

EQUIPEMENTS PUBLICS A LA CHARGE DE LA VILLE ET DES AUTRES COLLECTIVITES

L'emplacement de ces équipements publics est précisé en annexe 3.

I – Ecoles maternelles et élémentaires : maître d'ouvrage Ville de Marseille

3 groupes scolaires sont prévus afin de répondre aux besoins de la population du nouveau quartier. Chacun d'entre eux regroupe 5 à 6 classes de maternelle et 10 classes élémentaires.

- Groupe scolaire n°1 – Réalisé en phase 2.1 (en centralité « Mirabilis »)
- Groupe scolaire n°2 – Réalisé en phase 2.2 (en centralité « Notre Dame de Santa Cruz »)
- Groupe scolaire n°3 – Phase 4 (en centralité « Haut des Bessons »)

II – Lycée : maître d'ouvrage Conseil Régional

Un lycée dont la capacité doit être précisée par le Conseil Régional, sera implanté à l'extrémité Est de la ZAC (chemin Saint Mitre à Four de Buze) sur des terrains appartenant aux collectivités publiques. La programmation de cet équipement scolaire aura une incidence sur le phasage de réalisation du bassin de rétention n°9 prévu au bilan de la ZAC.

Les équipements sportifs réalisés dans le cadre du Lycée viendront compléter l'offre des équipements sportifs réalisés dans le cadre de la ZAC ; en effet ils seront – hors horaires scolaires- accessibles aux habitants et usagers locaux.

III – Autres équipements : maître d'ouvrage Ville de Marseille

Il est prévu un potentiel de locaux en pied d'immeubles, représentant environ 4 500 m² de plancher, dont l'affectation sera déterminée au fur et à mesure de la construction des programmes et de l'expression des besoins par la population (équipements sociaux-culturels, services administratifs...). Une crèche associative sera également réalisée.

IV – Voirie

Compétence Communauté Urbaine MPM :

- L'élargissement à 14m et la requalification d'un tronçon du Bd Notre Dame de Santa Cruz (section située entre la traverse Camp long et le carrefour créé avec la corniche Médiane)
- L'élargissement à 14 m de la traverse de Camp Long au droit de sa partie rétrécie et sa requalification
- Acquisitions du foncier nécessaire aux travaux ci-dessus

Montant estimé : **850 000 € TTC** dont : - Travaux de voiries : 500 000 €
- Dévoisement et renforcement de réseaux : 200 000 €
- Acquisitions de foncier : 150 000 €

Ces travaux devront être réalisés à l'horizon 2009 - 2011 (phase 2)

IV - Voirie (Suite)

Compétence Communauté Urbaine MPM :

- L'élargissement à 12 m et la requalification (comprenant la démolition d'un bâtiment) d'un tronçon de l'Avenue des Pâquerettes entre l'avenue Campagne Barielle et le Chemin de Saint Mitre à Four de Buze/Rue des Aygadiers
- Acquisition du foncier nécessaire aux travaux ci-dessus

Montant estimé **615 280 € TTC** dont :
- Travaux de voirie : 131 560 €
- Démolition du bâtiment 83 720 €
- Acquisition du foncier 400 000 €

Ces travaux devront être réalisés à l'horizon 2014 - 2016

V – Réseau Pluvial

Compétence Ville de Marseille :

- La réalisation d'une retenue collinaire n°6 au Nord du canal, d'un volume de 4000 m³ à l'horion 2012 – 2015 (Phase 3)
- Montant estimé : 480 000 € TTC

ZAC LES HAUTS DE SAINTE MARTHE

Liste des équipements publics

Désignation des équipements	Financement	Maître d'ouvrage	Gestionnaire futur		
<i>Dans le périmètre de la ZAC</i>					
Voiries	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	CU MPM		
Réseau eaux usées	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	CU MPM		
Réseau eaux pluviales, bassins et noues	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	Ville de Marseille		
Réseau d'irrigation	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	Ville de Marseille		
Electricité	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	EDF		
Gaz	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	GDF		
Télécommunication	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	Opérateur Télécommunication		
Adduction d'eau potable	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	CU MPM		
Eclairage public	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	Ville de Marseille		
Mobilier/Signalétique/Maçonnerie	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	Ville de Marseille et CU MPM		
Espaces verts/coulée verte	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	Ville de Marseille		
Equipements sportifs	Bilan de ZAC	Ville de Marseille	Ville de Marseille		
RD4d	Hors bilan de ZAC	Conseil Général	Conseil Général		
Ecoles maternelles et élémentaires	Hors bilan de ZAC	Ville de Marseille	Ville de Marseille		
Lycée et équipements rattachés	Hors bilan de ZAC	Conseil Régional	Conseil Régional		
Bibliothèque - Equipements administratifs et socio-culturels	Hors bilan de ZAC	Ville de Marseille	Ville de Marseille		
<i>En frange de la ZAC</i>				Coût Prévisionnel	Phasage
Bassin de rétention n°8 (RICARD)	Bilan de ZAC	Marseille Aménagement	Ville de Marseille	Bilan de ZAC	2012-2015
Raccordement Notre Dame Santa Cruz/Avenue Merlan par Camp Long	Hors bilan de ZAC	CU MPM	CU MPM	850 000 € TTC	2009-2011
Retenue collinaire n°6 au Nord du Canal	Hors bilan de ZAC	Ville de Marseille	Ville de Marseille	480 000 € TTC	2012-2014
Raccordement de l'Av. des Pâquerettes sur le chemin de Saint Mitre à Four de Buze/Rue des Aygadiers	Hors bilan de ZAC	Marseille Aménagement	CU MPM	615 280 € TTC	2014-2016