

SEMUP

Indice du coût de la main d'œuvre des Industries Mécaniques et Electriques. Soit :

- L'indice IME (code INSEE 065809951) pour la période Décembre 1981 à Décembre 1997
- L'indice ICHTTS1 (code INSEE 063021506) pour la période de Janvier 1998 à Décembre 2008. Le coefficient de raccordement est de 7,948
- L'indice ICHT-IME (code INSEE 001565183) à compter de Janvier 2009. Le coefficient de raccordement indiqué par l'Insee est égal à 1,43

S=

Indice des prix des produits pétroliers raffinés. Soit :

- L'indice 232001 (code CPF) pour la période de Décembre 1981 à Décembre 1994.
- L'indice 2320-01 (code CPF) pour la période de Janvier 1995 à Mars 2003.

Avec application sur cette période, du raccordement :
232001 décembre 1994 X 2320-01m

- | | |
|-----------|-----------------------|
| 232001 m0 | 2320-01 décembre 1994 |
|-----------|-----------------------|
- L'indice 23-20-01 (code CPF) d'Avril 2003 à Avril 2008. Le coefficient de raccordement indiqué par l'Insee est égal à 1,5747
 - L'indice FB0D192000 (code INSEE PRO) à compter de Mai 2008. Le coefficient de raccordement effectué sur la base de l'ancien indice 23-20-01 et de ce nouvel indice, est égal à 1,0957.

E=

Produits et services divers. Soit :

- L'indice PSDA (code INSEE 084974929) pour la période de Décembre 1981 à Juillet 2004.

Cet indice a fait l'objet d'un raccordement à compter de janvier 1990 par rapport à son ancienne base. Le coefficient de raccordement est de 6,40

- L'indice FSD1 (code CPF) à compter d'Août 2004.

Le coefficient de raccordement effectué sur la base de l'ancien indice PSDA et de ce nouvel indice, est égal à 1,155.

PSDA =

$$C = C_o \times \left(0,15 + 0,50 \frac{S}{S_o} + 0,15 \frac{E}{E_o} + 0,20 \frac{PSDA}{PSDA_o} \right)$$

03/07/1982

Montant unitaire de chaque sanitaire public: 53 130,00 Francs Hors taxes soit 8 099,6163 Euros Hors Taxes / an

Période d'application sur les "dates de service fait" à compter de janvier 2005 à janvier 2012

lo	date	janv-05	janv-06	janv-07	janv-08	janv-09	janv-10	janv-11	janv-12	janv-13
S	375.30	136.167,946 1017,2620	131.867,258 1041,2580	135.367,466 1070,6500	136.273,666 1116,6420	20.367,046,4 1135,6410	50.267,046,4 1155,1410	108.167,046,4 1174,1394,2282	103.067,046,4 1204,9381	111.667,546 1260,0802
E	128.00	105,4 x 15,74 x 1,0079 x 100,551	124,4 x 15,74 x 1,0078 x (10,5057)	121,6 x 15,74 x 1,0078 x 290,6331	150,3 x 15,74 x 1,0078 x 389,2310	67,1 x 1,2205 x x 1,0078 x = 256,7667	13,4 x 1,2205 x x 1,0078 x = 315,271	128,7 x 1,2205 x x 1,0078 x (10,5057) =	147,5 x 1,2205 x x 1,0078 x = 440,5505	152,7 x 1,2205 x x 1,0078 x (10,5057) =
PSDA	495.00	107,9 x 1,154 6,40 =	100,3 x 1,154 6,40 =	117,3 x 1,154 6,40 = 116,816	117,3 x 1,154 6,40 = 116,816	112,4 x 1,155 6,40 = 120,868	115,3 x 1,155 6,40 = 122,2976	124,5 x 1,155 6,40 = 130,334	130,4 x 1,155 6,40 = 140,3168	132,5 x 1,155 6,40 = 143,9744

Pour Janvier 2005

	MOIS	COEF.	= 0,15	+ 0,50	x S	+ 0,15	x E	+ 0,20	x PSDA
In			=	0,15	+ 0,50	x 1 017,8826	+ 0,15	x 251,9158	+ 0,20 x 753,2448
lo			=					128,00	495,00

Soit un coefficient égal à

$$0,15 + 0,50 \times (2,7122) + 0,15 \times (1,9681) + 0,20 \times (1,5218)$$

$$= 0,15 + 1,3561 + 0,2952 + 0,3044$$

$$= 2,1057$$

Soit: montant de la révision de prix due au mois de Janvier 2005 =					
	=				
	=	102 332,17 euros			
		8 099,5163	x		
		Prix d'un sanitaire public en euros	x		
					Nombre de sanitaires en activité
					6

Prix unitaire révisé en 2005 d'un sanitaire= 17 055,36 euros HT

Soit: montant des RVP à devoir au titre de l'année 2005: 53 734,47 euros HT

Pour Janvier 2008

MOIS	COEF.	=	0,15	+	0,50	x	S	+	0,15	x	E	+	0,20	x	PSDA
In		=	0,15	+	0,50	x	1 047,2828	+	0,15	x	311,6681	+	0,20	x	800,5536
Io		=					375,30				125,00				495,00

Soit un coefficient égal à

$$\begin{aligned} & 0,15 + 0,50 \times (2,7906) + 0,15 \times (2,4349) + 0,20 \times (1,6173) \\ & = 0,15 + 1,3953 + 0,3652 + 0,3235 \\ & = 2,2340 \end{aligned}$$

Soit: montant de la révision de prix due au mois de Janvier 2006 =			
	=	108 557,28 euros	
	=	8 099,6163	x
			x
			Nombre de sanitaires en activité
			6

Soit: montant des RVP à devoir au titre de l'année 2006: 59 969,56 euros HT

Prix unitaire révisé en 2006 d'un sanitaire= 18 094,54 euros HT

Pour Janvier 2007

	MOS	COEF.	=	0.15	+ 0.50	x S	+ 0.15	x E	+ 0.20	x PSDA
I _H		=	0.15	+ 0.50	x 1.075.0838	+ 0.15	x 290.6353	+ 0.20	x 816.8160	
I _E		=				375.30		125.00		495.00

Pour le S:

Coeff. Raccordement: IME/ICHTTS1 sur année 1997 (octobre 1997) = $794,6/100 = 7,946$
Coeff. Raccordement: ICHTS1/ICHT IME sur année 2008 (décembre 2008) = $143,0/100 = 1,43$

Pour le E:

Coef. Raccordement:FB0D192000/23-20-01 sur année 2008 (Avril 2008) = 161,3/131,3=1,2284843369

Coeff. Raccordamento: 23-20-01/2320-01=1,5747

Coeff. Raccordement: 2320-01/232001 = 1,0278

Coeff. Raccordamento: 232001/053100 = 0,8227

Coef. Raccordement:053100/p0531 =1/0,5571

Pour le PSDA:

Coefr. RaccordementFSD1 / PSDA de base 1990 soit: Valeur PSDA de juillet 2004 / sur mois de juillet 2004; Indice FSD1 = 115,5/100 = 1,15500

x	Coefficient de révision de prix applicable
x	2,1057

x	Coefficient de révision de prix applicable
x	2,234

Soit un coefficient égal à
$$\frac{0,15 + 0,50 \times (2,8547) + 0,15 \times (2,2706) + 0,20 \times (1,6502)}{0,15 + 1,4324 + 0,3408 + 0,3301} = 2,2531$$

Soit le montant de la révision de prix due au mois de Janvier 2007 =
$$\frac{\text{Prix d'un sanitaire public en euros} \times \text{Nombre de sanitaires en activité}}{6} = \frac{8\,099,6163 \times 6}{6} = 109\,495,47 \text{ euros}$$

Soit le montant des RVP à devoir au titre de l'année 2007: 60 897,77 euros HT

Prix unitaire révisé en 2007 d'un sanitaire= 18 249,25 euros HT

Pour Janvier 2008

MOIS	COEF.	=	0,15	+	0,50	x	S	+	0,15	x	E	+	0,20	x	PSDA
In		=	0,15	+	0,50	x	1 104,494	+	0,15	x	359,2310	+	0,20	x	867,0816
Io		=					375,30				128,00				495,00

Soit un coefficient égal à
$$\frac{0,15 + 0,50 \times (2,9430) + 0,15 \times (2,8065) + 0,20 \times (1,7517)}{0,15 + 1,4715 + 0,4210 + 0,3504} = 2,3929$$

Soit le montant de la révision de prix due au mois de Janvier 2008 =
$$\frac{\text{Prix d'un sanitaire public en euros} \times \text{Nombre de sanitaires en activité}}{6} = \frac{8\,099,6163 \times 6}{6} = 116\,289,43 \text{ euros}$$

Soit le montant des RVP à devoir au titre de l'année 2008: 67 691,73 euros HT

Prix unitaire révisé en 2008 d'un sanitaire= 19 381,57 euros HT

Pour Janvier 2009

MOIS	COEF.	=	0,15	+	0,50	x	S	+	0,15	x	E	+	0,20	x	PSDA
In		=	0,15	+	0,50	x	1 135,1418	+	0,15	x	255,7456	+	0,20	x	830,8608
Io		=					375,30				128,00				495,00

Soit un coefficient égal à
$$\frac{0,15 + 0,50 \times (3,0247) + 0,15 \times (1,9980) + 0,20 \times (1,6786)}{0,15 + 1,5124 + 0,2997 + 0,3358} = 2,2979$$

Soit le montant de la révision de prix due au mois de Janvier 2009 =
$$\frac{\text{Prix d'un sanitaire public en euros} \times \text{Nombre de sanitaires en activité}}{6} = \frac{8\,099,6163 \times 6}{6} = 111\,672,65 \text{ euros}$$

Soit le montant des RVP à devoir au titre de l'année 2009: 63 074,95 euros HT

Prix unitaire révisé en 2009 d'un sanitaire= 18 612,11 euros HT

Pour Janvier 2010

MOIS	COEF.	=	0,15	+	0,50	x	S	+	0,15	x	E	+	0,20	x	PSDA
In		=	0,15	+	0,50	x	1 135,1416	+	0,15	x	312,1212	+	0,20	x	852,2976
Io		=					375,30				128,00				495,00

Soit un coefficient égal à
$$\frac{0,15 + 0,50 \times (3,0247) + 0,15 \times (2,4334) + 0,20 \times (1,7219)}{0,15 + 1,5124 + 0,3658 + 0,3444} = 2,3726$$

Soit le montant de la révision de prix due au mois de Janvier 2010 =
$$\frac{\text{Prix d'un sanitaire public en euros} \times \text{Nombre de sanitaires en activité}}{6} = \frac{8\,099,6163 \times 6}{6} = 115\,302,90 \text{ euros}$$

Soit le montant des RVP à devoir au titre de l'année 2010: 66 706,20 euros HT

Prix unitaire révisé en 2010 d'un sanitaire= 19 217,15 euros HT

Pour Janvier 2011

MOIS	COEF.	=	0,15	+	0,50	x	S	+	0,15	x	E	+	0,20	x	PSDA
In		=	0,15	+	0,50	x	1 194,2282	+	0,15	x	377,8927	+	0,20	x	920,3040
Io		=					375,30				128,00				495,00

Soit un coefficient égal à $0,15 + 0,50 \times (3,1821) + 0,15 \times (2,9523) + 0,20 \times (1,8592)$
 $= 0,15 + 1,5911 + 0,4428 + 0,3713$
 $= 2,5558$

Soit le montant de la révision de prix due au mois de Janvier 2011 = Prix d'un sanitaire public en euros x Nombre de sanitaires en activité
 $= 8 099,6163 \times 6$
 $= 124 208,09 \text{ euros}$

Soit le montant des RVP à devoir au titre de l'année 2011: 75 610,39 euros HT

Prix unitaire révisé en 2011 d'un sanitaire= 20 701,35 euros HT

x Coefficient de révision de prix applicable
x 2,5558

Pour Janvier 2012

MOIS	COEF.	=	0,15	+	0,50	x	S	+	0,15	x	E	+	0,20	x	PSDA
In		=	0,15	+	0,50	x	1 243,0881	+	0,15	x	433,0938	+	0,20	x	963,9188
Io		=					375,30				128,00				495,00

Soit un coefficient égal à $0,15 + 0,50 \times (3,3422) + 0,15 \times (3,3835) + 0,20 \times (1,9473)$
 $= 0,15 + 1,6561 + 0,5075 + 0,38946$
 $= 2,7031$

Soit le montant de la révision de prix due au mois de Janvier 2012 = Prix d'un sanitaire public en euros x Nombre de sanitaires en activité
 $= 8 099,6163 \times 6$
 $= 131 364,04 \text{ euros}$ pour 12 mois et 6 sanitaires

x Coefficient de révision de prix applicable
x 2,7031

En fin 2012, 4 sanitaires arrivent au terme de la location, donc:

Soit : 21 894,00 euros HT par sanitaire sur 1 an
18 245,00 euros HT par sanitaire sur 10 mois

Soit 21 894,00 x 2 + 18 245 x 4 = 116 768,00 euros HT

MAIS il convient d'enlever le montant des sanitaires (montant de base hors RVP) au prorata temporis de l'installation:

Soit : -16 198,2326 pour les 12 mois de 2012 concernant 2 sanitaires
-26 998,721 pour les 10 mois de 2012 concernant les 4 sanitaires arrivés à terme au 1er novembre 2012

Soit le montant des RVP à devoir au titre de l'année 2012: 73 570,05 euros HT

Prix unitaire révisé en 2012 d'un sanitaire= 21 894,01 euros HT

Pour Janvier 2013

MOIS	COEF.	=	0,15	+	0,50	x	S	+	0,15	x	E	+	0,20	x	PSDA
In		=	0,15	+	0,50	x	1 268,0652	+	0,15	x	427,8065	+	0,20	x	979,4400
Io		=					375,30				128,00				495,00

Soit un coefficient égal à $0,15 + 0,50 \times (3,3783) + 0,15 \times (3,3422) + 0,20 \times (1,9786)$
 $= 0,15 + 1,6894 + 0,5013 + 0,3957$
 $= 2,7364$

Soit le montant de la révision de prix due au mois de Janvier 2013 = Prix d'un sanitaire public en euros x Nombre de sanitaires en activité
 $= 8 099,6163 \times 2$
 $= 44 327,58 \text{ euros HT pour 2 sanitaires}$
 $= 7387,33 \text{ euros HT pour 2 mois et 2 sanitaires}$

x Coefficient de révision de prix applicable
x 2,7364

MAIS il convient d'enlever le montant des sanitaires (montant de base hors RVP) au prorata temporis de l'installation:

Soit : -2 699,8721 pour les 2 mois de 2013 concernant 2 sanitaires restants

Soit: montant des RVP à devoir au titre de l'année 2013: 4 688,06 euros HT / 2 mois et pour les 2 sanitaires restants

TOTAL GENERAL DES RVP sur période 2005 - 2013 inclus:

<u>525 942,18</u>	Euros HT soit:	629 026,848	Euros TTC
-------------------	----------------	-------------	-----------