



DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES
 TRÉSORERIE GÉNÉRALE DE LA RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
 TRÉSORERIE GÉNÉRALE DES BOUCHES-DU-RHÔNE



Site d'Aix-en-Provence
 10, avenue de la Cibie
 13628 AIX-EN-PROVENCE cédex 1
 ☎ 04 42 37 54 32
 ✉ fax 04 42 37 54 08

CONTROLE DES OPERATIONS IMMOBILIERES

AVIS DU DOMAINE (Valeur vénale)

Code du Domaine de l'Etat, art. R 4 - Décret n° 86-455 du 14 mars 1986 - Loi n° 95-127 du 8 février 1995
 Loi n° 2000-1168 du 11 décembre 2001 - article 23

Avis n° 2010-102V2127
 Évaluateur : FJ LEONI

1. Service consultant : Commune de SAINT VICTORET

2. Date de la consultation : Fax du 04/06/2010 reçu le 04/06/2010

3. Opération soumise au contrôle :

La commune de Saint Victoret envisage de céder à titre gratuit, la parcelle cadastrée section AO 347, sise 24, rue des Arnauds, à la Communauté Urbaine Marseille Provence en vue de la démolition d'une partie d'un immeuble d'habitation afin d'améliorer la circulation dans le centre ancien du Village de Pas des Lanciers.
 Superficie bâtie de 25 m² en zone 1 U1 au POS en état de ruine.

4. Propriétaire : Commune de Saint Victoret

5. Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :

Superficie bâtie de 25 m² en zone 1 U1 au POS en état de ruine.

6. Origine de propriété : /

7. Situation locative : Libre de toute occupation ou location

8. Détermination du prix:

La valeur vénale du bien est de l'ordre de :
 5 000 € H.T.
 (cinq mille € H.T.)

MINISTÈRE DU BUDGET
 DES COMPTES PUBLICS
 DE LA FONCTION PUBLIQUE
 ET DE LA RÉFORME DE L'ÉTAT



9. Observations particulières :

L'évaluation contenue dans le présent avis correspondant à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai d'un an. L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès, et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

A Aix-en-Provence, le 7 juin 2010

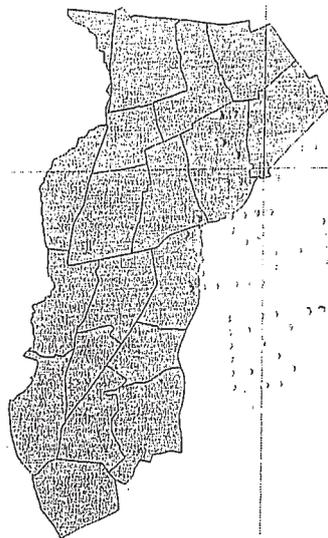
Pour le Trésorier Payeur Général,
Par délégation,

l'Inspecteur

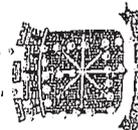
A. CAUVIN

DOCUMENT D'URBANISME

Surface: 25.0 m²
 Compte propriétaire: +00363
 COMMUNE DE ST VICTORET
 HOTEL DE VILLE 0147 BD BARTHELEMY A BBADIE
 13730 SAINT-VICTORET
 Adresse:
 PAS DES LANCIERS

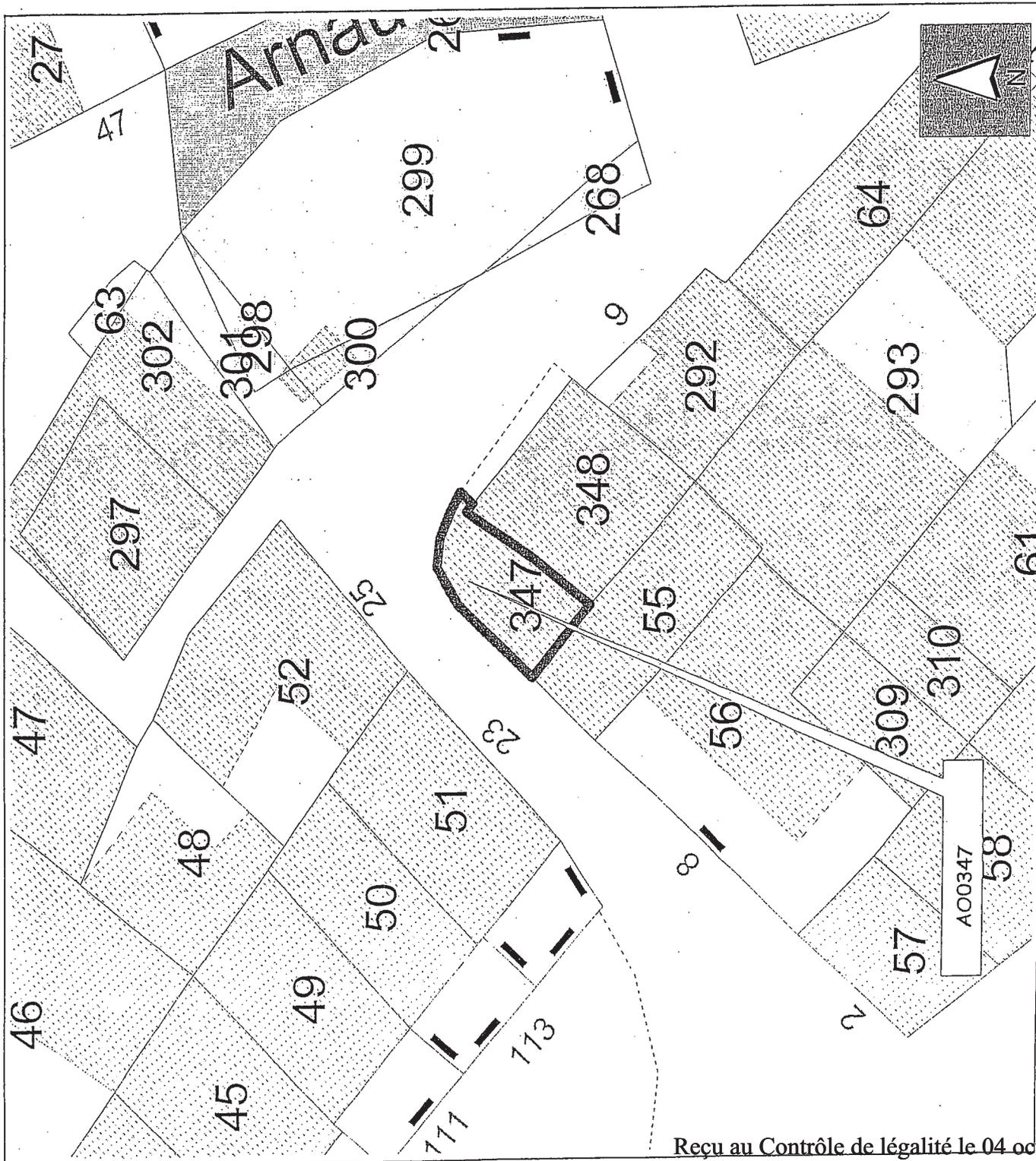


Cadastre



CACHET
DU
SERVICE

04/06/2010



Mairie de Saint Victoret, tous droits de reproduction interdits
 Origine Cadastre - Droits de l'Etat réservés

1:250

Reçu au Contrôle de légalité le 04 octobre 2010