



Fiche N° 1/212/2008

ESTIMATION IMMOBILIERE

rattache' au n° 2005-212V2270

N° : 2008-212V1471
Enquêteur : Jacques FOIN
N° du plan :
2-131-130

COMMUNE DE MARSEILLE 12EME

1. 1. Consultant : : SCET Groupe SNI
22, rue Léon Paulet
13872 Marseille Cedex 08

4. Propriétaire présumé : Communauté Urbaine MPM

5. Situation, références cadastrales et description sommaire de l'immeuble :

Parcelles sises rue St Pierre, cadastrées St Jean du Désert section D n° 190-200-199 .
Emprises : 1123 m², 369 m² et 942 m² d'un total de 2434 m²

URBANISME : .UEh

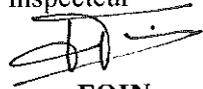
9 - 10 I. - INDEMNITE DE DEPOSSESSION :

a. Indemnité principale :

Elle doit correspondre à la valeur vénale actuelle de l'immeuble qui s'établit de la façon suivante : **160 000 €** (cent soixante mille euros)

b. Indemnités accessoires : indemnité de remploi **8000 €** (huit mille euros)

Total de l'indemnité de dépossession : **168 000 €** (cent soixante huit mille euros)

A Marseille, le 1^{er} octobre 2008
Pour le Trésorier Payeur Général,
et par délégation,
l'Inspecteur

Jacques FOIN



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7 303
Mod. E 1
N° 2 bis



Fiche N° 7/211/2008

ESTIMATION IMMOBILIERE

rattaché au n° 2004-211V1502

N° : 2008-211V1478

Enquêteur : Jacques FOIN

N° du plan : 55

COMMUNE DE MARSEILLE 11EME

1. Consultant :

SCET Groupe SNI

22, rue Léon Paulet

13872 Marseille Cedex 08

4. Propriétaire présumé : Communauté Urbaine MPM

5. Situation, références cadastrales et description sommaire de l'immeuble :

Parcelle sise rue des Rimas/rue Rousseau, cadastrée St Marcel section K n°198 . Emprise 30 m² .
En nature de portion de voie publique à hauteur d'un passage à niveau . Sans valeur .

URBANISME :

7. Situation locative : Evaluation établie libre de toute occupation ou location

9 - 10 I. - INDEMNITE DE DEPOSSESSION :

a. Indemnité principale : Bien sans valeur évalué à l'euro symbolique

A Marseille, le 6 octobre 2008
Pour le Trésorier Payeur Général,
et par délégation,
l'Inspecteur

Jacques FOIN



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7 303
Mod. E 1
N° 2 bis



Fiche N° 2/211/2008

ESTIMATION IMMOBILIERE

rattaché au n° 2006-211V0544

N° : 2008-211V1473
Enquêteur : Jacques FOIN

N° du plan :

78

COMMUNE DE MARSEILLE 11EME

1. **Consultant :** SCET Groupe SNI
22, rue Léon Paulet
13872 Marseille Cedex 08

4. **Propriétaire présumé :** Communauté Urbaine MPM

5. **Situation, références cadastrales et description sommaire de l'immeuble :**
Parcelle sise traverse de la Planche, cadastrée St Marcel section O n°118 (ex DP).

URBANISME : UEh

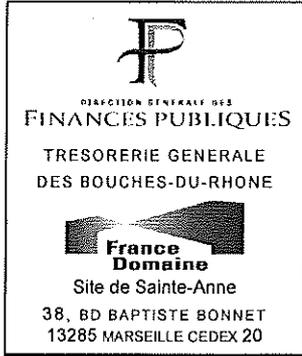
7. **Situation locative :** Evaluation établie libre de toute occupation ou location

9 - 10 I. - **INDEMNITE DE DEPOSSESSION :**

a. Indemnité principale : bien sans valeur évalué à l'euro symbolique

A Marseille, le 6 octobre 2008
Pour le Trésorier Payeur Général,
et par délégation,
l'Inspecteur

Jacques FOIN



Fiche N° 3/211/2008

ESTIMATION IMMOBILIERE

rattache' au n° 2006-211V1464

N° : 2008-211V1474

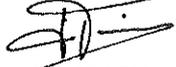
Enquêteur : Jacques FOIN

N° du plan : 80

COMMUNE DE MARSEILLE 11EME

1. **Consultant :** SCET Groupe SNI
22, rue Léon Paulet
13872 Marseille Cedex 08
4. **Propriétaire présumé :** Communauté Urbaine MPM
5. **Situation, références cadastrales et description sommaire de l'immeuble :**
Parcelle sise traverse de la Planche, cadastrée St Marcel section H n°431 (ex DP).
URBANISME : ZAC de la Valentine
7. **Situation locative :** Evaluation établie libre de toute occupation ou location
- 9 - 10 I. - **INDEMNITE DE DEPOSSESSION :**
a. Indemnité principale : Bien sans valeur évalué à l'euro symbolique

A Marseille, le 6 octobre 2008
Pour le Trésorier Payeur Général,
et par délégation,
l'Inspecteur


Jacques FOIN



Fiche N° 3/211/2008

ESTIMATION IMMOBILIERE

rattaché au n° 2006-211V0545

N° : 2008-211V14745
Enquêteur : Jacques FOIN

N° du plan : 81

COMMUNE DE MARSEILLE 11EME

1. **Consultant :** SCET Groupe SNI
22, rue Léon Paulet
13872 Marseille Cedex 08
4. **Propriétaire présumé :** Communauté Urbaine MPM
5. **Situation, références cadastrales et description sommaire de l'immeuble :**
Parcelle sise traverse de la Planche, cadastrée La Valentine section N n°283 . Emprise 18 m²
URBANISME : .ZAC de La Valentine
7. **Situation locative :** Evaluation établie libre de toute occupation ou location
- 9 - 10 I. - **INDEMNITE DE DEPOSSESSION :**
a. Indemnité principale : Biens sans valeur indemnisés à l'euro symbolique

A Marseille, le 6 octobre 2008

Pour le Trésorier Payeur Général,
et par délégation,
l'Inspecteur


Jacques FOIN



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 7 303
Mod. E 1
N° 2 bis



Fiche N° 5/211/2008

ESTIMATION IMMOBILIERE

rattache' au n° 2006-211V1465

N° : 2008-211V1476
Enquêteur : Jacques FOIN
N° du plan : 110

COMMUNE DE MARSEILLE 11EME

1. **Consultant :** SCET Groupe SNI
22, rue Léon Paulet
13872 Marseille Cedex 08

4. **Propriétaire présumé :** Communauté Urbaine MPM

5. **Situation, références cadastrales et description sommaire de l'immeuble :**

Parcelle sise avenue de la Gare de St Menet, cadastrée St Menet section D n°141 . Emprise 38 m²

URBANISME :

7. **Situation locative :** Evaluation établie libre de toute occupation ou location

9 - 10 I. - **INDEMNITE DE DEPOSSESSION :**

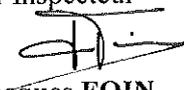
a. **Indemnité principale :**

Elle doit correspondre à la valeur vénale actuelle de l'immeuble qui s'établit de la façon suivante : 500 € (cinq cents euros)

b. **Indemnités accessoires :** Indemnité de emploi : 25 €

Total de l'indemnité de dépossession : 525 € (cinq cent vingt cinq euros)

A Marseille, le 6 octobre 2008
Pour le Trésorier Payeur Général,
et par délégation,
l'Inspecteur


Jacques FOIN