RAPPORT AU CONSEIL DE LA METROPOLE

Voirie, Espaces Publics et Grands équipements métropolitains

■ Séance du 21 Septembre 2017

4546

■ Budget principal Territoire Marseille - Approbation de la création et de l'affectation de l'opération d'investissement n°2017103600 relative à la requalification du Cours Lieutaud à Marseille (1er et 6ème arrondissements).

Monsieur le Président de la Métropole Aix-Marseille-Provence sur proposition du Commissaire Rapporteur soumet au Conseil de la Métropole le rapport suivant :

Le Cours Lieutaud forme, avec le boulevard Garibaldi, un axe majeur du centre-ville de Marseille, reliant, du nord au sud, la Canebière au boulevard Baille.

Les multiples dysfonctionnements constatés (saturation automobile, inconfort des cheminements piétons, stationnement anarchique), ont mis en évidence la nécessité d'une requalification de l'axe avec les objectifs suivants :

- Assurer un écoulement satisfaisant de la circulation par une réduction du profil de voirie, rendu possible par la mise en service de la rocade L2, intégrant un traitement qualitatif des deux grands carrefours intermédiaires (Cours Julien et boulevards Thurner et Salvator);
- Créer un alignement d'arbres sur chaque rive ;
- Offrir des itinéraires continus pour les modes doux et des cheminements piétons plus confortables ;
- Organiser un stationnement unilatéral rationnel, intégrant des aires de livraison et des emplacements pour les deux roues ;
- Mettre en valeur le patrimoine bâti remarquable, notamment par un projet de mise en lumière.

Par délibération VOI 001-710/16/CM du 30 juin 2016, le Conseil de la Métropole Aix-Marseille-Provence a approuvé le programme de maîtrise d'œuvre pour la requalification du Cours Lieutaud ainsi que le lancement d'un concours de maîtrise d'œuvre.

Un concours restreint a ainsi été lancé en juillet 2016. A l'issue de la phase de candidatures, le jury réuni le 20 décembre 2016 a désigné les quatre groupements admis à concourir.

Après examen détaillé des prestations remises dans le respect de l'anonymat du concours, le jury réuni le 22 juin 2017 a émis un avis motivé et a proposé un classement des équipes selon les critères de jugement pondérés suivants :

A - Parti d'aménagement et de composition urbaine : 40%

- Insertion de l'aménagement dans son contexte urbain, prise en compte de la valorisation du patrimoine et des espaces singuliers
- Parti d'aménagement paysager

B- Conception de l'aménagement : 50 %

- Organisation et gestion des déplacements : conception des carrefours, cheminements piétons, itinéraires cyclables, stationnements (notamment motos en exposition), livraisons.
- Qualité de l'aménagement : éclairage, choix des matériaux, notamment eu égard aux problématiques d'entretien.

C- Organisation de l'équipe : 10%

Suivant la proposition du jury, le Président représentant du pouvoir adjudicateur a décidé de retenir le projet n°4, qui, après levée de l'anonymat, s'est révélé être le projet du groupement TANGRAM ARCHITECTES / DONJERKOVIC / ARTELIA VILLE ET TRANSPORT / LATERALE.

Le projet prévoit sur la majorité du Cours Lieutaud une réduction du profil de voirie à 2x1 voies, au profit d'un élargissement des trottoirs. Une bande d'usage en rive de trottoir accueille les activités commerciales, le stationnement et certaines fonctions urbaines (propreté, éclairage). Des itinéraires cyclables continus sont prévus sur la totalité de l'axe.

Des alignements de platanes sont plantés sur les 2 rives. Les espaces sont traités de façon continue et unitaire, tout en mettant en valeur les espaces singuliers (Cours Julien - rue du marché des Capucins, secteur des passerelles, boulevard Thurner - boulevard Salvator), aménagés sous forme de plateaux traversants.

Des revêtements en pierre de granit sont prévus sur les cheminements piétons, la bande d'usage et les plateaux traversants.

Ce choix a été entériné par décision du Président de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence en date du xx juillet 2017. Après la phase de négociation avec le lauréat, le marché de maîtrise d'œuvre sera notifié et les études seront engagées.

La création et l'affectation d'une première opération d'investissement d'un montant de 600 000 € TTC correspondant aux études du réaménagement du Cours Lieutaud avait été approuvée par délibération du Conseil de la Communauté urbaine MPM n°VOI 004-157/13/CC du 22 mars 2013.

Le montant des travaux pour la réalisation de la totalité de l'opération a été estimé à 16 M€ TTC.

L'opération d'investissement numéro 2017103600, requalification du Cours Lieutaud à Marseille, dont le montant est inscrit au budget principal - Territoire Marseille, enregistré dans l'autorisation de programme 0171082BP du programme 08 GEI hors projets spécifiques de la Métropole, doit désormais être affectée.

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer au Conseil de la Métropole de prendre la délibération ci-après :

Le Conseil de la Métropole Aix-Marseille-Provence,

Vu

- Le Code Général des Collectivités Territoriales,
- La loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles ;
- La loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République,
- Le décret n°2015-1085 du 28 août 2015 portant création de la Métropole Aix-Marseille-Provence ;
- La délibération VOI 004-157/13/CC du Conseil de la Communauté urbaine Marseille Provence Métropole du 22 mars 2013 ;
- La délibération VOI 001-710/16/CM du Conseil de la Métropole Aix-Marseille-Provence du 30 juin 2016 ;
- La décision du Président de la Métropole Aix-Marseille-Provence approuvant la désignation, par le Jury de concours, du groupement TANGRAM ARCHITECTES/DONJERKOVIC/ARTELIA VILLE ET TRANSPORT/LATERALE comme lauréat du concours de maîtrise d'œuvre pour la requalification du Cours Lieutaud à Marseille ;
- La lettre de saisine du Président du Conseil de Métropole ;
- L'avis rendu par le Conseil de Territoire de Marseille Provence du

Oùï le rapport ci-dessus,

Entendues les conclusions du Commissaire Rapporteur,

Considérant

- Qu'il convient de procéder à l'affectation pour un montant total de 16 000 000 € T.T.C. selon le budget de l'opération d'investissement afin de permettre sa réalisation ;
- Qu'il sera nécessaire aux exercices budgétaires concernés d'inscrire les crédits de paiement y afférents.

Délibère

Article 1 :

Est approuvée l'affectation de l'opération d'investissement 2017103600 pour un montant de 16 000 000 € T.T.C. selon le budget principal - Territoire Marseille, rattachée au programme 08 GEI hors projets spécifiques Code AP 171082BP.

Article 2 :

Sont inscrits aux budgets 2017 et suivants les crédits de paiement nécessaires.

L'échéancier prévisionnel des Crédits de Paiement de l'opération affectée est établi comme suit :

CP 2017 : 100 000 € T.T.C selon le budget principal - Territoire Marseille

CP 2018 : 350 000 € T.T.C selon le budget principal - Territoire Marseille

CP 2019 : 5 000 000 € T.T.C selon le budget principal - Territoire Marseille

CP 2020 : 3 700 000 € T.T.C selon le budget principal - Territoire Marseille

CP sur exercices suivants : 6 850 000 € T.T.C selon le budget principal - Territoire Marseille.

Article 3 :

Monsieur le Président de la Métropole ou son représentant, est autorisé à solliciter des aides financières auprès de l'Union européenne, l'Etat, le Conseil Régional Provence-Alpes-Côte d'Azur, le Conseil Départemental des Bouches du Rhône, les communes membres de la Métropole Aix-Marseille-Provence, l'Agence de l'eau, l'ADEME, ainsi qu'auprès de tout autre organisme susceptible d'apporter sa contribution, et à signer tout document y afférent pour la réalisation de cette opération.

Pour enrôlement,
Le Conseiller Délégué
Espace Public et Voirie

Christophe AMALRIC