CONSEIL DE TERRITOIRE

NOTE DE SYNTHÈSE RELATIVE AU RAPPORT CONSEIL DE TERRITOIRE

N°14881

Avis sur le projet de délibération de la Métropole : « Concession d'aménagement la Barasse à Marseille 11^{ème} arrondissement – Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2015.

En conséquence du transfert automatique de compétence, la Métropole d'Aix-Marseille Provence s'est substituée dans tous ses droits et obligations à la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole dans l'exercice du contrat de concession n°98/432.

Conformément à l'article L 1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales, le concessionnaire remet chaque année au concédant un rapport annuel présentant l'avancement de l'opération ainsi que les données s'y rapportant.

Etat d'avancement :

En partie Est du terrain, le lotissement d'activités du Parc de la Barasse a été livré en 2007.

La partie Ouest, d'environ 5 hectares, doit accueillir le pôle d'échange de la Barasse et l'opération SNCF consistant en la création d'une 3^{ème} voie ferroviaire Marseille-Aubagne et la réalisation d'un ensemble d'aménagement : construction d'une halte ferroviaire, aménagement d'un parking...

La commercialisation du solde des terrains appartenant à la SOLEAM a été suspendue, en effet l'aménagement de ce solde de terrain est à l'étude et nécessite des décisions d'orientations sur l'aménagement futur de ce secteur en vue de la définition du projet urbain autour du futur pôle d'échange multimodal.

Bilan financier :

Pas de modification de la participation de la Métropole d'Aix-Marseille Provence.

Les montants prévisionnels en recettes et en dépenses s'élèvent à 6 027 710 euros TTC, soit une diminution de 0.04 % par rapport au CRAC précédent (6 030 091 euros TTC).

Aussi, le Président du Conseil de Territoire soumet pour avis au Conseil du Territoire n°1 le projet de délibération ci-annexée portant sur l'approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité arrêté au 31 décembre 2015.