

PROCES VERBAL
BUREAU DU 25 MARS 2010

**COMMUNAUTE URBAINE MARSEILLE
PROVENCE METROPOLE**

Bureau de la Communauté

Procès Verbal de la séance du 25 Mars 2010

**La séance est ouverte à 8 heures 45
sous la Présidence de Monsieur Eugène CASELLI,
Président de la Communauté Urbaine
Marseille Provence Métropole**

ETAIENT PRESENTS :

Mesdames et Messieurs :

François-Noël BERNARDI - Sabine BERNASCONI - Jean-Pierre BERTRAND - Patrick BORE - Vincent BURRONI - Eugène CASELLI - Vincent COULOMB - André ESSAYAN - Jean-Claude GAUDIN - Samia GHALI - Roland GIBERTI - Jean-Pierre GIORGI - Michel ILLAC - Marie-Louise LOTA - Patrick MAGRO - Patrick MENNUCCI - Danielle MILON - André MOLINO - Bernard MOREL - Renaud MUSELIER - Pierre PENE - Claude PICCIRILLO - Georges ROSSO - Myriam SALAH-EDDINE - Guy TEISSIER - Claude VALLETTE - Martine VASSAL.

ETAIENT ABSENTS ET REPRESENTES :

Christophe MADROLLE représenté par Pierre SEMERIVA - Christophe MASSE représenté par François-Noël BERNARDI – Roland POVINELLI représenté par Vincent COULOMB – Jean VIARD représenté par Bernard MOREL

ETAIENT ABSENTS ET EXCUSES :

Francis ALLOUCH - Christian AMIRATY - Sabine BERNASCONI - Patricia COLIN - Eric DIARD - François FRANCESCHI - Eric LE DISSES - Patrick MENNUCCI - André MOLINO – Jérôme ORGEAS - Antoine ROUZAUD - Philippe SANMARCO - Jean-Louis TIXIER

(La séance est ouverte à 8 heures 45).

Monsieur LE PRESIDENT.- Mesdames et Messieurs, chers collègues, Le quorum étant fixé à 22, je constate qu'il est atteint, la séance est ouverte.

I – APPROBATION DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU 5 FEVRIER 2010

Monsieur LE PRESIDENT.- Je sou mets à votre approbation le procès verbal de la séance du 5 février 2010.

S'il n'y a aucune observation, il est considéré comme adopté.

(Le procès verbal de la séance du 5 février 2010 est approuvé à l'unanimité.)

II – EXAMEN DES RAPPORTS INSCRITS A LA SEANCE DU 5 FEVRIER 2010

FONCTIONNEMENT DE LA COMMUNAUTE URBAINE

Monsieur LE PRESIDENT.- Monsieur Coulomb, la Commission Fonctionnement s'est réunie le 19 mars, pouvez-vous nous faire un compte-rendu de ses travaux ?

Monsieur COULOMB.- Il n'y a aucun problème à signaler, les trois rapports soumis à la Commission ont été approuvés à l'unanimité.

1. **FCT 001-25/03/10 BC - Approbation d'un bail entre la Société Edissimmo et Marseille Provence Métropole pour les besoins de la Direction de l'Eau et de l'Assainissement**

Monsieur MOREL.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

2. **FCT 002-25/03/10 BC - Bail des Docks : Approbation de l'avenant n°6 pour la location de surfaces supplémentaires à usage de bureaux atrium 10.7 6ème et 7ème étages.**

Monsieur LE PRESIDENT.- Ce rapport est retiré.

3. **FCT 003-25/03/10 BC - Réforme et cession d'engins, de poids lourds et de véhicules de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole**

Monsieur MOREL.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

4. FCT 004-25/03/10 BC - Réforme de véhicules légers et de véhicules utilitaires de poids inférieur à 3.5 tonnes et de véhicules deux roues

Monsieur MOREL.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

RÉNOVER ET CONSTRUIRE UNE VILLE SOLIDAIRE

Monsieur LE PRESIDENT.- Madame Salah-Eddine, la Commission s'est réunie le jeudi 18 mars, pouvez-vous nous faire un compte-rendu de ses travaux ?

Madame SALAH-EDDINE.- Il y a eu un avis favorable unanime de la Commission.

5. RNOV 001-25/03/10 BC - Approbation d'une convention avec le Groupement d'Intérêt Public pour la Gestion de la Politique de la Ville à Marseille

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

VOIRIE ET SIGNALISATION

Monsieur LE PRESIDENT.- M. Masse est absent. Madame Milon, la Commission Voirie s'est réunie le 15 mars, pouvez-vous nous faire un compte-rendu de ses travaux ?

Madame MILON.- Tous les rapports ont recueilli un avis favorable de la Commission.

6. VOI 001-25/03/10 BC - Approbation d'une convention avec le Département des Bouches-du-Rhône relative à l'élargissement de la rue de Lyon à Marseille (15ème arrondissement)

Madame MILON.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

7. VOI 002-25/03/10 BC - Acquisition à titre onéreux de deux parcelles de terrain appartenant à Monsieur Marbot Chemin des Fenouillères au Rove

Madame MILON.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

8. **VOI 003-25/03/10 BC - Acquisition à titre onéreux auprès de Madame Cregut d'une emprise chemin du Garlaban à Ceyreste**

Madame MILON.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

9. **VOI 004-25/03/10 BC - Acquisition à titre onéreux auprès de la Ville de Marseille d'une parcelle de terrain rue Pelletier et allée Saccoman à Marseille 16ème arrondissement**

Madame MILON.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

10. **VOI 005-25/03/10 BC - Echange sans soulte de terrain sis Chemin des Cardelines à Marignane entre Marseille Provence Métropole et Monsieur et Madame Simonpieri**

Madame MILON.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

11. **VOI 006-25/03/10 BC - Acquisition à titre gratuit auprès de la SA Bouygues Immobilier traverse des Quatre Chemins de Montolivet à Marseille, 12ème arrondissement**

Madame MILON.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

12. **VOI 007-25/03/10 BC - Acquisition à titre gratuit auprès de la SCCV Michelet de deux bandes de terrain avenues Louis Crozet et Maréchal Gallieni à La Ciotat**

Madame MILON.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

13. **VOI 008-25/03/10 BC - Cession à titre gratuit d'une parcelle de terrain située avenue Maréchal Gallieni à La Ciotat au profit de la SCCV Michelet**

Madame MILON.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

14. **VOI 009-25/03/10 BC - Acquisition à titre gratuit auprès de la Ville de Marseille d'emprises foncières rue Augustin Aubert à Marseille 9ème arrondissement**

Madame MILON.- Avis favorable de la Commission.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

UNE AGGLOMÉRATION ÉCO-RESPONSABLE

Monsieur LE PRESIDENT.- Madame Vassal, la Commission Une Agglomération Eco-Responsable s'est réunie le 15 mars, pouvez-vous nous faire un compte-rendu ?

Madame VASSAL.- Les onze rapports ont reçu un avis favorable de la Commission.

15. **AGER 001-25/03/10 BC - Approbation d'une convention de fourniture d'eau brute à la station de potabilisation de Valtrède à Chateauneuf-les-Martigues**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

16. **AGER 002-25/03/10 BC - Approbation d'une convention de fonds de concours avec la Commune de Plan-de-Cuques pour la réalisation des travaux de protection d'une conduite d'assainissement**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

17. **AGER 003-25/03/10 BC - Approbation d'un protocole transactionnel avec la Société AVP SAS pour la régularisation des sommes dues au titre des conventions n°05/1239 et 05/1210**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

18. **AGER 004-25/03/10 BC - Approbation d'une convention avec la société Biotechna relative à la fourniture à titre gratuit de matériaux de couverture issus de lots de compost déclassé**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

19. **AGER 005-25/03/10 BC - Approbation d'une convention avec le Comité Départemental Bouches-du-Rhône de la Ligue Nationale contre le Cancer**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

20. **AGER 006-25/03/10 BC - Approbation d'une convention de partenariat avec l'Association Alma Mater**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

21. **AGER 007-25/03/10 BC - Constitution à titre onéreux d'une servitude de passage en tréfonds de la propriété de Monsieur et Madame Vergnes située chemin du Sémaphore à La Ciotat**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

22. **AGER 008-25/03/10 BC - Constitution à titre onéreux d'une servitude de passage en tréfonds de la propriété de Monsieur et Madame Palisses située chemin du Sémaphore à La Ciotat**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

23. **AGER 009-25/03/10 BC - Constitution à titre gratuit d'une servitude de passage en tréfonds pour une canalisation sanitaire sur des propriétés Ville de Marseille - Chemin des Tuileries/rue Georgi Reboul (15ème arrondissement)**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

24. **AGER 010-25/03/10 BC - Constitution d'une servitude de passage en tréfonds pour la pose d'une conduite d'assainissement sur une parcelle sise route de Niolon appartenant à la Commune du Rove**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

25. **AGER 011-25/03/10 BC - Acquisition d'un terrain propriété de Monsieur Perrin pour la création d'une station de filtration au quartier Vallon de Faneau Nord à La Ciotat**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

DÉVELOPPEMENT DURABLE - INNOVATIONS – PROSPECTIVE

Monsieur LE PRESIDENT.- Monsieur Sémériva, la Commission s'est réunie le 19 mars, pouvez-vous nous faire un compte-rendu de ses travaux ?

Monsieur SEMERIVA.- Il y a eu un avis favorable unanime de la Commission.

26. **DDIP 001-25/03/10 BC - Approbation d'une convention avec l'association GERES**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

DÉVELOPPER L'ÉCONOMIE ET SERVIR L'EMPLOI

Monsieur LE PRESIDENT.- M. Allouch n'est pas là. M. Teissier, pouvez-vous nous faire un compte-rendu ?

Monsieur TEISSIER.- Tous les rapports ont été adoptés à l'unanimité de la Commission.

27. **DEV 001-25/03/10 BC - ZAC des Florides - Mesures compensatoires - Acquisition à titre onéreux d'un lot de parcelles auprès de la Commune de Marignane**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

28. **DEV 002-25/03/10 BC - Cession à titre onéreux d'une bande de terrain sise Quartier Empallières à Saint Victoret au profit de la Société Amo Invest Atome**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

29. **DEV 003-25/03/10 BC - Approbation d'une convention entre MPM et Digitick relative à l'abondement de la Prime d'Aménagement du Territoire (PAT)**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

DÉVELOPPER LES TRANSPORTS URBAINS ET PÉRIURBAINS

Monsieur LE PRESIDENT.- Monsieur Molino, la Commission s'est réunie le 16 mars, pouvez-vous nous faire un compte-rendu de ses travaux ?

Monsieur MOLINO.- Il y a eu un avis favorable unanime de la Commission sur trois rapports, le 4^{ème} rapport a reçu un avis favorable avec un vote contre de M. Dutoit.

30. DTUP 001-25/03/10 BC - Approbation d'une convention avec la Régie des Transports Marseillais relative à l'exploitation des parkings relais

Madame LOTA.- Avis favorable.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

31. DTUP 002-25/03/10 BC - Approbation de l'avenant n° 1 à la convention relative aux conditions d'utilisation du réseau de transport ferroviaire régional par les titulaires d'abonnements de transports urbains entre les communes de Marseille et de Septèmes-les-Vallons

Madame LOTA.- Avis favorable.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

32. DTUP 003-25/03/10 BC - Approbation d'un protocole transactionnel avec le groupement d'entreprises Travaux du Midi/Botte Fondations/VIPP Lavori relatif au marché n° 05/55- Parking Espercieux

Madame LOTA.- Avis favorable.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

33. DTUP 004-25/03/10 BC - Acquisition à titre gratuit auprès de la Ville de Marseille du Parc de stationnement en silo Vallier à Marseille 4ème arrondissement

Madame LOTA.- Avis favorable.

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

**EQUIPEMENTS D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE - PATRIMOINE FONCIER -
PROTECTION ET SÉCURITÉ DES ESPACES COMMUNAUTAIRES**

Monsieur LE PRESIDENT.- Mme Colin étant absente, Monsieur Illac pouvez-vous nous faire un compte rendu des travaux de la Commission qui s'est réunie le 19 mars ?

Monsieur ILLAC.- Il y a eu beaucoup d'échanges sur le fonds de concours et sur la hauteur de la ligne qui est accordée au budget, mais nous aurons ce débat ailleurs.

Il y a eu un avis favorable unanime de la Commission sur ce rapport.

**34. EPPS 001-25/03/10 BC - Approbation d'un fonds de concours pour la
réhabilitation du théâtre de l'Eden à La Ciotat**

Monsieur LE PRESIDENT.- Je mets aux voix. Y a-t-il des votes contre, des abstentions ?

Le rapport est adopté à l'unanimité

Monsieur LE PRESIDENT.- L'ordre du jour est épuisé, nous nous retrouverons en séance plénière. Merci à tous.

(La séance est levée à 8 heures 55).