NOTE DE SYNTHESE RELATIVE AU RAPPORT
AU CONSEIL DE TERRITOIRE DU 15 décembre 2020

Réhabilitation de l'habitat ancien - Attribution de subventions aux propriétaires privés – Programme d'Intérêt Général « Habiter Mieux » - OPAH RU « Lutte contre l'Habitat Indigne – Marseille Centre » – OPAH RU « Centre ancien La Ciotat » – Rectification de dossier

Dans le cadre de sa politique de soutien à la réhabilitation de l'habitat privé ancien, le Conseil de Territoire Marseille Provence de la Metropole Aix-Marseille-Provence apporte des subventions sur fonds propres complémentaires aux aides de l'Agence Nationale de l'Habitat. Le régime de ces subventions est contractualisé dans le cadre des conventions opérationnelles partenariales signées avec l'ensemble des collectivités, l'État et l'Anah. Les modalités d'attributions des subventions sur fonds propres sont précisées dans le Règlement des aides du conseil de territoire approuvé par délibération du conseil de Marseille Provence le 29 février 2019.

Ainsi sont présentées ici pour engagement, les subventions proposées dans le cadre des programmes suivants :

-PIG « Habiter Mieux » 2017-2020 :
Les objectifs du PIG « Habiter Mieux » Lutte contre la précarité énergétique de Marseille Provence sont de :
- réduire fortement les consommations énergétiques des logements ;
- résorber les situations de logements indignes ; améliorer durablement les logements dégradés ;
- répondre aux besoins spécifiques des personnes âgées et handicapées ;
- développer une offre de logements locatifs à loyers maîtrisés ;
- résorber la vacance.

Il est proposé au conseil de subventionner dans le cadre du PIG « Habiter Mieux » la réhabilitation de 91 logements pour un total de 96 primes (certains dossiers donnent lieu à plusieurs primes) :
- 74 primes répondent à l'objectif de performance énergétique
- 7 primes de réduction de loyer sont octroyées à des propriétaires bailleurs conventionnant leur logement en loyer social ou très social ;
- 15 primes régionales aident les propriétaires à réaliser les travaux liés au maintien à domicile de personnes âgées, handicapées.

La somme totale engagée par la Métropole dans le cadre du PIG « Habiter Mieux » s'élève à 145 016 euros dont 51 397 euros de subventions sur fonds propres et 93 619 euros d'avance faite par la Métropole pour le compte de la Région.
Ces aides accompagnent les subventions de l'Anah engagées à hauteur de 1 178 982 euros qui génèrent un montant de travaux global de 2 099 165 euros.

- L'OPAH RU « Lutte contre l'Habitat Indigne – Marseille Centre » 2019-2022 :
Cette opération couvre les quartiers anciens du grand centre-ville inscrits dans un périmètre de 1 000 hectares et vise également l'immeuble de grande hauteur Bel Horizon constitué de deux copropriétés.
Dans le cadre de ce dispositif, l'Anah subventionne les travaux en copropriété relevant du Plan Initiative Copropriétés (travaux d'urgence) à hauteur de 50 à 100 % du HT selon la situation de dégradation.
La Métropole Territoire Marseille Provence accompagne sur ses fonds propres le dispositif de l'Anah en le complétant par une subvention à concurrence de 20% des dépenses éligibles TTC permettant de couvrir de 75 à 100% du montant des travaux urgents réalisés sur les copropriétés dégradées et participant à leur relèvement pérenne.
Il est proposé aujourd'hui au Conseil de subventionner dans le cadre de cette opération 5 copropriétés en difficulté, copropriétés traditionnelles en tissus ancien sous arrêté de péril, s'engageant dans une réhabilitation globale et pérenne des parties communes ;
Le montant total de ces programmes de travaux d'élève à 1 897 749 euros TTC pour lesquelles les aides de la Métropole s'élèvent à 194 037 euros de subventions sur fonds propres, en complément des subventions engagées par l'Anah.

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

- L'OPAH RU « Centre ancien La Ciotat » 2018-2023

Les orientations stratégiques de cette opération mise en place en 2018 sont :
- soutenir les propriétaires occupants dans l'amélioration de leur logement
- attirer de nouveaux propriétaires accédant à la propriété
- conforter la structuration du bâti par une aide directe aux copropriétés
- favoriser la production d'une offre de logements adaptés aux besoins des ménages, notamment en termes de typologie et de superficie des biens en facilitant les mutabilités des logements ou immeubles en copropriétés
- réorientation des rez-de-chaussée afin de supprimer les logements insalubres
-soutenir les propriétaires bailleurs afin de produire du logement locatif conventionnés ou intermédiaires
- encourager le confort énergétique et l'utilisation de rénovation du bâti ancien compatible avec les attentes de l'Architecte des Bâtiments de France.

Le taux de propriétaires occupants étant très bas sur ce périmètre, il a été instaurée une prime à l'accession à la propriété visant à attirer des propriétaires occupants s'engageant à réaliser des travaux d'amélioration globale de leur bien, et à résider dans le centre ancine de La Ciotat pendant au moins 6 ans.
Il est proposé aujourd'hui au Conseil d'apporter une subvention à quatre accédants à la propriété, s'engageant à réaliser des travaux à hauteur d'au moins 10% du prix de l'acquisition et à résider sur site pendant au moins six ans. L'aide de la Métropole, globale et forfaitaire, s'élève à 5 000 euros par accédant, (soit 20 000euros pour les quatre dossiers), complétée par une subvention de la Région de 2500euros pour un propriétaire, soit un total de subvention de 22 500 euros.

Pour l'ensemble de ces opérations, la somme totale engagée par la Métropole s'élève à **361 553** euros dont 96 119 euros avancés pour le compte de la Région.

Enfin, il y a lieu de corriger une erreur de plume relative à un dossier engagé par délibération du 17 décembre 2019 dans le cadre du PIG « Habiter mieux » : les subventions attribuées à M. Christophe LADESBIE propriétaire occupant au 10, Boulevard Fréderic Mistral – 13830 Roquefort-la-Bédoule, – n° de dossier Anah : 13018302 –, sont de 500 euros de la part de la Métropole-territoire Marseille Provence et 3 508 euros de la part de la Région, soit un total de 4 008 euros, et non de 3 000 euros comme mentionné par erreur dans le colonne « somme » de l'annexe de ladite délibération.

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

Direction Opérationnelle de l'Habitat
Territoire de Marseille Provence

Aides aux Propriétaires Privés
AMP - Territoire Marseille Provence

RECAPITULATIF

Annxe n°1

PIG "Habiter Mieux"	Bénéficiaires Occupants (nombre de logements)	Bénéficiaires Bailleurs (nombre de logements)	Bénéficiaires Syndicat des copropriétaires	**Total Bénéficiaires**	Nature des travaux		**Montant travaux TTC**	**Montant des Travaux HT**	**Aides ANAH**	**Aides AMP**	**Aides Région**	**Aides Département**	**Total Engagement AMP** (comprenant Region)
SOLIHA Provence	10			**10**	Loyer social	0	244 747 €	232 061 €	144 718 €	5 000 €	4 000 €		**9 000 €**
					Autonomie	0							
					Energie	10							
ADRIM	9			**9**	Loyer social	0	295 754 €	272 548 €	148 264 €	3 000 €	8 617 €		**11 617 €**
					Autonomie	3							
					Energie	6							
ETH	20	4		**24**	Loyer social	4	528 092 €	481 623 €	328 004 €	15 672 €	10 327 €		**25 999 €**
					Autonomie	3							
					Energie	17							
URBANIS	45	3		**48**	Loyer social	3	1 030 572 €	952 994 €	557 996 €	27 725 €	70 675 €		**98 400 €**
					Autonomie	9							
					Energie	41							
Totaux	**84**	**7**		**91**	Loyer social	7	**2 099 165 €**	**1 939 226 €**	**1 178 982 €**	**51 397 €**	**93 619 €**		**145 016 €**
					Autonomie	15							
					Energie	74							

Annexe n°2

OPAH RU Vieux La Ciotat	Bénéficiaires Occupants (nombre de logements)	Bénéficiaires Bailleurs (nombre de logements)	Bénéficiaires Syndicat des copropriétaires	**Total Bénéficiaires**	Nature des travaux		**Montant travaux TTC**	**Montant des Travaux HT**	**Aides ANAH**	**Aides AMP**	**Aides Région**	**Aides Département**	**Total Engagement AMP** (comprenant Region et Départ)
SOLIHA Provence	4			**4**	Loyer social	0	110 972 €	0 €	0 €	20 000 €	2 500 €	0 €	**22 500 €**
					Accession	4							
					Autonomie	0							
					Energie	0							

Annexe n°3

OPAH RU Transitoire LHI Marseille Centre	Bénéficiaires Occupants (nombre de logements)	Bénéficiaires Bailleurs (nombre de logements)	Bénéficiaires Syndicat des copropriétaires	**Total Bénéficiaires**	Nature des travaux		**Montant travaux TTC**	**Montant des Travaux HT**	**Aides ANAH**	**Aides AMP**	**Aides Région**	**Aides Département**	**Total Engagement AMP** (comprenant Region et Départ)
Urbanis / Eliaris			5	**5**	Loyer social	0	1 897 749 €	1 709 102 €	1 448 574 €	194 037 €	0 €	0 €	194 037 €
					Accession	0							
					Autonomie	0							
					Energie	0							
										265 434 €	96 119 €		361 553 €

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

Aides aux Propriétaires Privés

Annexe n° 1

Opération : **PIG Lot Ouest**

Animation : SOLIHA Provence

N° de dossier Anah	NOM Prenom Beneficiaire	Adresse	Code postal - Ville	PO/PB / SYN	Adresse des Travaux	Montant travaux TTC	Montant des Travaux éligibles Anah HT	Aides ANAH	Aides AMP	Aides Région	Aides Département	Total Engagement AMP (y compris Region et Départ)	Nature des Travaux	Loyer social	Accession	Autonomie	Energie	Etiquette énergie avant après	Autres financeurs
013020744	LAUGIER Jean Claude	190 Av de la Pousaraque	13180 Gignac La Nerthe	PO	190 Av de la Pousaraque 13180 Gignac La Nerthe	16 789 €	15 263 €	8 395 €	500 €			**500 €**	Installation d'une pompe à chaleur air/eau et d'un chauffe eau thermodynamique				1	E/D	**500 €**
013020814	MEHELEB Donia	170 Bd Demandolx	13015 Marseille	PO	170 Bd Demandolx 13015 Marseille	10 723 €	9 880 €	5 434 €	500 €			**500 €**	Remplacement portes fenêtres, fenêtres de toit, porte d'entrée et installation PAC air/air				1	D/D	
013020863	DAOUMER Amar	44 Traverse de la Berge du Canal	13015 Marseille	PO	44 Traverse de la Berge du Canal 13015 Marseille	25 928 €	23 929 €	16 357 €	500 €			**500 €**	Isolation des combles (R=7), isolation sous face plancher (R=3), remplacement menusieries (Uw=1,3), remplacement porte entrée et porte sur cour et installation PAC air/air au RDC.				1	F/D	
013020897	TIMRICHT Rabah	14 Boulevard Falcot	13015 Marseille	PO	14 Bd Falcot 13015 Marseille	16 300 €	15 450 €	8 498 €	500 €			**500 €**	Isolation des combles (R=7), i et installation PAC air/air.				1	C/B	
01320889	BUCCELLATO Radhia	51 Rue du 19 Mars 1962	13180 Gignac La Nerthe	PO	51 Rue du 19 Mars 1962 13180 Gignac La Nerthe	19 048 €	18 055 €	12 638 €	500 €			**500 €**	Isolation des combles (R=7), remplacementdes menuiseries (Uw=1,3) remplacement de la porte d'entrée (Uw=1,1), et des volets roulants				1	D/D	**500 €**
01320890	FUZELLIER Yvan	11 Avenue Paul Langelin	13180 Gignac La Nerthe	PO	11 Avenue Paul Langelin 13180 Gignac La Nerthe	20 368 €	18 597 €	13 018 €	500 €			**500 €**	Isolation des combles (R=7) et installation VMC hygroréglabe				1	F/E	**500 €**
013020898	OUASS Karim	4 Rue des Castors	13220 Chateauneuf les Martigues	PO	4 Rue des Castors 13220 Chateauneuf Les Martigues	20 062 €	17 420 €	9 439 €	500 €			**500 €**	Installation chauffe eau thermodynamique et installation PAC air/air				1	E/C	
013020926	AJMAR Jean Claude	8 Rue du Vallon	13015 Marseille	PO	8 Rue du Vallon 13015 Marseille	20 628 €	19 553 €	13 687 €	500 €			**500 €**	Isolation des combles (R=7), installation d'une PAC air/eau et installation d'un ballon d'eau chaude instantanée				1	D/C	**3 500 €**
013020745	FONTANA Annie	7 Avenue Roland Garros	13960 Sausset Les Pins	PO	7 Avenue Rlolland Garros 13960 Sausset Les Pins	10 871 €	10 276 €	5 652 €	500 €			**500 €**	Installation PAC air/eau et chauffe eau thermodynamique				1	D/C	**500 €**
013020529	MAUREL Brigitte	8 Bd Danielle Casanova	13015 Marseille	PO	8 Bd Danielle Casanova	84 030 €	83 638 €	51 600 €	500 €	4 000 €		**4 500 €**	Réfection de la toiture, confortement de la toiture terrasse de la cave, mise en place de garde corps, réfection des reseaux d'eau, drainage périphérique côté jardin, mise aux normes installation électrique, réfection des enduits, remplacement des portes intérieures, remplacement de la porte d'entrée (Ud=1,7), remplacement des menusieries (Uw=1,3), isolation murs extérieurs (R=3,7), isolation des combles (R=7), isolation toiture terrasse (R=4,5), remplacement de la chaudière actuelle par une chaudère à condensation, installation d'une VMC de type B				1	D/A	
						244 747 €	**232 061 €**	**144 718 €**	**5 000 €**	**4 000 €**		**9 000 €**		0	0	0	10		**5 500 €**

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

Aides aux Propriétaires Privés

Annexe n° 1

Opération : **PIG Lot Nord Est**

Animation : ADRIM

N° de dossier Anah	NOM Prenom Beneficiaire	Adresse	Code postal - Ville	PO/PB / SYN	Adresse des Travaux	Montant travaux TTC	Montant des Travaux éligibles Anah HT	Aides ANAH	Aides AMP	Aides Région	Aides Département	Total Engagement AMP (y compris Region et Départ)	Nature des Travaux	Loyer social	Accession	Autonomie	Energie	Etiquette énergie avant après	Autres financeurs
013020757	TARDIF Jean Pierre	46 impasse Barielle	13013 Marseille	PO	Idem	16 692 €	13 970 €	9 737 €	500 €			**500 €**	ENERGIE: 102 m² Chauffe-eau solaire				1	C=> A (72%)	**5 500 €**
013020763	MAZZEI Renée	22 traverse de la Dominique	13011 Marseille	PO	Idem	7 541 €	6 857 €	4 356 €	500 €			**500 €**	ENERGIE et AUTONOMIE: 75 m² Adaptation de la salle de bain Remplacement ancienne chaudière gaz par chaudière gaz à condensation				1	C => B (28%)	**2 685 €**
013020781	LASSOUED Moez	18 rue d'Artagnan	13014 Marseille	PO	Idem	26 108 €	24 532 €	12 640 €	500 €	**2 453 €**		**2 953 €**	ENERGIE: 130 m² Réfection / Isolation toiture-terrasse inaccessible (R>=4,5m²K/W) Remplacement ancienne chaudière fioul (+25 ans) par chaudière gaz à condensation (chauffage + ECS) Installation d'une PAC air-air Remplacement de 6 fenêtres bois SV par PVC DV Remplacement de 2 portes d'entrée bois SV (avant et arrière) par 2 portes en PVC DV Installation 3 volets roulants isolants Installation VMC simple flux				1	G => E (50%)	**3 000 €**
013020815	MAARRAF Thouraya	5 rue Méry	13002 Marseille	PO	44 Traverse des Plâtrières 13012 Marseille	25 575 €	23 250 €	13 950 €		**2 325 €**		**2 325 €**	ADAPTATION:100 m² Création d'une rampe d'accès Adaptation de la salle de bain			1			
013020891	DELAHAYE Martine	Résidence Lou Pastre Bât A1 44 avenue Raoul Follereau	13011 Marseille	PO	Idem	24 423 €	22 558 €	13 535 €		**2 256 €**		**2 256 €**	ADAPTATION:75 m² Adaptation de la salle de bain Remplacement des fenêtres SV bois par DV PVC Installation 3 volets roulants			1			**2 500 €**
013020906	KLIMOWICZ Michel	rue André Isaia	13013 Marseille	PO	Idem	21 993 €	20 435 €	14 261 €	500 €			**500 €**	ENERGIE:56m² Isolation murs de la loggia donnant sur extérieur R>=3,7m² K/W Isolation planchers de la loggia donnant sur passage ouvert R>=3m² K/W Remplacement porte d'entrée bois par une porte entrée isolante Remplacement de 3 menuiseries bois SV par PVC DV Installation de 6 menuiseries ALU DV (loggia) Installation de 4 volets roulants isolants (chambre et loggia)				1	F => E (28%)	
013020928	AMAR Alice	4 rue allée de Perdrix résidence St Théodore Bât 4	13013 Marseille	PO	Idem	17 166 €	15 830 €	9 498 €		**1 583 €**		**1 583 €**	ADAPTATION: 80m² Adaptation de la salle de bain Remplacement des menuiseries bois par PVC Remplacement volets roulants bois à sangle par volets roulants à manivelle			1			**3 500 €**
013017522	YALIC Serge	25 domaine des Aurengues 10 avenue Fournacle	13013 Marseille	PO	Idem	24 401 €	23 129 €	15 877 €	500 €			**500 €**	ENERGIE: ITE murs façade 83m² R>=3,7m²K/W VMC Hygroréglable				1	D => D (31%)	**3 000 €**
013020450	MAURENCHON Sylvie	22 Rue Louis Merlino	13014 Marseille	PO	Idem	131 855 €	121 988 €	54 410 €	500 €			**500 €**	TRAVAUX LOURDS: Logement Très Dégradé 123m² ID:0,55 Isolation combles perdus R>=7m².K/W Isolation des murs périphériques par l'intérieur – R>=3.7m².K/W Remplacement ancienne chaudière fioul par PAC air/air Installation cumulus électrique Installation VMC Hygro B Remplacement menuiserie Bois SV par PVC DV + porte entrée isolante				1	E => B (76%)	
						295 754 €	**272 548 €**	**148 264 €**	**3 000 €**	**8 617 €**		**11 617 €**		0	0	3	6		**20 185 €**

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

Aides aux Propriétaires Privés

Annexe n° 1

Opération : **PIG Lot Centre**

Animation : ETH

N° de dossier Anah	NOM Prenom Beneficiaire	Adresse	Code postal - Ville	PO/PB / SYN	Adresse des Travaux	Montant travaux TTC	Montant des Travaux éligibles Anah HT	Aides ANAH	Aides AMP	Aides Région	Aides Département	Total Engagement AMP (y compris Region et Départ)	Nature des Travaux	Loyer social	Accession	Autonomie	Energie	Etiquette énergie avant après	Autres financeurs
013020611	ABDOU Shayef	121, rue de l'Evêché	13002 - Marseille	PO	121, rue de l'Evêché 13002 Marseille	7 679 €	8 618 €	5 171 €	- €	862 €		862 €	Adaptation de la salle de bain			1			
013020606	AGNARD Elisabeth	146, av des Chartreux	13004 - Marseille	PO	146, av des Chartreux 13004 Marseille	2 659 €	2 416 €	1 691 €	500 €	- €		500 €	Remplacement de la chaudière gaz				1	E (245) à D (184) Gain : 25 %	
013020601	BEAUMONT Alain	4, rue du Bourdon	13006 - Marseille	PO	4, rue du Bourdon 13006 Marseille	15 949 €	15 117 €	10 582 €	500 €	- €		500 €	Remplacement de la chaudière gaz				1	D (170) à C (110) Gain : 35 %	
013020453	BENAHMED Ali	75, bd Guigou	13003 - Marseille	PO	75, bd Guigou 13003 Marseille	32 253 €	29 231 €	17 000 €	500 €	2 500 €		3 000 €	Réfection/isolation de la toiture, isolation des murs, remplacement de la chaudière gaz, VMC SF hygro B				1	F (410) à B (60) Gain : 85 %	
013020865	BEYLOUNI Ziad	50, bd Marius Thomas	13007 - Marseille	PO	55, bd Longchamps 13001 Marseille	32 311 €	26 113 €	17 000 €	500 €	- €		500 €	Isolation de la toiture, isolation des murs, remplacement des menuiseries (alu), VMC SF hygro B				1	D (204) à C (107) Gain : 48 %	
013020391	BLERVAQUE Hubert	74, rue de Ruffi	13003 - Marseille	PB	6, rue Plumier 13002 Marseille	41 368 €	38 238 €	26 841 €	2 074 €	- €		2 074 €	Réhabilitation d'un logement moyennement dégradé (ID = 0,44), y/c travaux d'économie d'énergie : isolation des murs, remplacement des menuiseries (bois), remplacement des radiateurs électriques et création d'une VMC	1				E (260) à C (133) Gain : 49 %	
013020452	BOUDIFA Oumessaad	75, bd Guigou	13003 - Marseille	PO	75, bd Guigou 13003 Marseille	19 137 €	17 397 €	12 178 €	500 €	- €		500 €	Remplacement des menuiseries (PVC), de la chaudière gaz, VMC SF hygro B et adaptation de la salle de bain				1	C (128) à B (88) Gain : 31 %	
013020809	CARDONI Thierry	12, av Mérachal Foch	13004 - Marseille	PO	12, av Mérachal Foch 13004 Marseille	12 779 €	12 106 €	8 474 €	500 €	- €		500 €	Remplacement de la chaudière gaz et des menuiseries (PVC)				1	D (172) à C (115) Gain : 33 %	
013020862	CYRULNIK Boris	317, corniche Michel Pacha Villa Beau Rivage	83500 - La Seyne-sur-Mer	PB	33, bd Bompard 13007 Marseille	41 826 €	36 950 €	29 857 €	1 256 €	628 €		1 884 €	Réhabilitation d'un logement très dégradé (ID = 0,69), y/c travaux d'économie d'énergie : isolation de la toiture, création d'une VMC, remplacement des menuiseries (bois), installation de radiateurs électriques	1				F (377) à D (166) Gain : 56 %	
013020694	DELUCIS Angèle	7, rue de Tilsit	13006 - Marseille	PO	11, rue Ferdinand Rey 13006 Marseille	5 987 €	5 702 €	3 136 €	500 €	- €		500 €	Remplacement des menuiseries (PVC) et installation d'une PAC air/air				1	F (433) à D (163) Gain : 62 %	
013020666	DERDERIAN Suzanne	253, bd Chave	13004 - Marseille	PO	253, bd Chave 13004 Marseille	7 864 €	7 353 €	5 147 €	500 €	- €		500 €	Remplacement de la chaudière gaz et quote-part ITE				1	D (153) à C (98) Gain : 36 %	
013020879	DRAPERI François	30, rue Fauchier	13002 - Marseille	PB	39, rue Montolieu 13002 Marseille	29 464 €	26 785 €	23 021 €	1 122 €	561 €		1 683 €	Réhabilitation d'un logement très dégradé (ID = 0,57), y/c travaux d'économie d'énergie : remplacement des menuiseries (PVC), isolation des murs, remplacement des radiateurs électriques et installation d'une VMC	1				F (419) à B (90) Gain : 79 %	
013020908	DOMENGE-GILLET Anne-Marie	12, rue Gerando	13005 - Marseille	PO	12, rue Gerando 13005 marseille	8 632 €	8 168 €	5 718 €	500 €	- €		500 €	Quote-part réfection/isolation toiture				1	F (400) à E (300) Gain : 25 %	

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

013020922	LARONZE Clémentine	31, place Jean Jaurès	13005 - Marseille	PO	31, place Jean Jaurès 13005 Marseille	43 312 €	38 554 €	32 443 €	500 €	- €		500 €	Réhabilitation d'un logement très dégradé (ID = 0,59), y/c travaux d'économie d'énergie : isolation de la toiture, installation de radiateurs électriques, d'une VMC, remplacement du cumulus, des menuiseries (PVC)				1	G (517) à F (339) Gain : 34 %	
013020650	LE BOURHIS Florence	54, rue Vitalis	13005 - Marseille	PO	34, rue Saint Bazile 13001 Marseille	81 568 €	73 868 €	41 500 €	500 €	4 000 €		4 500 €	Réhabilitation d'un logement très dégradé (ID = 0,71), y/c travaux d'économie d'énergie : remplacement de la chaudière gaz, des menuiseries et volets (bois), isolation des murs				1	F (415) à D (216) Gain : 48 %	
013020651	LEKIC Djordjina	12, cours Gouffé	13006 - Marseille	PO	12, cours Gouffé 13006 Marseille	6 022 €	5 662 €	3 963 €	500 €	- €		500 €	Remplacement des menuiseries (PVC), isolation des murs et installation de radiateurs électriques				1	E (305) à D (135) Gain : 50 %	
013020923	MAZOUILLIER Louis	18, rue Saint Claude	13003 - Marseille	PO	18, rue Saint Claude 13003 Marseille	8 600 €	8 152 €	4 891 €	- €	815 €		815 €	Installation d'un monte escalier			1			2 400 €
013020721	MEMOLI Denis	320, rue Saint Pierre	13005 - Marseille	PO	320, rue Saint Pierre 13005 Marseille	26 831 €	24 588 €	12 665 €	500 €	- €		500 €	Remplacement des menuiseries (PVC) et réfection/isolation toiture				1	F (424) à E (279) Gain : 34 %	
013020683	QUINET André	8, rue des Linots	13004 - Marseille	PO	8, rue des Linots 13004 Marseille	11 093 €	10 515 €	5 783 €	500 €	- €		500 €	Quote-part réfection/isolation toiture et ITE				1	C (121) à B (71) Gain : 41 %	
013020684	RISSET Solen	44, cours Franklin Roosevelt	13005 - Marseille	PO	44, cours Franklin Roosevelt 13005 Marseille	8 909 €	8 444 €	5 911 €	500 €	- €		500 €	Remplacement des menuiseries (PVC) et de la chaudière gaz				1	E (284) à C (127) Gain : 55 %	
013020870	SCI CARVAL CARMAGNOLLE Jean-Louis	99, impasse du Gros Chêne Port d'Alon	83270 - Saint-Cyr-sur-Mer	PB	11, rue Marignan 13007 Marseille	46 858 €	42 598 €	31 459 €	2 720 €	- €		2 720 €	Réhabilitation d'un logement moyennement dégradé (ID = 0,41), y/c travaux d'économie d'énergie : isolation des murs, création d'une VMC, installation de radiateurs électriques (IML)	1				E (263) à D (170) Gain : 35 %	
013020601	SOIHLI Fatiha	130, av des Chartreux	13004 - Marseille	PO	130, av des Chartreux 13004 Marseille	13 861 €	13 133 €	9 193 €	500 €	- €		500 €	Remplacement des menuiseries (PVC) et isolation des murs				1	C (144) à B (88) Gain : 39 %	
013020706	TAIEB Frédéric	25, av Jules Cantini	13006 - Marseille	PO	25, av Jules Cantini 13006 Marseille	12 565 €	12 310 €	8 617 €	500 €	- €		500 €	Remplacement des menuiseries (alu) et isolation des murs				1	D (167) à C (123) Gain : 26 %	
013020868	VIELJUS Marie-Line	41, rue Saint Suffren	13006 - Marseille	PO	41, rue Saint Suffren 13006 Marseille	10 565 €	9 605 €	5 763 €	- €	961 €		961 €	Adaptation de la salle de bain et des WC			1			1 442 €
						528 092 €	**481 623 €**	**328 004 €**	**15 672 €**	**10 327 €**		**25 999 €**		4	0	3	17		**3 842 €**

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

Aides aux Propriétaires Privés

Annexe n° 1

Opération : **PIG Lot Est**

Animation : URBANIS

N° de dossier Anah	NOM Prenom Beneficiaire	Adresse	Code postal - Ville	PO/PB / SYN	Adresse des Travaux	Montant travaux TTC	Montant des Travaux éligibles Anah HT	Aides ANAH	Aides AMP	Aides Région	Aides Département	Total Engagement AMP (y compris Region et Départ)	Nature des Travaux	Loyer social	Accession	Autonomie	Energie	Etiquette énergie avant après	Autres financeurs
13020003	Jacques PULICANI	10 Avenue des Mimosas MARSEILLE	MARSEILLE 13009	POTM	10 Avenue des Mimosas MARSEILLE 13009	26 086 €	24 090 €	16 454 €	500 €	4 818 €		5 318 €	Menuiseries double vitrage, isolation comble, chauffe-eau thermodynamique et pompe à chaleur				1	D-C	
13019938	Lotfi KAMIR	34 boulevard Mostaganem	MARSEILLE 13009	POTM	34 boulevard Mostaganem MARSEILLE 13009	3 347 €	3 087 €	2 161 €	500 €	309 €		809 €	Remplacement des fenêtres et installation d'un radiateur gaz				1	E-D	
13020029	Marcel MAURIN	10 Impasse Meissel	MARSEILLE 13010	POTM	10 Impasse Meissel MARSEILLE 13010	16 933 €	15 697 €	10 988 €	500 €	1 570 €		2 070 €	Isolation des combles, pompe à chaleur, menuiseries double vitrage				1	E-C	Carsat
13020046	Armand KNAFO,	139 avenue du maréchal Delattre de Tassigny	MARSEILLE 13009	POTM	139 avenue du maréchal Delattre de Tassigny MARSEILLE 13009	27 731 €	25 937 €	17 000 €	500 €	2 500 €		3 000 €	Installation PAC, menuiseries double vitrage Isolation de la toiture sous rampants				1	D - C	
13020502	Rosine IACONIS	29 bld pessailhan	MARSEILLE 13009	POTM	29 bld pessailhan MARSEILLE 13009	51 844 €	46 999 €	17 000 €	500 €	6 500 €		7 000 €	Isolation toiture + Menuiseries double vitrage + VMC + PAC + Chauffe-eau + escalier extérieur + adaptation salle de bain + porte d'entrée isolante			1	1	E-D	
13020163	Nadjia CHARAD	7 impasse Broquier	MARSEILLE 13009	POTM	7 impasse Broquier MARSEILLE 13009	22 712 €	21 528 €	14 916 €	500 €	4 306 €		4 806 €	Isolation comble + isolation mur par l'intérieur + chaudière gaz				1	C-A	
13020634	Bruno FAUCHER	171 impasse des Aubes Claires	13600 LA CIOTAT	POTM	171 impasse des Aubes Claires, 13600 LA CIOTAT	27 499 €	25 466 €	17 000 €	500 €	5 047 €		5 547 €	VMC + Chauffe-eau solaire + porte isolante + isolation combles + isolation murs par l'extérieur + PAC				1	E-B	
13020679	Elie ARNOUX	7 BLD ACHILLE MARCEL	MARSEILLE 13010	POTM	7 BLD ACHILLE MARCEL MARSEILLE 13010	7 661 €	6 776 €	4 744 €	500 €	678 €		1 178 €	PAC air/air + Menuiseries Double vitrage				1	E-D	
13020643	Mathieu BRARD	7 AVENUE JOSEPH CROVETTO	MARSEILLE 13009	POTM	7 AVENUE JOSEPH CROVETTO MARSEILLE 13009	22 023 €	20 875 €	14 525 €	500 €	2 088 €		2 588 €	ITE				1	D-B	
13019761	Cécile POUJOL	Chemin du Frais Vallon Bas	Ceyreste 13600	POTM	Chemin du Frais Vallon Bas 13600 Ceyreste	17 512 €	16 599 €	11 620 €	500 €	2 500 €		3 000 €	Menuiseries double vitrage, poele à bois, pompe à chaleur air/air				1	E-D	
13020324	Denise MANNINA	4 Bd du Collet	MARSEILLE 13008	PB-LCTS	4 Bd du Collet, Marseille 13008	8 667 €	9 502 €	4 826 €	2 900 €			2 900 €	Menuiseries double vitrage, Volets isolants, PAC Air/Air	1			1	E-D	
13020532	Laurence DALOZ	24 traverse Rose Bruny	MARSEILLE 13010	POM	24 traverse Rose Bruny MARSEILLE 13010	6 881 €	6 377 €	5 504 €	500 €			500 €	Installation d'une PAC, Isolation de la toiture terrasse Installation d'une VMC				1	E-D	
13020567	André GONZALES	276 Boulevard Paul Claudel	MARSEILLE 13010	POTM	276 Boulevard Paul Claudel MARSEILLE 13010	9 798 €	9 211 €	5 527 €	500 €			500 €	Isolation combles, menuiseries double vitrage et chauffage électrique				1	E-D	
13019997	Fabrice GENSOLEN	77 Avenue de la Grand Gorge	MARSEILLE 13009	POM	77 Avenue de la Grand Gorge, MARSEILLE 13009	32 676 €	30 973 €	12 850 €	500 €			500 €	Isolation de la toiture combles perdus,Isolation du plancher Isolation thermique par l'intérieur des murs,Installation de fenêtres double vitrage				1	F-C	
13020157	Marcel TRON	6 Allée des écureuils	13830 Roquefort la Bédoule	POTM	6 Allée des écureuils, 13830 Roquefort la Bédoule	11 153 €	10 139 €	6 083 €		1 014 €		1 014 €	Adaptation salle de bain et installation d'une rampe d'escalier			1			

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

13020297	Solange PY	102 rue François Mauriac	MARSEILLE 13010	POTM	102 rue François Mauriac, MARSEILLE 13010	8 872 €	8 065 €	4 839 €		807 €		807 €	Adaptation salle de bain			1			Carsat
13020048	Thierry VIEILLE	167 Avenue Franklin Roosevelt	LA CIOTAT 13600	POTM	167 Avenue Franklin Roosevelt 13600 LA CIOTAT	5 181 €	4 417 €	3 092 €	500 €			500 €	pompe à chaleur air/air				1	D-C	
13020648	Juba ALI-CHERIF	34 Avenue Florian	MARSEILLE 13010	POM	34 Avenue Florian MARSEILLE 13010	78 235 €	71 530 €	49 867 €	500 €			500 €	Réhabilitation complète d'un logement + isolation murs, combles et planchers + rempalcement menuiseries + installation d'une chaudière, d'une PAC et d'une VMC				1	D-C	
13020506	Henri PREYRE	Traverse de la gouffone	MARSEILLE 13009	POTM	Traverse de la gouffone MARSEILLE 13009	13 883 €	12 956 €	9 070 €	500 €			500 €	menuiseries double vitrage Installation d'une PAC air/air				1	C-C	Carsat
13020573	Christian DUTANG	52 Allée Robert Surcouf	13600 LA CIOTAT	POTM	52 Allée Robert Surcouf, 13600 LA CIOTAT	8 079 €	7 422 €	5 195 €	500 €			500 €	Double vitrage + volets isolants, Chaudière gaz à condensation Pose d'une PAC air/air				1	E-D	
13020540	Régine IMPARATO	19 Avenue Colgate	MARSEILLE 13009	POTM	19 Avenue Colgate MARSEILLE 13009	5 431 €	6 838 €	2 497 €	500 €			500 €	Isolation sur plancher de combles perdus, Installation de menuiseries double vitrage Pose de panneaux rayonnants				1	F-E	Carsat
13020503	Boris MOURIAUX	39 Boulevard Baptiste Bonnet	MARSEILLE 13008	POM	39 Boulevard Baptiste Bonnet, MARSEILLE 13008	11 635 €	10 506 €	5 779 €	500 €			500 €	PAC air/air, Menuiseries double vitrage Cumulus électrique				1	C-C	
13020661	Samir AMARI	14 lotissement le pin traverse ventre	13600 LA CIOTAT	POM	14 lotissement le pin, traverse ventre 13600 LA CIOTAT	31 105 €	27 872 €	12 850 €	500 €			500 €	Menuiseries DV + Volets iso + Porte d'entrée + PAC air/air Chauffe eau thermodynamique				1	D-C	
13020678	Francine AMADOU	5 Rue Phillibert	MARSEILLE 13010	POM	5 Rue Phillibert MARSEILLE 13010	21 355 €	20 050 €	10 623 €	500 €			500 €	Réfecttion et isolation de la toiture + Pose d'une VMC simple flux type Hygro A				1	D-D	
13020513	Merver Mimoun	3 traverse de la roue	MARSEILLE 13010	POTM	3 traverse de la roue, MARSEILLE 13010	11 000 €	10 000 €	6 000 €		1 000 €		1 000 €	Adaptation salle de bain			1			Carsat
13020291	Martine DOULIERI	80 Boulevard Mireille Lauze	MARSEILLE 13010	POTM	80 Boulevard Mireille Lauze MARSEILLE 13010	11 641 €	10 583 €	6 350 €		1 058 €		1 058 €	Adaptation salle de bain			1			
13020504	Josiane SORIA	9 Boulevard Lord Duveen	MARSEILLE 13008	POTM	9 Boulevard Lord Duveen MARSEILLE 13008	9 592 €	8 720 €	5 232 €		872 €		872 €	Adaptation salle de bain			1			
13020649	Chantal GORBATCH	22 Avenue Elleon	MARSEILLE 13010	POTM	22 Avenue Elleon MARSEILLE 13010	14 451 €	13 500 €	8 100 €		1 350 €		1 350 €	Adaptation salle de bain et menuiseries			1			Carsat
13020278	Christy ROCHE	307 Chemin de Fardeloup	13600 La Ciotat	POM	307 Chemin de Fardeloup 13600 La Ciotat	10 328 €	9 728 €	5 350 €	500 €			500 €	Isolation des combles, remplacement des menuiseries et installation d'une pompe à chaleur air/air				1	D-D	
13020717	Philippe JAIS	48 Traverse Chevalier	MARSEILLE 13010	POTM	48 Traverse Chevalier MARSEILLE 13010	7 655 €	7 155 €	5 009 €	500 €			500 €	Menuiseries double vitrage + PAC air/air + Cumulus électrique				1	C-C	
13018509	Cédric Lomonaco	121 Boulevard Paul Claudel	13009 MARSEILLE	POTM	121 Boulevard Paul Claudel 13009 MARSEILLE	11 854 €	11 132 €	7 792 €	500 €			500 €	Changement fenêtre / isolation murs / changement chauffe-eau / VMC / Robinets thermostatiques				1	E-D	
13018507	Gisèle Tournigand	8 rue de l'escalon	13010 MARSEILLE	POM	8 rue de l'escalon 13010 MARSEILLE	10 590 €	9 719 €	5 346 €	500 €			500 €	Isolation combles + chauffe-eau + menuiseries double vitrage				1	E-C	
13020769	Kheira DJEMLI	14 traverse Jourdan	13010 MARSEILLE	POM	14 Traverse Jourdan	12 067 €	11 438 €	6 291 €	500 €			500 €	ITE + chauffe eau thermodynamique				1	D-C	

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

13020735	Nathalie Meney	1006 Chemin du petit Rouvière	13830 Roquefort la Bédoule	POTM	1006 Chemin du petit Rouvière	29 590 €	28 047 €	17 000 €	500 €			500 €	Menuiserie double vitrage + Pompe à chaluer air / eau				1	C-C	
13020526	Chantal Degea et Isaac Partouche	128 BLD PAUL CLAUDEL,LES MAGNOLIAS BAT B	13009 MARSEILLE	POTM	128 BLD PAUL CLAUDEL,LES MAGNOLIAS BAT B	12 065 €	11 122 €	7 785 €	500 €			500 €	Menuiserie double vitrage + Pompe à chaluer air / air				1	C-C	Carsat
13020507	Leila CHAA	349 Boulevard Romain Rolland	13010 MARSEILLE	POTM	349 Boulevard Romain Rolland	5 999 €	5 497 €	3 848 €	500 €	550 €		1 050 €	PAC air/air, Menuiseries double vitrage Cumulus électrique				1	E-C	
13020871	ALAIN JANOYER	15 Avenue de la Trinite	13600 LA CIOTAT	POM	15 Avenue de la Trinite	60 024 €	57 365 €	12 850 €	500 €			500 €	Réfection complète de la toiture Chauffe eau (ballon) solaire Isolation des rampants de toiture Isolation murs par l'extérieuru Volets isolants				1	D-C	
013020642	Guy D'APARO	25 avenue du mont fleury	13470 CARNOUX	POM	25 avenue du mont fleury	21 679 €	19 580 €	10 411 €	500 €			500 €	Double vitrages + PAC air/air + chaudière gaz				1	D-C	
013020612	Sehma Cohen	94 avenue du Prado	13008 MARSEILLE	POTM	94 avenue du Prado	12 614 €	11 502 €	6 901 €	500 €			500 €	Double vitrage + PAC air/air				1	D-C	Carsat
013020740	Maria Graceffa	4 Impasse Bonnaud	13010 MARSEILLE	POTM	4 Impasse Bonnaud	10 888 €	9 898 €	5 939 €		990 €		990 €	Installation d"une douche à l'italienne			1			
013020667	Jean Pierre Chiari	22 rue d'Orient	13010 MARSEILLE	PB - LCS	15 rue d'Orient 13010 MARSEILLE	82 268 €	73 955 €	51 669 €	2 525 €	9 469 €		11 994 €	Réhabilitation complète d'un logement + combles + rempalcement menuiseries + d'une PAC AIR / EAU et d'une VMC	1			1	E-D	
013020915	Marc PETITJEAN	bld des Cigales Résidence val d'azur BAT H	13600 LA CIOTAT	POTM	bld des Cigales Résidence val d'azur BAT H	12 687 €	11 795 €	8 256 €	500 €	1 179 €		1 679 €	PAC air/air Double vitrage VMC Hygro 1				1	E-C	
013020888	Didier LAI	18 Allée Vert Parc	13009 MARSEILLE	POTM	18 Allée Vert Parc	15 986 €	14 263 €	10 382 €	500 €	1 483 €		1 983 €	ITE + PAC air/air				1	D -C	
013020857	ABDELKHADER BOUALEM	CLOS DE LA MAURELLE VILLA 27	13600 LA CIOTAT	POTM	CLOS DE LA MAURELLE VILLA 27	17 895 €	16 269 €	9 761 €		1 627 €		1 627 €	Adaptation d'un logement pour une personne handicapée (rampe d'escalier, élargissement des acheminements)			1			
013020758	Catherine TOCZE	13 AVENUE CHARLOUNE	13600 LA CIOTAT	POTM	13 AVENUE CHARLOUNE	55 661 €	50 780 €	17 000 €	500 €	6 500 €		7 000 €	Isolation des murs + Isolation des combles + Pose d'un insert bois				1	D-B	
013020825	Josiane Caillot	15 Boulevard du Panorama	13008 MARSEILLE	POM	15 Boulevard du Panorama	20 300 €	18 585 €	13 010 €	500 €			500 €	fenêtres double vitrage, Pose d'une pompe à chaleur air/air; Pose d'un chauffe-eau thermodynamique				1	C-B	
013020894	Marie INFANTINO	Résidence vert parc, 18 allée vert parc	13009 MARSEILLE	POTM	Résidence vert parc, 18 allée vert parc	12 996 €	11 696 €	8 187 €	500 €			500 €	ITE				1	D-C	
013020914	Valentine Fallet	59 Rue Francois Mauriac	13010 MARSEILLE	POTM	59 Rue Francois Mauriac	36 379 €	34 058 €	17 000 €	500 €	5 906 €		6 406 €	Isolation toiture terrasse + isolation des murs + Pose de menuiseries double vitrage en remplacement des simples vitrage + Pose d'une PAC air/air + Pose d'une VMC				1	E-C	
013020880	Jean-Michel Mangani	9, rue Alphonse Muncher	L2172 LUXEMBOURG	PB - LCS	39 Rue Antoine Ré , 13010 MARSEILLE	48 064 €	43 695 €	37 517 €	3 300 €	6 554 €		9 854 €	Réhabilitation complète d'un logement + Isolation des murs par l'intérieurs + double vitrages + Chauffage électrique + VMC	1			1	D-B	
						1 030 572 €	**952 994 €**	**557 996 €**	**27 725 €**	**70 675 €**		**98 400 €**		3	0	9	41		**- €**

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

Aides aux Propriétaires Privés

Annexe n° 2

Opération : **OPAH RU Vieux La Ciotat**

Animation : SOLIHA Provence

N° de dossier Anah	NOM Prenom Beneficiaire	Adresse	Code postal - Ville	PO/PB / SYN	Adresse des Travaux	Montant travaux TTC	Montant des Travaux éligibles Anah HT	Aides ANAH	Aides AMP	Aides Région	Aides Département	Total Engagement AMP (y compris Region et Départ)	Nature des Travaux	Loyer social	Accession	Autonomie	Energie	Etiquette énergie avant après	Autres financeurs (Ville de la Ciotat/ADAPA)
	HADDOUCHE Fatna	19 rue du grand madier	13600 La Ciotat	PO	19, rue du grand madier 13600 La Ciotat	18 914 €			5 000 €	**2 500 €**		**7 500 €**	Réhabilitation globale = tvx > 10% du coût de l'acquisition		1				**7 000 €**
	THALER Xavier	10 rue du grand madier	13600 La Ciotat	PO	10, rue du grand madier 13600 La Ciotat	34 182 €			5 000 €			**5 000 €**	Réhabilitation globale = tvx > 10% du coût de l'acquisition		1				**4 000 €**
	COCO Marcel et CLEMENT Marie	3, boulevard Anatole France	13600 La Ciotat	PO	3, boulevard Anatole France 13600 La Ciotat	23 000 €			5 000 €			**5 000 €**	Réhabilitation globale = tvx > 10% du coût de l'acquisition		1				**4 000 €**
	BOLOGNA SINICA Aline	68, boulevard Jean Jaurès	13600 La Ciotat	PO	68, boulevard Jean Jaurès 13600 La Ciotat	34 876 €			5 000 €			**5 000 €**	Réhabilitation globale = tvx > 10% du coût de l'acquisition		1				**4 000 €**
						110 972 €	**- €**	**- €**	**20 000 €**	**2 500 €**	**- €**	**22 500 €**		0	4	0	0		**19 000 €**

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

Aides aux Propriétaires Privés

Annexe n°3

Opération : **OPAH RU Lutte contre l'Habitat Indigne Marseille centre**

Animation : URBANIS / ELIARIS

N° de dossier Anah	NOM Prenom Beneficiaire	Adresse	Code postal - Ville	PO/PB / SYN	Adresse des Travaux	Montant travaux TTC	Montant des Travaux éligibles Anah HT	Aides ANAH	Aides AMP	Aides Région	Aides Département	Total Engagement AMP (y compris Region et Départ)	Nature des Travaux	Loyer social	Accession	Autonomie	Energie	Etiquette énergie avant après	Autres financeurs
013021077	Syndicat des coproproétaires du 139 rue Consolat	Chez Mme CHARMONT Janyce Syndic bénévole 139 rue Consolat	13001 Marseille	SYN	139, rue Consolat 13001 Marseille	134 115 €	121 723 €	85 206 €	26 823 €	**- €**	**- €**	**26 823 €**	Sortie de péril						
013019493	Syndicat des coproproétaires du 195 rue d'Aubagne	Agence Sevenier et Carlini 80 boulevard Eugène Pierre	13005 Marseille	SYN	95, rue d Aubagne 13001 Marseille	327 068 €	288 091 €	64 080 €	29 936 €	**- €**	**- €**	**29 936 €**	Sortie de péril						
013020392	Syndicat des coproproétaires du 83 Curiol	Agence Cogefim Fouque 27 bd Eugène Pierre	13005 Marseille	SYN	83, rue Curiol 13001 Marseille	749 251 €	675 918 €	675 918 €	73 333 €	**- €**	**- €**	**73 333 €**	Sortie de péril						
013020458	Syndicat des coproproétaires du 43 rue Montolieu	Agence Citya Paradis 146 rue Paradis	13006 Marseille	SYN	43, rue Montolieu 13002 Marseille	229 354 €	209 867 €	209 867 €	19 487 €	**- €**	**- €**	**19 487 €**	Sortie de péril						
013021197	Syndicat des coproproétaires du 102 bd de la Libération	Chez M Hernandez Gérald Syndic bénévole 102 bd de la Libération	13004 Marseille	SYN	102, boulevard de la Libération 13004 Marseille	457 961 €	413 503 €	413 503 €	44 458 €	**- €**	**- €**	**44 458 €**	Sortie de péril						
				5		**1 897 749 €**	**1 709 102 €**	**1 448 574 €**	**194 037 €**	**- €**	**- €**	**194 037 €**		0	0	0	0		**- €**

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020

Programme d'Intérêt Général "Habiter Mieux"
Aides aux Propriétaires Privés
AMP + Région PACA

Annexe n°4

PIG territoire SUD EST par URBANIS **Rectification de l'annexe à la deliberation VU 069-728/19/CT du 17 decembre 2019**

N° de dossier Anah	Nom et adresse du Bénéficiaire	Statut du bénéficiaire occupant ou bailleur	Adresse des travaux	Nature des Travaux	Loyer Social	Energie	Autonomie	Montant des Travaux éligibles Anah HT	subvention ANAH + prime Anah	Primes AMP	Primes Région	Engagement Total MPM + Région	Etiquette énergie avant après	Autres financeurs (Carsat CNRACL, RSI, ..)	Commentaire
13018355	Margaux Molto-Sylvander, 85 route leon lachamp, 13009 MARSEILLE	POTM	85 route leon lachamp, 13009 MARSEILLE	Réhabilitation complète : Isolation des murs par l'extérieur à l'aide d'un isolant dont la résistance thermique est de minimum 3,7 m².K/W, - Isolation de la toiture en sous face, y compris reprise éventuelle de la charpente, - Remplacement des fenêtres par des fenêtres double vitrage, - Installation d'une ventilation mécanique assurant le renouvellement d'air du logement, - Reprise de l'installation électrique et du réseau d'eau - Installation d'une pompe à chaleur air/air ou d'un poêle a granulés - Reprise des revêtements muraux et de sol, - Installation d'une sécurité incendie, Gain : 66%		2		45 943 €	29 566 €	500 €	4 000 €	**4 500 €**	G-D		Prime Région facteur 2 : 10% du montant des travaux (ht) plafonné à 40 000 €)
13018366	SERGE FERRANDEZ, CHEMIN DE SAINTE CROIX,13600 LA CIOTAT	POM	CHEMIN DE SAINTE CROIX,13600 LA CIOTAT	Isolation des combles et rénovation toiture, Gain : 26%		1		38 350 €	12 850 €	500 €		**500 €**	E-D		
13018504	Charlette Hourie, RÉSIDENCE NOTRE DAME DE LA GARDE BAT X 17 13600, LA CIOTAT	POTM	RÉSIDENCE NOTRE DAME DE LA GARDE BAT X 17 13600, LA CIOTAT	PAC / Chaudière / VMC / Menuiserie, Gain 54%		1		10 545 €	7 382 €	500 €		**500 €**	E-C		carsat
13018568	Frederique SOITOUX, 153 AVENUE MARCEL CAMUSSO 13600 LA CIOTAT	POTM	153 AVENUE MARCEL CAMUSSO 13600 LA CIOTAT	isolation toiture avec changement d'un velux, changement de chauffe eau, Gain 28%		1		10 702 €	7 492 €	500 €		**500 €**	G-F		carsat
13018706	Sylvie AUPECLE, 30 BOULEVARD ALEXANDRE DELABRE 13008 MARSEILLE	POTM	30 BOULEVARD ALEXANDRE DELABRE 13008 MARSEILLE	Isolation toiture / ITE / Menuiseries, Gain 48%		1		37 970 €	17 000 €	500 €		**500 €**	E-C		
13018710	Nicole CHARROIN, 509 AVENUE DE LA PREMIÈRE DIVISION BLINDÉE 13420 GÉMENOS	POTM	509 AVENUE DE LA PREMIÈRE DIVISION BLINDÉE 13420 GÉMENOS	adaptation cuisine			1	13 970 €	8 382 €		1 397 €	**1 397 €**		800	Prime de 800 euros de la ville (Géménos) Prime Région Adaptation : 10% du montant des travaux (ht)
13018746	Severine LARROUY,51 AVENUE VALMONT 13009 MARSEILLE	POM	51 AVENUE VALMONT 13009 MARSEILLE	menuiserie, isolation,comble, vmc, Gain 39%		1		27 447 €	12 850 €	500 €		**500 €**	F-D		
13018302	Christophe Ladesbie, 10 boulevard frederique mistral ,13830 Roquefort la Bédoule	POTM	10 boulevard frederique mistral ,13830 Roquefort la Bédoule	Isolation des murs par l'exterieur / Isolation de la toiture sous rampant / Mise en place d'une VMC , Gain 51%		2		35 083 €	17 000 €	500 €	3 508 €	**4 008 €**	D-B		Prime Région facteur 2 : 10% du montant des travaux (ht)
13012597	Carole DAYAN, 151 Traverse de la gouffone, Résidence Valmante Bat E5, 13009 MARSEILLE	POTM	151 Traverse de la gouffone, Résidence Valmante Bat E5, 13009 MARSEILLE	Remplacement des menuiseries et installation d'une climatisation		1		6 466 €	6 613 €	500 €		**500 €**	F-D		
13018335	JULIAN MARCHI, 13 boulevard de Tunis, 13008 MARSEILLE	POTM	13 boulevard de Tunis, 13008 MARSEILLE	Isolation des combles, isolations des murs et installation d'un poêle à bois, Gain 59%		2		25 281 €	17 000 €	500 €	2 528 €	**3 028 €**	E-C		Prime Région facteur 2 : 10% du montant des travaux (ht)
Total	10 dossiers	10 PO + 0 PB			0	12	1	251 757	136 135	4 500	11 433	**15 933**		800	

total logements Propriétaires occupants	10	*POTM = Propriétaire occupant aux ressources*	doubles primes	3	9 primes AMP / 4 primes Région
total logements Propriétaires bailleurs	0		total logements	10	
		POM = Propriétaire occupant aux ressources modestes	total primes	13	
dont POTM	8				
dont POM	2				
dont PB		*PB = Propriétaire bailleur*			
dont PB-LC	0	LC : Logement conventionné social			
dont PB LCTS	0	*LCTS : Logement conventionné très social*			

Reçu au Contrôle de légalité le 18 décembre 2020