EXTRAIT DES REGISTRES DES DELIBERATIONS DU BUREAU DE LA COMMUNAUTE URBAINE MARSEILLE PROVENCE METROPOLE

Séance du 1^{er} décembre 2008

Monsieur Eugène CASELLI, Président de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole, a ouvert la séance à laquelle ont été présents 34 membres.

Etaient présents Mesdames et Messieurs :

Francis ALLOUCH - Christian AMIRATY - François-Noël BERNARDI - Jean-Pierre BERTRAND - Patrick BORE - Eugène CASELLI - Gérard CHENOZ - Vincent COULOMB - Eric DIARD - André ESSAYAN - François FRANCESCHI - Samia GHALI - Roland GIBERTI - Jean-Pierre GIORGI - Francis GIRAUD - Michel ILLAC - Eric LE DISSES - Marie-Louise LOTA - Patrick MAGRO - Christophe MASSE - Bernard MOREL - Renaud MUSELIER - Pierre PENE - Claude PICCIRILLO - Georges ROSSO - Antoine ROUZAUD - Myriam SALAH-EDDINE - Philippe SAN MARCO - Pierre SEMERIVA - Guy TEISSIER - Jean-Louis TIXIER - Claude VALLETTE - Martine VASSAL - Jean VIARD.

Etaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

Roland POVINELLI représenté par Vincent COULOMB.

Etaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Sabine BERNASCONI - Vincent BURRONI - Patricia COLIN - Jean-Claude GAUDIN - Christophe MADROLLE - Patrick MENNUCCI - Danielle MILON - André MOLINO.

Monsieur Le Président a proposé au Bureau d'accepter les conclusions exposées ci-après et de les convertir en délibération.

Cette proposition mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

VOI 010-771/08/BC

■ Rétrocession à titre gratuit d'une parcelle de terrain déclassée du domaine public routier communautaire à la Copropriété "Les Jardins de Thalassa" située côté rue Auguste Marin à Marseille (8^{ème} arrdt)

DUFHOP 08/1902/BC

Monsieur le Président de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole sur proposition du Commissaire Rapporteur soumet au Bureau de la Communauté le rapport suivant :

Par délibération n° VOI 915/97/CC du 8 octobre 2007 le Conseil de Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole a approuvé le déclassement du domaine public routier communautaire d'une parcelle de terrain de 1040 m² environ située en limite cadastrale de la parcelle cadastrée 839 m 0073 et le mur de clôture actuellement côté rue Augustin Marin. L'aménagement de cette parcelle n'a jamais été réalisé. De plus la réservation voirie a été supprimée.

Cette parcelle parmi d'autre a été cédée au titre du permis de construire lors de la réalisation de la construction des « Jardins de Thalassa ».

Aussi les copropriétaires de la Copropriété « Les Jardins de Thalassa », représentée par le Syndic de Copropriété « Le Cabinet Liautaud », situé rue Grignan 13006 Marseille, lui-même représenté par son

Directeur Général Jean Lieutaud ont demandé la rétrocession de cette parcelle en vue d'un nouvel aménagement des « Jardins de Thalassa ».

Monsieur le Président propose au Bureau de la Communauté d'approuver la délibération ci-après :

Le Bureau de la Communauté,

Vu

- Le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- Le Code de l'Urbanisme ;
- L'arrêté préfectoral du 7 juillet 2000 portant création de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole ;
- La délibération N°0004-314/08/CC du 31 mai 2008 portant délégation du Conseil de Communauté au Président et au Bureau ;
- La délibération n°VOI 915/97/CC du 8 octobre 2007 portant sur le déclassement du domaine public routier communautaire ;
- L'avis de France Domaine du 6 Août 2008 ;

Sur le rapport du Président,

Entendues les conclusions du Commissaire Rapporteur,

Considérant

- Que la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole rétrocède en pleine propriété à la Copropriété « Les Jardins de Thalassa », représentée par le Syndic de Copropriété « Le Cabinet Lieutaud », lui-même représenté par son Directeur Jean Lieutaud, qui accepte une parcelle de 1040 m² environ déclassée du domaine public située entre la limite cadastrale de la parcelle appartenant à la copropriété « Les Jardins de Thalassa » et le mur de clôture actuellement intégré dans le domaine public côté rue Auguste Marin à Marseille 8^{ème}

Après en avoir délibéré :

Décide

Article 1 :

Est approuvé le protocole foncier par lequel la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole s'engage à rétrocéder à la Copropriété « Les Jardins de Thalassa », représentée par le Syndic de Copropriété « Le Cabinet Lieutaud », lui-même représenté par son Directeur Général Monsieur Jean Lieutaud, qui l'accepte une parcelle de terrain d'une superficie de 1040 m² environ déclassée du domaine public située entre la limite cadastrale de la parcelle appartenant à la copropriété « Les Jardins de Thalassa » et le mur de clôture actuellement intégré dans le domaine public côté rue Auguste Marin.

Article 2 :

Monsieur le Président de la Communauté Urbaine, ou son représentant est autorisé à signer au nom de la Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole le protocole foncier joint en annexe et tout document inhérent à l'établissement de l'acte authentique.

Pour Visa
La Vice-Présidente Déléguée à la
Voirie et grandes infrastructures routières

Danielle MILON

Pour Présentation
Le Vice-Président Délégué de la
Commission Voirie et Signalisation

Christophe MASSE

Certifié conforme
Le Président de la Communauté
Urbaine Marseille Provence Métropole

Eugène CASELLI