EXTRAIT DES REGISTRES DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTE URBAINE MARSEILLE PROVENCE METROPOLE

Séance du 26 mars 2009

Monsieur Eugène CASELLI, Président de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole, a ouvert la séance à laquelle ont été présents 157 membres.

Etaient présents Mesdames et Messieurs :

Olivier AGULLO - Francis ALLOUCH - Michel AMBROSINO - Christian AMIRATY - Sylvie ANDRIEUX - Sonia ARZANO - Robert ASSANTE - Mireille BALOCCO - Jean-luc BENNAHMIA - Jean-Marc BENZI - Philippe BERGER - François-Noël BERNARDI - Sabine BERNASCONI - Jean-Pierre BERTRAND - Gérard BISMUTH - Alexandre BIZAILLON - Olivier BLANC - Roland BLUM - Jean-Louis BONAN - Sylvia BONIFAY - Patrick BORE - Miloud BOUALEM - Joëlle BOULAY - Valérie BOYER - Jean BRUNEL - Vincent BURRONI - Xavier CACHARD - Philippe CAMILLIERI - René CAMPIONI - René CANEZI - Laure-Agnès CARADEC - Marie-Thérèse CARDONA - Eugène CASELLI - Pascal CHAIX - Gérard CHENOZ - Patricia COLIN - Jean-Marc CORTEGGIANI - Vincent COULOMB - Alain CROCE - Claude DAUMERGUE - Didier DAVITIAN - Jean-François DENIS - Nicole DESMATS - Eric DI MECO - Eric DIARD - Pierre DJIANE - Jacqueline DURANDO - Frédéric DUTOIT - Joël DUTTO - Victor Hugo ESPINOSA - André ESSAYAN - Jean-Pierre FOUQUET - Mireille FOURNERON - François FRANCESCHI - France GAMERRE - Didier GARNIER - Jean-Claude GAUDIN - Samia GHALI - Roland GIBERTI - Bruno GILLES - Pascal GILLET - Jean-Pierre GIORGI - Bernard GIRAUD - Francis GIRAUD - Martine GOELZER - Vincent GOMEZ - Gérard GRAUGNARD - Jean-Noël GUERINI - Michelle GUEYDAN - Albert GUIGUI - Robert HABRANT - Haouaria HADJ CHICK - Paul HUBAC - Michel ILLAC - Bernard JACQUIER - Catherine JALINOT - Laurence JOUANDON - Fabrice JULLIEN-FIORI - Mourad KAHOU - Evelyne KARBOVIAC - Abdelwaab LAKHDAR - Albert LAPEYRE - Alain LAURENS - Laurent LAVIE - Eric LE DISSES - Corinne LEGAL - Eric LEOTARD - Michel LO IACONO - Christophe LOPEZ - Antoine LORENZI - Marie-Louise LOTA - Christophe MADROLLE - Patrick MAGRO - Robert MALATESTA - René MALLEVILLE - Myriam MALLIA - Jean-Paul MARIA-FABRI - Christophe MASSE - Henri MATTEI - Martine MATTEI - Jacqueline MAURIC - Christian MAYADOUX - Patrick Mennucci - Lucien MERLENGHI - Roger MERONI - Danielle MILON - Marie-Thérèse MINASSIAN - André MOLINO - Jean MONTAGNAC - Yves MORAINÉ - Bernard MOREL - Jean-Louis MOULINS - Renaud MUSELIER - Sylvie NESPOULOUS - Marie-françoise NICOLAJ-PALLOIX - Christine ORTIZ - Frédéric OUNANIAN - Gilles PAGLIUCA - Marie-Madeleine PANCHETTI - Benoît PAYAN - Pierre PENE - Gerard PEPE - Gabriel PERNIN - Claude PICCIRILLO - Marc POGGIALE - Guy PONTOUS - Roland POVINELLI - Tahar RAHMANI - Jean-Pierre REPIQUET - Jacques ROCCA SERRA - Georges ROSSO - Antoine ROUZAUD - Lionel ROYER PERREAUT - Henri RUGGERI - Myriam SALAH-EDDINE - Arlette SALVO - Philippe SAN MARCO - Gérard SBAGIA - Pierre SEMERIVA - Christel SIMONETTI-ACHARD - Daniel SIMONPIERI - Paul SORGE - Maurice TALAZAC - René TAVERA - Jean-Pierre TEISSEIRE - Guy TEISSIER - Jean-Louis TIXIER - Maxime TOMMASINI - Claude TORNOR - Jean-Paul ULIVIERI - Claude VALLETTE - André VARESE - Martine VASSAL - Jean VIARD - Clément YANA - Jocelyn ZEITOUN - Karim ZERIBI.

Monsieur Le Président a proposé au Conseil d'accepter les conclusions exposées ci-après et de les convertir en délibération.

Cette proposition mise aux voix est adoptée à la majorité

DTUP 008-1180/09/CC

■ Euroméditerranée - Augmentation de l'autorisation de programme pour la réalisation du parc de stationnement Arvieux à Marseille

DIFRA 09/2891/CC

Monsieur le Président de la Communauté urbaine Marseille Provence Métropole sur proposition du Commissaire Rapporteur soumet au Conseil de Communauté le rapport suivant :

Dans le cadre du programme des équipements publics Zac de la Joliette, l'Etablissement Public d'Aménagement Euroméditerranée a assuré sous sa maîtrise d'ouvrage, la réalisation du parc de stationnement Arvieux.

Par convention de partenariat et de financement n°04/1082 du 2 juin 2004, la Communauté urbaine a contractualisé sa participation financière à hauteur de 55%.

Cette convention a fait l'objet de deux avenants visant à augmenter le coût prévisionnel de l'ouvrage. Ceci a conduit à revaloriser deux fois l'autorisation de programme de cette opération ; les affectations d'augmentation ont été approuvées par les délibérations n°TRA 3/241/CC du 30 mars 2008 et n°TRA 003/264/08/CC du 8 février 2008.

Depuis, l'EPAEM nous a fait part de nouvelles évolutions concernant, d'une part, la revalorisation des provisions pour révision de prix, et d'autre part, d'une demande de travaux complémentaires par la commission de sécurité.

Ainsi, le coût de l'ouvrage est porté à 11 062 000 Euros HT, soit une augmentation de 180 000 euros HT, la participation financière de MPM étant fixée au taux de 55%. La contribution supplémentaire s'élève donc à 99 100 Euros HT.

A cet égard, le Bureau de la Communauté de ce jour, doit approuver l'avenant n°3 à la convention n°04/1082 prenant en compte le nouveau coût prévisionnel de l'ouvrage.

De plus, l'article 7 de la convention n°04/1082 précise les modalités de cession de l'ouvrage à la Communauté urbaine. Celle-ci s'engage à l'acquérir sur la base d'un acte de vente dans lequel figurera le coût total définitif ; la Communauté urbaine règlera la TVA à l'EPAEM ; elle récupèrera la TVA acquittée par l'intermédiaire de l'exploitant du parking, dans le cadre du contrat de délégation de service public d'affermage n°07/136 par le biais du transfert du droit à déduction de la TVA ayant grevé les investissements.

Le coût définitif hors taxes du parking étant désormais connu, le montant de la TVA peut ainsi être déterminé et s'élève à 2 168 152 Euros.

Il convient dès lors, de revaloriser l'autorisation de programme de 5 985 000 Euros à 8 253 000 Euros soit une revalorisation de 2 268 000 Euros.

La revalorisation de l'autorisation de programme est présentée au Conseil de ce jour dans la délibération cadre des opérations d'investissement prévues au budget primitif 2009.

Monsieur le Président propose au Conseil de Communauté d'approuver la délibération ci-après :

Le Conseil de Communauté,

Vu

- Le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- L'arrêté préfectoral du 7 juillet 2000 portant création de la Communauté urbaine Marseille Provence Métropole.

Sur le rapport du Président,

Entendues les conclusions du Commissaire Rapporteur,

Considérant

- Qu'il est nécessaire de revaloriser l'autorisation de programme concernant la réalisation du parking Arvieux afin de tenir compte de l'évolution des coûts.

Après en avoir délibéré :

Décide

Article 1 :

Est approuvée l'affectation de la revalorisation de l'autorisation de programme pour un montant de 2 268 000 Euros faisant passer celle-ci de 5 985 000 Euros à 8 253 000 Euros concernant l'opération de réalisation du parc de stationnement Arvieux à Marseille.

Article 2 :

Les crédits de paiement sont inscrits au budget 2009 de la Communauté urbaine Marseille Provence Métropole – Numéro d'opération : FC 04/00187 – Nature : 20417 – Fonction : 822 – Sous politique : C350

Pour Visa,
Le Vice-Président Délégué à la coordination des
politiques d'accessibilité aux transports en commun, et
aux Parcs de stationnement communautaires

Gérard CHENOZ

Pour Présentation,
Le Président Délégué de la Commission
Développer les Transports Urbains et
Périurbains

André MOLINO

Certifié conforme,
Le Président de la Communauté Urbaine
Marseille Provence Métropole

Eugène CASELLI