

Annexe 1

ETUDES PRELIMINAIRES - PROGRAMME ET DOSSIER DESCRIPTIF DU PROJET DE REQUALIFICATION DU SQUARE NARVIK ET DE L'ENTREE DES ABEILLES

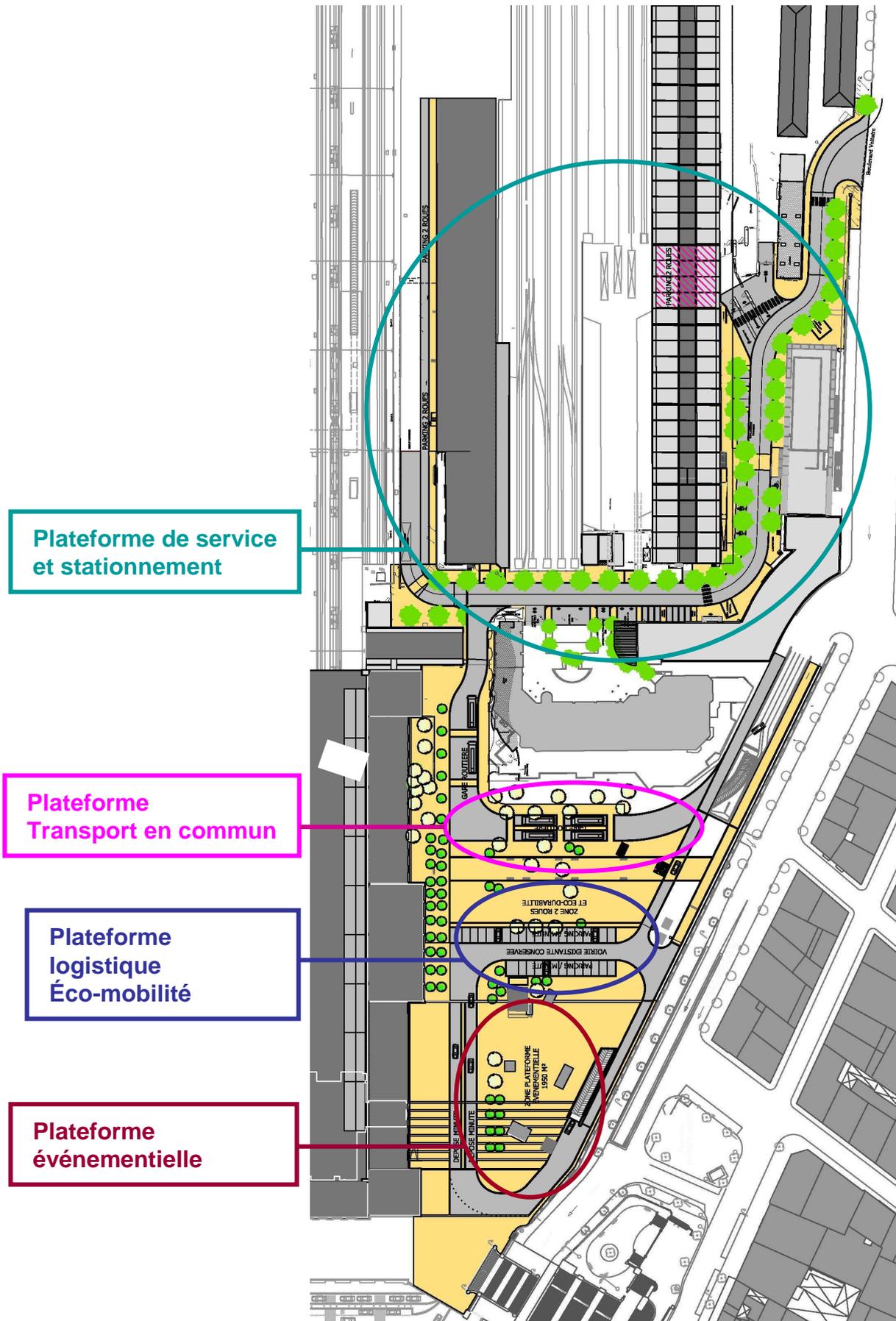
Le projet global comprend:

- La réorganisation des entrées sorties des parkings souterrains et des stationnements 2 roues motorisés du secteur sud du Pôle Transports.
- Le repositionnement et la mise en qualité des différentes fonctions intermodales positionnées sur le square Narvik (dépose-minute, dessertes transports en commun,...), tel que définies sur le schéma d'aménagement cible.
- La reconfiguration des cheminements piétons, deux roues, VL et bus, avec renforcement de la rampe d'accès Vierge Dorée
- La création pour fin 2012 d'une plateforme événementielle d'environ 800m² sur le square Narvik utilisable pour les manifestations « Marseille 2013 Capitale de la Culture ».
- L'aménagement d'une nouvelle desserte des cars et véhicules légers pour la fin du premier trimestre 2013.
- La création d'une plateforme logistique avec parking courte durée et promotion de l'éco-mobilité
- La création d'une plateforme transport en commun avec 6 arrêts de cars (tourismes et substitution).
- Le réaménagement de l'entrée et de la Cour des Abeilles.

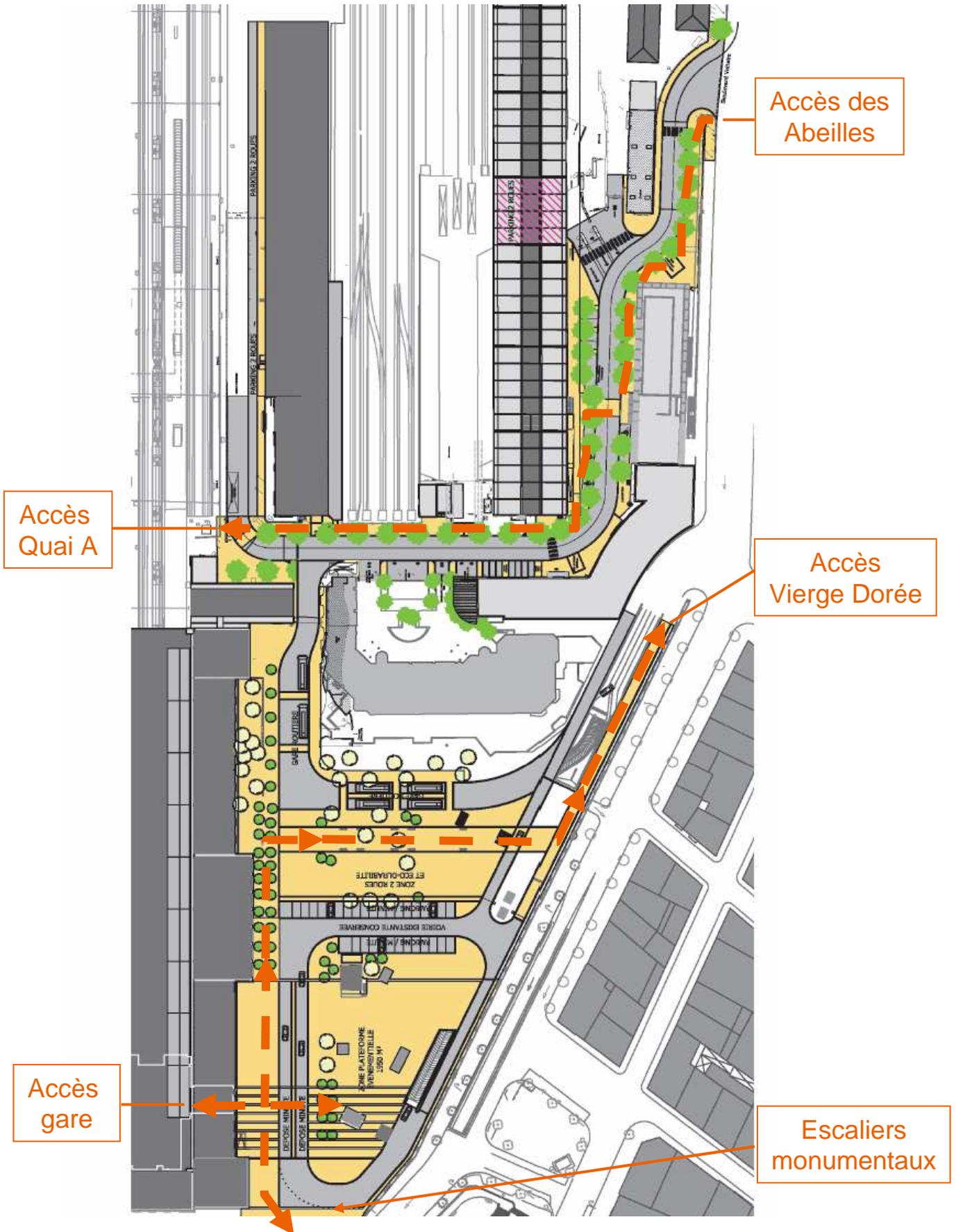
Périmètre d'intervention sous MOA SNCF-G&C



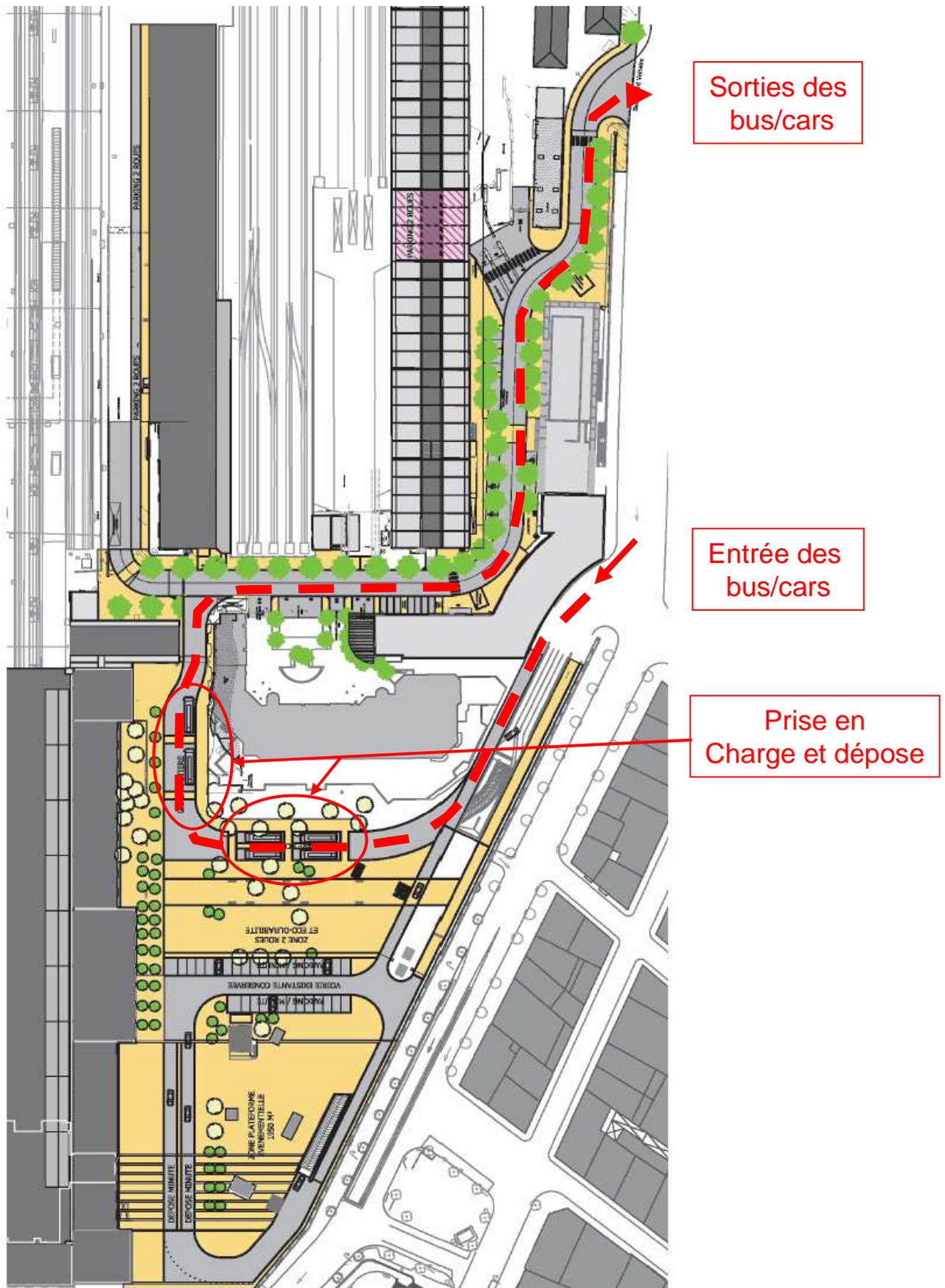
Schéma d'aménagement cible validé par les partenaires



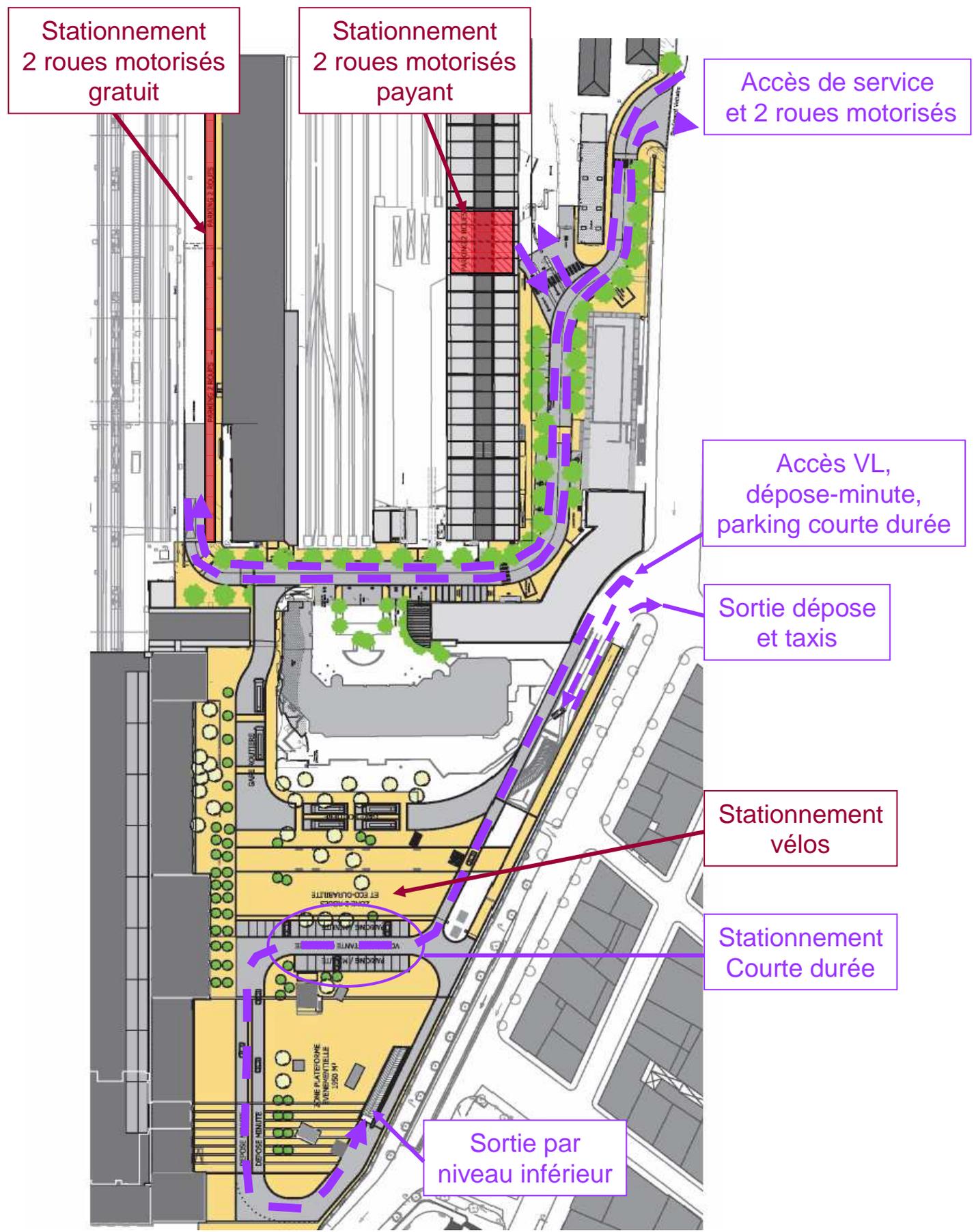
Accès et fonctionnalités piétons



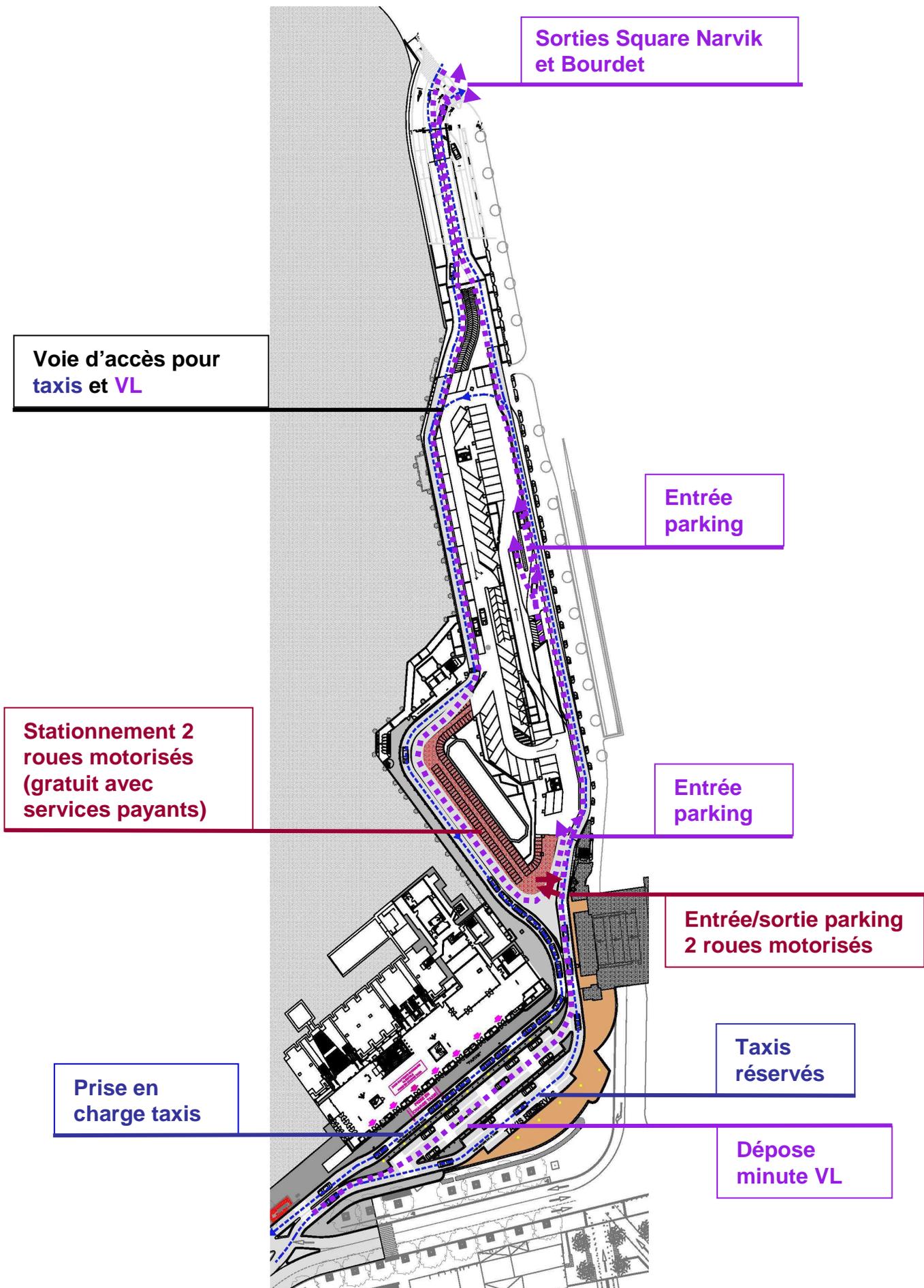
Accès et fonctionnalités bus/cars



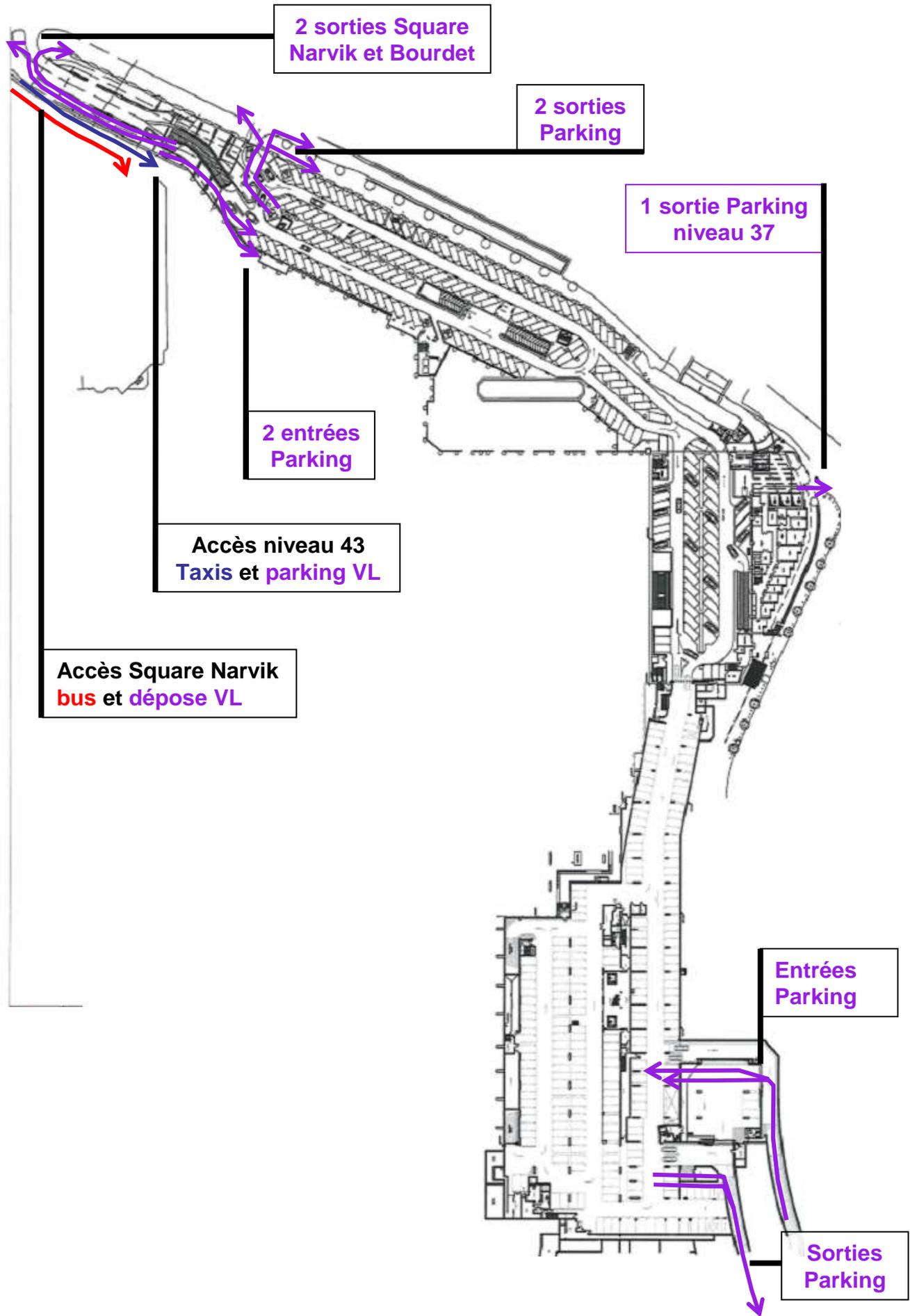
Accès et fonctionnalités véhicules légers et 2 roues



Accès et fonctionnalités niveau Bourdet



Accès et fonctionnalités niveau 40



Requalification du square Narvik et de l'entrée des Abeilles
Estimation prévisionnelle de l'opération globale au stade
des études préliminaires

CE 01/2010

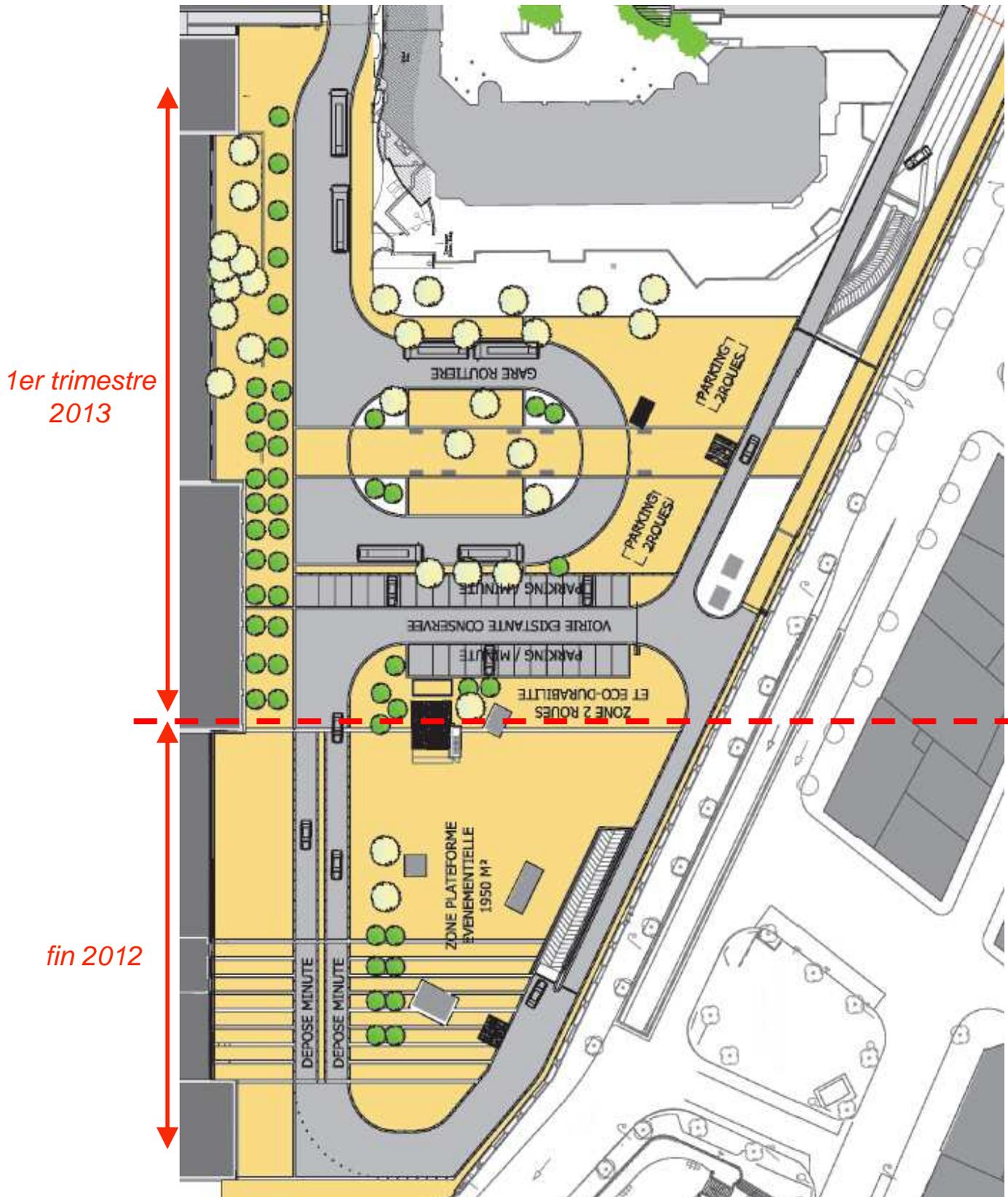
1ère PHASE	
Installations de chantier	88 000,00 €
Travaux de démolitions et de terrassements	358 000,00 €
Travaux de genie civil - gros œuvre	776 000,00 €
Travaux de voirie	1 982 000,00 €
Travaux de bâtiment et d'aménagement architecturaux	459 000,00 €
Travaux de plantations	237 000,00 €
Provision pour kiosques	80 000,00 €
Total	3 980 000,00 €

2ème PHASE	
Installations de chantier	62 000,00 €
Travaux de démolitions et de terrassements	360 000,00 €
Travaux de voirie	1 390 000,00 €
Aménagements et équipements complémentaires plateforme	613 000,00 €
Plantations	105 000,00 €
Total	2 530 000,00 €

	Total Projet (CE 2010)	6 510 000,00 €
--	-------------------------------	-----------------------

Annexe 2

CONSISTANCE DE LA 1ère PHASE DE TRAVAUX



Annexe 3

REQUALIFICATION DU SQUARE NARVIK ET DE L'ENTREE DES ABEILLES PREMIERE TRANCHE DE FINANCEMENT DU PROJET ESTIMATION DES COUTS

1ère PHASE DE TRAVAUX	
Installations de chantier	88 000 €
Travaux de démolitions et de terrassements	358 000 €
Travaux de genie civil - gros œuvre	776 000 €
Travaux de voirie	1 982 000 €
Travaux de bâtiment et d'aménagement architecturaux	459 000 €
Travaux de plantations	237 000 €
Provision pour Kiosques	80 000 €
Total 1ère phase (CE 01/2010)	3 980 000 €

Actualisation CE 01/2012: 4 258 600 €

Etudes AVP de la 2ème phase de travaux (CE 01/2010)	80 000 €
--	-----------------

Actualisation CE 01/2012: 85 600 €

Total convention (CE 01/2010)	4 060 000 €
--------------------------------------	--------------------

Actualisation CE 01/2012: 4 344 000 €

