EXTRAIT DES REGISTRES DES DELIBERATIONS DU BUREAU DE LA COMMUNAUTE URBAINE MARSEILLE PROVENCE METROPOLE

Séance du 26 octobre 2012

Monsieur Eugène CASELLI, Président de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole, a ouvert la séance à laquelle ont été présents 30 membres.

Etaient présents Mesdames et Messieurs :

Christian AMIRATY - François-Noël BERNARDI - Sabine BERNASCONI - Alexandre BIZAILLON - Patrick BORE - Eugène CASELLI - Gérard CHENOZ - Vincent COULOMB - François FRANCESCHI - Jean-Claude GAUDIN - Samia GHALI - Jean-Pierre GIORGI - Michel ILLAC - Marie-Louise LOTA - Christophe MADROLLE - Patrick MAGRO - Christophe MASSE - Danielle MILON - André MOLINO - Bernard MOREL - Pierre PENE - Claude PICCIRILLO - Georges ROSSO - Antoine ROUZAUD - Pierre SEMERIVA - Guy TEISSIER - Jean-Louis TIXIER - Claude VALLETTE - Martine VASSAL - Jean VIARD.

Etaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

Patrick MENNUCCI représenté par Eugène CASELLI - Renaud MUSELIER représenté par Danielle MILON - Roland POVINELLI représenté par Vincent COULOMB.

Etaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Jean-Pierre BERTRAND - Vincent BURRONI - Patricia COLIN - Eric DIARD - André ESSAYAN - Roland GIBERTI - Eric LE DISSES - Jérôme ORGEAS - Myriam SALAH-EDDINE - Philippe SAN MARCO.

Monsieur Le Président a proposé au Bureau d'accepter les conclusions exposées ci-après et de les convertir en délibération.

Cette proposition mise aux voix est adoptée.

DEV 001-520/12/BC

■ Approbation d'une convention relative à la participation de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole au Marché International des Professionnels de l'Immobilier (MIPI) à Cannes en mars 2013

DPEATSV 12/8205/BC

Monsieur le Président de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole sur proposition du Commissaire Rapporteur soumet au Bureau de la Communauté le rapport suivant :

Dans le cadre de sa compétence en matière de développement et d'aménagement de l'espace communautaire, la Communauté urbaine Marseille Provence Métropole met en œuvre une stratégie de développement économique qui s'appuie sur des actions de promotion.

Parmi ces actions, la présence dans des salons professionnels constitue un axe important qui permet de promouvoir l'image du territoire et de montrer les réalisations et les projets en cours dans les 18 communes membres. La présence de la Communauté urbaine permet également de générer des contacts avec des promoteurs, des investisseurs ou des utilisateurs qui développeront leurs projets sur notre territoire.

Le Marché International des Professionnels de l'Immobilier (MIPI), qui se tient chaque année à Cannes, a réuni en mars 2012 plus de 19 000 acteurs de l'immobilier d'entreprises (+4,2% par rapport à l'édition

2011). Il est l'occasion pour les grandes métropoles de mettre en avant leurs projets, mais aussi de confirmer leur dynamisme et d'entretenir leurs relations avec tous les acteurs et décideurs économiques nationaux et internationaux.

La Communauté urbaine Marseille Provence Métropole participe à cet événement depuis 14 ans, dont 12 fois en partenariat avec l'Etablissement Public Euroméditerranée.

L'édition 2012 du MIPM a marqué une évolution importante avec la maîtrise d'ouvrage de la Communauté urbaine Marseille Provence Métropole sur cette opération et l'ouverture à deux nouveaux partenaires : la Ville de Marseille et le Grand Port Maritime de Marseille.

Cela a engendré une nouvelle dynamique qui était devenue indispensable avec la structuration de notre aire métropolitaine et la globalisation des territoires.

Le bilan de cette première année de maîtrise d'ouvrage se révèle très positif : affichage stratégique et politique cohérents avec un discours uni à quatre voix, succès des workshops organisés sur le stand, visibilité accrue de Marseille Provence Métropole au sein du salon, retombées presse significatives et budget maîtrisé.

Afin d'assurer encore mieux la promotion de l'ensemble des projets de notre territoire commun, MPM réaffirme donc pour l'édition 2013 sa maîtrise d'ouvrage. Elle élargit le partenariat avec les institutions locales, notamment avec la Chambre de Commerce et d'Industrie Marseille Provence (CCI-MP), fortement engagée dans Marseille Provence Capitale européenne de la Culture en 2013, sujet qui constituera l'un des axes de communication du territoire lors du MIPIM 2013.

Quatre partenaires seront donc présents sur le stand « Marseille Métropole » aux côtés de la Communauté urbaine : l'Etablissement public Euroméditerranée, la Ville de Marseille, le Grand Port Maritime de Marseille et la CCI-MP. Les conditions de leur participation sont définies dans une convention multipartite qu'il convient d'approuver.

Monsieur le Président propose au Bureau de la Communauté d'approuver la délibération ci-après :

Le Bureau de la Communauté,

Vu

- Le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- L'arrêté préfectoral du 7 juillet 2000 portant création de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole ;
- La délibération 004/314/08/cc du 31 mai 2008 portant délégation du Conseil au Bureau et au Président
- La délibération du Conseil de Communauté du 29 juin 2012 approuvant la participation de la Communauté urbaine Marseille Provence Métropole au Marché international des professionnels de l'immobilier 2013 à Cannes.

Sur le rapport du Président,

Entendues les conclusions du Commissaire Rapporteur,

Considérant

- Que le MIPIM est le rendez-vous annuel des acteurs nationaux et internationaux de l'immobilier,
- L'intérêt pour la Communauté urbaine de promouvoir ses projets et ses réalisations dans ce type d'événement,

Après en avoir délibéré :

Décide

Article 1 :

Est approuvée la convention ci-annexée conclue avec l'Etablissement public Euroméditerranée, la Ville de Marseille, le Grand Port Maritime de Marseille et la Chambre de Commerce et d'Industrie Marseille Provence.

Article 2 :

Monsieur le Président de la Communauté urbaine Marseille Provence Métropole ou son représentant est autorisé à signer cette convention.

Pour Visa,
Le Conseiller Délégué à l'Economie

Guy TEISSIER

Pour Présentation,
Le Président Délégué de la Commission
Développer l'économie et servir l'emploi

Alexandre BIZAILLON

Certifié Conforme,
Le Président de la Communauté Urbaine
Marseille Provence Métropole

Eugène CASELLI