les bonnes pratiques
 - I Appliquant les principes de l'amélioration continue à l'organisation

- I Assurer la sécurisation des informations en :
 - I Répondant à la réglementation et aux attentes des clients en matière de Sécurité des informations
 - I En prenant en compte la RGPD pour la protection des données

Annexe K : La démarche QSE au quotidien chez Q-Park

Les engagements QSE de Q-Park se concrétisent de la conception d'un parking jusqu'à son utilisation au quotidien

- I Dès la conception que ce soit pour un ouvrage neuf ou une rénovation, nous intégrons la performance environnementale dans les projets en veillant à ce que ceux-ci aient la meilleure intégration possible avec un impact limité sur leur environnement direct :
 - I Intégration paysagère, murs et toiture végétalisés avec récupération des eaux
 - I Intégration de dispositifs d'éclairage à faible consommation (LEDS + détection)
 - I Mise en place de jalonnement dynamique à la place pour limiter le temps de recherche de place
 - I Utilisation quand cela est possible de la ventilation naturelle
 - I Utilisation pour les revêtements de sols de résines certifiées A+ et garantissant ainsi une limitation des rejets de COV dans l'air
 - I Installation de bornes de recharge pour véhicules électriques
 - I Création d'espace 2 roues avec prises de recharges pour favoriser les mobilités douces
 - I ...
- I Lors de la mise en place des chantiers de construction, nous demandons à ce que les entreprises intervenantes respectent la charte des chantiers propres ce qui permet :
 - I De maîtriser les risques de pollution éventuels liés au chantier
 - I De suivre et de maîtriser les consommations d'eau et d'énergie
 - I De limiter les déchets et d'en maîtriser la gestion.
 - I De limiter l'impact sur l'environnement direct et les riverains en réduisant les nuisances sonores et visuelles
- I Nous suivons également les aspects santé et sécurité en nommant des coordinateurs sécurité prévention de la santé (CSPS) chargé de suivre l'intégralité du chantier.
- I Pour améliorer la mobilité ainsi limiter l'impact environnementale des usagers lors de leurs déplacements, nous optimisons sans cesse le jalonnement dynamique et le guidage vers nos parkings avec les dernières technologies innovantes.
- I Tous nos sites sont équipés de matériels permettant d'assurer une télégestion à distance, garantissant ainsi la meilleure sécurité et qualité de service 24/7.
- I Pour garantir notre conformité vis-à-vis de la réglementation et le meilleur niveau de sécurité possible, la maintenance de l'ensemble de nos sites est pilotée par une GMAO (Gestion de la Maintenance Assistée par Ordinateur) et le suivi des dossiers intégré dans une GED (Gestion Electronique des Documents).
- I Nous équipons nos sites de véhicules électriques, hybride pour limiter notre impact lors de nos déplacements intersites.
- I Au quotidien, pour assurer la meilleure expérience de nos parkings :

Nos collaborateurs sont formés chaque année, en 2020. 1782,9 heures dédiées à la formation dont 1232,5 heures consacrées à la santé et la sécurité avec des formations telles que : SSIAP 1&2, Sécurité incendie, Habilitation électriques, Gestes et postures, SST, ...

- I Nous avons uniformisé nos process au travers de « book métiers » et nous formons tous nos collaborateurs à leur application pour apporter la meilleure réponse aux usagers et garantir le meilleur niveau de sécurité face aux situations d'urgences.
- I Nous utilisons du matériel de nettoyage performant et écologique permettant de limiter l'utilisation de produits chimiques et économique en eau.
- I Les produits de nettoyage que nous utilisons sont éco labellisés avec un effet limité sur l'environnement.
- I Des capteurs de passage déclenchent l'allumage automatique des lumières permettant ainsi de garantir une sécurité optimale des utilisateurs et des collaborateurs et de diminuer les consommation d'énergie, limitant ainsi l'impact sur l'environnement.
- I Nous réalisons des centaines d'audits sur l'ensemble de nos sites, audits de nettoyage, audits matériels, audits techniques de conformité, audits qualité de service, ...
- I Nous suivons la satisfaction de nos clients par la réalisation d'enquêtes sur tous nos parkings.
- I Nous intégrons la culture et le patrimoine dans nos parkings avec l'insertion d'œuvre d'art, la préservation des découvertes archéologiques ou bien encore le mécénat.
- I Nous créons des partenariats locaux gagnant-gagnant avec les entreprises de proximités.
- I Nous sommes disponibles 24/7 (présentiel, interphonie et vidéo) pour répondre aux attentes des usagers.



Rapport d'activité



Annexe L: BP prévisionnel

| Compte rendu financier prévisionnel | Indexation 2% | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | |
| QPARK | Réalisé 2009 | Réalisé 2010 | Réalisé 2011 | Réalisé 2012 | Réalisé 2013 | Prévisionnel 2014 | Réalisé 2014 | Réalisé 2015 | Réalisé 2016 | Réalisé 2017 | Réalisé 2018 | Réalisé 2019 | Réalisé 2020 | Prévisionnel 2021 |
| Horaires | 526 755 | 723 794 | 1 134 357 | 1 234 390 | 1 397 280 | 1 376 321 | 1 386 938 | 1 074 503 | 1 207 032 | 1 140 155 | 1 214 018 | 1 252 041 | 727 450 | 363 725 |
| Abonnés | 963 958 | 1 040 939 | 1 122 451 | 1 112 670 | 1 008 269 | 993 145 | 912 770 | 697 720 | 675 944 | 870 493 | 881 226 | 963 732 | 998 890 | 499 445 |
| Produit de publicité | 13 350 | 20 611 | 21 499 | 21 673 | 22 319 | 21 985 | 20 512 | 20 359 | 20 651 | 20 686 | 21 109 | 21 448 | 36 535 | 18 268 |
| Recettes diverses | 3 770 | | 8 618 | 6 226 | 3 126 | 3 079 | 6 452 | 14 957 | 16 693 | 19 550 | 17 032 | 15 913 | | 0 |
| CHIFFRE D'AFFAIRES | 1 507 832 | 1 785 344 | 2 286 925 | 2 374 960 | 2 430 995 | 2 394 530 | 2 326 672 | 1 807 539 | 1 920 321 | 2 050 883 | 2 133 384 | 2 253 134 | 1 762 875 | 881 438 |
| Redevance à la collectivité | -662 660 | -1 069 178 | -1 445 150 | -1 504 328 | -1 532 789 | 0 | -1 468 531 | -1 113 383 | -1 190 761 | -1 267 762 | -1 320 490 | -1 345 310 | -1 029 245 | -514 623 |
| Dépenses d'exploitation QPS | -365 684 | -408 201 | -426 617 | -438 974 | -444 655 | -453 548 | -415 533 | -392 037 | -389 962 | -393 958 | -393 652 | -362 700 | -281 371 | -140 686 |
| Annulation Honoraires QPARK 2007 | 27 828 | | | | | | | | | | | | | 0 |
| Rémunération de l'exploitant QPS | -52 943 | -133 101 | -139 002 | -145 339 | -154 905 | -158 003 | -144 001 | -145 383 | -105 926 | -3 545 | -3 504 | | 0 | 0 |
| Taxes professionnelles | -16 280 | -15 645 | -45 519 | -12 691 | -15 445 | -15 754 | -27 357 | -9 540 | -28 801 | -17 935 | -15 250 | -19 191 | -5 288 | -2 644 |
| Taxes Diverses | -2 520 | -2 912 | -4 149 | -4 144 | -4 603 | -1 331 | | | | -1 347 | -750 | -1 191 | -506 | -253 |
| Autres produits & charges du concessionnaire | -17 201 | -44 135 | 5 317 | -14 724 | 0 | 0 | | | | -202 593 | -229 955 | -220 638 | -226 620 | -113 310 |
| Amortissements | -62 538 | -84 079 | -86 906 | -91 348 | -100 415 | -140 415 | -82 843 | -79 284 | -74 423 | -84 649 | -119 052 | -155 785 | -104 041 | -52 021 |
| CHARGES D'EXPLOITATION | -1 151 998 | -1 757 251 | -2 142 026 | -2 211 547 | -2 252 711 | -767 719 | -2 139 597 | -1 739 627 | -1 789 872 | -1 971 789 | -2 082 653 | -2 104 814 | -1 647 071 | -823 536 |
| Produits financiers | 620 | 7 711 | 15 163 | 23 297 | 12 465 | | 9 277 | 4 540 | 89 | 14 | 14 | 84 | 84 | 42 |
| Charges financières diverses | -5 000 | 390 | -723 | -257 | -1 021 | | -1 086 | -756 | -320 | | -289 | | | |
| Intérêts sur emprunts | | | | | | | | | | | | | | |
| RESULTAT FINANCIER | -4 380 | 8 100 | 14 440 | 23 040 | 11 444 | 0 | 8 192 | 3 784 | -231 | 14 | -275 | 84 | 84 | 42 |
| Résultat Exceptionnel | | | | | | | 42 812 | 412 | -830 | | | 2 113 | | |
| Impôt sur les sociétés | -126 040 | -12 243 | -53 803 | -62 133 | -63 315 | -557 996 | -77 975 | -24 083 | -43 356 | -22 370 | -14 128 | -42 145 | -32 449 | -16 224 |
| CHARGES DE LA CONCESSION | -1 278 038 | -1 769 494 | -2 195 829 | -2 273 680 | -2 316 026 | -1 325 715 | -2 217 572 | -1 763 710 | -1 833 228 | -1 994 159 | -2 096 781 | -2 144 846 | -1 679 520 | -839 760 |
| RESULTAT NET | 225 414 | 23 950 | 105 536 | 124 320 | 126 412 | 1 068 815 | 160 104 | 48 025 | 86 031 | 56 738 | 36 328 | 108 372 | 83 439 | 41 720 |

Annexe M: Suivi GMAO

| Parking | INTERVENTIONS SOLDÉES PAR LOT TECHNIQUE 2020 | | | | | | | | | |
|----------------|--|-------------------|-------------|---------------|-------------|-------------|-------------------|----------|------------|-------|
| | Matériel de péage | Sécurité incendie | Télégestion | Communication | Ventilation | Electricité | Vidéosurveillance | Portails | Ascenseurs | TOTAL |
| Hôtel de Ville | 61 | 9 | 8 | 25 | 9 | 12 | 9 | 10 | 9 | 152 |

Matériel de péage: Bornes d'entrée et sortie, lecteurs piétons, lecteurs de tickets, barrières, caisses automatiques

Sécurité incendie: Blocs autonomes électrique de secours, extincteurs, colonnes sèches, bac à sables,RIA, PCF

Télégestion: Matériel informatique, routeur, Wago, Flybox

Communication: Interphonie, continuité des ondes radio, radio PTL, téléphonie

Ventilation: Climatisation, traitement de l'air, ventilation/désenfumage

Electricité: Alimentation générale, groupe électrogène, luminaire, distribution

Vidéosurveillance: Caméras, stockeurs d'image

Portails: Portes d'accès véhicules, portes automatiques, portes piétonnes

Ascenseurs: Plinthe ascenseurs, porte palières, boutons d'appel, équipements ascenseurs

Rapport d'activité



Annexe N: Tableau RAD

Compte rendu financier prévisionnel

| | Réalisé 2009 | Réalisé 2010 | Réalisé 2011 | Réalisé 2012 | Réalisé 2013 | Réalisé 2014 | Réalisé 2015 | Réalisé 2016 | Réalisé 2017 | Réalisé 2018 | Réalisé 2019 | Réalisé 2020 | Prévisionnel 2021 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| CHIFFRE D'AFFAIRES | 1 507 832 | 1 785 345 | 2 286 925 | 2 374 960 | 2 430 995 | 2 326 672 | 1 807 539 | 1 920 321 | 2 050 883 | 2 133 384 | 2 253 134 | 1 762 875 | 881 438 |
| Redevance à la collectivité | -662 660 | -1 069 178 | -1 445 150 | -1 504 328 | -1 532 789 | -1 468 531 | -1 113 383 | -1 190 761 | -1 267 762 | -1 320 490 | -1 345 310 | -1 029 245 | -514 623 |
| Dépenses d'exploitation | -489 338 | -688 073 | -696 876 | -707 219 | -719 922 | -671 066 | -626 244 | -599 112 | -704 027 | -762 163 | -759 504 | -617 826 | -308 913 |
| CHARGES D'EXPLOITATION | -1 151 998 | -1 757 251 | -2 142 026 | -2 211 547 | -2 252 711 | -2 139 597 | -1 739 627 | -1 789 872 | -1 971 789 | -2 082 653 | -2 104 814 | -1 647 071 | -823 536 |
| RESULTAT FINANCIER | -4 380 | 8 100 | 14 440 | 23 040 | 11 444 | 8 192 | 3 784 | -231 | 14 | -275 | 84 | 84 | 42 |
| Résultat Exceptionnel | | | | | | 42 812 | 412 | -830 | 0 | 0 | 2 113 | 0 | 0 |
| Impôt sur les sociétés | -126 040 | -12 243 | -53 803 | -62 133 | -63 315 | -77 975 | -24 083 | -43 356 | -22 370 | -14 128 | -42 145 | -32 449 | -16 224 |
| CHARGES DE LA CONCESSION | -1 278 038 | -1 769 494 | -2 195 829 | -2 273 680 | -2 316 026 | -2 217 572 | -1 763 710 | -1 833 228 | -1 994 159 | -2 096 781 | -2 146 959 | -1 679 520 | -839 760 |
| RESULTAT NET | 225 414 | 23 951 | 105 536 | 124 320 | 126 412 | 160 104 | 48 025 | 86 031 | 56 738 | 36 328 | 108 372 | 83 439 | 41 720 |
| | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | |

Reçu au Contrôle de légalité le 14 décembre 2021



SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

RUE DE LA JOLIETTE
LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX
13002 MARSEILLE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

SOMMAIRE

| | Pages |
|---|----------|
| COMPTES ANNUELS | |
| - Bilan actif-passif | 1 et 2 |
| - Compte de résultat | 3 et 4 |
| - Annexe | 5 à 17 |
| DOSSIER DE GESTION | |
| - Détail des comptes bilan actif passif | 18 à 20 |
| - Détail Compte de résultat | 21 et 22 |
| DOSSIER FISCAL | |
| - Liasses 2050 à 2059-G | 23 à 41 |
| - Liasse 2065 | 42 et 43 |
| - Liasse 2067 | 44 |
| - Liasses intégration fiscale (filiale) | 45 à 50 |
| - Annexes fiscales | 51 et 52 |

COEPTO

11 Rue Jean Rodier

31400 TOULOUSE

05.61.17.42.06

SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

RUE DE LA JOLIETTE
LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX
13002 MARSEILLE

COMPTES ANNUELS

COEPTO

11 Rue Jean Rodier

31400 TOULOUSE

05.61.17.42.06

BILAN ACTIF

| ACTIF | | Exercice N 31/12/2020 12 | | | Exercice N-1 31/12/2019 12 | | Ecart N / N-1 | |
|--|---|-----------------------------|---|-----------|-------------------------------|---------|---------------|--|
| | | Brut | Amortissements et dépréciations (à déduire) | Net | Net | Euros | % | |
| | Capital souscrit non appelé (I) | | | | | | | |
| ACTIF IMMOBILISÉ | Immobilisations incorporelles | | | | | | | |
| | Frais d'établissement | | | | | | | |
| | Frais de développement | | | | | | | |
| | Concessions, brevets et droits similaires | | | | | | | |
| | Fonds commercial (1) | | | | | | | |
| | Autres immobilisations incorporelles | | | | | | | |
| | Avances et acomptes | | | | | | | |
| | Immobilisations corporelles | | | | | | | |
| | Terrains | | | | | | | |
| | Constructions | | | | | | | |
| | Installations techniques, matériel et outillage | 32 171 | 32 171 | | | | | |
| | Autres immobilisations corporelles | 1 074 487 | 1 062 697 | 11 790 | 83 204 | 71 414 | 85.83 | |
| | Immobilisations en cours | 20 862 | | 20 862 | 7 391 | 13 472 | 182.28 | |
| Avances et acomptes | | | | | | | | |
| Immobilisations financières (2) | | | | | | | | |
| Participations mises en équivalence | | | | | | | | |
| Autres participations | | | | | | | | |
| Créances rattachées à des participations | | | | | | | | |
| Autres titres immobilisés | | | | | | | | |
| Prêts | | | | | | | | |
| Autres immobilisations financières | | | | | | | | |
| | Total II | 1 127 520 | 1 094 868 | 32 652 | 90 594 | 57 942 | 63.96 | |
| ACTIF CIRCULANT | Stocks et en cours | | | | | | | |
| | Matières premières, approvisionnements | | | | | | | |
| | En-cours de production de biens | | | | | | | |
| | En-cours de production de services | | | | | | | |
| | Produits intermédiaires et finis | | | | | | | |
| | Marchandises | | | | | | | |
| | Avances et acomptes versés sur commandes | | | | | | | |
| | Créances (3) | | | | | | | |
| | Clients et comptes rattachés | 756 360 | 15 728 | 740 632 | 745 774 | 5 142 | 0.69 | |
| | Autres créances | 2 187 653 | | 2 187 653 | 1 847 277 | 340 376 | 18.43 | |
| Capital souscrit - appelé, non versé | | | | | | | | |
| Valeurs mobilières de placement | | | | | | | | |
| Disponibilités | 7 779 | | 7 779 | 7 485 | 294 | 3.93 | | |
| Charges constatées d'avance (3) | | | | | | | | |
| | Total III | 2 951 792 | 15 728 | 2 936 064 | 2 600 536 | 335 528 | 12.90 | |
| Comptes de Régularisation | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) | | | | | | | |
| | Primes de remboursement des obligations (V) | | | | | | | |
| | Ecarts de conversion actif (VI) | | | | | | | |
| | TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI) | 4 079 312 | 1 110 596 | 2 968 716 | 2 691 130 | 277 586 | 10.31 | |

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

| PASSIF | | Exercice N | | Exercice N-1 | | Ecart N / N-1 | |
|---|---|------------|-----------|--------------|---------|---------------|-------|
| | | 31/12/2020 | 12 | 31/12/2019 | 12 | Euros | % |
| CAPITAUX PROPRES | Capital (Dont versé : 40 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation | 40 000 | | 40 000 | | | |
| | Réserves | | | | | | |
| | Réserve légale | 4 000 | | 4 000 | | | |
| | Réserves statutaires ou contractuelles | | | | | | |
| | Réserves réglementées | | | | | | |
| | Autres réserves | | | | | | |
| | Report à nouveau | 108 372 | | | | 108 372 | |
| Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte) | 83 439 | | | 108 372 | 24 933 | 23.01 | |
| | Subventions d'investissement Provisions réglementées | | | | | | |
| | Total I | 235 811 | | 152 372 | 83 439 | 54.76 | |
| AUTRES FONDS PROPRES | Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées | | | | | | |
| | Total II | | | | | | |
| PROVISIONS | Provisions pour risques Provisions pour charges | | | | | | |
| | Total III | | | | | | |
| DETTES (I) | Dettes financières | | | | | | |
| | Emprunts obligataires convertibles | | | | | | |
| | Autres emprunts obligataires | | | | | | |
| | Emprunts auprès d'établissements de crédit | | | | | | |
| | Concours bancaires courants | 508 | | 1 441 | | 934 | 64.78 |
| | Emprunts et dettes financières diverses | 11 443 | | 11 443 | | | |
| | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | | | | | | |
| Dettes d'exploitation | | | | | | | |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 1 885 547 | | 1 780 738 | | 104 809 | 5.89 | |
| Dettes fiscales et sociales | 193 069 | | 181 842 | | 11 227 | 6.17 | |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | 25 035 | | 8 869 | | 16 166 | 182.28 | |
| Autres dettes | 24 713 | | | | 24 713 | | |
| Comptes de Régularisation | Produits constatés d'avance (1) | 592 592 | | 554 426 | | 38 166 | 6.88 |
| | Total IV | 2 732 905 | | 2 538 758 | | 194 147 | 7.65 |
| | Ecart de conversion passif (V) | | | | | | |
| | TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V) | 2 968 716 | | 2 691 130 | | 277 586 | 10.31 |

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

2 732 905

2 538 758

COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N 31/12/2020 12 | | | Exercice N-1 31/12/2019 12 | | Ecart N / N-1 | |
|---|--------------------------|-------------|-----------|----------------------------|--|---------------|--------|
| | France | Exportation | Total | | | Euros | % |
| Produits d'exploitation (1) | | | | | | | |
| Ventes de marchandises | | | | | | | |
| Production vendue de biens | | | | | | | |
| Production vendue de services | 1 762 875 | | 1 762 875 | 2 253 099 | | 490 224 | 21.76 |
| Chiffre d'affaires NET | 1 762 875 | | 1 762 875 | 2 253 099 | | 490 224 | 21.76 |
| Production stockée | | | | | | | |
| Production immobilisée | | | | | | | |
| Subventions d'exploitation | | | | | | | |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges | | | 40 147 | 10 878 | | 29 269 | 269.06 |
| Autres produits | | | 1 045 | 3 056 | | 2 011 | 65.81 |
| Total des Produits d'exploitation (I) | | | 1 804 067 | 2 267 033 | | 462 966 | 20.42 |
| Charges d'exploitation (2) | | | | | | | |
| Achats de marchandises | | | | | | | |
| Variation de stock (marchandises) | | | | | | | |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements | | | | | | | |
| Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements) | | | | | | | |
| Autres achats et charges externes * | | | 536 444 | 559 748 | | 23 304 | 4.16 |
| Impôts, taxes et versements assimilés | | | 5 288 | 19 191 | | 13 903 | 72.45 |
| Salaires et traitements | | | | | | | |
| Charges sociales | | | | | | | |
| Dotations aux amortissements et dépréciations | | | | | | | |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements | | | 101 556 | 153 299 | | 51 743 | 33.75 |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations | | | | | | | |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations | | | 15 728 | 40 147 | | 24 419 | 60.82 |
| Dotations aux provisions | | | | | | | |
| Autres charges | | | 1 029 247 | 1 346 327 | | 317 080 | 23.55 |
| Total des Charges d'exploitation (II) | | | 1 688 263 | 2 118 713 | | 430 450 | 20.32 |
| 1 - Résultat d'exploitation (I-II) | | | 115 804 | 148 320 | | 32 516 | 21.92 |
| Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun | | | | | | | |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III) | | | | | | | |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV) | | | | | | | |

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N | | Exercice N-1 | | Ecart N / N-1 | |
|--|------------|-----------|--------------|-----------|---------------|--------|
| | 31/12/2020 | 12 | 31/12/2019 | 12 | Euros | % |
| Produits financiers | | | | | | |
| Produits financiers de participations (3) | | | | | | |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3) | | | | | | |
| Autres intérêts et produits assimilés (3) | | 84 | | 84 | | |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges | | | | | | |
| Différences positives de change | | | | | | |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | | | | |
| Total V | | 84 | | 84 | | |
| Charges financières | | | | | | |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions | | | | | | |
| Intérêts et charges assimilées (4) | | | | | | |
| Différences négatives de change | | | | | | |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | | | | |
| Total VI | | | | | | |
| 2. Résultat financier (V-VI) | | 84 | | 84 | | |
| 3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI) | | 115 888 | | 148 404 | 32 516 | 21.91 |
| Produits exceptionnels | | | | | | |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion | | | | 2 113 | 2 113 | 100.00 |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital | | | | | | |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges | | | | | | |
| Total VII | | | | 2 113 | 2 113 | 100.00 |
| Charges exceptionnelles | | | | | | |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion | | | | | | |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital | | | | | | |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions | | | | | | |
| Total VIII | | | | | | |
| 4. Résultat exceptionnel (VII-VIII) | | | | 2 113 | 2 113 | 100.00 |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX) | | | | | | |
| Impôts sur les bénéfices (X) | | 32 449 | | 42 145 | 9 696 | 23.01 |
| Total des produits (I+III+V+VII) | | 1 804 151 | | 2 269 230 | 465 079 | 20.50 |
| Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X) | | 1 720 712 | | 2 160 858 | 440 146 | 20.37 |
| 5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges) | | 83 439 | | 108 372 | 24 933 | 23.01 |

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

SOMMAIRE

| | page |
|--|------|
| Faits caractéristiques de l'exercice | 5 |
| Evènements significatifs postérieurs à la clôture | 6 |
| - REGLES ET METHODES COMPTABLES | |
| Principes et conventions générales | 6 |
| Permanence ou changement de méthodes | 9 |
| - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN | |
| Etat des immobilisations | 10 |
| Etat des amortissements | 10 |
| Etat des provisions | 11 |
| Etat des échéances des créances et des dettes | 11 |
| Composition du capital social | 12 |
| Disponibilités en Euros | 12 |
| Produits à recevoir | 12 |
| Détail des produits à recevoir | 13 |
| Charges à payer | 13 |
| Détail des charges à payer | 14 |
| Charges et produits constatés d'avance | 14 |
| Détail des produits constatés d'avance | 15 |
| Eléments relevant de plusieurs postes du bilan | 15 |
| Variation des capitaux propres | 15 |
| - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT | |
| Ventilation du chiffre d'affaires | 16 |
| Charges et produits financiers concernant les entr. liées | 16 |
| - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS | |
| Dettes garanties par des sûretés réelles | 16 |
| Montant des engagements financiers | 16 |
| Informations en matière de crédit bail | 17 |
| Accroissement ou allègement de charges fiscales futures | 17 |
| Identité des sociétés mères consolidant les comptes | 17 |
| - INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES | |
| Produits et charges exceptionnels | 17 |
| Transferts de charges | 17 |

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 2 968 716.01 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 762 874.93 Euros et dégagant un bénéfice de 83 439.14 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2020 au 31/12/2020.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

ACTIVITE :

La société Marseillaise de Stationnement, conformément au contrat d'affermage signé avec la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole pour une durée de 12 ans, exploite pour le compte de la ville de Marseille :

- Depuis le 16 novembre 2007, le parking Espercieux de 500 places
- Depuis le 23 décembre 2008, le parking Arvieux de 283 places.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

La pandémie du covid -19 a eu un impact significatif sur la situation financière et les résultats du groupe Q-Park.

L'Autorité des normes comptables dans sa note du 18 mai 2020 recommande pour la présentation de l'information deux approches : l'approche dite " ciblée " et l'approche dite " d'ensemble ".

Le groupe a retenu l'approche dite ciblée pour déterminer les principaux impacts pertinents sur la performance de l'exercice et sa situation financière.

Conditions particulières de l'activité pendant cette période :

Les sites sont restés ouverts pour respecter les obligations de délégation de service public. Aucune ville n'a effectué de demande de fermeture et cela quel que soient les différentes phases sanitaires du Covid.

Le service public a donc été maintenu tout en assurant la sécurité de nos clients et de nos collaborateurs via un guide sanitaire complet. Une communication régulière a été instaurée avec nos donneurs d'ordre et nos partenaires sociaux durant toute l'année.

Notre centre de télésurveillance a fonctionné normalement pour permettre également le bon fonctionnement de nos parkings. Une cellule de gestion de crise a été mise en œuvre pour permettre le bon pilotage de l'ensemble.

Des mesures commerciales spécifiques ont été proposées pour les parkings à proximités des centres hospitaliers.

Des actions ont été mises en œuvre notamment au sein de la société du groupe porteuse des salariés afin d'adapter les structures aux flux et de minimiser les impacts de la crise sanitaire en appliquant les mesures gouvernementales proposées :

- le recours à l'activité partielle pendant la phase du Covid 1 et du Covid 2

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

- le report d'échéances fiscales et sociales principalement durant la phase du Covid 1
- le recours au télétravail notamment pour le personnel rattaché au siège reste la norme depuis le début de la crise

Le groupe n'a pas eu recours au PGE.

Les impacts financiers liés au Covid ont bien été comptabilisés en résultat courant et non pas en résultat exceptionnel.

Méthodologie suivie :

L'approche dite " ciblée " mise en place est basée sur les principaux postes du compte de résultat impactés par la crise sanitaire. Les impacts sont calculés à périmètre constant.

| | 2020 | 2019 | Variation |
|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Chiffre d'affaires | 1 762 875 | 2 253 099 | -21.76% |
| Impôts, taxes et versements assimilés | 5 288 | 19 191 | - 72.45% |
| Autres charges - redevances fixes | 941 580 | 926 345 | + 1.64% |
| - redevances variables | 87 665 | 418 965 | - 79.08% |

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE**Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus :**

Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 31/12/2020 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

A ce jour, nous ne pouvons pas évaluer de manière précise l'impact de la continuité de la crise sur les perspectives d'avenir.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes annuels de l'exercice clos ont été établis et présentés conformément aux dispositions législatives et réglementaires en vigueur, aux principes comptables généralement admis et en application des conventions générales et des adaptations professionnelles notamment le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 et ses modifications ultérieures.

Dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

- Continuité d'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices,

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les éléments corporels et incorporels sont évalués :

- à leur coût d'acquisition, qui correspond au prix d'achat et aux frais accessoires, hors rais d'acquisition,
- ou à leur coût de production, hors intérêts des emprunts dédiés à cette production.

Les frais accessoires non représentatifs d'une valeur vénale sont portés directement en charges sur l'exercice.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire, en fonction de leur durée de vie prévue dans les tableaux ci-dessous.

Depuis le nouveau règlement CRC 2004-06, les coûts de montage d'emprunt ne sont plus capitalisés mais sont incorporés dans les immobilisations. Ils sont étalés sur la durée résiduelle du contrat de concession.

Une provision pour dépréciation est constituée lorsque la valeur d'inventaire des immobilisations est inférieure à leur valeur nette comptable.

Les immobilisations corporelles sont essentiellement constituées :

- des matériels d'exploitation mis à la disposition des parkings en concession (compteuses, matériels de péages...)
- des matériels d'entretien (auto laveuses, aspirateurs...)

Les durées les plus généralement retenues sont les suivantes :

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Agencements et aménagements | de 8 ans à 15 ans |
| Installations techniques | de 8 ans à 30 ans |
| Matériel et outillage industriel | de 8 ans à 10 ans |
| Matériel de bureau et informatique | de 3 ans à 5 ans |
| Mobilier | de 5 ans à 10 ans |

Immobilisations en cours

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Les travaux de construction ou de réhabilitation des parkings sont comptablement inscrits dans des comptes d'immobilisations en cours spécifiques. Ces comptes sont mouvementés au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Dès lors que le procès-verbal de l'achèvement des travaux est validé et signé, le transfert de l'immobilisation peut se faire dans des comptes définitifs.

Titres immobilisés

Néant

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Les créances sont dépréciées par voie de provision afin de tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu.

Les clients particuliers représentant un volume important de factures individuellement non significatives, une analyse statistique a été conduite et la règle suivante est appliquée :

- créance supérieure à 6 mois de retard : 50% du montant HT provisionné
- créance supérieure à 12 mois de retard: 100% du montant HT provisionné

Stocks

Néant

Traitement des subventions

Néant

Provisions

Elles sont constituées dès lors qu'il existe un risque probable de sortie de ressource sans contreparties attendues.

Elles sont revues à chaque date d'établissement des comptes et ajustées pour refléter la meilleure estimation à cette date.

Les reprises de provisions non utilisées concernent des risques de l'activité courante et sont relatives à des provisions excédentaires ou à des provisions faisant face à des risques disparus.

Consolidation

Les comptes annuels de la société sont inclus, suivant la méthode de l'intégration globale, dans le périmètre de consolidation de la société BYZANTIUM MIDCO.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Intégration fiscale

Depuis le 1er janvier 2017, la société est intégrée fiscalement au groupe fiscal Q-PARK France.

La société mère du groupe fiscal est la société Q-Park France Holding SAS.

La convention prévoit que la société calcule la charge d'impôt comme si elle était imposée séparément en tenant compte des déficits fiscaux reportables ou de tous droits à imputation dont elle aurait bénéficiée en l'absence d'intégration.

La société mère, Q-Park France Holding, conserve ainsi l'éventuel boni d'intégration.

Transactions parties liées

Au cours de l'exercice, il n'a été conclu aucune convention avec les parties liées au sens R.123-198 du Code du commerce, d'un montant significatif et à des conditions qui n'auraient pas été des conditions normales de marché.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Etat des immobilisations

| | Valeur brute début d'exercice | Augmentations | |
|--|-------------------------------------|---------------|--------------|
| | | Réévaluations | Acquisitions |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 32 171 | | |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | 14 045 | | |
| Emballages récupérables et divers | 1 030 300 | | 30 142 |
| Immobilisations corporelles en cours | 7 391 | | 43 614 |
| TOTAL | 1 083 906 | | 73 756 |
| TOTAL GENERAL | 1 083 906 | | 73 756 |

| | Diminutions | | Valeur brute en fin d'exercice | Réévaluation Valeur d'origine fin exercice |
|--|---------------|----------|--------------------------------------|--|
| | Poste à Poste | Cessions | | |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | | | 32 171 | 32 171 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | | | 14 045 | 14 045 |
| Emballages récupérables et divers | | | 1 060 442 | 1 060 442 |
| Immobilisations corporelles en cours | 30 142 | 0 | 20 862 | 20 862 |
| TOTAL | 30 142 | 0 | 1 127 520 | 1 127 520 |
| TOTAL GENERAL | 30 142 | 0 | 1 127 520 | 1 127 520 |

Etat des amortissements

| Situations et mouvements de l'exercice | Montant début d'exercice | Dotations de l'exercice | Diminutions Reprises | Montant fin d'exercice |
|--|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 32 171 | | | 32 171 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | 14 045 | | | 14 045 |
| Emballages récupérables et divers | 947 096 | 101 556 | | 1 048 652 |
| TOTAL | 993 312 | 101 556 | | 1 094 868 |
| TOTAL GENERAL | 993 312 | 101 556 | | 1 094 868 |

| Ventilation des dotations de l'exercice | Amortissements linéaires | Amortissements dégressifs | Amortissements exceptionnels | Amortissements dérogatoires | |
|--|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------|
| | | | | Dotations | Reprises |
| Emballages récupérables et divers | 101 556 | | | | |
| TOTAL | 101 556 | | | | |
| TOTAL GENERAL | 101 556 | | | | |

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Etat des provisions

| Provisions pour dépréciation | Montant début d'exercice | Augmentations Dotations | Diminutions Montants utilisés | Diminutions Montants non utilisés | Montant fin d'exercice |
|--|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| Sur comptes clients | 40 147 | 15 728 | 40 147 | | 15 728 |
| TOTAL | 40 147 | 15 728 | 40 147 | | 15 728 |
| TOTAL GENERAL | 40 147 | 15 728 | 40 147 | | 15 728 |
| Dont dotations et reprises d'exploitation | | 15 728 | 40 147 | | |

Etat des échéances des créances et des dettes

| Etat des créances | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an |
|---|--------------|----------------|---------------|
| Autres créances clients | 756 360 | 756 360 | |
| Taxe sur la valeur ajoutée | 317 862 | 317 862 | |
| Autres impôts, taxes et versements assimilés | 5 396 | 5 396 | |
| Divers état et autres collectivités publiques | 83 552 | 83 552 | |
| Groupe et associés | 1 780 844 | 1 780 844 | |
| TOTAL | 2 944 013 | 2 944 013 | |

| Etat des dettes | Montant brut | A 1 an au plus | De 1 à 5 ans | A plus de 5 ans |
|--|--------------|----------------|--------------|-----------------|
| Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine | 508 | 508 | | |
| Emprunts et dettes financières divers | 11 443 | 11 443 | | |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 1 885 547 | 1 885 547 | | |
| Impôts sur les bénéfices | 32 449 | 32 449 | | |
| Taxe sur la valeur ajoutée | 160 620 | 160 620 | | |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | 25 035 | 25 035 | | |
| Autres dettes | 24 713 | 24 713 | | |
| Produits constatés d'avance | 592 592 | 592 592 | | |
| TOTAL | 2 732 905 | 2 732 905 | | |

Les emprunts et dettes financières diverses correspondent à des cautions sur badges détenues en fonction de la durée du contrat conclu avec le client. Elles sont restituées au départ du client.

Etat des dettes

Le poste Taxe sur la valeur ajoutée comprend 37 331€ de compte courant Groupe.

Le poste Impôts sur les bénéfices comprend 32 449€ de compte courant Groupe.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

| Différentes catégories de titres | Valeurs nominales en euros | Nombre de titres | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|------------------|-------|------------|--------|
| | | Au début | Créés | Remboursés | En fin |
| ACTIONS | 100.0000 | 400 | | | 400 |

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

| Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan | Montant |
|--|---------|
| Créances clients et comptes rattachés | 10 354 |
| Autres créances | 83 552 |
| Total | 93 906 |

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Détail des produits à recevoir

| | Montant |
|--------------------------|----------------|
| Prov. Taxe CET | 83 552 |
| FAE Clients exploitation | 10 354 |
| Total | 93 906 |

Charges à payer

| Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan | Montant |
|--|----------------|
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 1 741 264 |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | 8 869 |
| Total | 1 750 132 |

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Détail des charges à payer

| | Montant |
|----------------------|-----------|
| FNP exploitation | 3 411 |
| FNP s/loyer et redev | 1 737 852 |
| FNP s/Immos | 8 869 |
| Total | 1 750 132 |

Charges et produits constatés d'avance

| Produits constatés d'avance | Montant |
|-----------------------------|---------|
| Produits d'exploitation | 592 592 |
| Total | 592 592 |

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Détail des produits constatés d'avance

(Code du Commerce Art. R 123-189)

| | Exploitation | Financier | Exceptionnel |
|------------------------------|--------------|-----------|--------------|
| PCA Abonnements automatiques | 592 592 | | |
| Total | 592 592 | | |

Eléments relevant de plusieurs postes au bilan

(Code du Commerce Art. R 123-181)

| Postes du bilan | Montant concernant les entreprises | | Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce |
|--|------------------------------------|---|---|
| | liées | avec lesquelles la société a un lien de participation | |
| Autres créances | 1 780 844 | | |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 144 283 | | |
| Dettes fiscales | 69 780 | | |

Variation des capitaux propres

| | |
|---|---------|
| Capitaux propres à la clôture de l'exercice N-1 avant affectations | 152 372 |
| Affectation de résultat à la situation nette de l'AGO | 108 732 |
| Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice N | 43 640 |
| Apports recus avec effets rétroactif à l'ouverture de l'exercice N | |
| Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs | 43 640 |
| Variation en cours d'exercice | |
| Variation des primes, réserves, report à nouveau | 108 732 |
| Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice N avant AGO | 152 372 |
| VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE | 108 732 |
| dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice | 0 |
| VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPERATIONS DE STRUCTURE | 108 732 |

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -**Ventilation du chiffre d'affaires net**

(PCG Art. 831-2/14)

| Répartition par secteur d'activité | Montant |
|------------------------------------|-----------|
| Prestations de services | 1 749 002 |
| Produits d'activités annexes | 13 873 |
| Total | 1 762 875 |

Résultat d'exploitation :

Ce poste comprend pour 525 109€ de charges concernant des entreprises liées.

Ce poste ne comprend pas de produits d'exploitations concernant des entreprises liées.

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

| | Charges financières | Produits financiers |
|-------|---------------------|---------------------|
| Total | | 84 |

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -**Dettes garanties par des sûretés réelles**

(PCG Art. 531-2/9)

Néant

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés

| | | |
|--|---------|---------|
| Autres engagements donnés : | | 627 720 |
| Redevances restant dues liées au contrat DSP | 627 720 | |
| Total (1) | | 627 720 |

Engagements reçus

Néant

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14; PCG Art.531-2/9)

Néant

Accroissements et allègements dette future d'impôt

(PCG Art. 831-2/19, Art. 832-12 et Art. 832-13)

Néant

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art. 831-3)

| Dénomination sociale | Forme | Capital | Siège social |
|----------------------|-------|---------|---|
| BYZANTIUM MIDCO 2 | BV | | OVERSCHIESTRAAT 61-5 1062 XD AMSTERDAM |

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Néant

Transferts de charges

(PCG Art. 831-2/13)

Néant

SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

RUE DE LA JOLIETTE
LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX
13002 MARSEILLE

DOSSIER DE GESTION

COEPTO

11 Rue Jean Rodier

31400 TOULOUSE

05.61.17.42.06

DETAIL BILAN ACTIF

| ACTIF | Exercice N | | Exercice N-1 | | Ecart N / N-1 | |
|--|------------------|----|------------------|----|----------------|---------------|
| | 31/12/2020 | 12 | 31/12/2019 | 12 | Euros | % |
| INSTALLATIONS TECHNIQUES, MATERIEL ET OUTILLAGE INDUSTRIELS | | | | | | |
| 21545000 Autolaveuses | 28 039 | | 28 039 | | | |
| 21549000 Autres matériels d'exploitatio | 4 132 | | 4 132 | | | |
| 28154500 Amt. autolaveuses | 28 039 | | 28 039 | | | |
| 28154900 Amt. autres matériel d'exploit | 4 132 | | 4 132 | | | |
| AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES | 11 790 | | 83 204 | | 71 414 | 85.83 |
| 21830000 Mat de bureau & informatique | 5 765 | | 5 765 | | | |
| 21840000 Mobilier de bureau | 8 280 | | 8 280 | | | |
| 22510000 DSP - Ascenseurs | 3 854 | | 3 854 | | | |
| 22512000 DSP - Inst générale agencement | 210 894 | | 210 894 | | | |
| 22513000 DSP - Intraparc | 10 918 | | 9 719 | | 1 199 | 12.33 |
| 22514000 DSP - Détection incendie & gaz | 24 192 | | 24 192 | | | |
| 22515000 DSP - Ventilation désenfumage | 4 261 | | 4 261 | | | |
| 22517000 DSP - Installation vidéo inter | 98 644 | | 98 644 | | | |
| 22519000 DSP - Signalitiques & caissons | 48 969 | | 48 969 | | | |
| 22520000 DSP - Travaux Electricité & éc | 65 003 | | 65 003 | | | |
| 22521000 DSP - Autres installations | 108 435 | | 91 468 | | 16 968 | 18.55 |
| 22522000 DSP - Peinture sols | 15 300 | | 15 300 | | | |
| 22523000 DSP - Peinture murs & plafonds | 62 635 | | 62 635 | | | |
| 22524000 DSP - Divers House Style | 273 967 | | 273 967 | | | |
| 22525000 DSP - Locaux d'exploitation | 1 430 | | 1 430 | | | |
| 22527000 DSP - Autres Agenctcs, Amenagts | 17 051 | | 17 051 | | | |
| 22810000 DSP - Mat péage & contrôle ac | 114 889 | | 102 913 | | 11 976 | 11.64 |
| 28183000 Amt. Mat de bureau & informati | 5 765 | | 5 765 | | | |
| 28184000 Amt. Mobilier de bureau | 8 280 | | 8 280 | | | |
| 28250000 Amt. parking mis en conces DSP | 3 399 | | 716 | | 2 684 | 375.00 |
| 28251000 Amt. Instal & agenct conces DS | 934 293 | | 857 060 | | 77 233 | 9.01 |
| 28252000 Amt. équip. mis en concess DSP | 110 960 | | 89 320 | | 21 640 | 24.23 |
| IMMOBILISATIONS EN COURS | 20 862 | | 7 391 | | 13 472 | 182.28 |
| 23110000 Immo en cours - Tvx de rénovat | 20 862 | | | | 20 862 | |
| 23110200 DSP - Immo en cours - Tvx de r | | | 7 391 | | 7 391 | 100.00 |
| Total II | 32 652 | | 90 594 | | 57 942 | 63.96 |
| CLIENTS ET COMPTES RATTACHES | 740 632 | | 745 774 | | 5 142 | 0.69 |
| 41110000 Clients | 746 006 | | 785 217 | | 39 211 | 4.99 |
| 41810000 FAE clients exploit. | 10 354 | | 17 812 | | 7 459 | 41.87 |
| 41199999 Clients créditeurs | | | 17 109 | | 17 109 | 100.00 |
| 49100000 Prov. dép. des comptes clients | 15 728 | | 40 147 | | 24 419 | 60.82 |
| AUTRES CREANCES | 2 187 653 | | 1 847 277 | | 340 376 | 18.43 |
| 44562300 TVA s/immo décaiss en att. 20% | 2 694 | | 5 909 | | 3 215 | 54.40 |
| 44565100 TVA s/décaiss en attente 20% | 24 047 | | 19 791 | | 4 256 | 21.50 |
| 44586100 TVA s/fact. non parvenue expl | 289 642 | | 270 522 | | 19 120 | 7.07 |
| 44586700 TVA s/fact. non parvenue immo | 1 478 | | 1 478 | | | |
| 44715000 Taxe CET | 5 396 | | 2 966 | | 2 430 | 81.93 |
| 44821000 Prov. Taxe CET | 83 552 | | 70 548 | | 13 004 | 18.43 |
| 45115500 C/CT s/European Cash Pool | 1 755 294 | | 1 451 612 | | 303 682 | 20.92 |
| 45120000 C/CT Recette/dépense GRP Franc | 25 550 | | 24 451 | | 1 098 | 4.49 |

DETAIL BILAN PASSIF

| PASSIF | Exercice N | | Exercice N-1 | | Ecart N / N-1 | |
|--|-------------------|-----------|---------------------|-----------|----------------------|--------|
| | 31/12/2020 | 12 | 31/12/2019 | 12 | Euros | % |
| CAPITAL | | 40 000 | | 40 000 | | |
| 10130000 Capital Social | | 40 000 | | 40 000 | | |
| RESERVE LEGALE | | 4 000 | | 4 000 | | |
| 10611000 Réserve légale | | 4 000 | | 4 000 | | |
| REPORT A NOUVEAU | | 108 372 | | | 108 372 | |
| 11000000 Report à nouveau bénéficiaire | | 108 372 | | | 108 372 | |
| RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte) | | 83 439 | | 108 372 | 24 933 | 23.01 |
| Total I | | 235 811 | | 152 372 | 83 439 | 54.76 |
| CONCOURS BANCAIRES COURANTS | | 508 | | 1 441 | 934 | 64.78 |
| 51111000 CB à l'encaissement | | 16 | | | 16 | |
| 51112000 GR à l'encaissement | | 282 | | | 282 | |
| 51215000 Banques dans Cash-Pool | | 209 | | 1 441 | 1 232 | 85.47 |
| EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES | | 11 443 | | 11 443 | | |
| 16550000 Cautions sur badges | | 8 883 | | 8 883 | | |
| 16550100 Dépôts de garantie | | 2 560 | | 2 560 | | |
| DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES | | 1 885 547 | | 1 780 738 | 104 809 | 5.89 |
| 40600000 Fournisseurs GRP | | 144 283 | | 154 201 | 9 918 | 6.43 |
| 40810000 FNP exploit. | | 3 412 | | 3 405 | 6 | 0.19 |
| 40820000 FNP S/Loyer & Redev | | 1 737 852 | | 1 614 372 | 123 480 | 7.65 |
| 40825000 FNP hono audit, avocat & autre | | | | 8 760 | 8 760 | 100.00 |
| DETTES FISCALES ET SOCIALES | | 193 069 | | 181 842 | 11 227 | 6.17 |
| 44412000 IS Groupe - QPH | | 32 449 | | 42 145 | 9 696 | 23.01 |
| 44572500 TVA s/encaiss en attente 20% | | 121 563 | | 128 939 | 7 376 | 5.72 |
| 44583000 TVA consolidée Groupe QPH | | 37 331 | | 9 101 | 28 230 | 310.19 |
| 44587100 TVA s/fact. à établir expl | | 1 726 | | 1 657 | 68 | 4.13 |
| DETTES SUR IMMOBILISATIONS ET COMPTES RATTACHES | | 25 035 | | 8 869 | 16 166 | 182.28 |
| 40410000 Fourn. s/immos | | 16 166 | | | 16 166 | |
| 40840000 FNP immos | | 8 869 | | 8 869 | | |
| AUTRES DETTES | | 24 713 | | | 24 713 | |
| 41199900 Clients créditeurs | | 24 713 | | | 24 713 | |
| PRODUITS CONSTATES D'AVANCE | | 592 592 | | 554 426 | 38 166 | 6.88 |
| 48710100 PCA abonnements automatique | | 592 592 | | 554 426 | 38 166 | 6.88 |
| Total IV | | 2 732 905 | | 2 538 758 | 194 147 | 7.65 |
| TOTAL GENERAL | | 2 968 716 | | 2 691 130 | 277 586 | 10.31 |

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N | | Exercice N-1 | | Ecart N / N-1 | |
|---|------------|----|--------------|----|---------------|--------|
| | 31/12/2020 | 12 | 31/12/2019 | 12 | Euros | % |
| PRODUCTION VENDUE DE SERVICES | 1 762 875 | | 2 253 099 | | 490 224 | 21.76 |
| 70613900 CA Horaires ajustements (PMS) | 2 733 | | 7 805 | | 10 538 | 135.02 |
| 70614000 Chèques horaires (PMS) | | | 57 | | 57 | 100.00 |
| 70614100 CA Q-Park résa | 5 684 | | 9 945 | | 4 261 | 42.85 |
| 70614300 Espèces Horaires (PMS) | 17 721 | | 39 501 | | 21 781 | 55.14 |
| 70614400 Cartes CB / VISA / Mastercard | 451 336 | | 769 768 | | 318 431 | 41.37 |
| 70614500 Cartes GR Total | 182 262 | | 264 341 | | 82 078 | 31.05 |
| 70614800 Cartes - Congrès,Forfait,Hotel | 47 549 | | 144 371 | | 96 822 | 67.06 |
| 70614900 Cartes - Ventes directes | 4 346 | | | | 4 346 | |
| 70615000 Cartes - Assoc. Comm. Ville | 15 358 | | 7 025 | | 8 333 | 118.62 |
| 70615100 Abonnés 7*24 (c2c) | 1 002 095 | | 967 812 | | 34 283 | 3.54 |
| 70615800 Chq parcs & Chq Convent. Valid | 118 | | 373 | | 256 | 68.53 |
| 70615900 Autres Recettes Horaire divers | 342 | | 24 469 | | 24 127 | 98.60 |
| 70616600 Remises sur Abonnement (c2c) | 3 204 | | 4 080 | | 876 | 21.46 |
| 70634000 Rémunération s/ct PUB (c2c) | 21 891 | | 21 448 | | 443 | 2.06 |
| 70641000 Carte perdue (c2c) | 771 | | 604 | | 167 | 27.58 |
| 70880000 Autres produits annexes | 101 | | 228 | | 127 | 55.79 |
| 70880200 Location présent. jourmx (c2c) | | | 500 | | 500 | 100.00 |
| 70890000 MAD emplacement lavage (c2c) | 13 772 | | 14 541 | | 769 | 5.29 |
| Chiffre d'affaires NET | 1 762 875 | | 2 253 099 | | 490 224 | 21.76 |
| REPRISES SUR DEPRECIATIONS, PROV. (ET AMORT.), TRANSF.DE CHARGES | 40 147 | | 10 878 | | 29 269 | 269.06 |
| 78160000 Rep prov. créances douteuses | 40 147 | | 10 878 | | 29 269 | 269.06 |
| AUTRES PRODUITS | 1 045 | | 3 056 | | 2 011 | 65.81 |
| 75800000 Produits divers gestion | 1 005 | | 3 016 | | 2 011 | 66.69 |
| 75811000 Frais de Résiliation (c2c) | 40 | | 40 | | | |
| Total des Produits d'exploitation | 1 804 067 | | 2 267 033 | | 462 966 | 20.42 |
| AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES | 536 444 | | 559 748 | | 23 304 | 4.16 |
| 61122000 Charge s/Ct expl QPF _/_ - GRP | 278 829 | | 301 747 | | 22 919 | 7.60 |
| 61123000 Mission Direct & Ass QPF - GRP | 225 228 | | 212 940 | | 12 288 | 5.77 |
| 61125000 Sous-traitance QCR - GRP | 14 688 | | 14 688 | | | |
| 61126000 Sous-traitance ADV - GRP | 6 365 | | 6 130 | | 235 | 3.83 |
| 61596000 Sinistres RC (indemnité versée) | | | 2 979 | | 2 979 | 100.00 |
| 61610000 Assurances RC | 582 | | 279 | | 303 | 108.45 |
| 61625000 Assurance DB + PE + DO | 6 247 | | 6 301 | | 55 | 0.87 |
| 61680000 Assurances véhicules | | | 132 | | 132 | 100.00 |
| 62261200 Honoraires CAC | | | 7 300 | | 7 300 | 100.00 |
| 62261400 Honoraires divers | 100 | | 4 | | 96 | NS |
| 62270000 Frais d'actes & de contentieux | | | 92 | | 92 | 100.00 |
| 62372000 Commissions Q-Park Résa | 1 137 | | 1 979 | | 842 | 42.56 |
| 62781000 Comm. bancaires (CB, Amex,GR,.) | 2 699 | | 5 173 | | 2 474 | 47.83 |
| 62782000 Frais bancaires autres | 570 | | 266 | | 304 | 114.12 |
| IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES | 5 288 | | 19 191 | | 13 903 | 72.45 |
| 63511000 CET (CFE+CVAE+Plaft) | 5 288 | | 19 191 | | 13 903 | 72.45 |
| DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS | 101 556 | | 153 299 | | 51 743 | 33.75 |
| 68110000 DAP immo incorporelles (IFA) | | | 153 299 | | 153 299 | 100.00 |
| 68110100 DAP immo incorp s/constr | 101 556 | | | | 101 556 | |

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N | | Exercice N-1 | | Ecart N / N-1 | |
|--|-------------------|----|---------------------|----|----------------------|---------------|
| | 31/12/2020 | 12 | 31/12/2019 | 12 | Euros | % |
| DOTATIONS AUX DEPRECIATIONS SUR ACTIF CIRCULANT | 15 728 | | 40 147 | | 24 419 | 60.82 |
| 68174000 Prov. pour clients douteux | 15 728 | | 40 147 | | 24 419 | 60.82 |
| AUTRES CHARGES | 1 029 247 | | 1 346 327 | | 317 080 | 23.55 |
| 65100000 Redevances FIXE | 941 580 | | 926 345 | | 15 235 | 1.64 |
| 65110000 Redevances VARIABLE | 87 665 | | 418 965 | | 331 300 | 79.08 |
| 65410000 Pertes créances irrécouv exerc | | | 705 | | 705 | 100.00 |
| 65800000 Charges diverses gestion | 2 | | 312 | | 310 | 99.36 |
| Total des Charges d'exploitation | 1 688 263 | | 2 118 713 | | 430 450 | 20.32 |
| Résultat d'exploitation | 115 804 | | 148 320 | | 32 516 | 21.92 |
| AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES | 84 | | 84 | | | |
| 76801500 Pénalités de retard | 84 | | 84 | | | |
| Total des Produits financiers | 84 | | 84 | | | |
| Résultat financier | 84 | | 84 | | | |
| Résultat courant avant impôts | 115 888 | | 148 404 | | 32 516 | 21.91 |
| PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTION | | | 2 113 | | 2 113 | 100.00 |
| 77210000 Produits s/exercices antérieur | | | 2 113 | | 2 113 | 100.00 |
| Total des Produits exceptionnels | | | 2 113 | | 2 113 | 100.00 |
| Résultat exceptionnel | | | 2 113 | | 2 113 | 100.00 |
| IMPOTS SUR LES BENEFICES | 32 449 | | 42 145 | | 9 696 | 23.01 |
| 69500000 Impôt sur les sociétés | 32 449 | | 42 145 | | 9 696 | 23.01 |
| Total des produits | 1 804 151 | | 2 269 230 | | 465 079 | 20.50 |
| Total des charges | 1 720 712 | | 2 160 858 | | 440 146 | 20.37 |
| Bénéfice ou perte (Produits - Charges) | 83 439 | | 108 372 | | 24 933 | 23.01 |

SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

RUE DE LA JOLIETTE
LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX
13002 MARSEILLE

DOSSIER FISCAL

COEPTO

11 Rue Jean Rodier

31400 TOULOUSE

05.61.17.42.06

1

BILAN - ACTIF

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12
 Adresse de l'entreprise RUE DE LA JOLIETTE 13002 MARSEILLE Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 5 0 3 1 4 8 6 9 4 0 0 0 1 4 Néant *

| | | | | Exercice N clos le, | | N-1 | |
|---|--|---|----------------------------|---------------------------|-----------|-----------------|-----------|
| | | | | 3 1 1 2 2 0 2 0 | | 3 1 1 2 2 0 1 9 | |
| | | Brut | Amortissements, provisions | Net | Net | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | | |
| Capital souscrit non appelé (I) | | AA | | | | | |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | Frais d'établissement * | AB | AC | | | | |
| | Frais de développement * | CX | CQ | | | | |
| | Concessions, brevets et droits similaires | AF | AG | | | | |
| | Fonds commercial (1) | AH | AI | | | | |
| | Autres immobilisations incorporelles | AJ | AK | | | | |
| | Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles | AL | AM | | | | |
| | Terrains | AN | AO | | | | |
| | Constructions | AP | AQ | | | | |
| | Installations techniques, matériel et outillage industriels | AR | AS | 32 171 | 32 171 | | |
| | Autres immobilisations corporelles | AT | AU | 1 074 487 | 1 062 697 | 11 790 | 83 204 |
| Immobilisations en cours | AV | AW | 20 862 | | 20 862 | 7 391 | |
| Avances et acomptes | AX | AY | | | | | |
| Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence | CS | CT | | | | | |
| Autres participations | CU | CV | | | | | |
| Créances rattachées à des participations | BB | BC | | | | | |
| Autres titres immobilisés | BD | BE | | | | | |
| Prêts | BF | BG | | | | | |
| Autres immobilisations financières* | BH | BI | | | | | |
| TOTAL (II) | BJ | BK | 1 127 520 | 1 094 868 | 32 652 | 90 594 | |
| IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2) | Matières premières, approvisionnements | BL | BM | | | | |
| | En cours de production de biens | BN | BO | | | | |
| | En cours de production de services | BP | BQ | | | | |
| | Produits intermédiaires et finis | BR | BS | | | | |
| | Marchandises | BT | BU | | | | |
| | Avances et acomptes versés sur commandes | BV | BW | | | | |
| | Clients et comptes rattachés (3)* | BX | BY | 756 360 | 15 728 | 740 632 | 745 774 |
| | Autres créances (3) | BZ | CA | 2 187 653 | | 2 187 653 | 1 847 277 |
| | Capital souscrit et appelé, non versé | CB | CC | | | | |
| | Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :) | CD | CE | | | | |
| Disponibilités | CF | CG | 7 779 | | 7 779 | 7 485 | |
| Charges constatées d'avance (3)* | CH | CI | | | | | |
| TOTAL (III) | CJ | CK | 2 951 792 | 15 728 | 2 936 064 | 2 600 536 | |
| Comptes de régularisation | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) | CW | | | | | |
| | Primes de remboursement des obligations (V) | CM | | | | | |
| | Ecart de conversion actif* (VI) | CN | | | | | |
| | TOTAL GÉNÉRAL (I à VI) | CO | 1A | 4 079 312 | 1 110 596 | 2 968 716 | 2 691 130 |
| Renvois : (1) Dont droit au bail | | (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : | CP | (3) Part à plus d'un an : | CR | | |
| Clause de réserve de propriété :* | Immobilisations : | Stocks : | Créances : | | | | |

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Group

* Des données financières concernant cette rubrique sont données dans le tableau n° 2022
 Dossier N° MAR en Euros.

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

| | | Exercice N | | Exercice N-1 | |
|--|--|---|-----------|--------------|--|
| CAPITAUX PROPRES | Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :40...000.....) | DA | 40 000 | 40 000 | |
| | Primes d'émission, de fusion, d'apport, ... | DB | | | |
| | Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK) | DC | | | |
| | Réserve légale (3) | DD | 4 000 | 4 000 | |
| | Réserves statutaires ou contractuelles | DE | | | |
| | Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> B1) | DF | | | |
| | Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ) | DG | | | |
| | Report à nouveau | DH | 108 372 | | |
| | RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte) | DI | 83 439 | 108 372 | |
| | Subventions d'investissement | DJ | | | |
| | Provisions réglementées * | DK | | | |
| | TOTAL (I) | DL | 235 811 | 152 372 | |
| Autres fonds propres | Produit des émissions de titres participatifs | DM | | | |
| | Avances conditionnées | DN | | | |
| | TOTAL (II) | DO | | | |
| Provisions pour risques et charges | Provisions pour risques | DP | | | |
| | Provisions pour charges | DQ | | | |
| | TOTAL (III) | DR | | | |
| DETTES (4) | Emprunts obligataires convertibles | DS | | | |
| | Autres emprunts obligataires | DT | | | |
| | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5) | DU | 508 | 1 441 | |
| | Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI) | DV | 11 443 | 11 443 | |
| | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | DW | | | |
| | Dettes fournisseurs et comptes rattachés | DX | 1 885 547 | 1 780 738 | |
| | Dettes fiscales et sociales | DY | 193 069 | 181 842 | |
| | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | DZ | 25 035 | 8 869 | |
| | Autres dettes | EA | 24 713 | | |
| Compte régul. | Produits constatés d'avance (4) | EB | 592 592 | 554 426 | |
| TOTAL (IV) | EC | 2 732 905 | 2 538 758 | | |
| | Ecarts de conversion passif * | ED | | | |
| TOTAL GÉNÉRAL (I à V) | EE | 2 968 716 | 2 691 130 | | |
| RENVOIS | (1) Ecart de réévaluation incorporé au capital | IB | | | |
| | (2) Dont { | Réserve spéciale de réévaluation (1959) | IC | | |
| | | Ecart de réévaluation libre | ID | | |
| | | Réserve de réévaluation (1976) | IE | | |
| | (3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme * | EF | | | |
| (4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an | EG | 2 732 905 | 2 538 758 | | |
| (5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP | EH | 209 | 1 441 | | |

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

| Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT | | Exercice N | | | | | | Exercice (N-1) | |
|---|---|--|---|--|----|-------|-----------|----------------|-----------|
| | | France | | Exportations et livraisons intracommunautaires | | Total | | | |
| PRODUITS D'EXPLOITATION | Ventes de marchandises* | FA | | FB | | FC | | | |
| | Production vendue | { biens* services* | FD | | FE | | FF | | |
| | | | FG | 1 762 875 | FH | | FI | 1 762 875 | 2 253 099 |
| | Chiffres d'affaires nets* | FJ | 1 762 875 | FK | | FL | 1 762 875 | 2 253 099 | |
| | Production stockée* | | | | | FM | | | |
| | Production immobilisée* | | | | | FN | | | |
| | Subventions d'exploitation | | | | | FO | | | |
| | Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9) | | | | | FP | 40 147 | 10 878 | |
| | Autres produits (1) (11) | | | | | FQ | 1 045 | 3 056 | |
| | Total des produits d'exploitation (2) (I) | | | | | | FR | 1 804 067 | 2 267 033 |
| CHARGES D'EXPLOITATION | Achats de marchandises (y compris droits de douane)* | | | | | FS | | | |
| | Variation de stock (marchandises)* | | | | | FT | | | |
| | Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)* | | | | | FU | | | |
| | Variation de stock (matières premières et approvisionnements)* | | | | | FV | | | |
| | Autres achats et charges externes (3) (6 bis) * | | | | | FW | 536 444 | 559 748 | |
| | Impôts, taxes et versements assimilés* | | | | | FX | 5 288 | 19 191 | |
| | Salaires et traitements* | | | | | FY | | | |
| | Charges sociales (10) | | | | | FZ | | | |
| | DOTATIONS D'EXPLOITATION | Sur immobilisations | { - dotations aux amortissements* - dotations aux provisions | | | | GA | 101 556 | 153 299 |
| | | | | | | | GB | | |
| | | Sur actif circulant : dotations aux provisions* | | | | | GC | 15 728 | 40 147 |
| | | Pour risques et charges : dotations aux provisions | | | | | GD | | |
| | Autres charges (12) | | | | | | GE | 1 029 247 | 1 346 327 |
| Total des charges d'exploitation (4) (II) | | | | | | GF | 1 688 263 | 2 118 713 | |
| 1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II) | | | | | | GG | 115 804 | 148 320 | |
| opérations en commun | Bénéfice attribué ou perte transférée* | | | | | GH | | | |
| | Perte supportée ou bénéfice transféré* | | | | | GI | | | |
| PRODUITS FINANCIERS | Produits financiers de participations (5) | | | | | GJ | | | |
| | Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5) | | | | | GK | | | |
| | Autres intérêts et produits assimilés (5) | | | | | GL | 84 | 84 | |
| | Reprises sur provisions et transferts de charges | | | | | GM | | | |
| | Différences positives de change | | | | | GN | | | |
| | Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | | | GO | | | |
| Total des produits financiers (V) | | | | | | GP | 84 | 84 | |
| CHARGES FINANCIÈRES | Dotations financières aux amortissements et provisions* | | | | | GQ | | | |
| | Intérêts et charges assimilées (6) | | | | | GR | | | |
| | Différences négatives de change | | | | | GS | | | |
| | Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | | | GT | | | |
| Total des charges financières (VI) | | | | | | GU | | | |
| 2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI) | | | | | | GV | 84 | 84 | |
| 3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI) | | | | | | GW | 115 888 | 148 404 | |

| | | | | |
|--|--|--|---------------------|--|
| Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT | | Néant <input type="checkbox"/> * | | |
| | | Exercice N | Exercice N-1 | |
| PRODUITS EXCEPTIONNELS | Produits exceptionnels sur opérations de gestion | HA | 2 113 | |
| | Produits exceptionnels sur opérations en capital * | HB | | |
| | Reprises sur provisions et transferts de charges | HC | | |
| | Total des produits exceptionnels (7) (VII) | HD | 2 113 | |
| CHARGES EXCEPTIONNELLES | Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis) | HE | | |
| | Charges exceptionnelles sur opérations en capital * | HF | | |
| | Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions | HG | | |
| | Total des charges exceptionnelles (7) (VIII) | HH | | |
| 4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII) | | HI | 2 113 | |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX) | | HJ | | |
| Impôts sur les bénéfices * | | HK | 32 449 42 145 | |
| TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII) | | HL | 1 804 151 2 269 230 | |
| TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X) | | HM | 1 720 712 2 160 858 | |
| 5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges) | | HN | 83 439 108 372 | |
| RENVVOIS | (1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme | HO | | |
| | (2) Dont { | produits de locations immobilières | HY | |
| | | produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous) | IG | |
| | (3) Dont { | - Crédit bail mobilier * | HP | |
| | | - Crédit bail immobilier | HQ | |
| | (4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous) | IH | | |
| | (5) Dont produits concernant les entreprises liées | IJ | | |
| | (6) Dont intérêts concernant les entreprises liées | IK | | |
| | (6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.) | HX | | |
| | (6ter) | Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies) | RC | |
| | | Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D) | RD | |
| | (9) Dont transferts de charges | A1 | | |
| | (10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) | A5 | | |
| (11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits) | A3 | | | |
| (12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges) | A4 | 1 029 245 1 345 310 | | |
| (13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives | A6 | obligatoires | A9 | |
| | A8 | dont cotisations Madelin | A7 | |
| (7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) | Exercice N | | | |
| | Charges exceptionnelles | Produits exceptionnels | | |
| | | | | |
| | | | | |
| (8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs : | Exercice N | | | |
| | Charges antérieures | Produits antérieurs | | |
| | | | | |
| | | | | |

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant

*

(Ne pas reporter le montant des écritures)*

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Group

| CADRE A | | IMMOBILISATIONS | | Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice | | Augmentations | |
|---|--|--|--------------------|---|-----------|---|-----------|
| | | | | 1 | | 2 | |
| | | | | | | 3 | |
| | | | | | | 4 | |
| INCORP. | Frais d'établissement et de développement | TOTAL I | | CZ | | D8 | |
| | Autres postes d'immobilisations incorporelles | TOTAL II | | KD | | KE | |
| CORPORELLES | Terrains | | | KG | | KH | |
| | Constructions | Sur sol propre | Dont Composants L9 | KJ | | KK | |
| | | Sur sol d'autrui | Dont Composants M1 | KM | | KN | |
| | Installations générales, agencements et aménagements des constructions * | | Dont Composants M2 | KP | | KQ | |
| | Installations techniques, matériel et outillage industriels | | Dont Composants M3 | KS | 32 171 | KT | |
| | Autres immobilisations corporelles | Installations générales, agencements aménagements divers * | | KV | | KW | |
| | | Matériel de transport * | | KY | | KZ | |
| | | Matériel de bureau et mobilier informatique | | LB | 14 045 | LC | |
| | | Emballages récupérables et divers * | | LE | 1 030 300 | LF | 30 142 |
| | Immobilisations corporelles en cours | | LH | 7 391 | LI | 43 614 | |
| | Avances et acomptes | | LK | | LL | | |
| | TOTAL III | | LN | 1 083 906 | LO | 73 756 | |
| | FINANCIERES | Participations évaluées par mise en équivalence | | | 8G | | 8M |
| Autres participations | | | | 8U | | 8V | |
| Autres titres immobilisés | | | | IP | | IR | |
| Prêts et autres immobilisations financières | | | | IT | | IU | |
| TOTAL IV | | | | LQ | | LR | |
| TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV) | | | | OG | 1 083 906 | OH | 73 756 |
| CADRE B | | IMMOBILISATIONS | | Diminutions | | Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice | |
| | | par virement de poste à poste | | par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence | | 3 | |
| | | 1 | | 2 | | 4 | |
| | | | | | | | |
| INCORP. | Frais d'établissement et de développement | TOTAL I | | IN | | CO | |
| | Autres postes d'immobilisations incorporelles | TOTAL II | | IO | | LV | |
| CORPORELLES | Terrains | | | IP | | LX | |
| | Constructions | Sur sol propre | | IQ | | MA | |
| | | Sur sol d'autrui | | IR | | MD | |
| | | Inst. gales, agenets et am. des constructions | | IS | | MG | |
| | Installations techniques, matériel et outillage industriels | | | IT | | MJ | 32 171 |
| | Autres immobilisations corporelles | Inst. gales, agenets, aménagements divers | | IU | | MM | |
| | | Matériel de transport | | IV | | MP | |
| | corporelles | Matériel de bureau et informatique, mobilier | | IW | | MS | 14 045 |
| | | Emballages récupérables et divers * | | IX | | MV | 1 060 442 |
| | Immobilisations corporelles en cours | | MY | 30 142 | MZ | 0 | 20 862 |
| Avances et acomptes | | NC | | ND | | | |
| TOTAL III | | IY | 30 142 | NG | 0 | 1 127 520 | |
| FINANCIERES | Participations évaluées par mise en équivalence | | | IZ | | OU | |
| | Autres participations | | | IO | | OX | |
| | Autres titres immobilisés | | | II | | 2B | |
| | Prêts et autres immobilisations financières | | | I2 | | 2E | |
| | TOTAL IV | | | I3 | | NJ | |
| TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV) | | | | I4 | 30 142 | OK | 0 |
| | | | | | | OL | 1 127 520 |
| | | | | | | OM | 1 127 520 |

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Exercice N, clos le : 3 1 1 2 2 0 2 0

Les entreprises ayant pratiqué la **réévaluation légale** de leurs **immobilisations amortissables** (art. 238 bis J du CGI) doivent joindre ce tableau à leur déclaration jusqu'à (et y compris) l'exercice au cours duquel la provision spéciale (col.6) devient nulle.

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant *

| CADRE A | Détermination du montant des écarts (col. 1 - col. 2) (1) | | Utilisation de la marge supplémentaire d'amortissement | | | Montant de la provision spéciale à la fin de l'exercice [(col. 1 - col.2) - col. 5 (5)] |
|---|--|--|--|--|---|---|
| | Augmentation du montant brut des immobilisations | Augmentation du montant des amortissements | Au cours de l'exercice | | Montant cumulé à la fin de l'exercice (4) | |
| | | | Montant des suppléments d'amortissement (2) | Fraction résiduelle correspondant aux éléments cédés (3) | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 Concessions, brevets et droits similaires | | | | | | |
| 2 Fonds commercial | | | | | | |
| 3 Terrains | | | | | | |
| 4 Constructions | | | | | | |
| 5 Installations techniques mat. et out. industriels | | | | | | |
| 6 Autres immobilisations corporelles | | | | | | |
| 7 Immobilisations en cours | | | | | | |
| 8 Participations | | | | | | |
| 9 Autres titres immobilisés | | | | | | |
| 10 TOTAUX | | | | | | |

- (1) Les augmentations du montant brut et des amortissements à inscrire respectivement aux colonnes 1 et 2 sont celles qui ont été apportées au montant des immobilisations amortissables réévaluées dans les conditions définies à l'article 238 bis J du code général des impôts et figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice. Le montant des écarts est obtenu en soustrayant des montants portés colonne 1, ceux portés colonne 2.
- (2) Porter dans cette colonne le supplément de dotation de l'exercice aux comptes d'amortissement (compte de résultat) consécutif à la réévaluation.
- (3) Cette colonne ne concerne que les immobilisations réévaluées, cédées au cours de l'exercice. Il convient d'y reporter, l'année de la cession de l'élément, le solde non utilisé de la marge supplémentaire d'amortissement.
- (4) Ce montant comprend :
a) le montant total des sommes portées aux colonnes 3 et 4 ;
b) le montant cumulé à la fin de l'exercice précédent, dans la mesure où ce montant correspond à des éléments figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice.
- (5) Le montant total de la provision spéciale en fin d'exercice est à reporter au passif du bilan (tableau n°2051) à la ligne «Provisions réglementées».

CADRE B
DÉFICITS REPORTABLES AU 31 DÉCEMBRE 1976 IMPUTÉS SUR LA PROVISION SPÉCIALE AU POINT DE VUE FISCAL

- 1 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE AU DÉBUT DE L'EXERCICE
- 2 - FRACTION RATTACHÉE AU RÉSULTAT DE L'EXERCICE
- 3 - FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE EN FIN D'EXERCICE

| | |
|---|--|
| | |
| - | |
| = | |

Le cadre B est servi par les seules entreprises qui ont imputé leurs déficits fiscalement reportables au 31 décembre sur la provision spéciale.

Il est rappelé que cette imputation est purement fiscale et ne modifie pas les montants de la provision spéciale figurant au bilan : de même, les entreprises en cause continuent à réintégrer chaque année dans leur résultat comptable le supplément d'amortissement consécutif à la réévaluation.

Ligne 2, inscrire la partie de ce déficit incluse chaque année dans les montants portés aux colonnes 3 et 4 du cadre A. Cette partie est obtenue en multipliant les montants portés aux colonnes 3 et 4 par une fraction dont les éléments sont fixés au moment de l'imputation, le numérateur étant le montant du déficit imputé et le dénominateur celui de la provision.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant *

| CADRE A | | SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF)* | | | | | | | | | |
|--|--|---|----|--|----|---|-----------|--|--|--|--|
| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES | | Montant des amortissements au début de l'exercice | | Augmentations : dotations de l'exercice | | Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises | | Montant des amortissements à la fin de l'exercice | | | |
| Frais d'établissement et de développement | | TOTAL I | CY | EL | EM | EN | | | | | |
| Autres immobilisations incorporelles | | TOTAL II | PE | PF | PG | PH | | | | | |
| Terrains | | | PI | PJ | PK | PL | | | | | |
| Sur sol propre | | | PM | PN | PO | PQ | | | | | |
| Constructions | | | PR | PS | PT | PU | | | | | |
| Sur sol d'autrui | | | PV | PW | PX | PY | | | | | |
| Inst. générales, agencements et aménagement des constructions | | | PZ | QA | QB | QC | 32 171 | | | | |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels | | | QD | QE | QF | QG | | | | | |
| Autres | | | QH | QI | QJ | QK | | | | | |
| Inst. générales, agencements, aménagement divers | | | QL | QM | QN | QO | 14 045 | | | | |
| immobilisations corporelles | | | QP | QR | QS | QT | 947 096 | | | | |
| Matériel de transport | | | QU | QV | QW | QX | 1 048 652 | | | | |
| Matériel de bureau et informatique, mobilier | | | QZ | QA | QB | QC | 993 312 | | | | |
| Emballages récupérables et divers | | | QO | QP | QQ | QR | 1 094 868 | | | | |
| TOTAL III | | | QV | QW | QX | QY | 1 094 868 | | | | |
| TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III) | | | QZ | QA | QB | QC | 1 094 868 | | | | |

| CADRE B | | VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES | | | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|-------------------------------------|---|----|--|--|--|---|
| Immobilisations amortissables | DOTATIONS | | | | | REPRISES | | | | | Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice |
| | Colonne 1 Différentiel de durée et autres | Colonne 2 Mode dégressif | Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel | Colonne 4 Différentiel de durée et autres | Colonne 5 Mode dégressif | Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel | | | | | |
| Frais établissement | M9 | N1 | N2 | N3 | N4 | N5 | N6 | | | | |
| TOTAL I | | | | | | | | | | | |
| Autres immob. incorporelles | N7 | N8 | P6 | P7 | P8 | P9 | Q1 | | | | |
| TOTAL II | | | | | | | | | | | |
| Terrains | Q2 | Q3 | Q4 | Q5 | Q6 | Q7 | Q8 | | | | |
| Constructions | Q9 | R1 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | | | | |
| Sur sol propre | | | | | | | | | | | |
| Sur sol d'autrui | R7 | R8 | R9 | S1 | S2 | S3 | S4 | | | | |
| Inst.gales.agenc et am.des const. | S5 | S6 | S7 | S8 | S9 | T1 | T2 | | | | |
| Inst. techniques mat. et outillage | T3 | T4 | T5 | T6 | T7 | T8 | T9 | | | | |
| Autres immobilisations corporelles | U1 | U2 | U3 | U4 | U5 | U6 | U7 | | | | |
| Inst.gales.agenc am. divers | | | | | | | | | | | |
| Matériel de transport | U8 | U9 | V1 | V2 | V3 | V4 | V5 | | | | |
| Mat. bureau et inform. mobilier | V6 | V7 | V8 | V9 | W1 | W2 | W3 | | | | |
| Emballages récup.et divers | W4 | W5 | W6 | W7 | W8 | W9 | X1 | | | | |
| TOTAL III | X2 | X3 | X4 | X5 | X6 | X7 | X8 | | | | |
| Frais d'acquisition de titres de participations | NL | | | NM | | | NO | | | | |
| TOTAL IV | | | | | | | | | | | |
| Total général (I+II+III+IV) | NP | NQ | NR | NS | NT | NU | NV | | | | |
| Total général non ventilé (NP + NQ + NR) | NW | Total général non ventilé (NS + NT + NU) | | NY | Total général non ventilé (NW - NY) | | NZ | | | | |

| CADRE C | | MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES* | | | | |
|---|--|---|---------------|--|------------------------------------|--|
| | | Montant net au début de l'exercice | Augmentations | Dotations de l'exercice aux amortissements | Montant net à la fin de l'exercice | |
| Frais d'émission d'emprunt à étaler | | | | Z9 | Z8 | |
| Primes de remboursement des obligations | | | | SP | SR | |

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant *

| Nature des provisions | | Montant au début de l'exercice 1 | AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2 | DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3 | Montant à la fin de l'exercice 4 | | | | |
|------------------------------------|--|--|---|--|--|--------|--------|----|--------|
| Provisions réglementées | Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers * | 3T | TA | TB | TC | | | | |
| | Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II)* | 3U | TD | TE | TF | | | | |
| | Provisions pour hausse des prix (1)* | 3V | TG | TH | TI | | | | |
| | Amortissements dérogatoires | 3X | TM | TN | TO | | | | |
| | Dont majorations exceptionnelles de 30 % | D3 | D4 | D5 | D6 | | | | |
| | Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI) | IJ | IK | IL | IM | | | | |
| | Autres provisions réglementées (1) | 3Y | TP | TQ | TR | | | | |
| | TOTAL I | 3Z | TS | TT | TU | | | | |
| Provisions pour risques et charges | Provisions pour litiges | 4A | 4B | 4C | 4D | | | | |
| | Provisions pour garanties données aux clients | 4E | 4F | 4G | 4H | | | | |
| | Provisions pour pertes sur marchés à terme | 4J | 4K | 4L | 4M | | | | |
| | Provisions pour amendes et pénalités | 4N | 4P | 4R | 4S | | | | |
| | Provisions pour pertes de change | 4T | 4U | 4V | 4W | | | | |
| | Provisions pour pensions et obligations similaires | 4X | 4Y | 4Z | 5A | | | | |
| | Provisions pour impôts (1) | 5B | 5C | 5D | 5E | | | | |
| | Provisions pour renouvellement des immobilisations * | 5F | 5H | 5J | 5K | | | | |
| | Provisions pour gros entretien et grandes révisions | EO | EP | EQ | ER | | | | |
| | Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer * | 5R | 5S | 5T | 5U | | | | |
| | Autres provisions pour risques et charges (1) | 5V | 5W | 5X | 5Y | | | | |
| | TOTAL II | 5Z | TV | TW | TX | | | | |
| Provisions pour dépréciation | sur immobilisations | - incorporelles | 6A | 6B | 6C | 6D | | | |
| | | - corporelles | 6E | 6F | 6G | 6H | | | |
| | | - titres mis en équivalence | O2 | O3 | O4 | O5 | | | |
| | | - titres de participation | 9U | 9V | 9W | 9X | | | |
| | | - autres immobilisations financières(1)* | O6 | O7 | O8 | O9 | | | |
| | Sur stocks et en cours | 6N | 6P | 6R | 6S | | | | |
| | Sur comptes clients | 6T | 40 147 | 6U | 15 728 | 6V | 40 147 | 6W | 15 728 |
| | Autres provisions pour dépréciation (1) * | 6X | | 6Y | | 6Z | | 7A | |
| | TOTAL III | 7B | 40 147 | TY | 15 728 | TZ | 40 147 | UA | 15 728 |
| | TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III) | 7C | 40 147 | UB | 15 728 | UC | 40 147 | UD | 15 728 |
| Dont dotations et reprises | - d'exploitation | | UE | 15 728 | UF | 40 147 | | | |
| | - financières | | UG | | UH | | | | |
| | - exceptionnelles | | UJ | | UK | | | | |

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5e du C.G.I.

10

(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision.

NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au C.G.I.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant *

| CADRE A | | ÉTAT DES CRÉANCES | | Montant brut | | A 1 an au plus | | A plus d'un an | | | |
|---|---|---|-----------|--------------|-----------|--|---------|--------------------------------|--|-----------------|--|
| | | | | 1 | | 2 | | 3 | | | |
| DE L'ACTIF IMMOBILISÉ | Créances rattachées à des participations | | UL | | UM | | UN | | | | |
| | Prêts (1) (2) | | UP | | UR | | US | | | | |
| | Autres immobilisations financières | | UT | | UV | | UW | | | | |
| DE L'ACTIF CIRCULANT | Clients douteux ou litigieux | | VA | | | | | | | | |
| | Autres créances clients | | UX | 756 360 | | 756 360 | | | | | |
| | Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie * Provision pour dépréciation antérieurement constituée * | | UO | | | | | | | | |
| | Personnel et comptes rattachés | | UY | | | | | | | | |
| | Sécurité sociale et autres organismes sociaux | | UZ | | | | | | | | |
| | Etat et autres collectivités publiques | Impôts sur les bénéfices | | VM | | | | | | | |
| | | Taxe sur la valeur ajoutée | | VB | 317 862 | | 317 862 | | | | |
| | | Autres impôts, taxes et versements assimilés | | VN | 5 396 | | 5 396 | | | | |
| | | Divers | | VP | 83 552 | | 83 552 | | | | |
| | Groupe et associés (2) | | VC | 1 780 844 | | 1 780 844 | | | | | |
| | Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres) | | VR | | | | | | | | |
| | Charges constatées d'avance | | VS | | | | | | | | |
| TOTAUX | | VT | 2 944 013 | VU | 2 944 013 | VV | | | | | |
| RENVIS | (1) | Montant - Prêts accordés en cours d'exercice | | VD | | | | | | | |
| | | des - Remboursements obtenus en cours d'exercice | | VE | | | | | | | |
| | (2) | Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques) | | VF | | | | | | | |
| CADRE B | | ÉTAT DES DETTES | | Montant brut | | A 1 an au plus | | A plus d'1 an et 5 ans au plus | | A plus de 5 ans | |
| | | | | 1 | | 2 | | 3 | | 4 | |
| Emprunts obligataires convertibles (1) | | 7Y | | | | | | | | | |
| Autres emprunts obligataires (1) | | 7Z | | | | | | | | | |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) | à 1 an maximum à l'origine | | VG | 508 | | 508 | | | | | |
| | à plus de 1 an à l'origine | | VH | | | | | | | | |
| Emprunts et dettes financières divers (1) (2) | | 8A | 11 443 | | 11 443 | | | | | | |
| Fournisseurs et comptes rattachés | | 8B | 1 885 547 | | 1 885 547 | | | | | | |
| Personnel et comptes rattachés | | 8C | | | | | | | | | |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux | | 8D | | | | | | | | | |
| Etat et autres collectivités publiques | Impôts sur les bénéfices | | 8E | 32 449 | | 32 449 | | | | | |
| | Taxe sur la valeur ajoutée | | VW | 160 620 | | 160 620 | | | | | |
| Obligations cautionnées | | VX | | | | | | | | | |
| Autres impôts, taxes et assimilés | | VQ | | | | | | | | | |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | | 8J | 25 035 | | 25 035 | | | | | | |
| Groupe et associés (2) | | VI | | | | | | | | | |
| Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres) | | 8K | 24 713 | | 24 713 | | | | | | |
| Dettes représentatives de titres empruntés ou remis en garantie * | | ZZ | | | | | | | | | |
| Produits constatés d'avance | | 8L | 592 592 | | 592 592 | | | | | | |
| TOTAUX | | VY | 2 732 905 | VZ | 2 732 905 | | | | | | |
| RENVIS | (1) | Emprunts souscrits en cours d'exercice | | VJ | | (2) Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques | | VL | | | |
| | | Emprunts remboursés en cours d'exercice | | VK | | * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032 | | | | | |

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code Général des Impôts)
* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Main table structure with columns for 'I RÉINTEGRATIONS', 'II DÉDUCTIONS', and 'III RÉSULTAT FISCAL'. Includes sub-sections like 'Charges non admises en déduction du résultat fiscal', 'Régimes d'imposition particuliers et impositions différées', and 'Mesures d'incitation'. Contains numerical data and tax codes.

| | | | |
|---|-------------------------|---|-------------------------|
| Désignation de l'entreprise : <u>SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT</u> | | Néant <input checked="" type="checkbox"/> * | |
| I SUIVI DES DÉFICITS | | | |
| Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1) | K4 | | |
| Déficits imputés (total des lignes XB et XL du tableau 2058-A) | K5 | | |
| Déficits reportables (différence K4 - K5) | K6 | | |
| Déficits de l'exercice (Tableau 2058A, ligne XO) | YJ | | |
| Total des déficits restant à reporter (somme K6 + YJ) | YK | | |
| II INDEMNITÉS POUR CONGÉS A PAYER CHARGES SOCIALES ET FISCALES CORRESPONDANTES | | | |
| Montant déductible correspondant aux droits acquis par les salariés pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 1er du CGI, dotations de l'exercice | ZT | | |
| III PROVISIONS ET CHARGES A PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT | | | |
| (à détailler, sur feuillet séparé) | Dotations de l'exercice | | Reprises sur l'exercice |
| Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes non déductibles pour les entreprises placées sous le régime de l'article 39-1. 1e bis Al. 2 du CGI * | ZV | | ZW |
| Provisions pour risques et charges * | | | |
| | 8X | | 8Y |
| | 8Z | | 9A |
| | 9B | | 9C |
| Provisions pour dépréciation * | | | |
| | 9D | | 9E |
| | 9F | | 9G |
| | 9H | | 9J |
| Charges à payer | | | |
| | 9K | | 9L |
| | 9M | | 9N |
| | 9P | | 9R |
| | 9S | | 9T |
| TOTAUX (YN = ZV à 9S) et (YO = ZW à 9T) | YN | | YO |
| à reporter au tableau 2058-A : | | ↓ ligne WI | ↓ ligne WU |

CONSÉQUENCES DE LA MÉTHODE PAR COMPOSANTS (art. 237 septies du CGI)

| | | | |
|--|--------------------------------|-------------|------------------------------------|
| Montant de la réintégration ou de la déduction | Montant au début de l'exercice | Imputations | Montant net à la fin de l'exercice |
| | L1 | | |

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne YK du tableau 2058 B déposé au titre de l'exercice précédent.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

11

**TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
ET RENSEIGNEMENTS DIVERS**

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---------|---------------------------------------|---------------------------|--|--|-----------|----------------------------|----------------------------------|---------|----------------|--|
| Désignation de l'entreprise : <u>SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT</u> | | | | | | | | | | Néant <input type="checkbox"/> * | | | |
| ORIGINES | Report à nouveau figurant au bilan de l'exercice antérieur à celui pour lequel la déclaration est établie | OC | | AFFECTATIONS | Affectations aux réserves | { - Réserves légales - Autres réserves | ZB | | | | | | |
| | Résultat de l'exercice précédant celui pour lequel la déclaration est établie | OD | 108 372 | | Dividendes | | ZE | | | | | | |
| | Prélèvements sur les réserves | OE | | | Autres répartitions | ZF | | | | | | | |
| | | | | | Report à nouveau | ZG | 108 372 | | | | | | |
| | TOTAL I | OF | 108 372 | | | (NB : le total I doit nécessairement être égal au total II) TOTAL II | ZH | 108 372 | | | | | |
| RENSEIGNEMENTS DIVERS | | | | | | | | | | Exercice N : | | Exercice N-1 : | |
| ENGAGEMENTS | - Engagements de crédit-bail mobilier | précisez le prix de revient des biens pris en crédit-bail | | | J7 | | YQ | | | | | | |
| | - Engagements de crédit-bail immobilier | | | | | | YR | | | | | | |
| | - Effets portés à l'escompte et non échus | | | | | | YS | | | | | | |
| DETAIL DES POSTES AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNNES | - Sous-traitance | | | | | | YT | 525 109 | | 535 506 | | | |
| | - Locations, charges locatives et de copropriété | dont montant des loyers des biens pris en location pour une durée > 6 mois | | | J8 | | XQ | | | | | | |
| | - Personnel extérieur à l'entreprise | | | | | | YU | | | | | | |
| | - Rémunérations d'intermédiaires et honoraires (hors rétrocessions) | | | | | | SS | 100 | | 7 396 | | | |
| | - Rétrocessions d'honoraires, commissions et courtages | | | | | | YV | | | | | | |
| | - Autres comptes | dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles | | | ES | | ST | 11 234 | | 16 847 | | | |
| | Total du poste correspondant à la ligne FW du tableau n° 2052 | | | | | | | ZJ | 536 444 | | 559 748 | | |
| IMPÔTS ET TAXES | - Taxe professionnelle *, CFE, CVAE | | | | | | YW | 5 288 | | 19 191 | | | |
| | - Autres impôts, taxes et versements assimilés | | | | ZS | | 9Z | | | | | | |
| | Total du compte correspondant à la ligne FX du tableau n° 2052 | | | | | | | YX | 5 288 | | 19 191 | | |
| TVA | - Montant de la T.V.A. collectée (dont taxe intérieure sur les produits pétroliers) | | | | | | YY | 364 767 | | 560 032 | | | |
| | - Montant de la T.V.A. déductible comptabilisée au cours de l'exercice au titre des biens et services ne constituant pas des immobilisations | | | | | | YZ | 291 998 | | 181 535 | | | |
| DIVERS | - Montant brut des salaires (cf. dernière déclaration annuelle souscrite au titre des salaires DADS de 2019)* | | | | | | OB | | | | | | |
| | - Montant de la plus-value constatée en franchise d'impôt lors de la première option pour le régime simplifié d'imposition * | | | | | | OS | | | | | | |
| | - Taux d'intérêt le plus élevé servi aux associés à raison des sommes mises à la disposition de la société * | | | | | | ZK | 3.25 | % | 3.25 | % | | |
| | - Numéro de centre de gestion agréé * | XP | | | | | - Filiales et participations : (Liste au 2059-G prévu par art.38 II de l'ann. III au C.G.I.) | | Si oui cocher 1 Sinon 0 | ZR | 0 | | |
| | - Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice | | | | | | RG | | | | | | |
| | - Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI | | | | | | RH | | | | | | |
| RÉGIME DE GROUPE* | Société : résultat comme si elle n'avait jamais été membre du groupe. | JA | 115 888 | Plus-values à 15 % | JK | | Plus-values à 0 % | JL | | | | | |
| | | | | Plus-values à 19 % | JM | | Imputations | JC | | | | | |
| | Groupe : résultat d'ensemble. | JD | | Plus-values à 15 % | JN | | Plus-values à 0 % | JO | | | | | |
| | | | | Plus-values à 19 % | JP | | Imputations | JF | | | | | |
| | Si vous relevez du régime de groupe : indiquer 1 si société mère, 2 si société filiale | JH | 2 | N° SIRET de la société mère du groupe | | JJ | 4 4 3 2 7 5 9 0 4 0 0 0 4 5 | | | | | | |

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

(1) Ce cadre est destiné à faire apparaître l'origine et le montant des sommes distribuées ou mises en réserve au cours de l'exercice dont les résultats font l'objet de la déclaration. Il ne concerne donc pas, en principe, les résultats de cet exercice mais ceux des exercices antérieurs, qu'ils aient ou non déjà fait l'objet d'une précédente affectation.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032 (et dans la notice 2058-NOT pour le régime de groupe).

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT Néant *

A - DÉTERMINATION DE LA VALEUR RÉSIDUELLE

| | Nature et date d'acquisition des éléments cédés* (1) | Valeur d'origine* (2) | Valeur nette réévaluée* (3) | Amortissements pratiqués en franchise d'impôt (4) | Autres amortissements* (5) | Valeur résiduelle (6) |
|--|---|--------------------------|--------------------------------|--|-------------------------------|--------------------------|
| | | | | | | |
| | 2 | | | | | |
| | 3 | | | | | |
| | 4 | | | | | |
| | 5 | | | | | |
| | 6 | | | | | |
| | 7 | | | | | |
| | 8 | | | | | |
| | 9 | | | | | |
| | 10 | | | | | |
| | 11 | | | | | |
| | 12 | | | | | |

B - PLUS-VALUES MOINS-VALUES

Qualification fiscale des plus et moins-values réalisées *

| | Prix de vente (7) | Montant global de la plus-value ou de la moins-value (8) | Court terme (9) | Long terme (10) | | | Plus-values taxables à 19% (1) (11) |
|-----------------------|----------------------|---|--------------------|--------------------|----------------|-----|--|
| | | | | 19 % | 15 % ou 12.8 % | 0 % | |
| | | | | | | | |
| I - Immobilisations * | 1 | | | | | | |
| | 2 | | | | | | |
| | 3 | | | | | | |
| | 4 | | | | | | |
| | 5 | | | | | | |
| | 6 | | | | | | |
| | 7 | | | | | | |
| | 8 | | | | | | |
| | 9 | | | | | | |
| | 10 | | | | | | |
| | 11 | | | | | | |
| | 12 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|---|------------------------|-----|-----|--|
| II - Autres éléments | 13 | Fraction résiduelle de la provision spéciale de réévaluation afférente aux éléments cédés | + | | | | |
| | 14 | Amortissements irrégulièrement différés se rapportant aux éléments cédés | + | | | | |
| | 15 | Amortissements afférents aux éléments cédés mais exclus des charges déductibles par une disposition légale | + | | | | |
| | 16 | Amortissements non pratiqués en comptabilité et correspondant à la déduction fiscale pour investissement, définie par les lois de 1966, 1968 et 1975, effectivement utilisée | + | | | | |
| | 17 | Provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme devenues sans objet au cours de l'exercice | | | | | |
| | 18 | Dotations de l'exercice aux comptes de provisions pour dépréciation des titres relevant du régime des plus ou moins-values à long terme | | | | | |
| | 19 | Divers (détail à donner sur une note annexe)* | | | | | |
| | CADRE A : plus ou moins-value nette à court terme (total algébrique des lignes 1 à 19 de la colonne (9)) | | | | | | |
| | CADRE B : plus ou moins-value nette à long terme (total algébrique des lignes 1 à 19 de la colonne (10)) | | | (A) | (B) | (C) | |
| CADRE C : autres plus-value taxable à 19% (11) | | | | (ventilation par taux) | | | |

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

(1) Ces plus-values sont imposables au taux de 19% en application des articles 238 bis JA, 208 C et 210 E du CGI.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENTNéant *

Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 15% ① ou 12.8 % ② .

① Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés

② Entreprises soumises à l'impôt sur le revenu

Gains nets retirés de la cession de titres de sociétés à prépondérance immobilières non cotées
exclus du régime du long terme (art. 219 I a sexies-0 bis du CGI) ① *Gains nets retirés de la cession de certains titres dont le prix de revient est supérieur à 22,8 M€
(art. 219 I a sexies-0 du CGI) ① *

I - SUIVI DES MOINS-VALUES DES ENTREPRISES SOUMISES L'IMPÔT SUR LE REVENU

| Origine | Moins-values à 12.8 % | Imputations sur les plus-values à long terme de l'exercice imposables à 12.8 % | Solde des moins-values à 12.8 % |
|--|--------------------------|---|---------------------------------------|
| ① | ② | ③ | ④ |
| Moins-values nettes N | | | |
| Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice) | N-1 | | |
| | N-2 | | |
| | N-3 | | |
| | N-4 | | |
| | N-5 | | |
| | N-6 | | |
| | N-7 | | |
| | N-8 | | |
| | N-9 | | |
| | N-10 | | |

II - SUIVI DES MOINS-VALUES LONG TERME DES ENTREPRISES SOUMISES L'IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS *

| Origine | Moins-values | | | Imputations sur les plus-values à long terme | Imputations sur le résultat de l'exercice | Solde des moins-values à reporter col. 7 = 2+3+4-5-6 |
|--|---------------------------------|---|---|--|---|---|
| | À 19 %, 16,5 % (1) ou à 15 % | À 19% ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (article 219 I-a sexies-0 du CGI) | À 19% ou 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (article 219 I-a sexies-0 bis du CGI) | À 15 % ou à 16,5 % (1) | | |
| ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ |
| Moins-values nettes N | | | | | | |
| Moins-values nettes à long terme subies au cours des dix exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice) | N-1 | | | | | |
| | N-2 | | | | | |
| | N-3 | | | | | |
| | N-4 | | | | | |
| | N-5 | | | | | |
| | N-6 | | | | | |
| | N-7 | | | | | |
| | N-8 | | | | | |
| | N-9 | | | | | |
| | N-10 | | | | | |

(1) Les plus-values et les moins-values à long terme afférentes aux titres de SPI cotées imposables à l'impôt sur les sociétés relèvent du taux de 16,5 % (article 219 I a du CGI), pour les exercices ouverts à compter du 31 décembre 2007.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

(personnes morales soumises à l'impôt sur les sociétés seulement)*

| | |
|--|---|
| Désignation de l'entreprise : <u>SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT</u> | Néant <input checked="" type="checkbox"/> * |
|--|---|

| I SITUATION DU COMPTE AFFECTÉ A L'ENREGISTREMENT DE LA RÉSERVE SPÉCIALE POUR L'EXERCICE N | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|
| Sous-comptes de la réserve spéciale des plus-values à long terme | | | | | |
| taxées à 10 % taxées à 15 % taxées à 18 % taxées à 19 % taxées à 25 % | | | | | |
| Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice précédent (N-1) | 1 | | | | |
| Réserves figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'exercice | 2 | | | | |
| TOTAL (lignes 1 et 2) | 3 | | | | |
| Prélèvements opérés { - donnant lieu à complément d'impôt sur les sociétés - ne donnant pas lieu à complément d'impôt sur les sociétés | 4 | | | | |
| | 5 | | | | |
| TOTAL (lignes 4 et 5) | 6 | | | | |
| Montant de la réserve spéciale à la clôture de l'exercice (ligne 3 - ligne 6) | 7 | | | | |

| II RÉSERVE SPÉCIALE DES PROVISIONS POUR FLUCTUATION DES COURS * (5e e e alinéas de l'art 3 -1-5e du CGI) | | | | |
|---|---|--|---|---|
| montant de la réserve à l'ouverture de l'exercice ① | réserve figurant au bilan des sociétés absorbées au cours de l'année ② | montants prélevés sur la réserve | | montant de la réserve à la clôture de l'exercice ⑤ |
| | | donnant lieu à complément d'impôt ③ | ne donnant pas lieu à complément d'impôt ④ | |
| | | | | |

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

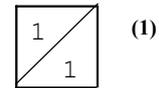
16

Formulaire obligatoire (art. 53 A
du Code Général des Impôts)

| | | | | | | |
|---|--|-------------------------|------------|----------------------------------|------------|---------|
| Désignation de l'entreprise : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT | | | | Néant <input type="checkbox"/> * | | |
| Exercice ouvert le : 01/01/2020 | | et clos le : 31/12/2020 | | Durée en nombre de mois | | |
| | | | | 1 | 2 | |
| DECLARATION DES EFFECTIFS | | | | | | |
| Effectif moyen du personnel * : | | | | YP | 0 | |
| dont apprentis | | | | YF | | |
| dont handicapés | | | | YG | | |
| Effectifs affectés à l'activité artisanale | | | | RL | | |
| CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE | | | | | | |
| I- Chiffre d'affaires de référence CVAE | | | | | | |
| Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises | | | | OA | 1 762 875 | |
| Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées | | | | OK | | |
| Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante | | | | OL | | |
| Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges | | | | OT | | |
| TOTAL 1 | | | | OX | 1 762 875 | |
| II- Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée | | | | | | |
| Autres produits de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun) | | | | OH | 1 045 | |
| Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation | | | | OE | | |
| Subventions d'exploitation reçues | | | | OF | | |
| Variation positive des stocks | | | | OD | | |
| Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée | | | | OI | | |
| Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation | | | | XT | | |
| TOTAL 2 | | | | OM | 1 045 | |
| III- Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1) | | | | | | |
| Achats | | | | ON | | |
| Variation négative des stocks | | | | OQ | | |
| Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances | | | | OR | 536 444 | |
| Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois | | | | OS | | |
| Taxes déductibles de la valeur ajoutée | | | | OZ | | |
| Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun) | | | | OW | 1 029 247 | |
| Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée | | | | OU | | |
| Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois | | | | O9 | | |
| Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante | | | | OY | | |
| TOTAL 3 | | | | OJ | 1 565 691 | |
| IV- Valeur ajoutée produite | | | | | | |
| Calcul de la valeur ajoutée | | | | (total 1 + total 2 - total 3) | OG | 198 229 |
| V- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises | | | | | | |
| Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaire n°s 1329-AC et 1329-DEF). | | | | SA | 198 229 | |
| Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE | | | | | | |
| Si vous êtes assujettis à la CVAE et mono-établissement au sens de la CVAE (cf. la notice du formulaire n° 1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensés du dépôt du formulaire n° 1330-CVAE-SD | | | | | | |
| Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case | | | EV | | | |
| Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne OX, le cas échéant ajusté à 12 mois) | | GX | 1 762 875 | Effectifs au sens de la CVAE * | | |
| | | EY | 0 | | | |
| Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI) | | | HX | 136 795 575 | | |
| Période de référence | | GY | 01/01/2020 | GZ | 31/12/2020 | |
| Date de cessation | | | HR | | | |

(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.

* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises : qualification des effectifs.

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)Néant *N° de dépôt

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 0

N° SIRET 5 0 3 1 4 8 6 9 4 0 0 0 1 4

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

ADRESSE (voie) RUE DE LA JOLIETTE LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX

CODE POSTAL 13002 VILLE MARSEILLE

| | | | | | |
|---|----|---|--|----|-----|
| Nombre total d'associés ou actionnaires personnes morales de l'entreprise | P1 | 1 | Nombre total de parts ou d'actions correspondantes | P3 | 400 |
|---|----|---|--|----|-----|

| | | | | | |
|---|----|--|--|----|--|
| Nombre total d'associés ou actionnaires personnes physiques de l'entreprise | P2 | | Nombre total de parts ou d'actions correspondantes | P4 | |
|---|----|--|--|----|--|

I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :Forme juridique Dénomination Q-PARK FRANCE

N° SIREN (si société établie en France) 378888234 % de détention 100.00 Nb de parts ou actions 400

Adresse : N° 1 Voie RUE JACQUES HENRI LARTIGUE

Code postal 92130 Commune ISSY LES MOULINEAUX Pays Forme juridique Dénomination N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions Adresse : N° Voie Code postal Commune Pays Forme juridique Dénomination N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions Adresse : N° Voie Code postal Commune Pays Forme juridique Dénomination N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions Adresse : N° Voie Code postal Commune Pays **II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :**Titre (2) Nom patronymique Prénom(s) Nom marital % de détention Nb de parts ou actions Naissance : Date N° Département Commune Pays Adresse : N° Voie Code postal Commune Pays Titre (2) Nom patronymique Prénom(s) Nom marital % de détention Nb de parts ou actions Naissance : Date N° Département Commune Pays Adresse : N° Voie Code postal Commune Pays

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame, MLE pour Mademoiselle.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Formulaire obligatoire (art. 38 de l'ann. III au C.G.I.)

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait dont la société détient directement au moins 10 % du capital)

1/1 grid box

(1)

Néant [X] *

N° de dépôt

Empty box for deposit number

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 0

N° SIRET 5 0 3 1 4 8 6 9 4 0 0 0 1 4

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

ADRESSE (voie) RUE DE LA JOLIETTE LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX

CODE POSTAL 13002 VILLE MARSEILLE

NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE P5

Forme juridique [] Dénomination []

N° SIREN (si société établie en France) [] % de détention []

Adresse : N° [] Voie []

Code postal [] Commune [] Pays []

Forme juridique [] Dénomination []

N° SIREN (si société établie en France) [] % de détention []

Adresse : N° [] Voie []

Code postal [] Commune [] Pays []

Forme juridique [] Dénomination []

N° SIREN (si société établie en France) [] % de détention []

Adresse : N° [] Voie []

Code postal [] Commune [] Pays []

Forme juridique [] Dénomination []

N° SIREN (si société établie en France) [] % de détention []

Adresse : N° [] Voie []

Code postal [] Commune [] Pays []

Forme juridique [] Dénomination []

N° SIREN (si société établie en France) [] % de détention []

Adresse : N° [] Voie []

Code postal [] Commune [] Pays []

Forme juridique [] Dénomination []

N° SIREN (si société établie en France) [] % de détention []

Adresse : N° [] Voie []

Code postal [] Commune [] Pays []

Forme juridique [] Dénomination []

N° SIREN (si société établie en France) [] % de détention []

Adresse : N° [] Voie []

Code postal [] Commune [] Pays []

Forme juridique [] Dénomination []

N° SIREN (si société établie en France) [] % de détention []

Adresse : N° [] Voie []

Code postal [] Commune [] Pays []

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032.



IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

| | | | | | |
|---|----------|------------|----------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Exercice ouvert le | 01012020 | et clos le | 31122020 | Régime simplifié d'imposition | |
| Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe | | | | Régime réel normal | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Si PME innovantes, cocher la case ci-contre | | | | | |
| Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case | | | | | <input type="checkbox"/> |

| A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE | |
|-------------------------------------|--|
| Désignation de la société: | Adresse du siège social: |
| SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT | RUE DE LA JOLIETTE LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX 13002 MARSEILLE |
| SIRET 5 0 3 1 4 8 6 9 4 0 0 0 1 4 | |
| Adresse du principal établissement: | Ancienne adresse en cas de changement: |
| | |

| REGIME FISCAL DES GROUPES | |
|---|-----------------------------|
| Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI) | |
| Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante | |
| Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° identification de la société mère: | |
| DGE 6 - 8 RUE COURTOIS 93505 PANTIN CEDEX | |
| SIRET | 4 4 3 2 7 5 9 0 4 0 0 0 4 5 |

| B ACTIVITE | |
|---|-------------------------------------|
| Activités exercées | Services auxiliaires des transports |
| Si vous avez changé d'activité, cochez la case <input type="checkbox"/> | |

| C RECAPITULATION DES ELEMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065) | |
|--|---|
| 1 Résultat fiscal | Bénéfice imposable à 33 1/3% ou à 31% 0 Bénéfice imposable à 28% 115 888 Déficit |
| Bénéfice imposable à 15% | Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10% |
| 2 Plus-values | PV à long terme imposables à 15% PV à long terme imposables à 19% Autres PV imposables à 19% PV à long terme imposables à 0% PV exonérées (art. 238 quinquies) |
| 3 Abattements et exonérations notamment en faveur des entreprises nouvelles ou implantées en zones d'entreprises ou zones franches | |
| Entreprises nouvelles, art 44 sexies <input type="checkbox"/> | Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A <input type="checkbox"/> |
| Entreprises nouvelles, art 44 septies <input type="checkbox"/> | Zone franche d'activité, art. 44 quaterdecies <input type="checkbox"/> |
| Bassins urbains à dynamiser(BUD), art.44 sexdecies <input type="checkbox"/> | Zones franches urbaines - Territoire entrepreneur, art 44 octies A <input type="checkbox"/> |
| Société d'investissement immobilier cotée <input type="checkbox"/> | Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies <input type="checkbox"/> |
| | Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas) Plus-values exonérées relevant du taux de 15 % |
| 4 Option pour le crédit d'impôt outre-mer : dans le secteur productif, art. 244 quater W | |

| D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065) | |
|--|--|
| 1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt | |
| 2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité. | |

| E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n° 2065) | |
|---|--|
| Recettes nettes soumises à la contribution 2,50% | |

| F ENTREPRISES SOUMISES OU DÉSIGNÉES AU DÉPÔT DE LA DÉCLARATION PAYS PAR PAYS CbC/DAC4 (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD) | |
|---|------------|
| 1-Si vous êtes l'entreprise, tête de groupe, soumise au dépôt de la déclaration n° 2258-SD (art. 223 quinquies C-I-1), cocher la case ci-contre <input type="checkbox"/> | |
| 2-Si vous êtes la société tête de groupe et que vous avez désigné une autre entité du groupe pour souscrire la déclaration n° 2258-SD, indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de l'entité désignée | Nom NIF |
| 3-Si vous êtes l'entreprise désignée au dépôt de la déclaration n° 2258-SD par la société tête de groupe (art. 223 quinquies C-I-2), cocher la case ci-contre <input type="checkbox"/> | |
| Dans ce cas, veuillez indiquer le nom, adresse et numéro d'identification fiscale de la société tête de groupe | |
| Nom NIF | |

| G COMPTABILITÉ INFORMATISÉE | |
|---|--|
| L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ? | OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> |
| Si oui, indication du logiciel utilisé | CEGID |

Vous devez obligatoirement souscrire le formulaire n° 2065-SD par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2 % prévue par l'article 1738 du CGI. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site www.impots.gouv.fr. Les notices des liassés fiscaux sont désormais uniquement accessibles sur le site www.impots.gouv.fr.

| | |
|--|---|
| Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable: | Nom et adresse du conseil: |
| COEPTO 11 Rue Jean Rodier 31400 TOULOUSE Tél: 05.61.17.42.06 | |
| OGA/OMGA <input type="checkbox"/> Viseur conventionné <input type="checkbox"/> (Cocher la case correspondante) | Identité du déclarant: |
| Nom et adresse du CGA/OMGA ou du viseur conventionné: | Date: 02/03/2021 Lieu MARSEILLE |
| N° d'agrément du CGA/OMGA/viseur conventionné | Qualité et nom du signataire: PRESIDENT |
| | Signature Q PARK BV |

* Pour les entreprises avec un exercice ouvert à compter du 1er janvier 2019 et ayant cessé en 2019, préciser le taux d'impôt sur les sociétés appliqué et la ventilation éventuelle entre les deux taux en annexe libre de la liasse fiscale (cf. les précisions portées sur la notice du formulaire n° 2065-SD, à la rubrique « NOUVEAUTÉS »).



RELEVÉ DE FRAIS GÉNÉRAUX

ANNÉE 2020 ou exercice

Désignation de l'entreprise SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT du 01012020

Adresse RUE DE LA JOLIETTE LES DOCKS - PARC ESPERCIEUX 13002 MARSEILLE au 31122020

A - FRAIS ALLOUÉS DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT AUX PERSONNES LES MIEUX RÉMUNÉRÉES v. notice ①

| NOM, PRÉNOM ET EMPLOI OCCUPÉ | | | | | ADRESSE COMPLETE | | | |
|------------------------------|--|--|--|--|------------------|--|--|--|
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |

| RÉMUNÉRATIONS DIRECTES OU INDIRECTES (dans l'ordre du tableau ci-dessus) | | | | | Frais de voyages et de déplacements (v. notice ⑥) | DÉPENSES ET CHARGES AFFÉRENTES | | TOTAL DES COLONNES 5 à 8 |
|--|--|--|--|--------------------------|---|---|---|--------------------------|
| Montant des rémunérations de toute nature (v. notice ②) | Montant des indemnités et allocations diverses (v. notice ③) | Valeur des avantages en nature (v. notice ④) | Montant des remboursements de dépenses à caractère personnel (v. notice ⑤) | TOTAL DES COLONNES 1 à 4 | | aux véhicules et autres biens (v. notice ⑦) | aux immeubles non affectés à l'exploitation (v. notice ⑧) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| ** | | | | | | | | |

** TOTAUX

| B - AUTRES FRAIS | | 10 |
|---|--|----|
| Cadeaux de toute nature, à l'exception des objets conçus spécialement pour la publicité, et dont la valeur unitaire ne dépasse pas 69 € par bénéficiaire (toutes taxes comprises) | | |
| Frais de réception, y compris les frais de restaurant et de spectacles, qui se rattachent à la gestion de l'entreprise et dont la charge lui incombe normalement | | |
| Total | | |

| C - ÉLÉMENTS DE RÉFÉRENCE (v. notice ⑩) : | | |
|--|--|---|
| Total des dépenses | | Bénéfices imposables ⑨ |
| - de l'exercice 2020 (total col.9 + total col.10) ⑪ | | - de l'exercice 2020 ⑩ |
| - de l'exercice précédent ⑪ | | - de l'exercice précédent ⑩ |
| Nom et qualité du signataire Q PARK BV PRESIDENT | | A MARSEILLE le 02/03/2021 Signature, |

Les montants sont arrondis à l'unité la plus proche.



RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

DÉTERMINATION DU RÉSULTAT DE LA SOCIÉTÉ COMME SI ELLE ÉTAIT IMPOSÉE SÉPARÉMENT

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

N° SIRET : 50314869400014

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS
PANTINNéant *

Exercice ouvert le : 01012020

clos le : 31122020
Bénéfice comptable de l'exercice
(report de la ligne WA du 2058 A)

| | | |
|---|-----------------|-------------------|
| | E1 | 83 439 |
| Réintégrations (report des lignes WD à Y3 du 2058A) | E2 | 32 449 |
| Réintégrations des charges financières selon l'article 212 bis du CGI | E9 | |
| Réintégration de 4% du produit des participations concernées par le taux réduit de la quote-part de frais et charges mentionnée en ligne 2A du tableau 2058A | Z7 | |
| II - DÉDUCTIONS | TOTAL I | E3 115 888 |
| Perte comptable de l'exercice (report de la ligne WS du 2058 A) | E4 | |
| Déductions (report des lignes WT, WU, WZ et XA à Y2 du tableau 2058A) | E5 | |
| Plus-values nettes à long terme <ul style="list-style-type: none"> • imposées au taux de 19 % • imposées au taux de 15 % • imposées au taux de 0 % • imputées sur les moins-values nettes à long terme • imputées sur les déficits antérieurs • autres plus-values imposées au taux de 19 % (art 210 E, 210 F(1), 238 bis JA, 208 C et 219-IV du CGI) | EY | |
| | E6 | |
| | EZ | |
| | E7 | |
| | E8 | |
| I9 | | |
| III - RÉSULTAT FISCAL | TOTAL II | F1 |
| Bénéfice (I-II) | F2 | 115 888 |
| Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables | F3 | |
| Déficit (II-I) | F4 | |
| Déficit de l'exercice reporté en arrière * | F4 | |
| Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice (à détailler au cadre I du tableau n° 2058 B bis)* | | |
| Bénéfice | F6 F8 | 115 888 |
| Résultat fiscal | F9 | |
| Déficit | | |

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice

1) Le taux réduit d'impôt sur les sociétés s'applique aux cessions à titre onéreux réalisées à compter du 1er janvier 2012.

EXEMPLAIRE À CONSERVER PAR LE DÉCLARANT

RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

**ÉTAT DE SUIVI DES DÉFICITS
ET AFFECTATION DES MOINS-VALUES À LONG TERME
COMME SI LA SOCIÉTÉ ÉTAIT IMPOSÉE SÉPARÉMENT**

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Néant *Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée
la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS

PANTIN

Exercice ouvert le : 01012020
clos le : 31122020

| | |
|---|--|
| Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 19% | |
| Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 15% | |
| Rappel de la plus ou moins-value de l'exercice relevant du taux de 0% | |
| Gains nets d'ensemble retirés de la cession d'éléments d'actif exclus du régime des plus ou moins-values à long terme (art.219 I a sexies-0 du CGI) | |

I - SUIVI DES DÉFICITS*

| | | |
|--|----|--|
| Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1) | M5 | |
| Déficits imputés | J9 | |
| Déficits reportables | M6 | |
| Déficits nés au titre de l'exercice | H8 | |
| Total des déficits restant à reporter | H9 | |

(1) Report de la ligne H9 du tableau 2058 B bis déposé au titre de l'exercice précédent.

II - ÉLÉMENTS ASSU ETIS AU RÉGIME FISCAL DES MOINS-VALUES LONG TERME

| Origine | Moins-values | | | Imputations sur les plus-values à long terme à 19 % ou à 15% | Imputations sur le résultat de l'exercice | Solde des moins-values à reporter col : 2 + 3 + 4 - 5 - 6 | |
|--|------------------|----------|---|--|---|--|--|
| | À 19 % ou à 15 % | À 16,5 % | À 19% ou à 15 % imputables sur le résultat de l'exercice (articles 219 I-a sexies-0 et 219 I-a sexies-0 bis du CGI (1)) | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| Moins-values nettes N | | | (2) | | | | |
| | | | (3) | | | | |
| Moins-values nettes à long terme subies au cours des 10 exercices antérieurs (montants restant à déduire à la clôture du dernier exercice) | N-1 | | (2) | | | | |
| | | | (3) | | | | |
| | N-2 | | (2) | | | | |
| | | | (3) | | | | |
| | N-3 | | (2) | | | | |
| | | | (3) | | | | |
| | N-4 | | (2) | | | | |
| | | | (3) | | | | |
| | N-5 | | (2) | | | | |
| | | | (3) | | | | |
| N-6 | | (2) | | | | | |
| | | (3) | | | | | |
| N-7 | | (2) | | | | | |
| | | (3) | | | | | |
| N-8 | | (2) | | | | | |
| | | (3) | | | | | |
| N-9 | | (2) | | | | | |
| | | (3) | | | | | |
| N-10 | | (2) | | | | | |
| | | (3) | | | | | |

(1) L'article 219 I-a sexies-0 du CGI, admet sous conditions, l'imputation des moins-values antérieures sur cessions de certains titres exclus du régime du long terme pour la détermination des résultats des exercices clos à compter du 31 décembre 2006, dans certaines limites.

(2) Moins-values à long terme afférentes aux titres de SPI non cotés (art. 219 I-a sexies-0 bis du CGI).

(3) Moins-values à long terme relevant de l'article 219 I-a sexies-0 du CGI.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice groupe n° 2058-not et la notice 2032.



RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT ET AUX PLUS ET MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME POUR LA DÉTERMINATION DU RÉSULTAT D'ENSEMBLE

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble et pour chaque société membre concernée par ces rectifications.

Une copie de l'état établi par la société mère pour la société concernée est jointe à la déclaration de résultat de cette dernière société)

Dénomination de la société intégrée ou du groupe : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Cocher la case si la déclaration soussrite concerne la société mère (Résultat d'ensemble)

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS PANTIN

SIRET Société intégrée 50314869400014

Néant *

Exercice ouvert le : 01012020 C e 31122020

| A - RÉSULTAT | Bénéfice et réintégrations | | Déficit et déductions | |
|---|----------------------------|---------|-----------------------|--|
| Résultat à prendre en compte pour la détermination du résultat d'ensemble | CA | 115 888 | CB | |
| Jetons de présence réintégrés pour la détermination du résultat d'ensemble (art. 223 B alinéa 4 du CGI) | CD | | | |
| Produits de participation n'ouvrant pas droit au régime mère-fille non retenus, à hauteur de 99 % de leur montant, pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 B alinéa 3 du CGI) | | | CE | |
| Dotations complémentaires aux provisions pour dépréciation de créances ou pour risques non pris en compte pour la détermination du résultat d'ensemble et reprises correspondantes (art.223 B alinéa 3 du CGI) | CF | | CG | |
| Abandons de créance et subventions directes et indirectes non retenus pour la détermination du résultat d'ensemble et reprises correspondantes (art. 223 B alinéa 5 du CGI applicable aux ex ouverts avant le 01/01/19) | CH | | CJ | |
| Dotations aux amortissements exceptionnels (art. 39 quinquies A 2 du CGI) pour des opérations intra-groupe | CK | | | |
| Déduction des investissements réalisés dans les DOM (art. 217 undecies) pour des opérations intra-groupe | CL | | | |
| Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux de droit commun afférents à certaines cessions d'immobilisations et non retenus pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 1 du CGI) | CM | | CN | |
| Quote-part de frais et charges relative aux plus et moins-values de cession de titres de participation non prise en compte pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 2 du CGI) | | | CO | |
| Dotations complémentaires aux provisions constituées sur des éléments d'actif ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI et reprises correspondantes | DU | | DV | |
| Suppléments d'amortissements pratiqués par la société cessionnaire d'un bien amortissable à la suite d'une cession dont le résultat ou la plus ou moins-value n'a pas été retenu pour la détermination du résultat d'ensemble (art.223 F alinéa 1 du CGI) | CP | | | |
| Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux de droit commun afférents à certaines cessions d'immobilisations qui n'ont pas été retenus pour la détermination du résultat d'ensemble (art. 223 F alinéa 3 du CGI) | CR | | CS | |
| Quote-part de déficits relatifs aux suppléments d'amortissements provenant de la réévaluation d'immobilisations entre le 31-12-86 et la date d'entrée dans le groupe | CT | | | |
| Régularisation relative à la cession d'immobilisations réévaluées | CU | | | |
| Autres régularisations (à détailler) | CV | | CW | |
| TOTAL | CX | 115 888 | CY | |
| BÉNÉFICE (CX - CY) ou DÉFICIT (CY - CX) | CZ | 115 888 | DA | |

| B- PLUS ET MOINS-VALUES NETTES A LONG TERME | Cessions d'immobilisations | | | | | |
|--|-------------------------------|--------------|-----------------|----------------------------|--------------|-----------------|
| | Plus-values et réintégrations | | | Moins values et déductions | | |
| | Taux de 19 % (5) | Taux de 15 % | Taux de 0 % (4) | Taux de 19 % (5) | Taux de 15 % | Taux de 0 % (4) |
| Plus et moins-values nettes à long terme retenues pour la détermination des plus et moins-values nettes d'ensemble | BT | B9 | C1 | A1 | C2 | C3 |
| Dotations complémentaires aux provisions constituées par une société et reprises correspondantes | BU | C4 | C5 | A2 | C6 | C7 |
| Résultat, plus et moins-values nettes soumises au taux des plus values à long terme, afférents à des cessions d'immobilisations et non retenus pour la détermination de la plus ou moins-value nette à long terme d'ensemble (art. 223 F alinéa 1 du CGI) | BV | C8 | C9 | A3 | DI | DO |
| Résultat, plus et moins-values nettes, soumises au taux des plus-values à long terme afférents à certaines cessions d'immobilisations qui n'ont pas été retenus pour la détermination de la plus ou moins-value nette à long terme d'ensemble (art. 223 F alinéa 3 du CGI) (1) | BW | DQ | DY | A4 | DZ | B8 |
| Dotations complémentaires aux provisions constituées sur des titres éligibles au régime des plus ou moins-values à long terme ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI et reprises correspondantes | BX | D1 | D2 | A5 | D3 | D4 |
| Régularisations relatives à la cession d'immobilisations réévaluées | BY | D5 | D6 | A6 | D7 | D8 |
| Autres régularisations (à détailler) | BZ | D9 | EA | A7 | EB | EC |
| SOUS TOTAL | BS | ED | EE | A8 | EF | EG |
| TOTAL u - a ue S - A u i - a ue A - S aux de 1 | BR | | | A9 | | |
| TOTAL u - a ue ED - E u i - a ue E -ED aux de 1 | | B7 | | | B6 | |
| TOTAL u - a ue 3 EE - E u i - a ue E -EE aux de 0 | | | B5 | | | B4 |

| C- AUTRES PLUS-VALUES A 1 | |
|---|----|
| Plus-values à 19 % (art. 210 E, 210 F(6), 238 bis JA, 208 C et 219-IV du CGI) | B3 |

1 A r r e r u d d u r e e c a d e c e i e i e a u r i i e a i a d e a r i c e 2 2 3 d u C I
 2 c r i a r i e e i r r u i r e d i r e c r a e i a e c e d i i i d e a r i c e 3 d u C I
 3 A e x c e i u r e e x e r c i e u e r c e r d u 1 e r a i e r 2 0 0 d e a u e - a r r e a i e a u x d i d e d e e r a u c u r d u r e i e r e x e r c i e d a a r e a c e a u r u e
 d e a c i d i r i u r i c e
 Le a u x d e 0 a i u e a u x e x e r c i e u e r c e r d u 1 e r a i e r 2 0 0
 Le a u x d e 1 c e r e e c i r i e r a c e i i r e S P I c e u r e e x e r c i e u e r c e r d u 3 1 d e c e r e 2 0 0
 Le a u x d u d i u r e c i a i u e a u x c e i i r e r e u x r a i e c e r d u 1 e r a i e r 2 0 1 2
 D e e x i c a i c e r a c e e r u r i u e d e d a a i c e

RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

**ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT ET AUX PLUS
ET MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME POUR LA DÉTERMINATION
DU RÉSULTAT D'ENSEMBLE LORS DE LA SORTIE,
DE LA FUSION OU DE LA SCISSION DE LA SOCIÉTÉ MEMBRE**

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble et pour chaque société membre concernée par ces rectifications.

Une copie de l'état établi par la société mère pour la société concernée sera jointe à la déclaration de résultat de cette dernière société)

Dénomination de la société intégrée ou du groupe :

SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultat :

8 RUE COURTOIS

Cocher la case si la déclaration
souscrite concerne la société mère
(résultat d'ensemble)

PANTIN

SIRET Société intégrée 50314869400014

Exercice ouvert le : 01012020 clos le : 31122020

Néant *

| A - RÉSULTAT | Bénéfice et réintégrations | | Déficit et déductions | |
|--|----------------------------|--|-----------------------|--|
| Plus et moins-values nettes à court terme à réintégrer lorsque la société sort du groupe | FA | | FB | |
| Réintégration des abandons de créances, subventions directes et indirectes. | FD | | FE | |
| Provisions constituées sur des éléments d'actif ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI, à déduire lorsque la société sort du groupe | | | FZ | |
| Autres régularisations (à détailler) | FG | | FH | |
| TOTAL | FK | | FL | |
| BENEFICE (2) FK - FL DEFICIT FL - FK | FM | | FN | |

| B- PLUS ET MOINS-VALUES NETTES A LONG TERME | Cessions d'immobilisations | | | | | |
|--|-------------------------------|--------------|-----------------|----------------------------|--------------|-----------------|
| | Plus-values et réintégrations | | | Moins-values et déductions | | |
| | Taux de 19 % (3) | Taux de 15 % | Taux de 0 % (1) | Taux de 19 % (3) | Taux de 15 % | Taux de 0 % (1) |
| Plus et moins-values nettes à long terme à réintégrer lorsque la société sort du groupe. | GB | F2 | F3 | GF | F4 | F5 |
| Provisions constituées sur des titres éligibles au régime des plus ou moins-values à long terme ayant fait l'objet d'une cession relevant de l'article 223 F du CGI, à déduire lorsque la société sort du groupe (2) | | | F6 | GG | F7 | F8 |
| Autres régularisations (à détailler) | GC | F9 | G1 | GH | G2 | G3 |
| Sous Total | GD | G4 | G5 | GI | G6 | G7 |
| Total Plus-values (GD-G1) ou moins-values (G1-GD) Taux de 19 % | GE | | | GJ | | |
| Total Plus-values (2) (G4-G6) ou moins-values (G6-G4) Taux de 15 % | | E8 | | | E6 | |
| Total Plus-values (2) (G5-G7) ou moins-values (G7-G5) Taux de 0 % | | | E7 | | | E5 |

(1) Le taux de 0 % s'applique aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2007.

(2) Conformément à l'article 223 L-6 c et 223 L-6 e du CGI, la société absorbante ou bénéficiaire des apports peut réduire ou annuler les réintégrations de sortie en imputant sur ces sommes tout ou partie du déficit d'ensemble ou de la moins-value nette à long terme d'ensemble encore reportables à la date d'effet de la fusion ou de la scission.

(3) Le taux de 19 % concerne les sociétés à prépondérance immobilière cotées pour les exercices ouverts à compter du 31 décembre 2007.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

**FICHE DE CALCUL DU PLAFONNEMENT DES RÉSULTATS
ET DES PLUS-VALUES NETTES À LONG TERME
POUR L'IMPUTATION DES DÉFICITS ET MOINS-VALUES
ANTÉRIEURS À L'ENTRÉE DANS LE GROUPE**

(A souscrire par chaque société du groupe)

Dénomination de la société : SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT

N°SIRET : 5 0 3 1 4 8 6 9 4 0 0 0 1 4

Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée
la déclaration de résultats : 8 RUE COURTOIS
PANTIN

Exercice ouvert le : 01012020 clos le : 31122020

Néant *

| Plafonne ent des plus- alues nettes long ter e d'i putation (Art 223 I 4 du CGI) | 1 | 1 | 15 |
|--|---|---|----|
| Plus ou moins-values nettes à long terme déterminées par l'entreprise | 1 | | |
| Plus-values à long terme résultant de certaines cessions et non retenus pour la détermination de la plus ou moins-values nette à long terme d'ensemble y compris les plus-values de transfert de titres de compte à compte dont le report d'imposition cesse du fait de la cession | 2 | | |
| Plus-values à long terme provenant de cessions hors du groupe d'immobilisations non amortissables ayant fait l'objet d'un apport qui a bénéficié des dispositions de l'article 210 A du CGI à hauteur de la plus-value d'apport | 3 | | |
| Moins-values à long terme résultant de cessions relevant de l'article 223 F du CGI | 4 | | |
| Plus-values nettes à long terme utilisées pour l'imputation des déficits et des moins-values nettes à long terme antérieurs : 1 - (2+3) + 4 | 5 | | |

| Plafonne ent du bénéfice d'i putation (Art 223 I 4 du CGI) | | | |
|---|----|--|---------|
| Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables (Bénéfice : 2058 A ligne XI) (ou Déficit : 2058 A ligne XJ) | 6 | | 115 888 |
| Abandons de créances et subventions directes et indirectes | 7 | | |
| Plus-values à court terme et résultats provenant de certaines cessions et non retenues pour la détermination du résultat d'ensemble y compris les résultats de transfert de titres de compte à compte dont le report d'imposition cesse du fait de la cession | 8 | | |
| Plus-values à court terme provenant de cessions hors du groupe d'immobilisations non amortissables ayant fait l'objet d'un apport qui a bénéficié des dispositions de l'article 210 A du CGI à hauteur de la plus-value d'apport | 9 | | |
| Plus-values sur immobilisations amortissables dégagées lors d'un apport qui a bénéficié du régime de l'article 210 A du CGI et qui sont réintégrées par la société bénéficiaire de cet apport | 10 | | |
| Réévaluations libres | 11 | | |
| Pertes provenant de cessions relevant de l'article 223 F du CGI | 12 | | |
| Bénéfice utilisé pour l'imputation des déficits antérieurs : 6 - (7+8+9+10+11) + 12 | 13 | | 115 888 |

(1) pour les cessions de titres de sociétés à prépondérance immobilière cotées, pour les exercices ouverts à compter du 31 décembre 2007.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice

RÉGIME FISCAL DES GROUPES DE SOCIÉTÉS

ÉTAT DES RECTIFICATIONS APPORTÉES AU RÉSULTAT D'ENSEMBLE ET AUX PLUS-VALUES OU MOINS-VALUES NETTES À LONG TERME D'ENSEMBLE AU TITRE DES OPÉRATIONS LIÉES À DES SOCIÉTÉS INTERMÉDIAIRES ET/OU À L'ENTITÉ MÈRE NON RÉSIDENTE ET/OU LES SOCIÉTÉS ÉTRANGÈRES

(A souscrire par la société mère au titre du résultat d'ensemble pour chaque société dont les résultats transmis au groupe sont concernés par ces rectifications. Une copie sera jointe à la déclaration de résultat de la filiale.)



EXEMPLAIRE À CONSERVER PAR LE D. CLARANT

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|---|---|---|--|---|---|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Dénomination de la société mère : | | | | | | | | | | Q PARK FRANCE HOLDING | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SIREN de la société mère : | | | | | | | | | | 4 | 4 | 3 | 2 | 7 | 5 | 9 | 0 | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dénomination de la société intégrée concernée par les rectifications : | | | | | | | | | | SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SIREN de la société intégrée : | | | | | | | | | | 5 | 0 | 3 | 1 | 4 | 8 | 6 | 9 | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Adresse du service des impôts des entreprises où est déposée la déclaration de résultats : | | | | | | | | | | 8 RUE COURTOIS PANTIN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Exercice ouvert le : | | | | | | | | | | 0 | 1 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 0 | Clos le : | | | | | | | | | | 3 | 1 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 |
| A - RÉSULTAT D'ENSEMBLE | | | | | | | | | | Montants rapportés au résultat d'ensemble | | | | | Montants déduits du résultat d'ensemble | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Produits de participation n'ouvrant pas droit au régime «mère-filles» perçus par une société du groupe d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère pour lesquels la société mère apporte la preuve qu'ils proviennent de produits de participation versés par une société membre du groupe (art. 223 B, alinéa 2) | | | | | | | | | | | | | | | MB | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Provisions constituées ou reprises à raison d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (créances, risques, titres exclus du régime du long terme) (art. 223 B, alinéa 3) | | | | | | | | | | MC | | | | | MD | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Charges financières liées à l'acquisition des titres d'une société membre du groupe ou des titres d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (art. 223 B, alinéa 6) | | | | | | | | | | MI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Montant des intérêts versés par une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère et reversés à une société du groupe (art. 223 B, alinéa 17) | | | | | | | | | | MJ | | | | | MK | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Plus-values ou moins-values de cessions de titres d'une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (court terme) (art. 223 F) | | | | | | | | | | ML | | | | | MO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | | | | MP | | | | | MQ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| B- PLUS-VALUES ET MOINS-VALUES NETTE A LONG TERME D'ENSEMBLE | Montants rapportés à la plus-value ou moins-value nette d'ensemble | | | | Montants déduits de la plus-value ou moins-value nette d'ensemble | | | |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| | Plus et moins-values à long terme à 19 % | | Plus et moins-values à long terme à 0 % | | Plus et moins-values à long terme à 19 % | | Plus et moins-values à long terme à 0 % | |
| Provisions constituées à raison de la dépréciation des titres d'une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère et reprises (art. 223D, alinéa 4) | NA | | ND | | NG | | NJ | |
| Plus-values ou moins-values de cessions de titres d'une société du groupe à une société intermédiaire, entité mère non résidente ou société étrangère (art. 223F) | NB | | NE | | NH | | NK | |
| TOTAL | NC | | NF | | NI | | NL | |

1 La ci re de ra u r er ce a eaux 20 -PAP

2 Par u e ci e re du r u e de ui u du exercice a i a de exercice u er c er du 1er a ier 2011

Formulaire obligatoire
Article 1586 ter à 1586 nonies du CGI

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

DECLARATION DE LA VALEUR AJOUTEE ET DES EFFECTIFS SALARIES
(ELEMENTS DE REPARTITION DE LA COTISATION SUR LA VALEUR AJOUTEE DES ENTREPRISES)

Au titre de 2020

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| D i a i de e r e r i e | SAS MARSEILLAISE DE STATIONNEMENT | | | | | | | | | | | | | | |
| N SIRET de a i e e r i c i a | 5 | 0 | 3 | 1 | 4 | 8 | 6 | 9 | 4 | 0 | 0 | 0 | 1 | 4 | |
| Adre e | N | | | | | | | | | | | | | | |
| | ie | RUE DE LA JOLIETTE | | | | | | | | | | | | | |
| | C de a | 1 | 3 | 0 | 0 | 2 | | | | | | | | | |
| | C u e | MARSEILLE | | | | | | | | | | | | | |
| C de Ac i i | 5 | 2 | 2 | 1 | Z | | | | | | | | | | |
| Ac i i | Services auxiliaires des transports | | | | | | | | | | | | | | |

| A | Date | Signature |
|-----------|------------|-----------|
| MARSEILLE | 18/03/2021 | Q PARK BV |

I. GÉNÉRALITÉS

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| P r i de de r re ce (JMMMAAAA) | 0 | 1 | / | 0 | 1 | / | 2 | 0 | 2 | 0 | au | 3 | 1 | / | 1 | 2 | / | 2 | 0 | 2 | 0 |
|-----------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|----------------|---|---|---|--|--|---|--|--|--|--|
| Da e de ce a i | W | W | / | | | / | | | | |
|----------------|---|---|---|--|--|---|--|--|--|--|

II. MONTANT DE LA VALEUR AJOUTÉE

| | | |
|---|----|-------------|
| Valeur ajoutée | A2 | 198 229 |
| Chiffre d'affaires de référence | A3 | 1 762 875 |
| Chiffre d'affaires de référence du groupe | B6 | 136 795 575 |

La charte du contribuable : des relations entre l'administration fiscale et le contribuable basées sur les principes de simplicité, de respect et d'équité.

Disponible sur www.impots.gouv.fr et auprès de votre service des impôts

Les dispositions des articles 39 et 40 de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004, garantissent les droits des personnes physiques à l'égard des traitements des données à caractère personnel.

(À souscrire par les sociétés indépendantes non membres d'un groupe fiscal et par les sociétés membres d'un groupe fiscal pour la détermination de leur résultat comme si elles étaient imposées séparément)

I - Montant de charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice

A- Règles de droit commun

| | | |
|---|---|---------|
| Charges financières nettes de l'exercice | a | |
| EBITDA fiscal de l'exercice | b | 193 025 |
| Fraction de charges financières nettes du groupe non admises en déduction au titre de l'exercice (montant le plus faible entre a - 30 %*b et a - 3 000 000 €) | c | |

B- Clause de sauvegarde en faveur des entreprises membres d'un groupe consolidé

| | | |
|--|---|--|
| Ratio fonds propres/actifs de l'entreprise | d | |
| Ratio fonds propres/actifs du groupe consolidé | e | |
| Si (d) est supérieur ou égal à (e) : Complément de déduction des charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice = 75 % x (c) | f | |

C- Règles applicables aux situations de sous-capitalisation

| | | |
|--|---|--|
| Fraction de charges financières nettes de l'exercice non admises en déduction au titre du premier plafond de sous-capitalisation, afférent aux dettes contractées auprès d'entreprises non liées ou auprès d'entreprises liées non membres du groupe fiscal, pour la part n'excédant pas une fois et demie les fonds propres | g | |
| Fraction de charges financières nettes de l'exercice non admises en déduction au titre du second plafond de sous-capitalisation, afférent à la part des dettes contractées auprès d'entreprises liées non membres du groupe fiscal, excédant 1,5 une fois et demie les fonds propres | h | |

II - Suivi des charges financières nettes non admises en déduction et des capacités de déduction inemployées en report

A- Suivi des charges financières nettes en report

| | | |
|---|---|--|
| Stock de charges financières nettes restant à imputer à l'ouverture de l'exercice (y compris le solde de la fraction d'intérêt mentionné au 13ème alinéa de l'article 223 B du CGI, non imputé à la clôture du dernier exercice ouvert avant le 1er janvier 2019) | i | |
| Montant de charges financières nettes en report imputé au titre de l'exercice | j | |
| Fraction de charges financières nettes non admises en déduction au titre de l'exercice : (c) - (f) ou (g) + 1/3 x (h) | k | |
| Stock de charges financières nettes restant à imputer à la clôture de l'exercice (i) - (j) + (k) | l | |

B- Suivi des capacités de déduction inemployées en report

| | | Stock à l'ouverture de l'exercice | Capacités de déduction employées au titre de l'exercice (1) | Stock à la clôture de l'exercice |
|---|---|-----------------------------------|---|----------------------------------|
| Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-5 | m | | | |
| Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-4 | n | | | |
| Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-3 | o | | | |
| Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-2 | p | | | |
| Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N-1 | q | 3 000 000 | | 3 000 000 |
| Capacités de déduction inemployées au titre de l'exercice N | r | | | 3 000 000 |

(1) Cette colonne peut être servie si (a) est supérieur à (e) - (f)

MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

NOTE DE SYNTHÈSE RELATIVE AU RAPPORT AU BUREAU DE LA MÉTROPOLE

Présentation du rapport d'activité 2020 du délégataire de service public pour les parcs de stationnement Espercieux et les Docks à Marseille DSP n°07/136 (Qpark)

Les parcs de stationnement Les Docks (283 places) et Espercieux (500 places) sis Marseille sont gérés par la société Qpark dans le cadre d'un contrat de délégation de service public sous la forme d'un affermage n°07/136. Ce contrat se présente sous la forme d'un affermage d'une durée de 13 ans et 6 mois et s'achèvera le 30 novembre 2021.

Le montant total des investissements réalisés en 2020 s'élève à 42,4 k€ HT.

La fréquentation « horaire », enregistrée dans les deux parcs par la société Qpark pour cet exercice, est de 83 330 entrées payantes, soit une baisse de 37,1% par rapport à 2019.

Le nombre total d'abonnements de la DSP pour la période s'élève à 527, dont 252 abonnés au parkings des Docks et 275 abonnés au parking Espercieux. La Métropole dispose de 250 places gratuites pour le stationnement des véhicules de service.

Le chiffre d'affaires s'élève à 1 763 k€ HT.

Les charges d'exploitation se sont élevées à 1 543 k€ HT redevance incluse.

La redevance versée à la collectivité s'élève en 2020 à 1 029 k€ HT.

Le résultat net avant impôts pour cet exercice est bénéficiaire et s'établit à 116 k€ HT (en recul de 23%).

La DSP ne laisse donc apparaître aucun risque en matière de rentabilité et d'exploitation du service public de stationnement délégué par la collectivité.