EXTRAIT DES REGISTRES DES DELIBERATIONS DU BUREAU DE LA COMMUNAUTE URBAINE MARSEILLE PROVENCE METROPOLE

Séance du 22 mars 2013

Monsieur Eugène CASELLI, Président de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole, a ouvert la séance à laquelle ont été présents 23 membres.

Etaient présents Mesdames et Messieurs :

François-Noël BERNARDI - Jean-Pierre BERTRAND - Alexandre BIZAILLON - Eugène CASELLI - Patricia COLIN - Vincent COULOMB - François FRANCESCHI - Patrick GHIGONETTO - Jean-Pierre GIORGI - Eric LE DISSES - Marie-Louise LOTA - Christophe MADROLLE - Patrick MAGRO - Christophe MASSE - Bernard MOREL - Jérôme ORGEAS - Claude PICCIRILLO - Georges ROSSO - Antoine ROUZAUD - Myriam SALAH-EDDINE - Pierre SEMERIVA - Guy TEISSIER - Jean-Louis TIXIER.

Etaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

Christian AMIRATY représenté par Christophe MASSE - Vincent BURRONI représenté par Antoine ROUZAUD - Samia GHALI représentée par Alexandre BIZAILLON - Roland POVINELLI représenté par Vincent COULOMB - Jean VIARD représenté par Bernard MOREL.

Etaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Sabine BERNASCONI - Patrick BORE - Gérard CHENOZ - Eric DIARD - Jean-Claude GAUDIN - Roland GIBERTI - Michel ILLAC - Patrick MENUCCI - Danielle MILON - André MOLINO - Renaud MUSELIER - Philippe SAN MARCO - Claude VALLETTE - Martine VASSAL.

Monsieur Le Président a proposé au Bureau d'accepter les conclusions exposées ci-après et de les convertir en délibération.

Cette proposition mise aux voix est adoptée.

DEV 004-025/13/BC

■ Approbation d'une convention avec l'association Pépinière Histoires d'Entreprises.

DPEATSV 13/9330/BC

Monsieur le Président de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole sur proposition du Commissaire Rapporteur soumet au Bureau de la Communauté le rapport suivant :

Dans le cadre de sa stratégie de développement économique, MPM désire soutenir activement les filières industrielles et notamment les secteurs aéronautiques et mécaniques.

Le projet Henri Fabre, sur le Technoparc des Florides, incite des entreprises à s'implanter à proximité des grands donneurs d'ordre. L'offre de bureaux individuels équipés et dotés d'un accompagnement personnalisé n'existe pas sur la commune de Marignane, nous empêchant de donner suite à ces demandes.

Pour ces raisons MPM a l'ambition d'accompagner la réalisation d'un « Hôtel aéronautique » sur le Technoparc des Florides à Marignane. De façon à pouvoir satisfaire les nouvelles demandes immobilières

Signé le 22 Mars 2013
Reçu au Contrôle de légalité le 26 mars 2013

émanant de TPE et PME des filières aéronautique et mécanique auxquelles le marché traditionnel de bureaux ne peut répondre.

Le responsable de la pépinière généraliste de l'association «Pépinière Histoires d'Entreprises » de Vitrolles, ayant fait le même constat, se propose de mettre en place sur le Technoparc des Florides une pépinière consacrée à l'aéronautique et la mécanique avec le soutien des différentes collectivités locales (MPM, Conseil Général, Conseil Régional).

Ce projet pourrait s'implanter dès le mois de mars 2013 sur un plateau de bureau d'environ 571m2, pouvant héberger une vingtaine d'entreprises, en location sur le programme tertiaire « Floricity ».

Un compte d'exploitation prévisionnel sur 3 ans, avec un taux de remplissage allant de 30 à 85%, fait apparaître un besoin annuel en fonctionnement de 135.000 euros en 2013, avec un besoin d'aide publique en diminution pour les années suivantes, (soit 45.000 euros la première année pour MPM) et un besoin de 210.000 euros en investissement de départ (soit 70.000 euros pour MPM), les trois collectivités étant sollicités à part égale pour répondre à ces besoins de financement.

Pour 2013 le budget prévisionnel de l'association « Pépinière Histoires d'Entreprises » s'élève à 187.863 euros. La part salaires et charges représente 28% des dépenses. La part entreprise s'élève à 28% des recettes.

Les dépenses par grands postes s'élèvent à :

107.640 euros : Services extérieurs
52.705 euros : Salaires et charges
9.000 euros : Achats
18.518 euros : Autres dépenses

Les recettes sollicitées sont constituées par :

52.863 euros : Entreprises
45.000 euros : Conseil Général des Bouches du Rhône
45.000 euros : Région Provence Alpes Côte d'Azur
45.000 euros : Marseille Provence Métropole

Il est proposé au Bureau de la Communauté d'approuver les versements au titre de l'année 2013 d'une subvention de fonctionnement de 45 000 euros et d'une subvention d'investissement de 70 000 euros à l'association « Pépinière Histoires d'Entreprises », dont les modalités d'application sont définies par la convention ci-annexée.

Monsieur le Président propose au Bureau de la Communauté d'approuver la délibération ci-après :

Le Bureau de la Communauté,

Vu

- Le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- L'arrêté préfectoral du 7 juillet 2000 portant création de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole ;
- La délibération 004/314/08 CC du 31 mai 2008 portant délégation du Conseil au Président et au Bureau ;

Sur le rapport du Président,

Entendues les conclusions du Commissaire Rapporteur,

Signé le 22 Mars 2013
Reçu au Contrôle de légalité le 26 mars 2013

Considérant

- L'enjeu majeur que représente cette opération pour la Communauté Urbaine en termes de développement économique et d'emploi
- L'intérêt de soutenir la dynamique industrielle engagée sur le Technoparc des Florides

Après en avoir délibéré :

Décide

Article 1 :

Est approuvée la convention ci-annexée conclue avec l'association Pépinière Histoires d'Entreprises.

Article 2 :

Monsieur le Président de la Communauté urbaine ou son représentant est autorisé à signer cette convention.

Pour Visa
Le Conseiller Délégué à l'Economie

Pour Présentation,
Le Président Délégué de la Commission
Développer l'économie et servir l'emploi

Guy TEISSIER

Alexandre BIZAILLON

Certifié Conforme,
Le Président de la Communauté Urbaine
Marseille Provence Métropole

Eugène CASELLI